

Emërtimi dhe forma ligjore

Sviluppo Mare 1 shpk

NIPT

L61706003C

Adresa e selisë

Njësia Bashkiake Nr. 9, Rruga e Dibres,
Godine me Nr. Pasurie 7/173,ZK 8360,
Kati 2

Data e krijimit

28.04.2016

Nr. i Regjistrimit tregëtar

Veprimtaria kryesore

Projektimi dhe zbatimi i veprave
ndertimore.

PASQYRAT FINANCIARE

Përgatitur sipas Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) dhe Ligjit Nr. 25/2018 Datë 10.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare

Viti 2019

Pasqyra Financiare Individuale apo të Konsoliduara
Monedha e raportimit:
Shifrat janë të rumbullakosura në:

Individuale

LEK

LEK

Periudha raportuese nga:

01/01/2019

Deri:

31.12.2019

Data e përgatitjes së Pasqyrave Financiare

25.01.2019



Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)
në datën 31-12-2019

(të gjitha shifrat në LEK)

Nr.	AKTIVI	31/12/2019	31/12/2018
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		
1	Aktivët monetare	0	0
1.1	Banka	0	0
1.2	Arka	0	0
2	Investime	0	0
2.1	Në tituj pronësie të njëjive ekonomike brenda grupit	0	0
2.2	Aksionet e veta	0	0
2.3	Te tjera Financiare	0	0
3	Të drejta të arkëtueshme	10,118,942	394,882
3.1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
3.2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
3.3	Nga njësitë ekonomike ku ka pjesëmarrje	0	0
3.4	Taksa për tu arkëtuar	722,762	352,715
3.5	Të tjera të arkëtueshme	9,396,180	42,167
3.6	Kapital i nënshkruar i papaguar	0	0
4	Inventarët	0	0
4.1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
4.2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
4.3	Produkte të gatshme	0	0
4.4	Mallra	0	0
4.5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0	0
4.6	AAGJM të mbajtura për shitje	0	0
4.7	Parapagime për inventar	0	0
5	Shpenzime të shtyra	6,994,931	1,963,576
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	0	0
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	17,113,873	2,358,458
II	AKTIVET AFATGJATE		
7	Aktive financiare	0	0
7.1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
7.2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
7.3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka pjesëmarrje	0	0
7.4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka pjesëmarrje	0	0
7.5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	0	0
7.6	Tituj të tjerë të huadhënies	0	0
8	Aktivët materiale	0	0
8.1	Toka dhe ndërtesa	0	0
8.2	Implante dhe makineri	0	0
8.3	Të tjera Instalime dhe pajisje	0	0
8.4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	0	0
9	Aktivët biologjike	0	0
10	Aktive jo materiale:	0	0
10.1	Koncesione,patenta,licenca,marka treg.,të drejta etj.	0	0
10.2	Emri i Mirë	0	0
10.3	Parapagime për AAJM	0	0
11	Aktive tatimore të shtyra	0	0
12	Kapitali i nënshkruar i papaguar	0	0
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	0	0
	AKTIVE TOTALE	17,113,873	2,358,458

Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)
në datën 31-12-2019

(të gjitha shifrat në LEK)

