

NEW YORKER Albania Sh.p.k.

Pasqyrat financiare

per vitin financiar e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(dhe raporti i audituesit te pavarur)

Raporti i audituesit te pavarur	i-iii
Pasqyra e pozicionit financiar.....	1
Pasqyra e performances	2
Pasqyra e te ardhurave gjithepfshirese	3
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital.....	4
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare	5
1 Informacion i pergjithshem	6
2 Bazat e pergatitjes.....	6
3 Permbledhje e politikave kontabel.....	6
4 Menaxhimi i riskut financiar.....	9
5 Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare.....	10
6 Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit.....	10
7 Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	10
8 Te arketueshme te tjera.....	10
9 Inventari	11
10 Aktive afatgjata materiale	12
11 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	13
12 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit.....	13
13 Te pagueshme ndaj personelit dhe sigurimeve shoqerore	13
14 Detyrime tatimore dhe doganore.....	13
15 Detyrime te tjera	14
16 Huamarrje.....	14
17. Kapitali i nenshkruar	14
18 Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	14
19 Te ardhura te tjera nga aktiviteti i shfrytezimit	15
20 Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	15
21 Shpenzime personeli	15
22 Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	16
23 Shpenzime financiare	16
24 Shpenzimi i tatim fitimit	16
25 Instrumentat financiare	17
26 Transaksionet me palet e lidhura	19
27 Ngjarje pas dates se raportimit	19

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Për Drejtimin e New Yorker Albania Shpk

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqërisë New Yorker Albania Shpk, të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2020, pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital, pasqyrën e flukseve monetare për vitin e mbyllur në këtë datë si dhe shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare, duke përfshirë dhe një përmbledhje të politikave të rëndësishme kontabël.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejtë, në të gjitha aspektet materiale gjëndjen financiare të Shoqërisë më 31 Dhjetor 2020, rezultatin financiar dhe flukset monetare për vitin e mbyllur në këtë datë në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (“SKK”) miratuar me Ligjin Nr.9228 datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” në Shqipëri.

Baza për Opinion

Ne kryem auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen Përgjegjësitë e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në përputhje me Kodin e Etikës për Profesionistët Kontabël të Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikës për Profesionistët Kontabël (Kodi i BSNEPK) dhe me Kodin e Etikës të Institutit të Ekspertëve Kontabël të Autorizuar në Shqipëri (Kodi i IEKA) që janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa. Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë.

Çështje të tjera

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 nuk janë të audituara. Pasqyrat për periudhën paraardhëse për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2019 janë paraqitur në konsistencë me klasifikimin e zërave për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2020.

Përgjegjësia e Drejtimit dhe Personave të Ngarkuar me Qeverisjen për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SKK miratuar me Ligjin Nr.9228 datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare pa gabime materiale, qoftë nga mashtrimi apo pasaktësia.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Shoqërisë për të vazhduar në kushtet e vijimësisë së biznesit, zbulimin, sipas rastit, të çështjeve që lidhen me vijimësinë dhe përdorimin e bazës së vijimësisë të kontabilitetit, përveç rasteve kur drejtimi synon të likuidojë Shoqërinë ose të pushojë veprimtarinë, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër realiste përveç kesaj.

Personat e ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqerise.

Përgjegjësitë e Audituesve për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë dhënia e sigurisë së arsyeshme nëse pasqyrat financiare në tërësi janë pa gabime materiale, qoftë nga mashtrimi apo pasaktësia, dhe dhënia e raportit të audituesve që përfshin opinionin tonë. Siguri e arsyeshme është një nivel i lartë sigurie, por nuk është një garanci që një kontroll i kryer në përputhje me SNA gjithmonë do të zbulojë një anomali materiale, kur ajo ekziston. Anomali mund të lindin nga mashtrimi apo pasaktësia dhe konsiderohen si materiale nëse, individualisht ose së bashku, ato pritet që të ndikojnë vendimet ekonomike të marra nga përdoruesit mbi bazën e këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA), ne ushtrojmë gjykim profesional dhe ruajmë skepticismin profesional gjatë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e gabimeve materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit apo pasaktësive, planifikojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit, që u përgjigjen këtyre rreziqeve, dhe marrim evidenca auditimi, që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për bazat e opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një keqdeklarimi material, që vjen nga mashtrimi është më i lartë se ai që vjen nga gabimet, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikim, mospërfshirje të qëllimshme, keq paraqitje, apo tejkallim të kontrollit të brendshëm.
- Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm të përshtatshëm për auditimin me qëllim hartimin e procedurave të auditimit, që janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllim të shprehjes së një opinionit mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të njesisë ekonomike.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël dhe shënimeve shpjeguese të bëra nga drejtimi.
- Nxjerrim përfundime mbi përshtatshmërinë e përdorimit nga drejtimi të parimit të vijimësisë në kontabilitet dhe, duke u bazuar në evidencën e marrë gjatë auditimit, nëse një pasiguri materiale ekziston në lidhje me ngjarjet ose rrethanat që mund të hedhin dyshime domethënëse mbi aftësinë e njesisë ekonomike për të vazhduar në kushtet e vijimësisë së biznesit. Nëse arrijmë në përfundimin se një pasiguri materiale ekziston, ne jemi të detyruar të tërheqim vëmendjen në raportin tonë të audituesit për paraqitjen e këtij informacioni në shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare ose, nëse keto shënime janë të papërshtatshme, për të modifikuar opinionin tonë.
- Në rastet e një misioni për auditimin e një grupi, marrim evidenca auditimi, që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të dhënat financiare të njësive ekonomike ose aktiviteteve tregtare brenda grupit për të shprehur një opinion për pasqyrat financiare të grupit. Ne jemi përgjegjës për drejtimin, mbikëqyrjen dhe cilësinë e auditimit të grupit. Ne jemi të vetmit përgjegjës për opinionin e auditimit.

Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë të audituesit. Megjithatë, ngjarje ose rrethana në të ardhmen mund të detyrojnë njesinë ekonomike të mos vazhdojë më në kushtet e vijimësisë së biznesit.

Ne komunikojmë me ata të ngarkuar me qeverisje në lidhje me, midis çështjeve të tjera, qëllimin e planifikuar dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që kemi identifikuar gjatë auditimit tonë.

Midis çështjeve që ne komunikojmë me ata të ngarkuar me qeverisjen, ne përcaktojmë, nese ka, ato çështje që kanë qënë më të rëndësishmet për auditimin e pasqyrave financare të periudhës aktuale dhe rrjedhimisht janë çështje kryesore auditimi. Ne i përshkruajmë keto çështje në raportin tonë të auditimit përvec rasteve kur ligjet apo rregulloret e ndalojnë paraqitjen publike të çështjes ose kur, në raste shumë të rralla, ne vendosim që një çështje nuk duhet komunikuar në raportin tonë të auditimit sepse ndikimi negativ që do kishte, do të tejkalonte mjaftueshëm përfitimet e interesit publik të këtij komunikimi.

Nexia AL

Orjana Kalaja
Auditues Ligjor
Tiranë, Shqipëri
26 Mars 2021

A blue ink signature is written over a blue rectangular stamp. The stamp contains the Nexia AL logo and the text "Nexia AL" and "KSH/17/10/102".

Pasqyra e pozicionit financiar

	Shenime	31dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
AKTIVET			
Aktivet afatshkurtra			
Mjetet monetare	5	46,327,867	33,482,286
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	6	54,164	138,113
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	7	49,124	-
Te arketueshme te tjera	8	-	5,699,346
Inventare	9	18,827,774	21,813,427
Aktive totale afatshkurtra		65,258,929	61,133,172
Aktivet afatgjata			
Aktivet materiale	10	51,405,758	66,321,434
Aktive totale afatgjata		51,405,758	66,321,434
AKTIVE TOTALE		116,664,687	127,454,606
DETYRIME DHE KAPITALI			
Detyrime afatshkurtra			
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	11	16,871,527	15,260,770
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	12	2,218,421	1,167,158
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	13	708,213	1,164,914
Detyrime tatimore dhe doganore	14	4,687,489	44,663
Detyrime te tjera	15	2,326,846	1,542,165
Huamarrje	16	67,725,750	36,835,425
Totali i detyrimeve afatshkurtra		94,538,246	56,015,095
Detyrime afatgjata			
Huamarrje	16	-	60,580,575
Totali i detyrimeve afatgjata		-	60,580,575
DETYRIME TOTALE		94,538,246	116,595,670
KAPITALI DHE REZERVAT			
Kapitali i nenshkruar	17	13,000,000	13,000,000
Humbja e akumuluar		(2,141,064)	(2,928,596)
Fitimi i vitit		11,267,505	787,532
Totali i Kapitalit		22,126,441	10,858,936
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		116,664,687	127,454,606

Pasqyra e pozicionit financiar duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 18.

New Yorker Albania Sh.p.k.

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(Vlerat ne Leke, nese nuk specifikohet ndryshe)

Pasqyra e performances

		Viti i mbyllur 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2019 Pa audituar
Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	18	164,493,565	131,251,622
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	19	-	67,854
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	20	(78,314,002)	(65,839,748)
Shpenzime te personelit	21	(8,292,931)	(8,813,082)
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	10	(16,245,157)	(13,266,237)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	22	(39,705,548)	(39,729,031)
Shpenzime financiare	23	(8,158,834)	(2,499,338)
Fitimi para tatimit		13,777,093	1,172,040
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	24	(2,509,588)	(384,508)
Fitimi i vitit		11,267,505	787,532

H. Steiner

Helene Steiner
Administrator

H. Steiner



Andi Pacani

Andi Pacani

Pergatiti pasqyrat financiare

Pasqyra e performances duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 8 deri ne 18.

