

Emertimi dhe Forma ligjore

"LINDJA E RE 2014" SHPK

NIPT -i

L41625505A

Adresa e Selise

LAGJA 13,RR"PAVARSIA" PLAZH

DURRES

Data e krijimit

4/25/2014

Nr. i Regjistrimit Tregetar

QKR

Veprimtaria Kryesore

NDERTIMI

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale

PO

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

JO

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

LEKE

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

27/03/2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 2017

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>	<b>41,044,768</b>	<b>38,804,249</b>
▶	<b>Aktivët monetare</b>	<b>46,721</b>	<b>46,720</b>
1	Banka	46,721	46,720
2	Arka		
▶	<b>Investime</b>		
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	<b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>33,020,519</b>	<b>31,303,725</b>
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit (KLIENTE)	32,325,787	30,825,787
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera TVSH	694,732	477,938
5	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
▶	<b>Inventarët</b>	<b>7,977,528</b>	<b>7,453,804</b>
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	7,977,528	7,453,804
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
▶	<b>Shpenzime të shtyra</b>		
▶	<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>41,044,768</b>	<b>38,804,249</b>
	<b>Aktivët Afatgjata</b>		
▶	<b>Aktive financiare</b>		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	<b>Aktivët materiale</b>	<b>936,959</b>	<b>356,959</b>
1	Toka dhe ndërtesa		
2	Impiante dhe makineri		
3	Të tjera Instalime dhe pajisje		
4	Mjete transporti		
5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	913,334	333,334
		23,625	23,625
▶	<b>Aktive biologjike</b>		
▶	<b>Aktive jo materiale:</b>		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	<b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
▶	<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>936,959</b>	<b>356,959</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>41,981,727</b>	<b>39,161,208</b>

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 2017

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
	▶ Detyrime afatshkurtra:	41,930,238	38,371,576
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		8,906,315
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit TATIM FITIMI		79,226
5	Dëftesa të pagueshme	32,040,839	29,220,321
6	Debitorë dhe kreditorë të tjerë	7,735,542	
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	2,052,457	118,296
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	101,400	47,418
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>41,930,238</b>	<b>38,371,576</b>
	▶ Detyrime afatgjata:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
	▶ Detyrime tatimore të shtyra		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>41,930,238</b>	<b>38,371,576</b>
	▶ Kapitali dhe Rezervat		
	▶ Kapitali i Nënshkruar	740,682	340,682
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore	48,950	
2	Rezerva statutoare		
3	Rezerva të tjera		
	▶ Fitimi i pashpërndarë		
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	(738,143)	448,950
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>51,489</b>	<b>789,632</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>41,981,727</b>	<b>39,161,208</b>

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,250,000	8,734,048
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		20,001
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	(7,554,703)
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	(1,903,528)
	2 Të tjera shpenzime		(5,651,175)
▶	Shpenzime të personelit	(1,988,143)	(549,480)
	1 Paga dhe shpërblime	(1,703,636)	(264,912)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(284,507)	(284,568)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi		(91,208)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		(30,482)
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(738,143)	528,176
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		79,226
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		79,226
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(738,143)	448,950
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

" LINDJA E RE 2014" SHPK

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare 2017  
(metoda indirekte)

	2017	2016
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
Fitim / Humbja e vitit	(738,143)	448,950
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		91,208
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>	(1,455,654)	
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		(11,475,059)
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	1,716,794	(7,136,714)
Rënie/(ritje) në inventarë	523,724	3,631,722
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme		14,486,613
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuara		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>1</b>	<b>26,220</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017</b>	<b>46,720</b>	<b>20,500</b>
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016</b>	<b>46,721</b>	<b>46,720</b>

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fritimet e Pashpërndara	Fritim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrolues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2XX0											
Efektë i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2XX1											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016											
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	740,682			48,950							789,632
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: Zmadhimi Kap/Themeltar	0										0
Fitimi / Humbja e vitit							(738,143)				(738,143)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	740,682			48,950			(738,143)				51,489