	DETYRIMET DHE KAPITALI	31/12/2019	31/12/2018
III	DETYRIME AFATSHKURTRA	18,689,952	3,934,538
13.1	Titujt e huamarrjes	0	0
13.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	3,061	0
13.3	Arkëtime në avancë për porosi	0	0
13.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	5,923,758	2,866,430
13.5	Të tjera të pagueshme	11,822,725	0
13.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
13.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka pjesëmarrje	0	0
13.8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve	937,808	779,208
13.9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	2,600	288,900
14.1	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	0	0
14.2	Të ardhura të shtyra	0	0
14.3	Provizione	0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA	18,689,952	3,934,538
IV	DETYRIME AFATGJATA	0	0
15.1	Titujt e huamarrjes	0	0
15.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
15.3	Arkëtimet në avancë për porosi	0	0
15.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	0	0
15.5	Dëftesa të pagueshme	0	0
15.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
15.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka pjesëmarrje	0	0
15.8	Të tjera të pagueshme	0	0
16	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	0	0
17	Të ardhura të shtyra	0	0
18	Grante të marra	0	0
19	Provizione:	0	0
19.1	Provizione për pensionet	0	0
19.2	Provizione të tjera	0	0
20	Detyrime tatimore të shtyra	0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATE	0	0
	DETYRIMET TOTALE	18,689,952	3,934,538
V	KAPITALI DHE REZERVAT	100,000	100,000
21	Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
22	Primi i lidhur me kapitalin	0	0
23	Rezerva rivlerësimi	0	0
24	Rezerva të tjera	0	0
24.1	Rezerva ligjore	0	0
24.2	Rezerva statutore	0	0
24.3	Rezerva të tjera	0	0
25	Fitimi i pashpërndarë	(1,676,079)	(218,843)
26	Fitim / Humbja e Vitit	0	(1,457,236)
	TOTALI KAPITALEVE TE VETA	(1,576,079)	(1,576,079)
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	17,113,873	2,358,459

Këto Pasqyra Financiare janë përgatitur dhe aprovuar në datën: 25.01.2019

Aprovoi (emer, firma): Rëdi Peza



Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve
për periudhën nga 01-01-2019 deri 31-12-2019

(të gjitha shifrat në LEK)

I	TE ARDHURAT NGA AKTIVITETI	31/12/2019	31/12/2018
30	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
31	Ndryshim gjendje prod. të gatshme dhe prod. në proces	1,603,081	0
32	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
33	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
	Totali i të ardhurave nga aktiviteti kryesor	1,603,081	0
II	SHPENZIMET PER AKTIVITETIN KRYESOR		
34	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	(644,870)
34.1	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
34.2	Të tjera shpenzime	0	(644,870)
35	Shpenzime të personelit	(466,878)	(739,098)
35.1	Paga dhe shpërblime	(400,000)	(660,000)
35.2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(66,878)	(79,098)
35.3	Shpenzime për pensionet	0	0
36	Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
37	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
38	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(1,000,347)	(168,000)
	Totali i shpenzimeve të aktivitetit kryesor	(1,467,225)	(1,551,968)
	REZULTATI NGA AKTIVITETIT KRYESOR	135,856	(1,551,968)
III	TE ARDHURA TE TJERA (paraqit veçmas nga ato brenda grupit nëse ka)	84,748	134,732
39	Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
40	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera afatgjata	0	0
41	Të ardhura nga interesat dhe të tjera financiare	0	134,732
42	Të ardhura nga kurset e kembimit	84,748	0
43	Të ardhur nga grantet	0	0
44	Zhvlërësimi i aktiveve/investimeve financiare afatshkurtera	0	0
IV	SHPENZIME FINANCIARE (paraqit veçmas nga ato brenda grupit nëse ka)	(220,604)	(40,000)
45	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme	0	0
46	Humbje nga kurset e kembimit	0	0
47	Shpenzime të tjera financiare	(220,604)	(40,000)
48	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
49	Rezultati neto nga Shitja AAM	0	0
	Rezultati nga aktiviteti financiar	(135,856)	94,732
V	FITIMI (HUMBJA) PARA TATIMIT	0	(1,457,236)
50	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
50.1	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
50.2	Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	0	0
50.3	Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	0	0
VI	FITIMI (HUMBJA) E VITIT	0	(1,457,236)

	PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHPERFSHIRESE	31/12/2019	31/12/2018
	FITIMI (HUMBJA) E VITIT	0	(1,457,236)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
61	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
62	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
63	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
64	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
VII	TOTALI I TË ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRËSE PËR VITIN	0	(1,457,236)

Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë
Interesat jo-kontrolluese

0 (1,457,236)

Sviluppo Mare 1 shpk

NIPT L61706003C

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare metoda indirekte

për periudhën nga 01-01-2019 deri 31.12.2019

(të gjitha shifrat në LEK)

