

7/11/17E

Emertimi dhe Forma ligjore

"AA-117" sh.p.k

NIPT -i

L71403005S

Adresa e Selise

Rruga Ferit Xhajko, Pallati nr.64/2

TIRANE

Data e krijimit

01.02.2017

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

**Perpunim fraksionim inerte, Tregeti me shumice dhe pakice ,
import eksport, sherbim konsulence etj.**

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

leke

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.02.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

23.03.2018



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Akti Aktivitet monetare	60,356	
1	Banka	45,356	
2	Arka	15,000	
	▶ Investime	-	
1	Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit	-	
2	Aksionet e veta	-	
3	Te tjera Financiare	-	
	▶ Të drejta të arkëtueshme	2,659,850	
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	2,659,850	
a	>Llog./kerkesa te arktueshme klient per shitje	2,659,850	
b	>Llog./kerkesa te arktueshme debitore te tjere	-	
c	>Tatim mbi fitimin	-	
d	>TVSH	-	
e	>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	-	
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	-	
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	
4	Të tjera	-	
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	-	
	▶ Inventarët	530,720	
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	-	
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	-	
3	Produkte të gatshme	-	
4	Mallra	530,720	
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	-	
6	AAGJM të mbajtura për shitje	-	
7	Parapagime për inventar	-	
8	Inventar imet(amortizueshem)	-	
	▶ Shpenzime të shtyra(Shpenzime periudhave te ardhshme)	-	
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	3,250,926	
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	-	
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	-	
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	
4	Tituj të huadhënies njësitë ekonomike ka interesa pjesëmarrëse	-	
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	
6	Tituj të tjerë të huadhënies	-	
	▶ Aktivitet materiale	8,899,000	
1	Toka	-	
2	Ndërtesa	-	
3	Impiante dhe makineri	-	
4	Mjete transporti	8,899,000	
5	Makineri pune dhe paisje zyre e informatike	-	
6	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	-	
	▶ Aktivitet biologjike	-	
	▶ Aktive jo materiale:		
1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta të ngjashme	-	
2	Emri i Mirë	-	
3	Parapagime për AAJM	-	
	▶ Aktive tatimore të shtyra	-	
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	-	
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	8,899,000	
	AKTIVE TOTALE	12,149,926	



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
	► Detyrime afatshkurtra:	10,393,753	
1	Titujt e huamarrjes	-	
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	-	
3	Arkëtime në avancë për porosi	-	
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	9,667,230	
	>Të pagueshme ndaj furnitoreve	9,667,230	
	>Të drejta e detyrime ndaj ortakeve(devident)	-	
	>Debitore dhe Kreditore te tjere	-	
5	Dëftesa të pagueshme	-	
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	-	
7	Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	
8	Të pagueshme ndaj punonjësve e sigurimeve shoqërore/shëndet.	226,915	
	Të pagueshme ndaj punonjësve	172,510	
	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	54,405	
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	499,608	
	>Detyrime tatimore per TAP-in	650	
	>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	294,128	
	>Detyrime tatimore per TVSH-ne	201,830	
	>Detyrime tatimore(tatim qeraje)	3,000	
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	
	► Të ardhura të shtyra	-	
	► Provizione	-	
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	10,393,753	
	► Detyrime afatgjata:	-	
1	Titujt e huamarrjes	-	
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	-	
3	Arkëtimet në avancë për porosi	-	
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	-	
5	Dëftesa të pagueshme	-	
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	-	
7	Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	
8	Të tjera të pagueshme	-	
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	
	► Të ardhura të shtyra	-	
	► Provizione:	-	
1	Provizione për pensionet	-	
2	Provizione të tjera	-	
	► Detyrime tatimore të shtyra	-	
	Totali i Detyrimeve afatgjata	-	
	DETYRIMET TOTALE	10,393,753	
	► Kapitali dhe Rezervat	-	
	► Kapitali i Nënshkruar	100,000	
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore		
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera		
	► Fitimi i pashpërndarë		
	► Fitim / Humbja e Vitit	1,656,173	
	Totali i Kapitalit	1,756,173	
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	12,149,926	

Ekonomsjtja
Eyona Lila



Administratoja
Dr. R. Frangjaj

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	196,178,225	
	1 Te ardhura nga shitja e produktit te gatshem	-	
	2 Te ardhura nga shitja e mallrave	196,178,225	
	3 Te ardhura nga shitja e sherbimeve		
	4 Te ardhura nga shitjet e perjashtuara (apartamente e njesi sherbimi)	-	
	5 Te ardhura nga Rivleresime tatimore	-	
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	530,720	
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	-	
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	-	
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(188,794,500)	
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Mallra	(188,794,500)	
▶	Shpenzime të personelit	(2,208,097)	
	1 Paqa dhe shpërblime	(1,892,114)	
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(315,983)	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(1,751,000)	
	1 Amortizimi vjetor I Aktiveve Afat Gjata	(1,751,000)	
	2 Amortizimi vjetor I Inventarit te Imet	-	
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(1,992,677)	
	1 Shpenzime per furnitura dhe te ngjashme	(1,837,126)	
	2 Shpenzime tatimore dhe doganore e pagesa te ngjashme	(25,000)	
	3 Shpenzime te tjera shfrytezimi(qera)	(120,000)	
	4 Shpenzime personeli per dieta, urdher sherbime, shperblime e tjera	-	
	5 Shpenzime per penalitete gjoba dhe te ngjashme	(10,551)	
▶	Të ardhura të tjera	-	
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata	-	
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	-	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-	
▶	Shpenzime financiare	(12,370)	
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-	
	2 Shpenzime të tjera financiare	(12,370)	
	a. Te ardhura dhe shpenzime nga interesi	(2,810)	
	b. Shpenzime komisione bankare	(9,560)	
	c. Te ardhura dhe shpenzime nga kursi kembimit	-	
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	-	
▶	Fitimi/Humbja e ushtrimit	1,950,301	
	Shpenzime te panjohura	10,551	
▶	Fitimi/Humbja para tatimit mbi fitimit	1,960,852	
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	294,128	
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	294,128	
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	-	
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	-	
▶	Fitimi/Humbja e vitit	1,656,173	
▶	Fitimi/Humbja për:	-	
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	-	
	Interesat jo-kontrolluese	-	



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	10,713,166	
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	232,754,020	
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	- 222,140,854	
<i>Pagesa të tjera(Ortake)</i>	100,000	
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	- 2,810	
<i>Interes i paguar</i>	- 28,560	
<i>Tatim fitimi i paguar</i>	-	
<i>Interesa te arketuara</i>	25,750	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	10,710,356	
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	- 10,650,000	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	-	
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	-	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	- 10,650,000	
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	-	
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	-	
<i>Hua të arkëtuara</i>	-	
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	-	
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	-	
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	-	
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	-	
<i>Interes i paguar</i>	-	
<i>Dividendë të paguar</i>	-	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë	10,710,356	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar		
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	-	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	60,356	



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

2017

	Kapitali i nënshkruar	Primi me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totall	Interesa Jo-Kontrollues	Totall
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016											
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								1,656,173	1,656,173		1,656,173
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	100,000								100,000		100,000
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100,000							1,656,173	1,756,173		1,756,173



SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

