

Emertimi dhe Forma ligjore            "MABETEX-TIRANA" SHPK  
NIPT -i                                     J91608005D  
Adresa e Selise                         Rr" Donika Kastrioti" Nderresa 4, Kosi Postar 1119  
   TIRANE  
Data e krijimit                            02.10.1998  
Nr. i Regjistrit Tregetar  
Veprimtaria Kryesore                 Tregti, Import-Export

## PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004    Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

### Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale	_____	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	_____	JO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	_____	leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	_____	leke
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga		01.01.2016
Deri		31.12.2016
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	_____	27.02.2017





# Shoqëria " Mabetex - Tirana " Shpk

Nip-I J91608005D

## Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	2016	2015
	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Aktivët monetare</b>	57,242	12,072
	1 Banka	11,443	4,345
	2 Arka	45,799	7,727
	▶ <b>Investime</b>		
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	5,058,464	13,729,388
	1 Llogari të Arkëtueshme	4,833,879	4,937,883
	2 Kërkesa të tjera të Arkëtueshme		8,748,555
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	224,585	42,950
	5 Kapitali i nënshkruar i papaguar		
	▶ <b>Inventarët</b>	859,694	546,396
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	859,694	
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		546,396
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>		
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>5,975,400</b>	<b>14,287,856</b>
	<b>Aktivët Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>	0	100,000
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		100,000
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivët materiale</b>	33,111,184	33,808,419
	1 Toka dhe ndërtesa	32,790,716	33,459,914
	2 Impiante dhe makineri		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	320,468	348,505
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ <b>Aktivët biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>	25,200	28,000
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	25,200	28,000
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>33,136,384</b>	<b>33,936,419</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>39,111,784</b>	<b>48,224,275</b>

Administratori

Nelson Cela





**Shoqeria " Mabetex - Tirana " Shpk**

Nip-I J91608005D

**Pasqyra e Pozicionit Financiar**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
	<b>► Detyrime afatshkurtra:</b>	282,273	1,057,516
	1 <i>Overdraft</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtime në avancë</i>		
	4 <i>Të pagueshme ndaj Funitorve</i>	90,000	140,000
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	8 <i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>		247,626
	9 <i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	192,273	669,890
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>► Provizione</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>282,273</b>	<b>1,057,516</b>
	<b>► Detyrime afatgjata:</b>	37,483,485	43,391,562
	1 <i>Titujt e huamarrjes</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	8 <i>Të tjera të pagueshme</i>	37,483,485	43,391,562
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>► Provizione:</b>		
	1 <i>Provizione për pensionet</i>		
	2 <i>Provizione të tjera</i>		
	<b>► Detyrime tatimore të shtyra</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>37,483,485</b>	<b>43,391,562</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>37,765,758</b>	<b>44,449,078</b>
	<b>► Kapitali</b>	250,000	150,000
	<b>► Primi i lidhur me kapitalin</b>		
	<b>► Rezerva rivlerësimi</b>		
	<b>► Rezerva të tjera</b>	814,589	3,523,883
	1 <i>Rezerva ligjore</i>	40,853	40,853
	2 <i>Rezerva statutore</i>		
	3 <i>Rezerva të tjera</i>	773,736	3,483,030
	<b>► Fitimi i pashpërndarë</b>	0	-103,645
	<b>► Fitim / Humbja e Vitit</b>	281,437	204,959
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>1,346,026</b>	<b>3,775,197</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>39,111,784</b>	<b>48,224,275</b>

Administratori  
Nelson Cela





**Shoqeria " Mabetex - Tirana " Shpk**

Nip-I J91608005D

**Pasqyra e Performancës****(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)***Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	13,032,470	9,817,543
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	(546,396)	(2,894,239)
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(19,015)	-
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(19,015)	
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	(2,674,045)	(2,956,254)
	1 Paga dhe shpërblime	(2,350,199)	(2,533,206)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(323,846)	(423,048)
▶	Vlera Kon. E AAGJ-ve të shitura	(4,831,446)	
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(700,035)	(347,398)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(3,802,604)	(3,278,682)
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si AASH		
▶	Shpenzime financiare	(43,488)	(48,438)
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme	(29,595)	(28,914)
	2 Shpenzime të tjera financiare	(13,893)	(19,524)
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
	<b>TOTALI I SHPENZIMEVE</b>	<b>(12,617,029)</b>	<b>(9,525,011)</b>
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	415,441	292,532
	Shpenzime të Panjohura	477,912	374,766
▶	Fitimi/Humbja e Tatueshme	893,353	667,298
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	134,003	100,095
▶	Fitimi/Humbja e vitit	281,438	192,437

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	281,438	192,437
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		12,522
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	12,522
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	281,438	204,959
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

Administratori

Nelson Cela





Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totall	Interesa Jo-Kontrollues	Totall
► <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014</b>	150,000	-	40,853	3,483,030	-	103,645	-	3,570,238	-	3,570,238	
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
Fitimi / Humbja e vitit						192,437					
<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>						12,522		12,522		12,522	
<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>						204,959		204,959		204,959	
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rritja e rezervës kapitalit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
► <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015</b>	150,000	-	40,853	3,483,030	-	101,314	-	3,775,197	-	3,775,197	
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
Fitimi / Humbja e vitit						281,437				281,437	
<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>											
<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të</b>											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Rritja e rezervës kapitalit	100,000			-2,709,294		101,314		-2,710,608		-2,710,608	
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
► <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016</b>	250,000	-	40,853	773,736	-	281,437	-	1,346,026		1,346,026	

Administratori  
Nelson Cela





Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare  
(metoda indirekte)

	2016	2015
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	415,441	292,532
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		13,091
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-134,003	-100,095
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	700,035	347,398
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	8,670,924	-1,365,534
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-313,298	2,894,239
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-775,244	229,517
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>8,563,855</b>	<b>2,311,148</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		-396,280
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	100,000	
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>100,000</b>	<b>-396,280</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	-2,710,608	
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>	-5,908,077	-2,321,100
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>-8,618,685</b>	<b>-2,321,100</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>45,170</b>	<b>-406,232</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>12,072</b>	<b>418,304</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>57,242</b>	<b>12,072</b>