

Emertimi dhe Forma Ilgjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL  
M17323202S  
Vlore Orikum ORIKUM Në Seksionin rrugor Orikum -  
Himarë, pjesë e Autostradës SH8 (Vlorë - Sarandë)

Zbatimin e projektit "Ndërtimin e Tunelit të Llogarasë"  
(në seksionin rrugor Orikum - Himarë pjesë e Autostradës SH8  
(Vlorë - Sarandë )

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2021



Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

\_\_\_\_\_  
Po  
\_\_\_\_\_  
Ne leke  
\_\_\_\_\_  
Jo

Perudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2021  
Deri 31.12.2021

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

\_\_\_\_\_  
20.03.2022

Nr	A K T I V E T		Periudha Raportuese
	Aktivet Afatshkurtra		9.859
	▶	Aktivet monetare	9.859
	1	Banka	.
	2	Arka	.
	▶	Investime	
	1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	
	2	Aksionet e veta	
	3	Te tjera Financiare	
			702.561.415
	▶	Të drejta të arkëtueshme	702.561.415
	1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	.
	2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit-448	.
	3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse-444	.
	4	Të tjera + Parapagime Furnitor	.
	5	Kapital i nënshkruar i papaguar	.
	▶	Inventarët	
	1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	
	2	Prodhime në proces dhe gjysmëprodukte	
	3	Produkte të gatshme	
	4	Mallra	
	5	Aktive Biologjike (Gjë e gjellë në mije e majmëri)	
	6	AAGJM të mbajtura për shitje	
	▶	Shpenzime të shtyra	
	▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	
			702.571.274
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		702.571.274
	Aktivet Afatgjata		
	▶	Aktive financiare	
	1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	
	2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	
	3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	
	6	Tituj të tjerë të huadhënies	
	▶	Aktivet materiale	
	1	Toka dhe ndërtesa	.
	2	Implante dhe makinori	.
	3	Të tjera Instalime dhe pajisje	.
	4	Inventar ekonomik	.
	5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	.
	▶	Aktivet biologjike	
	▶	Aktive jo materiale:	
	1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	
	2	Emri i Mirë	
	3	Parapagime për AAJM	
	▶	Aktive tatimore të shtyra	
	▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		
	AKTIVE TOTALE		702.571.274

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		Periudha
			Raportuese
			605.454.649
	▶	Detyrime afatshkurtra:	
	1	Titujt e huamarrjes	
	2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3	Arkëtime në avancë për porosi	
	4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	563.702.278
	5	Dëftesa të pagueshme	
	6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit-421	738.419
	7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shë	281.498
	9	Të pagueshme për detyrimet tatimore -tatim fitimi	17.138.051
	10	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje - (TVSH-s	23.258.871
	11	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje - (TVSH-s	-
	12	Te drejta e detyrime ndaj ortakëve	335.532
	▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶	Të ardhura të shtyra	
	▶	Provizione	
		<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	
	▶	Detyrime afatgjata:	
	1	Titujt e huamarrjes	
	2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
	3	Arkëtime në avancë për porosi	
	4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
	5	Dëftesa të pagueshme	
	6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
	7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	8	Të tjera të pagueshme	
	▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶	Të ardhura të shtyra	
	▶	Provizione:	
	1	Provizione për pensionet	
	2	Provizione të tjera	
	▶	Detyrime tatimore të shtyra	
		<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	0
		<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>97.116.624</b>
	▶	Kapitali dhe Rezervat	1.000
	▶	Kapitali i Nënshkruar	
	▶	Primi i lidhur me kapitalin	
	▶	Rezerva rivlerësimi	
	▶	Rezerva të tjera	
	1	Rezerva ligjore	
	2	Rezerva statutoare	
	3	Rezerva të tjera	
	▶	Fitimi i pashpërndarë	97.115.624
	▶	Fitim / Humbje e Vitit	
		<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>97.116.624</b>
		<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>702.571.274</b>

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR

Pasqyra e Performancës  
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 - Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese
	<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>585.467.846</b>
	<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>585.467.846</b>
▶	Të ardhura nga shitja e aktiveve	-
▶	Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar te meva	-
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	-
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	470.162.001
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-
	2 Të tjera shpenzime	470.162.001
▶	Shpenzime të personelit	1.050.963
	1 Paga dhe shpërblyme	913.196
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur nga shpenzimet për pensionet)	137.767
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi te pazbritshme	-
▶	Të ardhura të tjera	-
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interese pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	-
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	-
	3 Interese të arketueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	-
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-
▶	Shpenzime financiare	1.206
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	1.206
	2 Shpenzime të tjera financiare-638	-
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	-
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	114.253.676
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	-
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	-
▶	Fitimi/Humbja e vitit	114.253.676
▶	Fitim/Humbja për: Pronarët e njësisë ekonomike mëmë Interesat jo-kontrollues	-
	Fitimi (humbja) para tatimit	114.253.676
	(Shpenzime te pazbritshme)	-
	Shuma e fitimit para tatimit	114.253.676
	Tatim Fitimi 15% per tu paguar	17.138.051
	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	97.115.624

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR

PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE PER VITIN 2021

Shteti e Tjeshitë INTEKAR - ASL

Tranpaguesi

M173232025

TIRANE

NR	EMERTIMI I AKTIVIT	VLERA FILLESSTAR E E AKTIVIT	DALJE		HYRJE AKTIVESH	HYRJE AKTIVESH	DALJE AKTIVESH	AMOR TIZIMI	TOTALI 31 DHJETOR	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM	AMORTIZ IM
			AKTIVESH	AKTIVESH															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	DATA E BL																		
1								20%											
2								20%											
								0											

GJITHSEJ Aktive konsiderohen ambienaktiviteti, makineri dhe pasqje dhe ato mjet apo pasun e pajesteshme qe eshte regjistruar sipas ligjit te tarimit mbi te ardhurat

Perfaqesuesi Person Juridik/Fizik  
**ABDULKADIR KART - CESIM DENIR**

Pasqyrat financiare te vitit 2021  
 Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL  
 Vlore Oriku ORIKUM Në Seksionin rrugor Oriku -  
 Lek  
 Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

Periudha  
 Raportuese

Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e  
 Fitimi/(Humbja) e periudhes

Rregullime per shpenzimet jo-monetare:

- Shpenzimet financiare jomonetare
- Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca
- Shpenzime konsumi dhe amortizimi
- Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale
- Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme
- Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret
- Provizione per shpenzime
- Shpenzime te konstatuara
- Te ardhura te konstatuara
- Te tjera (pershkruaj)
- Te tjera (pershkruaj)

- Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitete investuese  
 (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale
- (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje
- Interesa te fituara
- Te tjera (pershkruaj)

Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit

- Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera 336.532
- Renie/(Rritje) ne inventar 327.673
- Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme
- Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit
- Te tjera (pershkruaj)

Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit 8.859

Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e  
 investimit

- Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale
- Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale
- Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e
- Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e
- mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)
- Pagesa per blerjen e investimeve te tjera
- Arketime nga shitja e investimeve te tjera
- Dividente te arketuar
- Interesa te arketuara
- Te tjera (pershkruaj)

Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit

Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e

- Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkuar
- Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral

1.000

Hua te arketuara  
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate  
Riblerje e aksioneve te veta  
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral  
Pagesa e huave  
Pagese e detyrimeve te qirase financiare  
Interes i paguar  
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme  
Dividende te paguar interesave jokontrollues  
Te tjera (pershkruaj)  
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit

Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to  
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim  
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare  
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund

9.859

9.859

Check

LLOGARITJA E REZULTATIT

Te ardhurat

Shitjet neto	585.467.846
Te ardhura nga shitja	585.467.846
Te ardhur nga qiraja	
Te ardhura nga shitja e aktiveve te qendrueshme	
Filimet nga kursi i kembimit	
Demshperblime dhe nkupeime per demtime	
Te ardhura te shlyera	
Total	

Shpenzimet

Materialet e Konsumuara	605-(603)	1.050.963
Kostot e Punes	641	913.196
Kosto Sigurime	644	137.767

Shpenzime te tj

Karburant Drita elektricitet	604	800.781
Sherbime te tjera	608	469.031.416
Nentrajnime	61	
Riparime	615	
Qira aktivesh te medhaja	613	
Sigurime	616	
Sherbime financiare ajensi	618	
Shpenzime shlye aktivesh	624	329.804
Sherbime dieta	625	
Telefont internet	626	
Transport	627	1.206
Komisione Bankare	628	
Taksa doganore	633	
Amortizim	681	
Shpenz aktiv shitur	652	
Shpenzime te panjohura	657	
Taksa bashkie	638	

Humbjet nga kursi i kembimit 666

114.253.676

Fitimi Bruto

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korrigjohen nuk ka.

