

**ECOGADES LANDON BALCAN sh.a.**

# PASQYRAT FINANCIARE

(Mbështetur në Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", të ndryshuar, dhe në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara – SKK 2)

Hartoi:



Sh.p.k.

## *Të dhëna identifikuese*

- Emri **ECOGADES LANDON BALCAN Sh.a.**
- NIPT **L 22006005 S**
- Adresa **Tirane Berzhite, Km 14 (Palma Nova Resort)**
- Data e krijimit **26.10.2009**
- Nr Regj Tregt \_\_\_\_\_
- Fusha e veprimtarisë \_\_\_\_\_  
Grumbullim, transport dhe trajtim të mbetjeve hidrokarbureve dhe derivateve të tyre, etje \_\_\_\_\_

## *Të dhëna të tjera*

- Individuale
- Pasqyra financiare  Të konsoliduara
- Monedha **LEK**
- Rrumbullakimi \_\_\_\_\_
- Periudha Kontabël  
*Nga 01.01.2016 Deri 31.12.2016*
- Data e plotësimit të PF **20.02.2017**

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)

Nr. Ref.	AKTIVET	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>A-A</b>	<b>Aktive Afatshkurtra</b>	<b>7,434,060</b>	<b>7,870,335</b>
<b>A-A,1</b>	<b>Mjetet Monetare</b>	<b>17,369</b>	<b>14,292</b>
<b>A-A,2</b>	<b>Investime:</b>	-	-
1	Ne tituj pron. te njesive ekonomike brenda grupit	-	-
2	Aksionet e Veta	-	-
3	Te tjera financiare	-	-
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-A,3</b>	<b>Te drejta te kerkueshme</b>	<b>7,416,692</b>	<b>7,459,751</b>
1	Nga aktiviteti i shfrytezimit	-	-
2	Nga njesite ekonomike brenda Grupit	-	-
3	Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrese	-	-
4	Te tjera	6,209,409	6,252,467
5	Kapitali aksionar i papaguar	1,207,283	1,207,283
	<b>Totali</b>	<b>7,416,692</b>	<b>7,459,751</b>
<b>A-A,4</b>	<b>Inventari</b>	-	-
1	Lendet e para & Materiale te konsumueshme	-	-
2	Prodhimi ne proces & Gjysem Produkte	-	-
3	Produkte te gatshme	-	-
4	Mallra per rishitje	-	-
5	Aktive Biologjike	-	-
6	AAGJ te mbajtura per shitje	-	-
7	Parapagime per Inventare	-	-
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-A,5</b>	<b>Shpenzime te Shtyra</b>		396,292
<b>A-A,6</b>	<b>Te arketueshme nga te ardhurat e Konstatuara</b>		
	<b>Total i Aktiveve Afatshkurtra</b>	<b>7,434,060</b>	<b>7,870,335</b>
<b>A-B</b>	<b>Aktive Afatgjata</b>	<b>1,397,000</b>	<b>1,397,000</b>
<b>A-B,1</b>	<b>Aktive Financiare</b>	-	-
1	Tituj pronesia ne njesite ekonomike brenda grupit	-	-
2	Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit	-	-
3	Tituj pron. ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrese	-	-
4	Tituj Huadhe. ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrese	-	-
5	Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata	-	-
6	Tituj te tjere te huadhenies	-	-
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-B,2</b>	<b>Aktive Afatgjata Materiale</b>	<b>1,397,000</b>	<b>1,397,000</b>
1	Toka dhe Ndertesa	-	-
2	Impiate & Makineri	897,000	897,000
3	Te tjera Instalime e Paisje	500,000	500,000
4	Parapagime per aktive materiale dhe ne proces	-	-
	<b>Totali</b>	<b>1,397,000</b>	<b>1,397,000</b>
<b>A-B,3</b>	<b>Aktive Biologjike</b>		
<b>A-B,4</b>	<b>Aktive Afatgjata Jomateriale</b>		
1	Koncesione, Patenta, Licensa, Marka Tregtare	-	-
2	Emri i mire	-	-
3	Parapagime per AAJM	-	-
	<b>Totali</b>	-	-
<b>A-B,5</b>	<b>Aktive Tatimore te Shtyra</b>		
<b>A-B,6</b>	<b>Kapitali i Nenshkruar i papaguar</b>	-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata</b>	<b>1,397,000</b>	<b>1,397,000</b>
	<b>TOTALI AKTIVEVE</b>	<b>8,831,060</b>	<b>9,267,335</b>

