



**KEVIN Konstruksion Sh.p.k.**  
**Pasqyra individuale e pozicionit financiar**  
**me 31 dhjetor 2020**  
(ne leke)

**1. Informacion i pergjithshem**

KEVIN Konstruksion sh.p.k. (referuar si "Shoqeria") eshte regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e regjistruar ne Regjistrin Tregetar me Nr. 36731 me daten 13,12,2016 dhe me Degen e Tatimeve dhe Taksave Tirane me NIPT K71401004W.

Ne perputhje me statutin dhe aktin e themelimit, aktiviteti i Shoqerise konsiston ne fushen e sipermarjes se nderimit me fonde publike etj.

Shoqeria zoterohet nga nje ortak , Z.LAVDRIM GJICI , ortak I vetem ne masen 100% te kapitalit .  
Vlera e kapitalit : 88,692,102 leke.

Me 31 dhjetor 2020 perfaqesuesi ligjor i Shoqerise eshte z. Lavdrim Gjici . Numri i punonjesve te Shoqerise me 31 dhjetor 2020 eshte 257 te punesuar . Adresa e Shoqerise eshte : Rruga Adem Jashari ,Nderresa 4 , Hyrja 10,Njesia Bashkiake Nr. 5,Tirane.

**2. Bazat e pergatitjes se pasqyrave**

**2.1 Perputhshmeria**

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura me date 15 qershor 2006 ne perputhje me Ligjin 9228, date 29 prill 2004 te ndryshuar me ligjin 9477, date 9 shkurt 2006.

**2.2 Bazat e matjes**

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike.

**2.3 Periudhat krahasimore**

Te dhenat e periudhave te meparshme te vitit 2019 shoqeria I krahason me te dhenat e vitit ushtrimor 2020.

**2.4 Monedha funksionale dhe e paraqitjes**

Keto pasqyra financiare jane prezantuar ne Lek, e cila eshte dhe monedha funksionale e Shoqerise.

**2.5 Vleresime dhe gjykime**

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon nga drejtuesit te ushtrrojne gjykimin e tyre ne procesin e zbatimit te politikave kontabel te shoqerise dhe shumave te raportuara te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund te ndryshoje ne varesi te ketyre vleresimeve.

Vleresimet dhe gjykimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e vleresimeve kontabel jane te njohura ne periudhen ne te cilen vleresimi eshte rishikuar si dhe ne periudhat e ardhshme qe preken.

Ne veçanti, informacionet mbi fushat me te rendesishme te vleresimeve dhe gjykimeve ne aplikimin e politikave kontabel te cilat kane efektet me te rendesishme ne shumat e njohura ne pasqyrat financiare, jane pershkruar ne shenimet perkatese te pasqyrave financiare.

**3. Politikat kontabel**

Politikat kontabel te meposhtme jane aplikuar ne menyre konsistente nga Shoqeria, pervec rasteve kur specifikohet ndryshe.



### 3.1 Investime ne shoqerite e kontrolluara

Investimet ne shoqerite e kontrolluara kontabilizohen mbi bazen e metodes se kostos. Ato njihen fillimisht me kosto, dhe me pas zhvleresohen per te reflektuar vleren e realizueshme te investimit. Humbja nga zhvleresimi njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Kosto e investimit perfshin te gjitha koston e transaksionit.

### 3.2 Transaksionet ne monedhe te huaj

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne monedhen funksionale dhe regjistrohen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj ne daten e raportimit konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten e raportimit. Fitimi ose humbja nga kembimi ne zera monetare eshte diferenca qe vjen nga kembimi i nje numri te caktuar njesish te nje monedhe te huaj ne monedhen funksionale me kurse te ndryshme kembimi ne datat e kembimit. Te drejtat dhe detyrimet jomonetare ne monedhe te huaj konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates se kryerjes se transaksionit ndersa ato qe maten me vlere te drejte rikembehin ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates kur eshte percaktuar vlera e drejte.

