

LANDON Sh.p.k

# PASQYRAT FINANCIARE

(Mbështetur në Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", të ndryshuar, dhe në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të Permiuesuara – SKK 2)

Hartoi:



Sh.p.k.

## Të dhëna identifikuese

- Emri **LANDON Sh.p.k.**
- NIPT **K 92226004 H**
- Adresa **Tirane Berzhite, Km 14 (Palma Nova Resort)**
- Data e krijimit **26.10.2009**
- Nr Regj Tregt \_\_\_\_\_
- Fusha e veprimtarisë **\_ Ndertim Projektim, Konsulence \_**

## Të dhëna të tjera

- Individuale
- Pasqyra financiare  Të konsoliduara
- Monedha **LEK**
- Rrumbullakimi \_\_\_\_\_
- Periudha Kontabël  
*Nga 01.01.2015 Deri 31.12.2015*
- Data e plotësimit të PF **19.02.2016**

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)

Nr. Ref.	AKTIVET	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
<b>A-A</b>	<b>Aktive Afatshkurtra</b>	<b>368,463</b>	<b>375,216</b>
<b>A-A,1</b>	<b>Mjetet Monetare</b>	<b>204,054</b>	<b>210,807</b>
<b>A-A,2</b>	<b>Investime:</b>	204,054	210,807
1	Ne tituj pron. te njesive ekonomike brenda grupit	-	
2	Aksionet e Veta		
3	Te tjera financiare	-	
	<b>Totali</b>	<b>204,054</b>	<b>210,807</b>
<b>A-A,3</b>	<b>Te drejta te kerkueshme</b>	<b>164,409</b>	<b>164,409</b>
1	Nga aktiviteti i shfrytezimit	-	-
2	Nga njesite ekonomike brenda Grupit	-	-
3	Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrese	-	-
4	Te tjera	164,409	164,409
5	Kapitali aksionar i papaguar		
	<b>Totali</b>	<b>164,409</b>	<b>164,409</b>
<b>A-A,4</b>	<b>Inventari</b>	-	-
1	Lendet e para & Materiale te konsumueshme		
2	Prodhimi ne proces & Gjysem Produkte		
3	Produkte te gatshme		
4	Mallra per rishitje		-
5	Aktive Biologjike		
6	AAGJ te mbajtura per shitje		
7	Parapagime per Inventare	-	-
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-A,5</b>	<b>Shpenzime te Shtyra</b>		
<b>A-A,6</b>	<b>Te arketueshme nga te ardhurat e Konstatuara</b>		
	<b>Total i Aktiveve Afatshkurtra</b>	<b>368,463</b>	<b>375,216</b>
<b>A-B</b>	<b>Aktive Afatgjata</b>	<b>53,000</b>	<b>53,000</b>
<b>A-B,1</b>	<b>Aktive Financiare</b>	-	-
1	Tituj pronesia ne njesite ekonomike brenda grupit	-	
2	Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit	-	
3	Tituj pron. ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrese	-	
4	Tituj Huadhe. ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrese		
5	Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj te tjere te huadhenies	-	
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-B,2</b>	<b>Aktive Afatgjata Materiale</b>	<b>53,000</b>	<b>53,000</b>
1	Toka dhe Ndertesa	-	-
2	Impiate & Makineri		-
3	Te tjera Instalime e Paisje	53,000	53,000
4	Parapagime per aktive materiale dhe ne proces	-	-
	<b>Totali</b>	<b>53,000</b>	<b>53,000</b>
<b>A-B,3</b>	<b>Aktive Biologjike</b>		
<b>A-B,4</b>	<b>Aktive Afatgjata Jomateriale</b>		
1	Koncesione, Patenta, Licensa, Marka Tregtare	-	
2	Emri i mire	-	-
3	Parapagime per AAJM	-	-
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-B,5</b>	<b>Aktive Tatimore te Shtyra</b>		
<b>A-B,6</b>	<b>Kapitali i Nenshkruar i papaguar</b>	-	
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata</b>	<b>53,000</b>	<b>53,000</b>
	<b>TOTALI AKTIVEVE</b>	<b>421,463</b>	<b>428,216</b>

