

# PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe Ligjit Nr 9228  
Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

## VITI 2017

Emertimi GENT DODBIBA

NIPT - L118240050

Adresa e Selise Rruga " ELBASANIT " Tirane

Data e krijimit

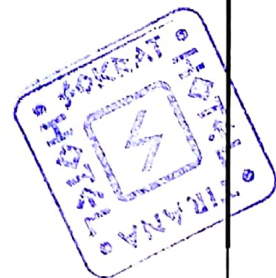
Nr I Regjistrit Tregtar

Veprimtaria HOTEL

Periudha Kontabel e Pasqyres Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017



Aktivi		Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhës
I		<b>Aktivet afatshkurtra</b>		
1		<b>Aktive monetare</b>	<b>731,631.0</b>	<b>966,318.7</b>
	a	Banka	82,363.0	62,451.7
	b	Arka	82,363.0	62,269.0
2		<b>Derivatë dhe aktive të mbajtura për tregtim</b>	-	182.7
	a	Derivatët	-	-
	b	Aktivet e mbajtura për tregëtim	-	-
3		<b>Aktive të tjera financiare afatshkurtëra</b>	<b>83,163.0</b>	<b>96,939.0</b>
	a	Kliente për mallra, produkte e shërbime	80,191.0	45,637.0
	b	Debitore, Kreditore e tjere	-	-
	c	Tatim mbi fitimin	-	-
	d	T V SH	-	-
	e	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	2,972.0	51,302.0
	i	Llogari/kërkesa të arkëtueshme	-	-
	ii	Llogari/kërkesa të tjera të arkëtueshme	-	-
	iii	Instrumente të tjera borxhi	-	-
	iv	Investime të tjera financiare	-	-
4		<b>Inventari</b>	<b>566,105.0</b>	<b>806,928.0</b>
	a	Materiale	566,105.0	806,928.0
	b	Prodhim në proces	-	-
	c	Produkte të gatshme	-	-
	d	Mallra për rishitje	-	-
	e	Parapagesat për furnizime	-	-
5		<b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>	-	-
6		<b>Aktive afatshkurtëra të mbajtura për shitje</b>	-	-
7		<b>Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>	-	-
		Shpenzime të periudhave të ardhshme	-	-
		Shpenzime për tu shpërndarë në disa vjetër	-	-
II		<b>Aktivet afatgjata</b>	<b>37,037,203</b>	<b>38,166,123</b>
1		<b>Investimet financiare afatgjata</b>	-	-
	a	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në P.F)	-	-
	b	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje	-	-
	c	Aksione dhe letra të tjera me vlerë	-	-
	d	Llogari/ Kërkesa të arkëtueshme afatgjata	-	-
2		<b>Aktive afatgjata materiale</b>	<b>37,037,203</b>	<b>38,166,123</b>
	a	Toka	-	-
	b	Ndërtesa	-	-
	c	Makineri dhe pajisje	-	-
	d	Mjete transporti	-	-
	d	Pajisje zyre dhe informatike	-	-
	e	Mobilje dhe orëndi	37,037,203	38,166,123
3		<b>Aktivet biologjike afatgjata</b>	-	-
4		<b>Aktivet afatgjata jo materiale</b>	-	-
	i	Emri i mirë	-	-
	ii	Shpenzimet e zhvillimit	-	-
	iii	Aktive të tjera afatgjata jo materiale	-	-
5		<b>Kapitali aksioner i papaguar</b>	-	-
6		<b>Aktive të tjera afatgjata</b>	-	-
		<b>TOTALI I AKTIVIT</b>	<b>37,768,834</b>	<b>39,132,442</b>

