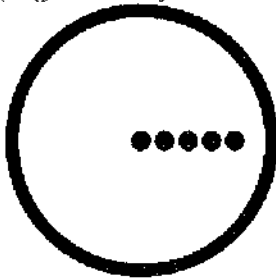


Top Albania sh.a  
Shënime për pasqyrat financiare për vitin e mbyllur 31 Dhjetor 2017  
(Te gjitha shumat jane ne L.E.K, nese nuk shprehet ndryshe)



"Top Albania" sh.a  
E-mail: [contact@topalbaniaradio.com](mailto:contact@topalbaniaradio.com)  
Website: [www.topalbaniaradio.com](http://www.topalbaniaradio.com)

Emërtimi dhe Forma ligjore :  
NIPT -i:  
Adresa e Selisë:  
Data e Krijimit :  
Veprimtaria Kryesore:

"TOP ALBAINA" sh.a  
K0171900511  
QNK "Pjetër Arbërori"  
16.05.2000  
Veprimtari Radiofonike

## PASQYRAT FINANCIARE

### VITI 2017

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

Pasqyra Financiare janë individuale Po  
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara Jo  
Pasqyra Financiare janë të shprehura në Lekë  
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në Lekë

Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare

Nga 01-01.2017 - Deri 31.12.2017

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare 26.03.2018

Permbajtja	
I. Pasqyra e Pozicionit Financiar.....	3
II. Pasqyra e Pozicionit Financiar.....	4
III. Pasqyra e Të Ardhurave dhe Shpenzimeve .....	5
IV. Pasqyra e Ndryshimit të Kapitalit.....	6
V. Pasqyra e Fluksit Monetar .....	7
VI. Shënimet Shpjeguese të Pasqyrave Financiare.....	8
1. Informacion i Përgjithshëm .....	8
2. Mënyra e Përgatitjes së Pasqyrave Financiare.....	8
3. Instrumentat Financiare .....	9
10. Mjetet Monetare .....	13
11. Te drejta të Arketueshme dhe te Tjera të arketueshme.....	14
12. Inventare .....	14
13. Aktivët Afatgjatë Materiale (AAM) dhe Jo Materiale.....	15
14. Detyrimet Afatshkurter.....	16
15. Detyrimet Afatgjatë .....	16
16. Kapitali dhe Rezervat .....	16
17. Te ardhurat nga aktiviteti.....	17
18. Shpenzimet për Personelin .....	17
19. Shpenzimet për Amortizimin dhe Zhvlerësimi.....	17
20. Shpenzime të tjera shfrytëzimi .....	18
21. Shpenzime financiare .....	18
22. Rezultatit Tatimore dhe Fitimi Neto.....	18

## I. Pasqyra e Pozicionit Financiar

A K T I V E T		Sheni met	2017	2016
<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>				
<b>1</b>	<b>Aktivitet monetare</b>	<b>2</b>	<b>847,831</b>	<b>435,086</b>
1	Banka		701,248	379,537
2	Arka		146,583	55,549
<b>Investime</b>				
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		-	-
2	Aksionet e veta		-	-
3	Te tjera Financiare		-	-
<b>2</b>	<b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>3</b>	<b>102,249,395</b>	<b>91,691,466</b>
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit (Klientet)		83,599,968	72,461,705
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		-	-
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		-	-
4	Të tjera Te arkëtueshme		18,649,427	19,229,761
5	Kapitali nënshkruar i papaguar		-	-
<b>4</b>	<b>Inventarët</b>	<b>4</b>	<b>7,800,286</b>	<b>7,800,286</b>
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		87,129	87,129
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		-	-
3	Produkte të gatshme		-	-
4	Mallra		7,713,157	7,713,157
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		-	-
6	AAGJM të mbajtura për shitje		-	-
7	Parapagime për inventar		-	-
<b>5</b>	<b>Shpenzime të shtyra</b>	<b>5</b>	<b>7,023,767</b>	<b>8,795,048</b>
<b>6</b>	<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>			<b>117,921,279</b>	<b>108,721,886</b>
<b>Aktivitet Afatgjata</b>				
<b>7</b>	<b>Aktive financiare</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		-	-
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		-	-
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		-	-
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		-	-
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		-	-
6	Tituj të tjerë të huadhënies		-	-
<b>7</b>	<b>Aktivitet materiale</b>	<b>6</b>	<b>87,374,578</b>	<b>90,897,057</b>
1	Toka		-	-
2	Ndertesa (neto)		18,631,893	19,612,519
3	Makineri dhe pajisje (neto)		45,291,167	45,154,462
4	Aktive te tjera afatgjata materiale (neto)		23,451,518	26,130,076
<b>9</b>	<b>Aktivitet biologjike</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>10</b>	<b>Aktive jo materiale:</b>	<b>6</b>	<b>440,428</b>	<b>440,428</b>
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme		-	-
2	Emri i Mirë		-	-
3	Aktive te tjera Jo materiale		440,428	440,428
<b>11</b>	<b>Aktive tatimore të shtyra</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>12</b>	<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>			<b>87,815,006</b>	<b>91,337,485</b>
<b>AKTIVE TOTALE</b>			<b>205,736,285</b>	<b>200,059,371</b>

Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e pasqyrave financiare

## II. Pasqyra e Pozicionit Financiar

DETYRIMET DHE KAPITALI		Sheni met	2017	2016
<b>Detyrime afatshkurtra:</b>		15	47,051,935	39,527,075
1	Titujt e huamarrjes afatshkurter		-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		3,379,712	3,136,338
3	Arkëtime në avancë për porosi		4,115,407	2,329,923
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		36,764,331	31,407,650
5	Dëftesa të pagueshme		-	-
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		-	-
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		-	-
8	Të pagueshme ndaj punonjësve		2,156,248	1,984,198
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore		636,237	668,965
10	Të tjera të pagueshme afatshkurter		-	-
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			-	-
Të ardhura të shtyra			-	-
Provizione			-	-
<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>			<b>47,051,935</b>	<b>39,527,075</b>
<b>Detyrime afatgjata:</b>			<b>1,183,860</b>	<b>3,866,309</b>
1	Titujt e huamarrjes Afat gjate		-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë AGJ	16	1,183,860	3,866,309
3	Arkëtimet në avancë për porosi		0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit afatgate		0	0
5	Dëftesa të pagueshme		0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		0	0
8	Të tjera të pagueshme		0	0
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			0	0
Të ardhura të shtyra			0	0
Provizione:			-	-
1	Provizione për pensionet		0	0
2	Provizione të tjera		0	0
Detyrime tatimore të shtyra			0	0
<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>			<b>1,183,860</b>	<b>3,866,309</b>
<b>DETYRIMET TOTALE</b>			<b>48,235,795</b>	<b>43,393,384</b>
<b>Kapitali dhe Rezervat</b>				
Kapitali i Nënshkruar		17	140,587,000	140,587,000
Kapitali i paregjistruar ne QKB			-	-
Rezerva rivlerësimi			-	-
Rezerva të tjera			14,131,807	14,075,817
1	Rezerva ligjore		13,851,419	13,795,429
2	Rezerva statutore		-	-
3	Rezerva të tjera		280,388	280,388
Fitimi i pashpërndarë			1,947,180	883,382
Fitim / Humbja e Vitit		23	834,503	1,119,788
<b>Totali i Kapitalit</b>			<b>157,500,490</b>	<b>156,665,987</b>
<b>TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>			<b>205,736,285</b>	<b>200,059,371</b>

### III. Pasqyra e Të Ardhurave dhe Shpenzimeve

Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Pershkrimi i zerave	Shenim	2017	2016
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	10	59,777,500	56,035,158
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		-	-
Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	10	-	5,334,732
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-	-
1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-	-
2 Të tjera shpenzime			
Shpenzime të personelit	11	(28,618,014)	(29,292,403)
1 Paga dhe shpërblime		(25,057,378)	(25,656,170)
2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		(3,560,636)	(3,636,233)
Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale			
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	12	(5,944,523)	(2,139,438)
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	13	(22,683,565)	(28,340,636)
Të ardhura të tjera		-	-
1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		1	
Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si			
Shpenzime financiare	14	(1,303,630)	(153,437)
1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		(1,167,409)	(153,437)
2 Fitime humbje nga kembimi		(136,220)	-
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
Fitimi/Humbja para tatimit	14	1,227,770	1,443,976
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		(393,267)	(324,187)
1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		(393,267)	(324,187)
2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
Fitimi/Humbja e vitit	15	834,503	1,119,789
Fitimi/Humbja për:			
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
Interesat jo-kontrolluese			

#### Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
Fitimi/Humbja e vitit	834,503	1,119,789
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiare të mbajtura për shitje		
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	834,503	1,119,789
Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
1 Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
2 Interesat jo-kontrolluese		

Top Albania sh.a  
Shenime per pasqyrat financiare per vitin e mbyllur 31 Dhjetor 2017  
(Te gjitha shumat jane ne LEK, nese nuk shprehet ndryshe)

#### IV. Pasqyra e Ndryshimit te Kapitalit

##### Shoqeria "TOP ALBANIA" sh.a Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

	Kapitali i nenshkruar	Rezerva Rivleresimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva te tjera	Fitimet e Pashperndara	Fitim / Humbja e vitit	Totall	Interesa Jo-Kontrollues	Totall
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 janar 2016</b>	140,587,000	-	13,752,094	-	280,388	4	926,717	155,546,202	-	155,546,202
<b>Miratimi i rezultatit 2015</b>	-	-	43,335	-	-	883,382	(926,717)	0	-	0
<b>Fitimi / Humbja e vitit 2016</b>	-	-	-	-	-	(4)	1,119,785	1,119,781	-	1,119,781
<b>Dividende te paguar</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totali i transaksioneve me pronaret e njesisë ekonomike</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2016</b>	140,587,000	-	13,795,429	-	280,388	883,382	1,119,789	156,665,987	-	156,665,987
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 janar 2017</b>	140,587,000	-	13,795,429	-	280,388	883,382	1,119,789	156,665,987	-	156,665,987
<b>Sistemim per Celje</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Miratimi i rezultatit 2016</b>	-	-	55,990	-	-	1,063,798	(1,119,788)	0	-	0
<b>Fitimi / Humbja e vitit 2017</b>	-	-	-	-	-	-	834,503	834,503	-	834,503
<b>Dividende te paguar</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totali i transaksioneve me pronaret e njesisë ekonomike</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2017</b>	140,587,000	-	13,851,419	-	280,388	1,947,180	834,503	157,500,490	-	157,500,490

Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e pasqyrave financiare

**V. Pasqyra e Fluksit Monetar****Shoqeria "TOP ALBANIA "sh.a Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)***(metoda indirekte)*

