NEW YORKER Albania Sh.p.k.

Pasqyrat financiare per vitin financiar qe mbyllet me 31 dhjetor 2021
(dhe raporti i audituesit te pavarur)

EG

Tabela e permbajtjes

Raporti i audituesit te pavarur i
Pasqyra e pozicionit financiar 1
Pasqyra e performances 2
Pasqyra e te ardhurave gjitheperfshirese 3
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital 4
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare 5
1 Informacion i pergjithshem 6
2 Bazat e pergatitjes 6
3 Permbledhje e politikave kontabel 6
4 Menaxhimi i riskut financiar 10
5 Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare 10
6 Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit 10
7 Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit 11
8 Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit 11
9 Inventari 11
10 Aktive afatgjata materiale 12
11 Aktive afatgjata jo materiale 13
12 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit 13
13 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit 13
14 Te pagueshme ndaj personelit dhe sigurimeve shoqerore 14
15 Detyrime tatimore dhe doganore 14
16 Detyrime te tjera 14
17 Huamarrje 14
18 Kapitali aksionar 14
19 Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit 15
20 Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme 15
21 Shpenzime personeli 15
22 Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit 16
23 Shpenzime financiare 16
24 Tatim fitimi 16
25 Instrumentat financiare 17
26 Transaksionet me palet e lidhura 19
27 Ngjarje pas dates se raportimit 20

Nexia AL

Str. Margarita Tutulani,
Palazzo Viridario 1, 1-st floor,
Tirana, Albania
T: +355 4 223 2726
www.nexia.al

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Për Drejtimin e New Yorker Albania Shpk

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqerise New Yorker Albania Shpk, te cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2021, pasqyrën e fitim ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital, pasqyrën e flukseve monetare për vitin e mbyllur në këtë datë si dhe shënimet shpjeguese te pasqyrave financiare, duke perfshire dhe një përmbledhje të politikave të rëndësishme kontabël.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejtë, në të gjitha aspektet materiale gjëndjen financiare të Shoqërisë më 31 Dhjetor 2021, rezultatin financiar dhe flukset monetare për vitin e mbyllur në këtë datë në përputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit ("SKK") miratuar me Ligjin Nr.25/2018 datë 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" ne Shqiperi.

Baza per Opinion

Ne kryem auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyre më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen Përgjegjësitë e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në përputhje me Kodin e Etikes për Profesionistet Kontabël të Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikes për Profesionistet Kontabël (Kodi i BSNEPK) dhe me Kodin e Etikes të Institutit të Ekspertëve Kontabël të Autorizuar në Shqipëri (Kodi i IEKA) qe janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë e tjera etike ne përputhje me këto kërkesa. Ne besojmë se evidenca e auditimit qe kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhëne një baze për opinionin tonë.

Përgjegjësia e Drejtimit dhe Personave te Ngarkuar me Qeverisjen për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SKK miratuar me Ligjin Nr.9228 datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare pa gabime materiale, qoftë nga mashtrimi apo pasaktësia.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Shoqerise për të vazhduar në kushtet e vijimësisë se biznesit, zbulimin, sipas rastit, te çështjeve që lidhen me vijimësinë dhe përdorimin e bazës se vijimesise të kontabilitetit, përveç rasteve kur drejtimi synon të likuidojë Shoqerinë ose të pushojë veprimtarinë, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër realiste përveç kesaj.

Personat e ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqerise.

Str. Margarita Tutulani,
Palazzo Viridario 1, 1-st floor,
Tirana, Albania
T: +355 4 223 2726
www.nexia.al

