

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

KNAUF TIRANA SHPK
K51517023R
Rr.Jeronin De Rada Tirane

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

16 / Mars / 2005
9719

Veprimtaria Kryesore

Prodhim gipsi tregti imprto export

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 TE PERMIRESUAR dhe
Ligjit Nr.25/2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2020

Pasqyra Financiare jane individuale

PO

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2020

Deri 31.12.2020

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

28.02.2021

	Shënimet	31 Dhjetor 2020 LEK	31 Dhjetor 2019 LEK
AKTIVET			
Mjetet monetare	3	11,288,505	6,547,618
Investime	4		
Te drejta te arketueshme	5	38,276,321	37,956,432
Inventaret	6		
Shpenzime te shtyra	7	25,718,158	25,718,158
Te arketueshme nga te ardhurat e konstatuara	8	69,404,513	21,860,208
Totali i aktiveve afatshkurtra		144,687,498	92,082,417
Aktive financiare	9		
Aktivet materiale	10	219,212,264	222,345,898
Aktivet biologjike	11		
Aktive jo materiale	12		
Aktive tatimore te shtyra	13		
Kapitali I nenshkruar I papaguar	14		
Totali i aktiveve afatgjata		219,212,264	222,345,898
TOTALI I AKTIVEVE		363,899,762	314,428,314
DETYRIMET DHE KAPITALI			
Detyrimet afatshkurtra	15	6,037,415	4,622,074
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	16	10,623,209	4,868,885
Te ardhura te shtyra	17		
Provizione	18		
Totali i detyrimeve afatshkurtra		16,660,624	9,490,959
Detyrime afatgjata	19		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	20		
Te ardhura te shtyra	21		
Provizione	22		
Detyrime tatimore te shtyra	23		
Totali i detyrimeve afatgjata		-	-
Totali i detyrimeve		16,660,624	9,490,959
Kapitali dhe Rezervat			
Kapitali I Nenshkruar		267,849,500	267,849,500
Primi I lidhur me kapitalin			
Rezerva rivleresimi			
Rezerva te tjera			
Fitimi I pashperndare		37,087,855	25,470,647
Fitim/Humbja e Vitit		42,301,783	11,617,208
Totali i kapitalit	24	347,239,138	304,937,355
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		363,899,762	314,428,314

Shënime	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Te ardhura		
Te ardhuranga aktiviteti I shfrytezimit prodhimit ne proces	25 118,081,069	99,940,372
Puna e kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar	26	
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	27 4,427,928	4,898,746
Lenda e pare dhe materiale te konsumuara	28 -14,440,192	-19,485,945
Shpenzime per pesonelin	29 -36,440,323	-34,508,733
Zhvleresimi I aktiveve afatgjata materiale	30	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	31 -4,137,109	-4,790,858
Shpenzime te tjera shfrytezimi	32 -17,415,380	-30,353,974
Te ardhura te tjera	33	
Zhvleresim I aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra	34	
Shpenzime financiare	35 152,220	-732,580
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesemarrjet	36	
Fitimi/Humbja para tatimit	37	
Shpenzimi I tatimit mbi fitimin	38 <u>50,228,214</u>	<u>14,967,028</u>
Fitimi/Humbja e vitit	<u>-7,926,431</u>	<u>-3,349,820</u>
Fitimi/Humbja per :	<u>42,301,783</u>	<u>11,617,208</u>
Pronaret e njesise ekonomike meme	42,301,783	11,617,208
Interesat jo-Kontrolluese		