Diferencat qe rezultojne nga kursi i kembimit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Kurset e kembimit te perdorura ne konvertimin e aseteve dhe detyrimeve monetare ne monedhe te huaj Jane:

	<u>31 dhjetor 2020</u>	<u>31 dhjetor 2019</u>
Euro/Lek	123.7	121.77

### 3.3 Instrumenta financiare

Instrumentat financiare joderivative perbehen nga kerkesa per t'u arketuar, mjete monetare, hua te marra dhe te dhena, dhe detyrime per t'u paguar.

Instrumentat financiare joderivative njihen fillimisht me vleren e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, perveç siç pershkruhet me poshte. Per instrumentat e mbajtur me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, koston e transaksionit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentat financiare joderivative maten siç pershkruhet me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese shoqeria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit. Aktivitet financiar çregjistrohen kur skadojne te drejtat kontraktuale te shoqerise mbi flukset e parase se aktivitet financiar ose kur shoqeria transferon aktivin financiar tek nje pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe perfitimet thelbesore te aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne daten e transaksionit, qe eshte data ne te cilen shoqeria angazhohet te bleje apo te shese aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nese detyrimet kontraktuale te shoqerise skadojne, shfuqizohen ose anulohen.

#### **Paraja dhe ekuivalentet e parase**

Paraja dhe ekuivalentet e parase perfshijne arken, llogarite rrjedhese dhe depozitat ne te pare me bankat. Per qellimin e pasqyres se flukseve monetare, paraja dhe ekuivalentet e saj perfshijne depozita pa afat me nje maturim prej tre muajsh ose me pak qe nga data e fillimit.

#### **Kerkesa per t'u arketuar**

Kerkesat per t'u arketuar njihen fillimisht me vleren e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvleresimi. Provigjoni per zhvleresimin e kerkesave per t'u arketuar llogaritet kur ka te dhena se shoqeria nuk do te jete ne gjendje te mbledhe te gjitha detyrimet. Veshtiresite financiare te debitorit, mundesia

qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar dhe mospagesa apo pagesa e vonuar konsiderohen tregues qe kerkesat per t'u arketuar te zhvleresohen. Shuma e provigjoneve llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

*Detyrime per t'u paguar*

Detyrimet per t'u paguar paraqiten me vleren e tyre te drejte dhe me pas me kosto te amortizuar, duke perdorur metoden e interesit efektiv.

*Hua te marra dhe te dhena*

Huate e marra dhe te dhena njihen fillimisht me vleren e tregut, pa perfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huate e marra dhe te dhena paraqiten me kosto te amortizuar duke njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve çdo diference midis koston dhe vleres se pagueshme nominale pergjate periudhes se huamarrjes duke u bazuar ne interesin efektiv.

*Vlera e drejte*

Vlerat e drejta te perlllogaritura te mjeteve monetare dhe ekuivalenteve te tyre, te kerkesave per t'u arketuar, detyrimeve per t'u paguar dhe huave perafrohen me vlerat e tyre kontabel.

*Te tjera*

Instrumenta te tjere joderivative maten me kosto te amortizuar sipas metodes se interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvleresimi.

**3.4 Aktive afatgjata materiale**

*(i) Njohja dhe matja*

Te gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvleresimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja perfshin shpenzime te cilat lidhen drejtperdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve te vetendertuara perfshin koston e materialeve dhe punes direkte, çdo kosto tjeter te lidhur drejtperdrejt me sjelljen e aktivitetit ne gjendje pune per qellimin e synuar te perdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes se pjeseve dhe sjelljes ne gjendjen e meparshme te vendndodhjes se aktivitetit. Shpenzimet kapitale te bera gjate ndertimit kapitalizohen ne "Ndertim ne proces" dhe transferohen ne kategorine perkatese te aktivitetit kur perfundon ndertimi tij, nga kur aplikohet amortizimi perkates sipas kategorise.

