

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020

(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. TE PERGJITHSHME

HISTORIA DHE KRIJIMI

“ **ZDRAVO** ” **SH.P.K** , eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 02 NENTOR 1998 dhe zoterohet nga keta ortak :

- | | | |
|------------|---------|------------------------------------------------------------|
| • Kastriot | SINANAJ | I cili zoteron 20 % te kuatave te kapitalit te shoqerise . |
| • Arben | ZDRAVA | I cili zoteron 20 % te kuatave te kapitalit te shoqerise. |
| • Ylli | ZDRAVA | I cili zoteron 20 % te kuatave te kapitalit te shoqerise. |
| • Dashnor | SINANAJ | I cili zoteron 20 % te kuatave te kapitalit te shoqerise. |
| • Faik | SINANAJ | I cili zoteron 20 % te kuatave te kapitalit te shoqerise. |

Keto pasqyra financiare jane paraqitur ne leke Shqiptare (Leke) meqense kjo eshte monedha ne te cilen jane kryer pjesa me e madhe e transaksioneve te Shoqerise .

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2021 jane sherbimet ne fushen e ndertimit,prodhim dhe tregtim artikuj te ndryshem,godinave te ndryshme civile,etj.

DREJTUESIT

BORDI DREJTUES

EMRI	FUNKSIONI	VENDI
Dashnor Sinanaj	Administratore	Lushnje
Ylli Zdrava	Ekonomist	Lushnje

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

a) Pasqyrat financiare janë pergatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (S.K.K) .

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kosos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara.

Pasqyrat financiare te shoqerise pergatiten cdo vit me 31 Dhjetor .

Nje permbledhje e politikave kryesore kontabel eshte paraqitur me poshte:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara.Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri te mjaftushme ne marrjen e perfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe te

" ZDRAVO " SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2021 janë :

EURO : LEK 121.77

USD : LEK 108.64

Kostot e huamarrjes

Kostot e huamarrjes përfshijnë interesin e paradhenieve bankare dhe huave afatshkurtera dhe afatgjata. Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim ne periudhen qe ato jane shkaktuar pavarsisht se si huate jane aplikuar .

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqson shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem per vitin . Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai perjashton zera te te ardhurave dhe shpenzimeve qe jane te tatueshme apo te zbritshem ne vite te tjere dhe gjithashtu perjashton zera qe nuk jane kurre te tatueshem apo te zbritshem . Detyrimi i shoqerise per tatim fitimin e vitit llogaritet duke perdorur normat e tatimit te percaktuara nga legjislacioni shqiptar per kontabilitetin ne Shqiperi . Norma aktuale e tatimit mbi fitimin eshte 15 % .

Instrumentet financiar

Mjetet dhe detyrimet financiare njihen ne bilancin kontabel te shoqerise kur Shoqëria behet pale ne kushtet kontraktore per instrumentin .

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

Detyrimet financiare

Detyrimet financiare jane klasifikuar sipas llojit te marrveshjes kontraktuale. Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Risku I kreditimit

Risku I kreditimit te Shoqerise kryesisht I vishet kerkesave per arketim dhe aktiveve te tjera te saj . Gjendjet e paraqitura ne bilancin kontabel jane zvogeluar nga provigjonet (shumat e parashikuara) per kerkesat e dyshimta per arketim , te vleresuara nga drejtimi I shoqerise mbi bazen e experiences se meparshme dhe vleresimit te mjedisit ekonomik actual .

Shoqeria nuk ka perqendrim te rëndesishem te riskut te kreditimit , me nje zbulim te shperndare ne nje numur te madh te tretesh dhe klientesh .

Aktivët afatgjata materiale (AAM-te)

Aktivët afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten me shuma te rivleresuara minus zhvleresimin . Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin “tepricë nga rivlerësimi”. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe mbi bazen e vleren se mbetur per pjesen tjeter te aktiveve afatgjata materiale , duke ngarkuar pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si me poshte .

