

“Albanian Ferry Terminal Operator”

(AFTO)” sh.p.k

Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

Përmbajtja

Pasqyra e Pozicionit Financiar	1
Pasqyra e Performancës	2
Pasqyra e Ndryshimeve në Kapital	3
Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare	4
Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare	5-23

“Albanian Ferry Terminal Operator” (AFTO) sh.p.k

Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Shënime	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
AKTIVET			
Aktivët afatshkurtra			
Mjete monetare dhe ekuivalentë	4	23,979,169	16,649,626
Investime Financiare të tjera		-	-
Llogari të Arkëtueshme	5	36,347,628	32,489,456
Të tjera të arkëtueshme	6	14,295,962	12,601,582
Inventari	7	10,728,500	11,258,851
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	8	2,017,228	2,736,421
Totali i Aktiveve Afatshkurtra		87,368,487	75,735,936
Aktivët Afatgjata			
Investimet financiare afatgjata		-	-
Aktive Afatgjata Materiale	9	24,860,174	29,844,346
Totali i Aktiveve afatgjata		24,860,174	29,844,346
TOTALI I AKTIVEVE		112,228,661	105,580,282
DETYRIMET			
Detyrimet Afatshkurtra			
Huamarrje afatshkurter	10	3,260,414	
Llogari të Pagueshme	11	31,570,287	24,608,229
Të tjera të pagueshme	12	6,155,207	5,375,978
Parapagesa të marra	13	7,265,848	7,412,848
Totali i detyrimeve afatshkurtra		48,251,756	37,397,055
Detyrimet Afatgjata			
Huamarrje të tjera			
Kredi Bankare	14	25,666,667	38,755,619
Totali i detyrimeve afatgjata		25,666,667	38,755,619
TOTALI I DETYRIMEVE		73,918,423	76,152,674
KAPITALI			
Kapitali i pronarëve	15	100,000	100,000
Rezerva Ligjore dhe të tjera	16	87,240,275	87,240,275
Fitimi i pashpërndarë		(57,912,667)	-
Fitimi I vitit financiar		8,882,630	(57,912,667)
Totali i Kapitalit		38,310,238	29,427,608
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		112,228,661	105,580,282

“Albanian Ferry Terminal Operator” (AFTO) sh.p.k

Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 deri në 22 të cilat janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave. Këto pasqyra financiare janë miratuar nga drejtimi i Shoqërisë “Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k më **12 shkurt 2022** dhe janë firmosur nga:

Administrator

Z. Simon Alexander Harm

Hartuese e Pasqyrave Financiare

Zj. Edlira Buzani

Pasqyra e Performancës

	Shënime	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2021	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020
Të ardhura nga shitja	17	469,206,777	276,984,562
Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	18	0	30,186
Mallrat, lëndët e para dhe shërbimet	19	(680,219)	(1,421,643)
Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	20	(381,605,479)	(262,070,681)
Shpenzime personeli	21	(70,158,344)	(64,442,434)
Shpenzime amortizimi	22	(6,093,373)	(7,245,443)
Fitimi nga veprimtaritë e shfrytëzimit		10,669,362	-58,165,453
Te ardhurat/ shpenzimet financiare neto	23	(1,786,732)	252,786
Fitimi para tatimit		8,882,630	-57,912,667
Tatimi mbi fitimin	24	-	-
Fitimi neto i vitit financiar		8,882,630	-57,912,667
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse			
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse		-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse		8,882,630	-57,912,667

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 deri në 22 të cilat janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave.

“Albanian Ferry Terminal Operator” (AFTO) sh.p.k

Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapital

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore statutore & te tjera	Fitimi i pashperndare	Fitimi I vitit financiar	Totali
Gjendja më 1 janar 2020	100,000	62,837,250	-	24,403,025	87,340,275
Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	(57,912,667)	(57,912,667)
Transferime ne rezerva	-	24,403,025	-	(24,403,025)	-
Gjendja më 31 dhjetor 2020	100,000	87,240,275	-	(57,912,667)	29,427,608
Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	8,882,630	8,882,630
Transferime te tjera	-	-	(57,912,667)	57,912,667	-
Gjendja më 31 dhjetor 2021	100,000	87,240,275	(57,912,667)	8,882,630	38,310,238

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 deri në 22 të cilat janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave.

