



Adresa :Lagje "Pjeter Budi" AferMuzeut
NIPT. Nr J-67902909-I BURREL
Tel.+355 217 2666 Fax +355 217 3430
E-mail <martinpjetri@yahoo.com>

Nr 1903/149Prot

Burrel30-03-2019

L e n d a : DERGOHET KOPJE BILANCI DHE PASQYRAVE SHOQERUESE V.2018.

DREJTUAR

QENDRES KOMBETARE TE RREGJISTRIMIT

Ne zbatim te ligjit po ju dergojme Bilancin vjetor dhe pasqyrat perkatese per periudhen 01.01.2018 deri 31.12.2018, vendimin e keshillit drejtues per miratimin e bilancit, vendimin e ortakeve per shperndarjen e fitimit , sipas listes ngjitur.

Me respekt


MARTIN PJETRI
Administrator i Pergjithshem



Burrel 30/03/2019

Adresa : Lagje "Pjeter Budi" Burrel
NIPT. Nr J-67902909-I
Tel. +355 217 22666 Fax +355 217 23430
E-mail <martinpjetri@yahoo.com>
Nr. 19/03/148 Prot

V E N D I M Nr. 307

Per Miratim Bilanci dhe Pasqyra Financiare v.2018

Keshilli Drejtues i Firmes ne mbledhjen e sotme Vendosi:

Te miratoje bilancin e vitit 2018 se bashku me pasqyrat anekse qe e shoqerojne.

Duke filluar nga sot ky bilanc se bashku me pasqyrat financiare, lejohet te dergohet prane institucioneve Tatimore, Bankare, Q.K.R, Investitoreve ne tendera etj ne kete format.

MARTIN PJETRI
Administrator i Pergjithshem





Adresa : Lagje "Pjeter Budi" Burrel
NIPT. Nr J-67902909-I
Tel .+355 217 22666 Fax +355 217 23430
E-mail <martinpjetri@yahoo.com>
Nr. 19/03/148 Prot

Burrel 30/03/2019

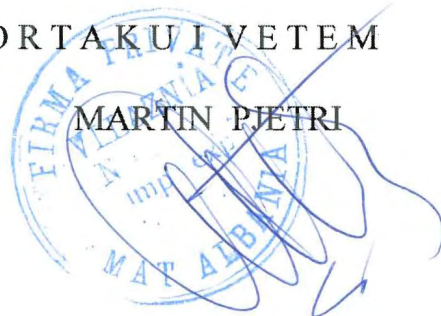
V E N D I M nr. 308

PER SHPERNDARJEN E FITIMIT VITIT 2018

Ortaku i vetem i firmes "Vllaznia Ndertim Martin Pjetri" shpk, ne mbledhjen e dt, 30/03/2018 per shperndarjen e fitimit te vitit 2018 ka vendosur si me poshte:

Te caktoje ne masen 7,277,980 leke ose 100.% e fitimit te vitit 2018, te **mbuloje investime** me karakter prodhues, te domosdoshme per te garantuar ecurine e metejshme te aktivitetit.

