

**Unique Travel & Tours shpk**  
**Pasqyrat Financiare per vitin e mbyllur me**  
**31 dhjetor 2021**




A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping letters.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a cursive name.

**PERMBAJTJA**

	FAQE
PASQYRAT FINANCIARE:	
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	4 – 5
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE DHE TE ARDHURAVE TE TJERA GJITHEPERFSHIRESE	6
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO	7
PASQYRA E FLUKSEVE TE MJETEVE MONETARE	8
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE	9 – 16



**Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021**

*(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)*

Emertimi dhe Forma ligjore	<b><u>Unique Travel &amp; Tours</u></b>
NIPT -i	<b><u>L81926012R</u></b>
Adresa e Selise	<b><u>Rruga Bardhok Biba, Pallati 71/1, Shkalla 1, Dytani 3</u></b>
Data e krijimit	<b><u>26.07.2018</u></b>
Nr. i Regjistrimit Tregetar	<b><u>QKB</u></b>
Veprimtaria Kryesore	<b>Agjensi Udhetimesh / Operator Turistik</b>

# PASQYRAT FINANCIARE

Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2

Ne zbatim te Ligjit Nr. 25/2018 Date 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

## Viti 2021

Pasqyra Financiare jane individuale	po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne lek	Leke
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga: 01.01.2021
	Deri: 31.12.2021
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	22.03.2022



## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

Pasqyra e Pozicionit Financiar	Periudha Raportuese 2021	Periudha Para ardhese 2020
<b>AKTIVET</b>		
<b>Aktive afatshkurtra</b>		
<b>Mjete monetare</b>	6,428,838	496,795
<b>Investime</b>		
<i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
<b>Te drejta te arketueshme</b>		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>		202,500
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	63,869	63,869
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
<b>Inventaret</b>		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		2,562,948
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
<b>Shpenzime te shtyra</b>	40,450,298	132,920
<b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>		
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>	<b>46,943,005</b>	<b>3,459,032</b>
<b>Aktive afatgjate</b>		
<b>Aktive financiare</b>		
<i>Tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
<b>Aktive materiale</b>		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	200,000	200,000
<i>Impiante dhe makineri</i>	1,160,380	311,808
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	17,902	32,440
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
<b>Aktivitet biologjike</b>		
<b>Aktive jo materiale</b>		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
<b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i aktiveve afatgjate</b>	<b>1,378,282</b>	<b>544,248</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>	<b>48,321,287</b>	<b>4,003,280</b>

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

## Pasqyra e Pozicionit Financiar

## DETYRIMET DHE KAPITALI

## Detyrime afatshkurtra

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Para ardhese 2020
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	0 10	492,492
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	1,765,530 10	204,819
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetore</i>	794,240 11	629,388
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>	0 12	757,590
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>Te ardhura te shtyra</b>		
<b>Provizione</b>		
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>	<b>2,559,770</b>	<b>2,084,289</b>

## Detyrime afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	43,592,791 13	
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>Te ardhura te shtyra</b>		
<b>Provizione</b>		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
<b>Detyrime tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>	<b>43,592,791</b>	<b>0</b>

## Detyrime totale

<b>46,152,561</b>	<b>2,084,289</b>
-------------------	------------------

## Kapitali dhe Rezervat

<b>Kapitali i nenshkruar</b>	100,000 14	100,000
<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>		
<b>Rezerva rivleresimi</b>		
<b>Rezerva te tjera</b>		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
<b>Fitimi/(humbja) e pas hpe rndare</b>	1,818,991 14	2,523,884
<b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>	249,735 14	-704,893
<b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>	<b>2,168,726 14</b>	<b>1,918,991</b>
<b>Interesa jo-kontrollues</b>		
<b>Totali i kapitalit</b>	<b>2,168,726</b>	<b>1,918,991</b>

## TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT

<b>48,321,287</b>	<b>4,003,280</b>
-------------------	------------------

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

## Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Pe riu Raportuese 2021	15	Pe riu Para ardhese 2020
<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>			
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	9,333,366	15	7,354,681
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1			
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2			
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3			
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit			
<b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces</b>			
<b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>			
<b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>			
<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>			
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme			
Te tjera shpenzime			
<b>Shpenzime te personelit</b>			
Paga dhe shperblime	-180,000	16	-335,000
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	-35,070	16	-55,945
Shpenzimet per pensionet			
<b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>			
<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	-141,966	17	-86,062
<b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>	-8,748,004	18	-7,596,985
<b>Te ardhura te tjera</b>			
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*			
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese			
Te ardhura nga investimet dhe huat e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *			
Te ardhura nga investimet dhe huat e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata			
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	21,409	19	36,262
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese			
<b>Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>			
<b>Shpenzime financiare</b>			
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme			
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *			
Shpenzime te tjera financiare		20	-21,844
<b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>			
<b>Te tjera (pershkruaj)</b>			
<b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>	<b>249,735</b>		<b>-704,893</b>
<b>Tatimi mbi fitimin</b>			
Tatimi mbi fitimin e periudhes	0	21	0
Tatim fitimi i shtyre	0		0
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve			
<b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>	<b>249,735</b>	<b>21</b>	<b>-704,893</b>
<b>Te ardhura te tjera gjitheperfishirese per periudhen/vitin:</b>			
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja			
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale			
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje			
Pjesa e te ardhurave gjithepershiresore nga pjesmarrjet			
Te tjera (pershkruaj)			
<b>Totali i te ardhurave te tjera gjitheperfishirese per periudhen/vitin (B)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Totali i te ardhurave gjitheperfishirese per periudhen/vitin (A+B)</b>	<b>249,735</b>	<b>22</b>	<b>-704,893</b>

Unique Travel & Tours shpk

NIPT: L81926012R

Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek. pervecse kur parashikohet ndryshe)

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin seto	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitime/(humbje) e pasqyruara	Fitim/(humbje) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
<b>Pozicioni financiar ne fillim</b>	100,000	0	0	0	0	0	2,523,884	2,623,884		2,623,884
Efektet i ndryshimeve ne politikat kontabile								0		0
<b>Pozicioni financiar i ri-deklaruar ne fillim</b>	100,000	0	0	0	0	0	2,523,884	2,623,884	0	2,623,884
<b>Te ardhurat totale gjithepershirëse te periudhes:</b>								0		0
Fitim/(humbje) e periudhes						2,523,884	-704,893	1,818,991		1,818,991
Te ardhura te tjera gjithepershirëse								0		0
Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejti ne kapital								0		0
<b>Totali i te ardhurave gjithepershirëse per periudhen</b>	0	0	0	0	0	2,523,884	-704,893	1,818,991	0	1,818,991
<b>Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>								0		0
Emetim i kapitalit te nenshkruar								0		0
Fitim i shperndare								0		0
Perzakime te tjera per rezultatit e periudhes (humbje te pasqyruara)							-2,523,884	-2,523,884		-2,523,884
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	-2,523,884	-2,523,884	0	-2,523,884
<b>Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)</b>	100,000	0	0	0	0	2,523,884	-704,893	1,918,991	0	1,918,991
<b>Te ardhurat totale gjithepershirëse te periudhes:</b>								0		0
Fitim/(humbje) e periudhes						-704,893	249,735	-455,158		-455,158
Te ardhura te tjera gjithepershirëse								0		0
Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejti ne kapital								0		0
<b>Totali i te ardhurave gjithepershirëse per periudhen</b>	0	0	0	0	0	-704,893	249,735	-455,158	0	-455,158
<b>Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>								0		0
Emetim i kapitalit te nenshkruar								0		0
Dividende te shperndare							0	0		0
Perzakime te tjera per rezultatit e periudhes (fitimi ri investuar)							704,893	704,893		704,893
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	704,893	704,893	0	704,893
<b>Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)</b>	100,000	0	0	0	0	1,818,991	249,735	2,168,726	0	2,168,726

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)	Periudha Raportues e 2020	Periudha Para ardhese 2020
<b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:</b>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	249,735	-704,893
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	141,966	86,062
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese</b>		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrije		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit</b>		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	-40,114,878	-369,289
Renie/(Rritje) ne inventar	2,562,948	-2,120,520
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	310,629	995,054
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	164,852	240,984
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>	<b>-36,684,748</b>	<b>-1,872,602</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-976,000	
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera	0	0
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividende te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>	<b>-976,000</b>	<b>0</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	43,750,000	
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	-157,209	
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Fitim i shperndare	0	0
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>	<b>43,592,791</b>	<b>0</b>
<b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>	<b>5,932,043</b>	<b>-1,872,602</b>
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	496,795	2,369,397
Efëkti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>	<b>6,428,838</b>	<b>496,795</b>



## 1. INFORMACION I PERGJITHSHEM

Shoqeria "Unique Travel & Tours " shpk eshte themeluar me 26.07.2018 ne Tirane ne formen e Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar dhe ushtron aktivitetin e saj ne perputhje me dizpozitat e legjislacionit shqiptar.

