

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

**KNAUF TIRANA SHPK**

K51517023R

Rr.Jeronim De Rada Tirane

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrimit Tregetar

16 / Mars / 2005

9719

Veprimtaria Kryesore

Prodhim gipsi tregti imprto export

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 TE PERMIRESUAR dhe  
Ligjit Nr.25/2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2019



Pasqyra Financiare jane individuale

PO

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2019

Deri 31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

28.02.2020

	Shënimet	31 Dhjetor 2018 LEK	31 Dhjetor 2018 LEK
<b>AKTIVET</b>			
Mjetet monetare	3	6,547,618	7,555,868
Investime	4		
Te drejta te arketueshme	5	37,956,432	37,078,798
Inventaret	6		
Shpenzime te shtyra	7	25,718,158	25,401,688
Te arketueshme nga te ardhurat e konstatuara	8	21,860,208	20,631,144
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>		<b>92,082,417</b>	<b>90,667,497</b>
Aktive financiare	9		
Aktivitet materiale	10	222,345,898	220,934,270
Aktivitet biologjike	11		
Aktive jo materiale	12		
Aktive tatimore te shtyra	13		
Kapitali i nenshkuar i papaguar	14		
<b>Totali i aktiveve afatgjata</b>		<b>222,345,898</b>	<b>220,934,270</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>		<b>314,428,314</b>	<b>311,601,768</b>
<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>			
Detyrimet afatshkurtra	15	4,622,074	2,114,499
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	16	4,868,885	16,167,121
Te ardhura te shtyra	17		
Provizione	18		
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>		<b>9,490,959</b>	<b>18,281,621</b>
Detyrime afatgjata	19		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	20		
Te ardhura te shtyra	21		
Provizione	22		
Detyrime tatimore te shtyra	23		
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>9,490,959</b>	<b>18,281,621</b>
Kapitali dhe Rezervat			
Kapitali i Nenshkuar		267,849,500	267,849,500
Primi i lidhur me kapitalin			
Rezerva nvleresimi			
Rezerva te tjera			
Fitim i pashpemdare		25,470,647	17,945,819
Fitim/Humbja e Vitit		11,617,208	7,524,827
<b>Totali i kapitalit</b>	24	<b>304,937,355</b>	<b>293,320,147</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>314,428,314</b>	<b>311,601,768</b>



	Shënime	31 Dhjetor 2018 LEK	31 Dhjetor 2018 LEK
<b>Te ardhura</b>			
Te ardhuranga aktiviteti i shfrytezimit	25	99,940,372	94,995,623
prodhimit ne proces	26		
Puna e kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar	27		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	28	4,898,746	6,748,112
Lenda e pare dhe materiale te konsumuara	29	-19,485,945	-17,462,433
Shpenzime per personelin	30	-34,508,733	-31,839,486
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	31		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	32	-4,790,858	-6,169,298
Shpenzime te tjera shfrytezimi	33	-30,353,974	-35,566,021
Te ardhura te tjera	34		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve			
financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra	35		
Shpenzime financiare	36	-732,580	-610,302
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesemarrjet	37		
<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>		<b>14,967,028</b>	<b>10,096,194</b>
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	38	-3,349,820	-2,571,367
<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>		<b>11,617,208</b>	<b>7,524,827</b>
<b>Fitimi/Humbja per :</b>			
Pronaret e njesise ekonomike meme		11,617,208	7,524,827
Interesat jo-Kontrolluese			