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)**

Nr. Ref.	DETYRIMET DHE KAPITALI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>D-A-1</b>	<b>Detyrimet Afatshkurta</b>	<b>1,246,764</b>	<b>1,765,359</b>
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise		
3	Arketime ne avance per porosi	-	-
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	1,237,544	1,737,725
5	Deftesa te pagueshme	-	
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	-	
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje	-	
8	Te pagueshme Sigurimet dhe Punonjesit	9,220	27,634
9	Te pagueshme per detyrimet tatimore		-
	<b>Totali</b>	<b>1,246,764</b>	<b>1,765,359</b>
<b>D-A,2</b>	<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>D-A,3</b>	<b>Te ardhura te shtyra</b>		
<b>D-A,4</b>	<b>Provizione</b>		
	<b>Detyrime Totale Afatshkurta</b>	<b>1,246,764</b>	<b>1,765,359</b>
<b>D-B,1</b>	<b>Detyrimet Afatgjata</b>	<b>28,368,542</b>	<b>27,012,376</b>
1	Titujt te huamarrjes	28,368,542	27,012,376
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	-	
3	Arketimet ne avance per porosi		
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
5	Deftesa te pagueshme		
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit		
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesemarrje		
8	Te tjera te Pagueshme	28,368,542	27,012,376
	<b>Totali</b>	<b>28,368,542</b>	<b>27,012,376</b>
<b>D-B,2</b>	<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>	-	-
<b>D-B,3</b>	<b>Te Ardhura te shtyra</b>	-	
<b>D-B,4</b>	<b>Provizione:</b>		
i	Provizione per pensionet		
ii	Provizione te tjera		
<b>D-B,5</b>	<b>Detyrime tatimore te shtyra</b>		
	<b>Detyrime Totale Afatgjata</b>	<b>28,368,542</b>	<b>27,012,376</b>
	<b>Detyrime Totale</b>	<b>29,615,307</b>	<b>28,777,735</b>
<b>K-A</b>	<b>Kapitali</b>	<b>20,784,250</b>	<b>19,510,400</b>
<b>K-A,1</b>	<b>Kapitali i nenshkruar</b>	3,500,000	3,500,000
<b>K-A,2</b>	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>		
<b>K-A,3</b>	<b>Rezerva rivleresimi</b>		
<b>K-A,4</b>	<b>Rezerva te tjera</b>	-	-
i	Rezerva statutore		
ii	Rezerva ligjore	-	-
iii	Rezerva te tjera		
<b>K-A,5</b>	<b>Fitimi i pashperndare</b>	(23,010,400)	(18,171,273)
<b>K-A,6</b>	<b>Fitimi (humbje) e vitit financiar</b>	(1,273,851)	(4,839,127)
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>(20,784,250)</b>	<b>(19,510,400)</b>
	<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>8,831,056</b>	<b>9,267,335</b>

