

Emertimi dhe Forma ligjore

SEKON ASHENSOR SHPK

NIPT -i

L22006501Q

Adresa e Selise

Tirane, Njesia Bashkiake Nr.7, Bulevardi
Gjergj Fishta, Kompleksi ALPAS CENTER,
Pallati 146, K-5

Data e krijimit

24/07/2012

Nr. i Regjistrimit Tregetar

CN-078898-04-13

Veprimtaria Kryesore

Import, Eksport për tregëtimi
pjesëve për ashensorë, ndërtimin dhe
montimin e tyre ETJ.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standarteve Nderkombetare te Raportimit Financiar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2014

Pasqyra Financiare jane individuale

Individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Lek

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Lek

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2014

Deri 31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

3/30/2013



SEKON ASHENSOR SHPK

L22006501Q

Pasqyra e Bilancit per vitin ushtrimor te mbyllur me dt. 31.12.2014

Nr.	AKTIVET	Shenime shpjegues		
			31 Dhjetor 2014	31 Dhjetor 2013
I	Aktive Afatshkurtra			
1	Mjetet Monetare		204,991	(4,634,691)
2	Derivate dhe Aktive Finc. te mbajtur per tregtim		0	0
a)	Derivativet		0	0
b)	Aktivitet e mbajtur per tregtim		0	0
	Totali		204,991	(4,634,691)
3	Aktive afatshkurter			
a)	Llogari kerkesa te Arketueshme (kliente)		61,257,478	62,130,050
b)	Llogari kerkesa te arketueshme tjera		20,669,316	5,334,432
	- Kerkesa ndaj organizmave shteterore		526,914	
	- Kerkesa te tjera		20,142,402	
c)	llogari furnitore debitor		0	0
d)	Investime afatshkurter financiare		0	0
	Totali		81,926,794	67,464,482
4	Inventari			
a)	Lendet e para e materiale ndihmese		0	0
b)	Produkte te gatshme		0	0
c)	Materiale te tjera		0	0
d)	Mallra per rishitje		15,758,021	28,162,356
e)	Parapagesat per furnizime		0	0
	Totali		15,758,021	28,162,356
5	Aktive Biologjike afatshkurter		0	0
6	Aktive Afatshkurtra te mbajtur per shitje		0	0
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		(4,401,413)	
	Total i Aktiveve Afatshkurtra		93,488,393	90,992,147
II	Aktive Afatgjata			
1	Investime financiare afatgjata			
a)	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara		0	0
b)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje		0	0
c)	Aksione dhe letra te tjera me vlere		0	0
c)	Hua te dhena afat gjate		0	0
	Totali		0	0
2	Aktive Afatgjata Materiale			
a)	Toka		0	0
b)	Ndertesat (neto)		8,390,910	
c)	Makineri dhe pajisje		0	0
c)	Aktivite te tjera afatgjata materiale(VL kontabel)		0	0
d)	Paisje informatike		0	0
	Totali		8,390,910	0
3	Aktive Biologjike Afatgjate		0	0
4	Aktive Afatgjata Jomateriale		0	0
a)	Emri i mire		0	0
b)	Shpenzimet e zhvillimit		0	0
c)	Aktivite te tjera afatgjata jomateriale		0	0
	Totali		0	0
5	Kapitali aksionar i papaguar		0	100,000
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)		0	0
	Totali i Aktiveve Afatgjata		8,390,910	100,000
	TOTALI AKTIVEVE		101,879,303	91,092,147

SEKON ASHENSORI
 Administrator **HELIS KOSTURI**
 NHT L 22006501 Q
 TIRANE - ALBANIA

