

ITX ALBANIA SHPK

**Raporti i Audituesit të Pavarur dhe
Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020**

PËRMBAJTJA

	FAQJA
RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR	
PASQYRAT FINANCIARE:	
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	6
PASQYRA E FITIMIT DHE HUMBJES DHE TË ARDHURAVE TË TJERA GJITHËPËRFSHIRËSE	7
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITALIN AKSIONAR	8
PASQYRA E FLUKSEVE TË MJETEVE MONETARE	9
SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE	10-34

RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR

Aksionarëve dhe Drejtuesve të ITX Albania SHPK

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të veçanta të ITX Albania SHPK ("Shoqëria"), të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2020 dhe pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e flukseve të mjeteve monetare për vitin e mbyllur në këtë datë, si dhe një përmbledhje të politikave të rëndësishme të kontabilitetit dhe shënime të tjera shpjeguese.

Sipas opinionit tonë pasqyrat financiare paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më 31 dhjetor 2020 si dhe performancën e saj financiare dhe flukset monetare të veçanta për vitin e mbyllur në këtë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar ("SNRF-të").

Bazat për opinionin

Ne e kryem auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në paragrafin e emërtuar "Përgjegjësitë e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare" të këtij raporti. Ne shprehim pavarësinë tonë nga Shoqëria në përputhje me Kodin e Etikës së Kontabilistëve Profesionistë i vendosur nga Bordi i Kontabilistëve për Standardet Ndërkombëtare të Etikës ("BKSNE") dhe me kërkesat etike të aplikueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, si edhe, kemi përmbushur përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me këto kërkesa.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të mbështetur bazën për opinionin tonë të auditimit.

Informacione të tjera

Drejtimi është përgjegjës për informacionet e tjera. Informacionet e tjera përfshijnë informacionet që jepen në raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe raportin e drejtimit të brendshëm, i përgatitur nga drejtimi në përputhje me Nenin 17 dhe 19 të Ligjit 25/2018, "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", të ndryshuar, por nuk përfshijnë pasqyrat financiare dhe raportin tonë të audituesit mbi këto pasqyra. Raporti i ecurisë së veprimtarisë dhe raporti i drejtimit të brendshëm parashikohen të na vihen në dispozicion pas datës së këtij raporti të audituesit. Opinioni ynë mbi pasqyrat financiare nuk mbulon informacionet e tjera dhe ne nuk shprehim ndonjë lloj konkluzioni që jep siguri në lidhje me këto informacione. Në lidhje me auditimin e pasqyrave financiare, ne kemi përgjegjësinë të lexojmë informacionet e tjera, të identifikuar më lart kur ato të na vihen në dispozicion dhe të vlerësojmë nëse këto informacione kanë pasaktësi materiale me pasqyrat financiare, apo me njohjen që ne kemi marrë gjatë auditimit ose përndryshe, nëse duket se ato janë me anomali materiale. Pasi të lexojmë raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe raportin e drejtimit të brendshëm, nëse arrijmë në përfundimin se në këto raporte ka një anomali materiale, atëherë ne duhet të komunikojmë për këto çështje me personat e ngarkuar me qeverisjen.

Përgjegjësitë e drejtuesit dhe palëve të ngarkuara me qeverisjen për pasqyrat financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, si edhe për sistemin e kontrollit të brendshëm, i cili në masën që përcaktohet nga drejtuesit, është i nevojshëm për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare të veçanta pa anomali materiale, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve. Në përgatitjen e pasqyrave financiare drejtuesit janë përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Shoqërisë për të vazhduar aktivitetin e saj në bazë të parimit të vijimësisë, të paraqesë në shënimet shpjeguese, nëse është e aplikueshme, çështje që lidhen me vazhdimësinë e aktivitetit të Shoqërisë, dhe të përdorë parimin kontabël të vijimësisë, përveç rasteve kur drejtuesi ka për qëllim ose të likuideojë aktivitetin, ose të ndërpresë operacionet, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër reale, përveçse sa më lart. Palët e ngarkuara me qeverisjen janë përgjegjëse për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësia e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimeve, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston. Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticizmin tonë profesional gjatë gjithë procesit të auditimit. Gjithashtu, ne:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e anomalive materiale në pasqyrat financiare, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve, hartojmë dhe zbatojmë procedurat përkatëse në përgjigje të këtyre rreziqeve, si edhe marrim evidencë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të krijuar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një anomalie material, si pasojë e mashtrimit është më i lartë se rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e gabimit, për shkak se, mashtrimi mund të përfshijë fshehje të informacionit, falsifikim të informacionit, përvetësime të qëllimshme, keqinterpretime, apo shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptueshmëri të sistemeve të kontrolleve të brendshme të aplikueshme për procesin e auditimit me qëllim hartimin e procedurave të auditimit të përshtatshme me rrethanat, por jo për të shprehur një opinion mbi efektivitetin e sistemeve të kontrolleve të brendshme të Shoqërisë.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyetueshmërinë, e çmuarjeve kontabël të kryera si edhe paraqitjen e shënimeve shpjeguese përkatëse të hartuara nga drejtuesit.
- Shprehemi në lidhje me përshtatshmërinë e parimit të vijimësisë të përdorur nga drejtuesit, dhe bazuar në evidencat e marra gjatë auditimit, nëse një pasiguri materiale ekziston, atëherë mund të shkaktojë dyshime të rëndësishme mbi aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijimësi. Në rast se ne arrijmë në konkluzionin që një pasiguri materiale ekziston, ne duhet të tërheqim vemendjen në raportin tonë të auditimit me referencë në shënimin shpjegues përkatës, ose, nëse shënimet shpjeguese nuk janë të përshtatshme, ne duhet të modifikojmë opinionin tonë. Përfundimet tona jepen mbi bazën e evidencës së auditimit të marrë deri më datën e raportit të auditimit.

Përgjegjësia e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare (vazhdim)

- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, duke përfshirë shënimet shpjeguese dhe nëse pasqyrat financiare prezantojnë transaksionet dhe ngjarjet thelbësore në një mënyrë që arrin prezantimin e drejtë.

Ne komunikojmë me palët e ngarkuara me qeverisjen e Shoqërisë, përveç çështjeve të tjera, qëllimin dhe kohën e planifikuar të auditimit, gjetjet kryesore të auditimit, përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në sistemin e kontrollit të brendshëm që është identifikur gjatë auditimit tonë.

Deloitte Audit Albania sh.p.k

Deloitte Audit Albania sh.p.k

Rr. Faik Konica, Ndërtesa nr. 6, Hyrja nr. 7, 1010

Tirana, Albania

Numri Unik i Identifikimit të Subjektit (NUIS): L41709002H



Partner Angazhimi

Auditues ligjor

Enida Cara

Tiranë, Shqipëri

14 qershor 2021

ITX Albania SHPK**Pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2020***(Të gjitha vlerat janë shprehur në mijë Lek, përveç kur shprehet ndryshe)*

	Shënime	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
AKTIVET			
Aktivët Afatshkurtra			
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	6	498,918	553,803
Inventari	7	222,339	205,774
Aktive të tjera afatshkurtra	8	44,508	13,852
Totali i aktiveve afatshkurtra		765,765	773,429
Aktivët afatgjata			
Aktive me të drejtë përdorimi	9	82,449	60,437
Aktive afatgjata materiale	10	718,240	839,161
Aktive tatimore të shtyra	11	39,346	30,622
Totali i aktiveve afatgjata		840,035	930,219
Totali i Aktiveve		1,605,800	1,703,649
DETYRIMET			
Detyrimet Afatshkurtra			
Llogari të pagueshme	12	137,716	119,428
Hua nga palët e lidhura	16	123,460	-
Të ardhura të shtyra	13	64,920	96,666
Detyrime Qeraje	15	84,368	44,406
Detyrime të tjera	14	87,924	107,008
Totali i detyrimeve afatshkurtra		498,388	367,508
Detyrimet Afatgjata			
Të ardhura të shtyra	13	87,053	129,619
Totali i detyrimeve afatgjata		87,053	129,619
Totali i detyrimeve		585,441	497,127
KAPITALI			
Kapitali aksionar		400,000	400,000
Fitimi i vitit		620,359	806,522
Totali i kapitalit		1,020,359	1,206,522
Totali i kapitalit dhe i detyrimeve		1,605,800	1,703,649

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 10 deri në 34, që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare

ITX Albania SHPK

Pasqyra e fitimit, humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(Të gjitha vlerat janë shprehur në mijë Lek, përveç kur shprehet ndryshe)

Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019	
Të ardhura nga shitjet	17	3,285,742	3,609,865
Të ardhura të tjera	19	79,415	117,980
Kosto e mallrave të shitur	18	(1,770,599)	(1,862,287)
Fitimi bruto		1,594,558	1,865,558
Shpenzime			
Shpenzime personeli	20	(158,198)	(183,973)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	10	(144,195)	(142,862)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi per të drejtën e përdorimit të aseteve	9	(22,626)	(21,933)
Shpenzime të tjera operative	21	(512,601)	(563,927)
Fitim nga aktiviteti operativ		756,938	952,863
Fitimi nga kursi i këmbimit	22	(20,579)	4,879
Shpenzimi i interesit për detyrimin e qerasë	15	(2,142)	(2,166)
Shpenzime financiare neto	16	(836)	
Fitimi para tatimit		733,381	955,576
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	23	(113,022)	(149,054)
Fitimi neto		620,359	806,522
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse		-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse		620,359	806,522

Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera përmbledhëse duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 10 deri në 34, që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare

ITX Albania SHPK

Pasqyra e ndryshimit në kapitalin aksionar për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(Të gjitha vlerat janë shprehur në mijë Lek, përveç kur shprehet ndryshe)

	Kapitali i regjistruar dhe i paguar	Fitimet e akumuluar	Totali
Gjendja më 1 janar 2019	400,000	724,727	1,124,727
Dividend të paguar	-	(724,727)	(724,727)
Fitimi i vitit	-	806,522	806,522
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019	-	806,522	806,522
Gjendja më 31 dhjetor 2019	400,000	806,522	1,206,522
Gjendja më 1 janar 2020	400,000	806,522	1,206,522
Dividend të paguar	-	(806,522)	(806,522)
Fitimi i vitit	-	620,359	620,359
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	400,000	620,359	1,020,359
Gjendja më 31 dhjetor 2020	400,000	620,359	1,020,359

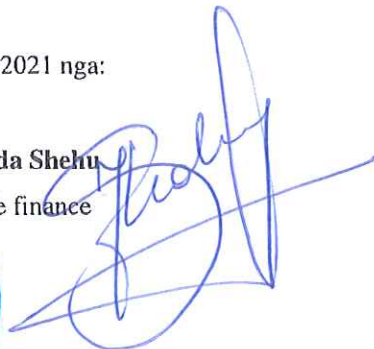
Pasqyra e ndryshimeve të kapitalit aksionar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 10 deri në 34, që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare janë aprovuar dhe firmosur më 9 Qershor 2021 nga:

Ana Rogic
Administratore



Jonida Shehu
Shefe finance

ITX Albania SHPK

Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020

(Të gjitha vlerat janë shprehur në mijë Lek, përveç kur shprehet ndryshe)

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Fluksi i mjeteve monetare nga veprimtaria e shfrytëzimit		
Fitimi neto para tatimit	733,381	955,576
<i>Rregullime për:</i>		
Zhvlerësimin dhe amortizimin e aktiveve afatgjata	166,821	164,796
Shpenzimet financiare për detyrimin e qerasë	2,141	2,166
Humbje nga nxjerrja jashtë përdorimit e aktiveve	-	1,411
Efekti i kursit të këmbimit mbi mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre në monedhë të huaj	20,151	(4,879)
<i>Ndryshimet në kapitalin punues:</i>		
Rënie në llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera	15,696	7,006
(Rritje)/ Rënie në inventar	(16,565)	67,682
Rënie e të ardhurave të shtyra	(74,312)	(116,163)
(Rënie)/Rritje në llogaritë e pagueshme dhe të tjera	(795)	1,740
Tatim fitimi i paguar	(168,097)	(148,992)
Fluksi i mjete monetare neto gjeneruar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	678,421	930,343
Fluksi i mjeteve monetare nga aktivitetet investuese		
Blerje aktivesh afatgjata materiale	(23,274)	(21,263)
Flukse monetare neto të përdorura në aktivitetet investuese	(23,274)	(21,263)
Flukse monetare nga veprimtaritë financuese		
Pagesa për kreditë	247,400	-
Ripagimi i kredisë	(123,940)	-
Ripagimi i detzimit të qirasë	(6,819)	(37,965)
Pagesa e dividendëve	(806,522)	(724,727)
Fluksi i mjete monetare neto përdorur në veprimtaritë financuese	(689,881)	(762,692)
Rritje/(Rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	(34,734)	146,388
Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre në fillim të vitit	553,803	402,536
Efekti i kursit të këmbimit mbi mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre në monedhë të huaj	(20,151)	4,879
Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre në fund të vitit	498,918	553,803

Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 10 deri në 34, që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

ITX Albania Sh.p.k. ("Shoqëria") u krijua si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar më datë 27 nëntor 2013. Vendndodhja kryesore e aktivitetit është në Tiranë, Shqipëri. Shoqëria zotërohet 100% nga Zara Holding BV ("shoqëria mëmë"). Kapitali i Shoqërisë përbëhet nga 100 aksione me vlerë 4,000,000 LEK secili. Përfaqësuesi ligjor i Shoqërisë më 31 dhjetor 2020 është Ana Rogic.

Aktiviteti kryesor i Shoqërisë është shitja e produkteve të modës nëpërmjet dyqaneve me pakicë. Shoqëria aktualisht po manaxhon tetë dyqane të gjashtë markave të ndryshme: Zara, Zara Home, Bershka, Stradivarius, Pull & Bear dhe Massimo Dutti. Gjashtë prej tyre ndodhen në qendrën tregtare Tirana East Gate ("TEG") në Lundër, Tiranë, Shqipëri. 5 dyqane janë hapur që nga data 16 prill 2014. Tre dyqane të reja janë hapur në shtator 2018: Zara Home në Tirana East Gate ("TEG") dhe Bershka dhe Stradivarius në Qendrën Tregtare Univers ("QTU").

Adresa e regjistruar e Shoqërisë është Rruga "Dervish Hima", Ndërtesa "Ambassador 3".

Më 31 dhjetor 2020, Shoqëria kishte 226 punonjës (31 dhjetor 2019: 249 punonjës).

2. BAZA E PËRGATITJES SË PASQYRAVE FINANCIARE

2.1 DEKLARATA E PËRPUTHSHMËRISË

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

a. Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë përgatitur dhe paraqitur në Lekë, e cila është monedha funksionale e Shoqërisë.

b. Parimi i vijmësisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në bazë të parimit të vijmësisë, e cila supozon se Shoqëria do të jetë në gjendje të realizojë aktivitetet e saj dhe të përmbush detyrimet e saj në rrjedhën normale të biznesit. Shoqëria bazohet në këtë supozim duke marrë parasysh pozicionin financiar të shoqërisë mëmë, objektivat aktuale, rentabilitetin e operacioneve dhe aksesin në burimet financiare.

COVID-19 dhe masat për të luftuar atë të miratuara nga autoritetet kanë pasur një efekt të rëndësishëm në aktivitetin e Kompanisë dhe rezultatet e vitit 2020 në treg. Mbylljet e dyqaneve dhe / ose orët e reduktuara të hapjes, kufizimet në kapacitet dhe kufizimet e lëvizjeve kanë çuar në një rënie në fitimet dhe përfitimin e kompanisë, të cilat u kompensuan pjesërisht nga rritja e ndjeshme e operacioneve të tregtisë elektronike së bashku me vendimet e përgjegjshme të menaxhimit të kostos.

Përkundër kësaj, infrastruktura teknologjike dhe iniciativat e dixhitalizimit, si një bazë e strategjisë së integruar të Kompanisë, kanë bërë të mundur vazhdimin e operacioneve me një farë normaliteti dhe efikasiteti, duke garantuar shitje online, menaxhim efikas të inventarit dhe adresimin e kërkesave kryesore në mënyrë të sigurt. Megjithatë si rezultat i masave të mbylljes dhe kufizimeve të lëvizjeve, pandemia COVID-19 ka pasur një ndikim material në shumicën e tregjeve ku Shoqëria operon, fleksibiliteti i modelit të biznesit ka qenë një aspekt kryesor në performancën operacionale dhe financiare të periudhës.

2. BAZA E PËRGATITJES SË PASQYRAVE FINANCIARE (VAZHDIM)

2.1 DEKLARATA E PËRPUTHSHMËRISË (VAZHDIM)

b. Parimi i vijimësisë (vazhdim)

Gjykimet dhe vlerësimet kryesore të përdorura për të matur zëra të caktuar të pasqyrave financiare u azhurnuan për të marrë parasysh ndikimin e pandemisë. Për më tepër, ndikimet specifike që lidhen me pandeminë u njohën në pasqyrën e fitimit, humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse të vitit, si pjesë e fitimit dhe humbjes operative.

- Koncesionet e qirasë të rëna u dakordësuan me qiradhënësit në një shpenzim më të ulët të qirasë.
- Kostot e lidhura me rritjen e masave të sigurisë dhe shëndetësore në dyqanet e Kompanisë dhe vendit të punës përbëjnë një pjesë të shpenzimeve operative në përputhje me natyrën e tyre.
- Shuma e marrë nga sistemet e sigurimeve shoqërore ose departamente të tjera qeveritare për të kompensuar pjesërisht kostot e punës gjatë karantinës, në mënyrë që të ndihmonte në ruajtjen e punësimit dhe mbrojtjen e aktivitetit ekonomik u regjistruan duke zvogëluar shumën e shpenzimeve që synojnë të kompensojnë.