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

## PASQYRA E PERFORMANCES (PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE)

Nr. Ref.	TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
	<b>TE ARDHURAT</b>	-	-
P-P,1	Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
P-P,2	Ndryshimet në inventarin e produkteve	-	
P-P,3	Puna e Kryer nga njesia ekonomike dhe		
P-P,4	Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
1	<b>TOTALI TE ARDHURAVE (Shuma P-P,1-P-P,4)</b>	-	-
	<b>SHPENZIMET</b>	<b>(2,056,113)</b>	<b>(5,746,486)</b>
P-P,5	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	<b>(30,643)</b>	<b>(147,959)</b>
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		-
2	Mallra	(30,643)	(159)
3	Te tjera shpenzime		(147,800)
P-P,6	Shpenzime te personelit	<b>(1,230,726)</b>	<b>(2,568,108)</b>
1	Pagat & Shperblimet	(1,178,000)	(2,324,000)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(52,726)	(244,108)
3	-shpenzime per honorare		
P-P,7	Zhvleresimi i AAGJ		
P-P,8	Shpenzime Konsumi & Amortizimi	-	-
P-P,9	Shpenzime të tjera shfrytezimi	<b>(794,744)</b>	<b>(3,030,420)</b>
2	<b>TOTALI SHPENZIMEVE (Shuma P-P,5-P-P,9)</b>	<b>(2,056,113)</b>	<b>(5,746,486)</b>
3	<b>FITIMI OSE HUMBIA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE (1 + 2)</b>	<b>(2,056,113)</b>	<b>(5,746,486)</b>
P-P.10	Te ardhura te tjera	<b>825,729</b>	<b>976,360</b>
1	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka		
2	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka	-	-
3	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve	-	-
4	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve	825,720	826,608
5	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme		-
6	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme,	9	149,752
P-P.11	Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe		
P-P.12	Shpenzime Financiare	(43,466)	(69,000)
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
2	Shpenzime interesi dhe shpenzime te	(43,466)	(69,000)
P-P.13	Pjesa e fitimit/Humbjes nga pjesemarrjet		
13	<b>TE ARDHURA/SHPENZIME FINANCIARE</b>	<b>782,262</b>	<b>907,359</b>
	<b>FITIMI/HUMBIA PARA TATIMIT (3+/-4)</b>	<b>(1,273,851)</b>	<b>(4,839,127)</b>
P-P.15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-	-
1	Shpenzimi aktual i tatim fitimit	-	-
2	Shpenzimi i tatim fitimit te shtyre		
3	Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjes		
P-P,16	<b>FITIMI/HUMBIA NETO E VITIT FINANCIAR</b>	<b>(1,273,851)</b>	<b>(4,839,127)</b>
P-P,17	<b>FITIM/HUMBIA PER:</b>		
1	Per pronaret e njesise ekonomike meme		
2	Interesat jo kontrolluese		

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

## PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE

Nr. Ref.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>TE ARDHURAT GJITHEPERFSHIRESE</b>			
P.AGJ.1	Fitim Humbja e Vitit	(1,273,851)	(4,839,127)
P.AGJ.2	Te Ardhurat Gjitheperفشیرهه per vitin	-	-
1	Diferencat (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
2	Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
3	Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
4	Pjesa e te ardhurave gjitheperفشیرهه nga pjesemarrjet		
5	Totali i te ardhurave te tjera gjitheperفشیرهه per vitin	-	-
	<b>Totali i te ardhurave gjitheperفشیرهه per vitin</b>	<b>(1,273,851)</b>	<b>(4,839,127)</b>
P-P.17	<b>Totali i te ardhurave gjitheperفشیرهه per:</b>	<b>(1,273,851)</b>	<b>(4,839,127)</b>
1	Pronaret e njesise ekonomike meme		
2	Interesat jo-kontrolluese		

**PASQYRA E FLUKSIT MONETAR**

Nr. Ref.	FLUKSI MONETAR	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
I			
1	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e shfrytezimit</b>	<b>(1,353,093)</b>	<b>(6,045,020)</b>
i	Te arketuara nga te drejtat e arketueshme		
ii	Te paguara per detyrimet e pagueshme dhe	(1,353,093)	(6,045,020)
iii	Pagesa te Tjera	-	
1-A	<i>Mjete Monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	(1,353,093)	(6,045,020)
i	Interesi i paguar		
ii	Tatim mbi fitimin i paguar		-
	<b>MM neto nga/(perdorur ne) veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	<b>(1,353,093)</b>	<b>(6,045,020)</b>
2	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e investimit</b>	-	-
i	Para neto te perdorura per blerjen e filialeve	-	-
ii	Para neto te arketuara nga shitja e filialeve	-	-
iii	Pagesa per blerje AAGj		-
iv	Arketime nga shitja e AAGJ	-	-
v	Pagesa per blerjen e investimeve te tjera	-	-
vi	Arketime nga shitja e investimeve te tjera	-	-
vii	Dividente te arketuar	-	-
	<b>MM neto nga/(të përdorura) në aktivitetin investues</b>	-	-
3	<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/(perdorur ne) ne aktivitetin e financimit</b>	<b>1,356,170</b>	<b>6,044,577</b>
i	Arketime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	
ii	Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura	-	-
iii	Hua te arketuara	-	
iv	Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhen me		
v	Riblerja e aksioneve te veta		
vi	Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
vii	Pagesa e Huase		
viii	Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		
ix	Interesi I arketuar	-	-
x	Dividente te paguar	1,356,170	6,044,577
	<b>Mjete monetare neto nga/ (perdorur ne) aktivitetin financiar</b>	<b>1,356,170</b>	<b>6,044,577</b>
4	<b>Rritja/rënia neto ne mjeteve monetare dhe ekuivalenteve te mjeteve monetare</b>	<b>3,077</b>	<b>(443)</b>
5	<b>Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 1 Janar</b>	<b>14,292</b>	<b>14,735</b>
6	Efekti i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare		
7	<b>Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 31 Dhjetor</b>	<b>17,369</b>	<b>14,292</b>

## PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO

LEVIZJA E KAPITALEVE	KAPITALI AKSIONAR	PRIMI I LIDHUR ME AKSIONIN	REZERVA	FITIMI I PA SHPERNDARE	FITIMI I VITIT FINANCIAR	TOTALI
<b>Pozicioni financiar me 31 Dhjetor 2014</b>	3,500,000			(13,735,186)	(4,436,087)	(10,235,186)
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël						
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2015</b>	3,500,000			(13,735,186)	(4,436,087)	(4,436,087)
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse per vitin:</b>					-	-
Fitim/Humbja e vitit					(4,839,127)	(4,839,127)
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse						
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse per vitin						
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.	-	-	-	(4,436,087)	4,436,087	-
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar					-	
<b>Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike</b>						
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2015</b>	3,500,000			(18,171,273)	(4,839,127)	(19,510,400)
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2016</b>	3,500,000			(18,171,273)	(4,839,127)	(19,510,400)
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse per vitin:</b>					(4,839,127)	(4,839,127)
Fitim/Humbja e vitit					(1,273,851)	(1,273,851)
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse						
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse per vitin					-	-
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.				(4,839,127)	4,839,127	
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar						
<b>Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike</b>		-	-			-
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2016</b>	3,500,000			(23,010,400)	(1,273,851)	(20,784,250)

## SHENIME SHPJEGUESE

Shoqëria “ ECOGADES LANDON BALCAN” Sh.a. i ka ndertuar Pasqyrat Financiare për vitin 2016 në bazë të Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK 2. Shoqëria i ndërton dhe i paraqet Pasqyrat Financiare sipas **SKK TE PERMIRESUARA** në bazë të Ligjit nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, neni 4 i ndryshuar me Vendimin nr 1, date 25.06.2014 të Këshillit Kombëtar të Kontabilitetit “PER MIRATIMIN E STATNADTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA” si dhe Urdheri i Ministrit te Financave nr 64, date 22 07.2014 “PER ZBATIMIN E DETYRUESHEM TE STANDARTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA “ nga data 01 01.2015. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** si: Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. **Karakteristikat** cilesore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishem për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë: Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materialiteti, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikeri, Parimi i Përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Paanshmëria, Parimi i maturise, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahasueshmëria.

### Përmbledhje e politikave kontabel

#### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar “ Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar (lekë).

**Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohencdo vit dhe aplikimi i tyre, sipas kërkesave të SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat vitit ushtrimor janë të krahasueshme me ato të vitit paraardhes, pasi janë zbatuar politika kontabel të njejta.**

*Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit ushtrimor është zbatuar formati i SKK-2 si edhe në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit paraardhes.*

**Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

#### **Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

#### **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në cdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.



# **ECOGADES LANDON BALCAN S.H.A.**

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore më 31.12.2016:

Monedha	Viti 2016	Viti 2015	Ndryshimi
Euro	135.23	137.28	-2.05
USD	128.17	125.79	+2.38
GBP	157.56	186.59	-29.03
CAD	95.09	90.53	+4.56

## **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2016 është 15 %.

## **Kerkesat për t'u arketuar**

Kerkesat për t'u arketuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arketuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arketuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënje në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

## **Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

## **Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale ( AAM-të ) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën vlerës se mbetur për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së

mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për aktivet e tjera 20% dhe 25% të vlerës së mbetur.

## **Gjendjet e inventarët**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është cmuar si vlera neto e realizueshme.