Shënime	31 Dhjetor 2018 LEK	31 Dhjetor 2018 LEK
<b>Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytëzimit</b>		
Fitim / Humbja e vilit	14,967,028	10,096,194
<b>Rregullime per shpenzimet jomonetare:</b>	1,441,038	4,183,421
Shpenzime financiare jomonetare	-	1,985,877
Shpenzimet per tatimin mbi fitimin jomonetar	3,349,820	6,169,298
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	10 4,790,858	-
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale investuese	10 -	-
Fitimi nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Ndryshimet ne aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	11,213,831	9,825,797
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	- 2,423,169	- 2,903,224
Rënie/(rritje) ne inventarë	6 -	-
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	- 8,790,662	- 6,922,573
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit shfrytëzimit	5,194,235	4,453,819
<b>e investimit</b>		
Para neto te përdorura për blerjen e filialeve	-	-
Para neto te arkëtuara nga shitja e filialeve	10 -	-
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	6,202,485	14,651,740
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	-	-
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	-	-
Dividentë të arkëtuara	-	-
<b>investimit</b>	6,202,485	14,651,740
<b>e financimit</b>		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	-	-
Hua te arkëtuara dhe huatë	-	-
Rritjeje e aksioneve të veta	-	-
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	-	-
Pagesa e huave	-	-
Pagese e detyrimeve të qirasë financiare	-	-
Interes i paguar	-	-
Dividendë të paguar	-	-
<b>financimit</b>	-	-
<b>Rritja/(ulja) neto e mjeteve monetare</b>	1,008,250	10,197,921
Mjete monetare me 1 Janar	7,555,868	17,753,789
<b>Mjete monetare me 31 Dhjetor</b>	3 6,547,618	7,555,868



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto  
(Pasqyra e konsoliduar)

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Diferencat nga përkthimi i monedhës në veprimtaritë të huaja	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	247,817,000	-	-	-	-	-	-	25,470,647	-	273,287,647	-	273,287,647
Efektu i ndryshimeve në politikat kontabël								25,470,647		25,470,647		25,470,647
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	247,817,000	-	-	-	-	-	-	25,470,647	-	273,287,647	-	273,287,647
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitim / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	20,032,500	-	-	-	-	-	-	-	-	20,032,500	-	20,032,500
Dividende të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	20,032,500	-	-	-	-	-	-	-	-	20,032,500	-	20,032,500
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	267,849,500	-	-	-	-	-	-	25,470,647	-	293,320,147	-	293,320,147
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	267,849,500	-	-	-	-	-	-	25,470,647	-	293,320,147	-	293,320,147
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitim / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	-	11,617,208	11,617,208	-	11,617,208
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividende të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	267,849,500	-	-	-	-	-	-	25,470,647	11,617,208	304,937,355	-	304,937,355



## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese



### A I                      Informacion i përgjithshëm

- 1    Kuadri ligjor: Ligjit Nr.25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2    Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3    Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4    Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Knauf SHPK (këtej e tutje referuar si "Kompania" është regjistruar në Gjykatën e rrethit Tirane më 16 / Mars / 2005 me numër identifikimi Tatimor NIPT K51517023R

Më 31.12.2019, Knauf Tirana është 100% e zotëruar nga Knauf Gesellschaft.

Drejtuuesi i Përgjithshëm i Kompanisë është Todor Delovski

Kompania i ka të regjistruara zyrat e saj në adresën Rr.Jeronim De Rada Tirane,Tiranë, Shqipëri

Numri I punonjësve më 31 Dhjetor 2019 është 16(Gjashtembedhjetë) punonjës (31 Dhjetor 2018: 14 punonjës).

Pagesa per auditim ligjor 150.000 ALL pa TVSH

### A II                      Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: ) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

**Mjetet monetare** **3**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Raiffeisen LEKE	1,756,021	243,356
Raiffeisen EURO	3,993,855	5,373,659
Raiffeisen Dollar	1,657	1,088
RFB Concession ALL	49,910	379,798
RFB Concession EUR	122,709	879,924
Karta e kreditit		
<b>Mjete monetare ne banke</b>	<u>5,920,838</u>	<u>6,875,649</u>
GARANCI	608,850	617,100
Arka Euro		
Arka Lek	17,930	63,119
<b>Mjete monetare ne arke</b>	<u>626,780</u>	<u>680,219</u>
<b>Mjetet monetare</b>	<u><u>6,547,618</u></u>	<u><u>7,555,868</u></u>

**Te drejta te arketueshme** **5**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
UKT		7,815
Parapagime furnitor	406,222	175,222
Porsche albania		22,755
Kastrati Shpk		
Sejami Shpk	165,796	165,796
Rovena Shehu		
Advance per diem		226,604
Tatim fitimi		
TVSH	37,384,414	36,432,516
OSHEE		48,090
	<u>37,956,432</u>	<u>37,078,798</u>

**Shpenzime te shtyra** **7**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Shpenzime te shtyra	25,718,158	25,401,688
	<u>25,718,158</u>	<u>25,401,688</u>

*Shpenzimet e shtyra lidhen me taksat dhe tarifa te paguara ne Ministrine e Energjitikes dhe dikastere te ndryshme per lejet minerare*



**Te arketueshme nga te ardhurat  
e konstatuara****8**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
LEK	LEK	LEK
Knauf Gesellschaft	418,884	418,884
Knauf Radika AD	1,741,745	891,900
Knauf Zemun d.o.o.	106,507	22,305
KNAUF Doo KNIN	117,433	
Knauf Information Services GmbH		179,050
TE TJERE		376,260
Knauf Dooel Scopje	13,897,008	16,848,877
Knauf Insulation	4,293,827	26,734
Knauf SIA, Riga		37,026
Knauf Bratislava s.r.o	119,925	119,925
Norgips Sp z.o.o	1,164,879	1,164,879
Knauf Prishtina		545,304
	<u>21,860,208</u>	<u>20,631,144</u>

**Aktivitet materiale****10**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
LEK	LEK	LEK
Ndertesat	19,399,625	19,399,625
Makineri dhe pajisje teknologjike	1,281,800	1,281,800
Mjete transporti	25,994,475	25,198,035
Pajisje Informatike dhe zyresh	6,572,694	5,973,291
Te tjera	1,709,069	1,540,287
Mobilje dhe pajisje zyre	634,460	634,460
Parapagime dhe pagesa pjesore TOKA	12,959,180	12,967,980
Parapagime dhe pagesa pjesore RRUGA	115,926,151	115,926,151
Parapagime dhe pagesa pjesore TE TJERA	64,873,322	62,272,122
Amortizim per ndertesat	- 8,580,077	- 8,010,627
Amortizim per Mjete transporti	- 11,857,527	- 10,678,859
Amortizim perPajisjet	- 6,567,273	- 5,569,994
	<u>222,345,898</u>	<u>220,934,270</u>

**Detyrimet afatshkurtra****15**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
LEK	LEK	LEK
Paga dhe shperblime	2,999,777	26,511
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	868,437	1,491,959
Tatim Ftimi	753,860	596,029
TVSH		
	<u>4,622,074</u>	<u>2,114,499</u>





**Te pagueshme per shpenzime te  
konstatuara****16**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
FURNITORE TE TJERE	597,870	530,504
Gips Karton Shpk	125,086	
Megatek sh a	512,982	511,722
Knauf International gmbH		23,327
Luli Gips Shpk	13,800	13,800
Intergrafika		15,300
Gips Karton Shpk		125,086
Leonard Kurti		23,820
Univers Promotions		1,701
Cosmos Translations& Events		210,754
Intersig		16,008
Besnik Ago		17,889
Redjon Abazaj		45,269
Urim Murati	123,458	
Rozata shpk	71,085	
Era 2002 Shpk	140,000	
Knauf Prishtina	233,537	
Porsche albania	2,242,047	
Kastrati Shpk	376,446	
Cosmos Translations& Events	210,754	
Intersig	160,196	
Sigma	61,625	
Ervin Mici		40,472
Llogaria e Ortakeve		14,591,469
	<u>4,868,885</u>	<u>16,167,121</u>

**Te ardhuranga aktiviteti I  
shfrytezimit****25**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Shitje e punimeve dhe sherbimeve	99,940,372	94,995,623
	<u>99,940,372</u>	<u>94,995,623</u>

*Shitje e punimeve dhe sherbimeve lidhen me te ardhura nga aktiviteti primar tregtar*

**Te ardhura te tjera te  
shfrytezimit****28**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Shitje e AQT	244,640	
Reverse Charge	4,654,106	6,748,112
	<u>4,898,746</u>	<u>6,748,112</u>



**KNAUF TIRANA SHPK**

Notat shpjeguese

*Te ardhura nga shitje te tjera lidhet me autofatunmin per efekteligjore dhe shitje aktivesh***Lenda e pare dhe materiale te konsumuara****29**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Blerje te materialeve	5,655,684	3,968,038
Blerje te materialeve te tjera	4,210,129	3,715,449
Blerje mailrash dhe sherbimesh	5,274,401	7,072,803
Materiale te branduara dhe marketingu	4,345,730	2,706,143
	<u>19,485,945</u>	<u>17,462,433</u>

**Shpenzime per pesonelin****30**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Pagat dhe shperblimet e personelit	31,803,861	29,399,633
Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	2,704,872	2,439,854
Shpenzime te tjera per pesonelin		
	<u>34,508,733</u>	<u>31,839,486</u>

**Te pagueshme per shpenzime te konstatuara****16**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Trajtime te pergjithshme	4,974,183	6,057,271
Qera	311,984	94,066
Mirembajtja dhe riparime	2,804,875	1,811,001
Sigurime	1,522,823	1,042,698
Kerkime dhe studime	5,987,604	
Publicitet dhe reklama	631,379	21,000
Transferia udhetime dieta	8,420,560	11,462,215
Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	1,417,269	2,503,802
Shpenzime transporti	84,580	250,475
Shpenzime per sherbimet bankare	501,865	545,664
Taksa Tarifa Doganore	130,772	16,830
Taksa dhe tarifa vendore	311,180	304,560
Taksa e regjistrimit	15,800	39,201
Renta Minerare	91,600	20,800
Shpenzime per pritje e percjelleje	1,892,989	1,559,303
Shp. Pritje-Percejelje KONCESIONI	27,500	-
Gjaba dhe demshperblime	-	-
Shpenzime te tjera	1,083,031	2,344,958
Shp. Te tjera KONCESIONI	144,000	7,492,178
	<u>30,353,974</u>	<u>35,566,021</u>

**Shpenzime financiare****36**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Fitime nga kurset e kembimit		1,203,500
Humbje nga kurset e kembimit	-732,446	-1,813,737
Humbjet neto nga kurset e kembimit	<u>-732,446</u>	<u>-610,237</u>



**KNAUF TIRANA SHPK**

Notat shpjeguese

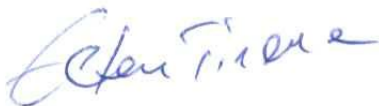
Te ardhurat nga interesi nga depozitat	-	134	-	65
Shpenzime interesi për llogarite rrjedhëse				
Te ardhurat neto nga interesi	<u>-134</u>		<u>-65</u>	
<b>Totali i te ardhurave/(shpenzimeve) financiare neto</b>	<u><b>-732,580</b></u>		<u><b>-610,302</b></u>	

**Shpenzimi i tatimit mbi fitimin 38**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
	LEK	LEK
Fitimi/(Humbja) para tatimit	14,967,028	10,096,194
Te ardhura te perjashtuara ( rimarrje provizioni)		
Shpenzime te panjohura	7,365,104	7,046,252
Humbje te mbartura (-)		
Fitimi / (humbje) e tatueshme (1+2)	22,332,132	17,142,446
Norma e tatimit mbi fitimin	15%	15%
<b>Shpenzim tatim fitimi</b>	<u><b>3,349,820</b></u>	<u><b>2,571,367</b></u>

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.  
 Gabime materiale te ndodhura ne perudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate perudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
 ( Elton Tirana )




Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
 ( Urim Murati )



Subjekt KNAUF TIRANA SHPK  
NIPT K51517023R

Inventari automieteve ne pronesi te subjektit 31.12.2019

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Autoveture V W Golf		TR 2473 U	2,149,056
2	Autoveture Audi		AA 948 CP	3,142,134
3	Autoveture Skoda Octavia		AA 467 MS	2,331,265
4	Automjet Caddy Trendline		AA 689 ML	2,136,492
5	Autoveture Skoda Superb		AA 231 OK	2,386,288
6	Autoveture Skoda Octavia		AA 685 SF	2,117,920
7	Autoveture Passat B8 Highline		AA 764 TF	4,262,328
8	Autoveture Skoda Octavia		AA 131 TU	2,865,438
9	Autoveture Skoda Rapid		AA 143 VF	1,761,654
10	Autoveture Scoda Octavia			2,841,900
				<b>25,994,475</b>