Megjithëse fitimi i vitit është prekur ndjeshëm nga pandemia, plani afatgjatë i biznesit të Kompanisë mbetet në fuqi, pasi pandemia konsiderohet të jetë një situatë e përkohshme që nuk ndryshon pritjet e saj afatgjata. Në përputhje me rrethanat, gjatë vitit, Shoqëria ka vazhduar të zbatojë modelin e integruar të shitjeve në dyqane dhe në internet bazuar në tre linja kryesore strategjike: dixhitalizimi, integrimi i dyqanit dhe faqes online dhe qëndrueshmëria. Si pasojë, këto pasqyra financiare vjetore janë përgatitur mbi bazën e vijimësisë, në mungesë të dyshimeve për aftësinë e Kompanisë për të vazhduar veprimtarinë e saj.”

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kryesore janë renditur më poshtë.

a. Aktive Afatgjata Materiale

(i) Njohja dhe vlerësimi

Aktivitet Afatgjata Materiale janë paraqitur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi i akumuluar, nëse ka. Kostot përfshijnë shpenzimet që lidhen drejtpërdrejtë me blerjen e aktiveve.

Kostot për ndërtimin vetë të një aktivi përfshijnë kostot për materialet dhe mjetet e përdorura në ndërtimin e aktivitet, kostot e punës (pagat, tatimet dhe kontributet përkatëse paguar punonjësve në lidhje me ndërtimin e aktivitet) dhe çdo kosto e drejtpërdrejtë e nevojshme për ta sjellë aktivin në kushtet e nevojshme për funksionimin e tij.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit i një zëri të aktiveve afatgjata përcaktohen duke krahasuar të ardhurat nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël të aktivitet dhe njihen neto në të ardhurat e tjera në pasqyrën e të ardhurave.

(ii) Përmirësimet, riparimet dhe mirëmbajtja

Kostot që kanë të bëjnë me përmirësimet e mëpasshme dhe kostot e zëvendësimit të një pjese të aktivitet i shtohen koston së AAM-së vetëm nëse ato marrin pjesë në gjenerimin e përfitimeve të ardhshme ekonomike për shoqërinë. Kostot që lidhen me mirëmbajtjet dhe riparimet e vazhdueshme njihen në pasqyrën e humbje/fitimit kur ato ndodhin.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

(iii) Amortizimi

Vlera e amortizueshme e një zëri të AAM-së njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, duke përdorur metodën lineare për të gjitha aktivet materiale mbi jetëgjatësinë e vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë që prej ditës së parë të muajit pasues të muajit të blerjes.

Normat e amortizimit të përdorura nga shoqëria janë si më poshtë:

Kategoria e Aktiveve	Metoda e amortizimit	Jeta e dobishme
Mobilje dhe Pajisje	Metoda lineare	11
Pajisje Elektronike	Metoda lineare	8
Asete të tjera fikse	Metoda lineare	10
Përmirësimet e objekteve me qira të lidhura me dyqanet	Metoda lineare	11
Përmirësimet e objekteve me qira në lidhje me zyrën	Metoda lineare	11

Vlera e mbetur, jeta e dobishme dhe metoda e amortizimit, rishikohen dhe rregullohen kur është e përshtatshme, në çdo vit financiar. Ndryshimet në metodën e amortizimit do njihen si ndryshime në rregullat e kontabilizimit.

a. Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale

Vlera kontabël e aktiveve afatgjata materiale, zvogëlohet deri në shumën e rikuperueshme të aktivitetit, nëse kjo shumë është më e ulët se vlera e tij kontabël. Për të përcaktuar nëse një aktiv mund të ketë rënë në vlerë, kryhet një test, nëpërmjet të cilit vlerësohet shuma e rikuperueshme.

Një test zhvlerësimi kryhet në çdo datë të bilancit për aktivet që tregojnë shenja të rënies në vlerë. Testi i zhvlerësimit kryhet me qëllim që të përcaktohet shuma e rikuperueshme e një aktiviteti afatgjatë, e cila është shuma më e lartë midis vlerës së drejtë të një aktiviteti afatgjatë (minus koston e shitjes) dhe vlerës në përdorim të tij. Vlera kontabël neto e aktivitetit reduktohet nëse si vlera e tij e drejtë (minus koston e shitjes) ashtu edhe vlera në përdorim janë më të ulëta se vlera e tij kontabël.

Nëse ka indikacione se shuma e rikuperueshme e AAM është rritur më shumë se vlera e tij kontabël, humbja e mëparshme nga zhvlerësimi kthehet dhe vlera kontabël e asetit rritet. Një humbje nga zhvlerësimi kthehet vetëm në atë masë që vlera kontabël e aktivitetit nuk tejkalon vlerën kontabël që do të ishte përcaktuar, neto nga zhvlerësimi ose amortizimi, nëse nuk ishte njohur ndonjë humbje nga zhvlerësimi.

Kthimi i humbjes nga zhvlerësimi njihet në pasqyrën e të ardhurave të periudhës aktuale si një zvogëlim i humbjes nga zhvlerësimi.

b. Ç'regjistrimi

Një aktiv afatgjatë material ç'regjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo kur nuk priten më përfitime të ardhurave ekonomike nga përdorimi apo nxjerrja jashtë përdorimit të tij. Çdo fitim ose humbje që vjen nga ç'regjistrimi i aktivitetit (përcaktuar si diferencë mes arkëtimit të shitjes dhe vlerës së mbetur të aktivitetit) njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur aktiviteti ç'regjistrohet.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**d. Inventarët**

Inventarët maten me vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme. Kostot e drejtpërdrejta të materialeve përfshijnë, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese. Vlera neto e realizueshme i referohet çmimit të shitjes që Shoqëria pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit, minus të gjitha kostot e vlerësuara për ndërlikimin e biznesit.

e. Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme dhe të tjera, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre dhe llogaritë e pagueshme dhe të tjera. Instrumentat financiarë jo-derivativë maten fillimisht me vlerën e drejtë plus, për instrumentat që nuk mbahen me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes, çdo kosto të transaksioneve që janë direkt të atribueshme, përveç çfarë përshkruhet më poshtë. Pas njohjes fillestare, instrumentet financiare jo-derivativë maten si më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare ç'regjistrohen nëse të drejtat kontraktuale të Shoqërisë në rrjedhën e parasë nga aktivet financiare skadojnë ose nëse Shoqëria ia transferon aktivet financiare një pale tjetër pa ruajtur kontrollin ose të gjitha rreziqet dhe përfitimet e aktivitetit.

Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare rregjistrohen në datën e tregtimit, p.sh. data në të cilën Shoqëria angazhohet të shesë apo të blejë aktivin. Detyrimet financiare ç'regjistrohen nëse detyrimet e Shoqërisë të përcaktuara në kontratë skadojnë ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përbëhen nga vlera në arkë, llogaritë rrjedhëse bankare dhe depozitat bankare me maturitet tre muaj ose më pak nga data e lidhjes së kontratës. Ekuivalentët e parasë përfshijnë investime afatshkurtra, shuma likuide, të cilat janë lehtësisht të konvertueshme në para dhe kanë një rrezik minimal, përta i përket ndryshimit të vlerës së drejtë.

Llogari të arkëtueshme dhe të tjera të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera të arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas maten me kosto minus humbje nga zhvlerësimi, nëse ka. Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme krijohet kur ka të dhëna objektive që Shoqëria nuk është e aftë të mbledhë të gjitha shumat për t'u arkëtuar sipas kushteve fillestare. Kostoja e amortizuar e llogarive dhe kërkesave të arkëtueshme afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provigjionet e krijuara për rënie në vlerë).

Detyrimet Financiare

Detyrimet financiare njihen fillimisht me vlerën e drejtë të shumës për t'u paguar, duke përfshirë detyrimet për interesin e pagueshëm në periudhat e ardhshme, me metodën e normës së interesit efektiv. Detyrimet financiare mbahen në vazhdim me koston e amortizuar.

Metoda e interesit efektiv

Metoda e interesit efektiv është një metodë për llogaritjen e koston së amortizuar të një detyrimi financiar dhe e shpërndarjes së shpenzimeve të interesit përgjatë periudhës. Norma efektive e interesit është norma që skonton rrjedhat e ardhshme të pagesave gjatë kohëzgjatjes së parashikuar të detyrimit financiar ose, kur është e përshtatshme, një periudhë më të shkurtër.

3.PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**e. Instrumentat financiarë (vazhdim)***Zhvlerësimi i aktiveve financiare*

Shoqëria vlerëson në çdo datë të mbylljes së bilancit, nëse ka të dhëna që një aktiv financiar ose grup aktivesh financiare është zhvlerësuar. Nëse rezulton diçka e tillë, atëherë aktivi financiar i mbajtur me koston e amortizuar, zvogëlohet deri në vlerën aktuale të flukseve të përlllogaritura të ardhshme të parasë (të skontuara me normën e interesit efektiv fillestar të aktivitetit financiar). Humbjet nga zhvlerësimi i aktivitetit financiar njihen si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Informacioni objektiv, që një aktiv ose grup aktivesh ka rënë në vlerë, përfshin të dhëna të vëzhgueshme për ngjarje si: vështirësi të mëdha financiare të huamarrësit, mosrespektim i kontratës (p.sh. rasti i dështimit ose i vonesës në pagimin e interesave dhe të principalit); falimentimi dhe ristrukturime të tjera financiare të huamarrësit

Zhvlerësimi i aktiveve financiare, individualisht të rëndësishme, vlerësohet veçmas për secilin aktiv. Aktivitetet financiare, të cilat nuk janë të rëndësishme individualisht dhe për të cilat nuk ka të dhëna për zhvlerësim, vlerësohen në mënyrë kolektive për ndonjë rënie në vlerë.