ORTAKU I VETEM
MARTIN PJETRI





Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

VLLAZNIA NDERTIM shp

J67902909 I

MARTIN PJETRI, Rr.FORMULA PAGZIMIT Nr 42

L.PJETER BUDI, BURREL

29.12.1995

13240 i ndryshuar 38493 dt 08.06.2007

NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2018

Deri 31.12.2018

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

28.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	henime	2018	2017	Llogarite
	Aktivitet Afatshkurtra				
▶	Aktivitet monetare	1	5,312,770	27,555,321	50,51,53,54
1	Banka		5,312,770	27,555,321	503,504.
2	Arka		0	0	531,532
▶	Investime	2	0	0	54,55
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1			551,590
2	Aksionet e veta	2.2			552
3	Te tjera Financiare	2.3			553,590
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	91,384,693	54,776,676	
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	90,703,240	54,095,223	11,413,414.
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2			451
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3			452
4	Të tjera (tatim Fitimi paradhenje)	3.4	681453	681453	4454,447,449
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5			456
▶	Inventarët	4	480,647	16,612,379	
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	480,647	1,912,379	124,3125,312
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	0	14,700,000	331,332,333.
3	Produkte të gatshme	4.3		34	(341,342,347
4	Mallra	4.4			35, 395
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5			36
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6			25
7	Parapagime për inventar	4.7			371,372,373
▶	Shpenzime të shtyra	5			401, 486
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6			483, 487
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		97,178,110	98,944,376	
	Aktivitet Afatgjata				
▶	Aktive financiare	7	0	0	26
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1			261, 262
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2			265 (2651)
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëm.	7.3			264
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pj	7.4			265 (2652)
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5			263
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6			268
▶	Aktivitet materiale	8	53,371,564	49,858,662	
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	38597896	40034820	11), 212 (29
2	Impiante dhe makineri	8.2	14548134	9706310	(2913,2915,2
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	225534	117532	8,2818,2181.;
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4			4041
▶	Aktivitet biologjike	9			24 (294,284
▶	Aktive jo materiale:	10	0	0	20
1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe ak	10.1		205 (2905,2805);	206(2906,280
2	Emri i Mirë	10.2			201 (2901,280
3	Parapagime për AAJM	10.3			4042
▶	Aktive tatimore të shtyra	11			448
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		53,371,564	49,858,662	
	AKTIVE TOTALE		150,549,674	148,803,038	



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 31.12.2018

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	henim	2018	2017	Llogarite
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	54,929,262	61,142,059	
1	Titujt e huamarrjes	13.1			461(4612), 40
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2			460(4602), 46
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3			409
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	18,332,908	30,865,673	401,467
5	Dëftesa të pagueshme	13.5			403(4032)
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	13.6			451
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjes	13.7			452
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/	13.8	233,100	170,000	1,423), 43(431,4
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	6,421,723	164,855	2,443,444,445,4
#	Të tjera të pagueshme	13.10	29,941,531	29,941,531	455,457
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14			481,486
▶	Të ardhura të shtyra	15			466(4661),488
▶	Provizione	16			463(4631)
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		54,929,262	61,142,059	
▶	Detyrime afatgjata:	17	0	0	
1	Titujt e huamarrjes	17.1			461(4612), 40
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2			460(4601), 46
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3			409
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4			401,467
5	Dëftesa të pagueshme	17.5			403(4032)
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6			451
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjes	17.7			452
8	Të tjera të pagueshme	17.8			455,457
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18			481,484
▶	Të ardhura të shtyra	19			466(4661),488
▶	Provizione:	20	681,453	0	463(4631)
1	Provizione për pensionet	20.1			
2	Provizione të tjera	20.2	681,453		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21			448
	Totali i Detyrimeve afatgjata		681,453	0	
	DETYRIMET TOTALE		55,610,715	61,142,059	
▶	Kapitali dhe Rezervat	22			
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	73,525,957.00	73,525,957.00	101.102
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24			104,105
▶	Rezerva rivlerësimi	25			106
▶	Rezerva të tjera	26	14,135,022	12,213,336	
1	Rezerva ligjore	26.1	14,135,022	12,213,336	1071
2	Rezerva statutore	26.2			
3	Rezerva të tjera	26.3			1078
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	0	0	108
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	7,277,980	1,921,686	109
	Totali i Kapitalit		94,938,959	87,660,979	
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		150,549,674	148,803,038	

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shënime	2018	2017	±	Llogarite
-	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	119,933,498	54,401,643	X	701 - 705
-	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në	30	-14,700,000		(X)	71
-	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31			X	72
-	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32			X	702 - 708
-	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-71,944,804	-40,305,527	(X)	601 - 608
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-71,944,804	-40,305,527		601,602,605
	2 Të tjera shpenzime	33.2				608
-	Shpenzime të personelit	34	-7,505,583	-7,030,906	(X)	64
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-6,933,000	-6,452,000		641
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-572,583	-578,906		644 - 645
-	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0	(X)	6811
-	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-2,158,159	-2,027,515	(X)	6812
-	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-14,961,099	-2,776,888	(X)	61,62,63,65
-	Të ardhura të tjera	38	1,493	0	X	73,75,76,77
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit	38.1				761-661,762-662, 763,765-665
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2				73,75 77-688
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	1,493			767,768 769-669
-	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura aktive afatshkurtra	39			X	686 768
-	Shpenzime financiare	40	-103,017	0	(X)	
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas nga shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1				667,668
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-103,017	0		769-669
-	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41			X	761,661,762,662
-	Fitimi/Humbja para tatimit	42	8,562,329	2,260,807	X	
-	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	1,284,349	339,121	(X)	69
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	1,284,349	339,121		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2				
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3				69
-	Fitimi/Humbja e vitit	44	7,277,980	1,921,686	X	
-	Fitimi/Humbja për:	45			X	
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1				
	Interesat jo-kontrolluese	45.2				