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

Ne vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET

Zeri A-A,1 Mjete Monetare në fund të vitit kane vlerën 17,368.51 leke, te ndara ne Mjete Monetare ne Banke dhe Mjete Monetare ne Arke, te ndara sipas monedhave dhe te konvertuara me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>A-A,1</b>	<b>MJETET MONETARE</b>	<b>17,368.51</b>	<b>14,292.09</b>
<b>A.A.1.1</b>	<b>Banka</b>	<b>17,368.51</b>	<b>14,292.09</b>
i	Vlera monatare ne leke	7,458.86	4,232.21
ii	Vlera monatare ne Euro	9,909.65	10,059.88
iii	Vlera monatare ne USD		
<b>A.A.1.2</b>	<b>Arka</b>	-	-
i	Vlera monatare ne leke		
ii	Vlera monatare ne Euro		
iii	Vlera monatare ne USD		

Zëri A-A,3 Te drejta te Arketueshme në fund të vitit kane vlerën 7,416,691.94 leke, qe perfaqesojne kerkesa te arketueshme nga pale te lidhura, e debitore te tjere te ndara sipas tabelës se meposhtme ne zerat perkates:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>A-A,3</b>	<b>TE DREJTA TE ARKETUESHME</b>	<b>7,416,691.94</b>	<b>7,459,750.56</b>
<b>A-A,3 1</b>	<b>Kerkesa te Arketueshme</b>		
<b>A-A,3 2</b>	<b>Nga njesite ekonomike brenda Grupit</b>		
<b>A-A,3 3</b>	<b>Nga njesite ekonomike me pjesemarrje</b>		
<b>A-A,3 4</b>	<b>Kerkesa te tjera te arketueshme</b>	<b>6,209,408.66</b>	<b>6,252,467.28</b>
<b>A-A,3 5</b>	<b>Kapitali i Nenshkruar i Papaguar</b>	<b>1,207,283.28</b>	<b>1,207,283.28</b>

Zëri A-A,3,1 Kerkesa te Arketueshme (Kliente) në fund të vitit kane vlerën ZERO leke.

Zëri A-A,3,4 Te tjera Kerkesa te Arketueshme në fund të vitit kane vlerën 6,209,408.66 leke.

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>A-A,3</b>	<b>TE DREJTA TE ARKETUESHME</b>		
<b>A-A.3.4</b>	<b><i>Te tjera Kerkesa te Arketueshme</i></b>	<b>6,209,408.66</b>	<b>6,252,465.66</b>
i	Parapagime te Furnitoreve	4,710,962.00	4,765,456.00
ii	Garanci te Paguara		
iii	Debitore		
iv	Tatim Fitimi	70,000.00	70,000.00
v	TVSH	768,230.00	756,793.00
vi	Tatime te tjera	660,216.66	660,216.66
vii	Tatime te Shtyra (kerkese per rimbursim)		
viii	Ortaku		

Zeri A-A,4 ,Inventare per ZERO leke paraqet gjendjet e inventarit ne fund te vitit te te vleresuara me kosto.

Zeri A-A,5,6 Shpenzime te Shtyra e te Ardhura te Konstatuara per ZERO leke.

### TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTERA 7,434,060.46 leke

Zeri A-B,2 Aktivet Afatgjata Materiale per 1,397,000 leke perfaqeson vleren neto te A.A.M-ve, nga vlera e blerjes eshte zbritur amortizimi deri ne fund te vitit. AAM-te paraqiten te grupuara

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>A.B</b>	<b>AKTIVE AFATGJATA MATERIALE NETO</b>	<b>1,397,000.00</b>	<b>1,397,000.00</b>
<b>A.B.2.1</b>	<b><i>Toka Troje Terene</i></b>	-	-
<b>A.B.2.2</b>	<b><i>Ndertesat Ndertime ne Proces</i></b>		
<b>A.B.2.3</b>	<b><i>Makineri e Paisje</i></b>	<b>897,000</b>	<b>897,000</b>
i	Makineri		
ii	Paisje		
iii	Instalime teknike	897,000	897,000
<b>A.B.2.4</b>	<b><i>Te tjera Aktive Afatgjata Materiale</i></b>	<b>500,000</b>	<b>500,000</b>
i	Mjete transporti	500,000	500,000
ii	Paisje Zyre		
iii	Paisje Informatike		
<b>A.B.2.5</b>	<b><i>Parapagime per aktive AAGJ ne Proces</i></b>	-	-

### TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA 1,397,000 leke

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET TOTALI 8,831,060.46 leke

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI

Zeri D-A-1 *Detyrimet Afatshkurtera* per 1,246,764.42 leke perfaqesojne detyrimet ndaj shoqerise gjendje ne mbyllje te vitit ushtrimor te cilat mbahen dhe analizohen ne menyre analitike:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>D.A.1</b>	<b>DETYRIME AFATSHKURTERA</b>	<b>1,246,764.42</b>	<b>1,765,359.12</b>
1	Titujt e huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	-	-
3	Arketime ne avance per porosi	-	-
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	1,237,544.42	1,737,725.12
5	Deftesa te pagueshme		
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit		
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje		
8	Te pagueshme Sigurimet dhe Punonjesit	9,220.00	27,634.00
9	Te pagueshme per detyrimet tatimore		
9	Te pagueshme te tjera		

Zeri D-A-1 (8) *Te Pagueshme Sigurime dhe Punonjesit* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj punonjesve, detyrime keto qe do te likujdohen brenda vitit ushtrimor pasardhes per 9,220 leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>D.A.1</b>	<b>DETYRIME AFATSHKURTERA</b>	<b>1,246,764.42</b>	<b>1,765,359.12</b>
<b>D.A.3</b>	<b><i>Arketime ne Avance per Porosi</i></b>	-	-
3(i)	Parapagime te marra		
<b>D.A.4</b>	<b><i>Te Pagueshme ndaj Furnitoreve</i></b>	<b>1,237,544.42</b>	<b>1,737,725.12</b>
4(i)	Furnitore per mallra e sherbime	1,237,544.42	1,737,725.12
4(ii)	Furnitore per aktive afatgjate		
<b>D.A.5</b>	<b><i>Deftesa te pagueshme</i></b>	-	-
5(i)	Deftesa te pagueshme		
<b>D.A.6</b>	<b><i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit</i></b>		
<b>D.A.7</b>	<b><i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje</i></b>		
<b>D.A.8</b>	<b><i>Te Pagueshme ndaj Punonjesve</i></b>	<b>9,220.00</b>	<b>27,634.00</b>
8(i)	Paga dhe shperblime		
8(ii)	Paradhenie te punonjesve		
8(iii)	Sigurime Shoqerore	2,720.00	21,134.00
8(iv)	Tatim mbi te ardhurat personale	6,500.00	6,500.00
<b>D.A.9</b>	<b><i>Detyrime Tatimore</i></b>	-	-
9(i)	Tatim Fitimi		
9(ii)	TVSH		-
9(iii)	Tatim te tjera e Tatim ne burim		
<b>D.A.10</b>	<b><i>Te Pagueshme te tjera</i></b>	-	-

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

Zeri D-A-1 (9) *Te Pagueshme per detyrimet tatimore* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj tatimeve per ZERO leke.

Zeri D-A-3 *Te Pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitorëve per 1,237,544.42 leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR 31 DHJETOR 2016	
		LEKE	EURO
D.A.4	TE PAGUESHME NDAJ FURNITOREVE	1,237,544.42	5,454.00
D.A.4,(i)	<i>Furnitore per mallra e sherbime</i>	1,237,544.42	5,454.00
*	ERDUAN HASANI	500,000.00	
*	SIGAL UNIQA GROUP AUSTRIA	737,544.42	5,454.00

Zeri D-B-1 *Detyrimet Afatgjata* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj ortakeve per 28,368,542.24 leke. Detyrimet Afatgjata jane detyrime qe do te shlyhen per periudha me te gjata se nje vit.