Per Drejtimin e Njeise Ekonomike  
ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR

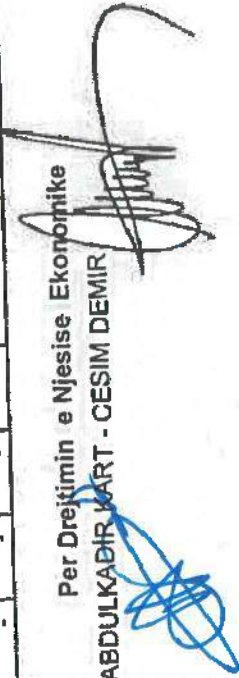


**Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL**  
**M173232025**

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i rekshti	Primi i Tdhur me kapitalin	Rzerva Rikvertimi	Rzerva Ligjore	Rzerva Statuore	Rzerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021								(X)	(X)		
Efektet i ndryshimeve në polatikat kombëtare											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020											
Te ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								1.000			1.000
TRANSAKSIONET ME PRONARËT E NJËSISË EKONOMIKE NE NJOMEN E UNES											
Emetimi i kapitalit të nënshtuar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësise ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2020											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2021											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								97.115.624			97.115.624
Fitim / Humbja e vitit											
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Te ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
TRANSAKSIONET ME PRONARËT E NJËSISË EKONOMIKE NE NJOMEN E UNES											
Emetimi i kapitalit të nënshtuar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësise ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021								97.116.624			97.116.624

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
**ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR**



**B** Shenimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

**I** AKTIVET AFAT SHKURTRA

*Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL  
Vlore Orikum ORIKUM Në Seksionin rrugor Orikum -*

**1** Aktivitet monetare  
**3** Banka

Nr	Emri i bankes	Monedha	Nr. llogarise	Vlera ne valute	kursi fund vitit	Vlera ne leke
3	Bkt All	ALL		4.400	1,00	4.400
4	Bkt Eur	EUR		45	121,19	5.454
Totali						9.854

**4** Arka

Nr	Emertimi	Vlera ne Valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
			1	-
	Arka ne Leke			
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
Totali				-

**2** Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim

*Shoqëria nuk ka derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim*

**3** Aktive të tjera financiare afatshkurtra


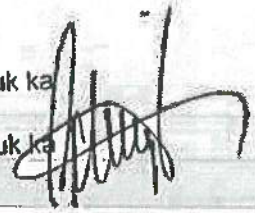
▼	Kliente për mallra ,produkte e shërbime		702.561.415
▼	Debitore ,Kreditore të tjere		Nuk ka
▼	Tatimi mbi fitimin		
▼	Tvsh-Zhdoganim	Leke	
▼	Te drejta e detyrime ndaj ortakëve	Leke	
▼	<u>Të tjera + Parapagime Furnitor</u>		

**4** Inventari

▼	Materjale	Leke	
▼	Inventari i imet		
▼	Prodhim në proces		Nuk ka
▼	Produkte të gatshme		Nuk ka
▼	Mallra për rishitje		
▼	Parapagesa për furnizime		Nuk ka

**5** Aktive biologjike afatshkurtra

Nuk ka

- 6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje Nuk ka
- 7 Parapagime dhe shpenzime te shtyera Nuk ka
- > Shpenzime te periudhave te ardhshme Nuk ka
- II **AKTIVET AFATGJATA** Nuk ka
- 1 Investimet financiare afatgjata Nuk ka
- 2 ktive afatgjata materiale Nuk ka

Nr	Emertimi	Viti Raportues
		Vlera
	Toka	
	Ndertesat	-
	Makineri pais	-
	AAM te tjera	
	Paisje zyre dhe informatike	
	Totali	

