



FKAKI SINANI shpk

Autostrada Tirane-Durres, km.26, Xhafzotaj, Durres

NIPT K31519538K

cel: 068 203 0329, email : info@sinani.al

Kapitali i shoqerise 75.000.000 leke

PASQYRAT FINANCIARE

2015

Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2
te permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228, Datë 29.04.2004
"Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"



Të dhëna për shoqërinë

Shoqëria " HAKI SINANI " shpk, me kapital 100 % shqiptar, është krijuar si shoqëri e të drejtës shqiptare me Vendim Gjykatë Nr. 33360 date 13.04.2005 dhe me seli aktuale Autostr TR-DR km 26 xhafzotaj e aktivitet "Tregetim me shumice e pakice të mallrave industriale , hidraulike dhe materiale ndertimi, Import – export si dhe kryerje të punimeve hidraulike ". Ortak i Vetem dhe administratori i shoqërisë është z. Haki Sinani. Shoqëria është e regjistruar pranë Qendres Kombëtare të Regjistrimit me NIPT K31519538K. Adminstrimi tatimor i shoqërisë mbikqyret nga Drejtoria Njësia e Tatimpaguesve të Medhenj Tirane. Aktiviteti zhvillohet në ambiente në pronësi të saj, si dhe në objekte të marra me qira sipas kontratave përkatëse.

Të dhëna për Pasqyrat Financiare

Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me nenin 4 të Ligjit nr. 9228 date 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdherin e Ministrit të Financave Nr. 64 date 22.07.2014 "Për shpalljen e Standarteve Kontabel Kombëtare të përmirësuar dhe zbatimin e detyrueshëm të tyre" Shoqëria plotëson kushtet që të zbatohet SKK.

Hartimi i pasqyrave është bërë mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara dhe parimit të vijimesisë duke respektuar karakteristikat e tyre cilësore :

1. *Kuptueshmëri*, për të qenë informuese e pa ekuivoke për përdoruesit,
2. *Rendesinë*, duke paraqitur vetëm informacionin material që ndikon në vendimet e përdoruesve,
3. *Besueshmëri*, duke dhënë informacionin të plotë, të paanshëm, të besueshëm e të vlerësuar me kujdes, pa gabime materiale dhe ku përmbajtja ekonomike ka përparësi ndaj formës ligjore.
4. *Krahasueshmëri*, duke përdorur të njëjtat politika kontabel në mënyrë të qëndrueshme dhe të njëjten paraqitje në vite në mënyrë që mund të bëhet krahasimi i të dhënave financiare.

Seti i Pasqyrave Financiare, në përputhje me paragrafin 20 të SKK 2 përmban :

- Pasqyrën e Pozicionit Financiar në datën e raportimit 31/12/2015
- Pasqyra e Performances që përbehet nga :
 - Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve
 - Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse
- Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
- Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto si dhe
- Shenimet shpjeguese pjesë përberëse e këtyre pasqyrave.

Pasqyrat Financiare janë përgatitur për periudhën nga 01/01/2015 - 31/12/2015 dhe janë paraqitur në leke duke përdorur rrumbullakimin e shifrave pas presjes dhjetore. Për llogaritë që kanë patur transaksione në valute tepricat u janë vlerësuar me datë 31/12/2015 me kursin e Bankes së Shqipërisë në këtë datë e respektivisht 1 Euro = 137.28 leke

Konform SKK 1 "Kudri i Përgjithshëm për përgatitjen e Pasqyrave Financiare", paragrafi 3, nga zërat jomateriale.

Shënimet shpjeguese të Pasqyrave Financiare

Shënimet shpjeguese, në përputhje me paragrafin 84 të SKK 2, do të japin:

- a) informacione në lidhje me bazën e përgatitjes së pasqyrave financiare dhe politikat specifike kontabel të përdorura
- b) informacion shpjegues të kërkuar nga Standardet Kombëtare të Kontabilitetit i cili nuk është paraqitur diku tjetër në pasqyrat financiare
- c) informacion që nuk është paraqitur diku tjetër në pasqyrat financiare por është i nevojshëm për të kuptuar ndonjë prej tyre.

