

GIORGI ALFO

# PASQYRAT FINANCIARE

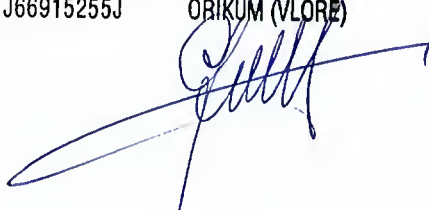
Mbeshtetur ne Ligjin Nr 9228 date 29.04.2004 " Per kontabilitetin e Pasqyrat financiare " ,  
te ndryshuar dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit - S K K 2 )

VITI

2012

*Giorgi Alfo sh.p.k.*

++39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
J66915255J ORIKUM (VLORE)



## Te dhenat identifikuse

Emri GIORGI ALFO

NIPT J 66915255 J

ADRESA ORIKUM , VLORE

Data e krijimit 17.04.1996

Nr I regjistrit Treg 16996

Fusha e veprimtari Ndertim-Turizem

Administrator Giorgi Alfo

## Te dhena te tjera

Pasqyrat financ  Individ

Te konsol

Monedha  Lek

Euro


Rrumbullakimi 0

## Periudha kontabel

Nga 01.01.2012 Deri 31.12.2012

Data e plot te P F 10.03.2013

Nr	AKTIVET	Shenime tab koresp	Periudha Raportuse	Periudha paraardhese
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTERA</b>		<b>34,080,538</b>	<b>42,597,210</b>
	<b>1. - Aktivet monetare</b>		9,130,196	23,702,546
	> Arka	A1	8,401	10,431
	> Banka	A2	9,121,795	23,692,115
	<b>2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim</b>			
	<b>3 - Aktivet te tjera financiare afatshkurtera</b>		10,849,046	5,787,093
	> Llogaria / Kerkesa te arketushme	C1	10,616,026	5,222,892
	> Llogari / Kerkesa te tjer ate arketushme	C2	-	
	> Tatim mbi fitimin	C3		
	> T v sh	P	233,020	564,201
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	Sh . Spjeg	-	
	> Instrumenta te tjera borxhi	Sh . Spjeg		
	> Investime te tjera financiare	Sh . Spjeg		
	<b>4 - Inventari</b>		<b>10,203,052</b>	<b>10,107,571</b>
	> Lendet e para	D 1	-	-
	> Inventar l imet	D 2	10,203,052	10,107,571
	> Produkte te gateshme	D 3	-	
	> Mallra per rrishtje	D 4	-	
	> Parapagesa per furnizime , shpenzime per tu shp	D 5	-	
	> Inventare e te etj , te tjera	D 6	-	
	> Tvsh e ndertimit		-	-
	<b>5 - Aktivet biliogjike afatshkurtera</b>		-	-
	<b>6 - Aktivet afatshkurtera te mbajtura per rishitje</b>	E1		
	<b>7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>	E2	3,898,245	3,000,000
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>		<b>523,039,006</b>	<b>509,440,133</b>
	<b>1 - Investime financiare afatgjata</b>		-	-
	> Pjesmarja te tjera te nj te kontr ( vetem P F )	Sh . Spjeg		
	> Aksione e invest te tjera te pjesmarjes	Sh . Spjeg		
	> Kerkesa te arketushme afatgjata	Sh . Spjeg		
	<b>2 - Aktivet Afatgjata materiale</b>		523,039,006	509,440,133
	> Toka	U	-	-
	> Ndertesa	U	209,982,873	196,384,000
	> makineri e paisje	U	4,686,720	4,686,720
	> Mjete transporti	U	-	-
	> Aktive Afat Gjata materiale	U	1,455,850	1,455,850
	> Te tjera e ne proces	U	306,913,563	306,913,563
	<b>3 - Aktivet Biologjike afatgjata</b>	Sh . Spjeg		
	<b>4 - Aktivet afatgjata jo materiale</b>	Sh . Spjeg	-	-
	> Emri l mire	Sh . Spjeg		
	> Shpenzimet e zhvillimit	Sh . Spjeg		
	> Aktive te tjera jo materiale	Sh . Spjeg		
	<b>5 - Kapitali aksioner l pa paguar</b>	Sh . Spjeg		
	<b>6 - Aktivet e tjera afat gjata .</b>	Sh . Spjeg		
	<b>TOTALI</b>		<b>557,119,544</b>	<b>552,037,343</b>