Humbja nga rënia në vlerë mund të anulohet nëse anulimi mund të lidhet objektivisht me një ngjarje që ka ndodhur pasi është njohur humbja nga zhvlerësimi. Rimarja e humbjes nga zhvlerësimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Ç'regjistrimi

Një aktiv financiar ç'regjistrohet kur Shoqëria humbet të drejtën mbi flukset e parave të aktivitetit financiar ose transferon të drejtën për të marrë flukset e parave që vijnë nga aktivi financiar në një transaksion në të cilën transferohen gjithashtu edhe të drejtat dhe rreziqet e pronësisë së aktivitetit financiar. Me ç'regjistrimin e një aktiviteti financiar, diferenca mes vlerës kontabël të aktivitetit financiar dhe shumës së arkëtuar për të njihet në fitim ose humbje në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Shoqëria ç'regjiston një detyrim financiar kur detyrimet kontraktuale shkarkohen, anulohen ose skadojnë. Një detyrim financiar shkarkohet kur paguhet ose i transferohet me kontratë një pale tjetër. Një detyrim financiar anulohet vetëm nëse pala tjetër e anulon atë. Një detyrim financiar skadon në datat e paraqitura në legjislacionin përkatës. Diferenca mes vlerës kontabël të detyrimit financiar dhe shumës së paguar për të njihet në fitim ose humbje në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

f. Transaksionet në monedhë të huaj

Fitimi ose humbja nga konvertimi i zërave monetarë në monedhë të huaj është diferenca që rezulton nga një numër i dhënë njësisish të një monedhe të huaj në Lekë me kurse këmbimi të ndryshëm. Aktivitetet dhe detyrimet jo-monetarë të shprehura në monedhë të huaj përkthehen në Lekë me kursin e këmbimit të datës së transaksionit, ndërsa ato që maten me vlerën e drejtë ripërkthehen në Lekë me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Fitimet ose humbjet që vijnë nga ndryshimet e kursit të këmbimit raportohen neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit zyrtarë për monedhat kryesore të përdorura në përkthimin e zërave të bilancit kontabël të cilat shprehen në monedhë të huaj më 31 dhjetor 2020 dhe 2019 janë si më poshtë (Leku ndaj kurseve të huaja të këmbimit):

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
1 EUR	123.7	121.77
1 USD	100.84	108.64

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

g. Provigjonet

Provigjoni njihet nëse si rezultat i një ngjarjeje të kaluar, Shoqëria ka një detyrim aktual ligjor ose strukturor dhe nëse ekziston mundësia që të kërkohet një dalje burimesh e shprehur me përfitimet ekonomike për të shlyer detyrimin, e cila mund vlerësohet në mënyrë të besueshme. Provigjonet përcaktohen duke skontuar rrjedhat e ardhshme të parasë me një normë para tatimit, e cila paraqet vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike që lidhen me atë detyrim.

h. Të ardhurat dhe shpenzimet

Të ardhurat nga shitja vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e zbritjeve të ofruara dhe taksave të lidhura me shitjet. Të ardhurat nga shitja e mallrave njihen kur Shoqëria i ka kaluar bleresit të gjitha risqet dhe përfitimet që lidhen me pronësinë e mallrave, kur është i mundur kthimi i shumës, kur shpenzimet e bëra në lidhje me transaksionin dhe kthimet e mundshme të mallrave mund të maten me besueshmëri, kur Shoqëria nuk vazhdon të jetë e përfshirë në mënyrë të vazhdueshme në menaxhimin e mallrave dhe shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri. Transferimi zakonisht ndodh kur produkti i kalon klientit në pikën e shitjes.

Shoqëria njih si shpenzim çdo shtesë të rezervave për provigjione kundrejt rreziqeve, humbjeve, dëmtimit fizik ose kthimeve të mundshme që njihen në datën e pasqyrave financiare.

i. Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhurat nga interesat mbi fondet e investuara në depozita bankare dhe fitimet nga kursi i këmbimit. E ardhura nga interesi njihet kur ai përfitohet, duke përdorur metodën e interesit efektiv. Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet e interesit për huatë e marra, humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktivitetit financiar nëpërmjet fitimit ose humbjes (nëse ka), dhe humbjeve nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Të gjitha kostot e huasë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve duke përdorur metodën e interesit efektiv.

j. Shpenzimi i tatimit mbi fitim

Tatimi aktual është shuma e pritur e tatimit të pagueshëm ose arkëtueshëm mbi fitimin/(humbjen) e tatueshëm të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e raportimit, si dhe çfarëdo lloj rregullimi kontabël të tatimit për t'u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Shoqëria ka zgjedhur të aplikojë SKK 11 "Tatimi mbi fitimin" për njohjen e tatimit të shtyrë

k. Pagesat e qirasë

Pagesat e qirasë operative njihen si shpenzime, duke përdorur metodën lineare përgjatë afatit të qirasë. Pagesat minimale të qirasë financiare ndahen në shpenzime financiare dhe pakësime të detyrimit të mbetur. Shpenzimet financiare shpërndahen gjatë afatit të qirasë me qëllim që të përfitohet një normë interesi periodike e qëndrueshme mbi gjendjen e mbetur të detyrimit.

3.PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.1 VLERËSIMET E RËNDËSISHME KONTABËL

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që Drejtuesit të kryejë gjykime, vlerësime dhe supozime, të cilat ndikojnë në aplikimin e politikave dhe shumave të raportuara të aktiveve dhe detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto supozime.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi rishikohet dhe në periudhat e ardhshme, nëse ato ndikohen. Në veçanti, informacioni për elementë të rëndësishëm në vlerësimin e pasigurive dhe gjykime kritike për aplikimin e politikave kontabël që kanë efekt material në vlerat kontabël në pasqyrat financiare përshkruhen në shënimet shpjeguese të mëposhtme. Përdorimi i supozimeve kontabël është minimal në pasqyrat financiare aktuale duke marrë parasysh thjeshtësinë e natyrës së operacioneve që kryen Shoqëria.

Vlerësimet janë përdorur, por jo të kufizuara, në:

- Jetën e amortizueshme dhe vlerën e mbetur të aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale,
- Zbritjen për inventarët dhe borxhet e dyshimta, dhe
- Çështjet ligjore.

Ngjarjet e ardhshme dhe ndikimi i tyre nuk mund të perceptohen me siguri. Prandaj, vlerësimet kontabël të bëra kërkojnë ushtrimin e gjykimit dhe gjykimi i përdorur në përgatitjen e pasqyrave financiare do të ndryshojë me krijimin e ngjarjeve të reja, me fitimin e përvojës, me mbartjen e informacioneve shtesë dhe ndryshimin e mjedisit operues të Grupit. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga ato të vlerësuara.

Supozimet kryesore lidhur me të ardhmen dhe burimet e tjera kryesore të pasigurisë së vlerësimit në datën e bilancit, që mbartin një rrezik të konsiderueshëm për të shkaktuar një rregullim material të vlerave kontabël të aktiveve dhe pasiveve brenda vitit financiar të ardhshëm, janë diskutuar më poshtë.

4. APLIKIMI I STANDARDEVE NDËRKOMBËTARE TË RAPORTIMIT FINANCIAR TË REJA DHE TË RISHIKUARA (SNRF) (VAZHDIM)

4.1 STANDARDET DHE INTERPRETIME EFEKTIVE NË PERIU DHËN AKTUALE (VAZHDIM)

Ndryshimet në standardet ekzistuese të publikuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit, dhe interpretimet e miratuara nga Komiteti Ndërkombëtarë i Interpretimeve të Raportimeve Financiare, janë efektive për periudhën aktuale:

- **Ndryshimet në SNRF 3 "Kombinimet e Biznesit"** - Përkufizimi i një Biznesi (efektiv për kombinime biznesi për të cilat data e blerjes është më ose pas fillimit të periudhës së parë vjetore të raportimit që fillon më ose pas 1 janarit 2020 dhe për blerjet e aktiveve që ndodhin më ose pas fillimit të asaj periudhe).
- **Ndryshimet në SNRF 9 "Instrumentet Financiarë", SNK 39 "Instrumentet Financiarë: Njohja dhe Matja" dhe SNRF 7 "Instrumentet Financiarë: Shpalosjet"** - Reforma e Referencës së Normës së Interesit (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 Janarit 2020).
- **Ndryshimet në SNK 1 "Paraqitja e Pasqyrave Financiare" dhe SNK 8 "Politikat Kontabël, Ndryshimet në Vlerësimet Kontabël dhe Gabimet"** - Përkufizimi i Materialit (efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 Janarit 2020).
- **Ndryshimet në SNRF 16 "Qiratë"**- Konçesionet e Qirasë në lidhje me Covid-19 (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 qershorit 2020. Lejohet zbatimi i mëparshëm, përfshirë pasqyrat financiare që nuk janë autorizuar ende për tu lëshuar në 28 maj 2020. Ndryshimi është gjithashtu i disponueshëm për raportet e ndërmjetme).
- **Ndryshimet në Referencat në Kuadrin Konceptual në Standardet e SNRF** (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2020).

Zbatimi i këtyre ndryshimeve në standardet ekzistuese nuk ka çuar në ndonjë ndryshim material në pasqyrat financiare të veçanta të Shoqërisë.

4. APLIKIMI I STANDARDEVE NDËRKOMBËTARE TË RAPORTIMIT FINANCIAR TË REJA DHE TË RISHIKUARA (SNRF) (VAZHDIM)

4.2 Standardet dhe Interpretimet në fjalë, nuk janë miratuar ende

Në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare të veçanta, standardet, rishikimet dhe interpretimet e mëposhtme ishin publikuar por akoma nuk ishin në fuqi:

- **SNRF 17 “Kontratat e Sigurimit”** (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2021),
- **Ndryshimet në SNRF 3 "Kombinimet e Biznesit"** – Referencë e Kuadrit Konceptual me përmirësimet e SNRF 3, (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2022),
- **Ndryshimet në SNRF 4 "Kontratat e sigurimit"** – Zgjatje e Përrjashtimeve të përkohshme nga aplikimi i SNRF 9 (data e mbarimit për përrjashtimet e përkohëshme nga SNRF 9 u zgjat në periudha vjetore duke nisur në ose pas 1 janar 2023,
- **Ndryshimet në SNRF 10 "Pasqyrat Financiare të Konsoliduara" dhe SNK 28 "Investimet në pjesëmarrje dhe sipërmarrjet e përbashkëta"** - Shitja apo Kontributi i Aktiveve ndërmjet një investitori dhe bashkëpunëtorëve të tij, ose sipërmarrjeve të përbashkëta dhe ndryshimeve të mëtejshme (data efektive e shtyrë për kohë të pacaktuar derisa projekti kërkimor mbi metodën e kapitalit),
- **Ndryshimet në SNK 1 "Paraqitja e pasqyrave financiare"** -Klasifikimi i detyrimeve si afatshkurta ose afatgjata (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2023),
- **Ndryshimet në SNK 16 "Prona, makineri dhe pajisje"** - Të ardhura para përdorimit të synuar (në fuqi për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2022),
- **Ndryshimet në SNK 37 “Provizione, detyrime të kushtëzuara dhe aktive të kushtëzuara”** - Kontrata në vazhdimësi - Kostoja e përmbushjes së një kontrate (efektive për periudhat vjetore që fillojnë me ose pas 1 janarit 2022)
- **Ndryshimet në SNRF 9 "Instrumentet Financiarë", SNK 39 "Instrumentet Financiarë: Njohja dhe Matja" dhe SNRF 7 "Instrumentet Financiarë: Shënime Shpjeguese" SNRF 4 “Kontratat e Sigurimit” dhe SNRF 16 “Qira”** - Reforma e Normës së Interesit bazë (efektive për periudhat vjetore që fillojnë në ose pas 1 Janarit 2021),
- **Ndryshime në standarde të ndryshme për shkak të “Përmirësimeve të SNRF (cikli 2018 - 2020)”** që rezultojnë nga projekti vjetor i përmirësimit të SNRF (SNRF 1, SNRF 9, SNRF 16 dhe SNK 41) kryesisht me qëllim heqjen e mospërputhjeve dhe sqarimin e formulimeve (Ndryshimet në SNRF 1, SNRF 9 dhe SNK 41 janë efektive për periudhat vjetore që fillojnë në ose pas 1 janar 2022. Ndryshimi në SNRF 16 ka të bëjë vetëm me një shembull ilustrues, kështu që nuk deklarohet asnjë datë efektive).

Shoqëria ka zgjedhur të mos zbatojë këto standarde të reja, ndryshimet në standardet ekzistuese dhe interpretimet e reja përpara datës kur hyjnë në fuqi. Shoqëria parashikon që zbatimi i këtyre standardeve, ndryshimet në standardet ekzistuese dhe interpretimet e reja nuk do të kenë ndikim material në pasqyrat financiare të veçanta të Shoqërisë në periudhën e zbatimit fillestar.

6. MJETET MONETARE DHE EKVIVALENTËT E TYRE

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre janë si më poshtë :

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Para në arkë	860	860
Lek	860	860
Monedhë e huaj	-	-
Para në bankë	476,953	535,885
Lek	458,079	523,218
Monedhë e huaj	18,874	12,667
Para ne tranzit	21,105	17,058
Totali	498,918	553,803

Mjetet monetare në tranzit lidhen me paratë mbledhura nga shitjet e ditëve të fundit të vitit 2020, të cilat reflektohen në deklaratën bankare në ditët e para të vitit 2021.

7. INVENTARI

Gjendja e inventarit më 31 dhjetor 2020 dhe 2019 është si më poshtë:

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Produkt i gatshëm	284,725	250,865
Provizjione për zhvlerësime	(59,074)	(42,768)
Provizjione për kthime	(3,312)	(2,358)
Totali	222,339	205,774

Inventari paraqitet me vlerën më të vogël midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
<i>Levizjet në zhvlerësim</i>		
Balanca hapëse	(45,126)	(74,788)
Zhvlerësimi i vitit	(21,900)	(4,545)
Rimarrje e provigjonit	4,640	34,207
Totali	(62,386)	(45,126)

Ndryshimi më i rëndësishëm në lëvizjet në zhvlerësim vjen nga rimarrja e provigjonit në lidhje me vlerën neto të realizueshme

8. AKTIVE TË TJERA AFATSHKURTRA

Aktivitet e tjera më 31 dhjetor 2020 and 2019 përbëhen si me poshtë:

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Të arkëtueshme nga GOA Invest	26,299	-
Paradhënie të tjera	15,431	13,852
	2,778	
Totali	44,508	13,852

Të tjera paragime lidhen kryesisht me paragime të bëra ndaj agjentëve doganorë për shërbime që lidhen me zhdoganime për blerjen e inventarit.

9. AKTIVE ME TE DREJTE PERDORIMI

Aktivitet me të drejtë përdorimi maten me kosto (e cila përfshin kostot fillestare direkte të bëra, çdo pagesë të qerasë së bërë para ose në fillimin e qerasë duke zbritur incentivat e marra) duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi, dhe rregullohen për çdo rivlerësim të detyrimeve të qerasë. Të drejtat e përdorimit amortizohen mbi baza lineare mbi afatin e qerasë. Duke qenë viti i parë i miratimit të SNRF 16 të këtyre Pasqyrave Financiare, zhvlerësimi i akumuluar për të drejtën e aktivitet të përdorimit është i barabartë me tarifën e zhvlerësimit në fitim dhe humbje.

	Ndërtesat	Totali
Kosto		
Në Janar 1, 2019	67,550	67,550
Shtesat	14,821	14,821
Pakësimet	-	-
Në Janar 31, 2019	82,371	82,371
Shtesat	44,638	44,638
Pakësimet	-	-
Në Dhjetor 31, 2020	127,009	127,009
Në Janar 1, 2019	-	-
Shpenzimi i amortizimit për vitin	(21,934)	(21,934)
Pakësimet	-	-
Në Dhjetor 31, 2019	(21,934)	(21,934)
Shpenzimi i amortizimit për vitin	(22,626)	(22,626)
Pakësimet	-	-
Në Dhjetor 31, 2020	(44,560)	(44,560)
Vlera neto kontabile		
Në Dhjetor 31, 2019	60,437	60,437
Në Dhjetor 31, 2020	82,449	82,449

Marrëveshjet e qerasë të shoqërisë lidhen me tetë dyqanet dhe zyrën qendrore që plotësojnë kriterin e identifikimit si qera, për të cilën qeramarrësi njih të drejtën e përdorimit të aktivitet. Këto kontrata janë per qera të ndryshme nga ato afathskurtëra apo qera me vlerë të ulët, prandaj shoqëria ka njohur një aktiv të qerasë dhe detyrimin përkatës të qerasë për të gjitha këto qera.

ITX Albania SHPK
Shënime për pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020
(Të gjitha vlerat janë shprehur në mijë Lek, përveç kur shprehet ndryshe)
10. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE

	Përmirësimet e ambjenteve me qera	Mobilje dhe pajisje	Pajisje kompjuterike	Aktive të tjera	Aktive të tjera në progres	Totali
<i>Kosto</i>						
Gjendja në 1 janar, 2019	1,053,518	362,509	65,064	9,768	4,823	1,495,682
Shtesa	7,409	7,644	4,126	2,084	1,185	22,448
Pakësime	-	-	-	-	(4,823)	(4,823)
Gjendja në 31 dhjetor 2019	1,060,927	370,153	69,190	11,852	1,185	1,513,306
Shtesa	3,325	5,995	13,174	1,260	700	24,454
Pakësime	-	-	-	-	1,179	1,179
Gjendja në 31 dhjetor 2020	1,064,252	376,148	82,364	13,112	706	1,536,582
<i>Amortizimi i akumuluar</i>						
Gjendja në 1 janar, 2019	370,658	125,876	33,240	1,509	-	531,283
Amortizimi për vitin	97,486	34,481	8,935	1,961	-	142,863
Pakësimet	-	-	-	-	-	-
Gjendja në 31 dhjetor 2019	468,145	160,357	42,175	3,470	-	674,146
Amortizimi i vitit	97,840	35,230	9,060	2,065	-	144,195
Pakësime	-	-	-	-	-	-
Gjendja në 31 dhjetor 2020	(565,985)	(195,587)	(51,235)	(5,535)	-	(818,342)
<i>Vlera e mbetur</i>						
Gjendja në 31 dhjetor 2019	592,783	209,795	27,015	8,380	1,185	839,161
Gjendja në 31 dhjetor 2020	498,267	180,561	31,129	7,577	706	718,240

Vlerat që kanë të bëjnë me përmirësimet e qerasë janë kryesisht të lidhura me punimet e kryera nga Shoqëria në dyqanet e huazuara ku kryhet veprimtaria. Mobiljet dhe pajisjet janë të lidhura me mobiljet e reja të blera për dyqanet dhe zyrën. Pakësimet e aktiveve lidhen me aktivet në zhvillim që kanë përmbushur kriteret për t'u kapitalizuar gjatë vitit 2020. Asnjë aktiv afatgjatë material nuk është lënë kolateral si më 31 dhjetor 2020 (2019: asnjë).