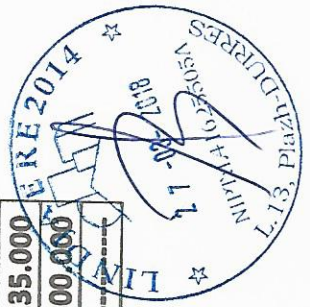
" LINDJA E RE 2014 " SH.P.K

**BILANCI MATERIAL JANAR-DHJETOR 2017**

R.	EMRTIMI I MATERIALIT	NJESI	CMIMI	INVENT 2015	BLERJE 2016	SASIA TOTALE	SITUACION		INVENTAR	
							SASIA	VLERA	SASIA	VLERA
.	PROFIL XINGATO	KG	90		1600	1600			1600	144.000
.	PROFIL XINGATO	KG	100	3600		3600			3600	360.000
.	HEKUR	KG	78	23271		23271			23271	1.815.138
.	HEKUR	KG	74		3000	3000			3000	222.000
.	LED-ELEKTRIKE	COPE	1500		31	31			31	46.500
.	PUNTORI ELEKTR	LEKE	225.000		225.000	225.000		225.000		
.	XHAMA	M <sup>2</sup>	380		210	210	210	79.800		
.	XHAMA NGJYRE	M <sup>2</sup>	880		50	50	50	44.000		
.	XHAMA	M <sup>2</sup>	750		150	150	150	112.500		
.	XHAMA DOPIO	M <sup>2</sup>	1800		55,6	55,6	55,6	100.800		
.	XHAMA NGJYRE	M <sup>2</sup>	416,6		42	42	42	17.498		
.	XHAMA LAMINAT	M <sup>2</sup>	1100		110	110	50	55.000	60	66.000
.	XHAMA 4 MM	M <sup>2</sup>	416,6	30		30	30	14.498		
.	XHAMA 4 MM	M <sup>2</sup>	820	150		150			150	123.000
.	ELEMENTE AL	LEKE	77.572		77.572	77.572		77.572		
.	ELEMENTE AL	ML	110		240	240	240	26.400		
.	ELEMENTE AL	ML	350		130	130	130	45.500		
.	ELEMENTE AL	ML	370		130	130	130	48.100		
.	ELEMENTE AL	ML	400		130	130	130	52.000		
.	ELEMENTE AL	ML	450		120	120	120	54.000		
.	ELEMENTE AL	KG	670		184,8	184,8	145,5	97.489	39,3	26.327
.	AKSESORE AL	KG	670		19,5	19,5	19,5	13.065		
.	AKSESORE AL	KG	540		30,5	30,5	30,5	16.470		
.	DW 2000	THASE	389,58		162	162			162	63.112

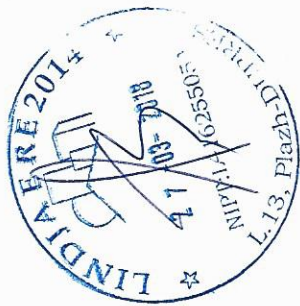


5.	STUKO	COPE	382,5						1	1									1	382,5	
5.	STUKO	QESE	500						1	1									1	500	
6.	RRJETE	COPE	2400						1	1									1	2400	
7.	KOLL	THASE	425						50	50									50	21.250	
8.	IZOFLEX	BIDON	2250						5	5									5	11.250	
9.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	820						103	103									103	84.460	
10.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	780						103	103									103	80.340	
1.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	1150						108	108									108	124.200	
2.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	1323						254,3	254,3									254,3	336.439	
3.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	750						65	65									65	48.750	
5.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	919						136	136									136	124.984	
5.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	1125						3	3									3	3.375	
7.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	770						150	150									150	115.500	
3.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	790						265	265									265	209.350	
2.	PLLAKA	M <sup>2</sup>	1500						83	83									83	124.500	
D.	DEKORE	COPE	150						80	80									80	12.000	
1.	POLISTEROL	M <sup>3</sup>	1900						7	7									7	13.300	
2.	POLISTEROL	M <sup>3</sup>	2000						366	366									366	732.000	
3.	CIMENTO	KG	9,25						7000	7000									7000	64.750	
1.	PAISJE WC	COPE	9833						2	2									2	19.666	
5.	BIDE	COPE	8333						2	2									2	16.666	
5.	KAPAK	COPE	6666						2	2									2	13.332	
7.	LAVAMAN	COPE	11666						1	1									1	11.666	
3.	MOBILJE WC	COPE	31666						1	1									1	31.666	
D.	DRITARE PLASTIK	M <sup>2</sup>	5000						70	70									70	350.000	
D.	F.V HIDRAULIKE	LEKE	4.736.3400						4.736.400	4.736.400										4.736.400	
...	BALLAUSTRA	ML	2083,33						200	200										235.000	
...	F.V KANGJELLA AL	ML	5000						47	47									47	1.800.000	
D.	DYER	COPE	30000						60	60									60		
D.	STUDIO LIGJORE	LEKE	100.000						100.000	100.000										100.000	





