

## **Shoqeria \* BOLV OIL \*sha,FIER.**

Shenime shpjeguese per Pasqyrat Financiare  
Periudha 1 Janar 2021 - 31 Dhjetor 2021

### **I.Kuadri Kontabel i Aplikuar.**

Pasqyrat financiare te periudhes 01.Janar.2021-31.Dhjetor.2021, ne perberje te cilave jane Bilanci,Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve,Pasqyra e Fluksit te Parase,Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital ne date te mesiperme jane pergatitur ne baze te kerkesave te Ligjit nr.9228 date 29.04.2004\*Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare\*,nenet 4 deri 18 te ketij ligji dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit te vendit tone.

Bilanci ne perberje te pasqyrave financiare tregon pozicionin financiare(aktivet,pasivet dhe kapitalin) te Shoqerise \*BOLV OIL\* sha me date 31.12.2021.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve tregon performancen ekonomike(te ardhurat,shpenzimet dhe fitim/humbjen)te Shoqerise \*BOLV OIL\*sha per periudhen 01.01.2021-31.12.2021.

Pasqyra e fluksit monetar tregon fluksin e parave(Arketimet dhe pagesat ne para dhe ekuivalentet e saj) te Shoqerise\* BOLV OIL \*sha per periudhen 01.01.2021-31.12.2021.

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital neto tregon ndryshimet ne kapitalin e Shoqerise \*BOLV OIL \* sha per periudhen 01.01.2021-31.12.2021

.

### **II . Politikat kryesore kontabele.**

Nje permbledhje e pjeses me te madhe te politikave kontabel te aplikuar ne Pasqyrat financiare jane sa me poshte:

#### **2.1. Mjetet Monetare.**

Per Mjetet monetare ne arke dhe ne banke eshte aplikuar politika konatabel e vlersimit \*Vlera e drejte \*,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.3.

Mjetet monetare ne monedha te huaja jane vleresuar ne monedhen baze me kursin e Bankes se Shqiperise qe daton 31.12.2021.

#### **2.2. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.**

Per Aktivet e Tjera financiare Afatshkurtera te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2021 eshte aplikuar politika konatabel e vlersimit \*Kosto historike minus

zhvleresimin e mundshem\* ,sipas paragrafit nr.26,27 te SKK-se nr.3.Per vitin aktual vleresimi i tyre eshte bere me vleren nominale ne krijim te tyre.

### **2.3. Inventari**

Per Inventarin e paraqitur ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2021 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto historike\*,sipas paragrafit nr.14,15 te SKK-se nr.4.

Kostoje eshte llogaritur duke perdorur Metoden e mesatares se Ponderuar.

### **2.4. Aktivet Afatgjata Materiale.**

Per Aktivet Afatgjate Materiale te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2021 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto historike minus amortizimin e akumuluar ne vite\* ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.5.

Amortizimi I AAM eshte llogaritur sipas metodes te percaktuar ne Ligjin 8438 date 28.12.1998 “Per tatimin mbi te ardhurat” dhe normat e amortizimit jane si me poshte:

- |                       |         |
|-----------------------|---------|
| - Ndertesa ekonomike  | 5.00%   |
| o Inventar Ekonomik.  | 20.00 % |
| o Pajisje Informatike | 25.00 % |

### **2.5. Aktivet Afatgjata JoMateriale.**

Per Aktivet Afatgjate JoMateriale te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2021 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \*Kosto historike minus amortizimin e akumuluar ne vite\* ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.5.

Amortizimi I AAJoM eshte llogaritur sipas metodes te percaktuar ne Ligjin 8438 date 28.12.1998 “Per tatimin mbi te ardhurat” dhe normat e amortizimit jane si me poshte:

- |                                         |         |
|-----------------------------------------|---------|
| o Te tjera aktive Afatgjata jomateriale | 10.00 % |
|-----------------------------------------|---------|

## 2.7.Huat dhe parapagimet.

Per Huat dhe parapagimet te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2021 eshte aplikuar politika kontabel e vleresimit \*Kosto historike minus zhvleresimin e mundshem \* ,sipas paragrafit nr.32,33 te SKK-se nr.3. Per vitin aktual vleresimi i tyre eshte bere me vleren nominale ne krijim te tyre.

## 2.8.Huamarrje te tjera afatgjata.

Per Huamarrjet e tjera Afatgjata te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2021 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit \* Kosto historike minus zhvleresimin e mundshem \* ,sipas paragrafit nr.32,34 te SKK-se nr.3.

## 2.9.Kapitali

Vlera e kapitaleve dhe perberesve te tij eshte vleresuar me vleren e tyre historike kontabel.Ndryshimet ne grupin kapitale kane ardhur jo si rezultat I ndonje SKK-je.

## 2.10.Te Ardhurat dhe Shpenzimet.

Vleresimi I te Ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere mbi bazen e parimit te konstatimit te drejtave dhe detyrimeve ne momentin e ndodhjes.Vleresimi I tyre eshte bere sipas percaktimeve ne paragrafet 35-37 te SKK-se nr.1 dhe te SKK-se nr.8.

### III. Informacion-Shtese per zerat Materiale.

#### I.A.A.1.Mjetet Monetare.

Gjendja e \*Mjetet Monetare\* me date 31 Dhjetor 2021 paraqitet:

Mjetet monetare jane paraqitur ne bilanc sipas gjendjeve te llogarive bankare ne daten e fundit,31.12.2021, e cila eshte e njejte me ekstratet e fundit te bankave per kete periudhe si dhe me gjendjen e arkes se Shoqerise ne fund muajit Dhjetor 2021.Gjendjet sipas bankave dhe arkes paraqitet ne aneksin shtese **I.A.A.1.**

Gjendje Banka 31.12.2021				
kod	perskrim	debi	kredi	monedhe baze
	<b>Lek Shqiptar</b>			
01.	Tirana Bank		0.00	4,146,153.42
04.	Alfa Bank		0.00	276,013.80