11. AKTIVE TATIMORE TË SHTYRA

Shoqëria ka një aktiv tatimor të shtyrë nga diferencat e përkohshme që vijnë nga aplikimi i normave të ndryshme të zhvlerësimit për qëllime ligjore dhe fiskale për aktivet fikse. Lëvizja në diferenca të përkohshme gjatë vitit njihet në pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse. Shkalla e taksave në fuqi në 31 Dhjetor 2020 dhe 2019 është 15%. Për detaje të mëtejshme, ju lutemi referojuni shënimit 17. Sa i përket zbatimit të SNRF 16, asnjë taksë e shtyrë nuk është konsideruar, duke qenë se të dy trajtimet midis qëllimit fiskal dhe statutor japin ndryshime të përhershme.

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Aktive tatimore te shtyra	39,346	30,622
Total	39,346	30,622
	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Balanca hapëse më 1 janar	30,622	27,544
Tatimi i shtyrë që vjen nga diferencat e përkohshme të zhvlerësimit	8,724	3,078
Balanca mbyllëse më 31 dhjetor	39,346	30,622

Tatimi i shtyrë që vjen nga diferencat e përkohshme mbi amortizimin i llogaritur si mëposhtë:

	Më 31 Dhjetor 2020	Më 31 Dhjetor 2019
Zhvlerësimi mbi normat e taksave të referencës	58,161	20,519
Norma	15%	15%
Tatimi i shtyrë nga diferenca e përkohshme mbi amortizimin	8,724	3,079

12. LLOGARITË E PAGUESHME

Vlerat e lidhura me llogaritë e pagueshme tregtare janë drejt shoqërive të grupit dhe janë të lidhura me blerjen e produkteve të gatshme që Shoqëria ka kryer për aktivitetin e saj.

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Furnitoret e grupit ITX	108,379	44,847
Llogaritë e pagueshme të furnitorëve të grupit ITX	108,379	44,847
Furnitorët vendas	28,659	74,468
Furnitorët e huaj	678	112
Llogaritë e pagueshme- Palët e treta	29,337	74,580
Totali i llogarive të pagueshme	137,716	119,428

13. TË ARDHURAT E SHTYRA

Të ardhurat e shtyra janë të lidhura me tarifat e hyrjes për dhënien me qera të dyqaneve. Shuma është regjistruar fillimisht si e ardhur e shtyrë dhe amortizohet gjatë jetës së qerasë si një zbritje e shpenzimeve vjetore të qerasë e rivlerësuar nga grupi.

Të ardhurat e shtyra afatshkurtra dhe afatgjata janë si më poshtë:

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Të ardhura të shtyra afatshkurtra	64,920	96,666
Të ardhura të shtyra afatgjata	87,053	129,619
Totali	151,973	226,285

14. DETYRIME TË TJERA

Detyrimet e tjera më 31 dhjetor 2020 dhe 2019 janë si më poshtë:

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
TVSH e pagueshme	39,461	54,900
Tatimi mbi fitimin i pagueshëm	-	20,053
Detyrime ndaj punonjësve	13,336	14,318
Taksa të tjera të pagueshme	7,744	7,981
Kreditorë të tjerë	27,383	9,756
Totali	87,924	107,008

Ndryshimi më i rëndësishëm vërehet në rritjen në TVSH e pagueshme nga shitjen gjatë muajit të fundit të vitit 2020. Llogari të tjera të pagueshme përbëhen kryesisht nga furnitorë të qirasë, balanca të pagueshme për energji elektrike të muajit të fundit të vitit 2020, komisione të kartave bankare etj.

15. DETYRIMET E QERASË

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Detyrimet afatshkurtra të qerasë	21,380	-
Detyrimet afatgjata të qerasë	62,988	44,406
TOTAL	84,368	44,406

Pas datës së fillimit, afati i qerasë rivlerësohet mbi ndodhjen e një ngjarjeje të rëndësishme ose me një ndryshim të rëndësishëm të rrethanave, që janë nën kontrollin e qeramarrësit dhe që ndikon në aftësinë e qeramarrësit për të qene i sigurt në mënyrë të arsyeshme në ushtrimin e një opsioni, që nuk është përfshirë më parë në përcaktimin e afatit të qerasë, ose për mos ushtruar një opsion që është përfshirë më parë në përcaktimin e afatit të qerasë.

Politika e afatit të qerasë përcakton afatin e qerasë për secilën qera si periudhë e pa anulueshme ose periudha gjatë së cilës Inditex nuk ka aftësi të ndërpresë kontratën pa një gjobë monetare dhe periudhën gjatë së cilës Inditex ka një siguri të arsyeshme për të mos ushtruar një opsion pushimi. Kjo periudhë është përgjithësisht 3 vjet.

15. DETYRIMET E QERASË (VAZHDIM)

Shoqëria ka përcaktuar një model për të përcaktuar IBR bazuar në shkallën e rrezikut të një letre me vlere qeveritare pa risk, të barabartë me kohëzgjatjen e afatit të qerasë dhe primin e rrezikut të korporatës. Ky model konsideron që shpërndarja e pagesave kontraktuale të një letre me vlere qeveritare pa rrezik ndryshon nga shpërndarja e pagesave të qerasë gjatë afatit të qerasë. Formula është përdorur për të përcaktuar kohëzgjatjen e letrave me vlere qeveritare pa rrezik, ekuivalent me afatin e qerasë tre vjeçare. IBR e përdorur për llogaritjen e detyrimit të qirasë është 5,31% për ambientet e Zara Home dhe 2,31% për ambientet e zyrave të administratës.

Sipas SNRF 16, pagesa të ndryshueshme të qirasë që janë të lidhura me performancën e ardhshme ose përdorimin e një aktivi themelor, janë përfshirë nga përkufizimi i pagesave të qirasë. Rrjedhimisht, asnjë detyrim nuk njihet për ato pagesa të qirasë së ndryshueshme siç paraqitet më poshtë. Meqenëse për ITX Shqipëri shumica e dyqaneve kanë qira të ndryshueshme në varësi të një përqindje të caktuar të shitjeve neto (d.m.th. komisione), ekzistojnë dy kontrata qiraje që plotësojnë kushtet për tu trajtuar sipas SNRF 16: Ambientet e Zara Home dhe ambientet e zyrës së administratës. Pagesat minimale të detyrimit të qirasë për qiratë fikse janë si më poshtë:

	As at December 31, 2020	As at December 31, 2019
Brenda 1 viti	24,199	23,147
Ndërmjet 1 dhe 2 viteve	24,199	23,147
Ndërmjet 2 dhe 3 viteve	14,799	18,923
Më shumë se 3 vjet	24,641	5,731
Të tjera pagesa që nuk përfshihen në detyrimin e qerasë:		
	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Pagesa variabël të qerasë	164,463	197,463
TOTAL	164,463	202,079

Për më tepër, interesi financiar i njohur gjatë vitit, për vitin financiar të mbyllur më 31 dhjetor 2020, është 2,165,782 Lekë.

16. HUATË NGA PALËT E LIDHURA

Huamarrjet nga palët e lidhura me 31 Dhjetor, 2020 dhe 2019 janë si më poshtë:

	Më 31 Dhjetor 2020	Më 31 Dhjetor 2019
Hua nga palët e lidhura	123,460	-
TOTAL	123,460	-

Më 2 qershor 2020, Shoqëria lidhi një kontratë kredie me ITX Financien BV për të marrë një hua kredie në shumën prej 2,000,000 EUR (ekuivalente me 247,420,000 Lek duke përdorur kursin e këmbimit prej 123.71 Lek / EUR) me kohëzgjatje prej 2 vjet dhe 6 muaj me normë efektive interesi 1% (3 muaj normë bazë Euribor për 1 maj, 2020). Për vitin e përfunduar në 31 Dhjetor 2020, shpenzimi i interesit nga huazimet nga palët e lidhura arrin në 886 mijë LEK (2019: 0).

Më 30 tetor 2020, Kompania ka shlyer gjysmën e huasë në shumën 1 000 000 (ekuivalente me 123 960 000 Lek duke përdorur kursin e këmbimit prej 123.96 Lek / EUR).