Përgjegjësitë e Audituesve për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë dhenia e sigurise së arsyeshme nëse pasqyrat financiare ne tërësi janë pa gabime materiale, qoftë nga mashtrimi apo pasaktesia, dhe dhenia e raportit te audituesve që përfshin opinionin tonë. Siguri e arsyeshme është një nivel i lartë sigurie, por nuk është një garanci që një kontroll i kryer në përputhje me SNA gjithmonë do të zbulojë një anomali materiale, kur ajo ekziston. Anomalitë mund të lindin nga mashtrimi apo pasaktesia dhe konsiderohen si materiale nëse, individualisht ose së bashku, ato pritet që të ndikojnë vendimet ekonomike te marra nga përdoruesit mbi bazën e këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA), ne ushtrojmë gjykim profesional dhe ruajmë skepticizmin profesional gjatë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rezikun e gabimeve materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit apo pasaktësive, planifikojmë dhe kryejmë proçedurat e auditimit, që u pergjigjen këtyre rreziqeve, dhe marrim evidenca auditimi, që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për bazat e opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një keqdeklarimi material, që vjen nga mashtrimi është më i lartë se ai që vjen nga gabimet, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikim, mospërfshirje të qëllimshme, keq paraqitje, apo tejkalim të kontrollit të brëndshëm.
- Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm të përshtatshëm për auditimin me qëllim hartimin e proçedurave të auditimit, që janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllim të shprehjes së një opinioni mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të njesisë ekonomike.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël dhe shënimeve shpjeguese të bëra nga drejtimi.
- Nxjerrim përfundime mbi përshtatshmërinë e përdorimit nga drejtimi të parimit të vijimësisë në kontabilitet dhe, duke u bazuar në evidencën e marrë gjatë auditimit, nëse një pasiguri materiale ekziston në lidhje me ngjarjet ose rrethanat që mund të hedhin dyshime domethënëse mbi aftësinë e njesisë ekonomike për të vazhduar në kushtet e vijimësisë së biznesit. Nëse arrijmë në përfundimin se një pasiguri materiale ekziston, ne jemi të detyruar të tërheqim vëmëndjen në raportin tonë të audituesit për paraqitjen e këtij informacioni në shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare ose, nëse keto shënime janë të papërshtatshme, për të modifikuar opinionin tonë.
- Në rastet e një misioni për auditimin e një grupi, marrim evidenca auditimi, që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të dhënat financiare të njësive ekonomike ose aktiviteteve tregtare brënda grupit për të shprehur një opinion për pasqyrat financiare të grupit. Ne jemi përgjegjës për drejtimin, mbikqyrjen dhe cilësinë e auditimit të grupit. Ne jemi të vetmit përgjegjës për opinionin e auditimit.

Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë të audituesit. Megjithatë, ngjarje ose rrethana në të ardhmen mund të detyrojë njesinë ekonomike të mos vazhdojë më në kushtet e vijimësisë së biznesit.

Nexia AL

Str. Margarita Tutulani,
Palazzo Viridario 1, 1-st floor,
Tirana, Albania
T: +355 4 223 2726
www.nexia.al

Ne komunikojmë me ata të ngarkuar me qeverisje në lidhje me, midis çështjeve të tjera, qëllimin e planifikuar dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në kontrollin e brëndshëm që kemi identifikuar gjatë auditimit tonë.

Midis çështjeve që ne komunikojmë me ata të ngarkuar me qeverisjen, ne përcaktojmë, nese ka, ato çështje që kanë qënë më të rëndësishmet për auditimin e pasqyrave financare të periudhës aktuale dhe rrjedhimisht jane çështje kryesore auditimi. Ne i përshkruajmë keto çështje në raportin tonë të auditimit përvec rasteve kur ligjet apo regulloret e ndalojnë paraqitjen publike të çështjes ose kur, në raste shumë të rralla, ne vendosim që një çështje nuk duhet komunikuar në raportin tonë të auditimit sepse ndikimi negativ që do kishte, do të tejkalonte mjaftueshëm përfitimet e interesit publik të këtij komunikimi.

Nexia AL

Orjana Kalaja
Auditues Ligjor
Tiranë, Shqipëri
25 Mars 2022

Pasqyra e pozicionit financiar

	Shenime	31dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
AKTIVET			
Aktivet afatshkurtra			
Mjetet monetare	5	66,126,083	46,327,867
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	6	293,945	54,164
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	7	-	49,124
Te arketueshme te tjera	8	797,016	-
Inventare	9	18,864,635	18,827,774
Aktive totale afatshkurtra		**86,081,679**	**65,258,929**
Aktivet afatgjata			
Aktivet materiale	10	35,254,525	51,405,758
Aktivet jo-materiale	11	266,332	-
Aktive totale afatgjata		**35,520,857**	**51,405,758**
AKTIVE TOTALE		**121,602,536**	**116,664,687**
DETYRIME DHE KAPITALI			
Detyrime afatshkurtra			
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	12	16,702,815	16,871,527
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	13	2,171,102	2,218,421
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	14	971,681	708,213
Detyrime tatimore dhe doganore	15	13,651,105	4,687,489
Detyrime te tjera	16	2,800,841	2,326,846
Huamarrje	17	-	67,725,750
Totali i detyrimeve afatshkurtra		**36,297,544**	**94,538,246**
DETYRIME TOTALE		**36,297,544**	**94,538,246**
KAPITALI DHE REZERVAT			
Kapitali i nenshkruar	18	13,000,000	13,000,000
Humbja e akumuluar		9,126,441	(2,141,064)
Fitimi i vitit		63,178,551	11,267,505
Totali i Kapitalit		**85,304,992**	**22,126,441**
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		**121,602,536**	**116,664,687**

Pasqyra e pozicionit financiar duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 21.

EG

Pasqyra e performances

	Shenime	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2021	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2020
Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	19	256,544,015	164,493,565
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	20	(101,687,762)	(78,314,002)
Shpenzime te personelit	21	(10,919,939)	(8,292,931)
Shpenzime amortizimi	10,11	(16,334,825)	(16,245,157)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	22	(48,636,899)	(39,705,548)
Shpenzime financiare	23	(3,052,751)	(8,158,834)
Fitimi para tatimit		**75,911,839**	**13,777,093**
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	24	(12,733,288)	(2,509,588)
Fitimi i vitit		**63,178,551**	**11,267,505**

Miratuar nga:

Helene Steiner

Administrator

Pergatitur nga:

Andi Pacani

Kontabilist i miratuar

NEW YORKER
NUIS: L81507029T

Pasqyra e performances duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 21.