Shoqeria KNAWF TIRANA SHPK

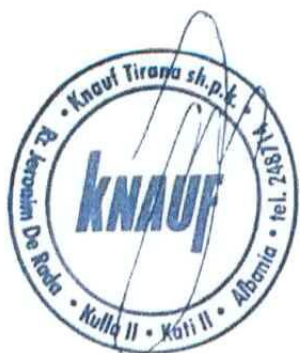
Ndertesa				
DATA	Furnitori	Sasia	Cmimi per njesi	Shuma
	Zyra			
	Tende Druri	1	17,674,800.00	17,674,800.00
	Dritare Alumini	1	116,500.00	116,500.00
1-Nov-13	Kies Shpk	1	84,202.00	84,202.00
22-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: grila, aksesori, fiksues, plintues etj	1	120,000.00	120,000.00
14-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: parket laminat, shirese, profil	1	189,467.00	189,467.00
7-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Dntare	1	43,425.00	43,425.00
5-Nov-16	Matas elektrik sipas fatures bashkangjitur	1	180,037.00	180,037.00
10-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: mini panel	1	16,638.00	16,638.00
8-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Hidroizolim	1	79,500.00	79,500.00
7-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Tub bakri, llamarine etj	1	28,160.00	28,160.00
7-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Tub bakri, llamarine etj	1	142,343.00	142,343.00
24-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Pajisje hidrosanitare	1	73,823.00	73,823.00
24-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Dyer te brendshme	1	69,917.00	69,917.00
26-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Dyer te brendshme	1	66,000.00	66,000.00
6-Dec-16	Rikonstruksion zyre - Xham & aksesore alumini	1	66,000.00	66,000.00
8-Dec-16	Rikonstruksion zyre - grila vertikale & montim	1	87,400.00	87,400.00
5-Dec-16	Rikonstruksion zyre - Drita (elektricitet) & gips & materiale	1	24,013.00	24,013.00
	<b>TOTALI</b>		<b>337,400.00</b>	<b>19,399,625.00</b>

Mjete Transporti				
DATA	Furnitori	Sasia	Cmimi per njesi	Shuma
2/10/2010	Autoveture V W Golf	1	2,149,056.00	2,149,056.00
22-Dec-11	Automjet Audi	1	3,142,134.00	3,142,134.00
9-Sep-15	Wolkswagen Caddy Trendline	1	2,136,492.00	2,136,492.00
2-Nov-15	Skoda Actavia	1	2,331,265.00	2,331,265.00
18-Jul-16	Skoda Actavia	1	2,386,288.00	2,386,288.00
22-Aug-17	Skoda Superb	1	2,117,920.00	2,117,920.00
23-Jan-18	Autoveture Passat B8 Highline	1	4,262,328.00	4,262,328.00
7-May-18	Autoveture Skoda Octavia	1	2,865,438.00	2,865,438.00
1-Nov-18	Autoveture Skoda Rapid	1	1,761,654.00	1,761,654.00
20-Dec-19	Porsche Albania Shpk	1	2,841,900.00	2,841,900.00
	<b>TOTALI</b>			<b>25,994,475.00</b>

Mjete zyre dhe informatike				
DATA	Furnitori	Sasia	Cmimi per njesi	Shuma
31-Dec-08	Kompyutera dhe rafta	1	444,511.73	444,511.73
4-Mar-09	Invertori	1	183,562.00	183,562.00
15-Apr-09	Telefon Samsung	1	18,300.00	18,300.00
1-Aug-09	Telefon	1	16,584.00	16,584.00
7-Sep-09	Telefon	1	29,166.00	29,166.00
6-May-09	Gnla vertikale per zyre	1	25,200.00	25,200.00
8-May-10	Gnla vertikale per zyre	1	19,740.00	19,740.00
3-Feb-10	Blenje Laptopi	1	232,340.04	232,340.04
3-Mar-10	Tavoline Pune dhe Kamge rrotulluese	1	36,820.00	36,820.00
23-Sep-10	PC DELL	1	54,960.00	54,960.00
9-Nov-10	Telefon I-phone	1	82,500.00	82,500.00
10-Dec-10	Ekspozitore peksiglasa A4	1	20,000.00	20,000.00
15-Apr-10	Vegla pune per zyre dhe panair	1	22,850.00	22,850.00
29-Mar-11	Laptop	1	273,975.00	273,975.00
14-Apr-11	Hard Disk	1	8,577.00	8,577.00
15-Aug-11	Tel celular	1	49,000.00	49,000.00
7-Dec-11	Aparat Blackberry, Aparat HTC S510e Desire	1	101,250.00	101,250.00
1-Sep-11	Zgara vitrine	1	50,000.00	50,000.00
5-Sep-11	TV Samsung+Mbatjese	1	67,825.00	67,825.00
20-Oct-11	Aparat kafeje cp 1	1	23,333.34	23,333.34
13-Oct-11	Zgara vitrine	1	50,000.00	50,000.00
1-Mar-11	Pompe suvalimi (e kompletuar me aksesore)	1	749,700.00	749,700.00
16-Feb-12	Impiant CD Philips+Grile Tefal	1	13,733.00	13,733.00
17-Apr-12	Karikues Laptopi	1	7,896.00	7,896.00
9-May-12	Monitor	1	17,202.00	17,202.00



14-May-12	Laptop	1	54,500.00	54,500.00
9-Jul-12	Adapter AC 90W,M09	1	5,283.00	5,283.00
18-Sep-12	Latitude E6410/BTRY,PRI,58WHR,6C,LITH,SDI	1	17,545.50	17,545.50
12-Nov-12	Blackberry Telefon	1	51,800.00	51,800.00
6-Nov-12	Kanon EP22	1	9,000.00	9,000.00
19-Jun-12	Gnja vertikale per zyre	1	31,500.00	31,500.00
9-May-12	Kondicioner Idela Clima cp 1	1	112,000.00	112,000.00
12-Dec-12	Instalim citofoni	1	12,000.00	12,000.00
8-Jan-13	Hard-disk I jashtem	1	8,890.00	8,890.00
8-Jan-13	Hard-disk I jashtem	1	17,780.00	17,780.00
1-May-13	Tablet Samsung	1	93,260.00	93,260.00
31-May-13	Lap Top dhe cante Lap Topi	1	205,844.00	205,844.00
4-Jul-13	Pnnter	1	57,810.00	57,810.00
17-Sep-13	Videoprojektor & aparat fotografik	1	97,300.00	97,300.00
21-Feb-14	Matrapik	4	56,250.00	225,000.00
21-Feb-14	Trapan 650W	3	28,333.33	85,000.00
21-Feb-14	Trapan 780W	3	23,916.67	71,750.00
21-Feb-14	Vidator	1	76,350.00	76,350.00
22-Feb-14	Trapan 800W	2	37,000.00	74,000.00
7-Feb-14	Televizor Samsung 46 UE46F6500SS & Aksesori mbajtese	1	70,600.00	70,600.00
29-Apr-14	Laptop	1	81,958.33	81,958.33
29-Apr-14	Kompjuter , Monitor , Lincense Windows	1	42,805.67	42,805.67
20-May-14	Laptop Dell	1	205,800.00	205,800.00
23-May-14	Memory e jashtme, Bateri	1	10,200.00	10,200.00
27-Oct-14	Pnnter (cp1)	1	54,600.00	54,600.00
6-Dec-14	Desktop "DELL"	1	222,741.41	222,741.41
6-Dec-14	Laptop	1	3,368.59	3,368.59
6-Dec-14	Laptop	6	135,703.36	814,220.16
16-Dec-14	Adapter & Central Tek	1	58,100.00	58,100.00
27-Mar-14	Poltrone rotulluese	3	35,000.00	105,000.00
27-Mar-14	Poltron rotullues	1	42,000.00	42,000.00
19-Dec-14	Poltron Rrotullues	3	20,000.00	60,000.00
19-Dec-14	Poltron Atene	2	28,000.00	56,000.00
19-Dec-14	Poltron Islambul	1	37,000.00	37,000.00
20-Dec-14	Poltron Rrotullues	3	20,000.00	60,000.00
15-Jan-15	ACER Monitor LED	1	12,833.33	12,833.33
3-Feb-15	Laptop cp 1	1	232,400.00	232,400.00
5-Mar-15	Trapan	1	10,500.00	10,500.00
22-Oct-15	Aparat samsung galaxy S6 Edge	1	106,900.00	106,900.00
22-Oct-15	Aparat samsung galaxy S6 Edge	1	106,900.00	106,900.00
22-Oct-15	Samsung S6 Edge	3	106,900.00	320,700.00
22-Oct-15	Sams S6	4	93,900.00	375,600.00
19-Aug-15	Licence programi	1	103,805.00	103,805.00
21-May-15	HDD I brendshem , HDMI , CISKO Access Point	1	50,489.17	50,489.17
20-Jan-16	Laptop	1	83,000.00	83,000.00
20-Jan-16	Scanner HP 300	1	9,333.00	9,333.00
1-Mar-16	Aparat telefoni cp 1	1	17,917.00	17,917.00
20-Apr-16	Ekran laptopi cp 1*21000 lek ,montim	1	23,000.00	23,000.00
9-May-16	Pajisje elektronike	1	48,510.00	48,510.00
30-May-16	Monitor	1	21,429.00	21,429.00
23-May-16	Printer axhende, portamina, kabell printeri	1	24,167.00	24,167.00
3-Nov-16	Tablet samsung cp 8" 48.958	8	48,958.50	391,668.00
31-May-16	Tabela	1	21,667.00	21,667.00
16-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Pajisje elektroshteipiake	1	96,222.00	96,222.00
23-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Pajisje elektroshteipiake	1	34,959.00	34,959.00
24-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: TV Fuego, mbrojtes tensioni	1	58,325.00	58,325.00
25-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Tryeze, karrige	1	46,510.00	46,510.00
25-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Pajisje elektroshteipiake	1	10,000.00	10,000.00
28-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Pajisje elektroshteipiake	1	6,777.00	6,777.00
8-May-18	Aparate Celulare	1	1,203,500.00	1,203,500.00
24/04/2018	GPS FM	2	14,000.00	28,000.00
18-Oct-18	Cante Canon	1	5,992.00	5,992.00
18-Oct-18	TV Fuego Led	1	79,150.00	79,150.00
16-Oct-18	Aparat fotografik	1	74,992.00	74,992.00
20-Dec-18	Switch & router	1	14,583.00	14,583.00
31-Jan-19	LapTop	1	118,831.24	118,831.24
18-Mar-19	Laptop	1	173,268.44	173,268.44
25-Apr-19	Mouse bluetooth	1	7,292.00	7,292.00
15-Apr-19	Tastiere kompjuteri, mouse, pajisje per kompjuter	1	47,784.62	47,784.62
10-May-19	Karte memorje dhe HDD	1	33,334.00	33,334.00
8-Oct-19	Telefon	1	113,700.00	113,700.00
12-Nov-19	Printer HP	1	75,330.00	75,330.00



