

Emertimi Mikronjesise Comfort Inn Albania
NIPT -i L82426014U
Adresa e Selise Rruga "Abdyl Frasheri", Qendra e biznesit Hekla, nr. 31, kati 3

Data e krijimit 26-12-18
Nr. i Regjistrimit Tregetar _____

Veprimtaria Kryesore Sherbime hotelerie. Sherbime te lidhura dhe ne funksion te ushtrimit te veprimtarise si me siper. Shoqeria gjithashtu mund te kryeje, direkt dhe indirekt, te gjitha aktivitetet qe perfshihen ne objektin e saj Si dhe te gjitha aktivitetet plotesuese qe lidhen me te: te ndermarre te: gjitha operacionet tregtare, industriale, ato qe lidhen me pasurite e tundshme, ato te patundshme dhe pasurite financiare qe lidhen me objektin e vetë shoqerise. Te gjitha aktivitetet duhet te kryhen ne perputhje me ndalimet, kufizimet, kushtet dhe autorizimet e parashikuara ne ligj dhe ne Statut


PASQYRAT FINANCIARE

(MIKRONJESITE)

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.15)

Viti 2020

| | |
|--|------------------------|
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | Leke |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga <u>01.01.2020</u> |
| | Deri <u>31.12.2020</u> |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | <u>31.01.2021</u> |



Shtojca 1

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)

31 Dhjetor 2020 (ALL)

| Zërat e pasqyrës së pozicionit financiar | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| AKTIVET | | |
| I. Aktivet afatshkurtra | 616,227 | 692,291 |
| 1. Mjete monetare | 595,231 | 307,171 |
| 2. Të drejta të arkëtueshme dhe të tjera investime financiare | 20,996 | 234,655 |
| <i>Kërkesa të arkëtueshme</i> | | 138,867 |
| <i>Të tjera të arkëtueshme</i> | 20,996 | 95,788 |
| <i>Instrumente të tjera financiare</i> | | |
| 3. Inventarët | - | 150,466 |
| <i>Lëndë të para dhe materiale të konsumueshme</i> | | |
| <i>Prodhim në proces dhe gjysëm produkte</i> | | |
| <i>Produkte të gatshme</i> | | 150,466 |
| <i>Mallra për shitje</i> | | |
| <i>Parapagesa për inventarë</i> | | |
| II. Aktivet afatgjata | 83,853 | 107,128 |
| 1. Aktive afatgjata financiare | - | - |
| <i>Depozita afatgjata, huadhënie dhe të tjera të ngjashme</i> | | |
| <i>Dëftesa të arkëtueshme dhe klientë afatgjatë</i> | - | - |
| 2. Aktivet afatgjata materiale | 83,753 | 107,028 |
| <i>Toka dhe Ndërtesa</i> | | |
| <i>Makineri dhe Pajisje</i> | - | - |
| <i>Të tjera në shfrytëzim</i> | 83,753 | 107,028 |
| 3. Aktivet afatgjata jomateriale | - | - |
| <i>Patenta, licenca, të drejta të tjera të ngjashme</i> | | |
| 4. Kapitali I nenshkruar I papaguara | 100 | 100 |
| TOTALI I AKTIVEVE | 700,080 | 799,420 |

Shtojca 1

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)

31 Dhjetor 2020 (ALL)

| DETYRIME DHE KAPITALI | 2020 | 2019 |
|--|--------------------|------------------|
| I. Detyrime afatshkurtra | 2,647,039 | 1,115,538 |
| 1. Tituj të huamarrjes | | |
| 2. Detyrime tregtare | 2,647,039 | 1,115,538 |
| <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i> | 70,920 | 19,483 |
| <i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i> | 67,500 | 45,000 |
| <i>Të pagueshme për detyrime tatimore</i> | 206,411 | 76,895 |
| <i>Parapagimet e arkëtuara</i> | 295,423 | |
| <i>Debitore e kreditore të tjera</i> | 2,006,785 | 974,160 |
| II. Detyrime afatgjata | | - |
| 1. Tituj të huamarrjes | | |
| 2. Të tjera | - | - |
| III. Kapitali | (1,946,960) | (316,119) |
| 1. Kapitali i pronarit | 100 | 100 |
| 2. Fitimi / Humbja e vitit financiar | (1,630,841) | (316,077) |
| 3. Tërheqjet e pronarit | | |
| 4. Fitimet/humbjet e mbartura | (316,219) | (142) |
| 5. Rezervat e tjera | | - |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 700,079 | 799,420 |