  
 Georgi Alfo sh.p.k.  
 ++39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
 J66915255J ORIKUM (VLORE)

## Pasqyra Financiare te Vitit

2,012

Nr	DERIVATET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
<b>I</b>	<b>Detyrimet Afatshkurtera</b>		<b>494,981,797</b>	<b>490,650,766</b>
	<b>1. - Derivatet</b>	Sh . Spjeg		
	<b>2 - Huamarjet</b>		-	-
	> Huate dhe obligacionet afatshkurtera	<b>L1</b>	-	
	>Kthimet/ Ripagesat e huave afatgjata	Sh . Spjeg		
	> Bono te kovertushme	Sh . Spjeg		
	<b>3 - Huate e parapagimet</b>		<b>494,981,797</b>	<b>490,650,766</b>
	> Te pagushme ndaj furnitoreve	<b>M1</b>	83,000	150,000
	> Te pagushme ndaj punonjesve	<b>T</b>	412,000	496,600
	> Detyrime per Sigurimet shoqerore	<b>T</b>	106,990	84,900
	> Detyrime Tatimore per TAP - in	<b>T</b>	39,200	30,660
	> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin	<b>C 3</b>	83,463	117,911
	> Detyrime tatimore per T V SH	<b>P</b>		
	> Detyrime tatimore per tatimin ne burim	Sh . Spjeg	-	
	> Huara te tjera	Sh . Spjeg	493,927,039	489,686,393
	> Dividente per tu paguar	Sh . Spjeg		
	> Debitor dhe kreditor te tjere	Sh . Spjeg	330,105	84,302
		Sh . Spjeg		
	<b>4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra</b>	Sh . Spjeg		
	<b>5 - Provizionet Afatshkurtera</b>	Sh . Spjeg		
<b>II</b>	<b>DETYRIMET AFATGJATA</b>		-	-
	<b>1 - Huate afatgjata</b>	Sh . Spjeg	-	-
	> Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare	<b>L2</b>	-	
	> Bono te kovertushme			
	<b>2 - Huamarjet te tjera afatgjata</b>	<b>L 2</b>	-	
	<b>3 - Provizionet Afatgjata</b>	Sh . Spjeg		
	<b>4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra</b>	Sh . Spjeg		
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE ( I + II )</b>		<b>494,981,797</b>	<b>490,650,766</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		<b>62,137,747</b>	<b>61,386,577</b>
	1 - Aksione te pakices	Pasq e # kap	-	-
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te ko	Pasq e # kap		
	3- Kapitali aksioner	Pasq e # kap	100,000	100,000
	4 - Primi I Aksionit	Pasq e # kap		
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit ( Negative )	Pasq e # kap		
	6 - Provizionet	Pasq e # kap		
	7 - Rezervat Ligjore	Pasq e # kap	-	-
	8 - Rezerva te tjera	Pasq e # kap		
	9 - Fitime te pashperndara	Pasq e # kap	61,286,577	60,225,375
	10 - Fitime ( Humbja ) e vitit financiar	Ardh e shpenz	751,170	1,061,202
	11.- Te ardhura te regjistr avance	Sh . Spjeg		
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT( I + II + III)</b>		<b>557,119,544</b>	<b>552,037,343</b>

*Giorgi Alfo sh.p.k.*  
 +39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
 J66915255J ORIKUM (VLORE)

## PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

2,012

( Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres )

Nr	Pershkrimi i elementeve	Referenca Nr llogar	Periudha Raportuse	Periudha paraardhese
<b>A</b>	<b>Te ARDHURTA GJITHESEJ</b>		<b>16,432,194</b>	<b>36,021,354</b>
1	> Shitje NETO,	P e Nder	16,432,194	36,021,354
2	> Te ardhura TE PERHASHTUARA TE SHITJES	P e Nder		
3	> Te ardhura nga punimet e sherbimet me te trete	P		
4	> Te ardhura nga aktiviteti baze I shfrytezimit	P		-
5	Te ardhura nga shitja e MALLRAVE	P		
6	Te ardhura nga shitja e A A GJ Materiale etj , ETJ ETJ	P		
7	Ndryshimi i gjendjes te prodhimit te vet( + vlera )			
<b>B</b>	<b>Kostot e prodhimit e te sherbimit</b>		<b>15,774,978</b>	<b>35,408,598</b>
8	Ndryshimi i gjendjes te prodhimit te vet ( - vlera = kujdes )		-	
9	Materiale te konsumuara	S	2,902,675	4,468,367
10	Kostot e punes	T	5,268,276	4,330,330
	Pagat e personelit		4,566,600	3,769,200
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		701,676	561,130
11	Amortizimet e cvleresimet	U	-	15,422,952
12	Dalje A A GJ materiale me V K M	U	-	
13	Shpen te tjera ..... , shpenz te per te shku .....	V	7,604,027	11,186,949
14	Te tjera shpenzime te panjohura ( specifikuar ne tab V )	V	-	
<b>C</b>	<b>Fitimi ( humbja ) nga veprimtaria kryesore</b>		<b>657,216</b>	<b>612,756</b>
15	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara			
16	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
17	Te ardhura e shpenzimet financiare		177,417	566,357
	17.1 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata			
	17.2 Te ardhura e shpenzimet nga interesat		177,417	566,357
	17.3 Fitime ( humbje ) nga kurset e e kembimit			
	17.4 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare		-	-
<b>D</b>	<b>Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare</b>		<b>177,417</b>	<b>566,357</b>
18	Fitimi ( humbja ) para tatimit ( C+ / - D )		<b>834,633</b>	<b>1,179,113</b>
19	Shpenzime te panjohura ( sipas B - 14 ) + tjera - format	V	-	
20	Humbje te mbartura		-	
21	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		83,463	117,911
22	Fitimi ( humbja ) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )		<b>751,170</b>	<b>1,061,202</b>
23	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			

Giorgi Alfo sh.p.k.  
 +39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
 J66915255J ORIKUM (VLORE)

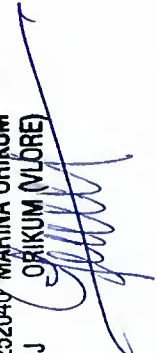
## Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte

2,012

Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
<b>A</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	(13,742,491)	(3,306,095)
	Mjetet monetare ( M M ) te arketuara nga klientet	14,325,499	33,395,858
	M M te paguara ndaj furnitoreve e punonjesve	20,463,962	37,268,311
	M M te ardhura nga veprimtarite e tjera		566,358
	Tatime e taksa , dogane , tatime e taxa, arketime te tjera ,TVSH		
	Te tjera tvsh e nd , rrjedh neto ..... e interesa neto	7,604,027	
	<b>M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
<b>B</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>	(652,442)	-
	Parapagimi I arketimeve te ndertimit etj	245,803	
	Blerja e Aktiveve afat gjata materiale	-	-
	Te ardhura nga shitja e paisjeve , parapagim	898,245	-
	Interes I arketuar		-
	Divident I arketuar		
	<b>M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuese</b>		
<b>C</b>	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	(177,417)	-
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarjet afatgjata	-	-
	pagesat e detyrimeve te qerase financiare - interesa	177,417	
	Dividente te paguar	-	-
	M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare		-
	<b>Rritja / renia Neto e mjeteve monetare</b>	<b>(14,572,350)</b>	<b>(3,306,095)</b>
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	23,702,546	27,008,641
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	9,130,196	23,702,546

9,130,196 23,702,546

0 0

Giorgi Alfo sh.p.k.  
 ++39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
 J66915255J ORIKUM (VLORE)  


## PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL


2,012

R

## NJE PASQYRE E PAKONSOLIDUAR

Nr	Emertimi	KAPITALI AKSIONER	Primi I Aksionit	PROVIGJIONET	Rezerva Stat e ligj	Fitimi I pashpernd	TOTALI
I	<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2010</b>	-	-	-	-	60,225,375	60,225,375
A	<i>Efekti I ndryshimit ne polit kontabel</i>						-
B	<i>Pozicioni I rregulluar</i>	-					-
1	Fitimi Neto per periudhen Kontabel					1,061,202	1,061,202
2	Dividentet e paguar					-	-
3	Rritja e rezerves te kapitalit						-
4	Emetimi I Aksioneve, fitime te mbartura						-
II	<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2011</b>	-	-	-	-	61,286,577	61,286,577
1	Fitimi Neto per periudhen Kontabel					751,170	751,170
2	Dividentet e paguar					-	-
3	Emetimi I kapitalit Aksioner						-
4	Aksione te thesarit te riblera						-
III	<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2012</b>	-	-	-	-	62,037,747	62,037,747