"Unique Travel & Tours" shpk, eshte e regjistruar ne QKB me NIPT: L81926012R, ku zoterohet 100% nga znj.Manjola Fidani.

Shoqeria kryen si veprimtari kryesore tregtare:

- Operator turistik, te veprimtarise se turizmit brenda vendit dhe jashte vendit.

Adresa e regjistruar e menaxhimit dhe vendi kryesor i biznesit eshte:

- Rruga " Bardhok Biba", Pallati 71/1,shk.1, dyqani 3, Tirane

## 2. BAZAT E PERGATITJES

### 2.1 Deklarata e perputhshmerise

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit te permiresuara (SKK)

### 2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike.

Shoqeria ka aplikuar SKK te permiresuara per vitin e perfunduar me 31 dhjetor 2021 te cilat jane efektive nga 1 janari 2015 me zbatim ne menyre prospektive. Si rrjedhoje, pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me politikat kontabel te pershtatura si me poshte. Nje shpjegim sesi aplikimi i SKK te permiresuara ka ndikuar ne pergatitjen e ketyre Pasqyrave Financiare eshte paraqitur ne shenimin 2.5.

### 2.3 Monedha funksionale dhe prezantuese

Keto pasqyra financiare jane prezantuar ne Lek, e cila eshte dhe monedha funksionale e Shoqerise.

### 2.4 Perdorimi i vleresimeve dhe gjykimeve

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon nga drejtimi berjen e gjykimeve, vleresimeve dhe supozimeve te cilat ndikojne ne zbatimin e politikave kontabel dhe shumat e raportuara te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet faktike mund te ndryshojne nga keto vleresime.

Vleresimet dhe supozimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e vleresimeve kontabel jane te njohura ne periudhen ne te cilen vleresimi eshte rishikuar si dhe ne periudhat e ardhshme qe preken.

(i) Parimi i vijimesise

**Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021***(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)*

Shoqeria rezulton me fitim 249,735 leke ne vitin e perfunduar me 31 dhjetor 2021. Drejtimi i shoqerise vlereson se shoqeria do te vazhdoje te rezultoje me fitim dhe per kete arsye llogarite jane pergatitur mbi bazen e parimit te vijimesise.

*(ii) Tatimi mbi fitimin*

Shoqeria eshte subjekt i tatimit mbi fitimin ne Shqiperi dhe si rrjedhoje i nenshtrohet ligjit Nr.8438, date 28.12.1998, "Per Tatimin mbi te Ardhurat", i ndryshuar.

**2.5 Ndryshime ne politikat kontabel**

Sic permendet ne shenimin 2.2, keto pasqyra financiare jane pergatitur ne perputhje me SKK te permiresuara te cilat jane efektive nga 1 janari 2015 me zbatim ne menyre prospektive. SKK te permiresuara si edhe ndikimet e tyre ne politika kontabel specifike jane aplikuar ne daten e raportimit. Shifrat krahasuese nuk jane rivleresuar. Ky ndryshim ne politikat kontabel nuk ka ndikuar ne shumat e raportuara te aktiveve dhe detyrimeve ne keto pasqyra financiare.

Disa shuma ne pasyrat financiare te vitit te kaluar jane riklasifikuar per t'iu pershtatur prezantimit te vitit aktual, si me poshte:

- (i) Tek Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)/ Detyrimet dhe Kapitali, Paga te pagueshme ndaj punonjesve dhe Kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore jane perfshire ne zerin "Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore". Ne 31 dhjetor 2021 tepricat e ketyre llogarive perfshiheshin ne llogarite "Te pagueshme ndaj punonjesve" dhe "Detyrime tatimore".*
- (ii) Tek Pasqyra e Performances (PASH), Te ardhurat dhe shpenzimet financiare jane ndare siupas zerave "Te ardhura te tjera" dhe "Shpenzime financiare".*

**3. POLITIKAT KONTABEL**

Politikat kontabel te paraqitura me poshte jane aplikuar ne te gjitha periudhat e paraqitura ne keto pasqyra financiare dhe ne menyre te vazhdueshme nga Shoqeria.