“Albanian Ferry Terminal Operator” (AFTO) sh.p.k

Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare

	Shënime	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2021	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2020
Fluksi parasë nga aktiviteti operacional			
Fitimi Humbja e periudhes		8,882,630	-57,912,667
<i>Rregullime për:</i>			
Shpenzime amortizimi	9	6,093,373	7,245,443
Shpenzime interesi, neto	19		
		14,976,003	-50,667,224
<i>Ndryshimet në kapitalin qarkullues:</i>			
Rritje në llogari të arkëtueshme	5	(3,858,172)	10,683,006
Rënie/ (Rritje) në të tjera të arkëtueshme	6	(1,694,380)	(4,349,258)
(Rritje)/ Rënie në Inventarë	7	530,351	851,079
Rritje në Parapagime dhe shpenzime të shtyra	8	719,193	1,604,162
Rritje/ (Rënie) në llogari të pagueshme	10	6,962,058	(9,740,313)
Rritje/ (Rënie) në të tjera të pagueshme	11	779,229	(744,218)
Rritje/ (Rënie) në arkitime per porosi		(147,000)	1,323,900
Mjete monetare neto nga veprimtaria e shfrytëzimit		18,267,282	(51,038,866)
Interes i paguar	19	-	-
Tatim fitim i paguar	18	-	-
Rrjedhja e parasë neto e gjeneruar në aktivitetin operacional		18,267,282	-51,038,866
Fluksi parasë nga aktiviteti investues			
Investime Financiare	8	-	-
Blerje AAM	9	(1,109,200)	(2,953,657)
Arkëtime nga shitja e AAM		-	30,186
Rrjedhja e parasë neto e përdorur nga aktivitetet investuese		(1,109,200)	(2,923,471)
Fluksi parasë nga aktivitetet financuese			
Hua te paguara (ose te arketuara)	-	9,828,539	38,755,620
Shpërndarje e fitimit		-	-
Fluksi parasë neto nga aktivitetet financuese		(9,828,539)	38,755,620
Rritja/ Rënie neto në mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre		7,329,543	(15,206,719)
Mjete Monetare dhe ekuivalentë në fillim të periudhës		16,649,626	31,856,345
Mjete Monetare dhe ekuivalentë në fund të periudhës	4	23,979,169	16,649,626

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

1 Informacion i Përgjithshëm

Shoqëria “Albanian Ferry Terminal Operator” (AFTO)sh.pk është krijuar si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar në datë 17.06.2013.

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet sipas dispozitave perkatëse të Ligjit Nr.9901 dt.14.04.2008, nga statuti i saj dhe legjislati i fuqi.

Shoqëria ka për objekt dhe qëllim të saj aktivitetet e mëposhtme: menaxhimin, operimin, mirëmbajtjen dhe përmirësimin teknik dhe adaptimi për të përmbushur kërkesat aktuale dhe të ardhshme të trafikut në Terminalin e Trageteve Durrës (TTD) duke përfshirë imbarkimin dhe disimbarkimin e Anijeve të kombinuara për Pasagjerëve dhe/ose RoRo (tragete, katamarane etj) dhe të Krocereve dhe aktivitete perkatëse të lidhura me to si ankorimi i anijeve, levizja e udhëtareve në terminal, orientimi, depozitimi, magazinimi i mjeteve, pozicionimi, transporti, spontimi, marrja dhe shpërndarja dhe aktivitete të tjera detare e portuale që mund të jenë të nevojshme gjatë aktivitetit tregtar të Shoqërisë. Me qëllim realizimit të objektit të aktivitetit të saj, Shoqëria mund të kryejë operacione tregtare me pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme, si dhe të administrojë, të blejë, të shesë, të japë me qira shoqëri e aktiviteteve të tyre si dhe të ketë interesa e pjesëmarrje në shoqëri, konsorciume të themeluara apo në themelime të siper, që kanë objekt të ngjashëm me objektin e aktivitetit të Shoqërisë, ose që i shërben realizimit të këtij objekti. Në përgjithësi, Shoqëria mund të kryejë çdo veprimtari të nevojshme e të dobishme, të lejuar nga ligji për realizimin e objektit të aktivitetit të saj.

Kontributi në shoqëri përfaqësohet nga kapitali i ortakëve si më poshtë:

Ortakët	% në Kapital	Kapitali
FRSChartering Beteiligungsgesellschaft MBH	100	100,000
	100	100,000

Kapitali i shoqërisë prej 100,000 leke është kapitali i regjistruar në Qendren Kombëtare të Regjistrimit. Numri i pjesëve në kapital është një.

Numri mesatar i të punësuarve të Shoqërisë për vitin 2021 ishte 50 .

Shoqëria drejtohet nga Asambleja e përgjithshme e ortakëve dhe nga Administratori. Atyre iu perkasin të gjitha kompetencat për drejtimin ekzekutiv të përgjithshëm. Administrator i shoqërisë është Z. Simon Alexander Harm .

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

2 Bazat e përgatitjes

2.1 Deklarata e Përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me kërkesat e raportimit financiar dhe legjislacionit në Shqipëri. Kuadri kontabël i aplikuar është i bazuar në politikat kontabël të listuara në shënimin 3, të cilat janë të bazuara në kërkesat për raportim sipas Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit (“SKK”), të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit (“KKK”). Më poshtë paraqiten politikat kontabël kryesore të aplikuara në përgatitjen e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyrat Financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 janë paraqitur në formatin e paraqitur në Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në fuqi (SKK 2).

2.2 Bazat e përgatitjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e konceptit të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara.

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në bazë të kostos historike.

2.3 Monedha funksionale dhe e prezantimit

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në monedhën shqiptare “Lekë”, e cila është monedha funksionale. Përveç rasteve kur është shënuar ndryshe, informacioni financiar është paraqitur në lekë.

