

**Moreone Services Sh.p.k**

**Pasqyrat Financiare më dhe për  
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**

**PËRMBAJTJA**

**FAQE**

**PASQYRAT FINANCIARE**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR**

**3-4**

**PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE**

**5**

**PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR**

**6**

**PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË**

**7**

**SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE**

**8-17**

**Moreone Services Sh.p.k**  
**Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2019**

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>AKTIVET</b>		
<b>Aktive afatshkurtra</b>		
Mjete monetare	473,731	167,433
<b>Investime</b>		
<i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
<b>Te drejta te arketueshme</b>		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	3,216,000	800,000
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>	-	-
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	-	-
<i>Te tjera</i>	645,736	-
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
<b>Inventaret</b>		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
<b>Shpenzime te shtyra</b>		
<b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>		
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>	<b>4,335,467</b>	<b>967,433</b>
<b>Aktive afatgjate</b>		
<b>Aktive financiare</b>		
<i>Tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
<b>Aktive materiale</b>		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	18,810,137	16,602,300
<i>Impiante dhe makineri</i>		
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	402,447	292,890
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
<b>Aktivitet biologjike</b>		
<b>Aktive jo materiale</b>		
<i>Koncensiono, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
<b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i aktiveve afatgjate</b>	<b>19,212,584</b>	<b>16,895,190</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>	<b>23,548,051</b>	<b>17,862,623</b>

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 17 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



**Moreone Services Sh.p.k**  
**Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2019**

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

**Detyrime afatshkurtra**

<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	16,579,608	16,398,282
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	75,247	49,072
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	136,519	24,300
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	3,474,784	245,000
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>Te ardhura te shtyra</b>		
<b>Provizione</b>		
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>	<b>20,266,158</b>	<b>16,716,654</b>

**Detyrime afatgjata**

<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>Te ardhura te shtyra</b>		
<b>Provizione</b>		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
<b>Detyrime tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Detyrime totale</b>	<b>20,266,158</b>	<b>16,716,654</b>

**Kapitali dhe Rezervat**

<b>Kapitali i nenshkuar</b>	1,000,000	1,000,000
<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>		
<b>Rezerva rivleresimi</b>		
<b>Rezerva te tjera</b>		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>	145,969	
<b>Fitimi/(humbja) e pasheprndare</b>	2,135,924	145,969
<b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>		
<b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>	<b>3,281,893</b>	<b>1,145,969</b>
<b>Interesa jo-kontrollues</b>		
<b>Totali i kapitalit</b>	<b>3,281,893</b>	<b>1,145,969</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>23,548,051</b>	<b>17,862,623</b>

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 17 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.





Moreone Services Sh.p.k

Pasqyra e performancës financiare më 31 Dhjetor 2019

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>Te ardhurat nga aktivite ti i shfrytezimit</b>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>	4.812.500	
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i>		
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	4.750.000	800.000
<b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces</b>		
<b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>		
<b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>		
<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>		
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Te tjera shpenzime</i>		
<b>Shpenzime te personelit</b>		
<i>Paga dhe shperblime</i>	(491,531)	(49,091)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	(8,362)	(834)
<i>Shpenzimet per pensionet</i>		
<b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	(1,081,849)	(4,111)
<b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>	(5,732,417)	(554,132)
<b>Te ardhura te tjera</b>		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i>		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *</i>		
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve</i>		
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
<b>Shpenzime financiare</b>		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>		(45,863)
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>		
<b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>		
<b>Te tjera (pershkruaj)</b>		
<b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>	<b>2,248,341</b>	<b>145,969</b>
<b>Tatimi mbi fitimin</b>		
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>	(112,417)	
<i>Tatim fitimi i shtyre</i>		
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>		
<b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>	<b>2,135,924</b>	<b>145,969</b>
<b>Te ardhura te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin:</b>		
<i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje</i>		
<i>Pjesa e te ardhurave gjithepershiresë nga pjesmarrjet</i>		
<i>Te tjera (pershkruaj)</i>		
<b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totali i te ardhurave gjithepershiresë per periudhen/vitin (A+B)</b>	<b>2,135,924</b>	<b>145,969</b>
<b>Totali i te ardhurave gjithepershiresë per :</b>		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 17 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.