	BRAKA PUNTORI	LEKE	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000	540.000
5.	KASE	ML	372	383,5	383,5	383,5	383,5	383,5	383,5	383,5	383,5	383,5	383,5
6.	KASE	ML	348	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91
7.	KANAT	ML	402	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429
8.	LLAJSMJE	ML	113	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
9.	SHTYLLA	ML	475	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
10.	SHTYLLA	ML	485	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
11.	PIKAQE	ML	96,67	127	127	127	127	127	127	127	127	127	127
12.	PIKAQE	ML	83,33	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
13.	KRAH DRITAREJE	ML	333,33	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
14.	L E GJERE	ML	333,33	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
15.	GASHET	ML	500	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
16.	PAISJE ELEKTRIKE	LEKE			523.724								
17.	<b>TOTALE</b>	<b>LEKE</b>											<b>7.977.528</b>
													<b>7.462.953</b>



"LINDJA E RE 2014" SHPK  
NIPT L41625505A

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri, Paisje					0
4	Mjete transporti	1	333,333	1,830,000		2,163,333
5	Kompjuterike		23,625	0		23,625
1	Zyre		0			0
2						
3						
4						
	<b>Totali</b>		<b>356,958</b>	<b>1,830,000</b>		<b>2,186,958</b>

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri, Paisje		0		0	0
4	Mjete transporti			0		0
5	Kompjuterike			0		0
1	Zyre		0	0		0
2						
3						
4						
	<b>Totali</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vlera kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje			Gjendje 31/12/2017
			1/1/2017	Shtesa	Pakesime	
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri, Paisje		0	0		0
4	Mjete transporti		333,333	1,830,000	1250000	913,333
5	Kompjuterike		23,625	0	0	23,625
1	Zyre		0	0		0
2						
3						
4						
	<b>Totali</b>		<b>356958</b>	<b>1,830,000</b>	<b>1250000</b>	<b>936,958</b>



Pasqyra Nr.1

Ne 000/Leke

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2017	Viti 2016
<b>1</b>	<b>Shitjet gjithesej (a+b+c)</b>	<b>70</b>	<b>11100</b>	<b>1,250</b>	<b>8,754</b>
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	1,250	8,754
b)	Te ardhura nga shitja e Sherbimeve	704	11102		
c)	Te ardhura nga shitja e Mallarave	705	11103		
<b>2</b>	<b>Te ardhura nga shitje te tjera (a+b+c)</b>	<b>708</b>	<b>11104</b>		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
<b>3</b>	<b>Ndryshim ne inventarin e produkteve te gatshem e Prodhimeve ne proces :</b>	<b>71</b>	<b>11201</b>		
	Shtesa (+)		112011		
	Paksime (-)		112012		
<b>4</b>	<b>Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapit</b>	<b>72</b>	<b>11300</b>		
	nga i cili : Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
<b>5</b>	<b>Te ardhura nga grantet (Subvencionet)</b>	<b>73</b>	<b>11400</b>		
<b>6</b>	<b>Te tjera</b>	<b>75</b>	<b>11500</b>		
<b>7</b>	<b>Te ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata</b>	<b>77</b>	<b>11600</b>		
	<b>Totali i te ardhurave I=(1+2+/-3+4+5+6+7+8)</b>		<b>11800</b>	<b>1,250</b>	<b>8,754</b>

