

Emertimi dhe Forma ligjore

MB ALBANIA

NIPT -i

L71906021H

Adresa e Selise

Rr Budi P Classic ap1/1

Tirane

Data e krijimit

01/07/2017

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

TREGTI

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2018

Deri 31.12.2018

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20.03.2019

*Emil Xhuvani*  
**Medical Property Albania**  
NUIS : L71906021 H  
Rr.Budi , P. Classic Ap. 1/1Tiranë - Albania

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| Nr        | A K T I V E T  | 2018           | 2017           |
|-----------|--|----------------|----------------|
|           | <b>Aktivet Afatshkurtra</b>  |                |                |
|           | ▶ <b>Aktivet monetare</b>  | <b>731,353</b> | <b>136,277</b> |
|           | 1 Banka  | 713,330        | 9,314          |
|           | 2 Arka   | 18,023         | 126,963        |
|           | ▶ <b>Investime</b>   |                |                |
|           | 1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit                      |                |                |
|           | 2 Aksionet e veta  |                |                |
|           | 3 Te tjera Financiare  |                |                |
|           | ▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>  | <b>549</b>     |                |
|           | 1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit(444)   | 549            |                |
|           | 2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit  |                |                |
|           | 3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                          |                |                |
|           | 4 Të tjera   |                |                |
|           | 5 Kapital i nënshkruar i papaguar  |                |                |
|           | ▶ <b>Inventarët</b>  |                |                |
|           | 1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme                                 |                |                |
|           | 2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte                                      |                |                |
|           | 3 Produkte të gatshme  |                |                |
|           | 4 Mallra   |                |                |
|           | 5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)                       |                |                |
|           | 6 AAGJM të mbajtura për shitje   |                |                |
|           | 7 Parapagime për inventar  |                |                |
|           | ▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>   |                |                |
|           | ▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>                        |                |                |
| <b>I</b>  | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>  | <b>731,902</b> | <b>136,277</b> |
|           | <b>Aktivet Afatgjata</b>   |                |                |
|           | ▶ <b>Aktive financiare</b>   |                |                |
|           | 1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit                          |                |                |
|           | 2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit                     |                |                |
|           | 3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse            |                |                |
|           | 4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse       |                |                |
|           | 5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata                              |                |                |
|           | 6 Tituj të tjerë të huadhënies   |                |                |
|           | ▶ <b>Aktivet materiale</b>   |                |                |
|           | 1 Toka dhe ndërtesa  |                |                |
|           | 2 Impiante dhe makineri  |                |                |
|           | 3 Të tjera Instalime dhe pajisje   |                |                |
|           | 4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces                              |                |                |
|           | ▶ <b>Ativet biologjike</b>   |                |                |
|           | ▶ <b>Aktive jo materiale:</b>  |                |                |
|           | 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme |                |                |
|           | 2 Emri i Mirë  |                |                |
|           | 3 Parapagime për AAJM  |                |                |
|           | ▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>   |                |                |
|           | ▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>                                    |                |                |
| <b>II</b> | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>   |                |                |
|           | <b>A K T I V E T T O T A L E</b>   | <b>731,902</b> | <b>136,277</b> |



## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI  | 2018           | 2017           |
|----|---|----------------|----------------|
|    | <b>▶ Detyrime afatshkurtra:</b>                                     |                |                |
|    | 1 Titujt e huamarrjes   |                |                |
|    | 2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                           |                |                |
|    | 3 Arkëtime në avancë për porosi                                     |                |                |
|    | 4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                       |                |                |
|    | 5 Dëftesa të pagueshme  |                |                |
|    | 6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit                 |                |                |
|    | 7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse   |                |                |
|    | 8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore | 3,179          | 3,179          |
|    | 9 Të pagueshme për detyrimet tatimore(444,445,447)                  | 40,182         | 20,550         |
|    | 10 Të pagueshme te tjera  | 560,010        |                |
|    | <b>▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                  |                |                |
|    | <b>▶ Të ardhura të shtyra</b>                                       |                |                |
|    | <b>▶ Provizione</b>   |                |                |
|    | <b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>                            | <b>603,371</b> | <b>23,729</b>  |
|    | <b>▶ Detyrime afatgjata:</b>  |                |                |
|    | 1 Titujt e huamarrjes   |                |                |
|    | 2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                           |                |                |
|    | 3 Arkëtimet në avancë për porosi                                    |                |                |
|    | 4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                       |                |                |
|    | 5 Dëftesa të pagueshme  |                |                |
|    | 6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit                 |                |                |
|    | 7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse   |                |                |
|    | 8 Të tjera të pagueshme   |                |                |
|    | <b>▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                  |                |                |
|    | <b>▶ Të ardhura të shtyra</b>                                       |                |                |
|    | <b>▶ Provizione:</b>  |                |                |
|    | 1 Provizione për pensionet  |                |                |
|    | 2 Provizione të tjera   |                |                |
|    | <b>▶ Detyrime tatimore të shtyra</b>                                |                |                |
|    | <b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>                                | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
|    |   |                |                |
|    | <b>DETYRIMET TOTALE</b>   | <b>603,371</b> | <b>23,729</b>  |
|    | <b>▶ Kapitali dhe Rezervat</b>                                      | <b>100,000</b> | <b>100,000</b> |
|    | <b>▶ Kapitali i Nënshkruar</b>                                      |                |                |
|    | <b>▶ Primi i lidhur me kapitalin</b>                                |                |                |
|    | <b>▶ Rezerva rivlerësimi</b>  |                |                |
|    | <b>▶ Rezerva të tjera</b>   |                |                |
|    | 1 Rezerva ligjore   |                |                |
|    | 2 Rezerva statutore   |                |                |
|    | 3 Rezerva të tjera  |                |                |
|    | <b>▶ Fitimi i pashpërndarë</b>                                      | <b>12,548</b>  | <b>12,548</b>  |
|    | <b>▶ Fitim / Humbja e Vitit</b>                                     | <b>15,983</b>  |                |
|    |   |                |                |
|    | <b>Totali i Kapitalit</b>   | <b>128,531</b> | <b>112,548</b> |
|    | <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                            | <b>731,902</b> | <b>136,277</b> |


  
**Medical Products Albania**  
**Sh.p.k.**  
**NUIS : L 71906021 H**  
**Rr. Budi , P. Classic No. 17 Tiranë - Albania**

*[Handwritten signature]*

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve  | 2018              | 2017            |
|----|--|-------------------|-----------------|
| ▶  | <b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>  | <b>1,375,883</b>  | <b>448,319</b>  |
| ▶  | <b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| ▶  | <b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| ▶  | <b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| ▶  | <b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>  | <b>-1,177,981</b> | <b>-354,139</b> |
|    | 1 <i>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</i>  | -1,136,947        | -354,139        |
|    | 2 <i>Të tjera shpenzime</i>  | -41,034           |                 |
| ▶  | <b>Shpenzime të personelit</b>   | <b>-38,148</b>    | <b>-19,074</b>  |
|    | 1 <i>Paga dhe shpërblime</i>   |                   |                 |
|    | 2 <i>Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)</i>   | -38,148           | -19,074         |
| ▶  | <b>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| ▶  | <b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>  |                   |                 |
| ▶  | <b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>  | <b>-140,951</b>   | <b>-60,344</b>  |
| ▶  | <b>Të ardhura të tjera</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
|    | 1 <i>Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>           |                   |                 |
|    | 2 <i>Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i> |                   |                 |
|    | 3 <i>Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>            |                   |                 |
| ▶  | <b>Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| ▶  | <b>Shpenzime financiare</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
|    | 1 <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)</i>             |                   |                 |
|    | 2 <i>Shpenzime të tjera financiare</i>   |                   |                 |
| ▶  | <b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>  | <b>X</b>          | <b>X</b>        |
| ▶  | <b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>  | <b>18,803</b>     | <b>14,762</b>   |
| ▶  | <b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>   | <b>-2,820</b>     | <b>-2,214</b>   |
|    | 1 <i>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</i>  |                   |                 |
|    | 2 <i>Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë</i>   |                   |                 |
|    | 3 <i>Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve</i>  |                   |                 |
| ▶  | <b>Fitimi/Humbja e vitit</b>   | <b>15,983</b>     | <b>12,548</b>   |
| ▶  | <b>Fitimi/Humbja për:</b>  |                   |                 |
|    | <i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>   |                   |                 |
|    | <i>Interesat jo-kontrolluese</i>   |                   |                 |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve   | 2018     | 2017     |
|----|---|----------|----------|
| ▶  | <b>Fitimi/Humbja e vitit</b>  | <b>X</b> | <b>X</b> |
|    | <b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:</b>                       | <b>X</b> | <b>X</b> |
|    | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja              | X        | X        |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale               | X        | X        |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje | X        | X        |
|    | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet                       | X        | X        |
| ▶  | <b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>             | <b>X</b> | <b>X</b> |
| ▶  | <b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>                      | <b>X</b> | <b>X</b> |
| ▶  | <b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për vitin</b>             | <b>X</b> | <b>X</b> |
|    | <i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>                                      |          |          |
|    | <i>Interesat jo-kontrolluese</i>  |          |          |