	<u>31 Dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	5,273,864	2,832,825
<b>Fitimi neto</b>	1,227,770	1,443,976
<b>Rregullime për:</b>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	(393,267)	(324,187)
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi AAM</i>	5,944,523	2,139,438
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi AAJM</i>	-	-
<b>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</b>	-	-
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	-	-
<b>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</b>	-	-
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	(8,786,648)	(5,079,299)
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-	(217,936)
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	7,142,165	5,193,097
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet per tatimet</i>	(32,728)	-
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	172,050	(322,263)
<b>Mjetet Monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</b>	<u>5,273,864</u>	<u>2,832,825</u>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>	(2,422,044)	(1,067,139)
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	(2,422,044)	(1,067,139)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Dividendë të arkëtuar</i>		
<b>Mjete Monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</b>	<u>(2,422,044)</u>	<u>(1,067,139)</u>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare</b>	(2,439,076)	(3,607,217)
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Hua të arkëtuara/paguar</i>	(2,439,076)	(3,607,217)
<i>Dividendë të paguar</i>	-	-
<b>Huate afatgjata</b>		
<b>Mjete Monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</b>	<u>(2,439,076)</u>	<u>(3,607,217)</u>
<b>Rritja (+)/rënia(-) neto e mjeteve monetare</b>	412,745	(1,841,532)
<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>	435,086	2,276,617
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>	<u>847,831</u>	<u>435,086</u>

## **VI. Shenimet Shpjeguese të Pasqyrave Financiare**

### **1. Informacion i Përgjithshëm**

Shoqeria "TOP ALBANIA" sh.a eshte krijuar si person juridik, ne formen e Shoqerise Anonime Sh.a ,date 16/05/2000, me seli ne adresen:TIRANE Bulevardi Deshmoret e Kombit, Qendra Nderkombetare e Kultures.

Administrator i Shoqerise eshte Z. Vjollca Hoxha.

NIPT: K01719005H

*Objekti i kesaj shoqerie eshte:* Veprimtari radiofonike qe perfshin prodhimin, transmetimin e programeve dhe informacioneve te cdo lloji me ane te zerit, sinjaleve te koduara, shkrimit te destinuar per publikun.

*Numri i punonjesve: 36 punonjes*

*Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"*

*Kuadri kontabel i aplikuar: Standardet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi. (SKK 2)*

*Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit. (SKK 1, 1-3)*

*Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)*

*1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.*

*2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.*

*3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK*

*4. Kuptueshmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.*

*5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.*

*6. Besueshmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme :*

*- Parimin e paraqitjes me besnikeri*

*- Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore*

*- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem*

*- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem*

*- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.*

*- Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel*

*- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.*

### **2. Mënyra e Përgatitjes së Pasqyrave Financiare**

Këto pasqyra financiare janë përgatitur me parimin e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara , sipas kosos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe ne se ka te tilla. Monedha funksionale është LEK-u shqiptar ("LEK"), valutat e huaja jane konvertuar ne Leke.

#### **Bazat e Ndërtimit të Pasqyrave Financiare**

Pasqyrat financiare jane pergatitur sipas Standarteve Kombetare te kontabilitetit (SKK-ve), përbëhen nga pozicionet financiare, të ardhurat dhe shpenzimeve, pasqyra e fluksit të parasë dhe pasqyra e ndryshimeve në kapital si dhe shënimet shpjeguese.

#### **Konvertimi ne Monedha te Huaja**

Transaksionet ne monedhe te huaj jane konvertuar ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates ne te cilin eshte kryer transaksioni. Aktivet dhe pasivet monetare ne monedhe te huaj ne daten e mbylljes se bilancit jane rivleresuar ne monedhen funksionale sipas kursit te shpallur nga Banka e

*Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e pasqyrave financiare*



Top Albania sh.a

Shënime për pasqyrat financiare për vitin e mbyllur 31 Dhjetor 2017

(Të gjitha shumat janë në LEK, nëse nuk shprehet ndryshe)

Shqiperise ne daten e mbylljes se periudhes ushtrimore. Diferencat qe rrjedhin si rezultat i rikonvertimit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare te kembimit per monedhat kryesore te perdorura ne konvertimin e gjendjeve te bilancit emertuar ne monedhe te huaj në datën e hartimit të bilancit janë si me poshte (ne LEK):

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
<b>Kurse e kembimit</b>		
Euro/Leke	132.95	135.27
USD/ Leke	111.10	128.29
GBP/Leke	149.95	160.04

### ***Biznesi ne vijimesi***

Pasqyrat financiare të shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë egzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar gjate.

Me 31 Dhjetor 2017 vlera e aktiveve afatshkurtra është 118,320,129 LEK , Vlera e detyrimeve afatshkurtra të shoqërisë 47,111,763 Leke, perkatesish me 31 Dhjetor 2016 janë 108,721,886 Lek: 39,527,075 leke gje e cila paraqet nje siguri ne lidhje me aftesine e shoqerise per te pasur nje biznes ne vijimesi.

Ne jemi zoteruesit ligjor dhe perfituesit e kapitalit aksioner te shoqerise "Top Albani" sh.a. Eshte qellimi yne qe ne te vazhdojme te mbajme kete pjesmarrije ne shoqeri

Eshte ne interesin tone qe shoqeria dhe deget e saj te plotesojne detyrimet e tyre financiare ne cdo kohe. Eshte qellimi dhe politika jone t'i sigurojme shoqerise gjithë mbeshtetjen qe mund te nevojitet per te mbajtur nivelin e kapitalit dhe likuiditetit ne nivele te tilla qe te permbushi detyrimet e saj ne perputhje me parimin e vijimesise te pershtatshem per ate aktivitet qe ajo kryen.