Ne rastet kur pjese te nje aktivi afatgjate material kane jetegjatesi te ndryshme, ato kontabilizohen si zera te ndryshem (komponentet me te medhenj) te aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashte perdorimit percaktohen duke krahasuar vleren e shitjes me vleren e mbetur, dhe keto perfshihen ne pasqyren e te ardhurave.

*(ii) Kostot e mepasshme*

Kostoja e zevendesimit te nje pjese te nje zeri te aktiveve afatgjata materiale njihet ne vleren kontabel te atij zeri nese eshte e mundur qe shoqeria do te realizoje perfitime te ardhshme ekonomike nga perdorimi i pjeses zevendesuese dhe kostoja e pjeses mund te matet ne menyre te besueshme. Kostot e sherbimeve te zakonshme te aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

*(iii) Amortizimi*

Amortizimi i aktiveve llogaritet mbi jeten e vleresuar te çdo pjese te aktivitetit afatgjate material duke filluar nga data e venies ne pune. Aktivet e marra me qira amortizohen duke perdorur metoden lineare te amortizimit mbi jeten e vleresuar te çdo pjese te aktivitetit afatgjate material dhe duke marre per baze periudhen me te shkurter midis periudhes se qirase dhe jetes se dobishme te aktivitetit. Toka nuk amortizohet.



Metodat dhe perqindjet e amortizimit per secilen kategori aktivesh afatgjata per periudhen aktuale jane si me poshte:

Ndertesa	Mbi vleren kontabel neto	5%
Mjete transporti	Mbi vleren kontabel neto	20%
Mobilje dhe orendi	Mbi vleren kontabel neto	20%
Pajisje informatike	Mbi vleren kontabel neto	25%
Te tjera active	Mbi vleren kontabel neto	20%

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen ne çdo date raportimi.

### 3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivet afatgjata jomateriale qe kane nje jete te percaktuar maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvleresimi. Amortizimi llogaritet mbi koston e blerjes se aktivit. Shuma e amortizimit kalon ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ne menyre zbritese pergjate jetes se aktivit.

### 3.6 Zhvleresimi

#### (i) Aktivet financiare

Nje aktiv financiar konsiderohet i zhvleresuar nese ka te dhena objektive qe tregojne se nje apo disa ngjarje kane efekte negative ne flukset e ardhshme qe parashikohet te burojne nga aktivi.

Nje zhvleresim ne lidhje me aktivin financiar, te matur me kosto te amortizuar, llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktivet financiare te rendesishme individualisht testohen per zhvleresim ne menyre individuale. Aktivet e tjera financiare vleresohen ne menyre te grupuar, ne grupe qe kane karakteristika te ngjashme te rrezikut.

Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Çdo shpenzim i akumuluar i lidhur me nje aktiv financiar i disponueshem per shitje i njohur me pare ne kapital, njihet ne shpenzime.

Nje humbje nga zhvleresimi rimerret nese rimarrja mund te lidhet objektivisht me nje ngjarje te ndodhur pas njohjes se humbjes nga zhvleresimi. Per aktivet financiare te matura me kosto te amortizuar, rimarrja njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

#### (ii) Aktivet jofinanciare

Vlera e mbetur e aktiveve jofinanciare te shoqerise, rishikohet ne çdo date raportimi per te percaktuar nese ka te dhena per zhvleresim. Nese ka te dhena te tilla atehere vleresohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Nje humbje nga zhvleresimi njihet nese vlera e mbetur e nje aktivi tejkalon vleren e tij te rikuperueshme. Humbjet nga zhvleresimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

### 3.7 Inventari

Inventaret percaktohen me vleren me te vogel midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Kostoja percaktohet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar dhe perfshin shpenzimet e kryera per perfitimin e inventarit dhe kosto te tjera te kryera per dergimin e inventareve ne destinacion dhe me kushtet e kerkuara. Vlera e realizueshme neto eshte çmimi i llogaritur i shitjes ne aktivitetin normal te biznesit, duke zbritur shpenzimet variabel te shitjes.

