

Emertimi dhe Forma ligjore	<u>"VISI-JONI" SHPK</u>
NIPT -i	<u>L31710003T</u>
Adresa e Selise	<u>Rruga: "Avdyl Matoshi", Ndërtesa Nr.2, Hyrja 4, Ap.19</u> <u>TIRANE</u>
Data e krijimit	<u>02/05/2013</u>
Nr. i Regjistrimit Tregetar	<u>Nr.QKR Tirane me NIPTI L31710003T</u>
Veprimtaria Kryesore	<u>PUNIME NDERTIMI</u> <u>Transport mjete Renda</u>

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale	<u>Po</u>
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	<u>leke</u>
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	<u>leke</u>
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	<u>leke</u>

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2016
	Deri	31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	<u>28,02,2017</u>
---	-------------------



## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2016	2015
	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>	-	-
▶	<b>Akti Aktivët monetare</b>	28,560	2,893,100
1	Banka	28,560	2,893,100
2	Arka	-	-
▶	<b>Investime</b>	-	-
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	-	-
2	Aksionet e veta	-	-
3	Te tjera Financiare	-	-
▶	<b>Të drejta të arkëtueshme</b>	23,108,896	12,938,529
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	23,108,896	12,938,529
a	>Llog./kerkesa te arktueshme klient per shitje	23,108,896	12,608,332
b	>Llog./kerkesa te arktueshme debitore te tjere	-	-
c	>Tatim mbi fitimin	-	-
d	>TVSH	-	330,197
e	>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	-	-
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
4	Të tjera	-	-
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	-	-
▶	<b>Inventarët</b>	-	-
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	-	-
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	-	-
3	Produkte të gatshme	-	-
4	Mallra	-	-
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	-	-
6	AAGJM të mbajtura për shitje	-	-
7	Parapagime për inventar	-	-
8	Inventar imet(amortizueshem)	-	-
▶	<b>Shpenzime të shtyra(Shpenzime te periudhave te ardhshme)</b>	-	-
▶	<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	-	-
<b>I</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>23,137,456</b>	<b>15,831,629</b>
	<b>Aktivët Afatgjata</b>	-	-
▶	<b>Aktive financiare</b>	-	-
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
4	Tituj të huadhënies njësitë ekonomike ka interesa pjesëmarrëse	-	-
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	-
6	Tituj të tjerë të huadhënies	-	-
▶	<b>Aktivët materiale</b>	<b>12,168,257</b>	<b>7,976,680</b>
1	Toka	-	-
2	Ndërtesa	-	-
3	Impiante dhe makineri	-	-
4	Të tjera Instalime dhe pajisje	-	-
5	Makineri pune dhe transporti	12,168,257	7,976,680
6	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	-	-
▶	<b>Ativet biologjike</b>	-	-
▶	<b>Aktive jo materiale:</b>	-	-
1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta të ngjashme	-	-
2	Emri i Mirë	-	-
3	Parapagime për AAJM	-	-
▶	<b>Aktive tatimore të shtyra</b>	-	-
▶	<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>	-	-
<b>II</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>12,168,257</b>	<b>7,976,680</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>35,305,713</b>	<b>23,808,309</b>



## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
▶	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	8,482,087	2,941,600
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	-	-
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	-	-
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	-	-
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	5,876,127	500,000
	>Te pagueshme ndaj furnitoreve	5,876,127	500,000
	>Te drejta e detyrime ndaj ortakëve	-	-
	>Debitore dhe Kreditore te tjere	-	-
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	-	-
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	-	-
7	<i>Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	-	-
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve e sigurimeve shoqërore/shëndet.</i>	2,536,116	2,342,106
	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	2,497,056	2,309,184
	<i>Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	39,060	32,922
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	69,844	99,494
	>Detyrime tatimore per TAP-in	-	-
	>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	22,338	75,494
	>Detyrime tatimore per TVSH-ne	45,256	-
	>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim	2,250	24,000
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	-	-
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	-	-
▶	<b>Provizione</b>	-	-
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	8,482,087	2,941,600
▶	<b>Detyrime afatgjata:</b>	22,110,154	19,189,286
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	-	-
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	-	-
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	-	-
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	-	-
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	-	-
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	-	-
7	<i>Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	-	-
8	<i>Të tjera të pagueshme(ortake)</i>	22,110,154	19,189,286
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	-	-
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	-	-
▶	<b>Provizione:</b>	-	-
1	<i>Provizione për pensionet</i>	-	-
2	<i>Provizione të tjera</i>	-	-
▶	<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>	-	-
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	22,110,154	19,189,286
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	30,592,241	22,130,886
▶	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	-	-
▶	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000	100,000
▶	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	-	-
▶	<b>Rezerva rivlerësimi</b>	-	-
▶	<b>Rezerva të tjera</b>	-	-
1	<i>Rezerva ligjore</i>	-	-
2	<i>Rezerva statutore</i>	-	-
3	<i>Rezerva të tjera</i>	-	-
▶	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	1,577,423	(838,657)
▶	<b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	3,036,049	2,416,080
	<b>Totali i Kapitalit</b>	4,713,472	1,677,423
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	35,305,713	23,808,309