44.	Veneto Bank		0.00	0.00
10.	Raiffeissen Bank		0.00	21,294,961.07
39	BKT Kamez Depozite		0.00	1,795,594.00
45.	Pro Credit Bank		0.00	1,468,728.64
16.	Credins		0.00	290,174.30
19.	Intesa Sanpaolo		0.00	352,272.61
22.	BKT ( kamez)		0.00	2,087,026.05
31.	Banka KOmbetare e Greqise		0.00	479,618.60
36.	Credins Bank overdraft		0.00	
42.	Union		0.00	1,796,571.08
				<b>33,987,113.57</b>

**EUR Euro**

02.EUR	Tirana Bank	1,125.37	0.00	135,899.68
05.EUR	Alfa Bank		0.00	
11.EUR	Raiffeissen Bank	8.09	0.00	976.95
17.EUR	Credins	1,318,48	0.00	159,219.64
20.EUR	Intesa SanPaolo	7,245.28	0.00	874,940.02
23.EUR	BKT (kamez)	2,981.97	0.00	360,102.70
47.EUR	Pro Credit Bank	87.31	0.00	10,543.56
41.EUR	Societa Generale Albania	35,918.95	0.00	4,337,572.40
		<b>48,685.45</b>	<b>0.00</b>	<b>5,879,254.95</b>

**USD USD**

46.USD	Pro Credit Bank	110,087.24		11,728,694.55
06.USD	Alfa Bank		0.00	
12.USD	Banka Kombetare e Greqise	59.90	0.00	6,381.75
18.USD	Credins	39.94	0.00	4,255.21
03.USD	Raiffeisen Bank		0.00	
21.USD	First investment Bank	584.02	0.00	62,221.49
24.USD	BKT (kamez)	36.22	0.00	3,858.88
		<b>110,807.32</b>	<b>0.00</b>	<b>11,805,411.88</b>

***a- Gjendje banke*** **51,671,780.4**

***b-Gjendje arke*** **1,237,130.50**

**TOTALI MJETE MONETARE** **52,908,910.90**

### **I.A.A.3. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.**

Gjendja e \*Aktiveve te tjera Financiare Afatshkurtera\* me date 31 Dhjetor 2021 paraqitet:

**Error! Not a valid link.**

Aktivitet e Tjera Financiare Afatshkurtera krahasuar me vitin e kaluar kane patur ulje per vleren 605,638,384.0 leke,ne strukture Kerkesat e arketueshme kane rritje ne vleren 262,365,321.6 leke dhe Kerkesat e tjera te arketueshme kane ulje ne vleren 868,003,705.6 leke.

Inventari kontabeli\* Aktiveve te tjera Financiare Afatshkurtra\*

paraqitet ne aneksin shtese **I.A.A.3.**

### **I.A.A.4. Inventaret.**

Gjendja e \*Inventareve\* me date 31 Dhjetor 2021 paraqitet:

\*Inventaret\* krahasuar me vitin e kaluar kane rritje ne vleren 97,278,084.4, ne strukture Stogu i mallrave per rishitje ka ulje ne vlere 5,375,169.0 leke.

Mjetet e punes nuk kane ndryshim,.Mallra investimi vetjak ka rritje ne vleren 73,405,241.3lek.

Produkte te Gatshme Apartamente per tu shitur kane rritje ne vleren 29,248,012.1 leke.

\*Parapagesat per furnizime\* kane rritje ne vleren 16,835,964.6 leke.

Inventari i \*Stokut \* paraqitet ne aneksin shtese **I.A.A.4.**

### Mallra

#### Gjendja e inventarit te mallrave per shitje dt 31.12.2021

artikull	perskrim	njesi	sasi	cmim	vlefte
1	Nafte 10ppm	LIT	61,465.91	129.257	7,944,919.83
18	Diesel B-premium	LIT	46,024.00	132.276	6,087,868.64
2	Benzine 95 okt	LIT	19,132.70	124.349	2,379,132.56
3	lende djegese	LIT	23,298.00	92.601	2,157,424.13
8	Tollona nafte	LIT	360.00	137.750	49,590.62
9	Tollona Benzine	LIT	440.00	100.872	44,383.78
gjithsej		<b>Total</b>	<b>150,720.61</b>	123.827	<b>18,663,319.55</b>

<b>Produkte te gatshme apartamente per tu shitur</b>		
32102	Apartament 141.4 m2	25,799,844.00
32110	Apartament 108.06m2, nr pas 9/443 zk 8330 h1 ap22 Don Bosko	11,402,383.00
32111	Garazh 38.05m2 nr pas 9/443 zk 8330 Don Bosko	993,120.00
32112	Apartament 122.04 m2 hyrja B,Kat Ire,nr.5 rr Hamdi Pepa	11,322,261.00
32113	Apartament 104.7 m2,klll-te s.A	14,151,376.00
32114	Apartament 93.2 m2,klll-te s.C	12,597,036.00
32115	Apartament 161.5 m2, kll-te, s.A	21,828,464.00

32116	Apartament 154m2,k l-re s.B	20,814,764.00
32117	Post Parkimi nr.35/a rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32118	Post Parkimi nr.35/b rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32119	Post Parkimi nr.36/a rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32120	Post Parkimi nr.36/b rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32121	Post Parkimi nr.48 rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32122	Post Parkimi nr.48/1 rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32123	Post Parkimi nr.52/1 rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
32124	Post Parkimi nr.52/2 rr.Hiqmet Buzi	1,550,000.00
<b>TOTAL</b>		<b>131,309,248.00</b>

### MJETE PUNE

32701....	Mjete pune Bar+Restoranti Laprake Kaluar maminas	10,056,213.00
32702....	Mjete Pune bari Kompleksi Maminas	152,492.00
<b>total</b>		<b>10,208,705.00</b>