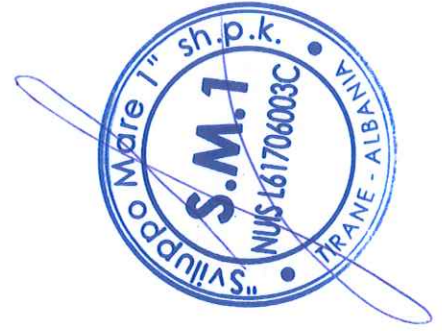
	31.12.2019	31/12/2018
I		
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	0	(1,457,236)
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare	0	0
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
(Fitim) humbje nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(14,965,582)	(2,316,291)
Rënie/(rritje) në inventarë	0	0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	8,715,421	3,073,430
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	158,600	700,098
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(6,091,561)	0
II		
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
Dividentë të arkëtuara	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
III		
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Hua të arkëtuara	0	0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
Riblerje e aksioneve të veta	0	0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Pagesa e huave	6,091,561	0
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
Interes i paguar	0	0
Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	6,091,561	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në fillim	0	0
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në fund	0	0

Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto

(të gjitha shifrat në LEK)

Pozicioni në datën 01-01-2018	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva tjera	Fitimet e Mbartura	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	100,000	0	0	0	0	0	(218,843)	(118,843)	(118,843)		(118,843)
Fitimi / Humbja e vitit								(1,457,236)	(1,457,236)		(1,457,236)
Transferime								0	0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
Pozicioni në datën 31-12-2018	100,000	0	0	0	0	0	(218,843)	(1,457,236)	(1,576,079)	0	(1,576,079)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							0	0	0		0
Transferime									0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
Pozicioni në datën 31-12-2019	100,000	0	0	0	0	0	(1,576,079)	0	(1,576,079)	0	(1,576,079)



Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Aktive Afatgjata Materiale

(të gjitha shifrat në LEK)

KOSTO	Toka	Ndërtesa	Makineri e paisie	Mjete Transporti	Pajisje Zyre	Pajisje Elektronike	Aktive në Proces	TOTALI
Pozicioni në datën 01-01-2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Shtesa								0
Transferime								0
Pakesime								0
Pozicioni në datën 31-12-2019	0	0	0	0	0	0	0	0
AMORTIZIMI AKUMULUAR								
Pozicioni në datën 01-01-2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Shtesa								0
Transferime								0
Pakesime								0
Pozicioni në datën 31-12-2019	0	0	0	0	0	0	0	0
VLERA NETO KONTABEL								
Pozicioni në datën 01-01-2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozicioni në datën 31-12-2019	0	0	0	0	0	0	0	0



Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Rakordim i të ardhurave me shifrën e afarizmit dhe FDP për periudhën e mbyllur në datën 31-12-2019

(të gjitha shifrat në LEK)

		31/12/2019	31/12/2018
I	Rakordimi i të ardhurave të PASH me Deklaratën Vjeore		
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
	Ndryshim gjendje prod. të gatshme e në proces	1,603,081	0
	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
1	Të ardhurat sipas PASH	1,603,081	0
	<i>Shtohen të ardhurat Financiar:</i>		
	Të ardhura nga Interesat	0	134,732
	Të ardhurat nga kurset e këmbimit	84,748	0
	Të ardhura të tjera financiare	0	0
		84,748	134,732
2	Totali i të ardhurave të raportuara në deklaratën e FDP	1,687,829	134,732
II	Rakordimi i të ardhurave të PASH me Deklarimin e TVSH:		
3	Totali i të ardhurave sipas PASH	1,603,081	0
	<i>Deklarimi sipas rubrikave të TVSH</i>		
9	Shitjet e përjashtuara	0	0
10	Shitjet pa TVSH	0	0
11	Eksporte mallrash	0	0
12	Furnizime me shkallë zero	0	0
13	Shitje me shkallë 20%	0	0
15	Shitje regjimi agjenteve të udhëtimit (vetëm marzhi)	0	0
	Nën-totali (A)	0	0
	<i>Të ardhura që nuk janë pjesë e deklarimeve në TVSH</i>		
	Ndryshim gjendje prod. të gatshme e në proces	1,603,081	0
	Puna e kryer dhe e kapitalizuar	0	0
	Plus të ardhura në avancë të vitit të kaluar 2018 / 2017	0	0
	Minus të ardhura në avancë të vitit actual 2019 / 2018	0	0
	Minus të ardhurat nga shitja e AAM	0	0
	Të tjera rregullime	0	0
	Nën-totali (B)	1,603,081	0
	Totali i të ardhurave që rakordojnë me PASH (A+B)	1,603,081	0
	<i>Deklarime në libra që nuk kanë efekt në të ardhura</i>		
17	Auto-faturime	0	0
19	Borxhi i keq	0	0
	Të tjera rregullime	0	0
	Nën-totali (C)	0	0
	Totali i të ardhurave sipas deklarimeve në TVSH (A+C)	0	0

