

Emertimi dhe Forma ligjore

**"AGROVIS " SHPK**

NIPT -i

**L84519404J**

Adresa e Selise

**Lagja Saver Lushnje**

**Lushnje**

Data e krijimit

**19/09/2018**

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

**Grumbullim dhe eksportim të fruta perimeve, etj.**

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018

Pasqyra Financiare janë individuale

Po

Pasqyra Financiare janë të konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare janë të shprehura në

Leke

Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

Jo

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

19.09.2018

Deri

19/10/2018

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

19.07.2019

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) Viti 2018**

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>		<b>0</b>	
	<b>1 Aktivet monetare</b>			
	> Banka			
	> Arka		0	0
	<b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>		0	0
	<b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		0	
	> Kliente per mallra,produkte e sherbime			0
	> Debitore,Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin		0	0
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
	>			
	>			
	<b>4 Inventari</b>		0	0
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje		0	0
	> Parapagesa per furnizime		0	0
	>			
	<b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>		0	0
	<b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>		0	0
	<b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>		0	0
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>		0	0
	<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>		0	0
	> Toka			
	> Ndertesa		0	0
	> Makineri dhe paisje		0	0
	> Aktive tjera afat gjata materiale		0	0
	> Parapagime per aktive materjale dhe ne proces			
	<b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>		0	0
	<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>		0	0
	<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>		0	0
	<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>		0	0
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) Viti 2018**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>DETYRIMET AFATSHKURTRA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>1 Derivativet</b>		0	0
	<b>2 Huamarjet</b>		0	0
	> <i>Overdraftet bankare</i>		0	0
	> <i>Huamarje afat shkuatra</i>		0	0
	<b>3 Huat dhe parapagimet</b>		0	0
	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve (</i>		0	0
	> <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>		0	0
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.</i>		0	0
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>		0	0
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>		0	0
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>		0	0
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>		0	0
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>			
	> <i>Dividente per tu paguar</i>			
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere(te hyra parap)</i>		0	0
	<b>4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>		0	0
	<b>5 Provizionet afatshkurtra</b>		0	0
<b>II</b>	<b>DETYRIMET AFATGJATA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>1 Huat afatgjata</b>		0	0
	> <i>Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>			
	> <i>Bono te konvertueshme</i>		0	0
	<b>2 Huamarje te tjera afatgjata (ortaket)</b>		0	0
	<b>3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>		0	0
	<b>4 Provizionet afatgjata</b>		0	0
	<b>TOTALI DETYRIMEVE (I+II)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)</b>			
	<b>2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)</b>			
	<b>3 Kapitali aksionar</b>		0	0
	<b>4 Primi aksionit</b>			
	<b>5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>			
	<b>6 Rezervat statutore</b>			
	<b>7 Rezervat ligjore</b>			
	<b>8 Rezervat e tjera</b>			
	<b>9 Fitimet e pa shperndara</b>		0	0
	<b>10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>		0	0
	<b>TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



**Pasqyra e Performances**  
**Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2018**  
 ( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	0	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e mallra te konsumuara	0	0
5	Kosto e punes	0	0
	<i>Pagat e personelit</i>	0	0
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	0	0
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	0	0
7	Shpenzime te tjera (241800 furnit,120000 qera objekti )	0	0
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	0	0
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	0	0
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	0	0
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat(kom &amp; inter bankare)</i>	0	0
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	0	0
14	<b>Fitimi (humbj) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	0	0
15	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	0	0

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	0	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2018

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	0	0
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve -	0	0
	MM te ardhura nga veprimtarite		
	Interesi i paguar -	0	0
	Tatim mbi fitimin & tvsh i paguar -	0	0
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	0	0
	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara -		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale -		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	0	0
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	0	0
	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner ( disburs overdri)	0	0
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata (ortaku)	0	0
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare (kthim overdrafti)-	0	0
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare (terhequr ortaku)-	0	0
	Dividente te paguar -		
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>	0	0
	<b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>	0	0
	<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	0	0
	<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	0
	<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	0	0



**Inventari i Aktiveve Afatqjata Materiale 2018**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.18	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.18	Amortizimi 01.01.18	Vl.mbetur 01.01.18	Amortizimi vitet 2018	Vl.mbetur 31.12.18	Amortizimi 31.12.18
1			0	0		0	0	0	0	0	0
2											
I	Shuma ndertese		0			0	0	0	0	0	0
1			-			0	0	0	0	0	0
2				0		0	0	0	0	0	0
3				0		0	0	0	0	0	0
4				0		0	0	0	0	0	0
5				0		0	0	0	0	0	0
II	Shuma mak.paisje		0	0		0	0	0	0	0	0
1				0		0	0	0	0	0	0
2						0	0	0	0	0	0
3						0	0	0	0	0	0
4						0	0	0	0	0	0
III	Shuma mj.transporti		0	0		0	0	0	0	0	0
	TOTALI		0	0	0	0	0	0	0	0	0

0

Per Drejtimin e shogerise  
ERVIS NDONI

# SHENIMET SPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së spjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi te permirsuara.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejta dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda e koatos mesatare .(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.



