

## ELLEESSE NURSERY

Forma Juridike : Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara

Data e Themelimit : 12/10/2018

Numri Unik i Identifikimit (NIPT) : L82212024U

Selia : Bisht - Kamëz, Numër pasurie 119/3, Zona kadastrale Nr. 1198

Objekti Tregtar: Shoqëria ka për objekt të saj të kryejë aktivitete me karakter financiar jo në lidhje me publikun, në veçanti pjesëmarrjen në shoqëri dhe / ose entitete të krijuara ose të cilat do të krijohen me tej.

## PASQYRAT FINANCIARE VJETORE 2020

(Mbyllur me 31.12.2020)

**Pasqyra financiare : Individuale ( jokonsoliduara)**

**Periudha kontabel : Nga 01.01.2020 deri me 31.12.2020**

**Data e mbylljes : 19.03.2021**

**Monedha : Leke**

**Shkalla e rrumbullakimit : Në Leke**

**Tirane, Mars 2021**

ADMINISTRATORI  
Leonardo Capitanio  
  
LEONARDO CAPITANIO



A K T I V E T		Shenimet	Viti ushtrimor 31.12.2020	Viti ushtrimor 31.12.2019
<b>Aktivët Afatshkurtra</b>				
<b>Aktivët monetare</b>		<b>1</b>	<b>1,041,291</b>	<b>24,776</b>
1	Banka		1,041,291	24,776
2	Arka		0	0
<b>Investime</b>		<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
<b>Të drejta të arkëtueshme</b>		<b>3</b>	<b>3,201,564</b>	<b>1,036,892</b>
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	1,436,599	0
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera	3.4	1,764,965	1,036,892
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
<b>Inventarët</b>		<b>4</b>	<b>6,226,029</b>	<b>4,603,659</b>
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	0	0
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	0	0
3	Produkte të gatshme	4.3	0	0
4	Mallra	4.4	6,226,029	4,603,659
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	0	0
7	Parapagime për inventar	4.7	0	0
<b>Parapagime dhe Shpenzime të shtyra</b>		<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		<b>6</b>		
<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>			<b>10,468,884</b>	<b>5,665,327</b>
<b>Aktivët Afatgjata</b>				
<b>Aktive financiare</b>		<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	0	0
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	0	0
<b>Aktivët materiale</b>		<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Toka dhe ndërtesa	8.1		
2	Impiante dhe makineri	8.2	0	0
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	0	0
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
<b>Aktivët biologjike</b>		<b>9</b>		
<b>Aktive jo materiale:</b>		<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1	0	0
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
<b>Aktive tatimore të shtyra</b>		<b>11</b>		
<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		<b>12</b>		
<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVE TOTALE</b>			<b>10,468,884</b>	<b>5,665,327</b>

LEONARDO CAPITANIO





PASIVET DHE KAPITALI		Shenimet	Viti ushtrimor 31.12.2020	Viti ushtrimor 31.12.2019
<b>PASIVET afatshkurtra:</b>		13	14,905,459	7,721,203
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	8,711,168	4,687,436
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	602,451	351,205
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	237	0
10	Të tjera të pagueshme	13.10	5,591,603	2,682,562
<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		14		
<b>Të ardhura të shtyra</b>		15	0	0
<b>Provizione</b>		16		
<b>Totali i pasiveve afatshkurtera</b>			<b>14,905,459</b>	<b>7,721,203</b>
<b>Detyrime afatgjata:</b>		17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8	0	0
<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		18		
<b>Të ardhura të shtyra</b>		19		
<b>Provizione:</b>		20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>		21		
<b>Totali i pasiveve afatgjata</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVET TOTALE</b>			<b>14,905,459</b>	<b>7,721,203</b>
1	Kapitali pronant		100,000	100,000
2	Fitim / Humbja e Vitit		-2,380,699	-2,064,396
3	Terheqjet e pronant			
4	Rezerva rivlerësimi			
5	Rezerva ligjore			
6	Rezerva statutore			
7	Rezerva të tjera			
8	Fitimi i pashpërndarë		-2,155,876	-91,480
<b>Totali i Kapitalit</b>			<b>-4,436,575</b>	<b>-2,055,876</b>
<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>			<b>10,468,884</b>	<b>5,665,327</b>

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	Viti ushtrimor 31.12.2020	Viti ushtrimor 31.12.2019
<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	29	1,947,926	0
<b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>	30	1,622,370	
<b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>	31		
<b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>	32	0	0
<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	33	0	4,603,659
1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	0	0
2 Të tjera shpenzime	33.2		
<b>Shpenzime të personelit</b>	34	-679,318	-830,364
1 Paga dhe shpërblime	34.1	-540,471	-711,538
2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-138,847	-118,826
<b>Zhvlërësi i aktiveve afatgjata materiale</b>	35		
<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	36		
<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	37	-5,248,356	-5,816,213
<b>Të ardhura të tjera</b>	38	1	0
1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	1	0
<b>Zhvlërësi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>	39		
<b>Shpenzime financiare</b>	40	-23,322	-21,478
Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		
Shpenzime të tjera financiare	40.2	-23,322	-21,478
<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>	41		
<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	42	-2,380,699	-2,064,396
<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>	43	0	0
1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	0	0
2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	44	-2,380,699	-2,064,396
<b>Fitimi/Humbja për:</b>	45		
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
Interesat jo-kontrolluese	45.2		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare  
(metoda indirekte)