*Handwritten signature*

Gent Dodbiba  
Nipt L118240050

BILANCI PER VITIN 2017

Pasivi

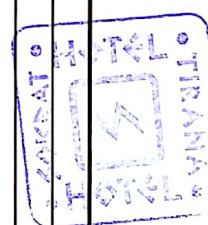
Viti 2017

Viti 2016

Detyrimet dhe Kapitali		Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhës
I	Pasivet afatshkurtëra		38,744,837	40,219,651
1	Derivatët		-	-
2	Huamarrjet		-	-
	a Huatë dhe obligacionet afatshkurtëra		-	-
	b Kthimet/ripagesat e huave afatgjata		-	-
	c Bono të konvertueshme		-	-
	d Overdraftet bankare		-	-
3	Huatë dhe parapagimet		38,744,837	40,219,651
	a Të pagueshme ndaj furnitorëve		8,627,203	11,961,228
	b Të pagueshme ndaj punonjësve		979,342	647,275
	c Detyrimet per Sig Shoq e Shendetesore		139,686	134,643
	d Detyrimet tatimore per TAP-in		13,347	13,495
	e Detyrimet tatimore per Tatim Fitimin		20,053	114,675
	f Detyrimet tatimore per TVSH-ne		-	-
	g Detyrimet tatimore per Tatimin ne Burim		-	-
	h Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		7,451,172	-
	k Dividente per tu paguar		-	-
	l Debitore dhe Kreditore te tjere		-	-
	m Detyrime tatimore		-	-
	n Hua të tjera bankare		21,514,034	27,348,335
	p Shuma te arketuara per porosi		-	-
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
5	Provizionet afatshkurtra		-	-
II	Pasivet afatgjata		-	-
1	Huatë afatgjata		-	-
	a Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		-	-
	b Bonot e konvertueshme		-	-
2	Huamarrje të tjera afatgjata		-	-
3	Provizione afatgjata		-	-
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
	<b>Totali I PASIVEVE (I+II)</b>		<b>38,744,837</b>	<b>40,219,651</b>
III	Kapitali		(976,003)	(1,087,209)
1	Aksionet e pakicës (PF te konsoliduara)		-	-
2	Kapitali që i përket aksionerëve të shoq. mëmë(PF kons.)		-	-
3	Kapitali aksioner		-	-
4	Primi i aksionit		-	-
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
6	Rezerva statutore		-	-
7	Rezerva ligjore		-	-
8	Rezerva të tjera		-	-
9	Fitimet e pashpërndara		(976,003)	(1,087,209)
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-	-
	<b>TOTALI I PASIVIT DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>37,768,834</b>	<b>39,132,442</b>

PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE E SHPENZIMEVE VITI 2017  
(Bazuar në Klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

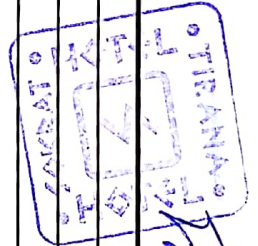
Nr	Përshkrimi i Elementëve	Referencat Nr.Llog.	Viti Raportues	Viti Paraardhës
1	Shifjet neto	701,705	19,653,043	17,882,787
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	702 - 704X, 706 - 708X	-	-
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	71	-	-
4	Materialet e konsumuara	601 - 608X	-	-
5	Kosto e punës	641 - 648	6,566,478	6,021,943
a-	Pagat e personelit		5,627,332	5,139,331
b-	Shpenzimet për sig shoqërore e shëndetësore		939,146	882,612
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68X	1,390,601	1,260,000
7	Shpenzime të tjera	61 - 63	11,443,393	10,232,190
8	<b>Totali i Shpenzimeve (Shuma 4 - 7)</b>		<b>19,400,472</b>	<b>17,514,133</b>
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore(1+2+/-3-8)</b>		<b>252,571</b>	<b>368,654</b>
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	761,661	-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	762,662	-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	-
12.1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata	763, 764, 765, 664, 665	-	-
12.2	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767, 667	3,488	5,688
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit	769,669	-	-
12.4	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	768, 668	-	-
13	<b>Totali i të Ardhurave dhe shpenzimeve financiare(10+11+12.1+12.2+12.3+12.4)</b>		<b>3,488</b>	<b>5,688</b>
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		256,059	374,342
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	-	-
	Shpenzime të pazbritëshme		714,360	674,285
	Fitimi (humbja) para tatimit		970,419	1,048,627
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	145,563	157,294
16	<b>Fitimi (humbja) neto e Vitit Financiar (14-15)</b>		<b>110,496</b>	<b>217,048</b>
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara			



Gent Dodbiba  
Nipt L118240050

PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE E SHPENZIMEVE VITI 2017  
(Bazuar në Klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)

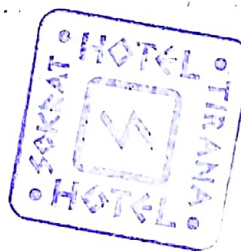
Nr	Përshkrimi i Elementëve	Referencat Nr..Llog.	Viti Raportues	Viti Paraardhës
1	Shitjet neto	701,705	19,653,043	17,882,787
2	Kosto e prodhimit /blerjes se mallrave te shitura		-	-
3	Fitimi (Humbja) bruto ( 1-2)		19,653,043	17,882,787
4	Shpenzimet e shitjes		-	-
5	Shpenzimet administrative		6,566,478	6,021,943
6	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		-	-
7	Shpenzime te tjera te zakonshme		12,833,994	11,492,190
8	Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		252,571	368,654
9	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga pjesmarrjet		-	-
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	68X	-	-
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		3,488	5,688
	111 Te ardhura dhe shpenz financ nga invest tjera financ afatgjate			
	112 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			
	113 Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit			
	114 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		3,488	5,688
12	<b>Totali i Shpenzimeve (Shuma 2+4+5+7-9-10-11)</b>		19,396,984	17,508,445
13	<b>Fitimi (Humbja) para tatimit (8+/-12)</b>		256,059	374,342
	Shpenzime te pazbriteshme		714,360	674,285
	Fitimi (Humbja) para tatimit		970,419	1,048,627
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	761,661	145,563	157,294
15	Fitimi ( Humbja) neto e vitit financiar ( 13-14)	762,662	110,496	217,048
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0	0