New Yorker Albania Sh.p.k.

Pasqyra e te ardhurave te tjera gjithepershireshe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(Vlerat ne Leke, nese nuk specifikohet ndryshe)

Pasqyra e te ardhurave gjithepershireshe

Shenime	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2019 Pa audituar
Fitimi i vitit	11,267,505	787,532
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per vitin	-	-
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per vitin	11,267,505	787,532

Pasqyra e te ardhurave gjithepershireshe duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 18.

New Yorker Albania Sh.p.k.
Pasqyra e kapitalit per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
(Vlerat ne Leke, nese nuk specifikohet ndryshe)

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

	Kapitali i nenshkruar	Humbja e akumuluar	Fitimi i vitit	Totali
Pozicioni financiar me 1 janar 2019	13,000,000	(2,928,596)	-	10,071,404
Fitimi i vitit	-	-	787,532	787,532
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2019	13,000,000	(2,928,596)	787,532	10,858,936
Pozicioni financiar me 1 janar 2020	13,000,000	(2,141,064)	-	10,858,936
Fitimi i vitit	-	-	11,267,505	11,267,505
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2020	13,000,000	(2,141,064)	11,267,505	22,126,441

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 18.

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare

Shenime	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2019 Pa audituar
Fluksi i Mjeteve Monetare ne aktivitetin e shfrytezimit		
Fitim i vitit	11,267,505	787,532
Rregullimet per shpenzimet jomonetare:		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	<i>10</i> 16,245,157	13,266,237
<i>Zhvleresimi i aktiveve</i>	<i>10</i> 295,051	-
Ndryshimet ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit:		
<i>Renie/(rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera</i>	<i>6,7,8</i> 5,734,177	(5,296,495)
<i>Renie/(rritje) ne inventare</i>	<i>9</i> 2,985,653	(21,813,427)
<i>Rritje/(renie) ne detyrimet e pagueshme</i>	<i>11,12</i> 2,661,993	7,851,673
<i>Rritje/(renie) ne detyrime per punonjesit</i>	<i>13</i> (456,674)	798,687
<i>Rritje/(renie) ne detyrime te tjera</i>	<i>14,15</i> 5,427,507	1,582,603
Mjete monetare neto ne aktivitetin e shfrytezimit	44,160,369	(2,823,190)
Fluksi i Mjeteve Monetare ne aktivitetin e investimit		
<i>Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	<i>(1,624,538)</i>	(71,032,581)
Mjete monetare neto ne aktivitetin e investimit	(1,624,538)	(71,032,581)
Fluksi i Mjeteve Monetare ne aktivitetin e financimit		
<i>Hua te arketuara</i>	<i>6,296,000</i>	97,416,000
<i>Pagesa per huat</i>	<i>(35,986,250)</i>	-
Mjete monetare neto ne aktivitetin e financimit	(29,690,250)	97,416,000
Rritje/(renie) neto ne mjete monetare dhe ekuivalente	12,845,581	23,560,229
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 1 janar	33,482,286	9,922,057
Efekt i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare	-	-
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 31 dhjetor	46,327,867	33,482,286

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 18.

1 Informacion i pergjithshem

NEW YORKER Albania Sh.p.k (me poshte "Shoqeria") eshte themeluar me date 28 shkurt 2018 dhe eshte regjistruar si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar prane Qendres Kombetare te Biznesit me date 7 mars 2018 me numer regjistrimi NIPT L81507029T, me seli ne Tirane, Rruga "Ibrahim Rugova". Aksionari i vetem i shoqerise eshte NEW YORKER Retail International GmbH me seli ne Gjermani.

Aktiviteti kryesor i shoqerise eshte importi dhe tregtia me pakice e veshjeve. Shoqeria operon nepermjet nje dyqani, i cili ndodhet ne Qendren Tregtare Univers ne Tirane.

Shoqeria kishte 9 (nente) punonjes me 31 dhjetor 2020 (31 dhjetor 2019: 10).

2 Bazat e pergatitjes

(a) Deklarata e perputhshmerise se pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare bashkengjitur jane pergatitur ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK te Permiresuara).

(b) Baza e matjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Pasqyrat financiare paraqiten ne Leke, e cila eshte monedha funksionale e shoqerise.