### ***Krahasueshmëria***

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas sistemit kontabël Shqiptar. Të dhenat krahasuese pasqyrojnë gjendjen e pozicionit financiar të shoqërisë në 31 Dhjetor 2017.

### **3. Instrumentat Financiare**

Instrumentat financiarë të shoqërisë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, likuiditete dhe vlera arke të tjera, hua të marra dhe të dhena, dhe llogari të pagueshme.

#### ***Njohja Fillestare***

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë e kushteve kontraktuale të instrumentit në fjale. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin.

Instrumentat financiarë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç rasteve nëse përcaktohet ndryshe. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura.

#### ***Njohja e Metejshme***

Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë maten siç përshkruhet më poshtë.

#### ***Paraja dhe Ekuivalentet***

Paraja dhe ekuivalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllime të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat dhe ato me një maturimi prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare. Likuiditetet dhe vlera arke të tjera maten me tej me fitim/ humbjet nga zhvleresimet.

#### ***Llogari të Arkëtueshme dhe të tjera të arketueshme***

Llogaritë e arketueshme tregtare dhe të tjera nuk mbartin interes dhe paraqiten me vlerë nominale të pakësuar nga zbritjet e nevojshme për shumën që janë vlerësuar të pambledhshme. Vlerësimi i shumave të pambledhshme bazohet në gjykimin e drejtimit.

*Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e pasqyrave financiare*

### **Llogari të Pagueshme**

Llogaritë e pagueshme maten fillimisht me vlerën e tyre të drejtë (domethënë me kosto) dhe më pas me kosto të amortizuara.

### **Huatë të Marra**

**Huate e marre:** Huatë (detyrime financiare), janë njohur fillimisht me vlerën e tregut neto nga koston e transaksioneve dhe më pas njihen me vlerën e amortizuara. Shpenzimet e interesit të llogaritur me normën e interesit efektive (NEI) pasqyrohen në rezultat.

Norma e interesit efektive është norma që skanton saktësisht vlerat e ardhshme të parave gjate viteve të planifikuara të detyrimit financiar ose kur është e pershtatshme, në një periudhë më të shkurtër.

Koston e huamarrjes që lidhen drejtperdrejt me blerjen, ndërtimin ose prodhimin e aktiveve kualifikuese, të cilat janë aktive që kerkojnë domosdoshmerish një periudhë të madhe kohe për t'u bërë gati për përdorimin e tyre përfundimtar ose për shitje mund të shtohen koston të këtyre aktiveve deri në momentin që këto aktive janë kryesisht gati për tu përdorur ose shitur.

### **Netimi i Instrumentave Financiare**

Aktivitet dhe pasivitet financiar netohen dhe shuma neto e tyre raportohet në bilanc nëse, dhe vetëm nëse ka një të drejtë të detyrueshme ligjore për të netuar shumën e njohur dhe ekziston mundësia për të shlyer në shumën neto, apo për të realizuar aktivin dhe shlyer pasivitet njëkohësisht.

### **Zhvleresime të Aktiveve Financiare**

Një aktiv financiar konsiderohet si i zhvlerësuar në ato raste kur ekzistojnë kushte objektive që tregojnë se një apo më shumë ngjarje (pas njohjes së tij fillestare) kanë efekte negative në flukset e ardhshme të parave që parashikohet të burojnë prej atij aktivi. Vështirësitë e konsiderueshme financiare të debitorit, propabiliteti që debitori do të falimentojë apo një riorganizim financiar, dhe pamundësia apo shkeljet në pagesa konsiderohen si tregues që një llogari e arketueshme është e zhvlerësuar.

### **Çregjistrimi**

Aktivitet financiar se bashku me fondin rezervë të zhvlerësimit çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parave së aktivitet financiar ose kur shoqëria transferon aktivitet financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitet. Detyrimet financiar çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë përfundojnë, skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

### **Transaksionet me palet e lidhura**

Pale të lidhura janë ato, kur njëra prej paleve kontrollohet nga pala tjetër ose ka influencë të rëndësishme në vendimarrjen financiare ose të biznesit të paleve tjetër.

## **4. Provigjionet**

Provigjionet njihen kur Shoqëria ka një detyrim aktual (ligjor ose të tërthortë) si rezultat i një ngjarjeje të shkuar për të cilën ka mundësi që të krijohet një rrjedhë burimesh të nevojshme për të përbushur detyrimin dhe kur një përlllogaritje e besueshme e shumës së detyrimit mund të llogaritet. Provigjionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më mundësi për nevojën e një rrjedhë burimesh që përfshin përfitime ekonomike për shlyerjen e detyrimit, provigjionet rimerren. Provigjionet përdoren vetëm për qëllimin për të cilin janë njohur fillimisht.

Pasivitet dhe aktivitet e kushtezuara nuk njihen, por vetëm paraqiten në shenimet e pasqyrave financiare të ndërmjetme kur janë materiale.

## **5. Qiratë**

Qirate klasifikohen si qira financiare ose qira operative që në fillimin e qirase. Qirate financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të vogël midis vlerës së drejtë të aktivitet dhe vlerës aktuale të pagesave minimale të qirase në datën e manjes. Kosto financiare paraqet diferencën midis detyrimit total të qirase dhe vlerës së drejtë të aktivitet. Koston financiar regjistrohen regjistruar në pasqyrën përbledhëse të të ardhurave dhe shpenzimeve gjate kohezgjatjes së qirase me norma e interesit të aplikueshme mbi balancën e mbetur të detyrimeve. Shoqëria nuk ka qira financiare.

