

SHENIMET SHPJEGUSE

1. Informacion i përgjithshëm

Njësia ekonomike "Konstruksion 93" Sh.p.k është krijuar si Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar në datën 01/02/1994, me aktivitet kryesor:

- a) Ne fushen e ndertimit te objekteve civile si banesa individuale e kolektive, objekte industriale, bujqesore , urra etj
- b) Ne fushen e investimeve, duke vepruar si investitor direkt ose si ndermjetes i firmave te huaja, per prodhimin e materialeve te ndryshme.
- c) Ne fushen e turizmit.
- d) Ne fushen e transportit.
- e) Ne fushen e bujqesise, financave, kambizmit, bankave.
- f) Kryerjen e aktiviteve te ndryshme tregtare me konsingacion, aktivite ekonomike me material porosites ne fusha te ndryshme, tregtim te mallrave te import eksportit si ushqimor dhe jo ushqimor.
- g) Oficine, repart per punim hekuri.

Njësia ekonomike "Konstruksion 93" Sh.p.k është subjekt tatimor dhe kryen veprimtari ekonomike me NUIS: J64103148B

Vendi i kryerjes së veprimtarisë: Bashkia Korçë.

Organet e drejtimit të shoqërisë janë:

- a) Ortakët e shoqërisë;
- b) Administratori

Ortakët e shoqërisë janë:

- a) Afërdita Bode që zotëron 10% të kuotave të Shoqërisë
- b) Lida Qiraxhi që zotëron 20% të kuotave të Shoqërisë
- c) Frederik Kamburi që zotëron 20% të kuotave të Shoqërisë
- d) Roza Terova që zotëron 20% të kuotave të Shoqërisë
- e) Irvin Bode që zotëron 10% të kuotave të Shoqërisë
- f) Zhuljeta Dako që zotëron 20% të kuotave të Shoqërisë

Administratore e Shoqërisë është Znj. Lida Qiraxhi.

Numri mesatar i punonjesve për vitin 2021 është 75 punonjes

Numri mesatar i punonjesve për vitin 2020 është 84 punonjes

Shoqëria ka lidhur kontrata individuale me punonjësit.



Punëmarrësit punojnë 22 ditë në muaj ; kohëzgjatja dhe paga e punës është kryer konform Kodit të Punës duke nisur nga 30.000 lek/muaj e më tepër në varësi të pozicionit të punës.

Auditues Ligjore:

- > Ilda Ekonomi Audituese Ligjore/Eksperte Kontabël e Regjistruar (Autorizuar)
me nr. Liçense 183 datë 15.10.2008;

Kohëzgjatja e periudhës raportuese është 12 muaj nga data 01.01.2021 - 31.12.2021.

Referuar përkufizimit të nenit 3.7 të ligjit 25/2018 datë 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare, **KONSTRUKSION 93 Sh.p.k.**, përkufizohet si Njësi ekonomike fitimprurëse.

KONSTRUKSION 93 SHPK klasifikohet si Njësi ekonomike e mesme bazuar në Nenin 4.1.3. të Ligjit 25/2018 dt.10.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare pasi në datën e raportimit 31 dhjetor 2021, tejkalon kufijtë e të pakten dy prej 3 kriterëve të nenit 4.1.3 për:

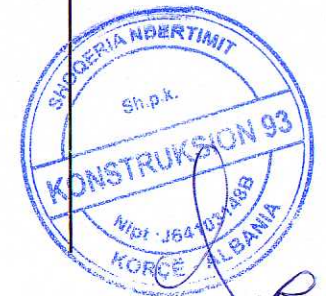
- a) Aktivin
- b) Te ardhurat nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi).
- c) Numrin mesatar të punonjësve për periudhën raportuese 1 Janar-31 Dhjetor 2021.

Pasqyrave Financiare janë hartuar sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit SKK të përmirësuara Nr.2.