	Shënime	31 Dhjetor 2020 LEK	31 Dhjetor 2019 LEK
Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytëzimit			
Fitim / Humbja e vitit		50,228,214	14,967,028
Rregullime per shpenzimet jomonetare:			
Shpenzime financiare jomonetare		- 3,789,323	1,441,038
Shpenzimet per tatimin mbi fitimin jomonetar		- 7,926,431	- 3,349,820
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	10	4,137,109	4,790,858
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	10		
investuese		-	-
Fitimi nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		- 40,694,529	- 11,213,831
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera		- 47,864,194	- 2,423,169
Rënie/(ritje) në inventarë	6		
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme		7,169,665	- 8,790,662
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit			
shfrytëzimit		5,744,362	5,194,235
e investimit			
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve			
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve			
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	10	- 1,003,475	- 6,202,485
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera			
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera			
Dividentë të arkëtuar			
investimit		- 1,003,475	- 6,202,485
e financimit			
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar			
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral			
Hua të arkëtuara			
dhe huatë			
Riblerje e aksioneve të veta			
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral			
Pagesa e huave			
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare			
Interes i paguar			
Dividendë të paguar			
financimit		-	-
Rritja/(ulja) neto e mjeteve monetare		4,740,887	- 1,008,250
Mjete monetare me 1 Janar		6,547,618	7,555,868
Mjete monetare me 31 Dhjetor	3	11,288,505	6,547,618

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto
(Pasqyra e konsoliduar)

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Diferencat nga përktimi i monedhës në veprimtar i të huaja	Fitimet e Paspërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	267,849,500	-	-	-	-	-	-	37,087,855	-	-	-	304,937,355
Efëkti i ndryshimeve në politikat kontabël								37,087,855				37,087,855
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	267,849,500	-	-	-	-	-	-	37,087,855	-	-	-	304,937,355
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitimi / Humbja e vitit												
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividende të paguar												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2019	267,849,500	-	-	-	-	-	-	37,087,855	-	-	-	304,937,355
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020	267,849,500	-	-	-	-	-	-	37,087,855	-	-	-	304,937,355
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitimi / Humbja e vitit									42,301,783	-	-	42,301,783
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									42,301,783			42,301,783
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividende të paguar												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2020	267,849,500	-	-	-	-	-	-	37,087,855	42,301,783	-	-	347,239,138

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I **Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit Nr.25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transakcionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderpererjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Knauf SHPK (këtej e tutje referuar si "Kompania" është regjistruar në Gjykatën e rrethit Tirane më 16 / Mars / 2005 me numër identifikimi Tatimor NIPT K51517023R

Më 31.12.2019, Knauf Tirana është 100% e zotëruar nga Knauf Gesellschaft.

Drejtuesi i Përgjithshëm i Kompanisë është Todor Delovski

Kompania i ka të regjistruara zyrat e saj në adresën Rr.Jeronin De Rada Tirane,Tiranë, Shqipëri

Numri i punonjësve më 31 Dhjetor 2019 është 16(Gjashtembedhjete) punonjës (31 Dhjetor 2018: 14 punonjës).

Pagesa per auditim ligjor 150.000 ALL pa TVSH

A II **Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metodën e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Mjetet monetare**3**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Raiffeisen LEKE	2,049,678	1,756,021
Raiffeisen EURO	8,450,996	3,993,855
Raiffeisen Dollar	-	1,657
RFB Concession ALL	37,621	49,910
RFB Concession EUR	117,232	122,709
Karta e kreditit		
Mjete monetare ne banke	<u>10,655,005</u>	<u>5,920,838</u>
GARANCI	618,500	608,850
Arka Euro		
Arka Lek	15,000	17,930
Mjete monetare ne arke	<u>633,500</u>	<u>626,780</u>
Mjetet monetare	<u><u>11,288,505</u></u>	<u><u>6,547,618</u></u>


Te drejta te arketueshme**5**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
UKT		
Parapagime furnitor	175,222	406,222
Porsche albania		
Kastrati Shpk		
Selami Shpk	152,796	165,796
Rovena Shehu		
Advance per diem		
Tatim fitimi		
TVSH	37,948,303	37,384,414
OSHEE		
	<u>38,276,321</u>	<u>37,956,432</u>

Shpenzime te shtyra**7**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Shpenzime te shtyra	25,718,158	25,718,158
	<u>25,718,158</u>	<u>25,718,158</u>