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
31/12/2015

AKTIVET	2 0 1 5	2 0 1 4
Aktivitet afatshkurtra		
Mjetet monetare	106,509,493	6,960,107
Investime	-	-
Të drejta të arkëtueshme	166,843,752	113,731,717
1. Nga aktiviteti i shfrytëzimit	128,960,736	66,351,419
2. Nga njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
3. Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
4. Të tjera	37,883,016	47,380,298
5. Kapital i nënshkruar i papaguar	-	-
Inventarët	458,360,213	405,334,436
1. Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	-	-
2. Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	-	-
3. Produkte të gatshme	-	-
4. Mallra	458,360,213	405,334,436
5. Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	-	-
6. AAGJM të mbajtura për shitje	-	-
7. Parapagime për inventar	-	-
8. Të tjera inventare	-	-
Shpenzime të shtyra	90,475	103,400
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	-
Aktive totale afatshkurtra	731,803,933	526,129,660
Aktive afatgjata		
Aktive financiare :	-	-
Aktivitet materiale :	235,505,168	209,429,880
1. Toka dhe ndërtesa	212,645,942	184,523,259
2. Impiante dhe makineri	5,302,323	6,102,930
3. Të tjera instalime dhe pajisje	17,556,903	18,803,691
4. Parapagime për aktive materiale dhe në proces	-	-
Aktive të tjera	766,040	766,040
Aktive biologjike	-	-
Aktive jomateriale :	-	-
Aktive tatimore të shtyra	-	-
Kapitali i nënshkruar i papaguar	-	-
Aktive totale afatgjata	236,271,208	210,195,920
AKTIVE TOTALE	968,075,141	736,325,580

DETYRIMET DHE KAPITALI	2 0 1 5	2 0 1 4
Detyrimet afatshkurtra	398,085,195	208,643,098
1. Titujt e huamarrjes	53,954,496	10,983,738
2. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	114,050,619	29,223,800
3. Arkëtime në avance për porosi		-
4. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	219,027,490	167,238,302
5. Dëftesa të pagueshme	-	-
6. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	-	-
7. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
8. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	498,357	250,263
9. Te pagueshme për detyrimet tatimore	10,554,233	946,995
10. Te tjera Divident per tu paguar		
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
Të ardhura të shtyra	1,996,075	-
Provizione	-	-
Totali i detyrimeve afatshkurtra	400,081,270	208,643,098
Detyrime afatgjata	425,683,024	444,170,773
1. Titujt e huamarrjes	-	-
2. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	152,689,542	124,406,514
3. Arkëtime në avance për porosi	-	-
4. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	-	-
5. Dëftesa të pagueshme	-	-
6. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	-	-
7. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
8. Të tjera të pagueshme	272,993,482	319,764,259
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
Të ardhura të shtyra	-	-
Provizione	-	-
Detyrime tatimore te shtyra	-	-
Totali i detyrimeve afatgjata	425,683,024	444,170,773
Detyrime totale	825,764,294	652,813,871
Kapitali dhe rezervat	-	-
Kapitali i nënshkruar	75,000,000	33,135,000
Primi i lidhur me kapitalin	-	-
Rezerva rivleresimi	7,878,000	7,878,000
Rezerva të tjera	-	-
1. Rezerva statutore	-	-
2. Rezerva ligjore	-	-
3. Rezerva të tjera	633,708	21,347,601
Fitimi i pashpërndarë	-	-
Fitimi/Humbja e vitit	58,799,139	21,151,108
Totali i kapitalit	142,310,847	83,511,709
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	968,075,141	736,325,580

PASQYRA E PERFORMANCES
(Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve)