Normat e aplikuara per vitet 2021 jane :

Ndertesat	5%
Instalime material ndertimi	20%
Mjete transporti	20%
Paisje zyre	25%
Paisje informatike	20%

Inventaret

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme .

Kosto perbehet nga materiale direkte dhe , ne rastet kur eshte e aplikueshme , koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe jane ndeshur per te sjelle inventare ne vendin dhe kushte aktuale magazinimi . Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar .

Vlera neto e realizueshme perfaqson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuara te perfundimit dhe koston e marketingut , shitjes dhe shperndarjes .

Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

3. Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2021 jane si me poshte:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2021		Gjendja ne 31.12.2020	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
Llogari bankare	LEK	96,026,529		180,990,737	-
Arka ne leke	LEK	723,380		125,913	-
Shuma		96,749,909	x	181,116,650	x

Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, jane konvertuar ne leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit te ushtrimit te bankes respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2021 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	438,429,163	320,680,409
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	15,209,028	1,011,732
(iii) Instrumente të tjera borxhi(DEBITOR-KREDITOR)	0	0
Shuma	453,638,191	321,692,141

Ne “Llogari / Kërkesa të arkëtueshme “ jane pasqyruar vlerat e akumuluar te klienteve per shitjen e mallrave dhe sherbimeve te pa arketuara ne daten e mbylljes se bilancit me 31.12.2021 ne shumen 426.429.163 si dhe Finacimi i perkohesh i KF.Naftetari ne shumen 3,500,000 dhe Tatim Fitim per tu paguare (4053161) Leke .Nga verifikimet e bera naga ana e jone mbi bazen e testeve te ndryshme , u konstatua se perputhet evidenca analitike me ate sentetike dhe paraqitjen e tyre ne bilanc .

Shumat e paraqitura ne “Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme” perfaqesojne tepricen e TVSH kreditore per shumen 15,209,028Leke.

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
Inventari		
(i) Lëndët e para	11,593,864	7,940,855
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	9,225,860	5,831,455
(iv) Mallra për rishitje	109,281,108	50,545,266
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	130,100,832	64,317,576

Vlerat e inventarit te paraqitura me siper perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2021. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te ndermjetem.

Shuma e inventarit te paraqitur ne ” Lëndët e para” perfaqson stokun e materialeve qe perdoren ne procesin e ndertimit , ndersa “Mallra për rishitje” perbehen nga mallra ne rrjetin e shitjes, te vleresuara me kostot e blerjes te fundit te ushtrimit.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur eshte vlera me e ulet mes kosos se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk eshte nevoja per zhvleresime te tij.

6. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijoi

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesat	Mjete Transporti	Aktivitet te tjera afatgjata materiale	Paisje Informatike	Totali
Kosto e AAM-ve me 01.01.2021	-	36,718,988	27,995,344	331,208,249	2,920,296	398,842,877
Shtesat	-	-	3,051,500	726,080	1,213,517	4,991,097
Pakesimet	-	-	-	-	-	-
Kosto e AAM-ve 31.12.2021	-	36,718,988	31,046,844	331,934,329	4,133,813	403,833,974
Amortizimi AAM-ve 01.01.2021	-	(5,292,356)	(10,962,277)	(41,077,621)	(1,052,307)	(58,384,561)
Amortizimi ushtrimit	-	(1,571,332)	(4,055,879)	(58,258,186)	(471,526)	(64,356,923)
Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	-	-	-	-
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2021	-	(6,863,688)	(15,018,156)	(99,335,807)	(1,523,833)	(122,741,484)
Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2021	-	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2021	-	-	-	-	-	-
Vlera neto e AAM-ve 01.01.2021	-	36,718,988	27,995,344	331,208,249	2,920,296	398,842,877
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2021	-	29,855,300	16,028,688	232,598,522	2,609,980	281,092,490

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2021.Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e kostos(SNK-5).Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale.(shih shenimin nr.2).Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijte e njohur per efekte fiskale.

Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2021 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
Huamarrjet		
(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra	0	0
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	0	0
(iii) Bono të konvertueshme	0	0
Shuma	0	0

Nuk konstatohen detyrime afatshkurtera per huamarrjet per ushtrimin 2021 .

7. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2021 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
(iv) Arketime/Parapagim per porosi	236,344,043	229,632,732
(i) Te pagueshme ndaj Furnitoreve	529,932,819	314,700,112
(ii)Te pagueshme ndaj Punonjesve	21,398,623	109,102,993
(iii)Detyrime tatimore	2,294,555	1,865,560
(iv)Huara te tjera	135,382,945	243,937,181
Grante te shtyra	96,434,903	121,434,903
Shuma	1,021,787,888	1,020,673,481

“ Të pagueshme ndaj furnitorëve ” pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likujduar ne fund te ushtrimit.Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor.Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht. Gjithashtu shoqeria ka arketuar nga klientet per porosi per blerje apartamenti shumen (236,344,043) Leke.

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIAR
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

“Të pagueshme ndaj punonjësve“ perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2021.
 Ne “Hua te tjera“ perfshihet kredia ne baken procredit per vleren (70,000,000)leke dhe hua te tjera per vlere (76,587,515) leke.
 “Detyrimet tatimore“ perfaqesojne detyrimin per , tatimit mbi te ardhurat personale dhe per sigurimet shoqerore e shendetesore te muajit dhjetor 2021 ne shumen 2,281,895 leke dhe tatim ne burim per shumen 12,660 leke.

8. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2021 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
DETYRIME AFATGJATA		
I-Huatë afatgjata	3,741,684	6,236,187
(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	0	0
(ii) Bonot e konvertueshme	0	0
Shuma (I)	3,741,684	6,236,187
2-Huamarrje te tjera afatgjata()	-	
3-Huamarrje te tjera (Ortak)	-	-
4-Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
5-Ortak		0
TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(1-4)	3,741,684	6,236,187

9. Kapitallet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2021 ai eshte 33.600.000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 1.000 leke /kuota.

Gjate ushtrimit kontabel 2021 ka rritje ose pakesim ne kapitalin e regjistruar te shoqerise dhe ne raportet zoterimit nga ortaket.

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

10. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ **Te ardhurat**

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2020	31
Te ardhurat			
Te ardhurat nga shitja e produkteve (701)	0	0	0
Te ardhurat nga shitja e punimeve dhe sherbimeve(704)	748,983,377	375,689,305	
Te ardhurat nga shitja e mallrave (705)	99,488,843	76,640,843	
Te ardhurat nga shitja materialesh e furniturash(707)	184,390	340,830	
Te ardhura nga shitje te tjera (Qera,Komisione)(708)	0	0	0
Prodhim I AAM (722)	0	0	0
Te ardhurat nga Grantet (73)(Shitje te perjashtuara)	25,000,000	0	0
Te ardhura te tjera nga kembimi valutor te ndryshme	7,278	145	145
Te ardhura te tjera	0	1,000,000	1,000,000
Shuma	873,663,887	453,671,123	

Të ardhurat nga shitja e materiale furnitura janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, të zhveshura nga TVSH-ja. Të ardhurat nga sherbimet e ndertimit investimi në pallate dhe vepra civile, janë njohur deri në masën e shpenzimeve të rikuperueshme, të njohura në kontabilitet. (Njohja dhe vleresimi janë bazuar në SNK-8).

Paraqitja në pasqyrat financiare e të ardhurave dhe shpenzimeve është bërë sipas natyrës së tyre.