## **6. Inventaret**

Inventaret regjistrohen në konatbilitet me koston e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për sjelljen e inventarit në vendin e përcaktuar. Në rastin e prodhimit të produkteve, në koston përfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke i llogaritur mbi kapacitetet normale

### 7. Aktivet Afagjate Materiale (AAM-t)

*Njohja dhe Matja* :Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM-ve qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per sjelljen e aktiveve ne vendin dhe kushtet ekzistuese (SKK 5).

*Njohja Mepashme*:AAM-të paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvleresimi (SKK 5).

Nëse një pjesë e një elementi të AAM-së zëvendësohet, kostoja e pjesës së re i shtohet kosos së elementit, nëse ajo përmbush kriteret e përkufizimit të AAM-së dhe kriteret e njohjes së aktiveve në bilanc. Pjesa e zëvendësuar do të hiqet nga bilanci edhe në se ajo nuk është kontabilizuar si pjesë më vete. Nëse kostoja fillestare (rrjedhimisht, edhe vlera kontabël aktuale) e pjesës së zëvendësuar nuk dihet ajo mund të vlerësohet në bazë të kosos aktuale të kësaj pjese minus amortizimin e vlerësuar.

*Amortizimi*:Per llogaritjen e amortizimit te AAM-ve njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te AAM metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur normat menaxherial si me poshte:

Lojet e Aktiveve te Qendrueshme	Normat e aplikuara	Metoda e aplikuara
Makineri dhe pajisje	5%	Me vlere te mbetur
Mjete transporti	20%	Me vlere te mbetur
Mobilje dhe Orendi	10%	Me vlere te mbetur
Te tjera	10%	Me vlere te mbetur
Pajisje Informatike	10%	Me vlere te mbetur
Ndertesat	5.0%	Me vlere te mbetur

Tokat dhe Investimet ne process nuk amortizohen,

*Ç`regjistrimi*:Nje ze i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashte perdorimit apo atehere kur nuk pritet me perfitime ekonomike te ardhshme nga perdorimi apo nxjerrja e tij jashte perdorimit.Fitimet dhe humbjet ne rastin e nxjerrjes jashte perdorimit te aktiveve afatgjata materiale percaktohen sipas shumes se tyre te mbetur dhe merren parasysh ne nxjerrjen e rezultatit operativ te ushtrimit.

*Zhvleresimi (Renia ne vlere)*:Shoqeria nuk vlereson ne daten raportimi nese ka premisa qe nje aktiv te zhvleresohet.

### 8. Aktivet Afatgjata Jo-materiale (AAJM-t)

Aktivt afatgjata jomateriale perfshijne licensat, te drejtat per perdorim dhe emri i mire.

*Njohja dhe Matja*:Licensat, te drejtat e perdorimit te cilat perftohen nga shoqeria paraqiten me kosto minus amotizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvleresimi, nese ka.

*Shpenzimet Mëpasshme*:Shpenzimet pasuese kapitalizohen vetem ne rastin kur shtojne perfitimet e ardhshme ekonomike te trupezuara ne aktivin specifik me te cilat ato lidhen. Te gjitha shpenzimet njihen si fitim apo humbje ne momentin kur kryhen.

*Amortizimi*:Amortizimi njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve duke perdorur metoden lineare mbi jetegjatesine e parashikuara (SKK 5) te aktiveve te patruazuara qe nga data qe jane te disponueshme per perdorim. Shoqeria nuk ka llogaritur amortizim per vitin 2015

*Zhvleresimi (Renia ne vlere)*:Shoqeria nuk e vlereson ne daten e raportimit nese ka premisa qe nje aktiv te zhvleresohet.

## 9. Të Ardhurat dhe Shpenzimet

### *Te Ardhurat*

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundur qe perfitime ekonomike do te hyjne ne Shoqeri dhe qe te ardhurat mund te maten ne menyre te besueshme, pavaresisht se kur behet pagesa. Te ardhura matet me vlerë te drejte te mallit/sherbimit te shitur neto nga tatimi mbi vleren e shtuar dhe zbritje te mundshme te shitjeve.

### *Shpenzimet*

Shoqeria njih shpenzimet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ne proporcion me kryerjen e tyre ne daten e raportimit. Shpenzimet paraqiten ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas natyres se tyre, çka kerkon gjykim te konsiderueshem nga drejtimi i Shoqerise.

### *Te Ardhurat dhe shpenzimet Financiare*

Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur akumulohen, duke marre parasysh metodën e interesit efektiv.

### *Tatimi mbi Fitimin*

Tatim fitimi apo humbjet e vitit perbehet nga tatimi aktual. Tatim fitimi njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve perveç rasteve kur lidhet me zera qe njihen direkt ne kapital, rast ne te cilin edhe tatimi njihet ne kapital. Tatimi aktual eshte tatimi i pritur per t'u paguar mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke aplikuar normat tatimore ne fuqi ne daten e bilancit, si edhe çfaredolloj rregullimi kontabel te tatimit per t'u paguar ne lidhje me vitet e meparshme.

Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2017 dhe 2016 paraqiten me poshte:

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Tatim fitimi	15%	15%

### *a) Dividende*

Shoqeria synon te njohe dividendet si detyrim ne periudhen ne te cilen jane deklaruar.