(d) Perdorimi i vleresimeve dhe gjykimeve

Pergatitja e pasqyrave financiare ne perputhje me SKK te Permiresuara kerkon qe drejtimi te kryeje gjykime, vleresime dhe supozime te cilat ndikojne ne aplikimin e politikave dhe shumave te raportuara te aktiveve dhe detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve.

Vleresimet dhe supozimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e çmuarjeve kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi rishikohet dhe ne periudhat e ardhme qe ndikohen.

3 Permbledhje e politikave kontabel

(a) Aktivitet afatgjate materiale

(i) Njohja dhe vleresimi

Aktivitet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

(ii) Amortizimi

Amortizimi llogaritet me metoden lineare, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit. Toka dhe aktivitet ne proces nuk amortizohen.

Normat e amortizimit te perdorura per amortizimin e aktiveve materiale jane te paraqitura si me poshte:

▪ Permiresimet e ambjenteve me qira	20%
▪ Instalime teknike	20%
▪ Pajisje informative	25%
▪ Pajisje zyre	20%

3 Permbledhje e politikave kontabel (vazhdim)

(b) Instrumentat financiare

Shoqeria mban vetem instrumente financiare jo-derivative, qe perfshijne llogari te arketueshme, mjete monetare dhe ekuivalente me to, kredi dhe hua, dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative jane matur fillimisht me vleren e drejte plus kostot e transaksionit qe jane te lidhura drejtperdrejt me pervetesimin e tyre.

Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalente me to perfshijne vlerat ne arke, llogari rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra me maturitet origjinal tre muaj ose me pak, te cilat jane objekt i nje rreziku jo domethenes te ndryshimeve ne vlere dhe perdoren nga shoqeria ne administrimin e angazhimeve afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalente me to mbahen me koston e amortizuar.

Kerkesa per arketim

Kerkesat per arketim njihen fillimisht me vleren e drejte dhe ne vijim me kosto te pakesuara per humbjet nga zhvleresime.

Llogari te pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vleren e drejte dhe ne vijim me kosto te amortizuar

Huamarrjet

Huamarrjet nga aksioneret njihen fillimisht me koston historike. Huamarrje te tjera njihen fillimisht me vleren e drejte. Huamarrjet mbarten me koston e amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Te tjera

Instrumenta financiare te tjere jo-derivative maten me koston e amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv, dhe duke zbritur humbjet nga zhvleresimi.

(c) Inventaret

Inventaret perfshijne mallra te blere dhe te mbajtur per shitje ne rrjedhen normale te shoqerise. Fillimisht, shoqeria duhet ta njohe inventarin atehere kur e ka nen kontroll, pret perfitime ekonomike prej tij dhe kostoja e tij mund te vleresohet me besueshmeri. Pas nohjes, inventaret maten me vleren me te ulet midis koston dhe çmimit te vleresuar te shitjes pakesuar me kostot per t'u perfunduar dhe shitur.

Kostot e drejtperdrejta te inventarit perfshijne, perveç çmimit te blerjes, edhe te gjitha kostot e tjera qe nevojiten per te sjelle inventarin ne gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese. Kostoja e inventarit llogaritet duke perdorur metoden FIFO.

(d) Provigjonet

Nje provigjion njihet nese, si rezultat i nje ngjarjeje te shkuar, Shoqeria ka nje detyrim aktual ligjor apo konstruktiv i cili mund te vleresohet ne menyre te besueshme dhe eshte e mundur qe te kerkoje flukse dalese monetare per shlyerjen e tij. Provigjonet percaktohen duke skontuar flukset e pritshme te ardhshme te parase me nje norme skontimi para tatimit qe pasqyron vleresimet aktuale te tregut per vleren ne kohe te parase dhe per risqet qe lidhen me detyrimin ne fjale

(e) Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i shoqerise njihet me vleren nominale.

3 Permbledhje e politikave kontabel (vazhdim)

(f) Njohja e te ardhurave

Te ardhurat perfshijne vleren e drejte te shumes se marre ose qe eshte per t'u marre nga shitja e mallrave gjate aktivitetit te zakonshem te Shoqerise. Te ardhurat paraqiten neto nga tatimi mbi vleren e shtuar, kthimet dhe uljet.

Te ardhurat njihen kur risqet dhe perfitimet lidhur me pronesine e mallrave jane transferuar tek bleresi. Klientet marrin kontrollin e produkteve kur mallrat u shiten ne dyqan dhe te ardhurat njihen ne kete moment. Pagesat behen me para ne dore ose me karte krediti ne momentin e shitjes.

Kthimet e mallrave shkembhen me mallra te tjere ose me para. Shuma e te ardhurave te njohura rregullohet per kthimet e pritshme, te cilat vleresohen bazuar ne te dhenat historike per lloje specifike te mallrave.

