

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin Nr.9228,date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare",te ndryshuar,dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit - SKK 2)

Te dhena identifikuese

Emri "DARI INVEST" SHPK

NIPT L43416602E

Andresa GJIROKASTER

Data e krijimit 15.10.2014

Nr.Regj.Tregtar _____

Fusha e veprimtarise _____

TREGETI E PERGJITHESHME

IMPORT - EXPORT

Te dhena te tjera

Pasqyra financiare Individuale
Te konsoliduara

Monedha Leke

Rrumbullakimi _____

Periudha Kontabel
nga 01.01.2016 Deri 31.12.2016

Data e plotesimit te PF 10.02.2016

Pasqyrat Financiare te Vitit 2009

NR	AKTIVET	Shenime	Dhjetor 31, 2016	Dhjetor 31, 2015
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktivitet monetare			
	Vlera monetare ne bankë	512	1734618	5544189
	Vlera monetare ne bank , ne loka	5121	751526	4867947
	Vlera monetare ne bank , ne monedha te huaja	5122	983092	676242
	Vlera monetare ne arke	531	31104	5677
	Vlera monetare, ne loka	5311	31104	5677
	Vlera monetare, ne monedh te huaj	5340	0	0
	Vlera te tjera ne arke	532		
	Totali 1		1765722	5549866
2	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
	Klient per mallra, produkte dhe sherbime	411	0	-1251056
	Parapagime te dhena	418	0	0
	Debitor te tjere, kreditor te tjere (teprica debitore)	467	0	0
	Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	444	37312	0
	Shteti TVSH per tu mare	4454	4257236	4760666
	Te tjera tat per tu pag dhe per tu kthyer (teprica deb)	447	0	0
	Te drejta e detyrime ndaj apjest grup (teprica debitore)	451		
	Te drejta e detyrime ndaj aksionerve (teprica debitore)	455	0	0
	Te drejta ndaj pronarve per kape neneshk(teprica deb)	456		
	Totali 2		4294548	3509610
3	Inventari			
	Materjale	31		
	Materjale te para	311	0	0
	Materjale te tjera	312		
	Prodhim ne proces	33		
	Produkte	34	30810519	23850826
	Mallra	35	21833959	21524680
	Totali 3		52644478	45375506
4	Parapagime dhe shpenzime te tjera		0	0
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (1+2+3+4 = I)		58704748	54434952
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Aktive afatgjata materjale			
	Toka, troje, terene	211	0	0
	Ndertesat	212	6000000	0
	Amortizimi per ndertesave	2812	0	0
	Instalime teknike, makineri , pajisje, instrumen dhe vegla pune	213	237888	237888
	Mjete transporti	215	1471470	1471470
	Amortizim Inst tek, makin , pajisje, instrumen dhe vegla pune	2813	-24340	0
	Amortizim per Mjete transporti	2815	-14714	0
	Te tjera Aktive Afatgjata materjale	218		
	Mobilje dhe pajisje zyre	2181	1258765	596275
	Pajisje informatike	2182	512942	512942
	Te tjera	2183	0	0
	Amortizim per te tjera Aktivet Afatgjata materjale	2818	0	0
	Totali 1		9442011	2818575
2	Aktive afatgjata jo materjale			
	Amortizimi Te tjera Aktive Afatgjata jo materjale	2808	0	0
	Totali 2		0	0
3	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (1+2+3+4+5+6 = II)		9442011	2818575
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		68146758	57253557