### 3.8 Provigjonet

Nje provigjon njihet nese, si rezultat i nje ngjarje te shkuar, shoqeria ka nje detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund te vleresohet ne menyre te besueshme dhe do te kerkoje flukse dalese parash per shlyerjen e tij.

Provigjonet percaktohen duke skontuar flukset e pritshme te ardhshme te parase me nje norme skontimi

para tatimit qe pasqyron vleresimet aktuale te tregut per vleren ne kohe te parase dhe per rreziqet qe lidhen me detyrimin ne fjale.

### 3.9 Njohja e te ardhurave

#### *Shitja e mallrave*

Te ardhurat nga shitja e mallrave gjate rrjedhes normale te biznesit maten me vleren e drejte, duke zbritur kthimet e mundshme te mallrave, zbritjet tregetare dhe rabatet. Te ardhurat njihen ateherë kur rreziqet dhe perfitimet e rendesishme jane transferuar tek bleresi, marrja e sherbimit eshte e sigurt, kostot perkatese si dhe kthimet e mundshme te mallrave mund te vleresohen ne menyre te besueshme, nuk ka perfshirje te shitesit ne menaxhimin e mallrave, si dhe shuma e te ardhurave mund te matet me besueshmeri.

#### *Shitja e sherbimeve*

Te ardhurat nga sherbimet e ofruara njihen ne pasqyren e te ardhurave ne varesi te fazes se perfundimit te transakcionit ne daten e bilancit. Asnje e ardhur nuk njihet nese ka pasiguri te larte lidhur me kryerjen e pageses dhe kostove perkatese.

### 3.10 Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhura interesi nga llogarite bankare dhe fitime nga kursi i kembimit qe njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Te ardhurat nga interesi njihen mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare perfshijne shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i kembimit, ndryshimet ne vleren e drejte te aktiveve financiare te mbajtura me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, dhe humbjet nga zhvleresimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve me metoden e interesit efektiv.

### 3.11 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin perfshin tatimin e periudhes, i cili njihet drejtperdrejt ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhes eshte tatimi i pritshem per t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme te vitit, duke perdorur normat tatimore te miratuara ne periudhen e raportimit.

## 4 Mjete monetare

Mjetet monetare me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:

	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2019
Llogari rrjedhese:		
Lek	274,065,340	85,626,647
Euro		
	<b>274,065,340</b>	<b>85,626,647</b>
Arka:		
Lek	1,042,386	670,279
Euro		
	<b>1,042,386</b>	<b>670,279-</b>
<b>TOTALI</b>	<b>275,107,726</b>	<b>86,296,926-</b>

**KEVIN Konstruksion Sh.p.k.**  
**Pasqyra individuale e pozicionit financiar**  
**me 31 dhjetor 2020**  
*(ne leke)*

**5. Te drejta te arketueshme**

Kerkesat per t'u arketuar me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:

	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2019
Nga aktiviteti I shoqerise	371,137,646	220,696,897 -
<b>TOTALI</b>	<b>371,137,646</b>	<b>220,696,897-</b>

Te arketueshme te tjera detajohen me tej si me poshte:

	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2019
Te tjera	72,733,241	21,013,703-
<b>TOTALI</b>	<b>72,733,241</b>	<b>21,013,703-</b>

Shuma **72,733,241** leke per Vitin 2020 perbehet nga shuma 38,900,000 leke e cila tregon te drejta dhe detyrimet e arketueshme nga ortaku, shuma 870,754 leke pagesa ndaj Komisionit te Prokurimit Publik per ankimim tendera, shuma 275,400 leke parapagim per qerane e zyrove qendrore , shuma 1,964,587 leke tregon tepricen kreditore te TVSH – ja , shuma 30,722,500 te drejta te arketueshme nga te trete.