**Moreone Services Sh.p.k**  
**Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**  
*(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)*

	Kapitali i nënshtuar	Primi i lëshur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitime/(humbje) e pasqpermdara e periudhes	Fitim/(humbje) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
<b>1,000,000</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>
<b>1,000,000</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:</b>										
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse										
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtpërdrejt ne kapital										
<b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen</b>						145,969	145,969	145,969	0	145,969
<b>Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>										
Emetimi i kapitalit të nënshtuar										
Dividende te shpermdare										
Perçaktime te tjera per rezultatin e periudhes <i>(peshkëmat)</i>										
<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>145,969</b>	<b>145,969</b>	<b>1,145,969</b>	<b>0</b>	<b>1,145,969</b>
<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,145,969</b>	<b>0</b>	<b>1,145,969</b>
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:</b>										
Fitim/(humbje) e periudhes										
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse										
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtpërdrejt ne kapital										
<b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen</b>						2,135,924	2,135,924	2,135,924	0	2,135,924
<b>Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>										
Emetimi i kapitalit të nënshtuar										
Dividende te shpermdare										
Perçaktime te tjera per rezultatin e periudhes <i>(peshkëmat)</i>										
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike</b>										
<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,135,924</b>	<b>2,135,924</b>	<b>2,135,924</b>	<b>0</b>	<b>2,135,924</b>
<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,281,893</b>	<b>0</b>	<b>3,281,893</b>

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 17 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.




**Moreone Services Sh.p.k**

**Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**

(te gjitha shumatat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytëzimit:</b>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	2,135,924	145,969
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1,081,849	4,111
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Uljë ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese</b>		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit</b>		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(3,061,736)	(800,000)
Renie/(Rritje) ne inventar		0
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	3,523,329	16,667,582
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	26,175	49,072
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>3,705,541</b>	<b>16,066,734</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(3,399,243)	(16,899,301)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto		
te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividende te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>	<b>(3,399,243)</b>	<b>(16,899,301)</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		1,000,000
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>
<b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>	<b>306,298</b>	<b>167,433</b>
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	167,433	0
Efëkti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>	<b>473,731</b>	<b>167,433</b>

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 17 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.





## **1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM**

Shoqëria Moreone Services Sh.p.k , themeluar si Sh.p.k më datë 31/10/2018, me NUIS L82231036A, ushtron aktivitetin si marrje në zotërim të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme si dhe menaxhimin e tyre si për vete ashtu edhe për të tretë me anë të blerjes, shitjes, ndërmjetësimit, dhënies me qira, nënqira, ristrukturimit e zhvillimit; qiradhënien e pajisjeve, mobiljeve, kryerjen e shërbimeve administrative, utilitare, drita, ujë, gaz, telefoni dhe çdoj lloj shërbimi të nevojshëm për menaxhimin e tyre si për vete ashtu edhe për të tretë si dhe Shërbime konsulence në financë kontabilitet, analizë dhe konsulencë biznesi , me adresë Rruga Sulejman Pasha, Hyrja 1, Apartamenti 3, Zona Kadastrale 8350, Nr Pasurie 6/381/ND+1-3,Tiranë. Numri mesatar i punonjësve të shoqërisë për vitin 2019 është 1 punonjës .

## **2. BAZAT E PËRGATITJES**

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

### **2.1 Deklarata e përputhshmërisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

### **2.2 Bazat e matjes**

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazen e koston historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

### **2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve**

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrorjnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.





**2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)****2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)**

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

**3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL****3.1 Transaksionet në monedhë të huaj**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmben në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO me 31 Dhjetor 2019 dhe 2018 janë si më poshtë:

	<b>31 Dhjetor 2019</b>	<b>31 Dhjetor 2018</b>
EURO (EUR)	121.77	123.42
USD (USD)	108.64	107.82

**3.2 Instrumentat financiare**

Instrumentat financiare jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiare jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

*Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre*

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parase, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.





### **3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)**

#### *Llogari të arkëtueshme*

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjonit llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

#### *Llogari të pagueshme*

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

#### *Vlera e drejtë*

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivitetet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivitetit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

#### *Të tjera*

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

### **3.3 Inventarët**

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

### **3.4 Aktive afatgjata materiale**

#### *i. Njohja dhe matja*

Aktivitetet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivitetit. Kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

#### *i. Kostot vijuese*

Kostoja e zëvendësimit të aktiveve afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.