5-Dec-19	Microsoft office Home & Business-te investimet	1	29,863.00	29,863.00
18-Sep-19	Sharre ndertimi	1	35,833.00	35,833.00
22-Sep-19	Sharre cirkulare ,Fresibel	1	35,688.00	35,688.00
16-Sep-19	Blerje cadra	1	55,678.00	55,678.00
17-Dec-19	Sharre cirkulare	1	41,583.00	41,583.00
<b>TOTALI</b>				<b>10,198,023.58</b>



**Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka					-
2	Ndertime					-
3	Makineri, pajisje		19,399,625			19,399,625
4	Mjete transporti		1,281,800			1,281,800
5	Kompjuterike		25,198,035	2,841,900	2,045,460	25,994,475
1	Zyre		8,148,037	768,185		8,916,223
2						-
3						-
4						-
	<b>TOTALI</b>		<b>54,027,497</b>	<b>3,610,085</b>	<b>2,045,460</b>	<b>55,592,122</b>

**Amortizimi A.A.Materiale**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka					-
2	Ndertime					-
3	Makineri, pajisje, vegla		8,010,627	569,450		8,580,077
4	Mjete transporti					-
5	Kompjuterike		10,678,859	2,857,126	1,678,457	11,857,527
1	Zyre		5,569,994	997,279		6,567,273
2						-
3						-
4						-
	<b>TOTALI</b>		<b>24,259,479</b>	<b>4,423,855</b>	<b>1,678,457</b>	<b>27,004,877</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka					-
2	Ndertime					-
3	Makineri, pajisje, vegla		11,388,998	-	569,450	10,819,548
4	Mjete transporti		1,281,800	-	-	1,281,800
5	Kompjuterike		14,519,176	2,841,900	3,224,129	14,136,947
1	Zyre		2,578,044	768,185	997,279	2,348,950
2						-
3						-
4						-
	<b>TOTALI</b>		<b>29,768,018</b>	<b>3,610,085</b>	<b>4,790,858</b>	<b>28,587,245</b>