**Medical Products Albania**
  
**Sh.p.k.**
  
**NUIS : L 71906021 H**
  
 Rr. Budë , P. Classic Agri /1/ Tirana - Albania


Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare  
(metoda direkte)

|  | 2018           | 2017           |
|--|----------------|----------------|
| <b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>  |                |                |
| <i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>                                 | 2,211,070      | 637,983        |
| <i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>        | -1,454,474     | -451,206       |
| <i>Pagesa të tjera (takse bashkie)</i>   | -101,000       |                |
| <b>Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <i>Interes i paguar</i>  | -25,201        | 0              |
| <i>Tatim fitimi i paguar (9444,445,447,449)</i>                                  | -35,319        | -50,500        |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>          | <b>595,076</b> | <b>136,277</b> |
| <b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>                            |                |                |
| <i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>                             |                |                |
| <i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>                         |                |                |
| <i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>                        |                |                |
| <i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>                                 |                |                |
| <i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>                                |                |                |
| <i>Dividentë të arkëtuara</i>  |                |                |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>            |                |                |
| <b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>                                 |                |                |
| <i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>                |                |                |
| <i>Hua të arkëtuara</i>  |                |                |
| <i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>          |                |                |
| <i>Riblerje e aksioneve të veta</i>  |                |                |
| <i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>                              |                |                |
| <i>Pagesa e huave</i>  |                |                |
| <i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>                                  |                |                |
| <i>Interes i paguar</i>  |                |                |
| <i>Dividendë të paguar</i>   |                |                |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>            |                |                |
| <b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b> | <b>595,076</b> | <b>136,277</b> |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>             | <b>136,277</b> | <b>0</b>       |
| <i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>               | 0              | 0              |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>          | <b>731,353</b> | <b>136,277</b> |

  
**Medical Products Albania**  
 Sh.p.k.  
 NUIS : L 7 006 021 H  
 Rr. Budi , P. Classis Ap. 17 Tirane - Albania

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

|   | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|-----------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------------|------------------------|--------|-------------------------|--------|
| ► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017                                    | 100000                | X                           | X                   | X               | X                 |                  |                        | 12548                  |        |                         | 112548 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël                                  |                       |                             |                     |                 |                   |                  | (X)                    | (X)                    | (X)    |                         | (X)    |
| ► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017                         | 100000                | X                           | X                   | X               | X                 |                  | 12548                  |                        | X      | X                       | 112548 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:                              |                       |                             |                     |                 |                   |                  |                        |                        |        |                         |        |
| Fitimi / Humbja e vitit   |                       |                             |                     |                 |                   |                  | X                      | 15983                  | X      | X                       | 15983  |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                             | X                   |                 |                   |                  | X                      | X                      | X      | X                       | X      |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:                            |                       |                             | X                   |                 |                   |                  | X                      | X                      | X      | X                       | X      |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                             |                     |                 |                   |                  |                        |                        |        |                         |        |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar   | X                     | X                           |                     |                 |                   |                  |                        |                        | X      |                         | X      |
| Dividendë të paguar   |                       |                             |                     |                 |                   |                  |                        |                        | (X)    |                         |        |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike                     | X                     | X                           | X                   | X               | X                 | X                | X                      | X                      | X      | X                       | X      |
| ► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018                                    | 100000                | X                           | X                   | X               | X                 | X                | 12548                  | 15983                  | X      | X                       | 128531 |

  
**Medical Products Albania**  
 Sh.p.k.  
 NUIS : L 71906021 H  
 Rr.Budi , P. Classic Ap. 1/1Tiranë - Albania