ETLEVA GANI
 KONTABEL I MIRATUAR
 L21804001V

SEKON ASHENSOR SHPK

L22006501Q

Pasqyra e Bilancit per vitin ushtrimor te mbyllur me dt. 31.12.2014

Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime shpjegues	31 Dhjetor 2014	31 Dhjetor 2013
I Pasivet Afatshkurta				
1	Derivativet		0	0
2	Huamarrjet afat shkurter		0	0
a)	Huate dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
b)	Kthimet/Ripagimet e huave afatgjata		0	0
c)	Bono te konvertueshme		0	0
	Totali		0	0
3	Detyrime afat shkurter		38,324,724	64,700,443
a)	Detyrime per tu paguar (furnitoreve)		138,000	510,503
b)	Detyrime per tu paguar ndaj punonjesve		8,506,047	180,989
c)	Detyrimet ndaj institucioneve tatimore		37,284,584	22,908,080
ç)	Detyrime te tjera afat shkurter		0	0
d)	Parapagimet e arketueshme		0	0
	Totali		84,253,355	88,300,015
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		0	0
	Pasive Totale Afatshkurtra		84,253,355	88,300,015
II Pasivet Afatgjata				
1	Huate afatgjata		0	0
a)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		0	0
b)	Bonot e konvertueshme		0	0
	Totali		0	0
2	Huamarrje te tjera afatgjata		0	0
3	Provizionet afatgjata		0	0
4	Grandet dhe te ardhura te shtyra		0	0
	Pasive Totale Afatgjata		0	0
	Totali i pasiveve		84,253,355	88,300,015
III Kapitali				
1	Akisonet e pakices		0	0
2	Kapitali i aksionereve te shoqerise meme		0	0
3	Kapitali i aksionar		100,000	100,000
4	Primi i aksionit		0	0
5	Njesite ose aksionet e thesarit		0	0
6	Rezerva rivleresimi		0	0
7	Rezerva ligjore		0	0
8	Rezerva te tjera		13,288,628	580,907
9	Fitimi i pashperndare		4,237,320	2,111,225
10	Fitimi (humbje) e vitit financiar		17,625,948	2,792,132
	Totali i Kapitalit		17,625,948	2,792,132
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		101,879,303	91,092,147

SEKON ASHENSORI
 Administrator HELIS KOSTURI
 NIPT L22006501 Q
 TIRANE - ALBANIA

ETLEVA GANI
 KONTABEL I MIRATUAR
 L21804001V

SEKON ASHENSOR SHPK

L22006501Q

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen e mbyllur me dt. 31.12.2014

Nr.	Perskrimi	Shenime shpjeguese	31 Dhjetor	
			2014	2013
1	Shitje neto		61,257,478	
	Export			
2	Te ardhura te tjera		0	
3	Ndryshimet ne inventarin e Produktit te Gatshem dhe Produktit ne Proces		0	
4	Puna e kryer nga njesia ek. per qellime te veta		0	
5	Mallra, lendet e para dhe sherbimet		(13,942,298)	0
a)	Mallra e materiale		(6,401,303)	
b)	Qera		0	
c)	Energji, Uje		(458,188)	
d)	Sherbime Roje		0	
e)	Siguracione		0	
f)	Transport dhe karburant		0	
g)	Riparime mirembajtje		0	
h)	Telefona, internet, posta		0	
i)	Shpenzime profesionale		0	
j)	Nen-kontraktore		0	
k)	Taksa, tatime dhe te ngjashme		(49,919)	
i)	Te Tjera		(7,032,888)	
6	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0	0
7	Shpenzimet e personelit		(1,628,896)	0
a)	Pagat		(1,271,050)	
b)	Shpenzimet e sigurimeve shoqerore		(357,846)	
c)	Shpenzimet te tjera per personelin		0	
8	Zhvleresime dhe amortizimi		0	
	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		45,686,284	0
9	Te ardhurat/shpenzimet fin. nga njesi. kontrolluara		0	
10	Te ardhurat/shpenzimet fin. nga pjesemarrjet		0	
11	Te ardhura dhe shpenzime financiare			
11/a	Te ardhura/shpenz. finan. nga investime financiare		0	
11/b	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi		0	
11/b	Fitimi dhe humbje nga kursi i kembimit		(244,516)	
11/b	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		(40,456,084)	
	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		(40,700,600)	0
	Fitimi (humbja) para tatimit		4,985,684	0
	Tatim mbi fitimin		748,364	
	Fitim (humbje) neto e vitit financiar		4,237,320	0
	Pjesa e fitimit neto per aksionaret e shoqerise meme			
	Pjesa e fitimit neto per akisoneret e pakices			