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)

Nr. Ref.	DETYRIMET DHE KAPITALI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
<b>D-A-1</b>	<b>Detyrimet Afatshkurta</b>	<b>22,700</b>	<b>22,700</b>
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise		
3	Arketime ne avance per porosi	-	-
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	-	-
5	Deftesa te pagueshme	-	-
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	-	-
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje	-	-
8	Te pagueshme Sigurimet dhe Punonjesit	22,700	22,700
9	Te pagueshme per detyrimet tatimore		-
	<i><b>Totali</b></i>	<b>22,700</b>	<b>22,700</b>
D-A,2	Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
D-A,3	Te ardhura te shtyra		
D-A,4	Provizione		
	<b>Detyrime Totale Afatshkurta</b>	<b>22,700</b>	<b>22,700</b>
<b>D-B,1</b>	<b>Detyrimet Afatgjata</b>	<b>2,120,696</b>	<b>1,847,296</b>
1	Tituj te huamarrjes	2,120,696	1,847,296
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	-	
3	Arketimet ne avance per porosi		
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
5	Deftesa te pagueshme		
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit		
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesemarrje		
8	Te tjera te Pagueshme	2,120,696	1,847,296
	<i><b>Totali</b></i>	<b>2,120,696</b>	<b>1,847,296</b>
D-B,2	Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	-	-
D-B,3	Te Ardhura te shtyra	-	
D-B,4	Provizione:		
i	Provizione per pensionet		
ii	Provizione te tjera		
D-B,5	Detyrime tatimore te shtyra		
	<b>Detyrime Totale Afatgjata</b>	<b>2,120,696</b>	<b>1,847,296</b>
	<b>Detyrime Totale</b>	<b>2,143,396</b>	<b>1,869,996</b>
<b>K-A</b>	<b>Kapitali</b>	<b>1,721,933</b>	<b>1,441,780</b>
K-A,1	Kapitali i nenshkruar	100,000	100,000
K-A,2	Primi i lidhur me kapitalin		
K-A,3	Rezerva rivleresimi		
K-A,4	Rezerva te tjera	-	-
i	Rezerva statutore		
ii	Rezerva ligjore	-	-
iii	Rezerva te tjera		
K-A,5	Fitimi i pashperndare	(1,541,780)	(1,265,608)
K-A,6	Fitimi (humbje) e vitit financiar	(280,152)	(276,172)
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>(1,721,933)</b>	<b>(1,441,780)</b>
	<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>421,463</b>	<b>428,216</b>