EG

Pasqyra e te ardhurave gjitheperfshirese

	Shenime	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2021	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2020
Fitimi i vitit		63,178,551	11,267,505
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese per vitin		-	-
Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per vitin		**63,178,551**	**11,267,505**

Pasqyra e te ardhurave gjitheperfshirese duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 21.

EG

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

	Kapitali i nenshkruar	Fitimi i pashperndare	Fitimi i vitit	Totali
Pozicioni financiar me 1 janar 2020	13,000,000	(2,141,064)	-	**10,858,936**
Fitimi i vitit	-	-	11,267,505	**11,267,505**
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2020	**13,000,000**	**(2,141,064)**	**11,267,505**	**22,126,441**
Pozicioni financiar me 1 janar 2021	13,000,000	(2,141,064)	11,267,505	22,126,441
Fitimi i vitit	-	-	63,178,551	**63,178,551**
Transferimi ne fitimin e pashperndare		11,267,505	(11,267,505)	-
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2021	**13,000,000**	**9,126,441**	**63,178,551**	**85,304,992**

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 21.

EG

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare

	Shenime	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2021	Viti i mbyllur 31 dhjetor 2020
Fluksi i mjeteve monetare nga aktiviteti i shfrytezimit			
Fitim i vitit		**63,178,551**	**11,267,505**
Rregullimet per shpenzimet jomonetare:			
Shpenzime amortizimi	*10*	16,334,825	16,245,157
Zhvleresimi i aktiveve fikse	*10*	-	295,051
Ndryshimet ne aktivet dhe detyrimet nga aktiviteti i shfrytezimit:			
Renie/(rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	*6,7,8*	*(987,673)*	*5,734,177*
Renie/(rritje) ne inventare	*9*	*(36,861)*	*2,985,653*
Rritje/(renie) ne detyrimet e pagueshme	*12,13*	*(216,031)*	*2,661,993*
Rritje/(renie) ne detyrime per punonjesit	*14*	*263,468*	*(456,674)*
Rritje/(renie) ne detyrime te tjera	*15,16*	*9,437,611*	*5,427,507*
Mjete monetare neto ne aktivitetin e shfrytezimit		**87,973,890**	**44,160,369**
Fluksi i Mjeteve Monetare ne aktivitetin e investimit			
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		(449,924)	(1,624,538)
Mjete monetare neto ne aktivitetin e investimit		**(449,924)**	**(1,624,538)**
Fluksi i Mjeteve Monetare ne aktivitetin e financimit			
Hua te arketuara		-	6,296,000
Pagesa per huate		(67,725,750)	(35,986,250)
Mjete monetare neto ne aktivitetin e financimit		**(67,725,750)**	**(29,690,250)**
Rritje/(renie) neto ne mjete monetare dhe ekuivalente		**19,798,216**	**12,845,581**
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare ne fillim te vitit		**46,327,867**	**33,482,286**
Efekti i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare		-	-
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare ne fund te vitit		**66,126,083**	**46,327,867**

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare nga faqja 6 deri ne 21.

EG

1 Informacion i pergjithshem

New Yorker Albania Sh.p.k. (me poshte "Shoqeria") eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne pronesi te plote te kompanise gjermane New Yorker Retail International GmbH. Kompania eshte regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit me 07 Mars 2018 me NUIS L81507029T. Selia ligjore e shoqerise eshte ne rrugen "Ibrahim Rugova", objekti nr. 40, Hyrja nr. 2, Apartamenti nr. 3, Tirane.

Aktiviteti kryesor i shoqerise eshte importi dhe tregtia me pakice e veshjeve. Shoqeria operon nepermjet nje dyqani, i cili ndodhet ne Qendren Tregtare Univers ne Tirane.

Shoqeria kishte 13 (trembedhjete) punonjes me 31 dhjetor 2021 (2020: 9).

2 Bazat e pergatitjes

(a) Deklarata e perputhshmerise se pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare bashkengjitur jane pergatitur ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara.

(b) Baza e matjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Pasqyrat financiare paraqiten ne Leke, e cila eshte monedha funksionale e shoqerise.

(d) Perdorimi i vleresimeve dhe gjykimeve

Pergatitja e pasqyrave financiare ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara kerkon qe drejtimi te kryeje gjykime, vleresime dhe supozime te cilat ndikojne ne aplikimin e politikave dhe shumave te raportuara te aktiveve dhe detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve.

Vleresimet dhe supozimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e çmuarjeve kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi rishikohet dhe ne periudhat e ardhme qe ndikohen.