### *b) Kapitali i Vet*

Kapitali i nenshkruar perfaqeson kontributin e ortakeve në daten e krijimit të shoqerise dhe ndryshimet gjate veprimtarise. Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale.

### *c) Përfitimet e punonjesve*

#### *Kontributet e detyrueshme per sigurimet shoqerore*

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte pergjegjese per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

#### *Leje vjetore e paguar*

Shoqeria njih si detyrim vleren e paskontuar te kostove te cmuara lidhur me lejen vjetore per tu paguar ne kembim te sherbimit te punonjesit per periudhen e perfunduar.

### *d) Ngjarje pas mbylljes se Pasqyrave Financiare*

Ngjarjet pas dates se bilancit qe permbajne informacion shtese te Shoqerise, ne daten e Bilancit Kontabel (ngjarjet rregulluese) jane reflektuar ne Pasqyrat Financiare. Ngjarjet pas bilancit qe nuk jane ngjarje rregulluese paraqiten te shpalosura ne shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare kur jane materiale.

**10. Mjetet Monetare**

Llogarite Bankare Sipas bankave	Monedha	31 Dhjetor 2017		31 Dhjetor 2016	
		Ekuivalenca ne leke	Vlefte	Ekuivalenca ne leke	Vlefte
Procredit	LEK	-	All	-	All
Raiffeisen Bank	LEK	388,866	All	105,426	All
BKT	LEK	299,843	All	8,738	All
Alfa bank	LEK	430	All	4,284	All
Intesa Sanpaolo Bank	LEK	(3,219)	All	804	All
Union Bank	LEK	333	All	35,255	All
Banka Popullore	LEK	6,636	All	28,699	All
Tirana Bank	LEK	1,366	All	2,425	All
raiffeisen Bank	EUR	(173)	€ (1.56)	296	
Raiffeisen Paund	PAUND	(750)	€ (5.00)	-	€ -
BKT Bank	EUR	8,176	€ 61.50	185,062	€ 1,368.50
Intensa Sanpaolo Bank	EUR	(455)	€ (3.42)	6,020	€ 44.52
Union Bank	EUR	287	€ 2.16	-	€ -
Tirana Bank	EUR	1,641	€ 14.77	406	€ 3.00
Credins Bank	EUR	(40)	€ (0.36)	2,277	€ 16.84
Raiffaisen USD	USD	(1,695)	\$ 15.00	-	€ -
<b>Totale</b>		<b>701,248</b>		<b>379,694</b>	

Mjete monetare banke	Monedha	31 Dhjetor 2017		31 Dhjetor 2016	
		Ekuivalenca ne leke	Vlefte	Ekuivalenca ne leke	Vlefte
Llogari rrjedhese	Leke	694,256	All	185,632	All
Llogari rrjedhese	EURO	9,437	€ 70.98	194,062	€ 1,435.05
Llogari rrjedhese	USD	(1,695)	\$ (15.26)	-	\$ -
Llogari rrjedhese	PAUND	(750)	€ (5.00)		
<b>Totale</b>		<b>701,248</b>		<b>379,694</b>	

Mjete monetare ne arke	Monedha	31 Dhjetor 2017		31 Dhjetor 2016	
		Ekuivalenca ne leke	-	Ekuivalenca ne leke	-
Arka Ne LEK	Leke	146,583		55,549	
<b>Totale</b>		<b>146,583</b>		<b>55,549</b>	

Veprimet e levizjeve monetare ne librat e arkesh dhe bankesh, jane veprime te autorizuar, mbesheten ne dokumenta qe justifikojne pagesat dhe arketimet, regjistrimet jane kronologjike. Per gjendjen ne valute eshte bere rivleresimi me kursin fiks te bankes Shqiperise ne daten 31.12.2017 dhe diferencat jane pasqyruar ne rezultatin e shoqerise.

Top Albania sh.a

Shënime për pasqyrat financiare për vitin e mbyllur 31 Dhjetor 2017

(Te gjitha shumat jane ne LEK, nese nuk shprehet ndryshe)

### 11. Te drejta te Arketueshme dhe te Tjera te arketueshme

<u>Kerkesa te arketueshme</u>	<u>Monedha</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
		<u>Vlera ne leke</u>	<u>Vlera ne leke</u>
Kliente te palikujduar	Leke	83,599,968	72,461,705
<b>Totali</b>		<b>83,599,968</b>	<b>72,461,705</b>

<u>Te tjera kerkesa te arketueshme</u>	<u>Monedha</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
		<u>Vlera ne leke</u>	<u>Vlera ne leke</u>
Paradhënie për punonjësit	Leke	254,158	144,276
Tatim Fitimi	Leke	-	262,139
Llogaria e Ortakut	Leke	17,094,624	17,390,624
Debitorë të tjerë, kreditorë të tje	Leke	1,300,645	1,409,965
Shteti - TVSH për tu rregulluar	Leke	-	22,757
<b>Totali</b>		<b>18,649,427</b>	<b>19,229,761</b>

### 12. Inventare

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese.