### Gjendje mallra investimi

MI1	MAGAZINA E INVESTIMEVE LAPRAKE	NJESI	SASI	CMIM	VLERE
IA001	Alumin	KG	53,374.25	539.662	28,804,039.
IA002	Astar	KG	59.10	157.074	9,283.
IB008	Bllloqe 60x25x15	M3	19.53	6,706.373	130,975.
IB010	Beton prime dekoll	KG	16.66	116.614	1,942.
IC002	Cimento	KV	8.35	998.667	8,338.
ID002	Lamaqe	COP	5,000.00	1.400	7,000.
ID003	Aksesore metalike	KG	200.00	447.167	89,433.
ID004	Aksesore plastike	KG	44.00	412.055	18,130.
ID005	Vida betoni 7.5x120	COP	5,500.00	5.800	31,900.
ID006	Vida druri 6x120	COP	3,500.00	4.200	14,700.
ID007	Upa plastike	COP	3,500.00	0.690	2,415.
ID008	Vida hekuri 4.8x60	COP	2,000.00	2.167	4,333.
IDH001	Dhera te ngjyrosura	KG	62.50	286.875	17,929.
IE014	36MIFE51-070 - Nastro 780 perm. 19mm*20mm*0,18mm i zi	COP	19.00	81.000	1,539.
IE018	Tub fleksibel 20mm	ML	500.00	13.914	6,956.
IE019	Tub fleksibel 25mm	ML	650.00	20.808	13,525.
IE020	Tub fleksibel 16	ML	200.00	10.513	2,102.
IE021	Kuti Muri 3M 104x74x53.5	COP	72.00	13.328	959.
IE025	Manikote D25 tub fleksibel	COP	400.00	6.480	2,592.

IE026	Manikote D20 tub fleksibel	COP	300.00	4.185	1,255.
IE030	Dado metrike M8	COP	181.00	1.800	325.
IE033	Tape falls 1 mod	COP	1.00	21.600	21.
IE039	Percjelles flexibel 2.5mm zjarrdruues	ML	10,100.00	30.236	305,387.
IE040	Suport 3M + vide	COP	1.00	26.483	26.
IE042	Suport 4M + vide	COP	1.00	79.650	79.
IE043	Pllake 4M	COP	1.00	115.370	115.
IE044	Celes 16A	COP	1.00	78.300	78.
IE048	Kabell 4x2.5mm	ML	60.00	148.500	8,910.
IE049	Percjelles flexibel 1.5mm zjarrdruues	ML	12,800.00	18.140	232,190.
IE051	Kabell 3x1.5mm	ML	200.00	64.800	12,960.
IE053	Llampe LED 7W	COP	2.00	130.500	261.
IE055	Automat 1P 10A	COP	1.00	450.000	450.
IE056	Morsete 16mm 75A	COP	400.00	18.000	7,200.
IE057	Morsete 10mm 60A	COP	100.00	9.810	981.
IE058	Prize 16A shuko	COP	1.00	148.500	148.
IE059	Celes 16A deviat	COP	1.00	128.700	128.
IE060	Prize RJ45 cat.6 UTP	COP	1.00	135.000	135.
IE061	Automat 2P 25A diferencial puro 30mA Easy9	COP	1.00	1,399.500	1,399.
IE062	Automat 1P+N 16A C 6KA Easy9	COP	1.00	432.000	432.
IE063	Pasarele grille 300x60	ML	408.00	540.331	220,455.
IE064	Kanaline ZN 300x75x3000 birezuar	ML	3.00	1,009.122	3,027.
IE065	Morsete fiksimi + pjaster	COP	271.00	42.300	11,463.
IE066	Xhunto per kanaline H60x75	COP	1.00	37.570	37.
IE067	Vide M6x12 koke sferike	COP	1.00	3.550	3.
IE068	Dado M6 ekzagonale	COP	1.00	3.730	3.
IE069	Profil U 40x20x2000	COP	51.00	658.800	33,598.
IE070	Upa metalike M8 bronz	COP	101.00	23.400	2,363.
IE071	Prizhonier M8 L=1m	COP	101.00	69.300	6,999.
IE072	Rondele gjere M8x20	COP	101.00	1.170	118.
IF004	Mensola 11	COP	75.00	320.000	24,000.
IF005	Upa metalike 8x85	COP	1,323.00	88.960	117,694.
IF007	Guarnicion per dyer/dritare	KG	864.20	522.540	451,578.
IF008	Silikon ngjites per alumin	COP	36.00	485.000	17,460.
IF009	Silikon struktural	COP	10.00	710.000	7,100.
IF010	Vida mesori 4.8x45	COP	565.00	3.938	2,225.
IF011	Vida profil plastik 4.2x25	COP	2,000.00	0.730	1,460.
IF012	Spanj me gung 80-120	COP	878.00	300.211	263,585.
IF013	Mentesh mesi	COP	1,756.00	150.225	263,794.
IF014	Unterlage zus teile	COP	1,756.00	41.717	73,254.
IF015	Gershere sopraluc	COP	1,756.00	150.222	263,789.