3 Permbledhje e politikave kontabel

(a) Aktivet afatgjate materiale

(i) Njohja dhe vleresimi

Aktivet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nese ka).

(ii) Amortizimi

Amortizimi llogaritet me metoden lineare, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit. Toka dhe aktivet ne proces nuk amortizohen.

Normat e amortizimit te perdorura per amortizimin e aktiveve materiale jane te paraqitura si me poshte:

▪ Permiresimet e ambjenteve me qira	20%
▪ Instalime teknike	20%
▪ Pajisje informative	25%
▪ Pajisje zyre	20%

EG.

3 Permbledhje e politikave kontabel (vazhdim)

(b) Aktivet afatgjata jo-material

(i) Njohja dhe vleresimi

Aktivet jo-materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi, (nese ka).

(ii) Amortizimi

Aktivet jo-materiale amortizohen me norme vjetore 25%.

(c) Instrumentat financiare

Shoqeria mban vetem instrumente financiare jo-derivative, qe perfshijne llogari te arketueshme, mjete monetare dhe ekuivalente me to, kredi dhe hua, dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative jane matur fillimisht me vleren e drejte plus kostot e transaksionit qe jane te lidhura drejtperdrejt me pervetesimin e tyre.

Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalente me to perfshijne vlerat ne arke, llogari rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra me maturitet origjinal tre muaj ose me pak, te cilat jane objekt i nje rreziku jo domethenes te ndryshimeve ne vlere dhe perdoren nga shoqeria ne administrimin e angazhimeve afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalente me to mbahen me koston e amortizuar.

Kerkesa per arketim

Kerkesat per arketim njihen fillimisht me vleren e drejte dhe ne vijim me kosto te pakesuara per humbjet nga zhvleresime.

Llogari te pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vleren e drejte dhe ne vijim me kosto te amortizuar

Huamarrjet

Huamarrjet nga aksioneret njihen fillimisht me koston histiorke. Huamarrje te tjera njihen fillimisht me vleren e drejte. Huammarjet mbarten me koston e amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Te tjera

Instrumenta financiare te tjere jo-derivative maten me koston e amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv, dhe duke zbritur humbjet nga zhvleresimi.

(d) Inventaret

Inventaret perfshijne mallra te blere dhe te mbajtur per shitje ne rrjedhen normale te shoqerise.. Pas njohjes, inventaret maten me vleren me te ulet midis kostos dhe çmimit te vleresuar te shitjes pakesuar me kostot per t'u perfunduar dhe shitur.

Kostot e drejtperdrejta te inventarit perfshijne, perveç çmimit te blerjes, edhe te gjitha kostot e tjera qe nevojiten per te sjelle inventarin ne gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese. Kostoja e inventarit llogaritet duke perdorur metoden FIFO.

EG

3 Permbledhje e politikave kontabel (vazhdim)

(e) Provigjonet

Nje provigjion njihet nese, si rezultat i nje ngjarjeje te shkuar, Shoqeria ka nje detyrim aktual ligjor apo konstruktiv i cili mund te vleresohet ne menyre te besueshme dhe eshte e mundur qe te kerkoje flukse dalese monetare per shlyerjen e tij. Provigjonet percaktohen duke skontuar flukset e pritshme te ardhshme te parase me nje norme skontimi para tatimit qe pasqyron vleresimet aktuale te tregut per vleren ne kohe te parase dhe per risqet qe lidhen me detyrimin ne fjale

(f) Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i shoqerise njihet me vleren nominale.

(g) Njohja e te ardhurave

Te ardhurat perfshijne vleren e drejte te shumes se marre ose qe eshte per t'u marre nga shitja e mallrave gjate aktivitetit te zakonshem te Shoqerise. Te ardhurat paraqiten neto nga tatimi mbi vleren e shtuar, kthimet dhe uljet.

Te ardhurat njihen kur risqet dhe perfitimet lidhur me pronesine e mallrave jane transferuar tek bleresi. Klientet marrin kontrollin e produkteve kur mallrat u shiten ne dyqan dhe te ardhurat njihen ne kete moment. Pagesat behen me para ne dore ose me karte krediti ne momentin e shitjes. Kthimet e mallrave shkembehen me mallra te tjere ose me para. Te ardhurat njihen kur mallrat ofrohen dhe jane pranuar nga klientet ne masen qe ka shume te ngjare qe nuk do te ndodhe nje ndryshim i rendesishem ne shumen e te ardhurave kumulative te njohura. Shuma e te ardhurave te njohura rregullohet per kthimet e pritshme, te cilat vleresohen bazuar ne te dhenat historike per lloje specifike te mallrave.

(h) Perfitimet e punonjesve

Sigurimet shoqerore te detyrueshme

Shoqeria paguan vetem sigurimet shoqerore dhe shendetesore te detyrueshme bazuar ne legjislacion Shqiptar. Kontributet e shoqerise ngarkohen ne fitim ose humbje kur ato ndodhin.

