

CREO SHA

**Pasqyrat financiare vjetore
per periudhen deri me 31 Dhjetor 2020**

CREO SHA

Paqyrat e pozicionit financiar.....	3
Pasqyra e performances sipas natyres	4
Pasqyra e te ardhurave gjithperfshirese.....	5
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital.....	6
Pasqyra e flukseve te parase	7
Shenime.....	8
1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine	8
2. Bazat e pergatitjes.....	8
3. Permbledhje e politikave kontabel	8
4. Mjete monetare	12
5. Aksionet e veta.....	12
6. Te tjera.....	12
7. Te pagueshme nga aktivite e shfrytezimit:	12
8. Detyrimet afatshkurtra-Hua.....	13
9. Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore	13
10. Te pagueshme per detyrime tatimore	13
11. Te ardhura nga aktiviteti I shfrytezimit	13
12. Shpenzime te personelit.....	14
13. Te tjera shpenzime.....	14
14. Shpenzime financiare.....	14
15. Tatimi mbi fitimin.....	15

CREO SHA

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

Me 31 Dhjetor 2020

	Shenime	Ne Leke	
		2020	2019
AKTIVET			
Aktivet afatshkurtra			
Mjetet monetare	4	48,099	14,597
Investime:			
<i>.Aksionet e veta</i>	5	30,454,505	19,444,516
Te drejta te arketueshme:		70,912	45,494
Nga aktiviteti i shfrytezimit			
Nga njesite ekonomike brenda grupit		-	-
Te tjera	6	70,912	45,494
Aktive totale afatshkurtra		30,573,516	19,504,606
AKTIVE TOTALE		30,573,516	19,504,606
DETYRIME DHE KAPITALI			
Detyrime afatshkurtra:		7,323,498	3,633,798
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	7	55,717	55,023
<i>Hua</i>	8	7,163,279	3,477,019
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve s.</i>	9	66,737	81,042
<i>Te pagueshme per detyrimet tatimore</i>	10	37,764	20,714
Totali i Detyrimeve afatshkurtra		7,323,498	3,633,798
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		-	-
Totali i Detyrimeve afatgjata		-	-
Detyrime totale		7,323,498	3,633,798
Kapitali dhe Rezervat			
Terheqjet e pronarit			
Kapitali ne nshkruar		23,981,033	16,385,853
Fitimi i pasheprndare		(515,461)	(19,181)
Fitim / Humbja e vitit	15	(215,554)	(495,864)
Totali i Kapitalit		23,250,018	15,870,808
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		30,573,516	19,504,606

Diego Puntillo
Administratori

DIEGO PUNTILLO



CREO SHA

Pasqyra e performances sipas natyres

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2020

		Ne Leke	
	Shenime	2020	2019
Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	11	<u>40,000</u>	<u>-</u>
Shpenzime te personelit	12	<u>(65,286)</u>	<u>(88,499)</u>
<i>.Paga dhe shperblime</i>		-	-
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetesore		(65,286)	(88,499)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	13	(189,390)	(254,506)
Shpenzime financiare	14	<u>(878)</u>	<u>(152,859)</u>
Shpenzime te tjera financiare		(878)	(152,859)
Fitimi/Humbja para tatimit		<u>(215,554)</u>	<u>(495,864)</u>
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		<u>-</u>	<u>-</u>
Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		-	-
Fitimi/Humbja e vitit	15	<u>(215,554)</u>	<u>(495,864)</u>

CREO SHA

Pasqyra e te ardhurave gjithperfs hirese

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2020

Shenime	Ne Leke	
	2020	2019
Fitimi/Humbja e vitit	(215,554)	(495,864)
Te ardhura te tjera gjithperfs hirese per vitin:		
Diferencat (+/-) nga perkt himi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktivet financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithperfs hirese nga pjesemarrjet		
Totali i te ardhurave te tjera gjithperfs hirese per vitin	-	-

CREO SHA

Pasqyrat financiare dhe Shenimet per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2020

	Kapitali i nenshkruar	Fitimet e Pashperndara	Fitim / Humbja e vitet	Totali
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2019	16,385,853.17	(19,181)	(495,864)	15,870,808
Pozicioni financiar me 1 janar 2020	16,385,853.17	(19,181)	(495,864)	15,870,808
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per vitin:				
Fitimi / Humbja e vitit			(215,554)	(215,554)
Terheqje e fitimit		-	-	-
Emetimi i kapitalit te nenshkruar	7,594,764	-	-	7,594,764
Dividende te paguar				
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2019	23,980,617	(19,181)	(711,418)	23,250,018

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare.