**3.1 Transaksionet ne monedhe te huaj**


Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare ne monedha te huaja ne daten e raportimit konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se raportimit. Fitimi ose humbja nga kursi i kembimit per zerat monetare eshte diferenca ndermjet kostove te amortizuara ne monedhen funksionale ne fillim te periudhes dhe kostove te amortizuara ne monedhe te huaj te konvertuara me kursin e kembimit ne fund te periudhes se raportimit. Zerat jo monetare qe maten ne baze te kostos historike ne monedhe te huaj, konvertohen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Diferencat e monedhave te huaja qe vijne nga konvertimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

**3.2 Instrumente financiare**

Instrumentet financiare jo derivateve perbehen nga mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre, parapagimet, llogarite e pagueshme, dhe detyrime te tjera.

Shoqeria i njej fillimisht keto instrumenta financiar ne daten e lindjes se tyre. Shoqeria eregjistron nje instrument financiar kur te drejtt kontraktuale mbi flukset e parase nga aktivi financiar skadojne, ose ne qofte se ajo transferon te drejttat per te arketuar flukset e parase kontraktuale te aktivitet financiar ne nje transaksion ne te cilin pothuajse te gjithet rreziqet dhe perfittimet e zoterimit te aktivitet financiar transferohen. Cdo interes ne aktivitet financiare te transferuar qe eshte krijuar apo mbajtur nga Shoqeria eshte njohur si nje aktiv ose detyrim i veçante.

Aktivitet dhe detyrimet financiare kompensohen dhe vlere neto e tyre paraqitet ne pasqyren e pozicionit financiar vetem kur Shoqeria ka nje te drejte ligjore per te kompensuar vlerat dhe synon ose te shlyeje ne baze neto ose te perfittoje aktivin dhe shlyeje detyrimin ne te njejtet kohe.



*Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre*

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre perbehen nga llogarite rrjedhese dhe depozitat bankare dhe nga gjendja monetare ne arke .

**3.2 Instrumentat financiare (vazhdim)***Llogari te pagueshme*

Llogarite e pagueshme paraqiten me vleren e tyre te drejte dhe me pas me kosto te amortizuar dukperdorur metoden e interesit efektiv.

*Te tjera*

Instrumenta te tjere jo-derivative maten me kosto te amortizuar sipas metodes se interesit efektiv, duke zbritur cdo humbje dhe zhvleresim.

**3.3 Zhvleresimi***Aktivet financiare*

Nje aktiv financiar konsiderohet i zhvleresuar nese ka te dhena objektive te zhvleresimit si rrjedhoje e nje ose disa ngjarjeve qe kane ndodhur pas njohjes fillestare te aktivitetit dhe qe ka nje ndikim ne flukset e parashikuara monetare te ardhshme te aktivitetit financiar dhe keto efekte jane te matshme ne menyre te besueshme.

Nje humbje nga zhvleresimi ne lidhje me nje aktiv financiar te matur me kosto te amortizuar llogaritet si diference mes vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase duke te skontuara me normen origjinale efektive te interesit.

Ne vecanti aktive financiare te rendesishme testohen per zhvleresim ne menyre individuale. Aktivete tjera financiare vleresohen ne menyre te grupuar, ne grupe qe kane karakteristika te ngjashme te rrezikut kreditor.

Humbja nga zhvleresimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Nje humbje nga zhvleresimi rimerret nese rimarrja mund te lidhet objektivist me nje ngjarje te ndodhur pas njohjes se humbjes nga zhvleresimi. Per asetet financiare te matura me kosto te amortizuar rimarrja njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

**3.4 Provizionet**

Nje provizion njihet nese, si rezultat i nje ngjarjeje te kaluar, Shoqeria ka nje detyrim ligjor apo konstruktiv aktual, i cili mund te vleresohet ne menyre te besueshme dhe do te kerkoje flukse dalese parash per shlyerjen e tij. Provizionet percaktohen duke skontuar flukset e pritshme te ardhshme te parase me nje norme skontimi para tatimit qe pasqyron vleresimet aktuale te tregut per vleren ne kohe te parase dhe per risqet qe lidhen me detyrimin ne fjale.

**3.5 Te ardhura dhe shpenzime financiare**

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhura nga interesi mbi llogarite rrjedhese dhe fitimet nga kurset e kembimit. Te ardhurat nga interesi njihen mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara duke perdorur metoden e interesit efektiv. Shpenzimet financiare perfshijne humbjet nga kursi i kembimit.