ADMINISTRATORI  
ASTRIT BRAKA



Pasqyra Nr.2

Ne 000/Leke

ANEKS STATISTIKOR					
	<i>SHPENZIMET</i>	Numri Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2017	Viti 2016
<b>1</b>	<b>Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)</b>	<b>60</b>	<b>12100</b>	<b>0</b>	<b>7,555</b>
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale te tjera	601+602	12101		7,555
b)	Ndryshimet e gjendjeve te Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra te blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjendjeve te Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
<b>2</b>	<b>Shpenzime per personelin (a+b)</b>	<b>64</b>	<b>12200</b>	<b>1,989</b>	<b>550</b>
a)	Pagat e personelit	641	12201	1,704	265
b)	Shpenzimet per sig shoqerore dhe shendetesore	644	12202	285	285
<b>3</b>	<b>Amortizimet dhe zhvleresimet</b>	<b>68</b>	<b>12300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Sherbimet nga te tretet (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l)</b>	<b>61</b>	<b>12400</b>		<b>91</b>
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjitheshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembjtte dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime per Siguracione	616	12405		
f)	Kerkime studimore	617	12406		
g)	Sherbime te tjera	618	12407		30
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
j)	Tranferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunicazioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per Shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413		
<b>5</b>	<b>Tatime dhe taksa (a+b+c+d)</b>	<b>63</b>	<b>12500</b>		
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
d)	Taksa regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
<b>II)</b>	<b>Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)</b>		<b>12600</b>	<b>1,989</b>	<b>8,226</b>
	<b>Informate :</b>				
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000		
2	Investimet		15000	3	3
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat : asete te reja		150011		
b)	Paksimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		



"LINDJA E RE 2014 "SHPK  
NIPT L41625505A

**INVENTARI AUTOMJETE**  
**31.12.2017**

Nr	EMERTIMI	NJESIA	SASIA	CMIMI	VLERA
1	RANGE ROVER	COPE	1	500,000	500,000
2	BENZ MERCEDES ML 350	COPE	1	2,196,000	2,196,000
					0
					0
					0
					0
					0
					0
	<b>TOTALI</b>				<b>2,696,000</b>



SHENIMET SPJEGUESE

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

*(Alketa Meca)*



Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike



**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE  
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

**Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)**  
(Vetem per perdorim zyrtar)



**(2) Periudha tatimore**

17-A

(1) Numri Serial: \_\_\_\_\_

Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT):

(3) L41625505A

Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:

(4) LINDJA E RE 2014

Emri Mbiemri i Personit Fizik:

(5) \_\_\_\_\_

Adresa:

(6) Rruga Pavaresia, Lagjja 13, Apollonia, Plazh,  
Nr.pasurie 10/31, Zona Kadastrale 8518, Pallati 6-  
kate, kati i dyte, Durres

Qyteti/Komuna/Rrethi:

Durres, Durres, Durres

Numri Telefonit:

(7) \_\_\_\_\_

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plote ose ka ndryshuar

**Llogaritja e rezultatit**

**Te ardhurat dhe shpenzimet**

**Të ushtrimit**

**Tatimore**

(8/9) Te ardhurat

(8)	1,250,000	(9)	1,250,000
-----	-----------	-----	-----------

(10/11) Shpenzimet

(10)	1,988,143	(11)	1,988,143
------	-----------	------	-----------

(12) Shpenzimet e pazbritshme

		(12)	0
--	--	------	---

**Rezultati**

(13/14) Humbja

(13)	738,143	(14)	738,143
------	---------	------	---------

(15/16) Fitimi

(15)	0	(16)	0
------	---	------	---

(17) Humbje e mbartur

(17)	0
------	---

(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)

(18)	0
------	---

**Llogaritja e tatim fitimit**

(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte

(19)	0
------	---

(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera

(20)	0
------	---

(21) Tatim fitimi (19+20)

(21)	0
------	---

(22) Tatim fitimi i shtyre

(22)	0
------	---

(23) Tatim Fitimi i detyrueshem për t'u paguar

(23)	0
------	---

**“LINDJA E RE 2014” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

**SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

**1. TE DHENA MBI SHOQERINE**

Shoqeria “LINDJA E RE 2014” SHPK rregjistruar ne QKR me date 25/04/2014 me nr.SN231823-04-14

Statusi Juridik : Person Juridik . Trajtim Fiskal person juridik -biznes I madh.