- 3 Aktivet biologjike afatgjata
- 4 Aktivet afatgjata jomateriale
- 5 Kapitali aksioner i papaguar
- 6 Aktive të tjera afatgjata
- i **Pasivet afatshkurtëra**

	1 Derivatët		Nuk ka
	2 Huamarrjet		Nuk ka
>	Overdraftet bankare		Nuk ka
>	Huamarrjet afatshkurtera		Nuk ka
>	Bono të konvertueshme		Nuk ka
	3 Huatë dhe parapagimet		
>	Të pagueshme ndaj furnitorëve	Leke	563.702.278
>	Të pagueshme ndaj punonjësve	Leke	
>	Detyrime per sigurimet shoqerore	Leke	281.498
>	Detyrime tatimore TAP	Leke	
>	Detyrime tatimore Tatim fitimi	Leke	17.138.051
>	Detyrime tatimore Tvsh		23.258.871
>	Detyrime tatimore per tatim ne burim	Leke	
>	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakëve	Leke	335.532

v	Parapagime		
v	Debitorë dhe Kreditorë të tjerë	Leke	
	<b>4 Grantet dhe të ardhurat e shtyra</b>		
	<b>5 Provizionet afatshkurtra</b>		
II	<b>Pasivet afatgjata</b>		
	<b>1 Huatë afatgjata</b>		Nuk ka
v	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		Nuk ka
v	Bonot e konvertueshme		Nuk ka
	<b>2 Huamarrje të tjera afatgjata</b>		Nuk ka
	<b>3 Provizione afatgjata</b>		Nuk ka
	<b>4 Grantet dhe të ardhurat e shtyra</b>		Nuk ka
III	<b>Kapitali</b>		
v	Aksionet e pakicës (PF të konoliduara)		Nuk ka
v	Kapitali që i aksionerëve të shoqërisë mëmë (PF të kons.)		Nuk ka
v	Kapitali aksioner	Leke	<input type="text" value="1.000"/>
v	Primi i aksionit		
v	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		<input type="text"/>
v	Rezerva statutore		<input type="text"/>
v	Rezerva ligjore		<input type="text"/>
v	Rezerva të tjera		<input type="text"/>
v	Fitimet e pashpërndara	Leke	<input type="text" value="-"/>
v	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Leke	<input type="text" value="97.115.624"/>

Perfaqësuesi Person Juridik/Fizik  
 ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR




Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL

M17323202S

**FinExpert**  
NUIS : L 41521014 P  
Tirana - Albania



HARTUESI

OLTJAN HASALLA

ADMINISTRATORI

ABDULKADIR KART - CESIM DEMIR



## SHENIMET SHPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 I përmbledhur Përfundim i të dhënave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmbledhur. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jetë:

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar: Standardet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri. (SKK 2)
- 3 Baza e përgatitjes së PF: Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara. (SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat çilesore të përdorura për hartimin e P.F.: (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur në llogaritje e saj aktivitet, pasivitet dhe transaksionet ekonomike të veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarisë ekonomike të njësive sone raportuese është e siguruar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.
  - c) KOMPENSIM midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qenë të qarta dhe të kuptueshme për perdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjafueshme në fushën e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhtme:
    - Parimin e paraqitjes me besnikëri
    - Parimin e përparesisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
    - Parimin e paaneshmerisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
    - Parimin e maturisë pa optimizim të tepruar, pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm
    - Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vertetë e të drejtë të PF.
    - Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabël
    - Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhëve.

### A II Politikat kontabël

Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare, dalje e pare. (SKK 4)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5; 11)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivitetit për periudhën e investimit. (SKK 5)

Për vlerësimin e mëpasëshëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke l paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5) njësia jone ekonomike ka përcaktuar si metode të amortizimit të ndërtësive metodën lineare dhe për AAM të tjera metodën e amortizimit mbi bazën e vlefës së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëjtoja me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht:

- Për ndërtësat me 5% të vlefës së mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25% të vlefës së mbetur
- Të gjitha AAM të tjera me 20% të vlefës së mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAJM (SKK 5) njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metode të amortizimit metodën lineare me normën e amortizimit me 15% në vit.