(g) Perfitimet e punonjesve

Sigurimet shoqerore te detyrueshme

Shoqeria paguan vetem sigurimet shoqerore dhe shendetesore te detyrueshme. Kontributet e shoqerise ngarkohen ne fitim ose humbje kur ato ndodhin.

(h) Shpenzimet

Shpenzimet operative

Shpenzimet operative njihen kur ato ndodhin.

(i) Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhurat nga interesi prej llogarive bankare dhe fitimet neto nga kursi i kembimit te cilat njihen ne fitim ose humbje. Shpenzimet financiare perfshijne shpenzimet e interesit dhe humbjet neto nga kursi i kembimit qe njihen ne fitim ose humbje.

(j) Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin/(humbjen) e vitit perfshin tatimin e periudhes aktuale dhe tatimin e shtyre. Tatimi mbi fitimin njihet ne fitim ose humbje pervec pjeses qe lidhet me zera te njohur ne pasqyren e te ardhurave permbledhese.

Tatimi aktual eshte tatimi qe pritet te paguhet mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke perdorur normen tatimore ne fuqi ose qe hyn ne fuqi menjehere ne daten e raportimit.

Tatimi i shtyre eshte llogaritur duke perdorur metoden e detyrimit ne bilanc, nga diferencat e perkohshme ndermjet vleres kontabel neto te aktiveve dhe detyrimeve per qellime raportimi financiar dhe bazes tatimore. Shuma e tatimit te shtyre eshte llogaritur bazuar ne metoden e realizimit ose kompensimit te vlerave kontabel te aktiveve dhe detyrimeve, duke perdorur shkalle tatimore qe jane ne fuqi ose qe hyjne ne fuqi menjehere ne daten e raportimit. Nje aktiv tatimor i shtyre njihet per aq sa eshte e mundur qe fitimi i tatueshem i ardhshem do te jete i disponueshem kundrejt te cilit aktiv i mund te perdoret. Aktiv i tatimor i shtyre zvogelohet per aq sa nuk eshte e mundur te realizohet perfitim fiskal.

(k) Transaksionet ne monedhe te huaj

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen

3 Permbledhje e politikave kontabel (vazhdim)

funkionale me kursin e dates se raportimit. Fitimi apo humbja nga kursi i kembimit per zerat monetare eshte diferenca ndermjet kostove te amortizuara ne monedhen funksionale ne fillim te periudhes, e rregulluar me interesin efektiv dhe pagesat gjate periudhes, dhe kostove te amortizuara ne monedhe te huaj te konvertuara me kursin e kembimit ne fund te periudhes. Aktivitetet dhe detyrimet jo-monetare ne monedhe te huaj qe maten me vlere te drejte konvertohen ne monedhe funksionale me kursin e kembimit ne daten kur eshte vendosur vlere e drejte. Diferencat nga kursi i kembimit qe rrjedhin nga konvertimi njihen ne fitim ose humbje, pervec diferencave nga kursi i kembimit qe rrjedhin nga konvertimi i huave nga aksioneret te cilat njihen ne te ardhurat permbledhese.

(I) Vazhdimesia e biznesit COVID-19

Perhapja e Coronavirus (COVID-19) ne janar 2020 dhe zgjerimi i saj ne nje numer te madh vendesh beri qe shperthimi i virusit te klasifikohej si nje pandemi nga Organizata Boterore e Shendetesise ne 11 Mars 2020.

Qe nga ajo kohe, masat qe po merren per te luftuar virusin po japin efekt te rendesishem, jo vetem tek njerezit, por edhe ne aktivitetin ekonomik. Ne daten e pergatitjes se ketyre pasqyrave financiare ishte ende e parakohshme te behej nje vleresim i sakte per ndikimet e mundshme qe COVID-19 mund te kete ne Shoqeri.

Me 13 mars 2020 shoqeria mbylli dyqanin e saj sipas kufizimeve te vendosura nga autoritetet dhe u rihap me 11 maj 2020. Pasojat e COVID-19 nuk krijojne pasiguri qe hedh dyshime mbi aftesine e shoqerise per te vazhduar aktivitetin e saj. Ne daten e pergatitjes se ketyre pasqyrave financiare Shoqeria vazhdon te permbushe detyrimet e saj dhe per kete arsye ajo vazhdon te zbatoje parimin e vazhdimesise per pergatitjen e pasqyrave financiare.

4 Menaxhimi i riskut financiar

Shoqeria eshte ekspozuar ndaj rreziqeve te meposhtme nga perdorimi i instrumenteve financiare :

- Risku i kredise
- Risku i likuiditetit
- Risku i tregut

(a) Risku i kredise

Risku i mos-pageses ekziston kur pala tjeter nuk mund te permbushe detyrimet per pagesen e llogarive te arketueshme.