Shpenzimet e shtyra lidhen me taksat dhe tarifa te paguara ne Ministrine e Energjitikes dhe dikastere te ndryshme per lejet minerare



KNAUF TIRANA SHPK

Notat shpjeguese

**Te arketueshme nga te ardhurat
e konstatuara****8**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Knauf Gesellschaft	418,884	418,884
Knauf Radika AD	1,686,164	1,741,745
Knawf Zemun d.o.o.	584,932	106,507
KNAUF Doo KNIN	128,180	117,433
Knauf Information Services GmbH		
Knauf Bulgaria EOOD	103,575	
Knawf Dooel Scopje	64,128,273	13,897,008
Knauf Insulation	1,314,101	4,293,827
Knauf SIA, Riga	987,479	
Knauf Bratislava s.r.o	52,925	119,925
Norgips Sp z.o.o		1,164,879
Knauf Prishtina		
	<u>69,404,513</u>	<u>21,860,208</u>

Aktivet materiale**10**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Ndertesat	19,399,625	19,399,625
Makineri dhe paisje teknologjike	1,695,726	1,281,800
Mjete transporti	25,994,475	25,994,475
Paisje Informatike dhe zyresh	6,884,676	6,572,694
Te tjera	1,947,468	1,709,069
Mobilje dhe paisje zyre	673,627	634,460
Parapagime dhe pagesa pjesore TOKA	12,959,180	12,959,180
Parapagime dhe pagesa pjesore RRUGA	115,926,151	115,926,151
Parapagime dhe pagesa pjesore TE TJERA	64,873,322	64,873,322
Amortizim per ndertesat	- 9,121,054	- 8,580,077
Amortizim per Mjete transporti	- 14,684,917	- 11,857,527
Amortizim per Paisjet	- 7,336,015	- 6,567,273
	<u>219,212,264</u>	<u>222,345,898</u>

Detyrimet afatshkurtra**15**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Paga dhe shperblime	150,219	2,999,777
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	1,054,407	868,437
Tatim Fitimi	4,832,788	753,860
TVSH		
	<u>6,037,415</u>	<u>4,622,074</u>

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**16**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
FURNITORE TE TJERE		
Gips Karton Shpk	1,111,546	597,870
Megatek sh.a	125,086	125,086
Knauf International gmbH	512,982	512,982
Luli Gips Shpk	9,357	
Baumarket	13,800	13,800
Cosmos Translations& Events	51,950	
OLA 1 Shpk	210,754	
Porsche albania	279,980	
Kastrati Shpk	87,235	
Intersig	247,433	
Intersig	92,190	
Albtelecom	4,236	
A.E. Distribution Shpk	3,010	
Urim Murati		123,458
Rozafa shpk	18,515	71,085
Era 2002 Shpk	140,000	140,000
Knauf Prishtina	592,397	233,537
Porsche albania		2,242,047
Kastrati Shpk		376,446
Cosmos Translations& Events		210,754
Intersig		160,196
Sigma		61,625
Llogaria e Ortakeve	7,122,739	
	<u>10,623,209</u>	<u>4,868,885</u>

Te ardhuranga aktiviteti I shfrytezimit**25**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Shitje e punimeve dhe sherbimeve	118,081,069	99,940,372
	<u>118,081,069</u>	<u>99,940,372</u>

Shitje e punimeve dhe sherbimeve lidhen me te ardhura nga aktiviteti primar tregtar

Te ardhura te tjera te shfrytezimit**28**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Shitje e AQT		244,640
Reverse Charge	4,427,928	4,654,106
	<u>4,427,928</u>	<u>4,898,746</u>

Te ardhura nga shitje te tjera lidhet me autofaturimin per efekteligjore dhe shitje aktivesh

Lenda e pare dhe materiale te konsumuara**29**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Blerje te materialeve	2,565,418	5,655,684
Blerje te materialeve te tjera	3,714,126	4,210,129
Blerje mallrash dhe sherbimesh	5,943,924	5,274,401
Materiale te branduara dhe marketingu	2,216,724	4,345,730
	<u>14,440,192</u>	<u>19,485,945</u>