Shpenzimet e klasifikuara sipas natyrës

leke

	2 0 1 5	2 0 1 4
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit(shitje malli)	783,349,459	460,910,670
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
Puna e kryer dhe e kapitalizuar(shtrimi me cakull)	3,575,000	
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit (bonuset)	383,633	16,500
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
1. Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(648,404,963)	(367,066,788)
2. Të tjera shpenzime	(11,888,148)	(8,761,075)
Shpenzime për personelin		
1. Paga dhe shpërblime	(13,147,983)	(11,404,150)
2. Shpenzime të sigurimeve shoqërore /shëndetësore (paraqitur veçmas nga	(2,195,363)	(1,750,310)
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(11,820,324)	(12,468,439)
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(22,668,576)	(22,248,706)
Të ardhura të tjera		
1. Të ardhurat nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur		
2. Të ardhurat nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata		
3. Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	3,671,615	32,014
Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si		
aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
1. Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas	(11,126,597)	(12,360,966)
2. Shpenzime të tjera financiare		
Pjesa e fitim/humbjes nga pjesëmarrjet		
Fitimi/Humbja para tatimit	69,727,753	24,898,750
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
1. Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	(10,928,614)	(3,747,642)
2. Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
3. Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
Fitimi/Humbja e vitit	58,799,139	21,151,108

(Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse)

	2 0 1 5	2 0 1 4
Fitimi/Humbja e vitit	58,799,139	21,151,108
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin :		
Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	-	-
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	-	-
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	58,799,139	21,151,108
Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për :		
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
Interesat jo-kontrolluese		

PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE
(Metoda Indirekte)

	USHTRIMI I MBYLLUR '15	USHTRIMI I MBYLLUR '14
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitimi/Humbja e vitit	69,727,753	24,898,750
Rregullime për shpenzimet jomonetare :		
Shpenzimet financiare jomonetare	(1,651,935)	(436,409)
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	(10,928,614)	(3,747,642)
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	11,820,324	12,468,439
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese :		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Ndryshimet në aktivitet dhe detyrimet e shfrytëzimit	-	-
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(53,099,110)	6,969,317
Rënie/(rritje) në inventarë	(53,025,777)	(108,413,532)
Rënie/(rritje) në detyrimet e pagueshme	63,392,501	33,801,783
Rënie/(rritje) në detyrimet për punonjësit	248,094	(46,272)
Mjetet monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	26,483,236	(34,505,566)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	-	-
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	-	-
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(37,895,612)	(8,341,781)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	-	-
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	-	-
Dividentë të arkëtuara	-	-
Mjetet monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(37,895,612)	(8,341,781)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit financiar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	156,080,605	67,371,616
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave	(46,770,778)	(20,971,928)
Pagesa e detyrimeve të qirasë financiare		
Interesa i paguar		
Dividentë të paguar	-	-
Mjetet monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	109,309,827	46,399,688
Rritja/(rënia) në mjetet monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	97,897,451	3,552,341
Mjetet monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	6,960,107	2,787,563
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	1,651,935	620,203
Mjetet monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	106,509,493	6,960,107

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim/Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo Kontrollues	Totali
Pozicioni Financiar më 31/12/2013	33,135,000	-	7,878,000			3,699,612	-	17,647,988	62,360,600	-	62,360,600
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									-		-
Pozicioni Financiar i rideklaruar më 01/01/2014	33,135,000	-	7,878,000	-	-	3,699,612	-	17,647,988	62,360,600	-	62,360,600
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin											
Fitimi/Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	21,151,108	21,151,108	-	21,151,108
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Di videntë të paguar	-	-	-	-	-	17,647,988	-	(17,647,988)	-	-	-
Totali i transaksionet me pronarët e njësisë	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni Financiar i rideklaruar më 31/12/2014	33,135,000	-	7,878,000	-	-	21,347,600	-	21,151,108	83,511,708	-	83,511,708
Pozicioni Financiar i rideklaruar më 01/01/2015	33,135,000	-	7,878,000	-	-	21,347,600	-	21,151,108	83,511,708	-	83,511,708
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin											
Fitimi/Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	58,799,139	58,799,139	-	58,799,139
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	41,865,000	-	-	-	-	(20,713,892)	-	(21,151,108)	-	-	-
Dividentë të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksionet me pronarët e njësisë	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni Financiar i rideklaruar më 31/12/2015	75,000,000	-	7,878,000	-	-	633,708	-	58,799,139	142,310,847	-	142,310,847