ETLEVA GANI
KONTABEL I MIRATUAR
L21804001V

SEKON ASHENSOR SHPK

L22006501Q

Pasqyra e Fluksit Monetar

Metoda Indirekte

Nr.	Pershkrimi	31 Dhjetor 2014
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	
	Fitimi neto:	4,237,320
	Rregullime per :	
	Amortizimin	0
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	(14,462,312)
	Rritje/renie ne tepricen e inventarit	12,404,335
	Rritje/renie ne tepricen e shp parapaguar	4,401,413
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar	(4,046,660)
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	(1,703,224)
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese	0
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	
	Shtesa/(Paksime) Humarrje Afatgjata	0
	Shtesa/(Paksime) Humarrje Afatshkurtra	0
	Dividente te paguar	
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	0
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	2,534,096
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	(4,634,691)
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	(2,100,595)



ETLEVA GANI
KONTABEL I MIRATUAR
L21804001V

SEKON ASHENSOR SHPK

L22006501Q

Pasqyra e rezultatit tatimor per periudhen e mbyllur me dt. 31.12.2014

		31 Dhjetor 2014	31 Dhjetor 2013
1	HUMBJE E MBARTUR	0	0
a	Nga viti		
b	Nga viti		
c	Nga viti		
2	Fitimi neto para tatimit	4,985,684	0
3	Shpenzime te panjohura fiskalisht	3,408	0
a	Amortizim pertej normave te lejuara	0	0
b	Shpenzime jo te zbritshme (*)	0	
c	Gjoba penalitete	3,408	
d	Provizione	0	
e	Te tjera		0
4	Fitimi I tatueshem	4,989,092	0
5	Minus humbjen e mbartur	0	0
6	FITIMI I TATUESHEM	4,989,092	0
	Tatimi mbi fitimin	748,364	0
	Parapagime gjate vitit	526,914	
	Balanca per tu paguar (rimbursuar)	221,450	0

b (*) Shpenzime jo te zbritshme

1 Shpenzime te panjohura (pa fature arka)

Per bileta udhetime trasfert

per karburant autofatura

0

0



ETLEVA GANI
KONTABEL I MIRATUAR
L21804001V

SEKON ASHENSOR SHPK
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital 2014

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Rezerva te Tjera	Fitimi pashperndare	TOTALI
I Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	100,000				0		100,000
1 Fitimi neto per periudhen kontabel							0
2 Dividentet e paguar							0
3 Rritja rezerves kapitalit							0
4 Emetimi aksioneve							0
II Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	100,000	0	0	0	0	0	100,000
A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel							
B Pozicioni i rregulluar	100,000	0	0	0	0	0	100,000
1 Fitimi neto per periudhen kontabel						4,237,320	4,237,320
2 Dividentet e paguar							0
3 Emetimi kapitali aksionar							0
4 Aksione te thesari te riblera							0
III Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	100,000	0	0	0	0	4,237,320	4,337,320

SEKON ASHENSORI
 Administratori
 NIPT L 22006501
 TIRANE - ALBANIA

ETLEVA GANI
 KONTABEL I MIRATUAR
 L21804001V

SEKON ASHENSOR SHPK
L22006501Q

Aktive Afatgjata Materiale

	Toka	Makineri Dhe		Mjete Transporti	Pajisje Elektronike	Pajisje Zyresh	Aktive ne Proses	Totali
		Ndertesa	Pajisje					
Vlera Bruto								
31 Dhjetor 2013	0	0	0	0	0	0	0	0
Shtesa	8,390,910						20,142,402	28,533,312
Transferime								0
Pakesime								0
31 Dhjetor 2014	0	8,390,910	0	0	0	0	20,142,402	28,533,312
Amortizimi Akumuluar								
31 Dhjetor 2013	0	0	0	0	0	0	0	0
Shtesa								0
Pakesime								0
31 Dhjetor 2014	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlera Neto								
31 Dhjetor 2013	0	0	0	0	0	0	0	0
31 Dhjetor 2014	0	8,390,910	0	0	0	0	20,142,402	28,533,312

ETLEVA GANI
KONTABEL I MIRATUAR
L21804001V

SEKON ASHENSORI
 Administrator HELIS KOSTURI
 TIRANE - ALBANI

SHENIMET SPJEGUESE

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : SKK
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. :
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Helis Kosturi



ETLEVA GANI
KONTABEL I MIRATUAR
L21804001V