IF016	Mbylles alu	COP	2,634.00	40.242	105,997.
IF017	Mbajtes menteshe	COP	1,756.00	39.812	69,910.
IF018	Sigurese menteshe	COP	1,756.00	6.641	11,662.
IF019	Mbulese lart e zez	COP	1,756.00	22.389	39,315.
IF020	Mbulese lart e zeze	COP	1,756.00	22.808	40,051.
IF021	Mbylles i fshehte alu	COP	878.00	119.007	104,488.
IF022	Mbylles fshehte alu	COP	878.00	31.932	28,036.
IF023	Doreze sekustike e zeze	COP	878.00	311.944	273,886.
IF024	Kend lidhes lart	COP	1,756.00	143.032	251,164.
IF025	Ankor HRD-H 10x80	COP	3,602.25	59.460	214,190.
IF026	Piaster mbyllese	COP	100.00	17.971	1,797.
IF027	Spraj zift (bitumi) 500ml	COP	9.50	412.504	3,918.
IF028	Upa plastike 16cm	COP	2,932.00	7.833	22,966.
IF029	Tenie alumini 5cm x 50ml	COP	1.00	133.200	133.
IF030	LDS Solifit	ML	7,613.00	43.401	330,413.
IF031	Vide hexagonale	COP	6,948.00	5.739	39,874.
IF032	Upa plastike 14cm	COP	21,776.00	9.188	200,067.
IF033	Lesh guri (50x600x1200mm)	M2	655.96	508.800	333,752.
IF034	Upa metalike 8x100	COP	900.00	89.267	80,340.
IF035	Rondele M10x30x2.5	COP	3,600.00	4.167	15,000.
IF036	Rondele M12	COP	2,000.00	1.667	3,333.
IF037	Vida hekuri 4.2x19	COP	23,316.00	0.754	17,570.
IF038	Maskuese alumin	ML	32.50	1,000.000	32,500.
IGJ001	Gjeotekstil 200gr	M2	100.00	58.818	5,881.
IH018	Hekur<= 10	KG	65,011.52	81.813	5,318,760.
IH019	Hekur>10	KG	94,126.71	81.347	7,656,904.
IHD003	Tub 2 gota PP 110/1000	COP	4.00	526.729	2,106.
IHD004	Tub PP 125/3000	COP	60.00	1,076.462	64,587.
IHD005	Tub 2 gota PP 125/2000	COP	24.00	842.394	20,217.
IHD006	Tub 2 gota PP 125/1000	COP	12.00	516.952	6,203.
IHD010	Tape PP 110	COP	120.00	51.201	6,144.
IHD011	Berryl PP 110/45	COP	112.00	149.876	16,786.
IHD013	Berryl PP 125/45	COP	20.00	156.462	3,129.
IHD014	Berryl PP 160/45	COP	10.00	460.000	4,600.
IHD015	Tapa shkarkimi 50	COP	200.00	25.000	5,000.
IHD016	Tub shkarkimi me 2 qafa 75x100	COP	81.00	256.000	20,736.
IHD022	Tub multistrato 16x2 EVO me veshje blu	ML	50.00	129.643	6,482.
IHD023	Tub multistrato16x2 EVO me veshje te kuqe	ML	10.00	129.636	1,296.
IHD024	Tub multistrato 26x3 EVO me veshje	ML	3.00	311.173	933.
IHD025	Berryl me presim	COP	31.00	300.807	9,325.
IHD026	Tapa prove	COP	18.00	24.894	448.

IHD028	Fiksuese kolektori	COP	4.00	347.271	1,389.
IHD029	Kasete inkaso	COP	2.00	12,326.264	24,652.
IHD030	Pllake kasete	COP	2.00	2,784.394	5,568.
IHD031	Shkume	COP	309.00	471.387	145,658.
IHD034	Tub 2 gota PP 50/1000	COP	776.00	200.000	155,199.
IHD035	Berryl PP 50/45	COP	90.00	35.212	3,169.
IHD037	Brage PP Y 50/50/45	COP	1,450.00	76.763	111,307.
IHD040	Kanaline dyshemeje	COP	4.00	4,926.834	19,707.
IHD041	Tub silent PP 125/3000	COP	2.00	3,526.235	7,052.
IHD042	Brage Silent PP 125/110,45	COP	4.00	1,857.093	7,428.
IHD043	Reduksion ekscentrik silent PP 110/50	COP	4.00	433.327	1,733.
IHD059	Fashete muri 110	COP	280.00	84.946	23,784.
IHD060	Dado M12	COP	750.00	5.000	3,749.
IHD062	Tub silent PP 2 gota 90/1000mm	COP	6.00	1,093.203	6,559.
IHD063	Berryl silent PP 90,45	COP	11.00	441.869	4,860.
IHD064	Fashete muri 160	COP	753.00	115.212	86,754.
IHD066	Berryl Silent PP 110,87.5	COP	4.00	493.835	1,975.
IHD067	Tub Silent PP 2 gota 110/1000mm	COP	4.00	1,120.230	4,480.
IHD068	Berryl PP 110/87	COP	100.00	149.965	14,996.
IHD072	Brage PP Y 160/110/45	COP	79.00	752.886	59,477.
IHD073	Tub furnizimi 25	ML	2,980.00	145.000	432,100.
IHD074	Tub furnizimi 20	ML	3,300.00	106.099	350,126.
IHD075	Berryl i thjeshte 20	COP	2,011.00	18.984	38,176.
IHD076	Ti e thjeshte 20	COP	160.00	33.000	5,280.
IHD078	Berryl fileto F 20x1/2	COP	1,320.00	124.945	164,927.
IHD080	Berryl i thjeshte 25	COP	980.00	33.000	32,340.
IHD081	Tapa furnizimi 20x1/2	COP	740.00	19.390	14,348.
IHD083	Manikote 20	COP	200.00	19.951	3,990.
IHD085	Tub shkarkimi me 2 qafa 110x50	COP	25.00	335.224	8,380.
IHD086	Tub shkarkimi 110x100	COP	18.00	341.250	6,142.
IHD089	Reduksion i thjeshte 25x20	COP	600.00	26.667	16,000.
IHD090	Grup i filetuar modeli 2 20x1/2	COP	233.00	384.268	89,534.
IHD092	Brage 110x75x45	COP	85.00	260.000	22,100.
IHD093	Brage 75x45	COP	81.00	171.935	13,926.
IHD095	Tub me gomine 75x3000	COP	45.00	477.000	21,465.
IHD096	Fasheta 75	COP	150.00	66.167	9,925.
IHD097	Gozhde shiriti	COP	20.00	292.000	5,840.
IHD098	Brage 110x50x45	COP	422.00	176.283	74,391.
IHD099	Berryl shkarkimi 75x45	COP	35.00	83.000	2,905.
IHD100	Tub korrogato 500	ML	13.00	1,923.000	24,999.
IHD101	Prixhonier M8	COP	180.00	65.000	11,700.

