

Emertimi dhe forma ligjore	VELIPOJA INVESTMENT PROJE
NIPT-i	L17124001T
Adresa e selise	KOMPLEKSI FISHTA 1 VELIPOJE
Data e krijimit	06,09,2011
Nr. i rregjistrimit tregtar	QKR
Veprimtaria kryesore	NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standartit kombetar te kontabilitetit nr.2 dhe Ligjit. Nr.9228 dt.29.04.2004 per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare)

Viti 2014

Pasqyrat financiare jane individuale		Individuale
Pasqyrat financiare jane te kosoliduara		x
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne		ne Leke
Pasqyrat financiare jane te rrumbullakosura ne		leke
Periudha kontabel e pasayrave financiare	Nga	01.01.2014
	Deri	31.12.2014
Data e mbylljes se Pasqyrave financiare		03.03.2015

VELIPOJA INVESTMENT PROJECT SHA


Pasqyrat Financiare te vitit 2013

Periudha 01.01.2013-31.12.2013

Monedha leke

(Pasqyra nr 1/A)

AKTIVET	SHENIME	Periudha	
		Raportuese	Paraardhese
I AKTIVE AFATSHKURTRA			
1 Aktive monetare	A.B.I.1	118,318	-5,249
> Banke		-6,207	-5,249
> Arke		124,525	
2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim	A.B.I.2		
Totali 2			
3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra	A.B.I.3	7,552,292	8,127,003
> Klient per mallra,produkte dhe sherbime			
> Debitor, kreditor te tjere		400,901	400,901
> Tatim mbi Fitimin		163,491	109,999
> Tvsh		6,987,900	7,616,103
> Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve			
> Llogari/ Kerkesa afatshkurtra shpenzime per periudha te ardhshme			
> Llogari/ Kerkesa te tjera afatshkurtratvsh shtyre			
> parapagime dhe te ngjashme			
Totali 3			
4 Inventari	A.B.I.4		
> Lendet e para			
> zhvleresim inventari			
> Inventari i imet			
> Prodhim ne proces			
> Produkte te gatshme			
> Mallra per rishitje			
Totali 4			
5 Aktivet biologjike afatshkurtra	A.B.I.5		
6 Aktivet biologjike afatshkurtra te mbajtura per s	A.B.I.6		
7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	A.B.I.7		
> Shpenzimet te periudhave te ardhshme			
TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)			
II AKTIVET AFATGJATA			
1 Investimet financiare afatgjata	A.B.II.1		
Llogari /Kerkesa te arketushme afatgjata			
Totali 1			
2 Aktive afat gjata materiale	A.B.II.2	36,471,501	36,471,501
> Toka			
> Ndertesa			
> Makineri e paisje		35,352,541	35,352,541
> mjete transporti		1,118,960	1,118,960
> Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontabel) Pinf		31,275	31,275
Totali 2			
3 Aktivet biologjike afatgjata	A.B.II.3		
4 Aktivet afatgjata jomateriale	A.B.II.4		
> Emri i mire			
> Aktivet e tjera afatgjata jomateriale			
Totali 4			
5 Kapitali aksioner i papaguar	A.B.II.5		
6 Aktive te tjera afatgjata	A.B.II.6		
TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)			
TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (I+II)		44,142,111	44,593,255


 V.I.P. SH.A
 L.17124001.T
 SHKODER-VELIPOJ

VELIPOJA INVESTMENT PROJECT SHA

Pasqyrat Financiare te vitit 2013

Periudha 01.01.2013-31.12.2013

(Pasqyra nr 1/P)

Monedha leke

PASIVET DHE KAPITALI	SHENIME	Periudha	
		Raportuese	Paraardhese
I PASIVET AFATSHKURTRA			
1 Derivativet	P.B.I.1		
2 Huamarrjet	P.B.I.2		
> Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
> Kthimet ripagesat e huave afatgjata			
> Bono te konvertushme			
Totali 2			
3 Huat dhe parapagimet	P.B.I.3	43,410,608	43,923,302
> Te pagushme ndaj furnitoreve		23,349,181	23,327,181
> Te pagushme ndaj punonjesve			
> Detyrime ndaj sigurimeve		34,875	27,900
> Detyrime tatimore			
> Per tatim fitimi			
> Per tvsh			
> Per tatim mbi page		5,200	10,000
> Per tatim ne burim			
> Detyrime ndaj ortakeve		20,021,352	20,558,221
> Dividente per tu paguar			
> Hua dhe detyrime te tjera brenda grupit			
> debitore te tjere			
Totali 3			
4 Grantet dhe te ardhura te shtyra	P.B.I.4		
5 Provizionet afatshkurtra	P.B.I.5		
TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)			
II DETYRIME AFATGJATA			
1 Hua afatgjata	P.B.II.1		
> Hua,bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
> Bonot e konvertushme			
Totali 1			
2 Huamarrije te tjera afatgjata	P.B.II.2		
3 Provizione afatgjata	P.B.II.3		
4 Grantet dhe te ardhura te shtyra	P.B.II.4		
TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)			
TOTALI I DETYRIMEVE			
III. KAPITALI			
1 Aksionet e pakices (perdoret vetem ne PF te	P.B.III.1		
2 Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise	P.B.III.2		
(perdoret vetem ne PF te konsolid)			
3 Kapitali aksionare	P.B.III.3	2,000,000	2,000,000
4 Primi i aksionit	P.B.III.4		
5 Njesite dhe aksionet e thesarit(negative)	P.B.III.5		
6 Rezerva statutore	P.B.III.6		
7 Rezerva ligjore	P.B.III.7		
8 Rezerva te tjera	P.B.III.8		
9 Fitimet e pashperndara	P.B.III.9	-1,298,772	-360,448
10 Fitim (humbja) e vitit financiar	P.B.III.10	61,550	-938,324
TOTALI I KAPITALIT (III)		762,778	701,228
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT(I+II+III)		44,173,386	44,624,530