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

Shpenzimet e veprimtarise kryesore

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2020	31
4-Materialet e konsumuara			
a-Lende te para (601-608)	648,961,847	309,598,637	
b-Produkte	0	0	
c-Mallra (601-608)	0	0	
d-Blerje te paskontueshme 607	0	0	
Shuma I	648,961,847	309,598,637	
7-Shpenzime te tjera (61-63)			
a-Sherbime nga te tretet (nenkontraktor) 607	0	0	
b-Qera (613) (Blerje te pastokueshme)	1,850,556	2,051,120	
c-Mirmbajtje dhe riparime (615)	2,904,402	1,798,991	
d-Sigurime (616)	1,191,747	1,347,703	
e-Kerkime dhe studime (617)	0	0	
f-Te tjera (618)	6,510,312	1,715,302	
g-Personel jashte njesise (621)	0	0	
h-Komisione te ndermjetme dhe honorare (622)	0	0	
j-Shpenzime per koncesione , patent (623)	0	0	
k-Publicitet reklam (624)	0	0	
l-Transferime udhetim e dieta (625)	8,975,431	855,316	
m-Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (626)	661,399	169,013	
n-Shpenzime transporti (627)	3,573,679	7,974,500	
o-Sherbime bankare (628)	1,047,181	1,451,811	
p-Tatime dhe taksa (632-638)	1,267,852	3,365,308	
q-Shpenzime per Interesa	3,599,161	6,316,371	
t-Gjoha dhe demshperblime (657)	4,864,980	960,751	
Shuma II	36,446,700	28,006,186	
Amortizim	64,356,923	23,475,392	
s-Pagat	49,606,330	37,834,455	
r-Sigurimet shoqerore dhe shendetsore (644)	8,284,282	6,318,356	
Shuma III	122,247,535	67,628,203	
Totali shumes I+II+III	807,656,082	405,233,025	

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2021 jane treguar ne pasqyren perkatese.

▪ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

” ZDRAVO ” SH.P.K
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020
(Të gjitha balancat janë në lekë).

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)	0	0
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)	-	-
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	-	-
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)	-	-
Të ardhura, 668	-	-
Shpenzime ,768	-	-
Shuma	-	-

▪ **Shpenzime personeli**

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

Kategorite	Ushtrimi 2021		Ushtrimi 2020	
	Numer mesatari	Paga gjithsej	Numeri mesatar	Paga gjithsej
Administrator, menaxher	1		1	0
Specialist me arsim universitar	12		10	
Teknike	8		8	
Puntor	120		109	
Shuma	141	49,606,330	128	37,834,455

11. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2021 dhe 2020 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2021	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2020
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	66,007,794	48,438,098
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	-	-
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha,penalite,demshperblime	4,864,980	960,751
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	70,872,774	49,398,849
V Shpenzimi i tatim fitimit-15%	10,630,916	7,409,827
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	55,376,878	41,028,271

" ZDRAVO " SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2021 dhe 2020

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatushem, i cili eshte rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiscal, analizuar ne tabelen e mesiperme. Si shpenzime te pazbriteshme jane konsideruar edhe interesat bankare te ushtrimit per shkak te tejkalimit te plote te huase krahasuar me katerfishin e kapitaleve te veta. Ne rastin e shoqerise se mesiperme eshte konstatuar humbje fiskale keshtu qe nuk eshte llogaritur tatim mbi fitimin per ushtrimin 2021.

12. Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksione dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht formen ligjore te tyre , ne 31 dhjetor 2021 dhe 31 Dhjetor 2020 nuk ka transaksione me palet e lidhura.

13. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rëndesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Nga analiza e gjendjes dhe performances financiare te shoqerise, rezulton se ne ushtrimin 2021 eshte rritur shifra e afarizmit dhe fitimi tregtar. Raportet e rentabilitetit per vitin 2021 jane: Fitimi mbi shitjet para shpenzimeve financiare(intresave) _____ fitimi neto mbi shitjet para tatim fitimit _____ .

Administratori:



Ekonomist
Ylli Zdrava