(b) Risku i likuiditetit

Shoqeria duhet te permbushe nevojat per mjete monetare, kryesisht per kostot e shfrytezimit qe rrjedhin nga aktivitetet e saj. Ekziston rreziku qe mjetet monetare mund te mos jene te disponueshme per te shlyer detyrimet ne kohet e duhur me nje kosto te arsyeshme. Shoqeria monitoron likuiditetin ne baza periodike ne menyre qe te menaxhoje detyrimet e saj kur ato kerkohen.

(c) Risku i tregut

Risku i normave te interesit

Shoqeria ka marre nje hua nga New Yorker Retail International GmbH dhe menaxhon riskun e interesit.

4 Menaxhimi i riskut financiar (vazhdim)*Risku i kursit te kembimit*

Shoqeria ndermerr transaksione ne Leke dhe Euro. Risku i pozicionit valutor menaxhohet nepermjet parimit te perputhjes se aktiveve me detyrimet. Shoqeria nuk ka hyre ne ndonje marreveshje derivative per kontrata te ardhshme shkembimi me 31 dhjetor 2020 dhe 31 dhjetor 2019.

5 Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Raiffeisen Bank ne Leke	42,924,472	31,578,211
Raiffeisen Bank ne Euro	529,770	440,340
Arka ne dyqan	2,873,625	1,463,735
Total	46,327,867	33,482,286

6 Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit

Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit paraqesin shitjet me karte krediti si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Pagesa te pamberritura – karte krediti	54,164	138,113
Totali	54,164	138,113

7 Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit

Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Te arketueshme nga New Yorker Fashion Logistic	49,124	-
Totali	49,124	-

8 Te arketueshme te tjera

Te arketueshme te tjera detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
TVSH e arketueshme	-	4,774,098
Parapagime tatim fitimi	-	839,127
Tatimi ne burim	-	86,121
Totali	-	5,699,346

New Yorker Albania Sh.p.k.

Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020

(Vlerat ne Leke)

9 Inventari

Inventari detajohet si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Mallra per shitje	20,434,754	21,648,086
Vleresimi i inventarit	72,280	165,341
Provision per shitjen e mallrave	(1,679,260)	-
Total	18,827,774	21,813,427

New Yorker Albania Sh.p.k.
Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020
(Vlerat ne Leke)

10	Aktive afatgjata materiale	Permiresimet e ambjenteve me qira	Instalime teknike	Pajisje informative	Pajisje zyre	Totali
	Kosto					
	Gjendja me 1 janar 2019	-	-	48,750	765,163	813,913
	Shtesa	56,087,019	19,011,171	1,160,821	2,514,747	78,773,758
	Gjendja me 31 dhjetor 2019	56,087,019	19,011,171	1,209,571	3,279,910	79,587,671
	Shtesa	1,611,090	-	13,441	-	1,624,531
	Rregullime	(191,015)	(86,147)	-	(15,009)	(292,171)
	Gjendja me 31 dhjetor 2020	57,507,094	18,925,024	1,223,012	3,264,901	80,920,031
	Amortizimi i akumuluar					
	Gjendja me 1 janar 2019	-	-	-	-	-
	Amortizimi i vitit	(9,347,836)	(3,168,528)	(203,220)	(546,653)	(13,266,237)
	Gjendja me 31 dhjetor 2019	(9,347,836)	(3,168,528)	(203,220)	(546,653)	(13,266,237)
	Amortizimi i vitit	(11,501,419)	(3,785,005)	(305,753)	(652,980)	(16,245,157)
	Rregullime	31,835	14,358	(51,574)	2,502	(2,879)
	Gjendja me 31 dhjetor 2020	(20,817,420)	(6,939,175)	(560,547)	(1,197,131)	(29,514,273)
	Vlera e mbetur					
	Gjendja me 31 dhjetor 2019	46,739,183	15,842,643	1,006,351	2,733,257	66,321,434
	Gjendja me 31 dhjetor 2020	36,689,674	11,985,849	662,465	2,067,770	51,405,758

11 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Furnitore te huaj	16,073,614	14,684,186
Furnitore lokal	698,713	465,884
Kupona per stafin	99,200	110,700
Totali	16,871,527	15,260,770

12 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Te pagueshme per mallra	1,870,402	768,700
Te pagueshme per interesa	277,054	398,458
Te pagueshme per sherbime te tjera	70,965	-
Totali	2,218,421	1,167,158

13 Te pagueshme ndaj personelit dhe sigurimeve shoqerore

Te pagueshme ndaj personelit dhe sigurimeve shoqerore detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Paga dhe shperblime	528,129	986,476
Sigurime shoqerore	157,062	156,692
Sigurime shendetesore	23,022	21,746
Totali	708,213	1,164,914