*Georgi Alfo sh.p.k.*  
 ++39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
 J66915255J ORIKUM (VLORE)



## Shenimet Spjeguse

### PER PASQYRTAT FINANCIARE TE SHOQERISE (NJESEISE) PER PERIUDHEN 01 JANAR DERI NE 31 DHJETOR 2012

Shoqeria GIORGI ALFO  
Data e krijimit 17.04.1996  
Statusi i Shoqerise SHPK  
Selia ORIKUM , VLORE  
Administratori Giorgi Alfo  
Veprimtaria qe kryen Ndertim-Turizem  
Nipti J 66915255 J

## I - Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

### A - Informacion i pergjirshem

Pasqyrat financiare te vitit ushtrimor 01 Janar deri ne 31 Dhjetor 2012 jane detajuar ne baze te standarteve kombetare te kontabilitetit dhe ligjit 9228 Date 29,04,2004 "per Kontabilitetin e pasqyrat Financiare "

Standartet Kombetare te kontabilitetit zbatohen per vitin e katert ne Shqiperi

Kjo Shoqeri eshte themeluar ne vitin ..... .Ka riklasifikim te gjendjeve te vitit 2007 e te Relatuar ne pozicionet e gjendjeve te 31,12,2012

### B-Politikat Kontabel

Politikat kontabel te perdorura per vleresimin e te gjithe elementeve te pasqyrave per vitin 2012 Jane ato te percaktuara ne standartet kombetare te kontabilitetit Dhe ligjin "Per Kontabilitetin e Pasqyrat Financiare" Nr 92280 Date 29,04,2004

Keto Pasqyra financiare jane pregatitur ne baze te parimit te drejte e detyrimene te konstatuara (SKK 1 - 35 )

Informacioni i dhene eshte perpiluar ne baze te parimit te njesise ekonomike. Monedha ne te cilen shprehen te gjitha pasqyrat financiare eshte leku shqiptare ,pa bere rumbullakime

### - Ne Aktiv

1- Mjetet Monetare jane pasqyra me vleren e drejte . Llagarit bankare gjendje ne 31,12,2012 Gjithsej

#### EURO - LEKE

Nr	Emertimi i bankes	Gjendje 01.01.2012	Hyrjet V 2012	Daljet e V 12	Gjendje me 31.12.12
1	EURO				-
2	LEKE				9,121,795
3	USD				-
4	Te TJERA				-
	SHUMA	-	-	-	9,121,795

Kursi i dates 31.12.2012

1

Leke gjendje 31.12.2012

9,121,795

TOTALI EURO + LEKE

9,121,795

  
Giorgi Alfo sh.p.k.  
+39-0565 252040 MARINA ORIKUM  
J66915255J ORIKUM (VLORE)

3- Aktive te tjera afat Shkurtra Gjitesej

I - Kerkesa te arketushme

- Kliente

NR	KLIENTET	2011	Faturim	Likujdime	Detyrime	Mbetje 31.12.2012
1	Klient te ndryshem	2,597,396	-	-	2,597,396	-
2	Klient	24,475,917	-	21,850,421	2,625,496	-
3	Klient te tjere	-	5,393,134	-	5,393,134	-
4	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-
13	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-
15	-	-	-	-	-	-
16	-	-	-	-	-	-
17	-	-	-	-	-	-
18	-	-	-	-	-	-
19	-	-	-	-	-	-
20	-	-	-	-	-	-
21	Tjere	-	-	-	-	-
<b>TOTALI</b>		<b>27,073,313</b>	<b>5,393,134</b>	<b>21,850,421</b>	<b>10,616,026</b>	<b>-</b>

Kerkes te tjera te arketushme jane

a) TE TJERA TE ARKET

0

b)

4- Inventarei i mallrave

SINETIKE - Ne analize shif INVENTARET

Nr	Emertimi I mallrave	Nj mat	sasia	Kostua	V R N
D1	0	0	0	0	0
					-
D2					10203051.6
					-
D3					0
					-
D4					-
					-
D 6					-
<b>SHUMA E GJENDJES TE MALLRAVE ME V R N</b>					<b>10,203,052</b>

Gjate vitit ushtrimor eshte perdorur metoda FIFO Dhe ne fund mallrat jane vleresuar me cmimet e hyrjes si dhe shpenzimet e tjera te blerjes te blerjes si taksa .