- a) Parimet bazë për përgatitjen e Pasqyrave Financiare janë ato të përshkruara në SKK 1, paragrafi 40 – 90.
- b) Parimi i njësisë ekonomike: mban në llogaritë e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike të veta;
- c) Parimi i vijimësisë: veprimtaria ekonomike e njësisë raportuese është e siguruar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj;
- d) Kompensimi: Në përputhje me parimin e kompensimit të përshkruar në paragrafët 64 dhe 65 të SKK 1,
- e) Parimet e përgjithshme për përgatitjen e pasqyrave financiare, aktivet dhe detyrimet do të kompensohen në pasqyrën e pozicionit financiar, vetëm nëse njësi ekonomike ka të drejtë ligjore t'i kompensojë aktivet dhe detyrimet si dhe ekziston mundësia që ajo ta përdorë këtë të drejtë; Të ardhurat dhe shpenzimet nuk do të kompensohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, me përjashtim të atyre të ardhurave dhe shpenzimeve që vijnë nga aktivitetet dytësore, apo që kanë ardhur nga një ose disa veprime të ngjashme, apo, që të marra veças nuk janë materiale;
- f) Kuptueshmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qënë të qarta dhe të kuptueshme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit;
- g) Materialiteti është vlerësuar nga ana jonë dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zëra materiale.

Karakteristikat cilësore të pasqyrave financiare sipas SKK Nr.1 janë:

- a) Parimi i paraqitjes me besnikeri;
- b) Parimi i përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore.



- c) Parimi i pa-anëshmërisë pa asnjë influencim të qëllimshëm;
- d) Parimi i maturisë pa optimizem të tepruar, pa nën e mbivlerësimit të qëllimshëm;
- e) Parimi i plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të Pasqyrave Financiare;
- f) Parimi i qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikat e metodat kontabël;
- g) Parimi i krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave;

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Banka	221,907	406,867
Arka	256,344	231,117
Totali	478,251	637,984

Te gjithë veprimet e Bankes dhe te karkes jane kontabilizuar me dokument vertetues nga Bankat dhe dhe eshte mbajtur dokumentacion i plote i veprimeve me arken.

3 Aktivet te tjera financiare afatshkurtera

		31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
C1	> Kliente per mallra , produkte e sherbime	38,248,174	57,701,829
C2	> Debitore , Kreditore te tjere	40,154	314,607
C3	> Tatim mbi fitimin	7,231,341	5,260,723
C5	Tatim mbi shitjet		
C6	> Shuma te arketuara me porosi	228,661,575	270,559,012
C7	> Parapagime	27,763	27,763
D	Inventari		
D1	> Lendet e para	15,678,438	6,518,438
D3	> Prodhimi ne proces	698,819,211	682,401,959

II AKTIVET AFATGJATA

Nr	Emertimi	VI.mbetur 31.12.2021	VI.mbetur 31.12.2020
1	Toka	4,042,445	4,042,445
2	Ndertesa	564,607	594,323



3	Makineri e paisje + mjete	2,818,334	3,522,917
4	Aktivitet tjera afat gjata ma	2,494	3,325
	Shuma	7,427,880	8,163,010

I DETYRIME AFATSHKURTRA

Huate e parapagimet	31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
> Overdraftet financiare	5,999,214	5,999,904
> Huamarjet afatshkurtera	27,601,907	42,703,319
> Te pagushme ndaj furnitoreve	37,355,371	57,303,745
> Te pagushme ndaj punonjesve	1,762,853	1,671,326
> Detyrime per Sigurimet shoqerore	612,042	610,965
> Detyrime Tatimore per TAP - in	52,704	16,207
> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin		
> Detyrime tatimore per T V SH	400,373	624,476
> Detyrime tatimore per tatimin ne burim	-	-
> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	7,400,000	-
> Debitore e kreditore te tjere	16,373,950	8,137,081

II DETYRIME AFATGJATA

Huate afatgjata	31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
	5,684,979	12,938,627

III KAPITALI

		31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
Kapitali aksionar	Leke	383,000,000	383,000,000
Rezervat ligjore	Leke	1,134,423	1,134,423
Fitimet e pa shperndara	Leke	498,738,324	465,765,747
Fitimi (Humbja) e vitit financiar		10,496,647	51,679,505
Totali i kapitalit		893,369,394	901,579,675



IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

	31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
Shitje NETO	183,245,076	202,499,765
Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit (qira)	2,519,444	2,487,949
Te ardh. Kontrata	124,918,328	146,757,490
Interesa bankare	82376	

Administratore

Lida Qiraxhi