CREO SHA

Pasqyra e flukseve te parase

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2020

	Ne Leke	
	2020	2019
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e shfrytezimit		
Fitim / Humbja e vitit	(215,554)	(476,683)
Rregullimet per shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet per tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit:	3,663,866	8,564,408
Renie/(rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(25,418)	7,141,136
Renie/(rritje) ne inventare		
Rritje/(renie) ne detyrimet e pagueshme	3,703,588	1,357,077
Rritje/(renie) ne detyrime per punonjesit	(14,305)	66,194
Mjete monetare neto nga/(perdorur ne) aktivitetin e shfrytezimit	3,448,312	8,087,724
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e investimit		
Para neto te perdorura per blerjen e filialeve	(11,009,989)	(19,444,516)
Mjete monetare neto nga/(perdorur ne) aktivitetin e investimit	(11,009,989)	(19,444,516)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit aksionar	7,595,180	11,366,672
Mjete monetare neto nga/(perdorur ne) aktivitetin e financimit	7,595,180	11,366,672
Rritje/(renie) neto ne mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare	33,503	9,881
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 1 janar	14,597	4,715
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 31 dhjetor	48,099	14,597

Pasqyra e flukseve monetare duhet lexuar se bashku me shenimet, pjese perberese e pasqyrave financiare.

CREO SHA

Shenime

1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine

CREO SHA (me poshte "Shoqeria") eshte shoqeri aksionere e regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit me date 23.10.2018 dhe eshte pajisur me NIPT L82223022N.

Shoqeria e ushtron aktivitetin ne adresen: Njesia Administrative nr 7, Rruga Dritan Hoxha, Pallati Nord Konstruksion, midis Tirana Ring Center dhe Pallatit te Sportit Asllan Rusi, kati 5, Ap 46.

Objekti i veprimtarise se Shoqerise eshte prodhimimin e aksesoreve per kepuce me material lekure dhe materiale te tjerate llojeve te ndryshme. Prodhim per llogari te te treteve per produktet e mesiperme.

Shoqeria ka pasur 1 punonjes ne listepagese me 31 Dhjetor 2020.

2. Bazat e pergatitjes

(a) Deklarata e perputhshmerise se pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare bashkengjitur jane pergatitur ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK).

(b) Baza e matjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Pasqyrat financiare paraqiten ne Leke, e cila eshte monedha funksionale per Shoqerine.

(d) Perdorimi i vleresimeve dhe gjykimeve

Pergatitja e pasqyrave financiare ne perputhje me SKK te Permiresuara kerkon qe drejtimi te kryeje gjykime, vleresime dhe supozime te cilat ndikojne ne aplikimin e politikave dhe shumave te raportuara te aktiveve dhe detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve.

Vleresimet dhe supozimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e çmuarjeve kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi rishikohet dhe ne periudhat e ardhme qe ndikohen.

3. Permbledhje e politikave kontabel

(a) Aktive afatgjata materiale

(i) Njohja dhe matja

Zerat e aktiveve afatgjata materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvleresimi.

Kosto perfshin shpenzime qe jane drejtperdrejt te ngarkueshme per blerjen e aktivitetit. Kosto e aktiveve te ndertuara nga vete Shoqeria perfshin koston e materialeve dhe te fuqise punetore, si dhe ndonje kosto tjeter qe lidhet drejtperdrejt me venien e aktivitetit ne vendin dhe kushtet e nevojshme qe ai te jete i perdorshem ne menyren e synuar nga drejtimi.

Kur pjese te nje elementi te aktiveve afatgjata materiale kane jetegjatesine e dobishme te ndryshme, ato kontabilizohen si elemente te vecanta te aktiveve afatgjata materiale.

CREO SHA

(ii) Kostot vijuese

Kostoja e zevendesimit te nje pjese te nje elementi te aktiveve afatgjata materiale njihet me vleren mbartur te elementit nese eshte e mundshme qe perfitimet ekonomike te ardhme qe i atribuohen atij elementi do t'i perkasin Shoqerise, dhe nese kostoja e tij mund te matet me besueshmeri. Kostot e sherbimeve ditore te aktiveve afatgjata materiale njihen ne fitim ose humbje ne momentin kur ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi njihet ne fitim ose humbje ne menyre lineare gjate jetes se dobishme te aktiveve. Metodat e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur (nese nuk eshte e pakonsiderueshme) jane rivleresuar ne daten e raportimit.

(b) Instrumentet financiare

Shoqeria mban vetem instrumente financiare jo-derivative, qe perfshijne llogari te arketueshme, mjete monetare dhe ekuivalente me to, kredi dhe hua, dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative jane matur fillimisht me vleren e drejte plus kostot e transaksionit qe jane te lidhura drejtperdrejt me pervetesimin e tyre. Njohja ne vijim e instrumenteve financiare jo-derivative pershkruhet me poshte.