Sviluppo Mare 1 shpk**NIPT L61706003C****Pasqyra e Rezultatit Tatimor****për periudhën nga 01-01-2019 deri 31-12-2019 (të gjitha shifrat në LEK)**

		31/12/2019	31/12/2018
1	HUMBJE E MBARTUR	1,674,422	217,186
1.1	Nga viti 2016	56,026	0
1.2	Nga viti 2017	161,160	56,026
1.3	Nga viti 2018	1,457,236	161,160
2	Fitimi neto para tatimit	0	(1,457,236)
3	Shpenzime të panjohura fiskalisht	433,179	0
3.1	Amortizim përtej normave të lejuara	0	0
3.2	Shpenzime për interesa përtej normave të lejuara	0	0
3.3	Shpenzime jo të zbritshme (Ref.)	0	0
3.4	Gjoba penalitete	220,604	0
3.5	Provizione	0	0
3.6	Të tjera të pazbritshme	212,575	0
3.7	Të (ardhura/rimarje) të pa tatueshme	0	0
4	Fitimi i tatueshem	433,179	(1,457,236)
5	Minus humbjen e mbartur	1,674,422	217,186
6	FITIMI / (HUMBJA) E TATUESHEM	(1,241,243)	(1,674,422)
	Tatimi mbi fitimin	0	0
	Parapagime gjatë vitit	0	0
	Teprica për tu paguar (rimbursuar)	0	0

Sviluppo Mare 1 shpk NIPT L61706003C

Shënime për Pasqyrat Financiare për periudhën e mbyllur në datën 31.12.2019

(të gjitha shifrat në LEK)

1 Përmbledhje e politikave të përgjithshme kontabël

(a) Natyra e aktivitetit

Shoqëria Sviluppo Mare 1 shpk është rregjistruar në datën 28.04.2016 me numër L61706003C me aktivitet kryesor Projektimi dhe zbatim i veprave ndërtimore.. Shoqëria e ka selinë në adresën Njësia Bashkiake Nr. 9, Rruga e Dibres, Godine me Nr. Pasurie 7/173,ZK 8360, Kati 2

(b) Standartet e kontabilitetit

Pasqyrat financiare të shoqërisë për vitin 2019 janë Përgatitur sipas Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) dhe Ligjit Nr. 25/2018 Datë 10.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare

(c) Bazat e matjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke u bazuar në koston historike, përjashtuar derivativët financiar (n.q.s ka), instrumentat financiarë me vlerë të drejtë përmes fitimit e humbjes dhe aktivet financiare të vlefshme për shitje, të cilat maten me vlerë të drejtë.

(d) Monedha funksionale dhe raportuese

Pasqyrat Financiare janë pasqyruar në LEK e cila është monedha funksionale e kompanisë.

(e) Përdorimi i gjykimeve dhe hamendësimeve

Paraqitja e Pasqyrave Financiare konform SKK-ve, kërkon që manaxhimi të bëjë vlerësime, gjykime e supozime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe vlerën e raportuar të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave e shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime. Vlerësimet dhe supozimet rishikohen vazhdimisht.

(f) Transaksionet në monedha të huaja

Transaksionet në monedhat e huaja janë përkthyer me kursin e këmbimit të datës së transaksionit. Aktivet monetare në monedha të huaja janë përkthyer në LEK me kursin në ditën e mbylljes së bilancit. Diferencat e konvertimit si pasojë e përkthimit të monedhave të huaj në Lek janë përfshirë në fitim humbje. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj vlerësuar me koston historike, janë raportuar me kursin historik të monedhës së huaj në datën e transaksionit.