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

## 3.6 Shpenzimi i Tatimit mbi fitimin

## (i) Viti aktual

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin perfshin tatimin e periudhes. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervecse ne rastin kur lidhet me zera qe njihen direkt ne kapital apo ne te ardhura te tjera gjithepershires.

Tatimi i periudhes eshte tatimi i pritshem per t'u paguar apo arketuar mbi fitimin e tatueshem apo humbjen per vitin, duke perdorur normat e tatimeve qe kane hyre ose do te hyjne ne fuqi deri ne daten e raportimit dhe cdo sistemim mbi tatimin e pagueshem te lidhur me vitet e meparshme.

## (ii) Viti krahasues

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin perfshin tatimin e periudhes i cili njihet drejtperdrejt ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhes eshte tatimi i pritshem per t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme te vitit, duke perdorur normat tatimore te miratuara gjate periudhes.

## 4. AKTIVET MONETARE

Aktivet monetare perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
<b>Aktive monetare ne Arka:</b>	<b>160,375</b>	<b>11,109</b>
Arka Lek	160,375	11,109
<b>Aktivet monetare ne Banka:</b>	<b>6,268,463</b>	<b>485,686</b>
Banka kombetare Tregtare - lek	11,157	3,507
Banka kombetare Tregtare - eur	845,574	482,179
Banka ABI - lek	5,411,732	-
<b>TOTALI</b>	<b>6,428,838</b>	<b>496,795</b>

Kursi Bankes Shqiperise ne fund te periudhes 1 eur = 120.76 lek 1 usd = 106.54 lek

## 5. TE DREJTA TE ARKETUESHME NGA AKTIVITETI I SHFRYTEZIMIT

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te drejta te arketueshme nga kliente	0	202,500
<b>TOTALI</b>	<b>0</b>	<b>202,500</b>

Kjo vlere perfaqeson shumen e paarketuar te klienteve per shitjet nga aktiviteti.

## 6. TE DREJTA TE TJERA TE ARKETUESHME

Te drejta te tjera te arketueshme perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Tatim mbi Fitimin	63,869	63,869
<b>TOTALI</b>	<b>63,869</b>	<b>63,869</b>

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

## 7. INVENTARI

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Inventari i mallrave per rishitje	-	2,562,948
<b>TOTALI</b>	<b>-</b>	<b>2,562,948</b>

## 8. SHPENZIME TE SHTYRA

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Shpenzime te shtyra dhe parapagime	40,450,298	132,920
<b>TOTALI</b>	<b>40,450,298</b>	<b>132,920</b>

## 9. AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Toka	200,000	200,000
Automjete	1,160,380	311,808
Inventar ekonomik	17,902	32,440
<b>TOTALI</b>	<b>1,378,282</b>	<b>544,248</b>

Ky ze perfaqeson vleren kontabel neto te aktiveve, pasi eshte zbritur amortizimi i llogaritur deri me 31.12.2021, detajuar sipas pasqyres bashkengjitur te Aktiveve Afatgjata Materiale.

## 10. TE PAGUESHME PER AKTIVITETIN E SHFRYTEZIMIT

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Arketime ne avance	-	492,492
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	1,765,530	204,818
<b>TOTALI</b>	<b>1,765,530</b>	<b>697,310</b>

Kjo vlere perfaqeson shumen e papaguar ndaj furnitoreve per sherbimet e blera me qellim ushtrimin e aktivitetit.

## 11. TE PAGUESHME NDAJ PUNONJESVE DHE SIGURIMEVE SHOQERORE / SHENDETESORE

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te pagueshme ndaj punonjesve	785,868	629,388
Te pagueshme per sigurime shoq. dhe shend.	8,370	-
<b>TOTALI</b>	<b>794,238</b>	<b>629,388</b>

Zeri kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore, perfaqeson vleren e kontributeve per sigurimet shoqerore dhe shendetesore te llogaritura per muajin dhjetor 2021.