(i) Shpenzimet

Shpenzimet operative

Shpenzimet operative njihen kur ato ndodhin.

(j) Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhurat nga interesi prej llogarive bankare dhe fitimet neto nga kursi i kembimit te cilat njihen ne fitim ose humbje. Shpenzimet financiare perfshijne shpenzimet e interesit dhe humbjet neto nga kursi i kembimit qe njihen ne fitim ose humbje.

EG

3 Permbledhje e politikave kontabel (vazhdim)

(k) Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin/(humbjen) e vitit perfshin tatimin e periudhes aktuale dhe tatimin e shtyre. Tatimi mbi fitimin njihet ne fitim ose humbje perveç pjeses qe lidhet me zera te njohur ne pasqyren e te ardhurave permbledhese.

Tatimi aktual eshte tatimi qe pritet te paguhet mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke perdorur normen tatimore ne fuqi ose qe hyn ne fuqi menjehere ne daten e raportimit.

Tatimi i shtyre eshte llogaritur duke perdorur metoden e detyrimit ne bilanc, nga diferencat e perkohshme ndermjet vleres kontabel neto te aktiveve dhe detyrimeve per qellime raportimi financiar dhe bazes tatimore. Shuma e tatimit te shtyre eshte llogaritur bazuar ne metoden e realizimit ose kompensimit te vlerave kontabel te aktiveve dhe detyrimeve, duke perdorur shkalle tatimore qe jane ne fuqi ose qe hyjne ne fuqi menjehere ne daten e raportimit. Nje aktiv tatimor i shtyre njihet per aq sa eshte e mundur qe fitimi i tatueshem i ardhshem do te jete i disponueshem kundrejt te cilit aktivi te mund te perdoret. Aktivi tatimor i shtyre zvogelohet per aq sa nuk eshte e mundur te realizohet perfitim fiskal.

(l) Transaksionet ne monedhe te huaj

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se raportimit. Diferencat nga kursi i kembimit qe rrjedhin nga konvertimi njihen ne fitim ose humbje, perveç diferencave nga kursi i kembimit qe rrjedhin nga konvertimi i huave nga aksioneret te cilat njihen ne te ardhurat permbledhese.

(m) Vazhdimesia e biznesit COVID-19

Perhapja e Coronavirus (COVID-19) ne janar 2020 dhe zgjerimi i saj ne nje numer te madh vendesh beri qe shperthimi i virusit te klasifikohej si nje pandemi nga Organizata Boterore e Shendetesise.

Qe nga ajo kohe, masat qe po merren per te luftuar virusin po japin efekt te rendesishem, jo vetem tek njerezit, por edhe ne aktivitetin ekonomik. Pasojat e COVID-19 nuk krijojne pasiguri qe hedh dyshime mbi aftesine e shoqerise per te vazhduar aktivitetin e saj. Ndikimi i COVID-19 ne performancen e ardhshme dhe per rrjedhoje ne matjen e disa aktiveve dhe detyrimeve ose ne likuiditet mund te jete i rendesishem dhe per kete arsye mund te kerkoje dhenien e informacioneve shpjeguese ne pasqyrat financiare, por menaxhimi ka vendosur qe ato nuk krijojne nje pasiguri materiale qe hedh dyshime te rendesishme mbi aftesine e njesise ekonomike per te vazhduar ne vijimesi.

Ne daten e pergatitjes se ketyre pasqyrave financiare Shoqeria vazhdon te permbushe detyrimet e saj dhe per kete arsye ajo vazhdon te zbatoje parimin e vazhdimesise per pergatitjen e pasqyrave financiare.

EG

4 Menaxhimi i riskut financiar

Shoqeria eshte ekspozuar ndaj rreziqeve te meposhtme nga perdorimi i instrumenteve financiare:

- Risku i kredise
- Risku i likuiditetit
- Risku i tregut

(a) Risku i kredise

Risku i mos-pageses ekziston kur pala tjeter nuk mund te permbushe detyrimet per pagesen e llogarive te arketueshme.

(b) Risku i likuiditetit

Shoqeria duhet te permbushe nevojat per mjete monetare, kryesisht per kostot e shfrytezimit qe rrjedhin nga aktivitetet e saj. Ekziston rreziku qe mjetet monetare mund te mos jene te disponueshme per te shlyer detyrimet ne kohen e duhur me nje kosto te arsyeshme. Shoqeria monitoron likuiditetin ne baza periodike ne menyre qe te menaxhoje detyrimet e saj kur ato kerkohen.

(c) Risku i tregut

Risku i normave te interesit

Shoqeria kishte marre nje hua nga New Yorker Retail International GmbH dhe ka menaxhuar riskun e interesit. Huaja eshte paguar gjate vitit 2021.