Shuma e mbetur për t'u paguar në 31/12/2020 është 1.000.000 EUR ose ekuivalente me 123,460,000 Lekë.

17. SHITJET

Të ardhura nga shitjet përbëhen si më poshtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Shitje veshjesh, parfumesh dhe produktesh kozmetike	3,214,687	3,334,681
Shitje këpucësh	305,994	333,149
Shitje për shtëpinë	-	50,123
Shitje të tjera	(223,852)	(94,910)
Zbritje për punonjësit	(11,087)	(13,178)
Totali	3,285,742	3,609,865

Gjatë 2020 pati një rritje të lehtë të shitjeve prej 9% krahasuar me vitin e mëparshëm, për shkak të situatës të COVID-19. Gjatë vitit 2020 shoqëria ka filluar shitjet online. Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020, shitjet në internet përfaqësojnë 8% të shitjeve totale, në vlerën 278,429,856 Lek (2019:0).

18. KOSTO E MALLRAVE TË SHITUR

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Kosto e mallrave të shitur	1,692,576	1,832,833
Taksë e doganës	37,661	42,822
Shpenzime të tjera	25,661	17,845
Shpenzim / (ulje) provizoni për vlerën neto të realizueshme	16,307	(30,365)
Fondi për kthimet	(1,606)	(848)
TOTAL	1,770,599	1,862,287

Rënia në koston e mallrave të shitur prej 6% ndjek të njëjtin trend të shitjeve për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2020. Taksat e doganës dhe shpenzimet e tjera janë në linjë me vitin e mëparshëm. Shpenzimet e tjera konsistojnë në shpenzime të lidhura me çantat, materialet e paketimit për shitjet online dhe varëset.

19. TË ARDHURA TË TJERA

Të ardhurat e tjera janë si më poshtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Kosto e zënies-nxitjet për qeratë	74,312	116,163
Të ardhura të tjera operative	5,103	1,817
Totali	79,415	117,980

Kosto e zënies-nxitjet për qeratë është pjesë e të ardhurave të shtyra që amortizohet në të ardhurat për vitin aktual. Rritja është rezultat i rivlerësimit të maturimit të mbetur i të ardhurave të shtyra, duke u shkurtuar nga 15 vite në 3 vite.

20. SHPENZIME PERSONELI

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Paga bruto	136,478	159,423
Sigurimet shoqërore	21,720	24,550
Totali	158,198	183,973

Numri mesatar i punonjësve gjatë 2020 është 239 (2019: 245).

21. SHPENZIME TE TJERA OPERATIVE

Shpenzimet e tjera operative përbëhen si më poshtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Honorare	197,643	211,857
Qera	164,463	197,468
Energji elektrike	63,632	50,368
Shpenzime të tjera profesionale	32,012	31,637
Komisione Bankare	30,680	42,177
Shërbime ndaj Grupit	14,212	15,258
Dekorim për dyqanet	5,231	3,359
Premium sigurimi	2,376	9,275
Të tjera	2,352	2,527
Totali	512,601	563,927

Honoraret lidhen me pagesat e kostove variabël që Shoqëria ka për të paguar tek ITX Merken B.V në lidhje me secilën markë, bazuar në shitjet neto mujore. Këto honorarë duhet të paguhet për të gjitha markat, përveç Zara Home. Rritja ndjek të njëjtin trend në rritjen e shitjeve për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor, 2020.

Shpenzimet e qerasë janë të lidhura me qeranë e ndryshueshme në lidhje me tetë dyqanet që zotëron, gjashtë dyqane në TEG dhe dy dyqane në QTU. Gjatë vitit 2019, janë hapur tre dyqane të reja, Zara Home në TEG dhe Stradivarius dhe Bershka në QTU. Dyqanet e tjera janë hapur që nga prilli i vitit 2014. Gjatë 2020 nuk janë hapur dyqane të reja.

Në lidhje me shpenzimet e tjera, ato janë të përbëra nga shërbimet e shkarkimit, të mirëmbajtjes, dhe uniformat e stafit. Rritja kryesore është e lidhur me shërbimet e shkarkimit të cilat ndjekin trendin e rritjes në shpenzimet e materialeve.

22. HUMBJE NGA KURSI I KËMBIMIT

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Fitim nga kursi i këmbimit	4,097	25,561
Humbje nga kursi i këmbimit	(24,676)	(20,682)
(Humbje)/fitim nga kursi i këmbimit	(20,579)	4,879

23. TATIM MBI FITIMIN

Tatimi mbi fitimin në Shqipëri është vlerësuar në normën 15% (2019:15%) i të ardhurave të tatueshme. Në vijim është bërë një rakordim i tatimit mbi fitimin, i perlllogaritur me normat e aplikueshme të tatimit mbi fitimin.

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Fitimi para tatimit	733,381	955,576
Shpenzime të pazbritshme	78,258	58,637
Fitimi i tatueshëm	811,639	1,014,213
Norma e tatim fitimit	15%	15%
Shpenzimi për tatim fitimin	121,746	152,132
Tatimi i shtyrë nga diferencat e përkohëshme në zhvlerësim	(8,724)	(3,078)
Shpenzimi i tatim fitimit neto	113,022	149,054
Norma e tatimit efektiv	15.4%	15.6%

Pozicionet e pasigurta tatimore të Shoqërisë rishqyrtohen nga Drejtuesit në fund të çdo periudhe raportuese. Detyrimet regjistrohen për pozicionet e tatimit mbi të ardhurat të cilat përcaktohen nga Drejtuesit, pasi ka më shumë gjasa që të mos rezultojë në vendosjen e taksave shtesë nëse pozitat do të kundërshtoheshin nga autoritetet tatimore. Vlerësimi bazohet në interpretimin e ligjeve tatimore që janë miratuar në mënyrë të pavarur deri në fund të periudhës raportuese, në çdo gjykatë të njohur ose vendime të tjera për çështje të tilla. Detyrimet për penalitetet, interesat dhe tatimet tjera nga të ardhurat njihen bazuar në vlerësimin më të mirë të drejtueseve, të shpenzimeve të nevojshme për të shlyer detyrimet në fund të periudhës raportuese.

24. PALËT E LIDHURA

Një transaksion me palët e lidhura është një transferim i burimeve, shërbimeve apo detyrimeve midis palëve të lidhura, pavarësisht nëse është caktuar një çmim. Një palë është e lidhur me një njësi ekonomike nëse kontrollohet, kontrollohet nga, ose është nën një kontroll të përbashkët me njësinë ekonomike; ka një interes në njësinë ekonomike që i jep asaj influencë të konsiderueshme mbi njësinë; ose pala ushtron një kontroll të përbashkët mbi njësinë; pala është një pjesëmarrje e njësisë ekonomike; pala është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi ekonomike është një sipërnarrës; ose një nga anëtarët e personelit drejtues të njësisë apo të shoqërisë mëmë të saj (duke përfshirë familjarë të afërt të ndonjërit prej individëve të referuar më sipër).

Më poshtë paraqiten palët e lidhura të Shoqërisë dhe balancat përkatëse më 31 dhjetor 2020 dhe 2019:

Pasqyra e pozicionit financiar	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Llogari të pagueshme		
Itx Merken B.V	24,200	18,299
Industria De Diseno Textil Sa	39,364	8,883
Grupo Massimo Dutti Sa	5,339	2,395
Bershka Bsk Espana Sa	11,436	4,842
Stradivarius Espana Sa	1,521	1,443
Tempe Sa	6,647	2,096
Pull & Bear Espana, S.A.	9,707	3,463
Zara Home Espana S.A.	4,130	1,566
ITX Merken B.V. Fribourg Branch	67	67
ITXR Macedonia Dooel Skopje	-	79
INDITEX S.A. Lelystad Branch	4,457	1,712
ITX Kosovo L.L.C	22	-
Bershka BH D.O.O.	124,296	-
GOA INVEST, S.A	650	-
Totali	231,836	44,847
	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve		
Shitje ndaj palëve të lidhura		
"ITX Kosovo" L.L.C.		(828)
Blerje e produkteve për shitje		
Industria De Diseno Textil Sa	866,771	822,473
Bershka Bsk Espana Sa	243,241	243,472
Tempe S.A	156,644	168,209
Grupo Massimo Dutti Sa	115,022	144,641
Pull & Bear Espana, S.A.	126,900	134,368
Stradivarius Espana Sa	116,292	123,909
Zara Home Espana S.A.	42,821	63,059
Inditex S.A., Lelystad Branch	105,825	66,203
ITX Merken Bv. Fribourg Branch	198,859	207,762
ITXR Macedonia Dooel Skopje	217	93
Zara Croatia, L.T.D	-	5,663
Zara Holding, B.V.	806,522	724,727
Zara Serbia, D.O.O. Belgrade	1,219	2,150
ITX Financien B.V.	836	-
ITX CROATIA, LTD.	1,307	-
Total of the expenses	2,782,476	2,705,902

24. PALËT E LIDHURA (VAZHDIM)

Asnjë transaksion nuk është kryer me pronarin përfundimtar të dobishëm. Transaksionet me prindin e menjëhershëm arrijnë në 806,522 ALL(2019: 724,727)

Kompensimi i menaxhimit kryesor	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019
<i>Përfitimet afatshkurtra</i>		
Pagat	312	571
Total	312	571

25. MANAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR**a) Rreziku i likuiditetit**

Shoqëria nuk ka një ekspozim të ndjeshëm ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare janë të kufizuara në llogaritë e pagueshme që lidhen me veprimtarinë normale të shoqërisë dhe do t'u paguhen palëve të lidhura që janë afatshkurtra.