Shtojca 2

PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(Sipas natyrës) 31 Dhjetor 2020 (ALL)

| Zërat e pasqyrës së të ardhurave dhe shpenzimeve | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------|
| Shitjet neto | 670,646 | 3,306,010 |
| Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit | 3,713 | 15,750 |
| Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe punës në proces | | - |
| Puna e kryer nga njësia ekonomike raportuese për qëllimet e veta dhe e kapitalizuar | | - |
| Mallrat, lëndët e para dhe shërbimet | | - |
| Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit | (1,343,073) | (2,712,819) |
| | | - |
| | | - |
| Shpenzime të personelit | (702,886) | (769,932) |
| Pagat | (598,348) | (655,968) |
| Shpenzimet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore | (104,538) | (113,964) |
| | | - |
| Amortizimi | (173,741) | (106,395) |
| | | - |
| Fitimi (humbja) nga veprimtaritë e shfrytëzimit | (1,545,341) | (267,386) |
| | | - |
| Të ardhurat dhe shpenzimet financiare | (85,499) | (48,691) |
| Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi | - | - |
| Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi | (85,499) | (48,691) |
| | | - |
| Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare | | - |
| | | - |
| Fitimi (humbja) para tatimit | (1,630,840) | (316,077) |
| | | - |
| Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | | - |
| | | - |
| Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | (1,630,840) | (316,077) |

Shtojca 4/b

PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE

(Metoda indirekte) 31 Dhjetor 2020 (ALL)

| PËRSHKRIMI I FLUKSEVE TË MJETEVE MONETARE | 2020 | 2019 |
|--|----------------|------------------|
| | | 0 |
| Fluksi i mjeteve monetare nga veprimtaritë e shfrytëzimit | | 0 |
| Fitimi para tatimit | (1,630,840) | -316076.6 |
| Rregullime për: | | 0 |
| <i>Amortizimin</i> | 23,275 | 0 |
| <i>Humbje nga këmbimet valutore</i> | | 0 |
| <i>Të ardhura nga investimet në pjesëmarrje</i> | | 0 |
| <i>Shpenzime për interesa të llogaritura</i> | | 0 |
| Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, si dhe kërkesave të arkëtueshme të tjera | 213,659 | (234,655) |
| Rritje/rënie në tepricën inventarit | 150,466 | (150,466) |
| Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti | 1,531,500 | 1,115,396 |
| Interesi i paguar | | 0 |
| Tatim fitimi i paguar | | 0 |
| | | 0 |
| Mjetet monetare neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit | 288,060 | 414,199 |
| | | 0 |
| Fluksi i mjeteve monetare nga veprimtaritë investuese | | 0 |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | - | -107028 |
| Të ardhurat nga shitja e pajisjeve | | 0 |
| Interesi i arkëtuar | | 0 |
| | | 0 |
| Mjetet monetare neto nga veprimtaritë investuese | - | (107,028) |
| | | 0 |
| Fluksi i mjeteve monetare nga aktivitetet financiare | | 0 |
| Mjetet monetare nga huamarrje afatgjata | | 0 |
| | | 0 |
| Mjetet monetare neto nga veprimtaritë financiare | - | 0 |
| | | 0 |
| Rritja/rënia neto e mjeteve monetare | 288,060 | 307171.08 |
| Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël | 307,171 | 0 |
| Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël | 595,231 | 307170.93 |

SHENIMET SPJEGUESE

Pasqyrat financiare të kesaj mikronjësie janë ndërtuar mbi bazën e kontabiliteti i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara.

Parimet e përgatitjes së pasyrave financiare

a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqëria mban regjistrimet kontabek dhe përgatit pasqyrat financiare në përputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor në Shqipëri

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standartin Kombëtar të Kontabilitetit nr.15

b) Pasqyrat financiare të kesaj mikronjësie janë ndërtuar mbi bazën e kontabiliteti i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara.

c) Pasqyrat janë përgatitur në Lekë

d) Aktivet afatgjata materiale

(i) Njohja dhe vlerësimi

Aktivët materiale janë vlerësuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar

(ii) Amortizimi

Amortizimi njihet në pasqyrën e të ardhurave me metodën zbritese, sipas normave të mëposhtme:

- makineri e pajisje 20%
- mjete transporti 20%
- pajisje informatike 25%

COMFORT INN ALBANIA SHPK

NIPT L82426014U

**Rr. Abdyl Frashëri, Qendra e
biznesit Hekla nr. 31, kati 3**

Hartuesi P.F.

STUDIO "PUSHTINA" Sh.p.k
"Abdyl Frashëri" 31, Pallati
"Hekla" Tiranë

Per Drejtimin e Mikronjësise

(LUABESTAGU)