Risku i kursit te kembimit

Shoqeria ndermerr transaksione ne Leke dhe Euro. Risku i pozicionit valutor menaxhohet nepermjet parimit te perputhjes se aktiveve me detyrimet. Shoqeria nuk ka hyre ne ndonje marreveshje derivative per kontrata te ardhshme shkembimi me 31 dhjetor 2021 dhe 31 dhjetor 2020.

5 Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Llogari bankare ne Leke	64,117,393	42,924,472
Llogari bankare ne Euro	120,460	529,770
Arka	1,888,229	2,873,625
Total	**66,126,083**	**46,327,867**

6 Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit

Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit paraqesin shitjet me karte krediti si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Pagesa te pamberritura – karte krediti	293,945	54,164
Totali	**293,945**	**54,164**

EG

7 Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit

Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	-	49,124
Totali	**-**	**49,124**

8 Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit

Te arketueshmet e tjera jane te detajuara si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Shpenzime te shtyra	797,016	-
Total	**797,016**	**-**

9 Inventari

Inventari detajohet si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Mallra per shitje	21,038,709	20,434,754
Vleresimi i inventarit	20,155	72,280
Provision per shitjen e mallrave	(2,194,229)	(1,679,260)
Total	**18,864,635**	**18,827,774**

EG

10 Aktive afatgjata materiale

	Permiresimet e ambjenteve me qira	Instalime teknike	Pajisje informative	Pajisje zyre	Totali
Kosto					
Gjendja me 1 janar 2020	55,896,003	18,925,024	1,209,571	3,264,902	79,295,500
Shtesa	1,611,090	-	13,441	-	1,624,531
Gjendja me 31 dhjetor 2020	**57,507,093**	**18,925,024**	**1,223,012**	**3,264,902**	**80,920,031**
Shtesa	-	-	158,592	25,000	183,592
Gjendja me 31 dhjetor 2021	**57,507,093**	**18,925,024**	**1,381,604**	**3,289,902**	**81,103,623**
Amortizimi					
Gjendja me 1 janar 2020	(9,316,001)	(3,154,170)	(254,794)	(544,151)	(13,269,116)
Amortizimi i vitit	(11,501,419)	(3,785,005)	(305,753)	(652,980)	(16,245,157)
Gjendja me 31 dhjetor 2020	**(20,817,420)**	**(6,939,175)**	**(560,547)**	**(1,197,131)**	**(29,514,273)**
Amortizimi i vitit	(11,586,213)	(3,785,005)	(306,878)	(656,730)	(16,334,825)
Gjendja me 31 dhjetor 2021	**(32,403,633)**	**(10,724,180)**	**(867,425)**	**(1,853,861)**	**(45,849,098)**
Vlera e mbetur					
Gjendja me 31 dhjetor 2020	**36,689,673**	**11,985,849**	**662,465**	**2,067,771**	**51,405,758**
Gjendja me 31 dhjetor 2021	**25,103,461**	**8,200,844**	**514,179**	**1,436,041**	**35,254,525**

EC

11 Aktive afatgjata jo materiale

Aktivet afatgjata jo materiale perbehen nga nje software i blere ne dhjetor 2021:

	Software
Gjendja me 1 janar 2020	-
Shtesa	-
Gjendja me 31 dhjetor 2020	-
Shtesa	266,332
Gjendja me 31 dhjetor 2021	**266,332**
Amortizimi	
Gjendja me 1 janar 2020	-
Amortizimi i vitit	-
Gjendja me 31 dhjetor 2020	-
Amortizimi i vitit	-
Gjendja me 31 dhjetor 2021	-
Vlera e mbetur	
Gjendja me 31 dhjetor 2020	-
Gjendja me 31 dhjetor 2021	**266,332**

12 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Furnitore te huaj	15,272,716	16,073,614
Furnitore lokal	1,209,059	698,713
Kupona per stafin	221,040	99,200
Totali	**16,702,815**	**16,871,527**

13 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te pagueshme per mallra	2,093,776	1,870,402
Te pagueshme per interesa	72,137	70,965
Te pagueshme per sherbime te tjera	5,189	277,054
Totali	**2,171,102**	**2,218,421**

EG

14 Te pagueshme ndaj personelit dhe sigurimeve shoqerore

Te pagueshme ndaj personelit dhe sigurimeve shoqerore detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Paga dhe shperblime	718,656	528,129
Sigurime shoqerore	221,916	157,062
Sigurime shendetesore	31,109	23,022
Totali	**971,681**	**708,213**

15 Detyrime tatimore dhe doganore

Detyrimet tatimore dhe doganore detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Tatimi mbi fitimin	9,921,490	1,645,915
TVSH e pagueshme	2,768,632	1,780,660
Detyrime doganore	792,418	428,149
Tatimi ne burim	100,291	779,239
Tatimi mbi te ardhurat personale	68,274	53,526
Totali	**13,651,105**	**4,687,489**

16 Detyrime te tjera

Detyrime te tjera detajohen si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Fatura te pamberritura	1,410,030	1,118,530
Provizion restaurimi	729,805	478,148
Provizion per kthimin e mallrave	244,001	198,447
Auditimi vjetor	212,968	380,000
Te tjera	204,037	151,721
Total	**2,800,841**	**2,326,846**

17 Huamarrje

New Yorker Albania e ka paguar gjate vitit 2021 huane e marre nga palet e lidhura:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Huamarrje afatshkurter	-	67,725,750
Totali	-	**67,725,750**

18 Kapitali aksionar

Kapitali i Shoqerise me 31 Dhjetor 2021 eshte 13,000,000 Leke (31 Dhjetor 2020: 13,000,000 Leke), aksioneri i vetem i shoqerise eshte NEW YORKER Retail International GmbH me seli ne Gjermani.