AKTIVI

DARI INVEST

NIPT L43416602E

TEL: 069 98 85 588

EMAIL: dariinvest@yahoo.com

ADRESA: RR. NACIONAL E PRANE SIGURIMEVE
SHQERORE GJIRKASTER

SHE NIME SHP JEG UES E	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime		
			Dhjetor 31,2016	Dhjetor 31,2015
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA			
1	Huamarjet			
	Llogari bankare te zbuluara (overdraftet)	519	0	-
	Hua te mara	542	0	-
	Totali 1		0	-
2	Detyrimet tregetare			
	Furnitor per mallra,produkte dhe sherbime	401	29732368	18,984,368.00
	Te pagushme ndaj punonjesve	42		
	Paga dhe shperblime	421	119034	410,119.00
	Detyrime per sigurime shoqerore	43		
	Sigurime shoqerore dhe shendetsore	431	31058	45,845.00
	Organizma te tjere shoqeror	437		
	Detyrime te tjera	438	0	-
	Shteti Tatim Taksa	44		
	Akciza	441	0	-
	Tatim mbi te ardhurat personale	442	0	-
	Tatime te tjera per punonjesit	443	0	-
	Tatim mbi fitimin	444	0	184,234.00
	Shteti TVSh per tu paguar	4453	0	-
	Tatim ne burim	449	0	-
	Te drejta dhe detyrime ndaj aksionerve (tep kredit)	455	36400000	36,400,000.00
	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin e neneshkruar (tep kred)	456	0	-
	Dividente per tu paguar	457	0	-
	Debitor te tjere,kreditor te tjere (tep kredit)	467	0	-
	Totali 2		66282460	56,024,564.00
	TOTALI I DETRYMEVE AFATSHKURTRA (1+2+3+4+5 = I)		66282460	56024564
II	DETYRIMET AFATGJATA		0	-
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1	Huat afatgjata			
	Huamarjet Afatgjata			
2	Huamarje te tjera afatgjata			
	Te drejta e detyrime ndaj apjest grup (teprica kreditore)	451		
	Te drejta e detyrime ndaj aksionerve (teprica kreditore)	455	0	-
	Te drejta ndaj pronarve per kape neneshk(teprica kreditore)	456		
	furnitor per aktive afatgjate	404		
	Totali 2		0	-
	TOTALI I DETRYMEVE AFATGJATA (1+2+3+4 = II)		0	0
III	KAPITALI			
1	Kapitali Aksionar	papay konsol 10	100000	100,000.00
	Kapitali neneshkruar I papaguar			
	Kapitali paguar			
2	Rezerva	106		
	1061 Rezerva ligjore	1061	78993	-
	1062 Rezerva Statutore	1062	0	-
	1068 Rezerva te tjera	1068	0	-
3	Fitimet e pashpermdara	107	1050000	-
4	Fitimet(humbjet) e vitit ushtrimor	121	635305	1,128,993.00
	TOTALI I KAPITALIT (III)		1864298	1228993
	TOTALI I DETRYMEVE DHE KAPITALIT (I+ II+III)		68146758	67253557

