

Techfem spa-Dega ne Shqiperi

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**

PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-16

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	28,938,800	6,292,867
Investime		
<i>Ne tituj pronesisë te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesisë te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	2,141,613	10,032,539
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	4,557,854	742,440
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	35,638,267	17,067,846
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronesisë te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesisë te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>	79,765	-
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	1,308,837	-
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	1,388,602	-
TOTALI I AKTIVEVE	37,026,869	17,067,846

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare

techfem spa
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUI5 L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

DETYRIMET DHE KAPITALI	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Detyrime afatshkurtra		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	510,001	964,759
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	30,690	1,184,432
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	1,435,990	2,188,055
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurtra	1,976,681	4,337,246
Detyrime afatgjata		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>	1,968,898	1,857,470
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	1,968,898	1,857,470
Detyrime totale	3,945,579	6,194,716
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar		
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	10,873,130	
Fitimi/(humbja) e periudhes	22,208,160	10,873,130
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	33,081,290	10,873,130
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	33,081,290	10,873,130
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	37,026,869	17,067,846

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

techfem SpA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e performancës financiare per vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019
(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>	153,414,933	19,723,606
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>		
Te ardhura nga ndryshimi ne inv e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Te tjera shpenzime</i>		
Shpenzime te personelit		
<i>Paga dhe shperblime</i>	(6,352,374)	(3,589,363)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	(724,905)	(273,706)
<i>Shpenzimet per pensionet</i>		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(279,732)	
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(117,217,085)	(2,928,056)
Te ardhura te tjera		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i>		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera</i>		
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera</i>		
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera</i>		
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme</i>		
Zhvleresim i AF dhe investimeve financiare te mbajtura si ASH		
Shpenzime financiare		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>		
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>	(2,700,355)	(140,563)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Fitimi/(humbja) para tatimit	<u>26,140,482</u>	<u>12,791,918</u>
Tatimi mbi fitimin		
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>	(3,932,322)	(1,918,788)
<i>Tatim fitimi i shtyre</i>		
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	<u>22,208,160</u>	<u>10,873,130</u>
Te ardhura te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin:		
<i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i AF te mbajtura per shitje</i>		
<i>Pjesa e te ardhurave gjithepershiresë nga pjesmarrjet</i>		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin (B)	-	-
Totali i te ardhurave gjithepershiresë per periudhen/vitin (A+B)	<u>22,208,160</u>	<u>10,873,130</u>
Totali i te ardhurave gjithepershiresë per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare

Techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dega e shqerise se huaj
 NUIS L81717030K



Techfem spa-Dega ne Shqipëri
Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019
(të gjitha shumatat janë të shprehura në Lekë)

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Dif. nga perikth i monedh. ne vep. te huaja	Fitimet/(humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontr.	Totali
Pozicioni financiar ne fillim	-	-	-	-	-	-	10,873,130	10,873,130	-	10,873,130
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar i ridekluar ne fillim	-	-	-	-	-	-	10,873,130	10,873,130	-	10,873,130
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:										
Fitim/(humbja) e periudhes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura dpd ne kapital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trans. per pronaret e nj. Ek. te njohura direkt ne kap:										
Emetim i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividende te shperndare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ek.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)	-	-	-	-	-	-	10,873,130	10,873,130	-	10,873,130
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:										
Fitim/(humbja) e periudhes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tatime aktuale te shtyra te njoh. drejtpërdrejt ne kapital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trans. per pronaret e nj. Ek. te njohura direkt ne kapital:										
Emetim i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividende te shperndare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes <i>(pershkruaj)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	-	-	-	-	-	-	33,081,290	33,081,290	-	33,081,290

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Techfem spa
 Albanian Branch
 Dega e Shqipërisë së huaj
 Shqipëri - Dega e Shqipërisë së huaj
 NIN 18111710300k

Techfem spa-Dega ne Shqiperi

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019

(te gjitha shumat jane ne LEK, perveç kur shprehet ndryshe)

	Periodha Raportuese	Periodha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne akt. e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	22,208,160	10,873,130
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	279,732	-
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	4,075,512	(10,774,979)
Renie/(Rritje) ne inventar		
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	(1,206,824)	3,152,814
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	(1,153,742)	1,184,432
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	24,202,838	4,435,397
Fluksi i mjeteve monetare perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(1,668,333)	-
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(1,668,333)	-
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne akt. e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	111,428	1,857,470
Pagesa e kostove te trans. qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	111,428	1,857,470
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	22,645,933	6,292,867
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	6,292,867	
Efeki i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	28,938,800	6,292,867

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Administratori

Francesco Ferrini

techfem SPA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K

Hartuesi

Dhimitra Ben

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria Techfem spa-Dega ne Shqiperi, themeluar si dege e shoqërisë së huaj më datë 17.05.2019, me NUIS L81717030K, ushtron aktivitetin e saj në fushën e dhenie shërbimesh teknike për impiantet industriale dhe civile, vepra civile, hidraulike, sanitare rrugore, elektrike, detare dhe hekurudhore, impiante ekologjike të trajtimit të mbetjeve të ngurta, të lengshme dhe të gazta, impiante për transportin e energjisë elektrike, të produkteve energjitike dhe jo vetëm të lengshme dhe të gazta, impiante të lidhura si stacione kompresimi, pompimi, impiante trajtimi të hidrokarbureve dhe të produkteve të magazinuara, përfshirë studimet e fizibilitetit, projektimin preventiv, perfundimtar dhe ekzekutiv, drejtimin dhe supervizionin e punimeve të ndërtimit, kontabilitet kantieri, asistencë për kolaudimet, venie në punë e impianteve, aktivitete të lidhura me sigurinë e projektimit të impianteve dhe të vete veprave etj, me adresë Rruga Muhamet Gjollësja, Godina Qendra Tregtare Ring, Shkalla 2, Kati 6, Apartamenti 6, Tiranë.

Shoqëria Techfem spa-Dega ne Shqiperi ka si përfaqësues ligjor Z. Francesco Ferrini.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrorjnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmben në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO dhe USD me 31 Dhjetor 2019 dhe me 31 Dhjetor 2018 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2019	31 Dhjetor 2018
EURO (EUR)	121.77	123.42
USD (USD)	108.64	107.82

3.2 Instrumentat financiare

Instrumentat financiare jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiare jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivitetin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parasë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjonit llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivitetit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivitetit. Kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktiveve afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajisjeve dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivit	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Mbi vleren e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vleren e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vleren e mbetur	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivitet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për cdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2019 ishte 15% (2015: 15%).

3.10 Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.


techfem SpA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se nje
NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

4. Aktivitet

4.1 Aktivitet Afatshkurtra

a. Arka dhe Banka

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Banka	28,938,800	6,292,867
Arka		
TOTALI	28,938,800	6,292,867

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Kliente	2,141,613	10,032,539
TOTALI	2,141,613	10,032,539

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Parapagime të dhëna		574,875
Shteti - TVSH për tu marrë	4,557,854	167,565
TOTALI	4,557,854	742,440

4.2 Aktivitet Afatgjata Materiale

	Instalime teknike, makineri, pajisje	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>			
Më 17 Maj 2018	-	-	-
Shtesa	-	-	-
Pakësime	-	-	-
Më 31 dhjetor 2018	-	-	-
Shtesa	95,833	1,572,500	1,668,333
Pakësime	-	-	-
Më 31 dhjetor 2019	95,833	1,572,500	1,668,333
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>			
Më 17 Maj 2018	-	-	-
Zhvlerësimi vjetor	-	-	-
Më 31 dhjetor 2018	-	-	-
Zhvlerësimi vjetor	16,068	263,663	279,731
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Më 31 dhjetor 2019	16,068	263,663	279,731
<i>Vlera e mbetur neto</i>			
Më 31 dhjetor 2018	-	-	-
Më 31 dhjetor 2019	79,765	1,308,837	1,388,602

techfem SPA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shqiperise se huaj
NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

5. Detyrimet

5.1 Detyrimet afatshkurtra

a. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Furnitore	510,001	964,759
TOTALI	510,001	964,759

b. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Paga dhe shpërblime	-	1,062,872
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	30,690	121,560
TOTALI	30,690	1,184,432

c. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Tatim mbi të ardhurat personale	2,600	289,268
Tatim mbi fitimin	1,433,390	1,898,787
TOTALI	1,435,990	2,188,055

5.2 Detyrimet afatgjata

5.2.1 Financim nga shoqëria meme

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Techfem S.P.A	1,968,898	1,857,470
TOTALI	1,968,898	1,857,470

6. Të ardhurat dhe shpenzimet

7.1. Të ardhurat

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Shitje e punimeve dhe e shërbimeve	153,414,933	19,723,606
TOTALI	153,414,933	19,723,606

7.2 Shpenzimet

7.2.1 Shpenzime personeli

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Paga dhe shpërblime	6,352,374	3,589,363
Shpenzime per sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	724,905	273,706
TOTALI	7,077,279	3,863,069

**techfem SpA**
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shqerise se nua:
NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

7.2.2 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Shpenzime per karburant	897,750	-
Shpenzime te tjera per aktivitetin	1,308,754	191,874
Shp. per qera makinerish dhe te tjera sherbime	107,760,195	-
Shpenzime Sigurimi	1,328,051	-
Konsulence	1,568,717	853,641
Shp hoteli&restoranti	3,122,941	986,200
Dieta	584,792	709,706
Komisione bankare	503,286	141,969
Taksa dhe Dogana	67,600	44,666
Gjoha dhe dëmshpërblime	75,000	-
TOTALI	117,217,085	2,928,056

8 Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Shpenzime financiare	2,700,355	140,563
TOTALI	2,700,355	140,563

9 Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Fitimi i vitit para tatimit	26,140,482	12,791,918
Shtese: Shpenzime te pazbritshme	75,000	-
Fitimi fiskal i vitit	26,215,482	12,791,918
Fitimi neto i tatueshem	26,215,482	12,791,918
Tatim fitimi me 15% (2015: 15%)	3,932,322	1,918,788
Tatim fitimi i parapaguar	2,498,930	20,000
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	1,433,392	1,898,788

Techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dega e sheqerise se hua
 NUIS L81717030K

I. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

I. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

II. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kerkojne paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

III. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivitetet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.


Techfem SpA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIS LB1717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria Techfem spa-Dega ne Shqiperi, me NUIS L81717030K dhe Përfaqësues ligjor Z. Francesco Ferrini, ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2019 konform Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) të Përmirësuar.

Techfem spa-Dega në Shqipëri

Përfaqësues ligjor

Francesco Ferrini


techfem SpA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dege e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K