## PASQYRA E PERFORMANCES (PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE)

Nr. Ref.	TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
	<b>TE ARDHURAT</b>	-	-
P-P,1	Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		-
P-P,2	Ndryshimet në inventarin e produkteve	-	
P-P,3	Puna e Kryer nga njesia ekonomike dhe		
P-P,4	Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
1	<b>TOTALI TE ARDHURAVE (Shuma P-P,1-P-P,4)</b>	-	-
	<b>SHPENZIMET</b>	<b>(1,834,440)</b>	<b>(1,834,279)</b>
P-P,5	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	-	-
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		-
2	Mallra		-
3	Te tjera shpenzime	-	-
P-P,6	Shpenzime te personelit	<b>(1,830,600)</b>	<b>(1,830,600)</b>
1	Pagat & Shperblimet	(1,800,000)	(1,800,000)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(30,600)	(30,600)
3	-shpenzime per honorare		
P-P,7	Zhvleresimi i AAGJ		
P-P,8	Shpenzime Konsumi & Amortizimi	-	-
P-P,9	Shpenzime të tjera shfrytezimi	<b>(3,840)</b>	<b>(3,679)</b>
2	<b>TOTALI SHPENZIMEVE (Shuma P-P,5-P-P,9)</b>	<b>(1,834,440)</b>	<b>(1,834,279)</b>
3	<b>FITIMI OSE HUMBIA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE (1 + 2)</b>	<b>(1,834,440)</b>	<b>(1,834,279)</b>
P-P,10	Te ardhura te tjera	<b>1,559,141</b>	<b>1,558,681</b>
1	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka		
2	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka	-	-
3	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve	-	-
4	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve	1,558,200	1,558,200
5	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	356	-
6	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme,	585	481
P-P,11	Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe		
P-P,12	Shpenzime Financiare	(4,853)	(574)
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(4)	
2	Shpenzime interesi dhe shpenzime te	(4,849)	(574)
P-P,13	Pjesa e fitimit/Humbjes nga pjesemarrjet		
13	<b>TE ARDHURA/SHPENZIME FINANCIARE</b>	<b>1,554,288</b>	<b>1,558,107</b>
	<b>FITIMI/HUMBIA PARA TATIMIT (3+/-4)</b>	<b>(280,152)</b>	<b>(276,172)</b>
P-P,15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-	-
1	Shpenzimi aktual i tatim fitimit	-	-
2	Shpenzimi i tatim fitimit te shtyre		
3	Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjes		
P-P,16	<b>FITIMI/HUMBIA NETO E VITIT FINANCIAR</b>	<b>(280,152)</b>	<b>(276,172)</b>
P-P,17	<b>FITIM/HUMBIA PER:</b>		
1	Per pronaret e njesise ekonomike meme		
2	Interesat jo kontrolluese		

**PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE**

Nr. Ref.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
<b>TE ARDHURAT GJITHEPERFSHIRESE</b>			
P.AGJ.1	Fitim Humbja e Vitit	(280,152)	(276,172)
P.AGJ.2	Te Ardhurat Gjitheperfs hirese per vitin	-	-
1	Diferencat (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
2	Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
3	Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
4	Pjesa e te ardhurave gjitheperfs hirese nga pjesemarrjet		
5	Totali i te ardhurave te tjera gjitheperfs hirese per vitin	-	-
	<b>Totali i te ardhurave gjitheperfs hirese per vitin</b>	<b>(280,152)</b>	<b>(276,172)</b>
P-P.17	<b>Totali i te ardhurave gjitheperfs hirese per:</b>	<b>(280,152)</b>	<b>(276,172)</b>
1	Pronaret e njesise ekonomike meme		
2	Interesat jo-kontrolluese		

## PASQYRA E FLUKSIT MONETAR

Nr. Ref.	FLUKSI MONETAR	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
<b>I</b>			
<b>1</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur ne) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>(280,509)</b>	<b>(268,472)</b>
i	Te arketuara nga te drejtat e arketueshme	-	-
ii	Te paguara per detyrimet e pagueshme dhe	(280,513)	(268,472)
iii	Pagesa te Tjera	-	-
1-A	<i>Mjete Monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	(280,513)	(268,472)
i	Interesi i paguar	4	-
ii	Tatim mbi fitimin i paguar	-	-
	<b>MM neto nga/(përdorur ne) veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	<b>(280,509)</b>	<b>(268,472)</b>
<b>2</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur ne) aktivitetin e investimit</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
i	Para neto te përdorura per blerjen e filialeve	-	-
ii	Para neto te arketuara nga shitja e filialeve	-	-
iii	Pagesa per blerje AAGj	-	-
iv	Arketime nga shitja e AAGJ	-	-
v	Pagesa per blerjen e investimeve te tjera	-	-
vi	Arketime nga shitja e investimeve te tjera	-	-
vii	Dividente te arketuar	-	-
	<b>MM neto nga/(të përdorura) në aktivitetin investues</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/(përdorur ne) ne aktivitetin e financimit</b>	<b>273,400</b>	<b>265,500</b>
i	Arketime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
ii	Arketime nga emetimi i aksioneve te përdorura	-	-
iii	Hua te arketuara	-	-
iv	Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhen me	-	-
v	Riblerja e aksioneve te veta	-	-
vi	Pagesa e aksioneve te përdorura si kolateral	-	-
vii	Pagesa e Huase	-	-
viii	Pagesa e detyrimeve te qirase financiare	-	-
ix	Interesi I arketuar	356	-
x	Dividente te paguar	273,400	265,500
	<b>Mjete monetare neto nga/ (përdorur ne) aktivitetin financiar</b>	<b>273,756</b>	<b>265,500</b>
<b>4</b>	<b>Rritja/rënia neto ne mjeteve monetare dhe ekuivalenteve te mjeteve monetare</b>	<b>(6,753)</b>	<b>(2,972)</b>
<b>5</b>	<b>Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 1 Janar</b>	<b>210,807</b>	<b>213,779</b>
<b>6</b>	<b>Efekt i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare</b>		
<b>7</b>	<b>Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 31 Dhjetor</b>	<b>204,054</b>	<b>210,807</b>

## PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO

LEVIZIA E KAPITALEVE	KAPITALI AKSIONAR	PRIMI I LIDHUR ME AKSIONIN	REZERVA	FITIMI I PA SHPERNDARE	FITIMI I VITIT FINANCIAR	TOTALI
<b>Pozicioni financiar me 31 Dhjetor 2013</b>	-			-	-	-
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël						
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2014</b>						
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse per vitin:</b>					-	-
Fitim/Humbja e vitit						
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse						
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse per vitin						
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar					-	
<b>Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike</b>						
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2014</b>	100,000			(1,265,608.00)	(276,172)	<b>(1,441,780.48)</b>
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2015</b>	100,000			(1,265,608.00)	(276,172)	<b>(1,441,780.48)</b>
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse per vitin:</b>						
Fitim/Humbja e vitit					(280,152)	<b>(1,721,933)</b>
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse						
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse per vitin					-	-
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.						
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar						
<b>Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike</b>		-	-			-
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2015</b>	100,000			(1,541,780)	(280,152.00)	<b>(1,721,933)</b>

## SHENIME SHPJEGUESE

Shoqëria "LANDON" Sh.p.k. i ka ndertuar Pasqyrat Financiare për vitin 2015 në bazë të Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK 2. Shoqëria i ndërton dhe i paraqet Pasqyrat Financiare sipas **SKK TE PERMIRESUARA** në bazë të Ligjit nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 4 i ndryshuar me Vendimin nr 1, date 25.06.2014 të Keshillit Kombëtar të Kontabilitetit "PER MIRATIMIN E STATNADTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA" si dhe Urdheri i Ministrit të Financave nr 64, date 22.07.2014 "PER ZBATIMIN E DETYRUESHEM TE STATNADTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA " nga data 01.01.2015. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** si: Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimesise së veprimtarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë: Kuptueshmëria, Rendësia dhe Materialiteti, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri parimi i Përparesise së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Paanshmëria, Parimi i maturise, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahasueshmëria.

### Përmbledhje e politikave kontabel

#### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar (lekë).

**Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohen çdo vit dhe aplikimi i tyre, sipas kërkesave të SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat vitit ushtrimor janë të krahasueshme me ato të vitit të kaluar, pasi janë zbatuar politika kontabel të njejta.**

*Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit ushtrimor është zbatuar formati i SKK-2 si edhe në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit të kaluar*

**Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

#### **Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

#### **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.



# LANDON Sh.p.k

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore më 31.12.2015:

Monedha	Viti 2015	Viti 2014	Ndryshimi
Euro	137.28	140.14	-2.86
USD	125.79	115.23	+10.56
GBP	186.59	179.48	+7.11
CAD	90.53	99.55	-9.02

## **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi I pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm I cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2015 është 15 %.