IHD102	Dado M8mm	COP	500.00	15.000	7,500.
IHD103	Rondele M8	COP	500.00	3.500	1,750.
IHD106	Tub shkarkimi 50x300	COP	251.00	439.851	110,402.
IHD113	Ti e thjeshte 25	COP	100.00	50.000	5,000.
IHD114	Manikote 25	COP	200.00	30.000	6,000.
IHD115	WC bide + kasate	COP	1.00	5,604.918	5,604.
IHD116	Kapak wc	COP	1.00	1,498.053	1,498.
IHD117	Mekanizem shkarkimi me nje buton	COP	1.00	1,084.712	1,084.
IHD118	Grup vaske me duplex	COP	1.00	4,801.105	4,801.
IHD119	Grup lavamani	COP	1.00	2,898.273	2,898.
IHD120	Rubinete dopio me dy dalje	COP	1.00	1,732.849	1,732.
IHD121	Fleksibel 1/2 F-F 40cm	COP	1.00	156.531	156.
IHD122	Reduksion bronxi nipel 1/2x3/8	COP	2.00	58.699	117.
IHD123	Sifon zorre 32x1 1/4 dado metalike	COP	1.00	91.718	91.
IHD124	Pasqyre me llampe 60x80	COP	1.00	5,339.181	5,339.
IHD127	Pilete wc me dalje anesore	COP	212.00	3,200.592	678,525.
IHD130	Mishelatore L.B IT	COP	79.00	3,700.000	292,300.
IHD131	Mishelatore Lava. dm	COP	91.00	2,300.000	209,300.
IHD132	Mishelatore FR	COP	57.00	1,580.000	90,060.
IHD133	Mishelatore lava. fr	COP	73.00	1,370.000	100,010.
IHD134	Filtra per mishelatore	COP	300.00	236.100	70,830.
IHD135	Rubineta Demm	COP	1.00	3,637.500	3,637.
II001	Material izolues (1500x5000mm)	M2	6,555.00	73.324	480,636.
II002	Gas	LIT	783.41	69.010	54,063.
II003	Dekor thyerje kendi 5x5x7.5	ML	584.00	83.333	48,666.
II006	Buscherit speed BVS 25	LIT	52.00	396.034	20,593.
II007	Pileta me katrama d 110	COP	5.00	22,379.923	111,899.
II008	Baruplan KVEW45K	M2	2,963.50	782.695	2,319,517.
II009	Aluplan Radon ALGV E 40K	M2	360.00	754.992	271,797.
II010	Baruplan GGE 30KSK	M2	2,783.50	765.230	2,130,018.
II011	Shkume ngjitese	COP	337.00	544.284	183,423.
IIB001	Weber.tec D-fix 20kg	KG	40.00	96.150	3,846.
IIB002	Webertec Aquastop 2K	COP	2.00	3,746.000	7,492.
IK001	Kuarc	KG	434.00	29.999	13,019.
IK003	Kolle	KG	17,496.20	16.248	284,278.
IK005	Kendore metalike 7x7	COP	254.00	83.331	21,166.
IK006	Upa polisteroli 100mm	COP	8,000.00	7.500	60,000.
IK007	Kendore me rrjete 10cm	ML	1,125.00	30.816	34,668.
IL001	Llac mbushes Premix	KG	868,551.26	6.460	5,610,477.
IL002	Llac mbushes 25kg	KG	2,550.00	8.160	20,808.
IL003	Lesh guri (100x600x1000mm)	M2	1,065.60	433.255	461,676.

IL004	Lesh guri (80x600x1000)	M2	1,261.00	464.567	585,819.
IM001	Elemente metalike	COP	88.00	14.999	1,319.
IP004	Polystop due 7mm	M2	2,075.00	375.401	778,956.
IP005	Profile xingato	KG	220.00	119.000	26,180.
IP006	Profile llamarine	KG	1,349.56	127.322	171,827.
IP007	Profile alumini	KG	44.00	440.000	19,360.
IP008	Polisterol XPS t=10	M2	2,185.00	1,269.280	2,773,377.
IP009	Kolle per pllaka	KG	1,350.00	8.540	11,529.
IP010	Pllaka 43x43	M2	38.82	406.676	15,787.
IP011	Pllaka 19x57	M2	134.20	406.675	54,575.
IP012	Polycell 22	ML	2,273.10	8.341	18,959.
IP013	Panel sanduich mur 30mm	M2	31.20	1,714.743	53,500.
IP014	Panele solare fotovoltaike per prodhim energjie elektrike 420w	COP	574.00	15,996.968	9,149,780.
IP015	Invertor X3-60K-TL	COP	4.00	267,722.702	1,070,890.
IP016	Dado MK2	COP	1,556.00	80.367	125,051.
IP017	Vida M8x20	COP	1,536.00	24.763	38,036.
IP018	Konstruksion alumini	COP	630.00	144.681	91,148.
IP019	Mbeshtetes gome	COP	724.00	290.629	210,415.
IP020	Profile alumini	COP	136.00	2,531.574	344,294.
IP021	Bashkues alumini set	COP	80.00	333.008	26,640.
IP022	Pjese metalike per montimin	COP	3.00	104.565	313.
IP023	Fasheta pls	COP	600.00	27.814	16,688.
IP024	Lidhese e mesme alumini	COP	614.00	179.593	110,270.
IP025	Set lidhes alumini	COP	694.00	177.551	123,220.
IP026	Kapak alumini	COP	111.00	1,529.364	169,759.
IP027	Mbajtese alumini	COP	960.00	173.454	166,516.
IP028	Komponent per ngritje moduli prej alumini	COP	630.00	337.916	212,887.
IP029	Pjese te vogla montimi	COP	900.00	207.604	186,843.
IP030	Lidhese per modulet prej alumini	COP	140.00	199.128	27,877.
IP031	Njehsor 3p per sistemin solar	COP	2.00	12,858.543	25,717.
IP032	Mbrojtese transformatori	COP	6.00	2,066.164	12,396.
IP033	Kabllo N07V-K 1x16	ML	25.00	279.649	6,991.
IP034	Kapikorda Cu me pres 25mm/M8	COP	40.00	85.141	3,405.
IP035	Gyp termotkures me ngjites MOSK 12/3mm 1x1.22m	COP	4.00	400.281	1,601.
IP036	Kapikorda CU me pres 16mm/M8	COP	8.00	49.546	396.
IP037	Kabllo 4x150mm2	ML	70.00	1,434.232	100,396.
IP038	Kapikorda Cu me pres 50mm/M8	COP	2.00	158.416	316.
IP039	Automat AS 200A 3P ABB	COP	2.00	17,901.822	35,803.
IP040	Automat AS 100A 3P ABB	COP	4.00	6,923.429	27,693.
IP041	Tel fleks 1x95mm2	ML	9.00	1,421.193	12,790.
IP042	Papuce te ngushta per AS AL-CU 150mm	COP	16.00	480.052	7,680.