Pershkrimi	Viti ushtrimor 31.12.2020
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	
Fitim / Humbja e vitit	-2,380,699
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>	
Shpenzimet financiare jomonetare	
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>	
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-2,164,672
Rënie/(ritje) në inventarë	-1,622,370
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	7,184,256
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>1,016,515</b>
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	
Dividentë të arkëtuara	
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>0</b>
<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	
Hua të arkëtuara	
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	
Riblerje e aksioneve të veta	
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	
Pagesa e huave	
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	
Interes i paguar	
Dividendë të paguar	
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>1,016,515</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2020</b>	<b>24,776</b>
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2020</b>	<b>1,041,291</b>

ELLEESSE NURSERY

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Pershkrimi	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019</b>	0	0	0	0	0	0	-2,064,396	-91,480	0	0	-2,155,876
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
<b>Pozicioni financiar i ndëklarruar më 01 janar 2020</b>	100,000	0	0	0	0	0	-2,155,876		0	0	-2,055,876
<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								-2,380,699			-2,380,699
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0								0		0
Dividendë të paguar									0		0
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>									0		0
<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2020</b>	100,000	0	0	0	0	0	-2,155,876	-2,380,699	0	0	-4,436,575



## Shenimet per Pasqyrat Financiare

Aktivet monetare		1	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Banka		1,041,291
	<b>Totali</b>		<b>1,041,291</b>

Të drejta të arkëtueshme-Nga aktiviteti i shfrytëzimit		3.1	8Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Klientet e pa arketuar		1,436,599
	<b>Totali</b>		<b>1,436,599</b>

Të drejta të arkëtueshme-Të tjera		3.4	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	TVSH kreditore		1,761,789
2	Mbipagesa ne favor te Doganes		3,176
	<b>Totali</b>		<b>1,764,965</b>

Inventarët		4	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Mallra	4.4	6,226,029
	<b>Totali</b>		<b>6,226,029</b>

Detyrime afatshkurtra-Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		13.4	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Furnitore te papaguar		8,711,168
	<b>Totali</b>		<b>8,711,168</b>

Detyrime afatshkurtra-Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve		13.8	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Paga te papaguara		588,235
2	Sigurimeve shoqërore/shëndetsore		14,216
	<b>Totali</b>		<b>602,451</b>

Detyrime afatshkurtra-Të pagueshme për detyrimet tatimore		13.9	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Tatim ne burim		237
	<b>Totali</b>		<b>237</b>

Detyrime afatshkurtra-Të tjera të pagueshme		17.8	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Detyrime ndaj Ardian Citozi		3,144,473
2	Detyrime ndaj Leonardo Capitanio		1,896,380

3	Detyrime ndaj Simone Capitanio		550,000
4	Detyrime ndaj STUDIO TALIS		750
<b>Totali</b>			<b>5,591,603</b>

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		29	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Te ardhura nga shitja e bimeve		1,413,188
2	Te ardhura nga shitja e materialeve per kultivimin e bimeve		534,738
<b>Totali</b>			<b>1,947,926</b>

Shpenzime të personelit		34	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Paga dhe shpërblime	34.1	540,471
2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	138,847
<b>Totali</b>			<b>679,318</b>

Shpenzime të tjera shfrytëzimi		37	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Shpenzime konsulence doganale		10,845
2	Shpenzime per kultivim bimesh		3,520,674
3	Shpenzime materiale per kultivim bimesh		1,304,747
4	Shpenzime materiale te para		169,500
5	Shpenzime qeraje		23,715
6	Shpenzime publiciteti		54,932
7	Shpenzime telefoni		7,587
8	Taksa bashkie		83,930
9	Taksa te tjera		34,971
10	Gjoba dhe penalitete		22,645
11	Shpenzime te ndryshme		14,810
<b>Totali</b>			<b>5,248,356</b>

Të ardhura të tjera -Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të r		38.3	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Te ardhura nga interesat		1
			1

Shpenzime të tjera financiare		40.2	Viti Ushtrimor 31.12.2020
1	Humbje nga kursi i kembimit		1
2	Komisione bankare		20,367
3	Humbje Vleresime te fundvitit		2,954
<b>Totali</b>			<b>-23,322</b>



# Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

ADMINISTRATORI

Leonardo Capitanio



LEONARDO CAPITANIO



**ELLEESSE NURSERY**  
NIPTI: L82212024U

**Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2020**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2020
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
	<b>TOTALI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2020**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2020
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
	<b>TOTALI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2020**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2020
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
	<b>TOTALI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'R'.

**ELLEESSE NURSERY**  
**NIPTI: L82212024U**

**INVENTARI AUTOMJETEVE NE PRONESI TE SUBJEKTIT 31.12.2020**

Nr	Lloji i automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1		0	0	0
	TOTALI	0	0	0