## **Kerkesat për t'u arketuar**

Kerkesat për t'u arketuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arketuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arketuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënje në vlerë) kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

## **Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

## **Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale ( AAM-të ) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën vlerës se mbetur për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së

mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës mbetur dhe për aktivet e tjera 20% dhe 25% të vlerës së mbetur.

## **Gjendjet e inventarët**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është cmuar si vlera neto e realizueshme.

**Ne vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.**

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET

*Zeri A-A,1 Mjete Monetare* në fund të vitit kane vlerën 204 054,36 leke, te ndara ne Mjete Monetare ne Banke dhe Mjete Monetare ne Arke, te ndara sipas monedhave dhe te konvertuara me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise sipas tabelës me poshte:

*Zëri A-A,3 Te drejta te Arketueshme* në fund të vitit kane vlerën 164 409 leke, qe perfaqesojne kerkesa te arkeueshme nga pale te lidhura,e debitorete tjere te ndara sipas tabelës se meposhtme ne zerat perkates:

*Zëri A-A,3,1 Kerkesa te Arketueshme (Kliente)* në fund të vitit kane vlerën zero leke, te ndara ne menyre analitike. Klientet ne valute jane konvertuar ne leke me kursin kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise dhe paraqitn sipas tabelës se meposhtme:

*Zëri A-A,3,4 Te tjera Kerkesa te Arketueshme* në fund të vitit kane vlerën 164 409 leke, te ndara ne menyre analitike sipas tabelës se meposhtme:

*Zeri A-A,4 ,Inventare* per zero leke paraqet gjendjet e inventarit ne fund te vitit te te vleresuara me kosto e te paraqitura ne menyre analitike ne tabelen e meposhtme:

*Zeri A-A,5,6 Shpenzime te Shtyra e te Ardhura te Konstatuara* per zero leke paraqet Shumat e paguara ne avance per shpenzime te periudhave te ardhshme si dhe paraqitura ne menyre analitike ne tabelen e meposhtme:

**TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTERA 368 463,36 leke**

*Zeri A-B,2 Aktivët Afatgjata Materiale* per 53 000 leke perfaqeson vleren neto te A.A.M-ve, nga vlera e blerjes eshte zbritur amortizimi deri ne fund te vitit. AAM-te paraqiten te grupuara sipas tabelës se meposhtme

**TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA 53 000 leke**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET TOTALI 421 463,36 leke**

# LANDON Sh.p.k

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI

Zeri D-A-1 (3) *Detyrimet Afatshkurtera per 22 700* perfaqesojne detyrimet ndaj shoqerise gjendje ne mbyllje te vitit ushtrimor te cilat mbahen dhe analizohen ne menyre analiteike nga shoqeria sipas tabeles se meposhtme

Zeri D-A-1 *Te Pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj te treteve ,detyrime keto qe do te likujdohen brenda vitit ushtrimor pasardhes per 22 700 leke.

Zeri D-A-3 *Te Pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitorëve per zero leke. Detyrimet ndaj furnitoreve jane detyrime ne mbyllje te vitit ushtrimor dhe jane ne leke dhe ne valute. Detyrimet ne valute jane konvertuar ne monedhen baze me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise ne mbyllje te vitit. Analitikisht furnitoret paraqiten ne tabelen e meposhtme:

Zeri D-B-1 *Detyrimet Afatgjata* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj te treteve per 2 120 695,99 leke. Detyrimet Afatgjata jane detyrime qe do te shlyhen per periudha me te gjata se nje vit.

Zeri D-B-2 *Detyrimet Afatgjata ndaj Institucioneve te Kredise* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj bankave per zero leke.