Ref.

## SHENIMET SPJEGUESE

### **B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

#### **I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

##### **1 Aktivet monetare**

3

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1						
2						
3						
4						
<b>Totali</b>						<b>0</b>

4

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
<b>Totali</b>				<b>0</b>

5

##### **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6

##### **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra**

7

##### *> Kliente per mallra, produkte e sherbime*

Fatura gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
a) Nga keto	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara permby nje vit	Nr	_____	Leke	_____
b) Nga faturat gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te prera	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	_____	Leke	_____

8

##### *> Debitore, Kreditore te tjere*

9

##### *> Tatim mbi fitimin*

Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	_____
Tatimi i vitit ushtrimor	Leke	0
Tatimi i derdhur teper	Leke	0
Tatim per tu paguar	Leke	0
Tatim nga viti kaluar	Leke	0

10

##### *> Tvsh*

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	_____
Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	0
Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke	0
Tvsh e paguar	Leke	0
Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	0

11	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>	Nuk ka
12	>	Nuk ka
13	>	Nuk ka
14	<b>4 Inventari</b>	
15	> <i>Lendet e para</i>	Nuk ka
16	> <i>Inventari lmet</i>	Nuk ka
17	> <i>Prodhim ne proces</i>	Nuk ka
18	> <i>Produkte te gatshme</i>	Nuk ka
19	> <i>Mallra per rishitje</i>	<input type="text" value="0"/>
20	> <i>Parapagesa per furnizime</i>	<input type="text" value="0"/>
21	>	Nuk ka
22	<b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>	Nuk ka
23	<b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>	Nuk ka
24	<b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>	Nuk ka
25	> <i>Shpenzime te periudhave te ardhshme</i>	Nuk ka
26	>	Nuk ka
27	<b>II AKTIVET AFATGJATA</b>	Nuk ka
28	<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>	Nuk ka
29	<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>	Nuk ka
34	<b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>	Nuk ka
35	<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>	Nuk ka
36	<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>	Nuk ka
37	<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>	Nuk ka
	<b>I PASIVET AFATSHKURTRA</b>	
40	<b>1 Derivatet</b>	Nuk ka
41	<b>2 Huamarjet</b>	Nuk ka
42	> <i>Overdraftet bankare</i>	Nuk ka
43	> <i>Huamarrje afat shkuatra</i>	Nuk ka
44	<b>3 Huat dhe parapagimet</b>	Nuk ka
45	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	Nuk ka
	<i>Fatura gjithsej</i>	<b>0</b>
	Nr	Nuk ka

a) Nga keto	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara permbi nje vit	Nr	_____	Leke	_____
b) Nga faturat gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te kontab.	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	_____	Leke	_____

46	> Te pagueshme ndaj punonjesve		0	
47	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		0	
48	> Detyrime tatimore per TAP-in		0	
49	> Detyrime tatimore per Tatim Filimin		0	
50	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne		Nuk ka	
51	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		Nuk ka	
52	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		Nuk ka	
53	> Dividente per tu paguar		Nuk ka	
54	> Debitore dhe Kreditore te tjere		Nuk ka	
55	<b>4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>		Nuk ka	
56	<b>5 Provizionet afatshkurtra</b>		Nuk ka	
	<b>II PASIVET AFATGJATA</b>		Nuk ka	
58	<b>1 Huat afatgjata</b>		Nuk ka	
59	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		Nuk ka	
60	> Bono te konvertueshme		Nuk ka	
61	<b>2 Huamarje te tjera afatgjata</b>			
	<u>Kontribut i ortakut i vene ne dispozicion te aktivitetit te shoqerise i pakapitalizuar.</u>			
62	<b>3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>		Nuk ka	
63	<b>4 Provizionet afatgjata</b>		Nuk ka	
	<b>III KAPITALI</b>		Nuk ka	
66	<b>1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)</b>		Nuk ka	
67	<b>2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)</b>		Nuk ka	
68	<b>3 Kapitali aksionar</b>		Nuk ka	
69	<b>4 Primi aksionit</b>		Nuk ka	
70	<b>5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>		Nuk ka	
71	<b>6 Rezervat statutore</b>		Nuk ka	
72	<b>7 Rezervat ligjore</b>		Nuk ka	
73	<b>8 Rezervat e tjera</b>		Nuk ka	

74 9 Fitimet e pa shperndara

Nuk ka

75 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	Leke	
• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	<u>0</u>
• Fitimi para tatimit	Leke	<u>0</u>
• Humbja e trasheguar 2014		<u>0</u>
• Tatimi mbi fitimin	Leke	<u>0</u>

### C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartoi Pasqyrat Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

ERVIS NDONI

AGROVLS SHPK  
189519404J  
LUSHNJE

Kotabel i Miratuar

ERVIS NDONI

AGROVLS SHPK  
189519404J  
LUSHNJE

Administrator