Kapitali Aksionar : 740682 leke

Rezerva Ligjore : 48.950 leke

Selia ndodhet ne Lagje 13, Rr“Pavarsia” Rrota Kuqe Plazh Durres

Objekti I veprimatrise eshte Siper marrje ndertimi

Drejtimi realizohet nga pronari, ortak I vetem me atributet e asamblese se pergjitheshme.

veprimtaria rregullohet me Kodin Civil ligji nr.9228 date 29.04.2004 “Per kontabilitetin dhe

Pasqyrat financiare”, I ndryshuar me Ligjin Nr.9477, date 09.02.2006

Legjislacioni Fiskal

Akte te tjera ligjore e nenligjore te shtetit Shqiptar

Drejtimi realizohet nga pronari Astrit Braka

Qarkullimi vjetor 1.250 leke (afarizmi)

Nr. I punonjesve 3

**2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE TE RENDESISHME TE KONTABILITETIT**

**2.1 Baza e pergatitjes se PF.**

Kontabiliteti mbahet me programin “Financa 5” ne bazen e parimeve dhe metodave qe percaktohen nga Keshilli Kombetar I Kontabilitetit.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, I ndryshuar , si dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit te shpallura nga Ministria e Financave me urdherin NR.4292, date 15.06.2006 ne zbatim te ketij ligji.

Ato jane te pergatitura mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara. Sipas kesaj metode, efektet e trasaksioneve dhe ngjarjeve te tjera njihen ne pasqyrat financiare kur ato ndodhin dhe jo kur arketohen.

Rregjistrimet kontabel jane kryer ne mbeshtetje te dokumentave justifikuese , te vleresuara persa I perket vlefshmerise per tu pranuar ne kontabilitet

Pasqyrat jane pergatitur ne LEKE .

Te gjitha trasaksionet ne monedha te tjera jane konvertuar ne leke ne baze te kursit te Bankes se Shqiperise date 31.12.2017.





**“LINDJA E RE 2014 “SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

---

## **2.2 Zbatimi I Parimeve Kontabel**

### **2.2.1 Parimi I kujdesit**

Ne pergjithesi pasqyrat Pasqyrat Financiare jane pergatitur ne baze te parimit te kujdesit  
Jane rregjistruar vetem fitime qe konsiderohen te sigurta.Nuk u konstatuan mbivleresime.

### **2.2.2 Parimi I vijmesise se aktivitetit**

Llogarite vjetore jane pergatitur sipas parimit te vijushmerise

### **2.2.3 Llogaritja e sakte dhe periudha perkatese**

Te ardhurat dhe shpenzimet jane kontabilizuar ne periudhen perkatese raportuese.

### **2.2.4 Saktesia e celjes**

Celja eshte bere ne 01/01/2017.

**2.2.5 Moskompesimi I aktivitet dhe detyrimeve, nese nuk ekziston nje e drejte ligjore, eshte zbatuar korekt**

**2.2.6 Informacioni I besueshem dhe I plote per te gjitha trasaksionet apo ngjarjet e konsiderueshme.  
Sistemi kontabel I perdorur e jep kete siguri.**

**2.2.7 Krahasueshmeria .Cdo post bilanci dhe pasqyres se rezultatit eshte paraqitur me shifra koresponduese.**

**2.2.8 Parimi I sinqeritetit . Llogarite jane transparente dhe te kuptueshme, me pershkrim te plote , te qarte dhe te ndershem te gjendjes se shoqerise.**

**2.3 Metoda e vleresimit. Vleresim dhe standart I njejte nga nje periudhe ne tjetern.**

**2.3.1 Aktivitet e Qendrueshme. Ne hyrje vleresohen me vleren e drejte (koston e marrjes)**

**2.3.2 Gjermdje Inventari. Ne hyrje jane vleresuar me kosto dhe inventari me metoden FIFO.**

**2.3.3 Kerkesa per arketim, jane vleresuar me koston e amortizuar me daten 31.12.2017.**

**2.3.4 Detyrime te tjera , jane kontabilizuar me vleren neto te realizueshme.**

**2.3.5 Gjendje ne valute te huaj**

- Asetet jo monetare, vleresohen me kursin e shkembimit ne daten e transaksionit
- Asetet monetare ne valute vleresohen me kursin zyrtar te publikuar nga BSH
- Diferencat e kursit fitime/humbje kontabilizohen sipas percaktimeve ne kontabilitet



**3. ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT**

4.