 Gjorgi Alfo sh.p.k.  
+39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
066915255J ORIKUM (VLORE)



1- Lista e furnitoreve te vitit 31,12,2012

NR	FURNITORET	Detyrime 2011	Furnizime	Likujdime	Detyrim I mbetur
1	Furnitor te Ndryshem	84302	0	1302	83000
2	Roje Private	150000	0	150000	0
3	Klient te tjere	0	5393134	5393134	0
4	0	0	0	0	0
5	0	0	0	0	0
6	0	0	0	0	0
7	0	0	0	0	0
8	0	0	0	0	0
9	0	0	0	0	0
10	0	0	0	0	0
11	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	0
14	0	0	0	0	0
15	0	0	0	0	0
16	0	0	0	0	0
17	0	0	0	0	0
18	0	0	0	0	0
19	0	0	0	0	0
20	0	0	0	0	0
21	0	0	0	0	0
22	0	0	0	0	0
23	0	0	0	0	0
24	0	0	0	0	0
25	0	0	0	0	0
26	0	0	0	0	0
27	0	0	0	0	0
28	0	0	0	0	0
29	0	0	0	0	0
30	0	0	0	0	0
31	0	0	0	0	0
32	0	0	0	0	0
33	0	0	0	0	0
34	0	0	0	0	0
35	0	0	0	0	0
36	0	0	0	0	0
37	0	0	0	0	0
38	0	0	0	0	0
39	0	0	0	0	0
40	0	0	0	0	0
41	0	0	0	0	0
42	0	0	0	0	0
43	SHUMA	234,302	5,393,134	5,544,436	-

2- Poga e punetoreve	412,000
3- Detyrime per Sigurimet shoqerore	106,990
4- Detyrime Tatimore per TAP - in	39,200
5- Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin	83,463
6- Detyrime tatimore per T V SH	-
7- Detyrime tatimore per tatimin ne burim	-
8- Huara te tjera	-
- Overdrafte	-
- Huara bankore	-
9- Parapogimet e orketimeve	330105


  
**Giorgi Alfo sh.p.k.**
  
 +39 0565 252040 MARINA ORIKUM
   
 J66915255J ORIKUM (VLORE)

Jane njohur me vleren e drejte te shumes se arketushme ose te pagushme ne momentim e kryerjes se transaksioneve te blerjes , sherbimeve apo shitjes . Ato jane klasifikuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve sipas narytes se tyre ekonomike

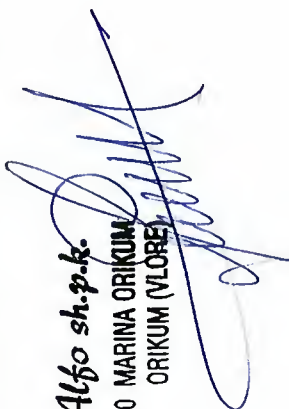
<b>A</b>	<b>Te ARDHURTA GJITHESEJ</b>		<b>16,432,194</b>
	1 TE ARDHURA TE NDERTIMIT	<b>P A SH</b>	16,432,194
	2 Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	<b>P A SH</b>	0
	3 Te ardhura te tjera	<b>P A SH</b>	0
	4 Ndryshimi ne inventarin prod l gateshm e prodh proces	<b>P A SH</b>	0
<b>B</b>	<b>Kostot e prodhimit e te sherbimit</b>		<b>15,774,978</b>
	5 Ndryshimi ne inventarin prod l gateshm e prodh proces		0
	6 Materiale te konsumuara	<b>S</b>	2,902,675
	7 Kostot e punes	<b>T</b>	5,268,276
	Pagat e personelit		4,566,600
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		701,676
	8 Amortizimet e cvleresimet	<b>U</b>	0
	9 Shpen te tjera ..... , shpenz te per te shku .....	<b>V</b>	7,604,027
<b>C</b>	<b>Fitimi ( humbja ) nga veprimtaria kryesore</b>		<b>657,216</b>
	10 Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara		
	11 Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet		
	12 Te ardhura e shpenzimet financiare		177,417
	12.1 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata		
	12.2 Te ardhura e shpenzimet nga interesat		177,417
	12.3 Fitime ( humbje ) nga kurset e e kembimit		
	12.4 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare		0
<b>D</b>	<b>Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare</b>		<b>177,417</b>
	14 Fitimi ( humbja ) para tatimit ( 9 + / - 13 )		834,633
	Shpenzime te panjohura	<b>V</b>	0
	15 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		83,463
	16 Fitimi ( humbja ) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )		<b>751,170</b>
	17 Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