IP043	Gyp termotkures me ngjites MOSK 33/8mm	COP	4.00	730.154	2,920.
IP044	Silikon ngjites hitack M550	COP	2.00	698.864	1,397.
IP045	Kleme shperndarese 400A	COP	8.00	2,657.241	21,257.
IP046	Kleme shperndarese 250A hyrja 1x95mm <sup>2</sup> , daljet 2x25mm <sup>2</sup> , 5x16mm <sup>2</sup> i 4x10mm <sup>2</sup>	COP	2.00	2,247.831	4,495.
IP047	Automat 1P C 6A ABB	COP	2.00	235.994	471.
IP048	Automat 3P 6A B	COP	1.00	1,255.610	1,255.
IP049	Paisje per monitorimin V1000+	COP	1.00	20,276.127	20,276.
IP050	Priza per tab. Sig Uprim=250V, In=10/16A	COP	2.00	689.735	1,379.
IP051	Shufra DIN 976 8.8 M10*1000	COP	2.00	117.346	234.
IP052	Dado DIN 934 M10	COP	70.00	5.476	383.
IP053	Nenshtresa DIN 125 M10 A2	COP	70.00	2.999	209.
IP054	Nenshtresa DIN 127 M10 A2	COP	70.00	1.604	112.
IP055	Bulona DIN M10*40	COP	30.00	18.854	565.
IP056	Bulona DIN 933 8.8 M10*100	COP	20.00	39.116	782.
IP057	Tiplla betoni M8*80	COP	35.00	32.596	1,140.
IP058	Fasheta 200x4.8	COP	1,000.00	2.608	2,607.
IR003	Rrjete plastike	KG	1,860.00	121.000	225,060.
IR004	Rrjete teli	KG	376.00	82.000	30,832.
IR005	Rrjete plastike 145 gr/m <sup>2</sup>	COP	1.00	2,083.129	2,083.
IS002	Silikon	COP	2.00	335.000	670.
IS004	Rrjete plastike 75 gr/m <sup>2</sup>	COP	3.49	1,916.758	6,689.
IS005	Polisterol xps t=50mm	M2	3,594.00	396.660	1,425,596.
ISH001	Fonas PE 10mm	M2	75.00	335.000	25,125.
ISH002	Bituver Fonas 31	M2	145.00	419.370	60,808.
ISH003	Parket laminat 8mm	M2	15,559.80	921.599	14,339,901.
ISH004	Nenshtrese per parketin 2mm	M2	15,750.00	122.632	1,931,456.
IT002	Tel bari	KG	5.40	105.223	568.
IT003	Tube e brinjezuar	COP	10.00	5,103.380	51,033.
IT005	Gjeotekstil PEIT 150gr/m <sup>2</sup>	M2	3,100.00	50.000	155,000.
IT006	Shirit llamarine e perpunuar	ML	414.00	83.333	34,500.
IX001	Xhama dopio	M2	141.61	6,826.468	966,696.
IX002	Xhama 8mm te zmusuar	M2	13.50	1,629.629	22,000.
gjithsej		MI1	<b>1,356,913.17</b>	72.815	<b>98,803,838.</b>

**\* Investimet financiare afat gjata\* kane nje rritje prej 2,705,000 leke si rezultat i blerjes se aksioneve kompanise Albdrilling sha dhe blereje se aksioneve te kompanise Kolegji \*AMCCR\* SHPK.**

## II.A.A.2.Aktivet Afatgjata Materiale.

Gjendja e \*Aktiveve Afatgjata Materiale\* sipas grupimeve ne strukture me date 31.12.2021 paraqitet si me poshte:

**Error! Not a valid link.**

Ne total \*Aktivet Afatgjata Materiale\* kane rritje neto ne vleren 44,773,548.5 leke,ku shtesat,pakesimet,amortizimet dhe vlera e mbetur ose kostoja e amortizuar paraqitet si me poshte:

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2021

	Toka	Ndertesa	Makineri Pajisje	Mjete transporti	Mobilje dhe Orendi	Pajisje zyre dhe informatke	Totali
<b>Aktive te Trupezuara</b>							
Gjendje 01.01.2021	2,249,577,419	650,373,044	193,585,352	497,959,518	68,266,632	42,594,761	3,702,356,727
Shtesa nga blerjet	83,837,611		13,611,598	47,810,591	2,381,333	1,433,352	149,074,485
Kalim nga proces ne aktiv							-
Pakesime			939,967.0	138,291,555	698,126.0	3,494,788.6	143,424,436
Ndryshim grupi ne pakesime			-				-
Gjendje 31.12.2021	2,333,415,030	650,373,044	206,256,984	407,478,554	69,949,839	40,533,324	3,708,006,776
<b>Amortizimi</b>							
Gjendje 01.01.2021		83,824,366	141,107,316	388,632,884	34,101,137	30,303,599	677,969,302
Shtesa		28,327,434	12,109,925	27,654,393	7,114,927	3,207,313	78,413,992
Kalim nga proces ne aktiv							-
Pakesime			763,353.0	113,452,023	516,119	2,805,997	117,537,492
Ndryshim grupi ne pakesime							-
Gjendje 31.12.2021		112,151,800	152,453,887	302,835,254	40,699,946	30,704,915	638,845,802
Vlera neto 01.01.2021	2,249,577,419	566,548,678	52,478,037	109,326,634	34,165,495	12,291,162	3,024,387,425
Vlera neto 31.12.2021	2,333,415,030	538,221,244	53,803,096	104,643,301	29,249,894	9,828,409	3,069,160,974

Aktive te tjera afat gjata ne proces kane nje rritje ne vleren 509,194,043.1 leke e cila perbehet nga materiale ne proces per ndertimin e Kompleksit ne Laprake vlere 1,118,721,177.31 lek,nga materiale ne proces per ndertimin e karburantit ne Tirane,rruga Bardhyl ne vleren 30,590,354.78 leke nga materilaet ne proces per investimin ne Fier Gjynoqare ne vleren 2,077,681.82 lek si dhe materiale proces ne vler 21,154,669.6 lek kompleksin Mjull Bathore.