PASQYRA E FLUKSIT MONETAR-METODA DIREKTE  
VITI 2017

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti Raportues	Viti Paraardhës
<b>1</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	0	0
	1-Mjete monetare te arketuara nga klientet	22269944	17834787
	2-Mjete monetare te paguara ndaj furnitoreve	-9276751	-8518281
	3-Mjete monetare te ardhura nga veprimtarite	0	0
	4-Mjete monetare te paguara per pagat	-4519706	-5019331
	5-Mjete monetare te paguara per sig. shoqerore & shend.	-1564216	-977921
	6-Tatim mbi fitimin e paguar	-240185	-52060
	4-Interesi I paguar	-1298093	-807621
	5-Tatim mbi te ardhura I paguar	-145522	0
	6-Taksa te paguara	-49155	-804377
	7-Tvsh e paguar	-938590	-1794904
	8- Pagesa te bera per u/diete, pritje percjellje etj. etj.	-	-
	9-Gjoha te paguara	-1072	
	10-Te tjera pagesa	-4008719	-1539412
	11-sherbime bankare	-211329	
	12-		
	<b>Mjete monetare neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	<b>16606</b>	<b>-1679120</b>
<b>2</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>		
	1-Blerja e njesise se kontrolluar X-parate e arketuara	0	0
	2-Blerja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
	3-Te ardhurat nga shitja e paisjeve	0	0
	4-Interesi I arketuar	3488	0
	5-Dividendet e arketuar	0	0
	6-Te ardhurat te tjera	0	0
	7-		
	<b>Mjete monetare te perdorura ne veprimtarine investuese</b>	<b>3488</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
	1-Te ardhura nga ementimi I kapitalit aksioner	0	0
	2-Te ardhura nga huamarjet afatgjata	0	0
	3-Pagesa e detyrime te qerase financiare	0	0
	4-Dividente te paguar	0	0
	5-		
	6-		
	<b>Mjete monetare e perdorur ne veprimtarine financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Rritja/ Renja neto e mjeteve monetare</b>	<b>20094</b>	<b>-1679120</b>
	<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabile</b>	<b>62269</b>	<b>1741389</b>
	<b>Mjetet monetare neto ne fund te periudhes kontabile</b>	<b>82,363</b>	<b>62,269</b>

Ekonomisti

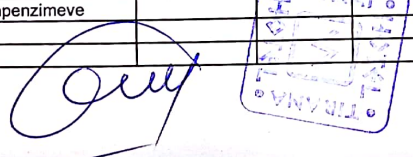


Gent Dodbiba  
Nipt L118240050

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital  
VITI 2017

Nr.	Emertimi	Vlera	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shoqerise Meme							Kapitalet e veta Totali
			Kapitali Aksioner	Primi i Aksionit	Aksionet e thesarit	Fitimi ushtrimit	F/humbje te mbartura	Rezervat ligjore	Rezervat statutore	
I	<b>Pozicion 31 dhjetor 2013</b>		0	0	0		-2069927	0	0	-2069927
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile									0
B	Pozicion i rregulluar									0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit									0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve					0				0
3	Fitimi neto I vitit financiar					742232				742232
4	Dividentet e paguar						0			0
5	Trasferime ne rezerven detyrueshme statutore									0
6	Emetimi i kapitalit Aksionar									0
II	<b>Pozicioni 31 dhjetor 2014</b>		0	0	0	742232	-2069927	0	0	-1327695
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile									0
B	Pozicion i rregulluar									0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit									0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve					0				0
3	Fitimi neto I vitit financiar					28438				28438
4	Dividentet e paguar						0			0
5	Trasferime ne rezerven detyrueshme statutore									0
6	Emetimi i kapitalit Aksionar									0
II	<b>Pozicioni 31 dhjetor 2015</b>		0	0	0	28438	-1332694	0	0	-1304256
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile									0
B	Pozicion i rregulluar									0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit									0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve					0				0
3	Fitimi neto I vitit financiar					217048				217048
4	Dividentet e paguar						0			0

*Qent*







Ref.