19 Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit

Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Shitja e mallrave	256,544,015	164,493,565
Totali	**256,544,015**	**164,493,565**

20 Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme

Materiale te konsumueshme detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Blerje	89,743,583	67,905,500
Shpenzime transporti	6,318,385	5,964,482
Tarifa agjenti doganor	4,263,497	1,812,308
Provizione per mallrat per rishitje	-	1,679,260
Taksat doganore	958,234	1,438,004
Diferenca pozitive inventari	(496,967)	361,438
Vleresimi i inventarit	-	(72,280)
Write off per mallrat e demtuar	289,769	(282,385)
Diferenca negative inventari	611,261	(492,325)
Totali	**101,687,762**	**78,314,002**

21 Shpenzime personeli

Shpenzime personeli detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Paga dhe shperblime	9,299,627	7,060,598
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	1,620,312	1,232,333
Totali	**10,919,939**	**8,292,931**

EG

22 Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Qira ambjentesh	19,567,861	13,676,283
Utilitete	10,001,221	9,402,340
Sherbimet e menaxhimit	8,243,016	6,335,957
Sherbime profesionale dhe konsulence	3,210,648	3,226,918
Shpenzime te tjera	2,584,966	2,416,486
Shpenzime per materiale	1,533,839	1,276,026
Komisione bankare	1,341,688	763,217
Shpenzime administrative	1,339,599	1,794,898
Siguracion	814,061	813,423
	48,636,899	**39,705,548**

23 Shpenzime financiare

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare detajohen si me poshte:

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Fitime nga kembimet valutore	1,328,616	195,966
Shpenzime per interesa	(1,781,189)	(4,896,252)
Humbje nga kembimet valutore	(2,600,178)	(3,458,548)
Totali	**(3,052,752)**	**(8,158,834)**

24 Tatim fitimi

Tatim fitimi per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021/31 dhjetor 2020 sipas pasqyres se performances detajohet si me poshte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Fitimi neto para tatimit	75,911,839	13,777,093
Shpenzime te pazbritshme per qellime tatimore	*8,976,748*	*2,953,496*
Fitimi i tatueshem i vitit	**84,888,587**	**16,730,589**
Tatim fitimi 15% (2020: 15%)	12,733,288	2,509,588
Parapagime	2,811,798	863,673
Per t'u paguar deri me 31 mars 2022/2021	**9,921,490**	**1,645,915**

EG

25 Instrumentat financiare

Ekspozimi ndaj rrezikut te kredise

Vlera kontabel e aktiveve financiare perfaqeson ekspozimin maksimal ndaj rrezikut te kredise. Ekspozimi maksimal ne daten e raportimit ishte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Mjete monetare dhe ekuivalente me to	66,126,083	46,327,867
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	293,945	54,164
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	-	49,124
Total	**66,420,028**	**46,431,155**

EG

25 Instrumentat financiare (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut te likuiditetit

Me poshte paraqiten aktivet dhe detyrimet financiare sipas maturitetit te mbetur me 31 dhjetor 2021 dhe 2020:

	31 dhjetor 2021				
	Deri ne 6 muaj	**6 deri ne 12 muaj**	**1 deri ne 5 vjet**	**Mbi 5 vjet**	**Totali**
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	293,945	-	-	-	293,945
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	-	-	-	-	-
Mjete monetare dhe ekuivalente me to	66,126,083	-	-	-	66,126,083
	66,420,028	-	-	-	**66,420,028**
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	16,702,815	-	-	-	16,702,815
Te pagueshme per njesite ekonomike brenda grupit	2,171,102	-	-	-	2,171,102
Detyrime te tjera	17,423,627	-	-	-	17,423,627
Huamarrje	-	-	-	-	-
	36,297,544	-	-	-	**36,297,544**
Rreziku i likuiditetit me 31 dhjetor 2021	**30,122,484**	-	-	-	**30,122,484**