Nje instrument financiar njihet ne rast se Shoqeria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit. Aktivet financiare nuk njihen nese te drejttat kontraktuale te Shoqerise ndaj flukseve monetare qe rrjedhin nga aktivi financiar mbarojne, ose nese Shoqeria i transferon aktivin financiar nje pale tjeter, pa mbajtur kontrollin ose te gjitha risqet dhe perfitimet e aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te nje aktiviteti financiar jane regjistruar ne daten e tregtimit, p.sh. daten ne te cilen Shoqeria zotohet te bleje ose te shese aktivitetin. Detyrimet financiare nuk njihen nese detyrimet e Shoqerise te detajuara ne kontrate mbarojne, jane shlyer ose jane anuluar.

Mjete monetare dhe ekuivalente me to

Mjetet monetare dhe ekuivalente me to perfshijne vlerat ne arke, llogari rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra me maturitet origjinal tre muaj ose me pak, te cilat jane objekt i nje rreziku jo domethenes te ndryshimeve ne vlere, dhe perdoren nga Shoqeria ne administrimin e angazhimeve afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalente me to, mbahen me koston e amortizuar.

Kerkesa per arketim

Kerkesat per arketim njihen fillimisht me vleren e drejte dhe ne vijim me kosto te pakesuara per humbjet per zhvleresime.

Llogari te pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vleren e drejte dhe ne vijim me kosto te amortizuar.

Huamarrjet

Huamarrjet nga aksioneret njihen fillimisht me kosto. Huamarrjet e tjera njihen fillimisht me vlere te drejte. Huamarrjet mbarten ne vijim me kosto te amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Te tjera

Instrumenta financiare te tjere jo-derivative maten me koston e amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv, dhe duke zbritur humbjet nga zhvleresimi.

CREO SHA

(c) Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i Shoqerise njihet me vleren nominale.

(d) Njohja e te ardhurave

Te ardhurat perfshijne vleren e drejte te shumes se marre ose qe eshte per t'u marre nga shitja e mallrave gjate aktivitetit te zakonshem te Shoqerise. Te ardhurat paraqiten neto nga tatimi mbi vleren e shtuar, kthimet dhe uljet. Te ardhurat njihen kur risqet dhe perfitimet kryesore lidhur me pronesine e mallrave jane transferuar tek bleresi, shuma e te ardhurave mund te matet ne menyre te besueshme, kostot qe kane ndodhur ose qe do te ndodhin lidhur me transakcionin mund te maten ne menyre te besueshme, dhe Shoqeria nuk eshte me e perfshire ne manaxhimin e mallrave dhe produkteve te shitura.

(e) Perfitimet e punonjesve

Sigurimet shoqerore te detyrueshme

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet shoqerore te detyrueshme qe percaktojne perfitimet e punonjesve qe dalin ne pension. Qeveria Shqiptare eshte pergjegjese per percaktimin e limitit ligjor te vendosur per pensionet ne Shqiperi sipas nje plani kontributesh pensioni te percaktuar. Kontributet e Shoqerise ndaj planit te pensioneve ngarkohen ne fitim ose humbje kur ato ndodhin.

(f) Shpenzimet

Shpenzimet operative

Shpenzimet operative njihen kur ato ndodhin.

Shpenzimet e qirase

Shpenzimet e qirase operative jane ngarkuar ne fitim ose humbje ne menyre lineare gjate periudhes se qirase. Pagesat e motivimit marre nga qiradhenesi jane njohur si pjese perberese e shpenzimit total te qirase pergjate periudhes se qirase.

(g) Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhurat nga interesi prej llogarive ne banka dhe fitimet neto nga kursi i kembimit qe njihen ne fitim ose humbje. Shpenzimet financiare perfshijne shpenzimet e interesit, komisionet bankare dhe humbjet neto nga kursi i kembimit qe njihen ne fitim ose humbje.

(h) Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin ose humbjen e vitit perfshin tatimin e periudhes aktuale dhe tatimin e shtyre. Tatimi mbi fitimin njihet ne fitim ose humbje pervec pjeses qe lidhet me zera te njohur ne pasqyren e te ardhurave permbledhese.

Tatimi aktual eshte tatimi qe pritet te paguhet mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke perdorur normen tatimore ne fuqi ose qe hyn ne fuqi menjehere ne daten e raportimit.