#### **II.A.A.4.Aktivet Afatgjata JoMateriale**

#### **I.D.A. Huamarrjet**

Gjendja e huamarrjeve afat shkurtera paraqitet me nje rritje per owerdraft ne vleren 373,924,797.0 leke dhe paraqiten me gjendje date 31.12.2021 si vijon: .

OTP BANK  
144,793,641.22 leke

Raiffeisen bank  
589,760,035.88 leke

I.D.A..Detyrimet afatshkurtera.

Gjendja e \*Detyrimet Afatshkurtera\* me date 31 Dhjetor 2021 paraqitet:

Ne total te grupit rezulton se ka ulje detyrimesh per vleren.	308,312,173.5 leke
Ka ulje detyrimesh per *Te pagueshme ndaj furnitoreve* per vleren	218,932,500.7 lek.
Ka ulje detyrimesh per *Te pagueshme ndaj punonjesve * per	1,501,193.0leke
Ka ulje detyrimesh ndaj sigurimeve shoqerore	187,875.0 leke
Per tatimin mbi page nje ulje prej	26,378.0 leke
Detyrime te tatim fitimit nje ulje prej	10,130,654.4 leke
Detyrime per tvsh-ne ulje prej	75,658,910.4 leke
Detyrime dividenti nje ulje prej	1,921,850.0 leke
Te drejta dogane ne rritje prej	47,188.0 leke

Gjendja paraqitet si vijon:

Furnitor per blerje e sherbime	692,242,241.9 leke
Detyrime ndaj punonjesve (dhjetori)	7,795,973.5 leke
Detyrime ndaj sig shoqerore (dhjetor)	2,533,496.0 “
Detyrime tatim fitmi	-9,071,210.7 leke
Tatim page (dhjetor)	550,310.0 “
Detyrime per tvsh-ne	-112,927,510.6
Detyrime Dogane	-3,578,565.0 leke
Shuma	577,544,735.1 leke

Gjendja e \*Detyrimeve Afatgjata\* me date 31 Dhjetor 2021 paraqitet:



**Error! Not a valid link.**

Detyrimet afatgjata e cila perbehet nga qera financiare raiifeisen leasing ka nje ulje prej 3,900,707.7 leke .

## **I.K..Kapitali**

Gjendja e grupit te Kapitaleve me date 31 Dhjetor 2021 paraqitet:

Kapitali ne strukturen e tij ka ndryshime ne rritje per 30,077,720.7 leke ne \*Fitim/Humbje te vitit financiar\*

Ka ndryshuar ne ulje ne vleren 94,439,738.0 leke qe ka lidhje me fitimin neto te realizuar ne vitin ushtrimor 2021.

Fitimet e pashperndara kane nje rritje ne vleren 124,517,458.7 leke

Sipas vendimit te Aksionereve te dates 15.05.2021. Kapitali i Aksionereve nuk ka ndryshime

dhe kapitali zoterohet nga:

1.Aksioneri Behar Çukaj me 100 % te Kapitalit Aksionar.

Ndryshimet dhe levizjet e kapitalit ne grup dhe ne dy vitet e fundit eshte dhene ne Pasqyren e Ndryshimeve ne Kapitale

Gjendja e Kapitaleve te veta te Shoqerise per vitin 2019&2021

(shumat ne Leke)

	Kapitali	Prime te kapitalit	Aksione te thesarit	Diferenc rivleresimi	Rezervat	Fitimi Akumuluar	Totali
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2019</b>	<b>1,000,000,000.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>400,000,000.0</b>	<b>3,190,406,966.8</b>	<b>4,590,406,966.8</b>
Efekti I ndrysh.ne P.Kontabel							0.0
<b>Pozicioni I rregulluar</b>	<b>1,000,000,000.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>400,000,000.0</b>	<b>3,190,406,966.8</b>	<b>4,590,406,966.8</b>
Fitime neto per periudhen rapor.						124,517,458.7	124,517,458.7
Divident te paguar						0.0	0.0
Rezerva Ligjore & te tjera					0.0	0.0	0.0
Diferenca nga rivleresimi				0.0			0.0
Emetim kapitali	0.0	0.0				0.0	0.0
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2020</b>	<b>1,000,000,000.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>400,000,000.0</b>	<b>3,314,924,425.5</b>	<b>4,714,924,425.5</b>
Efekti I ndrysh.ne P.Kontabel						0.0	0.0
<b>Pozicioni I rregulluar</b>	<b>1,000,000,000.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>400,000,000.0</b>	<b>3,314,924,425.5</b>	<b>4,714,924,425.5</b>
Fitime neto per periudhen rapor.						30,077,720.6	30,077,720.6
Divident te paguar							0.0
Rezerva Ligjore & te tjera					0.0	0.0	0.0
Diferenca nga rivleresimi				0.0			0.0
Emetim kapitali	0.0	0.0				0.0	0.0
Aksione thesari te riblera			0.0				0.0

Gjendja me 31 Dhjetor  
2021

1,000,000,000.0	0.0	0.0	0.0	400,000,000.0	3,345,002,146.1	4,745,002,146.1
-----------------	-----	-----	-----	---------------	-----------------	-----------------

#### **I.K.8.Fitim/Humbja e Vitit Financiar.**

Fitim/Humbja e Vitit Financiar 2021 eshte rezultante e Te ardhurave ushtrimore dhe Shpenzimeve ushtrimore.

