

Emertimi dhe Forma Ligjore	<u>RRAPO'S HOTEL RESORT shpk</u>
NIPT - I	<u>K76626209I</u>
Adresa e Selise	<u>HIMARE VLORE</u>
Data e Krijimit	_____
Nr I Rregj Tregetar	_____
Veprimtaria kryesore	<u>BAR-RESORANT-HOTELERI</u>

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

VITI 2010

Pasqyrat jane individuale
 Pasqyrat jane te konsoliduara
 Pasqyrat financiare jane te shprehura ne
 Pyasqyrat financiare jane te rumbullukasura ne

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2010
	Deri	31.12.2010
Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare		14.01.2011

RRAPO'S RESORT HOTEL
 NIPTI K 76626209 I
 HIMARE

Duze

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		10123231	1559402
	1. - Aktivet monetare		1088565	777003
	> Arka		0	25000
	> Banka		1088565	752003
	2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim			0
	3 - Aktivet te tjera financiare afatshkurtera		2583319	146223
	> Kliente per mallra , produkte e sherbime		0	0
	> Debitore , Kreditore te tjere		0	0
	> Tatim mbi fitimin		1927	0
	> T v sh		2581392	146223
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
	4 - Inventari		3686115	636176
	> Lendet e para		0	0
	> Inventar I imet		3686115	636176
	> Prodhimi ne proces		0	0
	> Produkte te gateshme		0	0
	> Mallra per rrishitje		0	0
	> Parapagesa per furnizime		0	0
	5 - Aktivet biliogjike		0	0
	6 - Aktivet afatshkurtera te mbajtura per rishitje		0	0
	7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra		2765232	0
	> Shpenzime te periudhave te ardheshme		2765232	0
II	AKTIVET AFATGJATA		131742055	3678554
	1 - Financimet financiare afatgjata			0
	2 - Aktivet Afatgjata materiale		131742055	0
	> Toka		0	0
	> Ndertesa		121444400	0
	> makineri e paisje		0	0
	> Aktivet tjera afat gjata materiale		9743583	3158554
	>Mjete trasporti		502667	520000
	>Paisje zyre e informatike		51405	
	3 - Aktivet Biologjike afatgjata		0	0
	4 - Aktivet afatgjata jo materiale		0	0
	5 - Kapitali aksioner I pa paguar		0	0
	6 - Aktivet e tjera afat gjata .		0	0
	TOTALI AKTIVEVE I+II		141865286	5237956

RAPO'S RESORT HOTEL
NIPTI K 76626209 I
HIMARE

Nr	PASIVET E KAPITALET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	Derivatet		63100790	3293304
	1. - Aktivet monetare		0	0
	2 - Huamarjet		0	0
	> Overdraftet financiare		0	0
	> Huamarjet afatshkurtera		0	0
	3 - Huate e parapagimet		63100790	3293304
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		0	0
	> Te pagushme ndaj punonjesve		15972	15184
	> Detyrime per Sigurimet shoqerore		5301	5022
	> Detyrime Tatimore per TAP - in		900	800
	> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin		0	16850
	> Detyrime tatimore per T V SH		0	0
	> Detyrime tatimore per tatimin ne burim		0	0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
	> Dividente per tu paguar		0	0
	> debitore e kreditore te tjere		63078617	3255448
	4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra		0	0
	5 - Privizionet Afatshkurtera		0	0
II	PASIVET AFATGJATA		77240065	910000
	1 - Huate afatgjata		77240065	910000
	> Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare		0	0
	> Bono te kovertushme		0	0
	2 - Huamarjet te tjera afatgjata		0	0
	3 - Grantet dhe te ardhura te shtyra		0	0
	4 - Provigjonet Afatgjata		0	0
	TOTALI I PASIVEVE (I + II)		140340855	4203304
III	KAPITALI		1524431	1034652
	1 - Aksione te pakices		0	0
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te kons)		100000	100000
	3- Kapitali aksioner		0	0
	4 - Primi I Aksionit		0	0
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit (Negative)		0	0
	6 - rezervat Statuore		0	0
	7 - Rezervat Ligjore		0	0
	8 - rezerva te tjera		0	0
	9 - Fitime te pashperndara		934652	190179
	10 - Fitime (Humbja) e vitit financiar		489779	744473
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT(I + II + III)		141865286	5237956

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
1	Shitje NETO		6025528	6270892
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			0
3	Ndryshimi ne inventarin prod I gateshm e prodh proces			0
4	Materiale te konsumuara		-1790161	-3024460
5	Kostot e punes		-1169567	-997760
	Pagat e personelit		-1002200	-848980
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		-167367	-148780
6	Amortizimet e cvleresimet		-122618	-482370
7	Shpenzime te tjera		-2384650	-939110
8	TOTALI I SHPENZIMEVE		-5466996	-5443700
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore		558532	827192
10	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara		0	0
11	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet		0	0
12	Te ardhura e shpenzimet financiare		0	0
	121.0 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata		0	0
	122 Te ardhura e shpenzimet nga interesat		0	0
	123 Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit		0	0
	124 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare		0	0
13	Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare		0	0
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 + / - 13)		558532	827192
	Shpenzime te pa zbrutshme(paga J-P+T-DH)		129000	
	Fitimi fiskal		687532	
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		68753	82719
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		489779	744473
17	Elementet e pasqyave te konsoliduara			

Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuse	Periudha Paraardhese
A	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
1	Fitimi para tatimit	489779	744473
2	Rregullime per :		
	# Amortizimi	122618	482370
	# Humbjet nga kembimet valutore	0	0
	# Te ardhura nga Investimet	0	0
	# Shpenzimet per interesat	0	0
3	Ritja / renje ne tepericen e kerkesave te arketushme	-2437096	169122
4	nga aktiviteti si dhe te kerkesave te tjera te arketushme		
5	Rritje / renje ne tepericen e inventarit	-5815171	510742
6	Ritje/renje ne tepericen e detyrimeve per tu pag nga aktiviteti	59807486	213296
7	M M te perfituar nga aktiviteti	0	0
8	Interes I paguar	0	0
9	Tatim mbi fitimin e paguar	0	0
10	M M Neto nga aktiviteti I shfrytezimit	52167616	2120003
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuse		
1	Blerja e njesise kontrolluat X minus parate e arketuar	0	0
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-128186119	-2383000
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve	0	0
4	Interes I arketuar	0	0
5	Dividente te arketuar	0	0
6	M M Neto e perdorur ne veprimtarine investuse	-128186119	-2383000
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		0
1	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner	0	0
2	Te ardhura nga huamarjet afatgjata	76330065	910000
3	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare	0	0
4	Dividente te paguar	0	0
5	M M Neto e perdorur ne veprimtarine financiare	76330065	910000
D	Rritja / renja Neto e mjeteveve monetare	311562	647003
E	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	777003	130000
H	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	1088565	777003

RRAPO'S RESORT HOTEL
NIPTI K 76626209 I
HIMARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

2010

NJE PASQYRE E PAKONSOLIDUAR

Nr	Emertimi	Kapitali aksioner	Primi I Aksionit	Aksione te Thesarit	Rezerva Stat e ligj	Fitimi I pashpernd	TOTALI
I	Pozicioni me 31 Dhjetor 2008	100000	0	0	0	190179	290179
A	<i>Efekti I ndryshimit ne polit kontal</i>	0	0	0	0	0	0
B	Pozicioni I rregulluar	100000	0	0	0	190179	290179
1	Fitimi Neto per periudhen Kontabel	0	0	0	0	744473	744473
2	Dividentet e paguar	0	0	0	0	0	0
3	Ritja e rezerves te kapitalit	0	0	0	0	0	0
4	Emetimi I Aksioneve	0	0	0	0	0	0
II	Pozicioni me 31 Dhjetor 2009	100000	0	0	0	934652	1034652
1	Fitimi Neto per periudhen Kontabel	0	0	0	0	489779	489779
2	Dividentet e paguar	0	0	0	0	0	0
3	Emetimi I kapitalit Aksioner	0	0	0	0	0	0
4	Aksione te thesarit te riblera	0	0	0	0	0	0
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	100000	0	0	0	1424431	1524431

6

SHENIMET SPJEGUSE

Ne hartimin e ketyre pasqyrave financiare jane patur parasysh kerkesat e ligjit nr.9228,dt.29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare.

Keto pasqyra jane ndertuar si pas kerkesave dhe formateve te SSK 2.

Kontabiliteti mbahet me dore ne menyre manuale nga pronari i subjektit.