DARI INVEST

NIPT L43410602E
TEL: 069 98 85 588

EMAIL: darinvest@yahoo.com

ADHESA, RR. NACIONAL, PRANE SIGURIMEVE
SHOQERORE UJIRKASTEN

SHE NIM	ZERAT E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	Referenca Llogarive	Dhjetor 31,2016	Dhjetor 31,2015
1	Shitje neto		19,373,557	23,759,915
	Shitje Apartamente banimi	701	2,780,000	16,170,000
	Shitje mallra	705	16,593,557	7,589,915
2	Te ardhura te tjera nga veprimtari e shfrytezimit			
	Shitje produkte te ndermjetme	702		
	Shitje nenprodukte dhe produkte mbeturine	703		
	Dorezim punime dhe sherbime	704		
	Shitje materiale furniturash	707		
	Te ardhura nga veprimtari anekse	708		
	Ndryshimi ne inventarin e produkteve te gatshme	714		
4	PRODHIMI I AKTIVEVE TE QENDRUESHME	721		
5	TE ARDHURA TE TJERA TE ZAKONSHME	75		
	Interesa	767		
6	TOTALI I TE ARDHURAVE		19,373,557	23,759,915
7	Materjale te konsumuara	80	16,771,346	21,238,257
	Kostua e apartamenteve te shitura	6031	1,914,075	14,275,000
	Kostua e mallrave te shitura	6035	14,857,271	6,963,257
	Kosto e punes	54	1,452,915	1,030,896
	Pagat e personelit	641	1,245,000	903,500
	Kuota te sigurimeve shoqerore dhe perkrahjes shoqerore	644	207,915	127,396
	Amortizimi dhe zhvleresime	68	39,054	
	Amortizime dhe shuma te parashikuara te shfrytezimit	681		
	Amortizime te aktiveve te qendrueshme	6811	39,054	
10	Shpenzime te tjera		362,824	162,535
	PUNIME E SHERBIME NGA TE TRETET		163,191	29,233
	Nantrajtime te pergjithshme	611		
	Qira, Energji elektrike dhe uje	613	19,898	
	Mirëmbajtje dhe riparime	615	20,833	
	Prime te sigurimit	616	47,460	19,750
	Studime dhe kerkime	617		
	Te ndryshme	618	75,000	9,483
	SHERBIME TE TJERA		199,633	81,932
	Personel nga jashte njesise ekonomike	621		
	Pagesa te ndermjetsëve dhe honorare	622		63,766
	Pagesa per koncesione, patenta, licenca, marka, te drejta dhe vlera te ngjashme	623		
	Reklame, publicitet	624	83,333	
	Transferime, udhetim e dieta	625		
	Shpenzime postare dhe telekomunikacion	626	7,500	
	Transporte	627	108,800	
	Sherbime bankare	628		18,166
	TATIME, TAKSA DHE DERDHJE TE NGJASHME			51,370
	Tatim mbi qarkullimin dhe akciza	631		
	Tatime e taksa e derdhje te ngjashme te lidhura	632		
	Taksa regjistrimi	633		
	Te tjera tatime e taksa	638		51,370
	SHPENZIME TE TJERA TE ZAKONSHME			
	Penalitet, gjoba e demshperblime	657		
	Shpenzime per interesa	661		
11	Total i shpenzimeve(shuma 7-10)		18,626,139	22,431,688
12	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2-3+4-5+11)		747,418	1,328,227
13.0	Fitimet/humbjet e vitit ushtrimor (BRUTO)		747,418	1,328,227
	Tatime mbi fitimet	694	112,113	199,234
	Fitimet/humbjet e vitit ushtrimor (NETO)	121	635,305	1,128,993