Në tabelat e mëposhtme paraqiten flukset monetare të zbritura nga asetet dhe detyrimet e shoqërisë në bazë të periudhave të tyre të hershme të mundshme për të ripaguar. Efekti i pazbritshëm nuk është material sepse detyrimet janë afatshkurtra.

Ekspozimi ndaj rrezikut të likuiditetit më 31 dhjetor 2020 është paraqitur si më poshtë:

	Vlera e mbartur	Deri në 6 muaj	6-12 muaj	Më shumë se 1 vit
Më 31 dhjetor 2020				
<i>Aktive financiare</i>				
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	498,918	498,918	-	-
Aktive të tjera afatshkurtra	2,778	2,778	-	-
Totali	501,696	501,696	-	-
<i>Detyrime financiare</i>				
Llogari të pagueshme	(137,716)	(137,716)	-	-
Të ardhura të shtyra	(84,368)	(10,781)	(10,600)	(62,987)
Detyrimi i qirasë				
Totali	(222,084)	(148,497)	(10,600)	(62,987)
<i>Pozicioni neto i likuiditetit</i>	279,612	353,199	(10,600)	(62,987)

25. MANAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

a) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut të likuiditetit më 31 dhjetor 2019 është paraqitur si më poshtë:

	Vlera e mbartur	Deri në 6 muaj	6-12 muaj	Më shumë se 1 vit
Më 31 dhjetor 2019				
<i>Aktive financiare</i>				
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	553,803	553,803	-	-
Totali	553,803	553,803	-	-
<i>Detyrime financiare</i>				
Llogari të pagueshme	(119,428)	(119,428)	-	-
Të ardhura të shtyra	(44,406)	-	-	(44,406)
Detyrimi i qirasë				
Totali	(163,834)	(119,428)	-	(44,406)
			-	-
<i>Pozicioni neto i likuiditetit</i>	389,969	434,375	-	(44,406)

b) Rreziku i kursit të këmbimit

Ekspozimi ndaj rrezikut të kursit të këmbimit më 31 dhjetor 2020 paraqitet si më poshtë:

	Vlera e mbartur	Euro	Lek
Më 31 dhjetor 2020			
<i>Aktive Financiare</i>			
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	498,918	18,874	480,044
Aktive të tjera afatshkurtra	2,778	-	2,778
Totali	501,696	18,874	482,822
<i>Detyrime financiare</i>			
Llogari të pagueshme	(137,716)	(28,771)	(108,945)
Të ardhura të shtyra	(84,368)	(42,057)	(42,311)
Detyrimi i qirasë	(87,924)	-	(87,924)
Totali	(310,008)	(70,828)	(239,180)
Pozicioni neto	191,688	(51,954)	243,642

25. MANAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

b) Rreziku i kursit të këmbimit (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut të kursit të këmbimit më 31 dhjetor 2019 paraqitet si më poshtë:

	Vlera e mbartur	Euro	Lek
Më 31 dhjetor 2019			
<i>Aktive Financiare</i>			
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	553,803	12,667	541,136
Totali	553,803	12,667	541,136
<i>Detyrime financiare</i>	(119,428)	(50,309)	(69,119)
Llogari të pagueshme	(44,406)	(517)	(43,889)
Të ardhura të shtyra	(107,008)	-	(107,008)
Totali	(270,842)	(50,826)	(220,016)
Pozicioni neto	282,961	(38,159)	321,120

Analiza e ndjeshmërisë ndaj ndryshimit të kurseve të këmbimit

Analiza e ndjeshmërisë e paraqitur më poshtë është përcaktuar në bazë të ekspozimit në valutë të huaj në datën e raportimit dhe ndryshimeve të përcaktuara të ndodhura në fillim të vitit financiar dhe duke mbajtur konstant gjatë periudhës raportuese. Më poshtë paraqiten ndikimet e ndryshimeve të kursit të këmbimit mbi fitimin neto, duke mbajtur të pandryshueshëm të gjithë variablat e tjerë.

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
EUR zhvlerësohet me 10%	5,195	3,815
EUR zhvlerësohet me 10%	(5,195)	(3,815)

25. MANAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**c. Rreziku kreditor**

Rreziku kreditor, është rreziku i humbjes financiare së Shoqërisë, nëse një klient ose një palë tjetër në një instrument financiar nuk arrin të përmbushë detyrimet kontraktuale, dhe vjen kryesisht nga mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre.

Ekspozimi maksimal i Shoqërisë ndaj rrezikut të kredisë, përfaqësohet nga vlera kontabël e çdo aktivi financiar në pasqyrën e pozicionit financiar, e paraqitur në tabelën më poshtë:

<i>Klasat e aktiveve financiare – vlerat e mbetura</i>	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre	498,918	553,803
Aktive të tjera afatshkurtra	2,778	13,852
<u>Vlera Kontabël Neto</u>	<u>501,696</u>	<u>567,655</u>

Tabela mëposhtë paraqet ekspozimin e riskut të kredisë ndaj kundërpartive dhe falimentimit apo zhvlerësimeve të lidhura, nëse ka:

	Më 31 dhjetor 2020		Më 31 dhjetor 2019	
	Bruto	Zhvlerësimi	Bruto	Zhvlerësimi
<i>As me vonesë dhe as të zhvlerësuara</i>				
Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre	498,918	-	553,803	-
Aktive të tjera afatshkurtra	2,778	-	13,852	-
<u>Totali</u>	<u>501,696</u>	<u>-</u>	<u>567,655</u>	<u>-</u>

25. MANAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**d. Vlerësimi i vlerës së drejtë**

Matjet e vlerës së drejtë analizohen për nga niveli në hierarkinë e vlerës së drejtë si vijon: niveli i parë është një matje (jo e rregulluar) e çmimeve në tregjet aktive për të njëjtat aktive ose detyrime, (ii) teknikat e vlerësimit të matjeve të nivelit të dytë me të gjitha materialet aktivet që i atribuohen drejtpërdrejt asetit ose detyrimit (dmth. si çmime) ose indirekt (dmth. rrjedhim nga çmimet), dhe (iii) niveli i tre matjeve janë vlerësime që nuk bazohen në të dhënat e vëzhguara në tregu (jo inputime të vëzhguara). Drejtuesit aplikojnë gjykimin për kategorizimin e instrumenteve financiare duke përdorur hierarkinë e vlerës së drejtë.

Vlerat e drejta të analizuara nga niveli në hierarkinë e vlerës së drejtë dhe vlerat kontabël neto të aktiveve jo të matura me vlerën e drejtë janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2020			Totali
	Vlera e drejtë Niveli 1	Vlera e drejtë Niveli 2	Vlera e drejtë Niveli 3	
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	498,918	-	-	498,918
Aktive të tjera afatshkurtra	-	2,778	-	2,778
Llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme	-	137,716	-	137,716
Total	498,918	140,494	-	639,412
	31 dhjetor 2019			Totali
	Vlera e drejtë Niveli 1	Vlera e drejtë Niveli 2	Vlera e drejtë Niveli 3	
Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	553,803	-	-	553,803
Aktive të tjera afatshkurtra	-	13,852	-	13,852
Llogari të pagueshme dhe të tjera të pagueshme	-	119,428	-	119,428
Total	553,803	133,280	-	687,083

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre

Në zërin mjetet monetare dhe ekuivalentët e saj bëjnë pjesë vetëm paratë dhe llogaritë rrjedhëse në bankë. Duke qënë se këto balanca kanë afat të shkurtër dhe janë me norma interesi të ndryshueshme, vlera e drejtë e tyre është pothuajse e barabartë me vlerën kontabël.

Llogari të arkëtueshme dhe të tjera

Vlera e drejtë e llogarive të arkëtueshme dhe të tjera është afërsisht sa vlera e tyre e drejtë për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër.

Llogari të pagueshme dhe të tjera

Vlera e drejtë e llogarive të pagueshme dhe të tjera është afërsisht sa vlera e tyre e drejtë për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër.

26. ANGAZHIME DHE DETYRIME TË KUSHTËZUARA

Gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë së saj, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime ose veprime ligjore të palëve të treta. Bazuar në opinionin e Drejtimit të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekt në pozitën financiare të Shoqërisë ose nuk do të sjellë ndryshime në asete. Më 31 dhjetor 2020 Shoqëria ka marrëveshje operative të qerasë për të gjitha dyqanet dhe zyrën. Nuk ka angazhime dhe detyrime të tjera më 31 dhjetor 2020.

27. NGJARJE PAS DATES SË RAPORTIMIT FINANCIAR

Nuk ka ngjarje të tjera pas datës së raportimit që do të kërkonte rregullime ose paraqitje shtesë në pasqyrat financiare.