SHENIME SPJEGUSE PER AKTIVIN E BILANCIT

Ne aktivin e bilancit kerkesat ndaj te treteve jane vetem ndaj shtetit per tepericen kreditore te tvsh-es ne 31.12.2010 dhe tatim fitimi dale nga diferenca midis parapagimit dhe detyrimit nga bilanci 2010.

Inventari eshte sipas pasqyres bashkelidhur bilancit.

Shpenzime te periudha te ardhshme jane riparime te renda qe ju bene objektit gjate vitit 2010 dhe nuk munde te ngarkoheshin te gjitha ne shpenzimet e vitit 2010.

Aktivet afatgjate jane regjistruar me vleren e tyre te mbetur.

Ne bilancin e vitit 2010 eshte marre ne inventar godina e hotelit ndertuar para disa vitesh ,por u regjistrua ne aktivet afat-gjate materiale mbasi gjate ketij viti u plotesua dokumentacioni ligjor i tij.

SHENIME SPJEGUSE PER PASIVIN E BILANCIT E BILANCIT

Ne detyrimet ndaj te treteve jane detyrimet per pagat,sigurimet shoqerore shendetsore dhe tap te muajit dhjetor 2010 ,te cilat paguhen ne muajin Janar 2011 .

Debitor te tjere kreditor te tjer per 63078617 leke jane borxhe afateshkurtra te marra nga njerze te aferte te familjes per te perballuar detyrimet e krijuara ndaj te treteve .

Huaja afate gjate per 772400065 leke eshte per nje makine transporti(kamiocine) te blere me lisinge nga ana e shoqerise dhe detyrimet per perfundimin e godines se hotelit.

SHENIME SPJEGUSE PER PASQYREN E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Te ardhurat jane krijuar nga kryerja e sherbimeve ne fushen e ushqimit social dhe hotelerise.Keto jane realizuar ne periudhen e veres ,mbasi vetem atehere ka pune.Shpenzimet jane kryesishte per lendet e para te marra per kryerjen e sherbimeve. Lidhur me piken 7 shpenzime te tjera prej 2384650 leke, ato perbehen nga: -Materiale inventar 2308160,-Interesa bange 35582 dhe Furnitura 40908 leke .
Si te ardhurat dhe shpenzimet jane te dokumentuara me dokumentacion te konforme ligjit ,i cili ndodhet ne kontabilitetin e shoqerise.

SHENIME SPJEGUSE PER PASQYREN E FLUKSIT TE PARAVE

Si pasqyre e fluksit te parave eshte perdorur ajo sipas metodës indirekte ,e cila llogarit fluksin e parave nga veprimtarite shfrytezuse duke korektuar fitimin neto me amortizimin,me rritjen/renien e kerkesave ndaj te treteve,rritjen renien e inventarit dhe rritjen /renien e detyrimeve.

SHENIME SPJEGUSE PER PASQYREN E NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE

Ne pasqyren e kapitaleve eshte reflektuar shtesa e kapitaleve te veta nga fitimi neto i realizuar nga mbyllja e bilancit te vitit 2010.

HARTUSI I BILANCIT
(LAVDOSH HOXHAJ)



LAVDOSH HOXHAJ
KJITABEL I MIRATUAR
NR. LIC. 1145
NIPT - K96528201N

ADMINISTRATORI SUBJEKTIT
(THANAS RRAPO)



RAPO'S RESORT HOTEL
NIPTI K 76626209 I
HIMARE

7

Vendim Nr 3Mbledhjes se zakoneshme te Asamblese te Ortakeve per Miratimin e Pasqyrave Financiare per vitin 2010.

Sot ne daten 17 /06 / 2011 u zhvillua mbledhja e zakoneshme e Ortakeve te Shoqerise " Rapo' s Resort Hotel " shpk per miratimin e Pasqyrave Financiare , e rezultatin ekonomik financiar te vitit 2010 .

Ne baze te Ligjit 9091, date 14.04.2008 " Per shoqerite tregetare " Neni 81 pika 1 germa " e " dhe " ë " , pika 2 , per miratimin e pasqyrave financiare te vitit ushtrimor , ne baze te Ligjit 8438 date 28.12.1998 " Per tatimin mbi te ardhurat " neni 33/1 pika 1 , ndryshuar me Ligjin 9844 date 17.12.2007

VENDOSI TE MIRATOJ:

1. Raportin vjetor te drejtimit te Shoqerise si dhe Llogarite vjetore per ushtrimin financiar te vitit 2010.
2. Per caktimin e Fitimit Neto te realizuar per vitin 2010 .

Mbi bazen e vleresimit analitik te rezultetit NETO per vitin ushtrimor 2010 , vleresimin e situates se A Q T qe Shoqeria disponon , gjendjen e monedhes e klienteve te dates 31.12.2010 si dhe kapitalin e neneshkruar ne Vendimin e Gjykates tregetare Tirane miratoj :

Per perdorimin e fitimit neto te realizuar per vitin 2010.

Fitimi i realizuar prej 489779 leke do te kaloje ne :

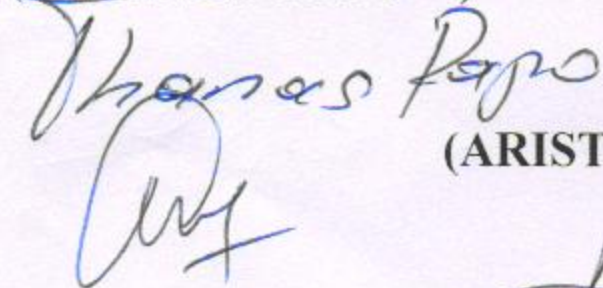
A. Shtesen e Kapitalit te neneshkruar	0	Leke
B. Kalimi ne Rezerva Ligjore e Statuore	0	Leke
C. Fitime per investime	489779	Leke
D. Fitime te per tu shperndare	0	Leke
E. Dividente 10 %		Leke

Sektori i Finances te relatoje ndryshimet dhe efektet kontabel e fiskale .

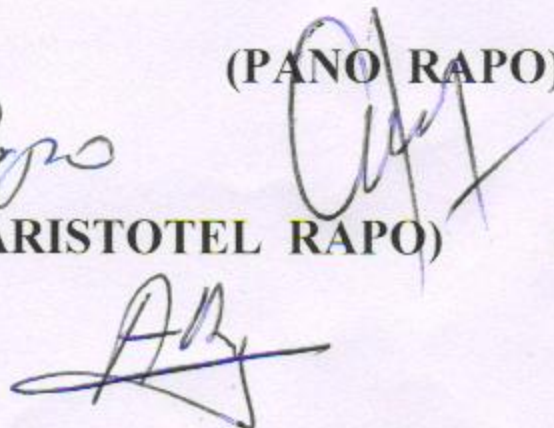
Ky Vendim hyn ne fuqi menjehere.

ORTAKET,

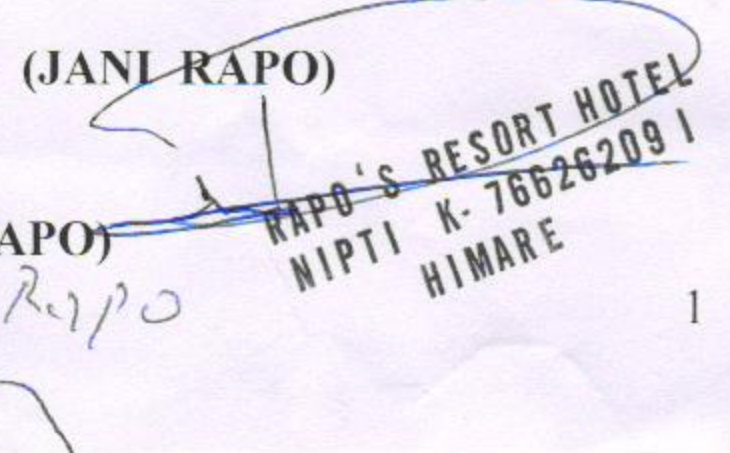
(THANAS RAPO)



(PANO RAPO)



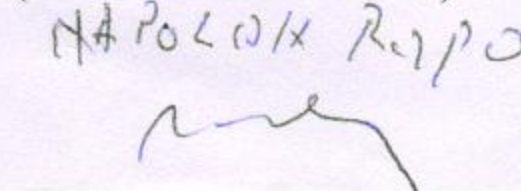
(JANI RAPO)



(ARISTOTEL RAPO)



(NAPOLON RAPO)



RAPO'S RESORT HOTEL
NIPTI K- 76626209 I
HIMARE