**3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)****3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)***iii. Amortizimi*

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajisjeve dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

<b>Kategoria e aktivitet</b>	<b>Metoda e amortizimit</b>	<b>Norma e amortizimit</b>
Paisje informatike	Mbi vleren e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vleren e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vleren e mbetur	20%

**3.5 Aktive afatgjata jomateriale**

Aktivet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

**3.6 Njohja e të ardhurave**

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për çdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.



- iv. Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.
- v. Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.

### **3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)**

#### **3.7 Shpenzime për personelin**

##### ***Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore***

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimit shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

#### **3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

#### **3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin**

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2019 ishte 5% (2018: 5%).

#### **3.10 Krahasueshmëria**

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.



**MOREONE SERVICES SH.P.K**

**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**

*(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)*

**4. Aktivet**

**4.1 Aktivet Afatshkurtra**

a. Mjetet Monetare

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Arka	303,852	1,064
Banka	169,880	166,369
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>473,732</u></b>	<b><u>167,433</u></b>

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Fatura te pa likuiduara nen nje vit	3,216,000	800,000
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>3,216,000</u></b>	<b><u>800,000</u></b>

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Shteti - TVSH për tu marrë	597,918	-
Parapagime të dhëna	47,818	-
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>645,736</u></b>	<b><u>-</u></b>



**MOREONE SERVICES SH.P.K****Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***4.2 Aktivet Afatgjata****4.2.1 Aktivet Afatgjata materiale**

	Ndertesa	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje informative	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>					
Më 1 janar 2018					-
Shtesa	16,602,300	297,000			16,899,300
Pakësime					
Më 31 dhjetor 2018	16,602,300	297,000	-	-	16,899,300
Shtesa	3,199,439	179,805	20,000		3,399,244
Më 31 dhjetor 2019	19,801,739	476,805	20,000	-	20,298,544
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>					
Më 1 janar 2018					-
Zhvlerësimi vjetor		4,111			4,111
Më 31 dhjetor 2018	-	4,111	-	-	4,111
Zhvlerësimi vjetor	991,602	85,672	4,575		1,081,849
Më 31 dhjetor 2019	991,602	89,783	4,575	-	1,085,960
<i>Vlera e mbetur neto</i>					
Më 31 dhjetor 2019	18,810,137	387,022	15,425	-	19,212,584
Më 31 dhjetor 2018	16,602,300	292,889	-	-	16,895,189

**5. Detyrimet****5.1 Detyrimet afatshkurtra**

a. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2019	me 31 dhjetor 2018
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit LEK	16,579,608	16,398,282
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>16,579,608</u></b>	<b><u>16,398,282</u></b>





**MOREONE SERVICES SH.P.K****Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)*b. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore  
**me 31 dhjetor 2019** **me 31 dhjetor 2018**

Paga dhe shpërblime	73,814	48,256
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	1,433	816
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>75,247</u></b>	<b><u>49,072</u></b>

## c. Të pagueshme për detyrimet tatimore

**me 31 dhjetor 2019** **me 31 dhjetor 2018**

Tatim mbi të ardhurat personale	1,602	-
Tatimi në burim	22,500	24,300
Tatim mbi fitimin	112,417	-
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>136,519</u></b>	<b><u>24,300</u></b>

## d. Të tjera te pagueshme

**me 31 dhjetor 2019** **me 31 dhjetor 2018**

Debitore dhe kreditore te tjere	3,474,784	245,000
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>3,474,784</u></b>	<b><u>245,000</u></b>

**6. Të ardhurat dhe shpenzimet****6.1. Të ardhurat**

	<b>Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019</b>	<b>Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018</b>
Shitje e punimeve dhe e shërbimeve	4,812,500	-
Te ardhura te tjera	4,750,000	800,000
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>9,562,500</u></b>	<b><u>800,000</u></b>

**6.2. Shpenzimet**

## 6.2.1. Shpenzime personeli

	<b>Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019</b>	<b>Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018</b>
Paga dhe shpërblime	491,531	49,091
Shpenzime per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	8,362	834
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>499,893</u></b>	<b><u>49,925</u></b>




**MOREONE SERVICES SH.P.K****Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)*

## 6.2.2 Shpenzime konsumi dhe amortizimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Shpenzime amortizimi	1,081,849	4,111
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>1,071,849</u></b>	<b><u>4,111</u></b>