<u>Inventare</u>	<u>Monedha</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
		<u>Vlera ne leke</u>	<u>Vlera ne leke</u>
Lendet e para	Leke	87,129	87,129
Prodhimi ne proces	Leke	0	0
Produkte te gatshme	Leke	0	0
Mallra	Leke	7,713,157	7,713,157
Parapagime per furnizime	Leke	0	0
<b>Totali</b>		<b>7,800,286</b>	<b>7,800,286</b>

### 3. Shpenzime te shtyra

<u>Shpenzime te shtyra</u>	<u>Monedha</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
		<u>Vlera ne leke</u>	<u>Vlera ne leke</u>
Shpenzime te periudhave te ardhme	Leke	7,023,767	8,795,048
<b>Totali</b>		<b>7,023,767</b>	<b>8,795,048</b>

Top Albania sh.a

Shënime për pasqyrat financiare për vitin e mbylltur 31 Dhjetor 2017  
(Të gjitha shumat janë në L.EK, nëse nuk shprehet ndryshe)

### 13. Aktivet Afagjate Materiale (AAM) dhe Jo Materiale

Vlera Bruto	Ndertesa	Impiante dhe makineri	Mjete transporti	Te tjera aktive te qendrueshme	Totali
<b>31 Dhjetor 2016</b>	28,056,000	127,433,701	5,845,383	59,177,184	220,512,268
Shtesa				-	
Transferime	0	0	1,649,085	772,958	2,422,043
Pakesime					-
<b>31 Dhjetor 2017</b>	28,056,000	127,433,701	7,494,468	59,950,142	222,934,311
<b>Amortizimi Akumuluar</b>				0	222,934,311
<b>31 Dhjetor 2016</b>	8,443,481	82,279,239	4,913,706	33,978,785	129,615,211
Shtesa	980,626	2,257,723	186,335	2,519,840	5,944,524
Pakesime				0	0
<b>31 Dhjetor 2017</b>	9,424,107	84,536,962	5,100,041	36,498,625	135,559,735
<b>Vlera Neto</b>					
<b>31 Dhjetor 2016</b>	19,612,519	45,154,462	931,677	25,198,399	90,897,057
<b>31 Dhjetor 2017</b>	18,631,893	42,896,739	2,394,427	23,451,517	87,374,576

Aafatgjata jomateriale 440,428 leke

Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e pasqyrave financiare

**14. Detyrimet Afatshkurter**

<b>Detyrime afatshkurtra:</b>		<b>31 Dhjetor 2017</b>	<b>31 Dhjetor 2016</b>
	<b>Monedha</b>	<b>Vlera ne leke</b>	<b>Vlera ne leke</b>
Detyrime ndaj institucioneve të kredis	Leke	3,379,712	3,136,338
Arkëtime në avancë për porosi	Leke	4,115,407	2,329,923
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytë	Leke	36,764,331	31,407,650
Të pagueshme ndaj punonjësve	Leke	2,156,248	1,984,198
Të pagueshme për detyrimet tatimore	Leke	636,237	668,965
<b>Totali</b>		<b>47,051,935</b>	<b>39,527,075</b>

**Detaje detyrimet tatimore**

<b>Detyrime ndaj buxhetit</b>		<b>31 Dhjetor 2017</b>	<b>31 Dhjetor 2016</b>
	<b>Monedha</b>	<b>Vlera ne leke</b>	<b>Vlera ne leke</b>
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	Leke	463,417	521,874
Tatim mbi pagat	Leke	123,696	134,943
Tatim ne Burim	Leke	16,059	12,146
Tatim fitmi	Leke	20,837	-
Tvsh per tu paguar	Leke	12,228	2
<b>Totali</b>		<b>636,237</b>	<b>668,965</b>

**15. Detyrimet Afatgjate**

<b>Detyrime afatgjata:</b>		<b>31 Dhjetor 2017</b>	<b>31 Dhjetor 2016</b>
	<b>Monedha</b>	<b>Vlera ne leke</b>	<b>Vlera ne leke</b>
Detyrime ndaj institucioneve të kredis	Leke	1,183,860	3,866,309
<b>Totali</b>		<b>1,183,860</b>	<b>3,866,309</b>

**16. Kapitali dhe Rezervat**

<b>31.12.2017</b>					
	<b>Nr. Pjeseve</b>	<b>Vlera nominale e aksionit</b>	<b>Struktura e kapitalit te regjistruar</b>	<b>Kapitali Aksionar</b>	
Itan Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00	
Lorela Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00	
Sara Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00	
Redia Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00	
Zhuljeta Lamaj	28,117.00	1,000.00	20.00%	28,117,000.00	
Vjollca Hoxha	56,235.00	1,000.00	40.00%	56,235,000.00	
	<b>140,587.00</b>		<b>100.00%</b>	<b>140,587,000.00</b>	






Top Albania sh.a

Shenime per pasqyrat financiare per vitin e mbyllur 31 Dhjetor 2017  
(Te gjitha shumat jane ne LEK, nese nuk shprehet ndryshe)

31.12.2016

	Nr. Pjeseve	Vlera nominale e aksionit	Struktura e kapitalit te regjistruar	Kapitali Aksionar
Itan Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00
Lorela Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00
Sara Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00
Redia Hoxha	14,058.75	1,000.00	10.00%	14,058,750.00
Zhuljeta Lamaj	28,117.00	1,000.00	20.00%	28,117,000.00
Mirela Meraj	56,235.00	1,000.00	40.00%	56,235,000.00
	<b>140,587.00</b>		<b>100.00%</b>	<b>140,587,000.00</b>

Rezerva ligjore per Shumen prej 13,851,419 Leke

Rezerva te tjera per Shumen pre 280,388 leke

Fitimi i pashpërndarë per Shumen pre 1,947,180 leke

Fitim / Humbja e Vitit per Shumen pre 834,503 leke

Veprimet ne llogarit e kapitalit jane te mbeshtetura me dokumenta ligjore

#### 17. Te ardhurat nga aktiviteti

Te ardhurat	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Te ardhurat nga shitjet	Leke	59,777,500	56,035,158
Te ardhura te tjera	Leke	-	5,334,732
<b>Totali</b>		<b>59,777,500</b>	<b>61,369,890</b>

Te ardhurat e deklaruar me FDP jane 61,579,021 Leke, te ardhurat e ushtrimit jane 59,777,500 Leke. Diferenca 1,801,521 Leke jane parapajime per sherbimet qe do te ofrohen ne vitin e ardhshem.