**6. Inventaret**

Inventari i Shoqerise me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehet si me poshte:

	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti I mbyllur me 31 dhjetor 2019
Materiale Ndhimese	0	46,838
Parapagime per inventar	0	0
<b>TOTALI</b>	<b>0</b>	<b>46,838</b>

Lenda e pare perbehet nga gjendja e materialeve te para ne fund te vitit te vleresuara me mesataren e ponderuar e cila per kete vit eshte zero.

**KEVIN Konstruksion Sh.p.k.**  
**Pasqyra individuale e pozicionit financiar**  
**me 31 dhjetor 2020**  
*(ne leke)*

**7.Detyrime afatshkurtra**

Detyrimet per t'u paguar dhe parapagimet me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Arketime ne avance per porosi	73,972,800	0
Detyrime ndaj instituc te kredise (overdraft )		60,653,764
Furnitore	471,257,802	136,092,983
Te tjera te pagueshme	22,470,000	12,470,000
Te pagueshme ndaj punonjesve	10,604,329	2,391,718
Te pagueshme per detyrime tatimore	3,118,623	690,917
<b>TOTALI</b>	<b>581,423,554</b>	<b>212,299,382</b>

**8.Te ardhura nga shitja e mallrave**

Te ardhurat nga shitja e sherbimeve gjate vitit te mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 jane si me poshte:

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Te ardhura nga shitja e sherbimeve	1,238,398,351	74,344,953
<b>TOTALI</b>	<b>1,238,398,351</b>	<b>74,344,953</b>

Shuma **1,238,398,351** leke e te ardhurave e deklaruar ne PASH nuk perputhet me shumen **1,312,371,152** leke te deklarimeve te FDP ne sistemin tatimor ne vleren **73,972,800 leke**, pasi kjo vlerë është deklaruar si **paradhenie** per arketime ne avance per kryerje te punimeve dhe nuk është perfshire ne te ardhurat e vitit 2020 tek PASH, por është pasqyruar si kliente kreditore tek pasivi i bilancit. **Paradhenie është e percaktuar ne kontraten me Institucionin Fondi Shqiptar I Zhvillimit per ndertimin e shtepiave nga termeti.**





**KEVIN Konstruksion Sh.p.k.**  
**Pasqyra individuale e pozicionit financiar**  
**me 31 dhjetor 2020**  
*(ne leke)*

**8/1. Te ardhura nga interesat ne llogarite bankare**

Te ardhurat nga interesat ne llogarite bankare gjate vitit te mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 jane si me poshte:

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Te ardhurat nga interesat	6,196,632	10,173,402
Te ardhura te tjera	0	16,481,646
<b>TOTALI</b>	<b>6,196,632</b>	<b>26,655,048</b>

**9 Kosto e materialeve te blera.**

Kostoja e blerjes se lendes se pare dhe materialeve ndihmese te prodhimit per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 eshte respektivisht 53,102,407 leke dhe 22,836,218 Leke.

**10 Shpenzime te personelit.**

Kostoja e punes gjate vitit te mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 eshte si me poshte:

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Pagat e personelit	34,527,742	24,525,561
Shpenzime per sigurime shoqerore dhe shendetesore	4,025,375	2,355,840
<b>TOTALI</b>	<b>38,553,117</b>	<b>26,881,401</b>

**11 Shpenzime te tjera shfrytezimi**

Shpenzimet e tjera per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:



**KEVIN Konstruksion Sh.p.k.**  
**Pasqyra individuale e pozicionit financiar**  
**me 31 dhjetor 2020**  
*(ne leke)*

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Trajtime te pergjithshme	1,094,707,044	19,191,205
Qira	648,000	648,000
Mirmbajtje dhe riparime	1,356,175	794,265
Te tjera	466,864	470,846
Auditim e sherbim kontabel	180,000	240,000
Sherbime interneti	182,305	198,465
Shpenzime noterizime	571,115	995,399
Shpz. Per kurse punonjesish Isso,IQT	239,260	852,915
Shpz. Per ne gjykate	0	154,510
Shpz. Per siguracione	3,070,234	338,752
Shpz. Per ankese tek KPP	202,004	633,385
Shpz. Postare e telecom	92,418	177,017
Shpz.prova laboratorike	145,000	0
Shpenzime bankare	129,035	170,970
Shpz. Interesi ovd	2,790,650	5,569,195
Taksa e rregjistrimit	107,500	25,341
Taksa per bashkine	136,060	166,046
Tatime te tjera	0	0
Gjoha dhe demshperblime	37,190	160,753
<b>TOTALI</b>	<b>1,105,060,854</b>	<b>30,787,069</b>

## 12 Shpenzime Financiare

Te ardhurat (shpenzimet) nga kurset e kembimit per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 jane si me poshte:

¤	Viti i mbyllur me 31dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Fitime te realizuara nga kursi i kembimit	0	1,218,500
Fitime te parealizuara nga kursi i kembimit	-	-
	0	1,218,500
<b>Humbje te realizuara nga kursi i kembimit</b>		
Humbje te parealizuara nga kursi i kembimit	1,160,773	
	<b>1,160,773</b>	<b>1,218,500</b>
<b>TOTALI</b>	<b>1,160,773</b>	<b>1,218,500</b>

Pasqyra individuale e pozicionit financiar duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 1 – 11 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare



**KEVIN Konstruksion Sh.p.k.**  
**Pasqyra individuale e pozicionit financiar**  
**me 31 dhjetor 2020**  
(ne leke)

**13 Tatim-fitimi**

Bazuar ne legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin eshte 15% per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

Deklaratat tatimore dorezohen çdo vit por te ardhurat dhe shpenzimet e deklaruar per qellime tatimi konsiderohen vetedeklarime deri ne momentin qe autoritetet tatimore shqyrtojne deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe leshojne vleresimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare jane 17iscal interpretimi nga autoritetet tatimore.

*Rakordimi i rezultatit kontabel me rezultatin 17iscal*

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Fitimi (humbja) e kontabel e vitit	42,062,888	16,176,383
Rregullime:		
Shpenzimet e panjohura	37,190	3,010,262
<b>Fitimi (humbja) fiskale e vitit</b>	<b>42,100,079</b>	<b>19,186,645</b>

Shpenzimet e panjohura jane ne vleren 37,190 leke .

Shpenzime Tatim Fitimi 6,315,012 leke ka rezultuar pas llogaritjes se fitimit te taksueshem , mbasi kemi zbritur keset e tatim fitimit te paguara gjate vitit 2020 ne vleren 1,939,027 leke dhe gjendjen kreditore ne fillim te vitit ne shumen 1,264,704 leke na ngelet nje diference 3,111,281 leke tatim fitim per te paguar .

**14 Angazhime dhe pasiguri**

Gjate aktivitetit te saj te zakonshem, Shoqeria mund te perfshihet ne pretendime apo veprime te ndryshme ligjore nga pale te treta. Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020, Shoqeria nuk ka çeshtje apo pretendime qe do te kene efekt negativ ne pozicionin financiar te Shoqerise ose ndryshime ne aktivet neto te saj. Me 31 dhjetor 2020, Shoqeria nuk ka angazhuar kapitale te kontraktuara por ende te papaguara.

**15 Palet e lidhura**

Transaksionet dhe gjendjet me ortakët qe jane pale e lidhur me Shoqerine, kane te bejne me hua ndaj Shoqerise apo te drejta te krijuara gjate zhvillimit te aktivitetit te saj (shih shenimet 1, 5 dhe 10)

**16. Ngjarje te mepashme**

Nuk ka asnje ngjarje te mepashme pas dates se raportimit e cila kerkon rregullime apo shpjegime ne keto pasqyra financiare.

ADMINISTRATORI

LAVDRIM GJICI



FINANCIERE

MAJLINDA DIMO

Pasqyra individuale e pozicionit financiar duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 1 – 11 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare