

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

"LINDJA E RE 2014" SHPK

L41625505A

LAGJA 13,RR"PAVARSIA" PLAZH

DURRES

25/04/2014

QKR

NDERTIMI

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

JO

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 2016

Nr	A K T I V E T	2016	2015
	Aktivët Afatshkurtra		
▶	Aktivët monetare	46,720	20,500
1	Banka	46,720	
2	Arka		
▶	Investime		
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Të tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	31,303,725	20,344,929
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit (KLIENTE)	30,825,787	20,344,929
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera TVSH	477,938	
5	Kapital i nënshkruar i papaguar		
▶	Inventarët	7,453,804	3,822,082
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	7,453,804	3,822,082
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra		
5	Aktive Biologjiko (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
▶	Shpenzime të shtyra		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	38,804,249	24,187,511
	Aktivët Afatgjatë		
▶	Aktive financiare		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	Aktivët materiale	356,959	448,167
1	Toka dhe ndërtesa		
2	Impianet dhe makineri	333,334	416,667
3	Të tjera Instalime dhe pajisje		
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	23,625	31,500
▶	Aktivët biologjiko		
▶	Aktive jo materiale:		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	356,959	448,167
	AKTIVE TOTALE	39,161,208	24,635,678

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 2015

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:	38,371,576	23,884,963
1	<i>Tilujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	8,906,315	4,130,766
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit TATIM FITIMI</i>	79,226	114,832
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	29,220,321	19,024,881
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	118,296	137,832
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	47,418	476,652
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	38,371,576	23,884,963
▶	Detyrime afatgjata:		
1	<i>Tilujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		
	DETYRIMET TOTALE	38,371,576	23,884,963
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	340,682	100,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera		
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutoare</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
▶	Fitimi i pashpërndarë		
▶	Fitim / Humbja e Vitit	448,950	650,715
	Totali i Kapitalit	789,632	750,715
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	39,161,208	24,635,678

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	8,734,048	16,951,034
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	20,001	22,708
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(7,554,703)	(13,908,840)
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(1,903,528)	(13,903,290)
	2 Të tjera shpenzime	(5,651,175)	(5,550)
▶	Shpenzime të personelit	(549,480)	(2,299,355)
	1 Paga dhe shpërblime	(264,912)	(1,972,818)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(284,568)	(326,537)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(91,208)	
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tok njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare	(30,482)	
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	528,176	765,547
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	79,226	114,832
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	79,226	114,832
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	448,950	650,715
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare 2016
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	448,950	765,547
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	91,208	
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>	(11,475,059)	
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	(7,136,714)	(6,171,024)
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	3,631,722	(3,421,565)
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	14,486,613	8,674,887
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		(448,167)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	26,220	(9,920)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	20,500	30,420
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	46,720	20,500

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshtuar	Primit i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrolues	Totali
▲ pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014											
Efektë i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshtuar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014											
▲ pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100,000								100,000		
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: Zmadhimi Kap/Themeltar	240,682								240,682		
Fitim / Humbja e vitit							448,950		448,950		
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshtuar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	340,682						448,950		789,632		

"LINDJA E RE 2014" SHPK
NIPT L41625505A

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri, Paisje					0
4	Mjete transporti	1	416,667	0		416,667
5	Kompjuterike		31,500	0		31,500
1	Zyre		0			0
2						
3						
4						
	Totali		448,167	0		448,167

Amortizimi A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri, Paisje		0		0	0
4	Mjete transporti		83,333	0		83,333
5	Kompjuterike		7,875	0		7,875
1	Zyre		0	0		0
2						
3						
4						
	Totali		91,208	0	0	91,208

Vlera kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje		Pakesime	Gjendje	
			01/01/2016	Shtesa		31/12/2016	
1	Toka						
2	Ndertime						
3	Makineri, Paisje		0	0			0
4	Mjete transporti		0	0	333334		333,334
5	Kompjuterike		0	0	23625		23,625
1	Zyre		0	0			0
2							
3							
4							
	Totali		0	0			356,959



Pasqyra Nr.2

Ne 000/Leke

ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	Viti 2015
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	7,555	13,909
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale te tjera	601+602	12101	7,555	13,909
b)	Ndryshimet e gjendjeve te Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra te blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjendjeve te Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	550	2,300
a)	Pagat e personelit	641	12201	265	1,973
b)	Shpenzimet per sig shoqerore dhe shendetesore	644	12202	285	327
3	Amortizimet dhe zhvleresimet	68	12300	0	0
4	Sherbimet nga te tretet (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l)	61	12400	91	
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjitheshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime per Siguracione	616	12405		
f)	Kerkime studimore	617	12406		
g)	Sherbime te tjera	618	12407	30	
h)	Shpenzime per koncesione,patenta dhe licensa	623	12408		
j)	Tranferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunicazioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per Shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413		
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500		
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
d)	Taksa regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	8,226	16,209
Informate :					
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	3	3
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat : asetete reja		150011		
b)	Paksimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

LINDJA E RE
ADMINISTRATORI
ASTRIT BRAKA
NIP: L41625505A
L.13

Pasqyra Nr.1

Ne 000/Leke

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	Viti 2015
1	Shitjet gjithesej (a+b+c)	70	11100	8,754	16,951
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	8,754	16,951
b)	Te ardhura nga shitja e Sherbimeve	704	11102		
c)	Te ardhura nga shitja e Mallarave	705	11103		
2	Te ardhura nga shitje te tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshim ne inventarin e produkteve te gatshem e Prodhimeve ne proces :	71	11201		
	Shtesa (+)		112011		
	Paksime (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapit	72	11300		
	nga i cili : Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Te ardhura nga grantet (Subvencionet)	73	11400		
6	Te tjera	75	11500		
7	Te ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
	Totali i te ardhurave l=(1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	8,754	16,951

ADMINISTRATORI
ASTRIT BRAKA
30 05 2017
NIPT L41625505A
E.13. PUBLIKUES

" LINDJA E RE 2014 " SH.P.K

BILANCI MATERIAL ME 31 DHJETOR 2016

NR.	EMRTIMI I MATERIALIT	NJESI	CMIMI	SASIA	VLERA
1.	PROFIL XINGATO	KG	90	1600	144.000
2.	PROFIL XINGATO	KG	100	3600	360.000
3.	HEKUR	KG	78	23271	1.815.138
4.	HEKUR	KG	74	3000	222.000
5.	LED-ELEKTRIKE	COPE	1500	31	46.500
6.	XHAMA LAMINAT	M ²	1100	60	66.000
7.	XHAMA 4 MM	M ²	820	150	123.000
8.	ELEMENTE AL	KG	670	39,3	26.327
9.	DW 2000	THASE	389,58	162	63.112
10.	STUKO	COPE	382,5	1	382,5
11.	STUKO	QESE	500	1	500
12.	RRJETE	COPE	2400	1	2400
13.	KOLL	THASE	425	50	21.250
14.	IZOFLEX	BIDON	2250	5	11.250
15.	PLLAKA	M ²	820	103	84.460
16.	PLLAKA	M ²	780	103	80.340
17.	PLLAKA	M ²	1150	108	124.200
18.	PLLAKA	M ²	1323	254,3	336.439
19.	PLLAKA	M ²	750	65	48.750
20.	PLLAKA	M ²	919	136	124.984
21.	PLLAKA	M ²	1125	3	3.375
22.	PLLAKA	M ²	770	150	115.500
23.	PLLAKA	M ²	790	265	209.350
24.	PLLAKA	M ²	1500	83	124.500

25.	DEKORE	COPE	150	80	12.000
25.	POLISTEROL	M ³	1900	7	13.300
26.	POLISTEROL	M ³	2000	366	732.000
27.	CIMENTO	KG	9,25	7000	64.750
28.	PAISJE WC	COPE	9833	2	19.666
29.	BIDE	COPE	8333	2	16.666
30.	KAPAK	COPE	6666	2	13.332
31.	LAVAMAN	COPE	11666	1	11.666
32.	MOBILIE WC	COPE	31666	1	31.666
33.	DITARE PLASTIK	M ²	5000	70	350.000
35.	F.V KANGJELLA AL	ML	5000	47	235.000
36.	DYER	COPE	30000	60	1.800.000
	TOTALE	LEKE	7.453.804



**" LINDJA E RE 2014" SHPK
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016**

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016

1. TE DHENA MBI SHOQERINE

Shoqeria "LINDJA E RE 2014" SHPK rregjistruar ne QKR me date 25/04/2014 me nr.SN231823-04-14

Statusi Juridik : Person Juridik . Trajtim Fiskal person juridik -biznes I madh.

Kapitali Aksionar : 340682 leke

Rezerva Ligjore : 0 leke

Selia ndodhet ne Lagje 13, Rr"Pavarsia" Rrota Kuqe Plazh Durres

Objekti I veprimatrise eshte Siper marrje ndertimi

Drejtimi realizohet nga pronari, ortak I vetem me atributet e asamblese se pergjitheshme.

veprimtaria rregullohet me Kodin Civil ligji nr.9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe

Pasqyrat financiare", I ndryshuar me Ligjin Nr.9477, date 09.02.2006

Legjislacioni Fiskal

Akte te tjera ligjore e nenligjore te shtetit Shqiptar

Drejtimi realizohet nga pronari Astrit Braka

Qarkullimi vjetor 8.734 leke (afarizmi)

Nr. I punonjesve 3

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE TE RENDESISHME TE KONTABILITETIT

2.1 Baza e pergatitjes se PF.

Kontabiliteti mbahet me programin "Financa 5" ne bazen e parimeve dhe metodave qe percaktohen nga Keshilli Kombetar I Kontabilitetit.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", I ndryshuar , si dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit te shpallura nga Ministria e Financave me urdherin NR.4292, date 15.06.2006 ne zbatim te ketij ligji.

Ato jane te pergatitura mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara. Sipas kesaj metode, efektet e trasaksioneve dhe ngjarjeve te tjera njihen ne pasqyrat financiare kur ato ndodhin dhe jo kur arketohen.

Rregjistrimet kontabel jane kryer ne mbeshtetje te dokumentave justifikuese , te vleresuara persa I perket vlefshmerise per tu pranuar ne kontabilitet

Pasqyrat jane pergatitur ne LEKE .

Te gjitha trasaksionet ne monedha te tjera jane konvertuar ne leke ne baze te kursit te Bankes se Shqiperise date 31.12.2016.

"LINDJA E RE 2014 "SHPK
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016

2.2 Zbatimi i Parimeve Kontabel

2.2.1 Parimi i kujdesit

Ne pergjithesi pasqyrat Pasqyrat Financiare jane pergatitur ne baze te parimit te kujdesit. Jane rregjistruar vetem fitime qe konsiderohen te sigurta. Nuk u konstatuan mbivleresime.

2.2.2 Parimi i vijmesise se aktivitetit

Llogarite vjetore jane pergatitur sipas parimit te vijshmerise

2.2.3 Llogaritja e sakte dhe periudha perkatese

Te ardhurat dhe shpenzimet jane kontabilizuar ne periudhen perkatese raportuese.

2.2.4 Saktesia e celjes

Celja eshte bere ne 01/01/2016.

2.2.5 Moskompesimi i aktivitetit dhe detyrimeve, nese nuk ekziston nje e drejte ligjore, eshte zbatuar korekt

2.2.6 Informacioni i besueshem dhe i plote per te gjitha trasaksionet apo ngjarjet e konsiderueshme. Sistemi kontabel i perdorur e jep kete siguri.

2.2.7 Krahasueshmeria .Cdo post bilanci dhe pasqyres se rezultatit eshte paraqitur me shifra koresponduese.

2.2.8 Parimi i sinqeritetit . Llogarite jane transparente dhe te kuptueshme, me pershkrim te plote , te qarte dhe te ndershem te gjendjes se shoqerise.

2.3 Metoda e vleresimit. Vleresim dhe standart i njejte nga nje periudhe ne tjetern.

2.3.1 Aktivitetet e Qendrueshme. Ne hyrje vleresohen me vleren e drejte (koston e marrjes)

2.3.2 Gjerndje Inventari. Ne hyrje jane vleresuar me kosto dhe inventari me metoden FIFO.

2.3.3 Kerkesa per arketim, jane vleresuar me koston e amortizuar me daten 31.12.2016.

2.3.4 Detyrime te tjera , jane kontabilizuar me vleren neto te realizueshme.

2.3.5 Gjendje ne valute te huaj

- Asetet jo monetare, vleresohen me kursin e shkembimit ne daten e trasaksionit
- Asetet monetare ne valute vleresohen me kursin zyrtar te publikuar nga BSH
- Diferencat e kursit fitime/humbje kontabilizohen sipas percaktimeve ne kontabilitet

3. ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT

4.

4.1 AKTIVET AFATSHKURTRA

4.1.1 Aktive Monetare

LLOGARI LIKUIDUESE	LEKE 31.12.2016
ARKA	0
ALFA BANK LEKE	43.467
ALFA BANK EURO	3.253
TOTALI	46.720

4.1.2 AKTIVE TE TJERA FINANCIARE AFATSHKURTER

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Kliente per mallra, produkte e sherbime Tatim mbi fitimin	30.825.787 -	20.344.929 -
T v sh Debitore ,kreditor te tjere	4.77.938 -	-
Aktive te tjera financiare	31.303.725	20.344.929

4.1.3 INVENTARI

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Materiale te para	7.453.804	3.822.082
Materiale te tjera	-	-
Mallra	-	-
Inventar lmet	-	-
Zhvleresimi l inventarit te imet	-	-
Parapagime per blerje materialesh	-	-
Gjendja totale	7.453.804	3.822.082

**"LINDJA E RE 2014" SHPK
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016**

4.1.4 Aktive Afatgjata materiale

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Ndertesa	-	-
Makineri dhe paisje	-	-
Mjete transporti	333.334	416.667
Mobilje orendi	-	-
Kompjuteri dhe kasa fiskale	23.625	31.500
Totali	356.959	448.167

31.4.1 Giendja dhe levizja e AAGJM dhe Amortizimi

Pershkrimi	ndertesa	Makineri paisje	Mjete transporti	Mobilje orendi	P.zyree informatike
Totali					
Ne 01/01/2016	0	0	0	0	0
Shtesa nga blerejt	0	0	0	0	0
Paksime	0	0	0	0	0
Amortizimi	0	83.333	0	0	7.875
Ne 31/12/2016					
Vlera neto	0	83.333	0	0	7.875

3.3.1 HUA DHE PARAPAGIMET

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Furniture	29.220.321	19.024.881
Paga personeli	118.296	137.832
Sig shoq	39.618	406.452
Tap	7.800	70.200
Tatim fitimi	79.226	114.832
Tvsh	0	0
Arketime avance per porosi	8.906.315	4.130.766
Totali	38.371.576	23.884.963

**" LINDJA E RE 2014 "SHPK
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016**

4.2 DETYRIME AFATGJATA

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Hua afatgjata	0	0
Totali	0	0

4.3 KAPITALI

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Kapitali aksionar	340.682	100.000
Rezerva ligjore	0	0
Fitim i pashperndare	448.950	650.715
Totali	789.632	750.715

4.PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)

4.1 TE ARDHURAT

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Shitjet	8.734.048	16.973.742
Totali	8.754.048	16.973.742

4.2 SHPENZIMET

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Blerje/shpenzime material e	8.225.872	16.208.195
Totali	8.225.872	16.208.195

**"LINDJA E RE 2014" SHPK
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016**

4.2.1 KOSTO E PUNES

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Pagat e personeli	264.912	1.972.818
Shpenzime sig.shoq+shend.	284.568	326.537
Totali	549.480	2.299.355

4.2.2 AMORTIZIME DHE ZHVLERESIME

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
Amortizimi I AAGJM	0	0
Zhvleresim I Inv.imet	0	
Totali	0	0

4.2.3 TE ARDHURA DHE SHPENZIME FINANCIARE

Llogaria	31.12.2016	31.12.2015
humbje nga kembimet valutore	30.482	0
Totali	30.482	0

"LINDJA E RE 2014" SHPK
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2016

5. REZULTATI TATIMOR

Rezultati tatimor	31.12.2016	31.12.2016
Fitimi para tatimit	528.176	765.547
Shpenzime te pazbritshme	-	-
Gjoba e penalitete	-	-
Fitimi tatimor	528.176	765.547
Humbje e mbartur	-	-
Fitimi tatueshem	528.176	765.547
Tatim fitimi 15%	79.226	114.832
Fitimi pas tatimit	448.950	650.715


ADMINISTRATORI
ASTRIT BRAKA
18.03.2017
LINDJA E RE 2014 SHPK
L.L. PULLI TURRIS

SHENIMET SPJEGUESE

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Muletaj Mesq)

[Signature]



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

[Signature]

[Signature]

**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)
(Vetem per perfundim cymtar)



(2) Periudha tatimore
16-A

(1) Numri Serial: _____

Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT):	(3) L41625505A
Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	(4) LINDJA E RE 2014
Emri Mbledhri i Personit Fizik:	(5) _____
Adresa:	(6) Rruga Pavaresia, Lagjja 13, Apollonia, Plazh, Nr.pasurie 10/31, Zona Kadastrale 8518, Pallati 6- kate, kati i dyte, Durres
Qyteti/Komuna/Rrethi:	Durres, Durres, Durres
Numri Telefonit:	(7) _____

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plotë ose ka ndryshuar

Llogaritja e rezultatit

Te ardhurat dhe shpenzimet

	Të ushtrimit	Tatimore
(8/9) Te ardhurat	(8) 8,754,049	(9) 8,754,049
(10/11) Shpenzimet	(10) 8,225,873	(11) 8,225,873
(12) Shpenzimet e pazbritshme		(12) 0

Rezultati

(13/14) Humbja	(13) 0	(14) 0
(15/16) Fitimi	(15) 528,176	(16) 528,176
(17) Humbje e mbartur		(17) 0
(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)		(18) 528,176

Llogaritja e tatim fitimit

(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte	(19) 79,226
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera	(20) 0
(21) Tatim fitimi (19+20)	(21) 79,226
(22) Tatim fitimi i shtyre	(22) 0
(23) Tatim Fitimi i detyrueshem për t'u paguar	(23) 79,226