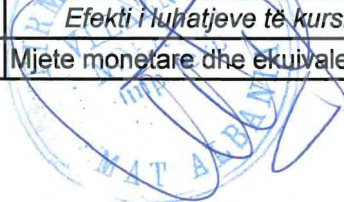
Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2018	2017	
-	Fitimi/Humbja e vitit	46	7,277,980	1,921,686	X
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1			X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2			X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3			X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46.4			X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5			X
-	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0	X
-	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	7,277,980	1,921,686	X
-	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49			X
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	49.1			
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	49.2			



**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)**

	2018	2017	
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	7,277,980	1,910,341	X
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>	1,585,965	824,779	
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>			X
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>			X
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	71,944,804	40,305,527	X
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	-2,158,159	-20,969,956	X
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>	0	0	
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			(X
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>			
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-35,926,564	-2,728,381	(X
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-16,131,732	1,001,788	(X
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	6,212,797	9,235,084	X
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	63,000	-2,023,861	X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	32,868,091	27,555,321	X
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit			
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>			(X
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>			X
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>			(X
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			X
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>			(X
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>			X
<i>Dividentë të arkëtuara</i>			X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0	(X
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>			X
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>			X
<i>Hua të arkëtuara</i>			X
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>			(X
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>			(X
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>			(X
<i>Pagesa e huave</i>			(X
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>			(X
<i>Interes i paguar</i>			(X
<i>Dividendë të paguar</i>			(X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0	(X
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare		27,555,321	X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2018	27,555,321		X
<i>Efekt i rihatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>			X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2018	5,312,770	27,555,321	X



Shoqeria VLLAZNIA NDERTIM shpk

Pasqyre Ndhimese per Fluksin Monetar 2018

Nr	Emertimi						Gjendja 31.12.2018	Gjendja 31.12.2017	Ndryshimi (+ ose -)
1	Banka						5,312,770	27555321	-22,242,551
2	Arka								0
	TOTALI						5,312,770	27,555,321	-22,242,551

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.2018	Gjendja 31.12.2017	Diferenca	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Investime	(Shtesa te dala me -)	5,671,061	0	5,671,061		5,671,061		5,671,061
2	Të drejta të arkëtueshme	(Shtesa te dala me -)	90,703,240	54,776,676	35,926,564		35,926,564		35,926,564
3	Inventarët	(Shtesa te dala me -)	480,647	16,612,679		16,132,032		16,132,032	-16,132,032
4	Shpenzime të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
6	Aktive financiare	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
7	Aktivet materiale (VI.Fillestare)	(Shtesa te dala me -)	96,496,657	98,944,376	-2,447,719			2,447,719	-2,447,719
8	Amortizimi	(Shtesa te hyra me +)	2,158,159	20,969,956		18,811,797		18,811,797	-18,811,797
9	Ativet biologjike	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
10	Aktive jo materiale:	(Shtesa te hyra me +)	41,328	0	41,328	-41,328	41,328		41,328
11	Aktive tatimore të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
12	Kapitali i nënshkruar i papaguar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
					0	0			0
1	Detyrime afatshkurtra:	(Shtesa te hyra me +)	54,929,262	61,142,059	-6,212,797	6,212,797		6,212,797	-6,212,797
2	Detyrime afatgjata:	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
3	Kapitali	(Shtesa te hyra me +)	94,938,959	87,660,797	7,278,162	-7,278,162	7,278,162		7,278,162
	SHUMA		345,419,313	340,106,543	40,256,599	33,837,136	48,917,115	43,604,345	5,312,770



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto v.2018

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	73,525,957			10,176,777				0			83,702,734
Efeki i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	73,525,957	0	0	10,176,777	0	0	0	2,036,559	0	0	85,739,293
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit											0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017	73,525,957	0	0	12,213,336	0	0	0	1,921,686	0	0	87,660,979
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	73,525,957	0	0	14,135,022	0	0			0	0	87,660,979
Totali i të ardhura gjithëpërfsh për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								7,277,980			7,277,980
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfsh për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	73,525,957	0	0	14,135,022	0	0	0	7,277,980	0	0	94,938,959