 I. V I P . S H . A
 I . 1 7 1 2 4 0 0 1 . T
 S H K O D E R - V E L I P O J

VELIPOJA INVESTMENT PROJECT SHA

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2014
Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres

Periudha 01.01.2014-31.12.2014

(Pasqyra nr 2)

Monedha leke

Pershkrimi i Elementeve	SHENIME	Periudha	
		Raportuese	Paraardhese
1 SHITJET NETO	P.A.Sh.1		
2 Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	P.A.Sh.2		
3 Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme	P.A.Sh.3		
dhe te punes ne proces(pakesimet njihen si shpenzime dhe rritjet si pakesim i shpenzimeve ,shpenz negative			
4 Mallrat lendet e para dhe sherbimet te konsumuara	P.A.Sh.4		
5 Shenzime personeli	P.A.Sh.5	-214,075	-228,103
Pagat			
Shpenzime te sigurimeve shoqerore		-214,075	-228,103
Shpenzimet per pensionet			
6 Renia ne vlere (Zhvleresimi) dhe amortizimi	P.A.Sh.6		
7 Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shrytezimit	P.A.Sh.7	-377,867	-710,221
8 Totali i shpenzimeve (shumat 4-7)	P.A.Sh.8	-591,942	-938,324
9 Fitimi (humbja) nga veprimtaria e shfrytezimit (Kryes	P.A.Sh.9		
10 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e ko	P.A.Sh.10		
11 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrj	P.A.Sh.11		
12 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	P.A.Sh.12	720,000	
Te ardhurat dhe shpenzimet financ nga invest te tjera financ a	P.A.Sh.12.1		
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga interesi	P.A.Sh.12.2		
Fitimet nga kursi i kembimit	P.A.Sh.12.3	720,000.00	
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	P.A.Sh.12.4		
13 Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve pa caktuara	P.A.Sh.13	315,328	
14 Fitimi Para Tatimit	P.A.Sh.14	443,386	-938,324
15 Shpenzimet per tatimin e fitimit	P.A.Sh.15	66,508	
16 Fitimi (Humbja) Neto nga Fitimi	P.A.Sh.16	61,550	-938,324
17 Elemente te pasqyrave te konsoliduara	P.A.Sh.17		



 L. V. P. SH. A
 L. 17124001.T
 SHKODER-VELIPOJ

Pasqyra e Fluksit monetar -Metoda indirekte

2014

(Pasqyra nr 3)

Nr	Pasqyra e fluksit monetar-Metoda indirekte	Periudha	
		Raportuese	Paraardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	128,058.00	-938,324.00
	Rregullime per.		
	Amortizimin		
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rrije/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	574,711.00	-564,005.00
	Rritje/renie ne tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per tu paguar nga aktivite	-512,694.00	1,398,706.00
	Parate e perftuara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar		
	Tatimfitimi i paguar	-66,508.00	
	Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
	Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
	Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjate		
	ulja e vleres AAGJM		
	amortizimi		
	Dividentet e arketuar		
	Zbritje fisku		
	Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese		
	Ulje nga rivleresimi		
	korrigjim I vleres se AAGJM		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjate		
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividentet e paguar		
	Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	123,567	-103,623
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	-5,249	98,374
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	118,318	-5,249


 L.V.I.P. SH.A.
 17124001.T
 SHKODER-VELIPOJ

VELIPOJA INVESTMENT PROJECT SHA
 Paqyra e Ndryshimeve ne Kapital
 Nje pasqyre e pa konsoliduar

(Pasqyra nr 1/A)

Nr	Emertimi	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashpernare	Rezerva te tjera	fitimi	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetore 2012	2,000,000						-360,448	1,639,552
A	Efekti ndryshimeve ne rezerve rivleresimi								
B	Pozicioni i rregulluar								
1	Fitimi neto per periudhen kontabel2013							-938,324	-938,324
2	Dividentet e paguar								
3	Rritja e rezerves se kapitalit								
4	Rritja e kapitalit								
II	Pozicioni me 31 dhjetore 2013	2,000,000						-1,298,772	701,228
5	Transferimi ne rezerva te tjera								
6	Fitimi neto per periudhen kontabel2014							61550	61,550
7	Emetimi aksioneve								
8	Dividentet e paguar								
9	Emertimi kapitali aksionar								
10	Aksione te thesari te riblera								
11	Terheqje kapitali per zvoglim								
12	Transferim ne detyrime								
III	Pozicioni me 31 dhjetore 2014	2,000,000						-1,237,222	762,778

SHKODER-VELI
 L.17124001
 V.P. SH.4
 SH.4

Shoqeria

VELIPOJA INVESTMENT PROJECT SHA

NIPTI

L17124001T**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje		40,352,174			40,352,174
4	Mjete transporti		1,398,700			1,398,700
5	kompjuterike		41,700			41,700
6	Zyre					
TOTALI			41,792,574			41,792,574

Amortizimi A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla		4,999,633			4,999,633
4	Mjete transporti		279,740			279,740
5	kompjuterike		10,425			10,425
6	Zyre					
TOTALI			5,289,798			5,289,798

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla		35,352,541			35,352,541
4	Mjete transporti		1,118,960			1,118,960
5	kompjuterike		31,275			31,275
6	Zyre					
TOTALI			36,502,776			36,502,776

Administratori

FERIZ MAZREKU



VIP SH.A
L-17124001-T
SHKODER-VELIPOJ