te ardh+shpenz

DARI INVEST

NIPT L43416002E

TEL: 069 98 85 588

EMAIL: dariinvest@yahoo.com

ADRESA: RR. NACIONALC PRANE SIGURIMEVE
SHOQERORE GJIBOKASTER

SHE NIM	ZERAT	Referen Llogarive	Dhjet 31,2015
1	FLUKSI I PARASE NGA VEPRIMTARIA E SHFRYTEZIMIT		
	Arketimet nga shirja dhe arkimet ne forme parashene	Cash	18761212
	Arketimet nga shirja dhe arkimet ne forme parashene	Bank	2680000
	Arketime nga veprimtari shese	qirvetheme,ndermjetesime,transport per te tretet,varie ne dispozicion	0
	Arketime nga debitorat	Arketime nga debitorat qe ka shqerese	
	Rimbursim Takimesh nga shteti	Te ardhura nga rimbursime e kryera nga organet tatimore	
	Arketime per hua dhe borxhe afatshkurtra	Pagesa per huat e mara personale rezident dhe jorezident	
	Arketime per hua dhe borxhe afatshkurtra	Pagesa per huat nga institucionet e bankat e kreditit	
	Arketime te tjera	Komisione,Dhurime dhe ndihma ne cdo forme,Gjete te arketuara	0
	Totali arketimeve veprimtaria e shfrytezimit	Totali i gjithe arketimeve ne faktur te gjith shqerise	21441212
	Pagesa me materiale,maltra dhe sherbime(401)	Ploteso vleren e blerjes se tatueshme si total(cash)	3127313
	Pagesa me materiale,maltra dhe sherbime(401)	Ploteso vleren e blerjes se tatueshme si total(bank)	15829955
	Pagesa me materiale,maltra dhe sherbime	Ploteso vleren e atyre qe jane blere me faktur te tregjetit tatimore	
	Pagesa per sherbime ne ndihma te aktivitetit	Fiskimet i jast,komisione,rekлама,udhetime ,postare,transport,bank	240364
	Pagesa per sherbime dhe maltra	Ploteso pagesat qe per efekt tatimi si shpenzime te perqohura	0
	Pagesa per sherbime e maltra te vocant si dhe nga te tretet	Per mientarje,prime,studime,energjia,nga jorezident	88191
	Pagesa per kreditiv	Pagesa te kryera ndaj kreditorve te shqerise	619639
	Pagesa per tatim taksa	Pagesa e TVSH,per tatimet,akiza,tatim filmi,taksa te ngjashme	2815281
	Pagesa per personelin	Pajet,sigurimet shqerore,shperime dhe shperbime te ngjashme	1758787
	Pagesa per shperime te tjera	Pagesa per sponsorizime,dhurata,suvecione e ndihma te dhena	83333
	Pagesa per shpenzime financiare	Pagesa per interese,rrimblerja,diferenca negative kombimi etj	0
	Pagesa per hua dhe borxhe afatshkurtra dhe afatgjate	Pagesa per huat nga institucionet e bankat e kreditit	0
	Pagesa per hua dhe borxhe afatshkurtra dhe afatgjate	Pagesa per huat e mara personale rezident dhe jorezident	
	Pagesa per pasfesi te perkohshme	Pagesa te kryera nga shqerite per logarit te arkive	0
	Interesi Paguar		
	Totali Pagesave veprimtaria e shfrytezimit	Totali i gjithe pagesave te kryera nga shqerite	24562866
	Shuma neto e Qarkullimit te parase	Ploteso diferenc totalit te gjithe arketimeve dhe pag	-3121654
2.0	Fluksi parase nga veprimtaria investuese		
	Arketim nga shirja e a Aktivite te Qendrueshme	Shtjet e AQT,Prodhim AQT	0
	Blerja e kompanise qe kontrolluar X		
	Blerja e aktiviteve shfalgata materiale		662490
	Interesi i arketuar		
	Shuma neto e Qarkullimit te parase	Ploteso diferenc totalit te gjithe arketimeve dhe pag	-662490
3.0	Fluksi i parase nga aktivitate financiare		
	Te ardhura nga emetimi i Kapitalit Aksioner		
	Arketime nga huadhene nga persona dhe individe afatgjate	Te ardhura nga huat dhene individ privat,shqerit private jorezidentit	
	Arketime nga huadhene nga persona dhe individe afatgjate	Pagesa per huat nga institucionet e bankat e kreditit	
	Pagesa per hua dhe borxhe afatgjate	Te ardhura nga huat dhene individ privat,shqerit private jorezidentit	
	Pagesa per hua dhe borxhe afatgjate	Pagesa per huat nga institucionet e bankat e kreditit	
	Arketime nga pjesemarie te ndryshme e shtj te tjer	Te ardhura nga ndarje filmesh,dividende te perfuturo	
	Arketime nga bonot e thesartit e gjashme	Te ardhura nga tendera bankare dhe letra me vler	
	Arketime financiare	Nga pjesemarie shirje aktivesh,tetra me vler,kamb valitore,interesa	
	Arketime nga kontributi arkteve	Te ardhurat qe hyjne ne shqerit nga logarit personale e arkteve	
	Dividende te paguara		
	Shuma neto e Qarkullimit te parase	Ploteso diferenc totalit te gjithe arketimeve dhe pag	0
	Ridjalencia neto e qarkullimit te parase	Ploteso diferenc totalit te gjithe arketimeve dhe pag	-3784144
	Gjendja e likuiditeteve ne fillim te periudhes	Ploteso gjendjen fizike te likuiditeteve ne ark,bank	5549888
	Gjendja e likuiditeteve ne fund te periudhes	Ploteso gjendjen fizike te likuiditeteve ne ark,bank	1765722
	Sipas bilancit		1765722
			-3784144
			0

DARI INVEST

NIPT L43416602E

TEL: 069 98 85 588

EMAIL: dariinvest@yahoo.com

ADRESA: RR. NACIONALIT PRANE SIGURIMEVE
SHQERORE GJIRIKASTER

SHENIME SHPJEGUESE

KAPITALI AKSIONER QJE I PERKET AKSIONERVE TE SHQERISE

SHENIME SHPJEGUESE	KAPITALI AKSIONER QJE I PERKET AKSIONERVE TE SHQERISE							TOTALI
	KAPITALI AKSIONAR	PRIMI I AKSIONIT	AKSIONET E THESARIT	REZERVA STATUTORE DHE LIGJORE	REZERVA TE KONVERTIMIT NE MONEDHA TE HLAJAJA	FITIMI I PASHPERNARE	FITIMI I USHTRIMIT	
Pozicioni me 31.12.2015	100000	X	(X)	0	(X)	0	1128993	1228993
Efektë i ndryshimit ne politikat kontabel							(X)	(X)
Pozicioni I rregulluar	X	X	(X)	X	(X)	X	X	X
Filimi neto I periudhas kontabile						0		0
Dividentet e paguar/deklaruar								
Transferimi ne rezerven e detyrueshme ligjore				78993				(X)
Transferimi ne rezerven e detyrueshme statutore			X				-78993	
Rezerva te tjera								
Emelimi I Kapitalit Aksioner	X						(X)	
Pozicioni me 31.12.2016	100000	X	(X)	78993	(X)	1050000	-1050000	1228993
Efekte te ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit							1050000	
Filimi neto I periudhas kontabile							(X)	(X)
Transferimi ne rezerven e detyrueshme ligjore								
Krijimi I rezervave te nveresimit			X					
Kapitalizimi I fitimit te pashperndar dhe rezervat	X		(X)					
Dividentet e paguara								
Emelimi I kapitalit aksionar	X						(X)	
Audit e Qerkullise								
Pozicioni me 31.12.2016	100000	X	(X)	78993	(X)	1050000	635305	1864298


DARI INVESTNIPT L42616602E
TEL: 069 98 95 588EMAIL: dariinvest@yahoo.com
ADRESA: KR. NACIONALIT PRANE SIGURIMEVE
SHQERORE GJINDUKASTER

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital paraqet veprimet:
 1) Filimi neto humbjen neto te periudhes kontabile
 2) Te ardhurat dhe shperzimet qe jane ngjituruar drejte ne rezervat e kapitalit, ne perputhje me politikat kontabile te bankuara nga SHK te tjera (Psh ndryshimet ne rezervat e konvertimit te rjesive te kontrolloara te hua dhe efektet e ndryshimit te kursive te kembimit ne zerat e kapitalizimit ngjituruar drejte ne zerat e kapitalit)
 3) Efektet e ndryshimit te politikave kontabile ne zerat e kapitalizimit ngjituruar drejte ne zerat e kapitalit
 4) Efektet e ndryshimit te gabimit ne zerat e kapitalit
 5) Kontributet nga aksioneret ne kapital
 6) Emelimi i kapitalit nga aksioneret (psh pagesat e dividendeve)
 7) Veprimet me aksionet e thesarit

tirraja dhe paksimi i rezervave/detyrueshme ligjore ndryshimet ne rezerven ligjore statutore dhe rezerven te qerart
 8) Veprimet e tjera ekonomike me efekt ne zerat e kapitalit

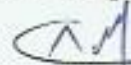
HARTUESI

Thanas MARKO


KORPORABEL MIRATUAR
THANAS MARKO

ADMINISTRATORI

Isuf MEÇI



DARI INVEST

NIPT L43416602E
TEL: 069 98 95 588

EMAIL: dariinvest@yahoo.com
ADRESA: RR. NACIONALE PRANE SIGURIMEVE
BROGNORE IJINDKASTEK