2.4 Parimi i Vijimësisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në parimin e vijimësisë.

Drejtimi i Shoqërisë ka arritur në përfundim se nuk ka pasiguri të qenësishme në aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar veprimtarinë e saj në vijimësi, për të ardhmen e parashikueshme, prej të paktën 12 muajsh nga data e aprovimit të këtyre pasqyrave financiare. Si rrjedhojë, Drejtimi gjykon se parimi i vijimësisë është bazë e përshtatshme në përgatitjen e këtyre pasqyrave.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël

3.1 Instrumentat financiare

Aktivet dhe detyrimet financiare njihen kur Shoqëria bëhet palë e dispozitave kontraktuale të instrumentit financiar.

Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të flukseve të mjeteve monetare nga aktivi financiar, ose kur aktivet financiare transferohen dhe në thelb të gjitha rreziqet dhe përfitimet transferohen.

Një detyrim financiar çregjistrohet kur shuhet, shkarkohet, anulohet ose skadon.

Të gjitha aktivet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë të rregulluar për kostot e transaksionit (aty ku është e aplikueshme) përveç rasteve kur marrëveshja përbën në thelb, një transaksion financiar. Një transaksion financiar mund të jetë, për shembull, kur shiten mallra apo shërbime dhe kur pagesa shtyhet përtej afateve normale të tregtisë ose kur ajo është financuar me një normë interesi që nuk është një normë tregu. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar, njësia duhet të masë aktivin financiar ose detyrimin financiar me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me normën e interesit të tregut për një instrument të ngjashëm borxhi.

Shoqëria ka vetem instrumenta financiare jo derivative, përfshirë llogari të arkëtueshme dhe të tjera të arkëtueshme, mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre, huamarrje, llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme.

Mjetet Monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshinë paratë në arkë, llogari rrjedhëse në banka, të tjera investime afatshkurtra shumë likuide me afat maturimi deri në tre muaj.

Llogari të arkëtueshme dhe të tjera të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera të arkëtueshme afatshkurtra janë paraqitur në Pasqyrën e Pozicionit Financiar me kosto të amortizuar, pra me vlerën e kostos së tyre minus zhvlerësimet e krijuara për rënie në vlerë. Zhvlerësimet e lejuara mund të llogariten, për shumat e vlerësuara si të parikuperueshme, në Pasqyrën e Performancës kur ekziston një evidencë objektive që këto kërkesa janë zhvlerësuar më parë.

Llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme

Llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme njihen me vlerën e drejtë të tyre që është shuma e pritshme e pagesa të ardhme që do të kryhen për shuarjen e detyrimit. Në fund të periudhës raportuese Llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme maten me koston e amortizuar.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.1 Instrumentat financiarë (vazhdim)

Të tjera

Te tjera instrumenta financiare jo-derivative maten me kosto te amortizueshme duke perdorur metoden e interest efektiv, minus çdo humbje nga zhvleresimi.

Aktivet dhe detyrimet financiare klasifikohen si afatshkurtra perveç rasteve kur shoqëria ka të drejtë të pakushtezuar të ndryshojë marreveshjen e huase për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit.

3.2 Zhvleresimi i aktiveve financiare

Nje aktiv financiar zhvlerësohet nëse ekzistojnë tregues sipas të cilëve një ose disa ngjarje kane pasur nje ndikim negativ ne vleresimin e fluksesve te ardhshme te parase prej atij aktivi.

Humbja nga zhvleresimi ne rastin e nje aktivi financiar te vleresuar me kosto te amortizuar llogaritet si diference midis vleres kontabel (neto) dhe Vleres aktuale te flukseve te pritshme te parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktive fianciare individualisht të rëndësishme testohen për zhvleresim individualisht. Pjesa tjetër e aktiveve vlerësohen së bashku, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut. Të gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen në fitim ose humbje.

Humbja nga zhvlerësimi mund të anulohet nëse ajo mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së zhvlerësimit. Për aktivet financiare të vlërsuara në kosto të amortizuara anullimi i zhvlerësimit njihet në fitim humbje.

3.3 Inventaret

Inventarët maten fillimisht me kosto. Pas njohjes fillestare të tyre Shoqëria vlereson inventarin me vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme. Vlera neto e realizueshme i referohet vlerës neto që njësia ekonomike raportuese pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit.

Kostot e shkaktuara në sjelljen e secilit produkt në vendndodhjen dhe gjendjen e tanishme llogariten si më poshtë: kosto direkte që lidhet me inventarët dhe ato shpenzimet e përgjithshme që kanë ndodhur në sjelljen e inventarëve në vendndodhjen dhe kushtet aktuale të tyre. Kosto e inventarit përfshin: kostoja e blerjes së mallrave, kostoja e transportit, detyrimet doganore, akciza etj.

Vlera neto e realizueshme (VNR) përfaqëson çmimin e vlerësuar të shitjes për inventarët minus të gjitha kostot e vlerësuar të kompletimin dhe kostot e nevojshme për të bërë shitjen. Drejtimi i Shoqërisë gjatë vitit monitoron periodikisht çmimet e shitjes në koston e inventarit dhe nëse çmimi ulet nën koston, diferenca njihet në Pasqyrën e Performancës si Zhvlerësim i inventarëve.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.3 Inventarët (vazhdim)

Kostoja e inventarëve bazohet në metodën e koston mesatare. Zbritja e duhur për ulje njihet në fitim dhe humbje kur ka evidencë objektive që VNR është më e ulët se kostoja.

3.4 Aktivet Afatgjata Materiale

(a) Njohja dhe matja

Zërat e aktiveve afatgjata materiale janë paraqitur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

Kosto përfshin shpenzimet që lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit dhe sjelljen e tij në kushtet e nevojshme për funksionim. Kosto e aktiveve të ndërtuara nga vetë Shoqëria përfshin koston e materialeve dhe të fuqisë punëtore, si dhe ndonjë kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejt me vënien e aktivit në vendin dhe kushtet e nevojshme që ai të jetë i përdorshëm në mënyrën e synuar nga drejtimi. Blerja e programeve që janë të lidhur ngushtë me funksionalitetet e pajisjes përkatëse janë kapitalizuar si një pjesë e kësaj pajisje.

(b) Kosto të mëtejshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbartur të elementit nëse është e mundshme që përfitime ekonomike në të ardhmen që i atribuohen atij elementi do të rrjedhin në Shoqëri dhe kostoja e tij mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të mirmbajtjes të aktiveve afatgjata materiale njihen në pasqyrën e performancës në momentin kur ndodhin.

(c) Amortizimi/Zhvlerësimi

Pas njohjes fillestare, aktivet maten me kosto të amortizuar me metoden e vlerës së mbetur. Normat e amortizimit të zbatuara janë:

Aktive të qëndrueshme	Norma Amortizimit
Ndertesat (konteniere për zyra)	5%
Mjete Transporti	20%
Makineri, Pajisje dhe Pajisje Zyresh	20%
Pajisje Informatike	25%

Normat e amortizimit dhe metoda e amortizimit rishikohet çdo fund periudhe raportuese dhe nëse ka ndryshime ato aplikohen në mënyrë prospektive. Toka dhe ndertimet në proces nuk amortizohen.

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.5 Zhvlerësimi i aktiveve jo financiare

Për qëllime të çmuarjes së zhvlerësimit, aktivet grupohen në nivelet më të ulëta për të cilat gjenerohen flukse hyrëse parash të pavarura (njësi gjeneruese të parave). Si rezultat, disa aktive testohen individualisht për zhvlerësim dhe disa testohen në nivelin e njësisë gjeneruese të parave. Të gjitha aktivet individuale ose njësitë gjeneruese të parave testohen për zhvlerësim sa herë që ngjarjet ose ndryshimet në rrethana tregojnë që vlera kontabël neto mund të mos rikuperohet.

Një humbje nga zhvlerësimi njihet për shumën me të cilën vlera kontabël e aktivitetit (ose njësisë gjeneruese të parave) tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme, e cila është më e larta e vlerës së drejtë minus kostot e nxjerrjes jashtë përdorimit dhe vlerës në përdorim. Për të përcaktuar vlerën në përdorim, drejtimi vlerëson flukset e parave të pritshme në të ardhmen nga secila njësi gjeneruese e parave dhe përcakton një normë të përshtatshme skontimi për të llogaritur vlerën aktuale të tyre. Të dhënat e përdorura për procedurat e testimit të zhvlerësimit janë të lidhura drejtpërdrejt me buxhetin e fundit të miratuar të Shoqërisë, të rregulluar sipas nevojës për të përjashtuar efektet e riorganizimeve dhe përmirësimeve të aktiveve në të ardhmen. Faktorët e skontimit përcaktohen individualisht për secilën njësi gjeneruese të parasë dhe pasqyrojnë vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe faktorëve të rrezikut specifik të aktiveve.

Humbjet nga zhvlerësimi për njësitë gjeneruese të mjeteve monetare ulin së pari vlerën kontabël të çdo emri të mirë të alokuar për atë njësi gjeneruese të mjeteve monetare. Çdo humbje e mbetur nga zhvlerësimi i ngarkohet proporcionalisht aktiveve të tjera në njësinë gjeneruese të mjeteve monetare. Me përjashtim të emrit të mirë, të gjitha pasuritë më pas rivlerësohen nëse ka të dhëna se një humbje nga zhvlerësimi e njohur më parë mund të mos ekzistojë më. Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse shuma e rikuperueshme e aktivitetit ose njësisë gjeneruese të parasë tejkalon vlerën kontabël të saj.

3.6 Njohja e te ardhurave

Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e Shoqërisë kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vlerën e drejte të përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjatë aktivitetit të zakonshëm të Shoqërisë.

Te ardhurat përfshijnë shumat neto pa përfshire shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, të cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësinë ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat janë njohur kur ndryshimi i pronësise se bashku me riskun që vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek blerësi.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.7 Kuotat e kapitalit

Kuotat e thjeshta njihen si kapital. Kuota njihet me vleren nominale 1,000 lekë secila.

3.8 Shpenzimet

Shpenzimet janë njohur mbi bazen e te drejtave të konstatuara. Shpenzimet për kërkime e zhvillime përgjithësisht janë ngarkuar në llogarinë e shpenzimeve në periudhën se ciles i perkasin.

3.9 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përmbledhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara në banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare të mbajtura për shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atehere kur përdoret metoda e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare paraqesin shpenzimet për interesat nga huatë, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet e aktivave financiare. Gjithë kostot e huamarrjeve njihen në humbje fitime mbi bazen e përdorimit të metodës së interesit efektiv.

3.10 Tatimi mbi fitimin aktual dhe i shtyre

Shpenzimi (e ardhura) tatimore përmban shpenzimin tatimor aktual (të ardhurën tatimore aktuale) dhe shpenzimin tatimor të shtyrë (të ardhurën tatimore të shtyrë). Shpenzimet që lidhen me tatimin mbi te ardhurat paraqitet në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur ai lidhet me zërat e kapitalit dhe në këto rast paraqitet direkt në kapital.

Shpenzimi tatimor aktual është shuma e tatimit që pritet të paguhet bazuar në te ardhurat e vitit ushtrimor, shkallen tatimore që zbatohet në ditën e raportimit si dhe çdo korigjim të detyrimeve tatimore të viteve paraardhëse. Tatimi i shtyre njihet duke përdorur metodën e pasivit të bilancit, duke marrë si diferencë të perkohshme diferencat midis bazës tatimore të një aktivi ose pasivi dhe vlerës së tij kontabël neto në bilanc. Tatimi i shtyre llogaritet duke u bazuar në shkallen tatimore, të përcaktuar nga ligjet që janë në fuqi, që pritet të jetë e zbatueshme në momentin kur diferencat e perkohshme do të zhduken.

Shoqëria njih aktivin për tatim të shtyrë vetëm për atë që është e mundur që fitimet e tatueshme të ardhshme jenë të disponueshme kundrejt të cilave të mund të përdoret aktivi tatimor i shtyrë. Vlera kontabël e një aktivi tatimor të shtyrë rishikohet në çdo datë të bilancit. Shoqëria zvogëlon vlerën kontabël të një aktivi tatimor të shtyrë për atë që nuk ka më mundësi që fitim i tatueshëm i mjaftueshëm të jetë i disponueshëm për të lejuar përfitimin e përdorimit të një pjese ose të të gjithë aktivitetit tatimor të shtyrë. Çdo zvogëlim i tillë do të rimerret deri në masën që bëhet i mundur disponimi i fitimit të tatueshëm të mjaftueshëm.

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.11 Përfitimet e punonjësve

Fondet e sigurimeve shoqërore dhe të shëndetit

Gjatë ecurisë normale të biznesit, Shoqëria bën pagesa në emër të saj dhe të punonjësve për kontributet shoqërore dhe shëndetësore, të cilat janë të detyrueshme bazuar në legjislacion. Këto kosto të kryera në emër të shoqërisë, janë të paraqitura në pasqyrën e pozicionit financiar në momentin e ndodhjes.

3.12 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj këmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit këmbehen në monedhë funksionale me kursin e këmbimit të asaj date. Fitimi ose humbja nga kurset e këmbimit për zërat monetarë është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhë funksionale në fillim të vitit dhe kostos së amortizuar në monedhë të huaj të këmbyerë me kursin e këmbimit në fund të vitit.

Aktivitetet dhe detyrimet jo-monetare të nominuara në monedhë të huaj të cilat maten me vlerë të drejtë këmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës në të cilën është përcaktuar vlera e drejtë. Zërat jo-monetarë në monedhë të huaj të cilat maten me kosto historike këmbehen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit.

Kurset e këmbimit zyrtare bankare të zbatuara sipas Bankës së Shqipërisë (Lekë kundrejt njësisë së monedhës së huaj) për monedhat kryesore më 31 dhjetor 2021 dhe 31 dhjetor 2020 ishin si më poshtë:

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
EUR	120.76	123.70

3.13 Ngjarjet pas datës së raportimit

Ngjarjet pas datës së raportimit që ofrojnë informacion shtesë për pozicionin e shoqërisë në datën e Pasqyrës së pozicionit financiar (veprimet rregulluese), janë të reflektuara në pasqyrat financiare. Ngjarjet pas datës së bilancit që nuk janë ngjarje për veprime rregulluese janë pasqyruar në shënimet shpjeguese kur janë materiale.

3.14 Gjykime të rëndësishme kontabël, çmuarjet dhe vlerësimet

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SKK kërkon gjykime dhe vlerësime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe në raportimin e vlerave të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe të shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga ato të vlerësuara nga shoqëria.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.14 Gjykime të rëndësishme kontabël, çmuarjet dhe vlerësimet (vazhdim)

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe janë bazuar në eksperiencën e mëparëshme dhe faktorë të tjerë, përfshirë edhe pritshmëritë për ngjarjet e ardhëshme, të cilët besohet se janë të përshtatshme dhe relevante për rrethanat aktuale. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën gjatë së cilës vlerësimi është rishikuar nëse rishikimi ndikon vetëm atë periudhë kontabël ose në periudhën gjatë së cilës vlerësimi është rishikuar dhe periudha të ardhëshme nëse rishikimi ndikon të dyja periudhat si aktuale dhe të ardhëshme.

Informacioni mbi elementë të rëndësishëm në vlerësimin e pasigurive dhe gjykimet mbi aplikimin e politikave kontabël që kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare janë të paraqitura më poshtë:

3.14.1 Tatimi mbi fitimin

Shoqëria është subjekt i tatimit mbi fitimin në Shqipëri. Është i nevojshëm gjykimi për përcaktimin e shumës së tatimit mbi fitimin aktual dhe atyre të shtyra. Shoqëria njeh detyrimin në rast të një kontrolli të pritur tatimor bazuar në vlerësimet se taksa shtesë do mund të lindin si detyrim. Nëse tatimi përfundimtar do jetë i ndryshëm nga shumat që ishin regjistruar fillimisht, diferencat do e ndikojë në vlerën aktuale të aktiveve tatimore të shtyra dhe pasiveve në periudhën në të cilën një përcaktim i tillë është bërë.

3.14.2 Parimi i vijimësisë

Pasqyrat financiare përgatiten në përputhje me parimin e vjueshmërisë, i cili nënkupton se Shoqëria do të vazhdojë operacionet e saj në një periudhë kohe të papërcaktuar, në të ardhmen e parashikuar.

Ndikimet më të gjëra ekonomike të këtyre ngjarjeve përfshijnë:

- Ndërprerje në operacionet e biznesit dhe aktivitetin ekonomik në Shqipëri, me një ndikim bllokues në zinxhirët e furnizimit të brendshëm;

3 Përmbledhje e politikave kryesore kontabël (vazhdim)

3.14 Gjykime të rëndësishme kontabël, çmuarjet dhe vlerësimet (vazhdim)

Bazuar në informacionin e disponueshëm publikisht Drejtimi konsideroi një numër skenarësh të besueshme në lidhje me zhvillimin e mundshëm të Covid-19 dhe ndikimin e tij të pritshëm në njësinë ekonomike dhe mjedisin ekonomik në të cilin njësia ekonomike operoi gjatë 2021, përfshirë masat që u morën nga qeveria. Drejtimi konsideroi faktin që njësia ekonomike operon në një sektor të rëndësishëm dhe se nuk pritet të ketë kufizime shtesë apo ndalim të aktivitetit tregtar gjatë 2022.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

Aktiviteti i Shoqërisë u ndërpre gjatë pandemisë dhe situatës së kufizimit të lëvizjeve. Por gjatë vitit 2021 në krahasim me 2020 Shoqëria pati një impakt në rritje të të ardhurave si pasojë e aktivitetit të saj kryesor menaxhimi i terminalit të automjeteve dhe pasagjereve duke shenuar një rritje prej 59 % të të ardhurave.

Më 31 dhjetor 2021, shoqëria rezultoi me fitim prej **8,882,630 lekë**.

Drejtimi parashikon që Shoqëria do të ketë burimë të mjaftueshme për të siguruar vijueshmërinë e biznesit për një periudhë të paktën 12 muaj nga data e raportimit. Drejtimi arriti në përfundimin se tërësia e rezultateve të mundshme të konsideruara për të arritur në këtë gjykim nuk krijon paqartësi materiale në lidhje me ngjarje ose kushte që mund të hedhin dyshime të mëdha në aftësinë e Shoqërisë për të vijuar aktivitetin.

4 Mjete Monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjete Monetare dhe ekuivalentët e tyre më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Mjete Monetare në Arkë	380,981	377,461
Mjete Monetare në Bankë	<u>23,598,188</u>	<u>16,272,165</u>
Totali	<u>23,979,169</u>	<u>16,649,626</u>

5 Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme më 31 dhjetor 2021 dhe 2020, paraqiten në bilanc me vlerën e tyre të drejtë si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Translog Albania	151,200	102,000
Shega Trans	2,969,080	5,298,340
Rrugia shpk	64,200	107,400
Duni Agency	11,591,705	6,687,588
Euro - Ferries Durres	41,999	43,020
Jonian Island Durres	488,644	500,540
Pelikan	127,200	108,000
Diamant	141,098	39,698
Vasotrans	168,500	228,500
Adria Ferries	5,669,069	8,758,974
MSC Crewing Services LLC (Ukraine)	287,959	287,959
LEDA 2007	49,800	45,600
Artan Ngjeci	415,800	131,400
Star Broker	329,840	989,520
Uni Trans Albania	143,600	143,600
Niki Mare	10,331,239	5,467,708
Albanian Motor Compani	1,304,400	1,304,400
Dyrrasped Durres	108,000	132,000
Ser Port	160,200	118,200
Petani Agency	0	883,480
Lirim Daja	116,400	145,800
Malaj A shpk	55,200	61,200
Alushi Trans	135,600	137,400
Cambridge Clinical Laboratories	202,584	0
Mondial Trans	72,456	0
Lorval Petani	326,000	0
Other clients	851,777	691,978
Paradhenie per personelin	0	30,000
Furnitore debitore	44,077	45,151
Totali	<u>36,347,628</u>	<u>32,489,456</u>

6 Të tjera të arkëtueshme

Të tjera të arkëtueshme më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
TVSh	12,401,920	10,707,540
Tatim fitimi	1,894,042	1,894,042
Totali	<u>14,295,962</u>	<u>12,601,582</u>

7 Inventari

Inventari më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqitet si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
<i>Pjese nderrimi</i>	7,101,240	7,198,576
<i>Lende djegese</i>	381,395	791,681
<i>Inventar I imet</i>	2,865,071	3,268,594
Parapagimet e paguara per furnizime	380,795	
Totali	<u>10,728,500</u>	<u>11,258,851</u>

8 Shpenzime të shtyra

Parapagime dhe shpenzime të shtyra më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 përfaqësojnë shpenzimet qe ju takojne periudhave te ardheshme.

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Shpenzimet e shtyra	2,017,228	2,736,421
Totali	<u>2,017,228</u>	<u>2,736,421</u>

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

9 Aktivet Afatgjata Materiale

Aktivet Afatgjata Materiale më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	Toka	Ndertesa (konteniere)	Makineri e Paisje Pune & vegla	Mjete Transporti	Mobilje&Paisje zyre informatike	Te tjera	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2020	0	2,282,520	4,964,996	43,871,626	16,358,448	17,679,191	85,156,780
Shtesa	0	0	-		1,262,657	1,691,000	2,953,657
Pakesime					- 117,900		-117,900
Gjendje 01.01.2021		2,282,520	4,964,996	43,871,626	17,503,205	19,370,191	87,992,537
Shtesa					961,486	147,714	1,109,200
Pakesime							0
Gjendje 31.12.2021	0	2,282,520	4,964,996	43,871,626	18,464,691	19,517,906	89,101,737
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2020	0	538,994	3,029,306	29,355,427	7,341,522	10,725,215	50,990,464
Shtesa llogaritur	0	87,176	387,138	2,903,239	2,357,773	1,510,116	7,245,442
Pakesime					- 87,715		-87,715
Gjendje ne 01.01.2021		626,170	3,416,444	32,258,666	9,611,580	12,235,331	58,148,191
Shtesa llogaritur	0	82,818	309,710	2,322,592	1,917,799	1,460,455	6,093,373
Pakesime							0
Gjendje ne 31.12.2021	0	708,988	3,726,154	34,581,258	11,529,379	13,695,786	64,241,564
<i>Vlera neto 01.01.2021</i>	0	1,656,350	1,548,552	11,612,960	8,009,525	5,443,860	29,844,346
<i>Vlera neto 31.12.2021</i>	0	1,573,532	1,238,841	9,290,368	7,053,212	5,822,120	24,860,174

Iventari i aktiveve afatgjate materiale eshte vleresuar me koston e marjes se tyre.

Amortizimi i Aktiveve afatgjate materiale eshte llogaritur ne normat e nenit 22 te ligjit 8438 date 28.12.1998, “Per Tatimin mbi te ardhurat” ne vlere

6.093.373 leke vlere e cila eshte renduar ne shpenzime.

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

*(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)***10 Huamarjet afatshkurter**

Llogari të huamarjeve afatshkurter perfaqesojne kestin afatshkurter te huase afatgjate më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2021</u>	<u>31 Dhjetor 2020</u>
Kesti afatshkurter huase afatgjate	3.260.414	0
Totali	<u>3.260.414</u>	<u>0</u>

11 Llogari të pagueshme

Llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Autoriteti Portual Durres	25,562,117	18,964,012
Pek Oil shpk Tirane	170,000	170,000
Kastrati (Sha&shpk)	1,549,943	1,034,383
Fjona shpk Durres	681,000	681,000
Tetra solutions Tirane	51,267	74,783
Edlira Buzani	144,912	178,128
FRS Chartering Beteiligungsgesellschaft mbh	1,207,600	2,102,900
Boga&AssociatesTirane	229,074	-
Adria Ferries spa	-	534,879
EMC (Engineering Maintance Center)	1,018,333	438,943
Te tjera te pagueshme	956,040	429,201
	<u>31,570,287</u>	<u>24,608,229</u>

12 Të tjera të pagueshme

Të tjera të pagueshme më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Te pagueshme ndaj punonjesve	3,883,266	3,749,223
Te pagueshme ndaj sigurimeve	1,435,079	1,078,613
Te pagueshme per tap	685,420	511,560
Të pagueshme tatimore (tatim ne burim)	8,399	36,582
Të pagueshme tatimore te tjera	86,826	-
Te tjera te pagueshme	56,217	-
Totali	<u>6,155,207</u>	<u>5,375,978</u>

13 Parapagime te marra

Garanci te marra më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Arketime per garanci	7,265,848	7,412,848
Totali	<u>7,265,848</u>	<u>7,412,848</u>

14 Pasivet afatgjata

Pasivet afatgjata, me date 31.12.2021 dhe 2020 paraqiten si me poshte:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Hua Bankare afatgjate (Raiffeisen leke)	28,927,081	10,755,620
Kesti Afatshkurter Huase Afatgjate	(3,260,414)	-
Linje Overdraft Afatgjate	-	28,000,000
Totali	<u>25,666,667</u>	<u>38,755,620</u>

15 Kapitali i pronarëve

Kapitali i shoqërise në shumën 100,000 lekë, zotërohet nga FRSSchartering Beteiligungsgesellschaft MBH

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Kapitali i pronarëve	100,000	100,000
Totali	<u>100,000</u>	<u>100,1000</u>

16 Rezervat, fitimet e pashperndara, fitimi i vitit raportues

Rezervat e shoqërise më datë 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Rezerva te tjera	87,240,275	87,240,275
Fitime te pashpernfara	(57,912,667)	-
Fitimi I vitit financiar	8,882,630	(57,912,667)
Totali	<u>38,210,238</u>	<u>29,327,608</u>