## TOTALI I DETYRIMEVE 29,615,306.66 leke

### KAPITALI

Zeri K-A. 1.*Kapitali Aksionar* në vlerën 3,500,000 leke .Zeri K-A. 4, ii *Rezerva Ligore* per ZERO leke, perfaqeson rezervat ligjore te krijuara gjate veprimtarise ekonomike deri ne mbyllje te vitit. Zeri K-A. 5, *Fitimi (Humbja) e pashperndare* perfaqeson humbjen e mbartur te shoqerise në vlerën 23,010,395.51 lekë e krijuar ne vitet paraardhese. Zeri K-A. 5, *Fitimi (Humbja) i vitit financiar* perfaqeson rezultatin e shoqerise në vlerën -1,273,850.69 lekë e krijuar ne vitin ushtrimor:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
K.A.	KAPITALI	(20,784,246.20)	(19,510,399.64)
K-A.1	Kapitali i nenshkruar	3,500,000.00	3,500,000.00
K-A.2	Primi i lidhur me kapitalin		
K-A.3	Rezerva rivleresimi		
K-A.4	Rezerva te tjera		
K-A.5	Rezerva statutore	-	-
i	Rezerva ligjore		
ii	Rezerva te tjera		
iii	Fitimi i pashperndare	(23,010,395.51)	(18,171,272.70)
K-A,6	Fitimi (humbje) e vitit financiar	(1,273,850.69)	(4,839,126.94)

## TOTALI I KAPITALIT -20,784,246.20 Leke

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 8,831,060.46 leke**

## **PASQYRA E PERFORMANCES TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET**

**ZERI 1 TE ARDHURAT**, fillon me: Zëri P.P. *Te Ardhurat* të cilat për vitin ushtrimor janë ZERO lekë

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>P.P</b>	<b>TE ARDHURA</b>	-	-
P.P.1	Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit	-	-
P.P.2	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
P.P.3	Puna e Kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar		
P.P.4	Te ardhura te tjera te shfrytezimit		

**ZERI 2 SHPENZIMET** Zëri P.P. *Shpenzime* te cilat per vitin ushtrimor jane 2,056,113.08 leke dhe klasifikohen ne menyre te permbledhur nga shoqeria:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2016	31 DHJETOR 2015
<b>P.P</b>	<b>SHPENZIME</b>	<b>(2,056,113.08)</b>	<b>(5,746,486.31)</b>
P.P.5	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(30,643.00)	(147,958.59)
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
2	Mallra	(30,643.00)	(158.59)
3	Te tjera shpenzime		(147,800.00)
P-P.6	Shpenzime te personelit	(1,230,726.00)	(2,568,108.00)
1	Pagat & Shperblimet	(1,178,000.00)	(2,324,000.00)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(52,726.00)	(244,108.00)
3	-shpenzime per honorare	-	-
P-P.7	Zhvleresimi i AAGJ		
P-P.8	Shpenzime Konsumi & Amortizimi		-
P-P.9	Shpenzime të tjera shfrytezimi	(794,744.08)	(3,030,419.72)

Zëri P.P.1 *Shpenzime per Blerje te Lendeve te Para, Materiale Ndhimese, Mallra e Sherbime si dhe ndryshimet e gjendjeve te tyre* te cilat per vitin ushtrimor jane 30,643 leke dhe perfaqesojne blerje per mallra.

## ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

Zëri P.P.6. *Shpenzime te Personelit* në vlerën prej 1,230,726 leke, nga te cilat për *pagat e punonjësve* 1,178,000 leke, për *sigurimet shoqërore* 52,726 leke që paguan njësia në emër të punonjësve si dhe dietat e punonjesve per zero leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
<b>P.P</b>	<b>SHPENZIME</b>	<b>(1,230,726.00)</b>
<b>P-P.6</b>	<b>Shpenzime te personelit</b>	
1	Pagat & Shperblimet	(1,178,000.00)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(52,726.00)
3	-shpenzime per honorare	-

Zëri P.P.8. *Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi* ne vleren ZERO leke qe perfaqeson amortizimin e A.A.M. ve per vitin 2016.

Zëri P.P.9. *Shpenzimeve të Tjera te Shfrytezimit* janë Shpenzimet per Furnitura nentrajtime e sherbime per 794,744.08 lekë, ku jane perfshire te gjitha shpenzimet indirekte te aktivitetit

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
<b>P.P</b>	<b>SHPENZIME</b>	<b>794,744.08</b>
<b>P.P,9</b>	<b>Shpenzime te Tjera Shfrytezimi</b>	<b>794,744.08</b>
1	Qera	70,000.00
2	Mirembajtje e riparime	13,302.00
3	Prime Sigurimi	396,292.35
4	Shpenzime Telefoni Cel	32,028.83
5	Shpenzime Komisione banka	11,001.00
6	Taksat Vendore	262,667.00
7	Shpenzime te panjohura	9,452.90