Ne pasqyren e meposhteme do te paraqitet formula e Fitim/Humbjes te Vitit Financiar ne dy periudhat e fundit ne krahasim:

Te ardhurat e ushtrimit ne vleren 6,566,846,235.3 leke kane ardhur nga shitja e karburanteve ne vleren 5,854,557,397.63 leke,nga sherbimete e transportit ne vleren 54,280,833.84 leke,Qira ne vleren 19,480,593.75 leke,te ardhura nga shitja e bareve dhe restoranteve ne vleren 1,352,948.3 leke,shitja e aqt-ve ne vleren 94,208,089.4 leke si dhe te ardhura nga investimet dhe situacionet e sherbimit ne vleren 521,353,270.55 leke., Si dhe te ardhura te tjera ne vleren 21,613,101.85 leke.

Ne shpenzimet ,

ushtrimore jane perfshire ,kostoja e mallrave, furniturat e ndryshme,shpenzime te tjera,taksat ne kosto, pagat e sigurimet ,amortizimi i Aktiveve Afatgjata Matariale e Jomateriale.Fitimi nga veprimtarite e Shfrytezimit eshte rregulluar me rezultatin financiar neto i cili perben Fitimin bruto ose Fitimin paratatimor te vitit ushtrimor.Baza e fitimit tatimor ne vlere 108,094,083,84 leke eshte rezultat i fitimit paratatimor ne vlere 46,291,833.2 leke duke i shtuar shpenzimet jofiskale ne vleren 61,802,250.6 leke.

Tatim fitimi faktik i vitit 2021 eshte llogaritur ne vleren 16,214,112.6 lek.Fitimi neto per vitin ushtrimor mbetet ne vleren 30,077,720.6 leke. Ne informacionet shtese eshte bere nje analize me e hollesishme e \*Shpenzimeve te tjera nga Veprimtarite e shfrytezimit\* qe zene peshe te konsiderueshme ne koston e ushtrimit.

Renia e rentabilitetit krahasuar me vitin 2020 vjen nga sektori i transportit pasi ka ulje export i(trasporti Fier-Vlore).

Me poshte po paraqesim te ardhurat dhe shpenzimet e detajuara:

ARDHURA			
704	Dorezim punime e sherbime		47,122,354.84
70401	Sherbime Trnsporti		7,158,479.00
			<b>54,280,833.84</b>
705	Shitje mallra		5,854,557,397.63
70510	Te ardhura nga diferenca cmimi		0.00
7081	Qira		19,480,593.75
709	Te ardhura investimi		314,218,870.62
752	Te ardh.nga shitja AQ		24,487,063.86
75210	Te ardh.nga shitja AQ-Apartamente		69,721,025.54
758	Te ndryshme		55,007,710.69
75802	Te ardhura aktiviteti bari etj		1,352,948.30
75804	Te ndryshme investimi laprake		152,126,689.24
75805	Te ardhura te ndryshme te tjera		21,613,101.85
			<b>6,512,565,401.48</b>
761	Interesa		1,275.27
766	Ardhura nga konvertimi		48,978,630.93
			<b>48,979,906.20</b>
	ARDHURA		<b>6,615,826,141.52</b>
SHPENZIM E			
6033	Ndryshim gjendje materiale investimi	-73,405,241.30	
6035	Ndrysh.gjend.mallra	<b>5,412,440.02</b>	
604	Bl.energji,avull,uje	21,586,905.89	
605	Bl.mallra	<b>3,221,280,736.14</b>	
60501	Markimi	<b>31,306,816.91</b>	
608	Te tjera	5,543,838.05	
609	Blerje materiale per investim	387,244,752.93	
613	Qira	10,306,665.62	
615	Mirembajtje dhe riparime	12,270,619.89	
616	Prime te sigurimit	5,134,280.90	
618	Te ndryshme	21,857,419.52	
61801	Shpenzime konsumi per investim	114,808,391.98	
624	Reklame, publicitet	13,973,568.35	
625	Transferime, udhetim, dieta	1,595,862.84	
626	Shpz.postare e telekom.	7,067,495.04	
628	Sherbime bankare	5,584,692.41	
631	Tatim mbi qark. dhe akciza	<b>1,269,483,949.00</b>	
635	Taksa te tjera ndertimi	289,956.00	
638	Te tjera tatime e taksa	<b>1,023,728,164.00</b>	
63801	ENERGJI ELEKTRIKE	11,250,509.61	
63802	TAKSA VENDORE	9,828,190.34	

63803	skanime ndertimi	357,886.00	
641	Pagat e personelit	113,293,594.00	
644	Kuota sig.shoq.e perkrah.shoq.	18,491,855.00	
652	Vlera kont. e AQ te shitura	13,873,118.30	
65210	Shpenzime te punimeve ne proces - Apartamente	63,865,888.90	
65214	Shpenzime te Punimeve ne Proces rr.Bardhyl	26,808,041.07	
653	Subvenc. e ndihma te dhena	60,000.00	
654	Shpz.per pritje e dhurata	47,917.00	
657,656	Penalite,gjoha,demshperblime	61,802,250.62	
658	Te tjera shpz. rrjedhese	25,710,276.59	
65802	Shpenz blerje artikuj bari etj	536,050.50	
65805	Shpenz te tj te ndryshme	20,813,747.00	
661	shpenzime interesa	23,208,258.95	
666	Humbje nga konvertimi	16,101,418.65	
681	Amort.AQ	78,413,991.58	
	<b>SHPENZIME</b>	<b>6,569,534,308.30</b>	
	Fitimi para tatimit	46,291,833.22	
	shpz te panjohura	61,802,250.62	
	Fitimi I tatueshem	108,094,083.84	
	Tatim fitimi	16,214,112.58	
	Fitimi neto	30,077,720.64	

**Kontabilisti I Shoqerise**

**Administrator**

**Edjola DAIZI**

**Agron BULKU**