**4.1 AKTIVET AFATSHKURTRA****4.1.1 Aktive Monetare**

LLOGARI LIKUIDUESE	LEKE 31.12.2017
ARKA	0
ALFA BANK LEKE	43.467
ALFA BANK EURO	3.254
<b>TOTALI</b>	<b>46.721</b>

**4.1.2 AKTIVE TE TJERA FINANCIARE AFATSHKURTER**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Kliente per mallra, produkte e sherbime Tatim mbi fitimin	32.325.787 -	30.825.787 -
T v sh Debitore ,kreditor te tjere	694.732 -	447.938
<b>Aktive te tjera financiare</b>	<b>33.020.519</b>	<b>31.303.725</b>

**4.1.3 INVENTARI**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Materiale te para	7.977.528	7.453.804
Materiale te tjera	-	-
Mallra	-	-
Inventar lmet	-	-
Zhvleresimi l inventarit te imet	-	-
Parapagime per blerje materialesh	-	-
<b>Giendja totale</b>	<b>7.977.528</b>	<b>7.453.804</b>



**“LINDJA E RE 2014” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

**4.1.4 Aktive Afatgjata materiale**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Ndertesa	-	-
Makineri dhe paisje	-	-
Mjete transporti	913.334	333.334
Mobilje orendi	-	-
Kompjutera dhe kasa fiskale	23.625	23.625
<b>Totali</b>	<b>936.959</b>	<b>356.959</b>

**31.4.1 Gjendja dhe levizja e AAGJM dhe Amortizimi**

Pershkrimi	ndertesa	Makineri paisje	Mjete transporti	Mobilje orendi	P.zyree informatike	Totali
Ne 01/01/2017	0	0	0	0	0	0
Shtesa nga blerejt	0	0	0	0	0	0
Paksime	0	0	0	0	0	0
Amortizimi	0	0	0	0	0	0
Ne 31/12/2017						
Vlera neto	0	0	0	0	0	0

**3.3.1 HUA DHE PARAPAGIMET**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Furniture	32.040.839	29.220.321
Paga personeli	1.537.525	118.296
Sig shoq	514.932	39.618
Tap	101.400	7.800
Tatim fitimi	0	79.226
Tvsh	694.732	0
Arketime avance per porosi	7.73.5542	8.906.315
<b>Totali</b>	<b>41.930.238</b>	<b>38.371.576</b>



**"LINDJA E RE 2014" SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

**4.2 DETYRIME AFATGJATA**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Hua afatgjata	0	0
<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4.3 KAPITALI**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Kapitali aksionar	740.682	340.682
Rezerva ligjore	48.950	0
Fitim I pashperndare	(738.143)	448.950
<b>Totali</b>	<b>51.489</b>	<b>789.632</b>

**4.PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)**

**4.1 TE ARDHURAT**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Shitjet	1.250.000	8.734.048
<b>Totali</b>	<b>1.250.000</b>	<b>8.734.048</b>

**4.2 SHPENZIMET**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Blerje/shpenzime material e	0	7.554.703
<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>7.554.703</b>



**"LINDJA E RE 2014" SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

**4.2.1 KOSTO E PUNES**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Pagat e personeli	1.703.636	264.912
Shpenzime sig.shoq+shend.	284.507	284.568
<b>Totali</b>	<b>1.988.143</b>	<b>549.480</b>

**4.2.2 AMORTIZIME DHE ZHVLERESIME**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
Amortizimi I AAGJM	0	0
Zhvleresim I Inv.imet	0	0
<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4.2.3 TE ARDHURA DHE SHPENZIME FINANCIARE**

Llogaria	31.12.2017	31.12.2016
humbje nga kembimet valutore	0	30.482
<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>30.482</b>



**“LINDJA E RE 2014” SHPK  
PASQYRAT FINANCIARE VITI 2017**

**5. REZULTATI TATIMOR**

Rezultati tatimor	31.12.2017	31.12.2016
Fitimi para tatimit	(738.143)	528.176
Shpenzime te pazbritshme	-	-
Gjoba e penalitete	-	-
<b>Fitimi tatimor</b>		<b>528.176</b>
Humbje e mbartur	-	-
Fitimi tatueshem		528.176
Tatim fitimi 15%	0	79.226
<b>Fitimi pas tatimit</b>	<b>(728.143)</b>	<b>448.950</b>