	31 dhjetor 2020				
	Deri ne 6 muaj	**6 deri ne 12 muaj**	**1 deri ne 5 vjet**	**Mbi 5 vjet**	**Totali**
Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	54,164	-	-	-	54,164
Te arketueshme nga njesite ekonomike brenda grupit	49,124	-	-	-	49,124
Mjete monetare dhe ekuivalente me to	46,327,867	-	-	-	46,327,867
	46,431,155	-	-	-	**46,431,155**
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	16,871,527	-	-	-	16,871,527
Te pagueshme per njesite ekonomike brenda grupit	2,218,421	-	-	-	2,218,421
Detyrime te tjera	7,722,548	-	-	-	7,722,548
Huamarrje		67,725,750	-		67,725,750
	26,812,496	**67,725,750**	-	-	**94,538,246**
Rreziku i likuiditetit me 31 dhjetor 2020	**19,618,659**	**(67,725,750)**	-	-	**(48,107,091)**

EG

25 Instrumentat financiare (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut valutor

Kurset e kembimit ne fund te periudhes raportuese jane si meposhte:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
EURO 1	120.76	123.70

26 Transaksionet me palet e lidhura

Shoqeria ka kryer transaksione me shoqerine meme dhe shoqerite brenda grupit. Tabelat e meposhtme permbledhin qellimet dhe balancat nga transaksionet me palet e lidhura:

Pasqyra e pozicionit financiar	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te arketushme nga New Yorker Group Services	125,591	13,360
Te arketushme nga New Yorker Information Services	98,299	-
Te arketushme nga New Yorker Fashion Logistics	153,985	49,124
Totali	**377,875**	**62,484**

Pasqyra e pozicionit financiar	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te pagueshme per New Yorker Fashion Logistics	2,093,776	1,870,402
Te pagueshme per New Yorker Austria	205,660	
Te pagueshme per New Yorker Financial Services International	157,230	
Te pagueshme per New Yorker Marketing & Media	42,241	58,139
Te pagueshme per New Yorker Store Development	32,131	26,185
Te pagueshme per New Yorker Retail	17,939	68,002,804
Totali	**2,548,977**	**69,957,530**

Pasqyra e performances	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Shpenzime		
Blerja e mallrave	90,217,442	66,548,487
Sherbime financiare	2,816,768	2,706,510
Te tjera	2,340,493	2,263,771
Shpenzime interesi	1,781,189	4,464,114
Shpenzime per materiale	1,756,061	1,052,550
Administrimi i faturimeve	1,264,667	
Sherbime marketing	774,419	646,309
Kontrolli i shitjeve	744,138	667,054
Garanci bankare	50,874	52,314
Te ardhura		
Te tjera	-	-

EG

27 Ngjarje pas dates se raportimit

Qe nga janari 2020, virusi SARS-CoV-2 eshte zhvilluar me shpejtesi ne nje pandemi globale, duke kufizuar masivisht jeten ekonomike dhe publike si dhe jeten private te pothuajse te gjithe qytetareve. Ashtu si ne vitin 2020, shkalla e infeksionit u rrit ndjeshem ne vjeshten e 2021 deri ne 2022.

Masat shtrenguese vazhdojne deri me sot: kufizime ne oret e hapjes dhe numri i vizitoreve ne dyqane me detyrimin per mbajtjen e maskave te fytyres dhe mbajtjen e distances se sigurise.

Zhvillimi i metejshem i pandemise, edhe ne lidhje me mutacionet e shumta dhe agresive, eshte ende i paparashikueshem. Ndikimi i masave politike, urdhrave dhe kufizimeve ne jeten e njerezve dhe pranimi i tyre eshte i veshtire te parashikohet. Si rezultat, as pasojat e pergjithshme dhe as ato specifike ekonomike te pandemise se Corona nuk jane te parashikueshme per NY Albania. Per vitin 2022, Shoqeria vazhdon te parashikoje kufizime te lidhura me pandemine ne biznes, duke perfshire mbylljet selektive te dyqaneve dhe kufizimet e vazhdueshme ne marredhenien me klientet.

Shoqeria ka permbushur vazhdimisht detyrimet e saj financiare gjate pandemise COVID 19 deri me sot. Sipas opinionit te manaxhimit, aktualisht vazhdimi i veprimtarise se Shoqerise nuk eshte ne rrezik.

Që nga Shkurti i vitit 2022, ka vazhduar konflikti midis Ukraines dhe Federates Ruse.

Zhvillimi dhe intensiteti i metejshëm i ngjarjeve aktuale nuk mund te parashikohet ne kete moment.

Ndikimi ekonomik, ne ekonomine evropiane dhe globale, veçanerisht në lidhje me efektet e sanksioneve ekzistuese ose të ardhshme kundër Federates Ruse, si dhe sanksionet nga Federata Ruse eshte e veshtire te parashikohet, siç jane efektet direkte dhe indirekte ne furnizimin me energji dhe zinxhiret e furnizimit global. NEW YORKER do te monitoroje zhvillimin e metejshem te konfliktit dhe do te ndermarre masat e duhura aty ku eshte e mundur.

Nuk ka asnje ngjarje te mepasshme pas dates se raportimit e cila kerkon rregullime apo shpjegime ne keto pasqyra financiare.

EG