**SHENIMET ShPJEGUESE****B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

3

**Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	BKT	LEK	417188599			82,363
						82,363
Totali						

4

**Arka**

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			-
Totali				-

5

**2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6

**3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra**

7

**> Kliente per mallra, produkte e sherbime**

Fatura gjithsej	Nr	1	Leke	80191
a) Nga keto	Nr		Leke	
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	1	Leke	80191
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr		Leke	
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr		Leke	
pa likuiduara permby nje vit	Nr		Leke	
b) Nga faturat gjith:	Nr		Leke	
Fatura mbi 300 mije leke te prera	Nr		Leke	
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr		Leke	

8

**> Debitore, Kreditore te tjere**

9

**> Tatim mbi fitimin**

Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	125510
Tatimi i vitit ushtrimor	Leke	145563
Tatimi i derdhur teper	Leke	-20053
Tatim rimbursuar	Leke	
Tatim nga viti kaluar	Leke	0

10

**> Tvsh**

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	0
Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vit	Leke	2649477
Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vi	Leke	2652269
Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	2792

11	>	<i>Te drejta e detyrime ndaj ortakëve</i>	ka	
12	>		Nuk ka	
13	>		Nuk ka	
14	<b>4</b>	<b>Inventari</b>		
15	>	<i>Lendet e para</i>	Nuk ka	
16	>	<i>Inventari lmet</i>	Nuk ka	
17	>	<i>Prodhim ne proces</i>	Nuk ka	
18	>	<i>Produkte te gatshme</i>	Nuk ka	
19	>	<i>Ilra per rishitje</i>	Nuk ka	566105
20	>	<i>Parapagesa per furnizime</i>	Nuk ka	
21	>		Nuk ka	
22	<b>5</b>	<b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>	Nuk ka	
23	<b>6</b>	<b>Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>	Nuk ka	
24	<b>7</b>	<b>Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>	Nuk ka	
25	>	<i>Shpenzime te periudhave te ardhshme</i>	Nuk ka	
26	>		Nuk ka	
27	<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>	Nuk ka	
28		<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>	Nuk ka	
29		<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>	Nuk ka	

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetu	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
30	Toka						
31	Ndertesa						29697095
32	Makineri,paisje					0	7340108
33	pisje zyre						
							37037203

34		<b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>	Nuk ka
35		<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>	Nuk ka
36		<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>	Nuk ka
37		<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>	Nuk ka

	<b>I</b>	<b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>		
40	1	Derivativet	Nuk ka	
41	2	Huamarjet	Nuk ka	
42	>	Overdraftet bankare	Nuk ka	21514034
43	>	Huamarrje afat shkuastra	Nuk ka	
44	3	Huat dhe parapagimet	Nuk ka	
45	>	Te pagueshme ndaj furnitoreve		
		Fatura gjithsej	Nr	1
			Leke	14,212,991
		a) Nga keto	Nr	
		pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	
		pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	
		pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	
		pa likuiduara permby nje vit	Nr	
		b) Nga faturat gjith:	Nr	
		Fatura mbi 300 mije leke te kontal	Nr	
		Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	
46	>	Te pagueshme ndaj punonjesve	Nuk ka	979340
47	>	Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.	Nuk ka	139686
48	>	Detyrime tatimore per TAP-in	Nuk ka	13347
49	>	Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	Nuk ka	20053
50	>	Detyrime tatimore per Tvsh-ne	Nuk ka	0
51	>	Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim	Nuk ka	0
52	>	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	Nuk ka	
53	>	Dividente per tu paguar	Nuk ka	
54	>	Debitore dhe Kreditore te tjere	Nuk ka	0
55	4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
56	5	Provizionet afatshkurtra	Nuk ka	
	<b>II</b>	<b>PASIVET AFATGJATA</b>	Nuk ka	
58	1	Huat afatgjata	Nuk ka	
59	>	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	Nuk ka	
60	>	Bono te konvertueshme	Nuk ka	
61	2	Huamarje te tjera afatgjata	Nuk ka	
62	3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
63	4	Provizionet afatgjata	Nuk ka	

	<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>	Nuk ka	
66	1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka	
67	2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te ko	Nuk ka	
68	3	Kapitali aksionar	Nuk ka	0
69	4	Primi aksionit	Nuk ka	
70	5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka	
71	6	Rezervat statutore	Nuk ka	
72	7	Rezervat ligjore	Nuk ka	
73	8	Rezervat e tjera	Nuk ka	
74	9	Fitimet e pa shperndara	Nuk ka	-976002
75	10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		0
		• Fitimi i ushtrimit	Leke	<u>256059</u>
		• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	<u>714360</u>
		• Fitimi para tatimit	Leke	<u>970419</u>
		• Tatimi mbi fitimin	Leke	<u>145562.85</u>
	<b>IV</b>	<b>Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve</b>		
1		Shitjet neto		19656530
		Etj.		