**ZERI 3** *Fitim apo humbja nga veprimtaria kryesore* per – 2,056,113.08 leke perfaqeson diferencen e Te Ardhurave me Shpenzimet direkte te ushtrimit.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
<b>3</b>	<b>FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE</b>	<b>(2,056,113.08)</b>
<b>1</b>	<b>TE ARDHURAT</b>	-
<b>2</b>	<b>SHPENZIMET</b>	<b>(2,056,113.08)</b>

# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

**ZERI 4.** Te ardhura e Shpenzime Financiare jane per 782,262.39 lekë. Përfaqësohen nga Zëri P.P.11. Zhvleresimi i Aktiveve dhe Investimeve te Mbajtura si A.A.SH. Zëri P.P.12. Shpenzime Financiare, Zëri P.P.13. Te Ardhura/Shpenzimenga diferencat e kembimit analitikisht paraqiten në tabelë:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
<b>4</b>	<b>TE ARDHURA /SHPENZIME FINANCIARE</b>	<b>782,262.39</b>
<b>P.P 10</b>	<b>Aktive te tjera Financiare afatshkurter</b>	<b>825,720.00</b>
1	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrje	
2	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrje, brenda grupit	
3	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata	
4	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata, brenda grupit	825,720.00
5	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	
6	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme, brenda grupit	
<b>P.P 11</b>	<b>Zhvleresimi I aktivevefinanciare dhe investimeve financiare te mbajtura si AASH</b>	
<b>P.P 12</b>	<b>Shpenzime Financiare</b>	-
	Shpenzime Financiare nga rivleresimi/shitja letrave me vlere	
	Shpenzime Financiare nga Interesat	
	Shpenzime Financiare te tjera	
<b>P.P 13</b>	<b>Te Ardhura/Shpenzimenga diferencat e kembimit</b>	<b>(43,457.61)</b>
	Te ardhura Financiare nga Kursi Kembimit	8.64
	Shpenzime Financiare nga Kursi Kembimit	(43,466.25)

Shpenzimet e Panjohura Fiskale jane 9,452.90 Leke, te cilat bazuar ne ligjin ne fuqi nuk jane te njohura dhe klasifikohen sipas tabelës:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
	<b>SHPENZIME TE PANJOHURA FISKALE</b>	<b>(9,452.90)</b>
1	Shpenzime te panjohura	(9,452.90)

Zëri P.P.14. Fitimi /Humbja Para Tatimit, eshte per -1,273,850.69 leke dhe eshte rezultat i diferences te te gjitha Te Ardhurave dhe Shpenzimeve te Vitit Ushtrimor:



# ECOGADES LANDON BALCAN SH.A.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
<b>P.P 14</b>	<b>FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT</b>	
1	TE ARDHURAT NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	-
2	SHPENZIMET NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	(2,056,113.08)
3	<b>FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE</b>	<b>(2,056,113.08)</b>
4	TE ARDHURAT/SHPENZIMET FINANCIARE	782,262.39
5	<b>FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT</b>	<b>(1,273,850.69)</b>

Zëri P.P.15. Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin llogaritet sipas normave aktuale ne fuqi per 15 %.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2016
<b>P.P 15</b>	<b>SHPENZIMET E TATIMIT MBI FITIMIN</b>	
1	TE ARDHURAT NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	-
2	SHPENZIMET NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	(2,056,113.08)
3	TE ARDHURAT/SHPENZIMET FINANCIARE	782,262.39
4	SHPENZIME TE PANJOHURA FISKALE	9,452.90
5	FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT	(1,264,397.79)
6	SHPENZIMI AKTUAL I TATIMIT MBI FITIMIN 15%	
7	FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA	(1,273,850.69)
8	FITIMI/HUMBJA NETO E VITIT FINANCIAR	(1,273,850.69)

Shenim:Nga krahasimi vlerave te mesiperme del rezultati i vitit prej -1,273,850.69 leke, shifër e cila është e transferuar edhe Pasqyren e Pozicionit Financiar në zërin përkatës te Kapitalit,Fitimi /Humbja e vitit Financiar.

## REZULTATI I VITIT USHTRIMOR ( HUMBJA ) 1,273,850.69 LEKE

**HARTOI**

**Ergys DEMNERI**

*(Financjal & Audit & Accounting)*