Shpenzime per pesonelin**30**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Pagat dhe shperblimet e personelit	33,297,119	31,803,861
Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	3,143,204	2,704,872
Shpenzime te tjera per pesonelin		
	<u>36,440,323</u>	<u>34,508,733</u>

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**16**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Trajtime te pergjithshme	4,499,700	4,974,163
Qera	513,041	311,984
Mirembajtja dhe riparime	2,305,380	2,804,875
Sigurime	888,068	1,522,823
Kerkime dhe studime	217,221	5,987,604
Publicitet dhe reklama	30,000	631,379
Transferta udhetime dieta	4,572,862	8,420,560
Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	1,229,049	1,417,269
Shpenzime transporti	-	84,580
Shpenzime per sherbimet bankare	304,537	501,865
Taksa Tarifa Doganore	11,627	130,772
Taksa dhe tarifa vendore	127,990	311,180
Taksa e regjistrimit	15,756	15,800
Renta Minerare	-	91,600
Shpenzime per pritje e percjelljeje	614,165	1,892,989
Shp. Pritje-Percjellje KONCESIONI	-	27,500
Gjoha dhe demshperblime	14,661	-
Shpenzime te tjera	1,823,323	1,083,031
Shp. Te tjera KONCESIONI	248,000	144,000
	<u>17,415,380</u>	<u>30,353,974</u>

Shpenzime financiare**36**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Fitime nga kurset e kembimit	152,331	
Humbje nga kurset e kembimit		-732,446
Humbjet neto nga kurset e kembimit	<u>152,331</u>	<u>-732,446</u>

KNAUF TIRANA SHPK

Notat shpjeguese

Te ardhurat nga interesi nga depozitat		
Shpenzime interesi për llogarite rrjedhëse	-	111
Te ardhurat neto nga interesi	-111	
Totali i te ardhurave/(shpenzimeve) financiare neto	152,220	-732,580

Shpenzimi I tatimit mbi fitimin 38

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
	LEK	LEK
Fitimi/(Humbja) para tatimit	50,228,214	14,967,028
Te ardhura te perjashtuara (rimarrje provizioni)		
Shpenzime te panjohura	2,614,661	7,365,104
Humbje te mbartura (-)		
Fitimi / (humbje) e tatueshme (1+2)	52,842,875	22,332,132
Norma e tatimit mbi fitimin	15%	15%
Shpenzim tatim fitimi	7,926,431	3,349,820

Angazhimet dhe arbitrazhi 39

Në rrjedhën e zakonshme të biznesit, Kompania mund të përfshihet në kërkesa të ndryshme dhe veprime ligjore. Veçanërisht, legjislacioni shqiptar i taksave dhe doganave i cili u miratua ose u miratua në mënyrë thelbësore në fund të periudhës së mëparshme të raportimit, i nënshtrohet interpretimeve të ndryshme kur zbatohet për transaksionet dhe aktivitetet e Kompanisë. Si pasojë, pozicionet tatimore të marra nga menaxhmenti dhe dokumentacioni zyrtar që mbështesin pozicionet tatimore mund të kundërshtohen nga autoritetet përkatëse. Periudhat fiskale mbeten të hapura për t'u rishikuar nga autoritetet në lidhje me taksat për pesë vjet kalendarik përpara vitit të rishikimit.

Me 31 Dhjetor 2020 Kompania nuk është përfshirë në ndonjë pretendim apo veprim juridik. Menaxhmenti beson se pozicioni financiar i Kompanisë nuk do të ndikohet negativisht në rast të ndonjë pretendimi.

**Ngjarje pas dates se mbylljes se
raportimit financiar**

40

Egzistenca e Koronavirusit të ri (Covid-19) u konfirmua në fillim të vitit 2020 dhe tashmë ka shpërthyer dhe është përhapur edhe përtej kufijve të Kinës duke i dhënë një goditje të fortë biznesit dhe ekonomisë botërore në tërësi. Shoqëria e konsideron këtë pandemi si një ngjarje post raportimi për të cilën nuk ka nevojë të bëhen axhustime në pasqyrat financiare të vitit 2020. Duke qenë se kjo ngjarje është akoma në zhvillim e sipër, Shoqëria në këtë moment, nuk e konsideron të nevojshme të bëjë një vlerësim sasior të impaktit që do të ketë kjo pandemi tek financat e Shoqërisë. Nuk është e mundur të vlerësohet me besueshmëri kohëzgjatja dhe ashpërsia e këtyre pasojave, si dhe ndikimi i tyre në pozicionin financiar dhe rezultatet e Shoqërisë për periudhat e ardhshme

Nuk ka ngjarje domethënëse pas datës së raportimit, të cilat kërkojnë rregullim ose shpalosje të këtyre pasqyrave financiare.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
(Elton Tirana)



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(Urim Murati)



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2020
1	Toka					-
2	Ndertime		19,399,625			19,399,625
3	Makineri, paisje		1,281,800			1,281,800
4	Mjete transporti		25,994,475			25,994,475
5	Kompjuterike		8,916,223	1,003,475		9,919,697
1	Zyre					-
2						-
3						-
4						-
	TOTALI		55,592,122	1,003,475	-	56,595,597

Amortizimi A.A.Materiale

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2020
1	Toka					-
2	Ndertime		8,580,077	540,977		9,121,054
3	Makineri, paisje, vegla		-			-
4	Mjete transporti		11,857,527	2,827,390		14,684,917
5	Kompjuterike		6,567,273	768,742		7,336,015
1	Zyre		-			-
2						-
3						-
4						-
	TOTALI		27,004,877	4,137,109	-	31,141,986

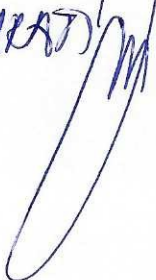
Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2020
1	Toka					-
2	Ndertime		10,819,548	-	540,977	10,278,571
3	Makineri, paisje, vegla		1,281,800	-	-	1,281,800
4	Mjete transporti		14,136,947	-	2,827,390	11,309,557
5	Kompjuterike		2,348,950	1,003,475	768,742	2,583,683
1	Zyre					-
2						-
3						-
4						-
	TOTALI		28,587,245	1,003,475	4,137,109	25,453,611

Administratori

(Urim Murati)

URIM MURATI



Subjekt **KNAUF TIRANA SHPK**
NIPT **K51517023R**

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 31.12.2019

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	AutovetureV W Golf		TR 2473 U	2,149,056
2	Autoveture Audi		AA 948 CP	3,142,134
3	Autoveture Skoda Octavia		AA 467 MS	2,331,265
4	Automjet Caddy Trendline		AA 689 ML	2,136,492
5	Autoveture Skoda Superb		AA 231 OK	2,386,288
6	Autoveture Skoda Octavia		AA 685 SF	2,117,920
7	Autoveture Passat B8 Highline		AA 764 TF	4,262,328
8	Autoveture Skoda Octavia		AA 131 TU	2,865,438
9	Autoveture Skoda Rapid		AA 143 VF	1,761,654
10	Autoveture Scoda Octavia			2,841,900
				25,994,475

Administratori/Perfaqesuesi

Urim Murati



Shoqeria KNAWF TIRANA SHPK

Ndertesa				
DATA	Furnitori	Sasia	Cmimi per njesi	Shuma
	Zyra	1	17,674,800.00	17,674,800.00
	Tende Druri	1	116,500.00	116,500.00
	Dritare Alumini	1	84,202.00	84,202.00
1-Nov-13	Kles Shpk	1	120,000.00	120,000.00
22-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: grila, aksesore, fiksues, plintues etj	1	189,467.00	189,467.00
14-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: parket laminat, shtrese, profil	1	43,425.00	43,425.00
7-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Dritare	1	180,037.00	180,037.00
5-Nov-16	Mates elektrik sipas fatures bashkangjitur	1	16,638.00	16,638.00
10-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: mini panel	1	79,500.00	79,500.00
8-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Hidroizolim	1	28,160.00	28,160.00
7-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Tub bakri, llamarine etj	1	142,343.00	142,343.00
7-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Tub bakri, llamarine etj	1	73,823.00	73,823.00
24-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Pajisje hidrosanitare	1	69,917.00	69,917.00
24-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Dyer te brendshme	1	66,000.00	66,000.00
26-Nov-16	Rikonstruksion I zyres: Dyer te brendshme	1	66,000.00	66,000.00
6-Dec-16	Rikonstruksioni zyre- Xham & aksesore alumini	1	87,400.00	87,400.00
8-Dec-16	Rikonstruksioni zyre - grila vertikale & montim	1	24,013.00	24,013.00
5-Dec-16	Rikonstruksioni zyre - Drita (elektriciteti) & gips & materiale	1	337,400.00	337,400.00
TOTALI				19,399,625.00

Mjete Transporti				
DATA	Furnitori	Sasia	Cmimi per njesi	Shuma
10/02/2010	Autoveture V W Golf	1	2,149,056.00	2,149,056.00
22-Dec-11	Automjet Audi	1	3,142,134.00	3,142,134.00
9-Sep-15	Wolksvagen Caddy Trendline	1	2,136,492.00	2,136,492.00
2-Nov-15	Skoda Actavia	1	2,331,265.00	2,331,265.00
18-Jul-16	Skoda Actavia	1	2,386,288.00	2,386,288.00
22-Aug-17	Skoda Superb	1	2,117,920.00	2,117,920.00
23-Jan-18	Autoveture Passat B8 Highline	1	4,262,328.00	4,262,328.00
7-May-18	Autoveture Skoda Octavia	1	2,865,438.00	2,865,438.00
1-Nov-18	Autoveture Skoda Rapid	1	1,761,654.00	1,761,654.00
20-Dec-19	Porsche Albania Shpk	1	2,841,900.00	2,841,900.00
TOTALI				25,994,475.00

Mjete zyre dhe informatike				
DATA	Furnitori	Sasia	Cmimi per njesi	Shuma
31-Dec-08	Kompjutera dhe raftet	1	444,511.73	444,511.73
4-Mar-09	Invertori	1	183,562.00	183,562.00
15-Apr-09	Telefon Samsung	1	18,300.00	18,300.00
1-Aug-09	Telefon	1	16,584.00	16,584.00
7-Sep-09	Telefon	1	29,166.00	29,166.00
8-May-09	Grila vertikale per zyre	1	25,200.00	25,200.00
8-May-10	Grila vertikale per zyre	1	19,740.00	19,740.00
3-Feb-10	Blerje Laptopi	1	232,340.04	232,340.04
3-Mar-10	Tavoline Pune dhe Karrige rotulluese	1	36,820.00	36,820.00
23-Sep-10	PC DELL	1	54,960.00	54,960.00
9-Nov-10	Telefon I-phone	1	82,500.00	82,500.00
10-Dec-10	Ekspozitore peksiglasit A4	1	20,000.00	20,000.00
15-Apr-10	Vegla pune per zyre dhe panair	1	22,850.00	22,850.00
29-Mar-11	Laptop	1	273,975.00	273,975.00
14-Apr-11	Hard Disk	1	8,577.00	8,577.00
15-Aug-11	Tel celular	1	49,000.00	49,000.00
7-Dec-11	Aparat Blackberry, Aparat HTC S510e Desire	1	101,250.00	101,250.00
1-Sep-11	Zgara vitrine	1	50,000.00	50,000.00
5-Sep-11	TV Samsung+Mbajtese	1	67,825.00	67,825.00
20-Oct-11	Aparat kafeje cp 1	1	23,333.34	23,333.34
13-Oct-11	Zgara vitrine	1	50,000.00	50,000.00
1-Mar-11	Pompe suvatimi (e kompletuar me aksesore)	1	749,700.00	749,700.00
16-Feb-12	Impliant CD Philips+Grile Tefal	1	13,733.00	13,733.00
17-Apr-12	Karikuues Laptopi	1	7,896.00	7,896.00
9-May-12	Monitor	1	17,202.00	17,202.00

14-May-12	Laptop	1	54,500.00	54,500.00
9-Jul-12	Adapter AC 90W M09	1	5,263.00	5,263.00
19-Sep-12	Latitude E6410/BTRY,PRI,56WHR,6C,LITH,SDI	1	17,545.50	17,545.50
12-Nov-12	Blackberry Telefon	1	51,800.00	51,800.00
6-Nov-12	Kanon EP22	1	9,000.00	9,000.00
19-Jun-12	Grija vertikale per zyre	1	31,500.00	31,500.00
9-May-12	Kondicioner Idela Clima cp 1	1	112,000.00	112,000.00
12-Dec-12	Instalim citofoni	1	12,000.00	12,000.00
8-Jan-13	Hard-disk I jashtem	1	8,890.00	8,890.00
8-Jan-13	Hard-disk I jashtem	1	17,780.00	17,780.00
1-May-13	Tablet Samsung	1	93,260.00	93,260.00
31-May-13	Lap Top dhe cante Lap Topi	1	205,844.00	205,844.00
4-Jul-13	Printer	1	57,810.00	57,810.00
17-Sep-13	Videoprojektor & aparat fotografik	1	97,300.00	97,300.00
21-Feb-14	Matrapik	4	56,250.00	225,000.00
21-Feb-14	Trapan 650W	3	28,333.33	85,000.00
21-Feb-14	Trapan 780W	3	23,916.67	71,750.00
21-Feb-14	Vidator	1	76,350.00	76,350.00
22-Feb-14	Trapan 800W	2	37,000.00	74,000.00
7-Feb-14	Televizor Samsung 46 UE46F6500SS & Aksesor mbajtese	1	70,600.00	70,600.00
29-Apr-14	Laptop	1	81,958.33	81,958.33
29-Apr-14	Kompjuter , Monitor , Lincense Windows	1	42,805.67	42,805.67
20-May-14	Laptop Dell	1	205,800.00	205,800.00
23-May-14	Memory e jashtme, Bateri	1	10,200.00	10,200.00
27-Oct-14	Printer (cp1)	1	54,600.00	54,600.00
6-Dec-14	Desktop "DELL"	1	222,741.41	222,741.41
6-Dec-14	Laptop	1	3,366.59	3,366.59
6-Dec-14	Laptop	6	135,703.36	814,220.16
16-Dec-14	Adapter & Central Tek	1	58,100.00	58,100.00
27-Mar-14	Poltrone rotulluese	3	35,000.00	105,000.00
27-Mar-14	Poltron rotullues	1	42,000.00	42,000.00
19-Dec-14	Poltron Rrotullues	3	20,000.00	60,000.00
19-Dec-14	Poltron Atene	2	28,000.00	56,000.00
19-Dec-14	Poltron Istambul	1	37,000.00	37,000.00
20-Dec-14	Poltron Rrotullues	3	20,000.00	60,000.00
15-Jan-15	ACER Monitor LED	1	12,833.33	12,833.33
3-Feb-15	Laptop cp 1	1	232,400.00	232,400.00
5-Mar-15	Trapan	1	10,500.00	10,500.00
22-Oct-15	Aparat samsung galaxy S6 Edge	1	106,900.00	106,900.00
22-Oct-15	Aparat samsung galaxy S6 Edge	1	106,900.00	106,900.00
22-Oct-15	Samsung S6 Edge	3	106,900.00	320,700.00
22-Oct-15	Sams S6	4	93,900.00	375,600.00
19-Aug-15	Licence programi	1	103,805.00	103,805.00
21-May-15	HDD I brendshem , HDMI , CISKO Access Point	1	50,489.17	50,489.17
20-Jan-16	Laptop	1	63,000.00	63,000.00
20-Jan-16	Scanner HP 300	1	9,333.00	9,333.00
1-Mar-16	Aparat telefoni cp 1	1	17,917.00	17,917.00
20-Apr-16	Ekran laptopi cp 1*21000 lek ,montim	1	23,000.00	23,000.00
9-May-16	Pajisje elektronike	1	48,510.00	48,510.00
30-May-16	Monitor	1	21,429.00	21,429.00
23-May-16	Printer, axhende, portamina, kabell printeri	1	24,167.00	24,167.00
3-Nov-16	Tablet samsung cp 8" 48.958	8	48,958.50	391,668.00
31-May-16	Tabela	1	21,667.00	21,667.00
16-Nov-16	Rikonstrukcion I zyres: Pajisje elektroshtepiake	1	96,222.00	96,222.00
23-Nov-16	Rikonstrukcion I zyres: Pajisje elektroshtepiake	1	34,959.00	34,959.00
24-Nov-16	Rikonstrukcion I zyres: TV Fuego, mbrojtes tensioni	1	58,325.00	58,325.00
25-Nov-16	Rikonstrukcion I zyres: Tryeze, karrige	1	46,510.00	46,510.00
25-Nov-16	Rikonstrukcion I zyres: Pajisje elektroshtepiake	1	10,000.00	10,000.00
28-Nov-16	Rikonstrukcion I zyres: Pajisje elektroshtepiake	1	6,777.00	6,777.00
8-May-18	Aparate Celulare	1	1,203,500.00	1,203,500.00
24/04/2018	GPS FM	2	14,000.00	28,000.00
18-Oct-18	Cante Canon	1	5,992.00	5,992.00
18-Oct-18	TV Fuego Led	1	79,150.00	79,150.00
16-Oct-18	Aparat fotografik	1	74,992.00	74,992.00
20-Dec-18	Switch & router	1	14,583.00	14,583.00
31-Jan-19	LapTop	1	118,831.24	118,831.24
18-Mar-19	Laptop	1	173,268.44	173,268.44
25-Apr-19	Mouse bluetooth	1	7,292.00	7,292.00
15-Apr-19	Tastiere kompjuteri, mouse, pajisje per kompjuter	1	47,784.62	47,784.62
10-May-19	Karte memorje dhe HDD	1	33,334.00	33,334.00
8-Oct-19	Telefon	1	113,700.00	113,700.00
12-Nov-19	Printer HP	1	75,330.00	75,330.00

5-Dec-19	Microsoft office Home & Business-te investimet	1	29,863.00	29,863.00
18-Sep-19	Sharre ndertimi	1	35,833.00	35,833.00
22-Sep-19	Sharre cirkulare ,Fresibel	1	35,688.00	35,688.00
16-Sep-19	Blerje cadra	1	55,678.00	55,678.00
17-Dec-19	Sharre cirkulare	1	41,583.00	41,583.00
18-Nov-20	Pompe per pigmentimin e bojës-asset	1	413,926.20	413,926.20
3-Jun-20	HP ProBook 640 G5 Performance Notebook	1	107,598.94	107,598.94
3-Jun-20	HP EliteBoo X360 830 G6	1	185,633.37	185,633.37
28-Nov-20	HDD	1	6,250.00	6,250.00
13-Nov-20	Kufje Razer webcamera	1	12,500.00	12,500.00
17-Jan-20	Sharre me lama horizontale ,gure prerës,lama sharre	1	33,333.00	33,333.00
6-Feb-20	Tronkatrice me disk	1	13,333.00	13,333.00
24-Feb-20	Kompresor Vidiator	1	23,250.00	23,250.00
20-Oct-20	Telefon	1	111,500.00	111,500.00
3-Dec-20	Telefon	1	40,400.00	40,400.00
27-Jun-20	Motosharre	1	16,583.00	16,583.00
17-Feb-20	Tavoline	2	19,583.50	39,167.00
TOTALI				-
				11,201,498.08

Administratori/Perfaqesuesi

Urim Murati