14 Detyrime tatimore dhe doganore

Detyrimet tatimore dhe doganore detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
TVSH e pagueshme	1,780,660	-
Tatimi mbi fitimin	1,645,915	-
Tatimi ne burim	779,239	-
Detyrime doganore	428,149	-
Tatimi mbi te ardhurat personale	53,526	44,663
Totali	4,687,489	44,663

New Yorker Albania Sh.p.k.**Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020***(Vlerat ne Leke)***15 Detyrime te tjera**

Detyrime te tjera detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa auditura
Fatura te pamberritura	1,118,530	1,074,674
Provizion restaurimi	478,148	226,491
Provizion per kthimin e mallrave	380,000	241,000
Auditimi vjetor	198,447	-
Te tjera	151,721	-
Total	2,326,846	1,542,165

16 Huamarrje

Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020, huamarrja perfshin huane e marre nga New Yorker Retail International GmbH, e nenshkruar me 2 nentor 2018. Me 31 dhjetor 2020 balanca eshte Eur 547,500 (2019 : Eur 800,000).

Per shkak te Covid-19, me 9 dhjetor 2020, palet kane nenshkruar shtesen e kontrates se huase ne lidhje me zgjatjen e afatit te saj deri me 30 prill 2021. Norma e interesit te huase eshte 5% ne vit mbi shumen e disbursuar te huase.

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituar
Huamarrje afatshkurter	67,725,750	36,835,425
Huamarrje afatgjate	-	60,580,575
Totali	67,725,750	97,416,000

Me 7 prill 2020, New Yorker Retail International GmbH ka dhene Eur 50,000, ndersa per periudhen prill 2020 – tetor 2020 New Yorker Albania ka paguar Eur 302,500.

17. Kapitali i nenshkruar

Kapitali i Shoqerise me 31 dhjetor 2020 eshte 13,000,000 Lek (31 dhjetor 2019: 13,000,000 Lek), Aksionari i vetem i shoqerise eshte NEW YORKER Retail International GmbH me seli ne Gjermani.

18 Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit

Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Shitja e mallrave	164,493,565	131,251,622
Totali	164,493,565	131,251,622

New Yorker Albania Sh.p.k.

Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020

(Vlerat ne Leke)

19 Te ardhura te tjera nga aktiviteti i shfrytezimit

Te ardhura te tjera nga aktiviteti i shfrytezimit detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Te ardhura per t'u ngarkuar shoqerive brenda grupit	-	67,854
Totali	-	67,854

20 Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme

Materiale te konsumueshme detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Blerje	67,905,500	60,116,348
Shpenzime transporti	5,964,482	3,590,776
Tarifa agjenti doganor	1,812,308	753,728
Provizion per shitjen e mallrave	1,679,260	-
Taksa doganore	1,438,004	1,553,942
Diferenca positive inventari	361,438	2,190,695
Zhvleresimi i inventarit	(72,280)	(165,341)
Humbje mallrat e demtuar	(282,385)	191,392
Diferenca negative inventari	(492,325)	(2,391,792)
Totali	78,314,002	65,839,748

21 Shpenzime personeli

Shpenzime personeli detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Paga dhe shperblime	7,060,598	7,558,650
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	1,232,333	1,254,432
Totali	8,292,931	8,813,082

New Yorker Albania Sh.p.k.
 Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020
 (Vlerat ne Leke)

22 Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Qira ambjentesh	13,676,283	17,678,277
Utilitete	9,402,340	9,154,000
Sherbimet e menaxhimit	6,335,957	184,883
Sherbime profesionale dhe konsulence	3,226,918	2,851,095
Shpenzime te tjera	2,416,486	3,875,414
Shpenzime administrative	1,794,898	2,218,648
Shpenzime per materiale	1,276,026	2,223,727
Siguracion	813,423	815,226
Komisione bankare	763,217	727,761
	39,705,548	39,729,031

23 Shpenzime financiare

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Fitime nga kembimet valutore	195,966	2,953,440
Humbje nga kembimet valutore	(3,458,548)	(1,010,675)
Shpenzime per interesa	(4,896,252)	(4,442,103)
Totali	(8,158,834)	(2,499,338)

24 Shpenzimi i tatim fitimit

Tatim fitimi per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020/31 dhjetor 2019 sipas pasqyres se performances detajohet si me poshte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituara
Fitimi neto para tatimit	13,777,093	1,172,040
<i>Shpenzime te pazbritshme per qellime tatimore</i>	2,953,496	1,391,349
Fitimi i tatueshem i vitit	16,730,589	2,563,389
Tatim fitimi 15% (2019: 15%)	2,509,588	384,508
Parapagime	863,673	1,223,636
Per t'u paguar deri me 31 mars 2021/2020	1,645,915	-