17 Të ardhura nga shitja

Të ardhura nga shitja për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Te ardhura nga menaxhimi I terminalit te Trageve Durres	469,206,777	276,984,562
Totali	<u>469,206,777</u>	<u>276,984,562</u>

18 Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytezimit

Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytezimit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Te ardhura te tjera	-	30,186
Totali	<u>-</u>	<u>30,186</u>

19 Mallrat, lëndët e para dhe shërbimet

Mallrat, lëndët e para dhe shërbimet përfshinë shpenzimet për blerjen e mallrave për shitje për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 dhe paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Mallrat, lëndët e para dhe shërbimet	(680,219)	(1,421,643)
Totali	<u>(680,219)</u>	<u>(1,421,643)</u>

20 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
1-Blerje kancelari	(267,783)	(219,537)
2-Siguracione	(2,610,534)	(1,955,720)
3-Shpenzime qeraje terminal Leasing fee nga APD	(57,391,671)	(57,073,590)
4-Sherbim kontabel & Auditim	(1,471,423)	(1,326,021)
5-Blerje karburant	(5,742,094)	(5,654,463)
6-shpenzime postare telefon ,internet	(766,341)	(767,195)
7-Sherbime te tjera nga te trete (APD etj)	(267,610,438)	(157,040,778)
8-Komisione banke	(261,299)	(398,409)
9-Sherbime nga FRS (menaxhim etj)	(1,396,601)	(2,091,327)
10-Te tjera shpenzime rrjedhese(6137/61517/618/624/6253/638)	(1,892,432)	(2,223,827)
11-Shpenzime te ndyshme te tjera	(8,544,813)	(6,604,244)
12-Te tjera shpenzime te panjohura	(3,219,489)	(1,704,046)
13-Mirembjatje &pastrim te ndyshme (terminali)	(17,033,890)	(11,239,730)
14-Shpenzime energjie nga APD +Uje	(4,168,226)	(7,814,844)
15-Blerje te ndyshme	(1,302,523)	(837,939)
16-Taksa e koncensionit	(7,725,515)	(4,918,315)
17-Taksa vendore , taksat e mjeteve etj	(47,408)	(44,697)
18-Kuota anetaresie	(153,000)	(156,000)
Totali	<u>(381,605,479)</u>	<u>(262,070,681)</u>

Tarifa e Auditimit Ligjor është 180 mijë lekë pa TVSh, vlerë e cila përfshihet në shpenzime juridike dhe ekspertimi.

21 Shpenzime të personelit

Shpenzime të personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Pagat & shperblimet e personelit	(61,731,198)	(57,111,152)
Sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(8,427,146)	(7,331,282)
	-	
Totali	<u>(70,158,344)</u>	<u>(64,442,434)</u>

22 Shpenzime amortizimi

Shpenzime amortizimi për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Shpenzimet e amortizimit per 2021	(6,093,373)	(7,245,443)
Totali	<u>(6,093,373)</u>	<u>(7,245,443)</u>

23 Të ardhura financiare, neto

Të ardhura financiare, neto për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqiten si më

	<u>31 dhjetor 2021</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Shpenzime interesi	(1,440,298)	(327,350)
Fitim/ (Humbje) nga kursi i këmbimit	(492,411)	266,228
te tjera te ardhura	145,977	313,908
Totali	<u>(1,786,732)</u>	<u>252,786</u>

24 Tatimi mbi Fitimin

Llogaritja e tatimit mbi fitimin për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 paraqitet si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2020</u>	<u>31 dhjetor 2020</u>
Fitim Bruto	8,882,630	(57,912,667)
Shpenzime të panjohura	3,219,489	2,548,167
Zbresim Humbjen nga 2020	(12,102,119)	-
Baza llogaritjes Tatimit	<u>0</u>	<u>-55,364,500</u>
% e tatim Fitimit	15%	15%
Tatim Fitimi	<u>-</u>	<u>-</u>
Fitimi neto	<u>8,882,630</u>	<u>(57,912,667)</u>

“Albanian Ferry Terminal Operator” sh.p.k

Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

Më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në lekë, përveç se kur është shprehur ndryshe)

19 Ngjarjet pas bilancit

Qeveria shqiptare ashtu si gjate 2021 vazhdon te kete ne fuqi masa qe parashikojnë kufizim të lëvizjeve nga ora 23:00 deri në 6:00. Lëvizja publike është e kufizuar gjatë këtyre orëve me përjashtim të arsyeve të punës, emergjencave të kujdesit shëndetësor ose nevojave urgjente.

Shoqëria ka përcaktuar që këto ngjarje janë ngjarje pas datës së bilancit të cilat nuk kërkojnë korrigjime. Prandaj, pozicioni financiar dhe rezultatet e aktiviteteve më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 nuk jane korigjuar për të pasqyruar ndikimin e tyre. Kohezgjatja dhe ndikimi i pandemise COVID-19, si dhe efektiviteti i përgjigjieve të qeverisë dhe bankës qendrore, mbetet i paqartë në këtë kohë.

Nuk ka pasur asnjë ngjarje tjetër pas datës së raportimit, e cila kërkon dhënie informacioni shtesë apo ndonjë rregullim në pasqyrat financiare.