Tatimi i shtyre eshte llogaritur duke perdorur metoden e detyrimit ne bilanc, nga diferencat e perkohshme ndermjet vleres kontabel neto te aktiveve dhe detyrimeve per qellime raportimi financiar dhe bazes tatimore. Shuma e tatimit te shtyre eshte llogaritur bazuar ne metoden e realizimit ose kompensimit te vlerave kontabel te aktiveve dhe detyrimeve, duke perdorur shkalle tatimore qe jane ne fuqi ose qe hyjne ne fuqi menjehere ne daten e raportimit. Nje aktiv tatimor i shtyre njihet per aq sa eshte e mundur qe fitimi i tatueshem i ardhshem do te jete i disponueshem kundrejt te cilit aktiviteti te mund te perdoret. Aktiviteti tatimor i shtyre zvogelohet per aq sa nuk eshte e mundur te realizohet perfitim fiskal.

CREO SHA

(i) Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e dates se raportimit. Fitimi apo humbja nga kursi i kembimit per zerat monetare eshte diferenca ndermjet kostove te amortizuara ne monedhen funksionale ne fillim te periudhes, e rregulluar me interesin efektiv dhe pagesat gjate periudhes, dhe kostove te amortizuara ne monedhe te huaj te konvertuara me kursin e kembimit ne fund te periudhes. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare ne monedhe te huaj qe maten me vlere te drejte konvertohen ne monedhe funksionale me kursin e kembimit ne daten kur eshte vendosur vlere e drejte. Diferencat nga kursi i kembimit qe rrjedhin nga konvertimi njihen ne fitim ose humbje, pervec diferencave nga kursi i kembimit qe rrjedhin nga konvertimi i huave nga aksioneret te cilat njihen ne te ardhurat permbledhese.

CREO SHA

4. Mjete monetare

Mjete monetare konsiston ne sa me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Intesa SanPaolo Bank ALL	30,692	(3,009)
Intesa SanPaolo Bank EUR	17,407	17,606
Totali	48,099	14,597

5. Aksionet e veta

Ky ze perbehet nga sa me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Aksione te shoqerive te kontrolluara	30,454,505	19,444,516
Totali	30,454,505	19,444,516

6. Te tjera

Ky ze perbehet nga sa me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shteti-TVSH per tu paguar	57,112	45,494
Shteti-TVSH e zbritshme	13,800	-
Totali	70,912	45,494

7. Te pagueshme nga aktivite e shfrytezimit:

Ky ze perbehet nga sa me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Vodafone Albania Sha	11,185	11,185
S&H Colsulting	44,532	43,837
Totali	55,717	55,023

CREO SHA

8. Detyrimet afatshkurtra-Hua

Ky ze perbehet nga hua qe kane pale te lidhura me njera-tjetren dhe detajohet si meposhte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Rich Apple	3,477,019	3,477,019
Reddington	3,587,300	-
XM Shpk	98,960	
Totali	7,163,279	3,477,019

9. Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore detajohet si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	66,737	81,042
Totali	66,737	81,042

10. Te pagueshme per detyrime tatimore

Te pagueshme per taksat vendore detajohen si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Tasa vendore	37,764	20,714
Totali	37,764	20,714

11. Te ardhura nga aktiviteti I shfrytezimit

Jane subvencione te marra nga Ministria e Finances per pagen e luftes per shkak te situates se pandemise COVID-19. Jane klasifikuar si te ardhura te patatueshme.

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Te ardhura	40,000	-
Totali	40,000	-

CREO SHA

12. Shpenzime te personelit

Shpenzimet e personelit gjate vitit 2020 detajohen si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shpenzime e sigurimeve shoqerore/shendetsore	65,286	88,499
Totali	65,286	88,499

13. Te tjera shpenzime

Shpenzime te tjera shfrytezimi perbehen nga sa me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shpenzime profesionale	127,091	173,446
Shpenzime telefonie	-	13,133
Te tjera	21,367	67,981
Taksa dhe tarifa vendore	17,050	-
Gjoha dhe demshperblime	21,367	-
Totali	189,390	254,560

14. Shpenzime financiare

Shpenzimet financiare detajohen si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Fitim nga kembimi valutor	441	4,328
Shpenzime per shërbimet bankare	-	40,311
Humbje nga kembimet valutore	(1,319)	(116,876)
Totali	(878)	(152,859)

CREO SHA

15. Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin ne Shqiperi llogaritet ne masen 15% te te ardhurave te tatueshme. Me poshte eshte nje permbledhje e tatimit mbi fitimin te llogaritur me normen e aplikueshme.

Fitimi (Humbja) kontabel me 31 Dhjetor 2020	(255,554)
<i>Shpenzime te pazbritshme</i>	23,882
<i>Humbja e mbartur</i>	-
Fitimi i tatueshem	(231,672)
Tatimi mbi fitimin 15 %	-
Tatimi mbi fitimin i parapaguar	-
Per t'u paguar brenda 31 Mars 2021	-

Kursi i kembimit ne fund te periudhes se raportimit ishte si vijon:

EURO 1

31 Dhjetor 2020
123.70