25 Instrumentat financiare**Ekspozimi ndaj rrezikut te kredise**

Vlera kontabel e aktiveve financiare perfaqeson ekspozimin maksimal ndaj rrezikut te kredise. Ekspozimi maksimal ne daten e raportimit ishte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituara
Mjete monetare dhe ekuivalente me to	46,327,867	33,058,991
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	54,164	138,113
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	49,124	-
Te arketueshme te tjera	-	5,699,346
Total	46,431,155	38,896,450

Ekspozimi ndaj rrezikut te likuiditetit

Me poshte paraqiten aktivet dhe detyrimet financiare sipas maturitetit te mbetur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019:

	31 dhjetor 2020				Totali
	Deri ne 6 muaj	6 deri ne 12 muaj	1 deri ne 5 vjet	Mbi 5 vjet	
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	54,164	-	-	-	54,164
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	49,124	-	-	-	49,124
Mjete monetare dhe ekuivalente me to	46,327,867	-	-	-	46,327,867
	46,431,155	-	-	-	46,431,155
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	16,871,527	-	-	-	16,871,527
Te pagueshme per njesite ekonomike brenda grupit	2,218,421	-	-	-	2,218,421
Te tjera	7,722,548	-	-	-	7,722,548
Huamarrje		67,725,750	-	-	67,725,750
	26,812,496	67,725,750	-	-	94,538,246
Rreziku i likuiditetit me 31 dhjetor 2020	19,618,659	(67,725,750)	-	-	(48,107,091)

New Yorker Albania Sh.p.k.

Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020

(Vlerat ne Leke)

25. Instrumentat financiare (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut te likuiditetit (vazhdim)

	31 dhjetor 2019-Pa audituara				
	Deri n e 6 muaj	6 deri ne 12 muaj	1 deri ne 5 vjet	Mbi 5 vjet	Totali
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	138,113	-	-	-	138,113
Te tjera	5,699,346	-	-	-	5,699,346
Mjete monetare dhe ekuivalente me to	33,482,286	-	-	-	33,482,286
	39,319,745	-	-	-	39,319,745
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	15,260,770	-	-	-	15,260,770
Te pagueshme per njesite ekonomike brenda grupit	1,167,158	-	-	-	1,167,158
Te tjera	2,751,742	-	-	-	2,751,742
Huamarrje	-	36,835,425	60,580,575	-	97,416,000
	19,179,670	36,835,425	60,580,575	-	116,595,670
Rreziku i likuiditetit me 31 dhjetor 2019	20,140,075	(36,835,425)	(60,580,575)	-	(77,275,925)

Ekspozimi ndaj rrezikut valutor

Kurset e kembimit ne fund te periudhes raportuese jane si meposhte:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
EURO 1	123.70	121.77

New Yorker Albania Sh.p.k.

Pasqyrat financiare dhe shenimet per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2020

(Vlerat ne Leke)

26 Transaksionet me palet e lidhura

Shoqeria ka kryer transaksione me shoqerine meme dhe shoqerite brenda grupit. Tabelat e meposhtme permbledhin qellimet dhe balancat nga transaksionet me palet e lidhura:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituara
Te arketushme nga New Yorker Fashion Logistics	49,124	-
Te arketushme nga New Yorker Group Services	13,360	-
Totali	62,484	-

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019 Pa audituara
Te pagueshme per New Yorker Fashion Logistics	1,870,402	768,700
Te pagueshme per New Yorker Retail	68,002,804	97,814,458
Te pagueshme per New Yorker Marketing&Media	58,139	-
Te pagueshme per New Yorker Store Development	26,185	-
Totali	69,957,530	98,583,158

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019 Pa audituara
Shpenzime		
Blerja e mallrave	66,548,487	80,363,242
Shpenzime interesi	4,464,114	4,392,886
Sherbime financiare	2,706,510	-
Te tjera	2,263,771	322,543
Shpenzime per materiale	1,052,550	3,600,814
Sherbimi per kontrollin e shitjeve	667,054	-
Sherbime marketingu	646,309	-
Garanci bankare	52,314	146,954
Trajnime	-	54,425
Te ardhura		
Te tjera	-	161,065

27 Ngjarje pas dates se raportimit

Masat shtrenguese per shkak te pandemise Covid-19, vazhduan te jene ne fuqi edhe pergjate muajve janar-mars 2021. Deri ne daten e leshimit te ketyre pasqyrave financiare kjo ngjarje eshte konsideruar si ngjarje jo me efekt rregullues per vitin qe mbyllet me 31 dhjetor 2020.

Perveç sa me sipër, nuk ka ngjarje të tjera pas dates se raportimit që mund të kerkoje rregullim apo pasqyrim të informacionit në pasqyrat financiare të Shoqerise.