#### 18. Shpenzimet per Personelin

Shpenzimet e Personelit	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Shpenzimet per pagat	Leke	(25,057,378)	(25,656,170)
Sigurimet shoqerore shendetsore	Leke	(3,560,636)	(3,636,233)
<b>Totali</b>		<b>(28,618,014)</b>	<b>(29,292,403)</b>

Shpenzimet e punesimit (pagat dhe sigurimet shoqerore&shendetsore) jane dokumentuar dhe paraqitur ne shpenzimet per personelin, gjithashtu edhe detyrimet fiskale te punemarresit ne lidhje me pagen e perfutur jane dokumentuar dhe paraqitur sakte ne Pasqyrat Financiare.

#### 19. Shpenzimet per Amortizimin dhe Zhvleresimi

Amortizimi	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Amortizimi dhe Zhvleresimet	Leke	(5,944,523)	(2,139,438)
<b>Totali</b>		<b>(5,944,523)</b>	<b>(2,139,438)</b>

**20. Shpenzime te tjera shfrytezimi**

Shpenz. Te tjera nga vep.e shfrytezimit	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Shpenzime Qira Ambientesh	Leke	(3,660,976)	(3,718,304)
Shpenzime energji elektrike	Leke	(4,549,620)	(4,020,320)
Shpenzime Furnitura te tjera	Leke	(2,398,342)	(2,630,012)
Shpenzime profesionale	Leke	(2,219,944)	(2,264,671)
Shpenzime Prime sigurimi	Leke	(421,833)	(627,741)
Shpenzime Telefonie	Leke	(588,669)	(554,325)
Shpenzime udhetime dieta	Leke	0	-
Shpenzime Transporti	Leke	(132,500)	(156,584)
Shpenzime Taksa vendore	Leke	(2,076,960)	(2,647,253)
Shpenzime Gjoha	Leke	(33,898)	-
Shpenzime bankare	Leke	(150,113)	(86,783)
Shpenzime Te tjera	Leke	(6,450,709)	(11,634,648)
<b>Totali</b>	<b>Leke</b>	<b>(22,683,565)</b>	<b>(28,340,641)</b>

**21. Shpenzime financiare**

Te ardhurat dhe shpenz. Financiare	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Te ardhura dhe shpenzime nga interesat	Leke	(1,167,409)	(3,558)
Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit	Leke	(136,220)	(149,879)
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	Leke	-	-
<b>Totali</b>		<b>(1,303,630)</b>	<b>(153,437)</b>

Rezultati nga kursi i kembimit	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Te ardhura nga diferencat e kursit	Leke	24,738	23,840
Shpenzime nga diferencat e kursit	Leke	(160,958)	(173,719)
<b>Totali</b>		<b>(136,220)</b>	<b>(149,879)</b>

**22. Rezultatit Tatimore dhe Fitimi Neto**

Rezultati tatimor	Monedha	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
		Vlera ne leke	Vlera ne leke
Fitimi para tatimit	Leke	1,227,770.00	1,443,976.00
Shpenzime te panjohura	Leke	1,394,010.00	717,271.00
Fitimi fiskal	Leke	2,621,780.00	2,161,247.00
Tatim fitimin (15%)	Leke	393,267.00	324,187.05
<b>Fitimi Neto</b>		<b>834,503.00</b>	<b>1,119,788.95</b>

### Palet e lidhura

#### Kompensimi i manaxhereve kryesore te Shoqerise

Palet quhen te lidhura kur njera prej tyre ka mundesine te kontrolloje palet e tjera ose te ushtroje ndikim domethenes ne vendim-marrjen financiare dhe operacionale te tyre. Shoqeria konsideron si pale te lidhura drejtorin e saj dhe anetaret e keshillit mbikqyres.

### Angazhime dhe detyrime te kuhstezuara

#### Çështje gjyqësore

Me 31 Dhjetor 2017 Shoqeria nuk ka asnje çështje gjyqesore te hapur kundrejt saj apo nga ajo, qe mund te kerkoje rregullime te ketyre pasqyrave financiare.

#### Detyrime tatimore

Librat e Shoqerise nuk jane audituar nga organet tatimore per periudhen 2016. Si rrjedhoje detyrimet tatimore nuk mund te konsiderohen perfundimtare. Detyrime te mundshme qe mund te rezultojne nga nje auditim i organeve tatimore nuk mund te maten ne menyre te besueshme.

### Ngjarje pas dates se bilancit

Me 31 Dhjetor 2017 ne daten e pasqyrave financiare dhe deri ne daten e aprovimit te tyre nuk ka ngjarje rregulluese te reflektuara ne pasqyrat financiare ose ngjarje qe jane materialisht te rendesishme per te paraqitur ne keto pasqyra.

#### Administratori

*Qjollor Hoxha*  


#### Hartuesi i Pasqyrave Financiare

*Ardiana Peposhi*  




Tiranë, më 26/03/2018