### TOTALI I DETYRIMEVE 2 143 395,99 leke

## KAPITALI

Zeri K-A. 1.*Kapitali Aksionar* në vlerën 100,000 leke . Zeri K-A. 4, ii *Rezerva Ligore* per zero leke, perfaqeson rezervat ligjore te krijuara gjate veprimtarise ekonomike deri ne mbyllje te vitit. Zeri K-A. 5, *Fitimi (Humbja) e pashperndare* perfaqeson humbjen e mbartur te shoqerise në vlerën 1 541 780,48 lekë e krijuar ne vitet paraardhese. Zeri K-A. 5, *Fitimi (Humbja) i vitit financiar* perfaqeson rezultatin e shoqerise në vlerën 280 152,23 lekë e krijuar ne vitin ushtrimor sipas tabeles se meposhtme:

### TOTALI I KAPITALIT 1 721 932,71 Leke

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 421 463,28 leke

## PASQYRA E PERFORMANCES TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

**ZERI 1 TE ARDHURAT**, fillon me: Zëri P.P. *Te Ardhurat* të cilat për vitin ushtrimor janë zero lekë dhe ndahen sipas tabelës:

**ZERI 2 SHPENZIMET** Zëri P.P. *Shpenzime* të cilat për vitin ushtrimor janë 1 834 440,36 lekë dhe klasifikohen në mënyrë të përmbledhur sipas tabelës së mëposhtme:

*Zëri P.P.1 Shpenzime për Blerje të Lendeve të Para, Materiale Ndihmëse, Mallra e Shërbime si dhe ndryshimet e gjendjeve të tyre* të cilat për vitin ushtrimor janë zero lekë dhe klasifikohen në mënyrë të përmbledhur sipas tabelës së mëposhtme:

Zëri P.P.6. *Shpenzime të Personelit* në vlerën prej 1 830 600 lekë, nga të cilat për *pagat e punonjësve* 1 800 000 lekë, për *sigurimet shoqërore* 30 600 lekë që paguan njësisia në emër të punonjësve si dhe dietat e punonjësve për zero lekë.

Zëri P.P.8. *Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi* në vlerën zero lekë që përfaqëson amortizimin e A.A.M. ve për vitin 2015.

Zëri P.P.9. *Shpenzimeve të Tjera të Shfrytëzimit* janë Shpenzimet për Furnitura nëntrajtime e shërbime për 3840 lekë, ku janë përfshirë të gjitha shpenzimet indirekte të aktivitetit

**ZERI 3 Fitim apo humbja nga veprimtaria kryesore** për 1 834 440,36 lekë përfaqëson diferencën e Te Ardhurave me Shpenzimet direkte të ushtrimit.

**ZERI 4. Te ardhura e Shpenzime Financiare** janë për 1 554 288,13 lekë. Përfaqësohen nga Zëri P.P.11. *Zhvlerësimi i Aktiveve dhe Investimeve të Mbajtura si A.A.SH* . Zëri P.P.12. *Shpenzime Financiare*, Zëri P.P.13. *Pjesa e Fitimit /Humbjes nga Pjesëmarrjet* analitikisht paraqiten në tabelë:

Shpenzimet e Panjohura Fiskale janë zero Lekë, nuk janë të njohura dhe klasifikohen sipas tabelës:

# LANDON Sh.p.k

Zëri P.P.14. *Fitimi /Humbja Para Tatimit*, është për 280 152,23 leke dhe është rezultat i diferencës të të gjitha të Ardhurave dhe Shpenzimeve të Vitit Ushtrimor sipas tabelës:

Zëri P.P.15. *Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin* llogaritet sipas normave aktuale në fuqi për 15 % ,Zëri P.P.16. *Fitimi /Humbja Neto e Vitit Financiar* Zëri P.P.17. *Fitimi /Humbja për ..*

*Shënim:Nga krahasimi vlerave të mesipërme del rezultati i vitit prej 280 152,23 leke, shifër e cila është e transferuar edhe Pasqyrën e Pozicionit Financiar në zërin përkatës të Kapitalit,Fitimi /Humbja e vitit Financiar.*

## REZULTATI I VITIT USHTRIMOR ( HUMBJA ) 280 152,23 LEKE

HARTOI

**Ergys DEMNERI**

*(Financiar & Audit & Accounting)*

