

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

"AGIM ASLLANI" Person Fizik.

K33709848S

Lagje Nr1

Sarande

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

01.01.2003

Veprimtaria Kryesore

Sherbime Hoteleri-Restorant



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2021

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

01.01.2021

Deri

31.12.2021

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

23/03/2022

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2021	2020
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	22,919,457	14,026,962
	1 <i>Banka</i>		22,899,832	13,966,758
	2 <i>Arka</i>		19,625	60,204
	▶ Investime	2	0	0
	1 <i>Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit</i>	2.1		
	2 <i>Aksionet e veta</i>	2.2		
	3 <i>Te tjera Financiare</i>	2.3		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	3	2,687,154	3,440,287
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	3.1		
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	3.2		
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	3.3		
	4 <i>Të tjera , T.v.sh</i>	3.4	2,081,719	2,941,367
	5 <i>Të tjera , Tatim mbi Fitimin</i>	3.5	605,435	498,920
	6 <i>Te tjera, Sigurime Shoqerore</i>	3.5		
	▶ Inventarët	4	0	10,150
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	4.1		
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	4.2		
	3 <i>Produkte të gatshme</i>	4.3		
	4 <i>Mallra</i>	4.4		10,150
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	4.5		
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	4.6		
	7 <i>Parapagime për inventar</i>	4.7		
	▶ Shpenzime të shtyra	5		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		25,606,611	17,477,399
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare	7	0	0
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	7.1		
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	7.2		
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	7.3		
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	7.4		
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	7.5		
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	7.6		
	▶ Aktivitet materiale	8	34,020,254	32,443,713
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	8.1	8,183,535	8,183,535
	2 <i>Impiante dhe makineri mj.transp</i>	8.2		
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	8.3	25,836,719	24,260,178
	4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	8.4		
	▶ Aktivitet biologjike	9		
	▶ Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 <i>Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme</i>	10.1		
	2 <i>Emri i Mirë</i>	10.2		
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>	10.3		
	▶ Aktive tatimore të shtyra	11		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		34,020,254	32,443,713
	AKTIVE TOTALE		59,626,865	49,921,112



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2021	2020
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	101,713	9,687,376
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4		9,605,350
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8		
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore, sigurimet shoqërore</i>	13.9	101,713	82,026
10	<i>Detyrime tatimore per T.v.sh.</i>			
11	<i>Detyrime tatimore per Tatimin mbi Fitimin</i>	13.10		
12	<i>Detyrime tatimore per T.A.B.</i>			
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		101,713	9,687,376
▶	Detyrime afatgjata:	17	25,950,000	12,600,000
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pronarit</i>	17.8	25,950,000	12,600,000
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		25,950,000	12,600,000
	DETYRIMET TOTALE		26,051,713	22,287,376
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i pronarit (p.fizik)	23	16,758,146	16,758,146
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	0	0
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1		
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3		
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	10,875,590	7,909,160
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	5,941,416	2,966,429
	Totali i Kapitalit		33,575,152	27,633,736
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		59,626,865	49,921,112



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2021	2020
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	29,490,925	19,781,030
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	14,924,528	13,476,654
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	8,779,429	6,084,948
	2 Të tjera shpenzime me fature tatimore	33.2	6,145,099	7,391,706
▶	Shpenzime të personelit	34	5,900,865	1,450,687
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	5,056,440	742,100
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	844,425	708,587
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	799,074	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	876,557	1,319,442
▶	Të ardhura të tjera	38		
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet , Shpenzime te pazbriteshme	41	0	-251,205
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	6,989,902	3,785,452
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	1,048,485	567,818
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	1,048,485	567,818
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	5,941,416	2,966,429
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2021	2020
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	5,941,416	2,966,429
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	5,941,416	2,966,429
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare Viti 2021
(metoda indirekte)

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	2021	2020
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi nga veprimtaria e shfrytezimit	6,989,902	
	Rregullime per :		
	Amortizimin	799,074	0
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	753,133	
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	10,150	
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	-9,585,663	
	Rritje/renie e shpenzimeve te periudhave te ardhshme	0	
	MM te perfituara nga aktivitetet	-1,832,479	
	Interesi i paguar	0	
	Tatim mbi fitimin i paguar	1,048,485	
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	-2,880,964	
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise kontrolloar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale (Prodhimi AAM)	-1,576,541	
	Te ardhura nga shitja e paisjeve, dhe kredidhenie	0	
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-1,576,541	
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	13,350,000	
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	Shpenzime te pacaktuara	0	
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	13,350,000	
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	8,892,495	
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	14,026,962	
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	22,919,457	14,026,962

AGIM ASLLANI



Subjekti : AGIM ASLLANI Person fizik

Inventari i Aktiveve Aftatgjata Materiale 2021 si dhe Amortizimi I tyre

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.21	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.21	Amortizimi 01.01.21	Vl.mbetur 01.01.21	Amortiz. i Viti 2021	Vl.mbetur 31.12.21	Amortizimi 31.12.21	Amortiz. Tatim. 20% Vl.Mbet.
1	Terrere nderitimi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Ndertesa		8,502,374	0		8,502,374	318,839	8,183,535	0	8,183,535	318,839	318,839
3	Punime ne proces-llog.231			0		0	0	0	0	0	0	0
4						0	0	0	0	0	0	0
5						0	0	0	0	0	0	0
I	Shuma toka ndertesa		8,502,374	0	0	8,502,374	318,839	8,183,535	0	8,183,535	318,839	318,839
3	Mjete transporti		0	0		0	0	0	0	0	0	0
4	Makineri & paisje		14,321,076	0		14,321,076	4,199,782	10,121,294	303,639	9,817,655	4,503,421	4,503,421
3	Paisje zyre & informatike		26,762,025	2,375,615		29,137,640	12,623,141	16,514,499	495,435	16,019,064	13,118,576	13,118,576
4			0			0	0	0	0	0	0	0
II	Shuma mi. transporti, paisje		41,083,101	2,375,615		43,458,716	16,822,923	26,635,793	799,074	25,836,719	17,621,997	17,621,997
	TOTALI		49,585,475	2,375,615	0	51,961,090	17,141,762	34,819,328	799,074	34,020,254	17,940,836	17,940,836

Administratori

AGIM ASLLANI



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Staturore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vlerësimit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019									0		0
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020	16,758,146	0	0	0	0	0	7,909,160	2,966,429	0	0	27,633,736
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitim / Humbja e vlerësimit											0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2020	16,758,146	0	0	0	0	0	10,875,590	0	0	0	27,633,736
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2021	16,758,146	0	0	0	0	0	10,875,590	0	0	0	27,633,736
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitim / Humbja e vlerësimit								5,941,416			5,941,416
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021	16,758,146	0	0	0	0	0	10,875,590	5,941,416	0	0	33,575,152