## - Pasqyra e fluksit te parase (Cash Flow)

Pasqyra e Fkuksit te parase eshte pregaritiur sipas metodes direkte

<b>A</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	<b>-13,742,491</b>
	Mjetet monetare ( M M ) te arketuara nga klientet	14,325,499
	M M te paguara ndaj furnitoreve e punonjesve	20,463,962
	M M te ardhura nga veprimtarite e tjera	0
	Tatime e taksa , dogane , tatime e taxa, arketime te tjera ,TVSH	0
	Te tjera tvsh e nd , rrjedh neto ..... e interesa neto	7,604,027
	<b>M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	
<b>B</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>	<b>-652,442</b>
	Blerja e njesise te kontrolluar X minus parate e Arketuara	245,803
	Blerja e Aktiveve afat gjata materiale	0
	Te ardhura nga shitja e paisjeve , parapagim	898,245
	Interes l arketuar	0
	Divident l arketuar	0
	<b>M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuese</b>	<b>0</b>
<b>C</b>	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	<b>-177,417</b>
	Te ardhura nga emetimi l kapitalit aksioner	
	Te ardhura nga huamarjet afatgjata	0
	pagesat e detyrimeve te qerase financiare	177,417
	Dividente te paguar	0
	M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare	-177,417
	<b>Rritja / renia Neto e mjeteve monetare</b>	<b>-14,572,350</b>
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	23,702,546
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	9,130,196

*Giorgi Alfio sh.p.k.*  
 +39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
 J66915255J ORIKUM (VLORE)



## II - Informacion per zerat e pasqyrave financiare

Viti ushtrimor 01,01,2012 deri me 31,12,2012

### I - Aktivet Afat gjata

Gjendja e aktiveve	Gjendja ne 31.12.2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje ne 31.12.2012	Amorizimi i mbartur deri 01.01.2011	Amortizimi 31.12.2012	Dalje Amort (korespondaljeve Akt)	Vlera e mbetur 31.12.2012
Toke	306913563	0	0	306913563	0	0	0	306913563
Ndertesa	206,720,000	13,598,873	0	220,318,873	10,336,000	0	0	209,982,873
Makinere e pajisje	5,858,400	0	0	5,858,400	1,171,680	0	0	4,686,720
Mjete Transporti	0	0	0	0	0	0	0	0
Pajisje zyrtare informatike	1,819,813	0	0	1,819,813	363,963	1,455,850	0	1,455,850
Shuma	521,311,776	13,598,873	0	534,910,649	11,871,643	1,455,850	0	523,039,006

### II- Pasqyra e ndryshimit te kapitalit

Nr	Emertimi	Kapitali aksioner	Primi i Aksionit	PROVIGJIONE T	Rezerva Stat e ligj	Fitimi I pashpernd	TOTALI
I	<i>Pozicioni me 31 Dhjetor 2010</i>	-	-	-	-	-	60,225,375
A	<i>Efekt i ndryshimit ne polt</i>	-	-	-	-	-	-
B	<i>Pozicioni i rregulluar</i>	-	-	-	-	-	-
1	Fitimi Neto per periudhen Kor	-	-	-	-	-	1,061,202
2	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
3	Rritja e rezerves te kapitalit	-	-	-	-	-	-
4	Emetimi i Aksioneve, fitime te	-	-	-	-	-	-
II	<i>Pozicioni me 31 Dhjetor 2011</i>	-	-	-	-	-	61,286,577
1	Fitimi Neto per periudhen Kor	751,170	-	-	-	-	751,170
2	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
3	Emetimi i kapitalit Aksioner	-	-	-	-	-	-
4	Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
III	<i>Pozicioni me 31 Dhjetor 2012</i>	0	0	0	0	62,037,747	62,037,747

### II - Shenimet Spjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime Apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit qe nuk behen rregullime nuk ka

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe behen korrigjime nuk ka

Hartusi

Administratori

Giorgi Alfo

*Giorgi Alfo sh.p.k.*

Administratori  
+39 0565 252040 MARINA ORIKUM  
J66915255 ORIKUM (VLORE)