(g) Inventaret

Shoqëria ka vlerësuar gjendjet e inventarit me datën e mbylljes së bilancit duke përdorur metodën e më të voglës midis koston së blerjes dhe vlerës neto të realizueshme.

(h) Llogaritë për tu arkëtuar (klientët)

Shoqëria ka bërë vlerësimin e mbledhshmërisë së llogarive për tu arkëtuar dhe i ka paraqitur ato në pasqyrën e bilancit me vlerën e drejte.

(i) Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhurat nga interesat për llogaritë bankare, dhe përfitimet nga diferencat e këmbimit. Interesat njihen ashtu siç përlllogariten duke përdorur metodën e interesit efektiv. Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet për interesa dhe humbjet nga diferencat e këmbimit.

(j) Aktivet afatgjatë

Aktivët afatgjatë janë pasqyruar me metodën e koston historike, kurse amortizimi vjetor është llogaritur sipas metodave të mëposhtme.

Ndërtesa	5% (mbi vlerën e mbetur)
Makineri paisje	20% (mbi vlerën e mbetur)
Mjete transporti	20% (mbi vlerën e mbetur)
Paisje kompjuterike	25% (mbi vlerën e mbetur)
Paisje zyre	20% (mbi vlerën e mbetur)

(k) Numri mesatar i punonjesve

Numri mesatar i punonjesve është 1.

Përgatiti: **Redi Peza** _____

Aprovoi: **Redi Peza** _____

Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Shënime për Pasqyrat Financiare për periudhën e mbyllur në datën 31.12.2019

(të gjitha shifrat në LEK)

	31.12.2019	31/12/2018
1 Likujditete		
Likuiditete ne Arke	0	0
Likuiditete ne Banke	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<p>Perfaqeson vleren e parave ne arke dhe ne banke. Vlerat ne monedha te huaja jane rivlersuar me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise ne daten e mbylljes se Pasqyrave Financiare. Euro = 121.77 Lek dhe USD= 108.64 Lek.</p>		
3 Kerkesa te arketueshme		
Paradhenie	9,224,980	0
Shteti-TVSH per t'u marrë	722,762	352,715
Te tjera te arketueshme (taksa bashkie paguar teper)	171,200	42,167
	<u>10,118,942</u>	<u>394,882</u>
5 Shpenzime te periudha te ardhme		
Shpenzime te periudhave te ardhme	4,936,181	1,963,576
Shpenzime te periudhave te ardhme Projekti	1,853,250	0
Shpenzime te periudhave te ardhme Taksat	205,500	0
	<u>6,994,931</u>	<u>1,963,576</u>
13 Detyrime afatshkurtra		
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit (furnitore)	5,923,758	2,866,430
Hua nga institucionet bankare	3,061	0
Hua afatshkurter	8,674,163	0
Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve	3,148,562	0
Te pagueshme ndaj punonjesve	915,488	573,288
Sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	22,320	205,920
Tatim mbi të ardhurat personale	2,600	120,900
Te tjera tatime per tu paguar		168,000
	<u>18,689,952</u>	<u>3,934,538</u>

Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C

Shënime për Pasqyrat Financiare për periudhën e mbyllur në datën 31.12.2019

		(të gjitha shifrat në LEK)	
		31.12.2019	31/12/2018
34.2	Shpenzime të tjera		
611	Shërbime Profesionale	0	0
612	Shërbime nga nënkotaktor	0	0
613	Qira	0	644,870
614	Shërbime utilitare (drita; uje)	0	0
615	Mirëmbajtje dhe riparime (R&M)	0	0
		0	644,870
38	Shpenzime të tjera të shfrytëzimit		
616	Siguracione	0	0
617	Kërkime dhe studime	0	0
618	Shpenzime të tjera	57,953	0
619	Shpenzime të pazbritshme	212,575	0
621	Personel nga jashtë	470,771	0
623	Koncesione; patenta; licensa; etj.	0	0
624	Reklama; publicitet; marketing	5,000	0
625	Transferime; udhëtim e dieta	122,110	0
626	Shpenzime postare dhe telekomunikimi	0	0
627	Shpenzime Transporti	0	0
628	Shpenzime per sherbime bankare	36,798	0
632	Taksa dhe tarifa doganore	0	0
633	Akciza	0	0
634	Taksa dhe tarifa vendore	63,000	168,000
638	Tatime te tjera	0	0
653	Dhurata ndihma sponsorizime	0	0
654	Shpenzime perfaqesimi	32,140	0
658	Shpenzime tjera jo-operative	0	0
666	Zbritje akorduar klienteve	0	0
652	Vlera neto e AAM të shitura	0	0
		1,000,347	168,000
47	Shpenzime të tjera financiare		
657	Gjoha penalitete	220,604	40,000
664	Humbje nga rivlerësimi i letrave me vlerë	0	0
665	Humbje nga shitja e letrave me vlerë	0	0
668	Shpenzime financiare të tjera	0	0
		220,604	40,000

Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C
Lista e shpenzimeve te panjohura
për periudhën nga 01-01-2019 deri 31.12.2019
(të gjitha shifrat në LEK)

Datë	Njesi Sherbimi	Numër	Furnitor	Mon	Kursi	Sasia	Cmimi	Vlera	TVSH	VI.Me TVSH
29/10/2019	Shpenzim karburanti Eriseldi (30	619	Te ndryshem			1	4,500	4,500		4,500
17/04/2019	Shpenzim perkthim relacioni	619	Te ndryshem			1	11,000	11,000		11,000
19/04/2019	Phoenix + shpk	619	Te ndryshem			1	810	810		810
03/06/2019	Printime	619	Te ndryshem			1	9,600	9,600		9,600
26/09/2019	Phoenix + shpk	619	Te ndryshem			1	1,000	1,000		1,000
21/09/2019	Njehsim me origjinalin dokumenta	619	Te ndryshem			1	1,120	1,120		1,120
06/11/2019	Shpenzim pritje percjellje	619	Te ndryshem			1	184,545	184,545		184,545
01/07/2019	Pagese gjobe deklarim i vonuar g	657	Te ndryshem			1	15,000	15,000		15,000
25/10/2019	Gjoba & kamatvonesa taksat e b	657	Te ndryshem			1	68,419	68,419		68,419
18/11/2019	Gjobe mos paraqitje vendim orta	657	Te ndryshem			1	20,000	20,000		20,000
18/11/2019	Gjobe per mospagim te kesteve t	657	Te ndryshem			1	3,000	3,000		3,000
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,666	6,666		6,666
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,577	6,577		6,577
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,484	6,484		6,484
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,384	6,384		6,384
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,293	6,293		6,293
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,201	6,201		6,201
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,104	6,104		6,104
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	6,012	6,012		6,012
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	5,909	5,909		5,909
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	5,735	5,735		5,735
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	5,637	5,637		5,637
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	5,821	5,821		5,821
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,861	3,861		3,861
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,795	3,795		3,795
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,733	3,733		3,733
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,666	3,666		3,666
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,601	3,601		3,601
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,459	3,459		3,459
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,171	3,171		3,171
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	3,533	3,533		3,533
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	2,956	2,956		2,956
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	2,597	2,597		2,597
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	1,733	1,733		1,733
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	1,439	1,439		1,439
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	1,132	1,132		1,132
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	857	857		857
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	563	563		563
18/11/2019	Gjoba dhe kamatvonesa	657	Te ndryshem			1	266	266		266
								TOTALI		433,179

Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C
Inventari i Automjeteve në datën 31.12.2019

(të gjitha shifrat në LEK)

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
	Shuma			0

Përfaqësuesi ligjor

Redi Peza



Sviluppo Mare 1 shpk
NIPT L61706003C
Deklaratë në datën 25.01.2019

Deklaroj se Shoqëria Sviluppo Mare 1 shpk me numer NIPT L61706003C me administrator Redi Peza dhe me ortak:

Z. Redi Peza	50%
Z. Enklajd Malo	50%

ka hartuar Pasqyrat Financiare të Vitit 2019 në përputhje me SKK.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare është :

Redi Peza

Përfaqësuesi ligjor:

Redi Peza

