Emertimi dhe Forma ligjore	**AnaMark shpk**
NIPT -i	L52418031N
Adresa e Selise	Tirane
Data e krijimit	18/12/2015
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Qira ambjente

P A S Q Y R A T   F I N A N C I A R E

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2022

Pasqyra Financiare jane individuale		X
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara		
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne		Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne		Leke
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2022
	Deri	31.12.2022
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		15.03.2023

AnaMark shpk

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

	2022 Raportuese	2021 Raportuese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	4,540,141	118,058
Te drejta te arketueshme dhe te tjera investime financiare		
Kerkesa te arketueshme afatshkurtra	-	-
Te tjera te arketueshme	358,828,267	438,948,866
Parapagim Detyrim Tatimor	-	-
Shpenzime të shtyra	-	-
Shuma	358,828,267	438,948,866
Inventare		
Lende te para dhe materiale te konsumueshme	-	-
Prodhim ne proces dhe gjysem produkte	-	-
Produkte te gatshme	-	-
Mallra per shitje	-	-
Parapagesa per inventare	-	-
Shuma	-	-
Shuma aktive afatshkurtra	**363,368,408**	**439,066,924**
Aktive afatgjata	-	-
Aktive afatgjata financiare	-	-
Depozita afatgjata, huadhenie dhe te tjera te ngjashme	-	-
Deftesa te arketueshme dhe kliente afatgjate	-	-
Shuma	-	-
Aktive afatgjata materiale		
Toka dhe ndertesa	37,145,522	-
Makineri dhe paisje	-	-
Investime afatgjate	45,500,000	20,000,000
Shuma	82,645,522	20,000,000
Aktive afatgjata jomateriale		
Kapitali i nënshkruar i papaguar	100	100
Shuma aktive afatgjata	82,645,622	20,000,100
TOTALI AKTIVEVE	446,014,030	459,067,024

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra		
Tituj te huamarrjes afatshkurter	13,992,848	14,000,000
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	4,077,982	- 282,610
Te pagueshme ndaj punonjesve, kontribute dhe te tjera te ngjashm	1,040,014	660,576
Te pagueshme per detyrime tatimore	48,640	39,602
Divident te tjera	-	90,419,381
Te ardhura te shtyra	-	-
Shuma	19,159,484	104,836,949
Detyrime afatgjata		
Tituj te huamarrjes afatgjate	138,727,620	165,360,653
*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **	-	-
Shuma	138,727,620	165,360,653
Shuma e detyrimeve	**157,887,103**	**270,197,602**
Kapitali		
Kapitali i pronarit	100	100
Rezerva (ligjore, statutore, etj)	-	
Fitime/(Humbje) te periudhes financiare	- 3,859,610	- 8,195,823
Fitime/(Humbje) te mbartura	291,986,436	197,065,145
Terheqjet e pronarit	-	-
Shuma e Kapitalit	288,126,927	188,869,422
TOTALI DETYRIMET DHE KAPITALI	446,014,030	459,067,024
	0.00	-

ANAMARK SHPK
L52418031N
Kashar - Tiranë

AnaMark shpk

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(sipas natyres) - e detyrueshme

		2022 Viti		2021 Viti
Shitjet neto				
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit				
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe punes ne proces				
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar				
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet				
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit				
Shpenzime te personelit	-	392,562	-	366,120
Pagat	-	386,000	-	360,000
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore dhe shendetsore	-	6,562	-	6,120
Amortizimi		-		-
Shpenzime te tjera	-	681,910	-	1,128,735
Fitimi/(humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	-	1,074,472	-	1,494,855
Te ardhura e shpenzime financiare				
Te ardhurat/(shpenzimet) nga interesi	-	2,252,854	-	5,399,581
Fitime/(humbje) nga kurset e kembimit	-	532,284	-	1,301,387
Te tjera te ardhura/(shpenzime) financiare		-		-
Shuma	-	2,785,138	-	6,700,968
Fitimi/(humbja) para tatimit	-	3,859,610	-	8,195,823
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin				
Fitimi/(humbja) neto e periudhes financiare	-	3,859,610	-	8,195,823
Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per :				
Zoteruesit e njesise ekonomike meme		103,117,113		100,512,354
Interesat e pakices				

ANAMARK SHPK
L52418031N
Kashar - Tiranë

AnaMark shpk

S H E N I M E T   S H P J E G U E S E

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i të dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te përcaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jetë :
1) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
2) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

1.1 Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabël i aplikuar : Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri.(SKK 2; 13) Formati I Ri 01 Janar 2015
3 Baza e përgatitjes së PF : Të drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
4 Parimet dhe karakteristikat cilësore të perdorura për hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur në llogaritë e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike të veta të ndryshme nga ato të aksionarëve, kreditorëve, punonjësve, klientëve të saj dhe personave të tjerë.
b) VIJIMESIA e veprimtarisë ekonomike të njësisë sonë raportuse është e siguruar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.
c) KOMPENSIM Aktivet e pasivet dhe të ardhurat e shpenzimet nuk kompensohen me njëra-tjetrën, me përjashtim të rasteve kur një gjë e tillë kërkohet ose lejohet nga një standard kombëtar I kontabilitetit.
d) KUPTUSHMERIA Informacioni në pasqyrat financiare është paraqitur në mënyrë të tillë që ai të jetë informues dhe pa ekuivok, për ata përdorues të pasqyrave financiare që kanë njohuri të mjaftueshme në fushën e financës, për të kuptuar pasqyrat financiare.
e) RËNDËSIA DHE MATERIALITETI Pasqyrat financiare paraqesin të gjithë informacionin material që ndikon në gjendjen financiare, performancën financiare dhe fluksin e parasë së njësisë ekonomike raportuese.
f) BESUSHMERIA Informacioni mbart cilësinë e besueshmërisë, kur ai është i paanshëm dhe nuk përmban gabime materiale, duke zbatuar parimet e meposhteme :
- Parimi i paraqitjes me besnikëri
- Parimi i përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
- Parimi i paanëshmërisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
- Parimi i maturisë, pa optimizëm të tepruar,pa nën/mbivlerësim të qëllimshëm
- Parimi i plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë te PF.
- Parimi i qëndrushmerisë për të mos ndryshuar politikat e metodat kontabël
- Parimi i krahasushmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

1.2 Politikat kontabël

Pasqyrat financiare janë hartuar dhe paraqitur mbështetur në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të Shqipërisë dhe Ligjin 9477, datë 3.02.2006 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare". Monedha raportuese e pasqyrave është Leku shqiptar (Lekë).

a) Llogaritë e arkëtueshme: Llogaritë e arkëtueshme klasifikohen si klientë dhe debitorë të tjerë. Ato lindin kur shoqëria i siguron mallra, ose para, direkt një debitori dhe nuk ka asnjë qëllim tregëtimi të llogarive të arkëtueshme. Huatë dhe llogaritë e arkëtueshme paraqiten në bilanc në asetet afatshkurtra.

b) Të Ardhurat dhe Shpenzimet: Të ardhurat dhe shpenzimet e njësisë ekonomike janë raportuar sipas metodës së konstatimit të të drejtave dhe detyrimeve. Te ardhurat njihen kur risqet dhe perfitimet i kalojne klientit dhe raportohen neto nga TVSH apo taksa te tjera.

c) Inventaret : Gjendjet e inventarëve janë vlerësuar me kosto blerje

d) Monedhat e huaja: Transaksionet e kryera në monedhë të huaj janë konvertuar në Lekë me kursin e ditës së kryerjes së transaksionit, ndërsa gjendjet e të gjithë llogarive të mjeteve dhe detyrimeve në monedhë të huaj janë konvertuar në Lekë me kursin zyrtar në ditën e fundit të vitit të shpallur nga Banka e Shqipërisë. Diferencat nga kurset e këmbimit janë paraqitur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, në llogarinë përkatëse për ndryshimet nga kursi i këmbimit, sipas SKK.
Kursi i shpallur nga Banka Shqipërisë në 31 Dhjetor, sipas monedhave përkundrejt lekut:
31.12.2022: 1Euro = 114.23 Lek
31.12.2022: 1Usd = 107.05 Lek

e) Aktivet Afatgjata Materiale: Vlerësimi fillestar i elementeve që plotësojnë kriteret për njohjen si AAM në bilanc është bërë me kosto. Vlerësimi i mëpasshëm është bërë sipas modelit të kostos dhe AAM-të janë paraqitur në bilanc sipas vlerës së tyre neto (minus amortizimin e akumuluar dhe zhvlerësimin, nëse ka).
Amortizimi vjetor është llogaritur sipas metodës me vlerë të mbetur për të gjitha grupet e AAM-ve, duke përdorur normat si më poshtë:

Grupet e AAM

- Mjete Transporti: 20%
- Mobilie orendi: 20%
- Pajisje kompjuterike: 25%
- Të tjera: 20%

f) Sigurimet shoqërore janë llogaritur dhe paguar në përputhje me legjislacionin që vepron në këtë fushë.

g) Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre: Paraja dhe ekuivalentet e saj perfshijne, parate ne arke dhe llogarite rrjedhese ne banka.

h) Tatim fitimi: Norma e aplikuar per Tatim fitimi per vitin 2020 eshte 15% sipas legjislacionit fiskal ne fuqi. Tatim fitimi per periudhen korente dhe ai i papaguar per periudhat e meparshme njihen si detyrim afatshkurter ne bilanc. Ne rastet kur tatim fitimi i paguar ne periudhen korrente ose ato parardhese kalon detyrimin e tatim fitimit, vlera e mbipaguar paraqitet ne aktivet afatshkurtra.

HARTUESI **ADMINISTRATORI**

ANAMARK SHPK
L52418031N
Kashar - Tiranë