## 6.2.3 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Qira	1,800,000	324,000
Shpenzime te tjera per aktivitetin	2,792,333	108,819
Konsulence	1,004,154	59,078
Shpenzime telefoni dhe internet	8,133	58,560
Shpenzime energji elektrike	90,787	
Komisione bankare	27,010	1,800
Taksa dhe Dogana	10,000	1,875
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>5,732,417</u></b>	<b><u>554,132</u></b>

## 7 Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	-	(45,863)
Fitim nga kembimet valutore	-	-
<b><u>TOTALI</u></b>	<b><u>=</u></b>	<b><u>(45,863)</u></b>

## 8 Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Fitimi i vitit para tatimit	2,248,341	145,969
Shtese: Shpenzime te pazbritshme		
Fitimi fiskal i vitit	2,248,341	145,969
Fitimi neto i tatueshem	2,248,341	145,969
Tatim fitimi me 5%	112,417	
Tatim fitimi i parapaguar	-	
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	112,417	-



## **9 TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA**

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksioneve me palët e lidhura.

## **10 NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT**

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

## **11 ANGAZHIMET DHE PASIGURITË**

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

## **12 ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR**

### **a) Rreziku i normës së interesit**

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

### **b) Rreziku i kredisë**

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019.

### **c) Rreziku i likuiditetit**

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.

**Administratori**

**Dren Bllaca**



**Hartuesi**

**Dhimitra Peri**



**Shoqëria:** MOREONE SERVICES Sh.p.k

**NUIS:** L82231036A

### DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria MOREONE SERVICES sh.p.k**, me **NUIS L82231036A** dhe administrator **Z. Dren Bllaca**, ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2019 konform Standardit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228, Datë 29.04.2004, "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte **Dhimitra Peri**, Kontabël i Miratuar me **NUIS L52229008F**.

**Administrator i Shoqërisë**  
**MOREONE SERVICES Sh.p.k**

**Dren Bllaca**



**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka					
2	Ndertime		16,602,300	3,199,439		19,801,739
3	Makineri,paisje					0
4	Mjete transporti					0
5	Mobilje dhe pajisje zyre		297,000	179,805		476,805
6	Pajisje informative			20,000		20,000
7	Te tjera					0
	<b>TOTALI</b>		<b>16,899,300</b>	<b>3,399,244</b>	<b>0</b>	<b>20,298,544</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka					
2	Ndertime			991,602		991,602
3	Makineri,paisje,vegla					0
4	Mjete transporti					0
5	Mobilje dhe pajisje zyre		4,111	85,672		89,783
6	Pajisje informative			4,575		4,575
7	Te tjera					0
	<b>TOTALI</b>		<b>4,111</b>	<b>1,081,849</b>	<b>-</b>	<b>1,085,960</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		-	-		-
2	Ndertime		16,602,300	2,207,837		18,810,137
3	Makineri,paisje,vegla		-	-		-
4	Mjete transporti		-	-		-
5	Mobilje dhe pajisje zyre		292,889	94,133		387,022
6	Pajisje informative		-	15,425		15,425
7	Te tjera		-	-		-
	<b>TOTALI</b>		<b>16,895,189</b>	<b>2,317,395</b>	<b>-</b>	<b>19,212,584</b>



Administrator  
(Dren Bllaca)

**GJENDJA E AKTIVEVE ME 31.12.2019**

Nr. Llogarie	Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja Debi	Gjendja Kredi
212	Ndërtesa + Mobilim	LEK	19,801,739	
213	Instalime teknike, makineri, pajisje, instrumente dhe vegla pune	LEK	476,805	
2182	Pajisje informative	LEK	20,000	
2188	Të tjera	LEK		
2812	Për ndërtesat	LEK		991,602
2813	Për instalime teknike, makineri, pajisje, instrumenta e vegla	LEK		89,783
28182	Për të tjera AA materiale	LEK		4,575
28188	Për të tjera AA materiale	LEK		
<b>Totali</b>			<b>20,298,544</b>	<b>1,085,960</b>
<b>Gjendja me 31.12.2019</b>			<b>19,212,584</b>	

Administrator  
Dren Billaca





Shoqeria Moreone Services shpk  
NIPIT L82231036A

**GJENDJA E INVENTARIT ME 31.12.2019**

Gjendja e inventarit per shoqerine Moreone Services shpk eshte zero.

Administrator  
Dren Bilaca