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

## 12. TE TJERA TE PAGUESHME

Te tjera te pagueshme perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te tjera te pagueshme - detyrime ndaj ortakut	-	757,590
<b>TOTALI</b>	-	<b>757,590</b>

## 13. HUAMARRJE AFATGJATE

Kapitali perbehet si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Huamarrje afatgjate - kredia ABI	43,592,791	-
<b>TOTALI</b>	<b>43,592,791</b>	-

## 14. KAPITALI

Kapitali perbehet si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Kapitali Themeltar i Kompanise	100,000	100,000
Fitim i Mbartur	1,818,991	2,523,884
Fitimi i Vitit Ushtrimor	249,735	- 704,893
<b>TOTALI</b>	<b>2,168,726</b>	<b>1,918,991</b>

## 15. TE ARDHURA NGA AKTIVITETI I SHFRYTEZIMIT

Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te ardhura nga shitja e sherbimeve te turizmit	9,333,366	7,354,681
<b>TOTALI</b>	<b>9,333,366</b>	<b>7,354,681</b>

## 16. SHPENZIME TE PERSONELIT

Shpenzime te personelit perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Pagat e personelit	- 180,000	- 335,000
Shpenzime per sig. shoqerore & shendetesore	- 35,070	- 55,945
<b>TOTALI</b>	- <b>215,070</b>	- <b>390,945</b>

## Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021

(Shumat te shprehura ne Lek, pervecse kur parashikohet ndryshe)

## 17. SHPENZIME KONSUMI DHE AMORTIZIMI

Shpenzime konsumi dhe amortizimi perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Amortizimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	- 141,966	- 86,062
<b>TOTALI</b>	<b>- 141,966</b>	<b>- 86,062</b>

Zeri "Shpenzime konsumi dhe amortizimi" perfaqeson amortizimin e llogaritur mbi vleren e mbetur te Aktiveve Afatgjata Materiale me normat e amortizimit sipas legjislacionit tatimor ne fuqi.

## 18. SHPENZIME TE TJERA SHFRYTEZIMI

Shpenzime te tjera shfrytezimi perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Shpenzime per shitjet	- 6,996,131	- 5,996,436
Shpenzime administrative & mirembajtjeje	- 177,517	- 1,485,151
Taksa dhe Tarifa Vendore	- 29,641	- 76,500
Shpenzime per Sherbime Bankare	- 55,037	- 34,575
Gjoha & Demshperblime	- 1,820	-
Shpenzime te Pazbritshme	- 1,487,859	- 4,324
<b>TOTALI</b>	<b>- 8,748,004</b>	<b>- 7,596,985</b>

## 19. TE ARDHURA TE TJERA

Te ardhura te tjera perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Te ardhura nga interesat	-	77
Te ardhura nga diferencat ne kurset e kembimit	21,409	36,186
<b>TOTALI</b>	<b>21,409</b>	<b>36,262</b>

## 20. SHPENZIME FINANCIARE

Shpenzime financiare perbehen si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Shpenzime per interesa	-	- 21,844
Humbje nga diferencat ne kurset e kembimit	-	-
<b>TOTALI</b>	<b>-</b>	<b>- 21,844</b>

## 21. SHPENZIMI I TATIMIN MBI FITIMIN

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin jane llogaritur si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjeto 2021	31 dhjetor 2020
Fitimi i Vitit Ushtrimor (para tatimit)	249,735	- 704,893
Shpenzime te pazbritshme per efekt tatimor	1,489,679	4,324
Fitimi i Vitit Tatimor (para tatimit)	1,739,413	- 700,568
Humbje Tatimore e Mbartur	- 700,568	-
<b>Detyrimi per tatim fitimin</b>	-	-
Fitimi i Vitit Ushtrimor (pas tatimit)	249,735	- 704,893

Shpenzimet e pazbritshme per qellime tatimore jane llogaritur ne perputhje me ligjin No.8438, date 28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" i ndryshuar. Informacioni i mesiperm tregon krahasimin e fitimit kontabel dhe fitimit tatimor.

## 22. FITIMI I VITIT

Fitimi neto i vitit financiar eshte llogaritur si me poshte:

PERIUDHA	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Fitimi i Vitit Ushtrimor (para tatimit)	249,735	- 704,893
Tatim Fitimi	-	-
<b>Fitimi pas tatimit</b>	<b>249,735</b>	<b>- 704,893</b>

Pasqyra Financiare duhet te lexohen se bashku me shenimet shpjeguese te faqeve nga 9-16 te cilat jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare te Shoqerise per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021 jane miratuar nga menaxhimi dhe firmosur me 22 Mars 2022 nga:

Pergatitur nga:

Financa Jote shpk

**f**inanca  
**j**ote  
NIPT L91307004G  
Shërbime Kontabiliteti & Fiskale  
TIRANË, AL

Administratorja

Manjola Fidani

Manjola Fidani



faqe 16