**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	32,754,239	17,906,279
	1 <i>Te ardhura nga shitja e produktit te gatshem</i>	-	-
	2 <i>Te ardhura nga shitja e mallrave</i>	-	-
	3 <i>Te ardhura nga shitja e sherbimeve</i>	32,754,239	11,431,279
	4 <i>Te ardhura nga shitja e aktivitet</i>	-	1,000,000
	5 <i>Te ardhura nga mjete me qera qera</i>	-	5,475,000
	6 <i>Te ardhura nga Rivleresime tatimore</i>	-	-
▶	<b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>	-	-
▶	<b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>	-	-
▶	<b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>	-	-
▶	<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	(20,962,361)	(12,339,322)
	1 <i>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	(20,962,361)	(12,339,322)
	2 <i>Mallra</i>	-	-
▶	<b>Shpenzime të personelit</b>	(1,878,870)	(1,402,734)
	1 <i>Paga dhe shpërblime</i>	(1,610,000)	(1,202,000)
	2 <i>Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	(268,870)	(200,734)
▶	<b>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>	-	-
▶	<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	(2,148,900)	(1,268,000)
	1 <i>Amortizimi vjetor I Aktiveve Afat Gjata</i>	(2,148,900)	(1,268,000)
	2 <i>Amortizimi vjetor I Inventarit te lmet</i>	-	-
▶	<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	(4,134,679)	(257,402)
	1 <i>Shpenzime per furnitura dhe te ngjashme</i>	(4,089,175)	(257,402)
	2 <i>Shpenzime tatimore dhe doganore e pagesa te ngjashme</i>	(45,504)	-
	3 <i>Shpenzime te tjera shfrytezimi</i>	-	-
	4 <i>Shpenzime personeli per dieta, urdher sherbime, shperblime e tjera</i>	-	-
	5 <i>Shpenzime per penalitete gjoba dhe te ngjashme</i>	-	-
▶	<b>Të ardhura të tjera</b>	-	-
	1 <i>Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	-	-
	2 <i>Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata</i>	-	-
	3 <i>Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme</i>	-	-
▶	<b>Zhvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>	-	-
▶	<b>Shpenzime financiare</b>	(57,607)	(28,282)
	1 <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)</i>	-	-
	2 <i>Shpenzime të tjera financiare</i>	(57,607)	(28,282)
	a. <i>Te ardhura dhe shpenzime nga interesi</i>	-	-
	b. <i>Shpenzime komisione bankare</i>	(65,380)	(34,545)
	c. <i>Te ardhura dhe shpenzime nga kursi kembimit</i>	7,773	6,263
▶	<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>	-	-
▶	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	3,571,822	2,610,539
▶	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>	(535,773)	(194,460)
	1 <i>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</i>	(535,773)	(194,460)
	2 <i>Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë</i>	-	-
	3 <i>Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve</i>	-	-
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	3,036,049	2,416,079
▶	<b>Fitimi/Humbja për:</b>	-	-
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	-	-
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	-	-

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	-	-
	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:</b>	-	-
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiarë të mbajtura për shitje	-	-
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	-	-
▶	<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>	-	-
▶	<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>	-	-
▶	<b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:</b>	-	-
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	-	-
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	-	-



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare  
(metoda direkte)

	2016	2015
► <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	(2,864,540)	2,887,938
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	28,804,522	10,761,214
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	(31,887,820)	(21,208,090)
<i>Pagesa të tjera(Ortake)</i>	2,920,868	13,836,779
<b>Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	(162,430)	3,389,903
<i>Interes i paguar</i>	(62,358)	(33,045)
<i>Tatim fitimi i paguar</i>	(513,435)	(29,718)
<i>Tatime të tjera të paguara(tvsh,tap)</i>	(2,126,317)	(439,202)
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	(2,702,110)	(501,965)
► <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	-	-
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	-	-
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	-	-
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-	-
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	-	-
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	-	-
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	-	-
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	-	-
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	-	-
► <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	-	-
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	-	-
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	-	-
<i>Hua të arkëtuara</i>	-	-
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	-	-
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	-	-
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	-	-
<i>Pagesa e huave</i>	-	-
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	-	-
<i>Interes i paguar</i>	-	-
<i>Dividendë të paguar</i>	-	-
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	-	-
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë</b>	(2,864,540)	2,887,938
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	2,893,100	5,162
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	-	-
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	28,560	2,893,100



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fritimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrullues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100,000	-	-	-	-	-	(838,657)	2,416,080	1,677,422	-	1,677,422
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100,000	-	-	-	-	-	1,577,423	-	1,677,423	-	1,677,423
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	3,036,049	3,036,049	-	3,036,049
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100,000	-	-	-	-	-	1,577,423	3,036,049	4,713,472	-	4,713,472



Ref.

## SHENIMET SHPJEGUESE

## Aktivet Afatshkurtra

## ▶ Aktivet monetare

28,560

1 Banka 28,560

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Intesa Sanpaolo	Leke	20515035301			16,155
2	Intesa Sanpaolo	Euro	20515035302	-		-
3	Veneto Bank	Leke	48089			14,775
4	Veneto Bank	Euro	48089	(17.52)	135.23	(2,369)
Totali						28,560

2 Arka -

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Leke			-
2				-
3				-
Totali				-

## ▶ Investime

1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit

2 Aksionet e veta

3 Te tjera Financiare

## ▶ Të drejta të arkëtueshme

23,108,896

1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit 23,108,896

a &gt;Llog./kerkesa te arktueshme klient per shitje 23,108,896

Nr	Pershkrimi	Vlera
1	Riviera shpk	295,131
2	Bonus shpk	1,586,880
3	Memushaj Konstruksion shpk	4,272,284
4	Opsion 2010 shpk	2,148,091
5	Shkelqim Nelaj	1,200,000
6	Vega shpk	11,140,510
7	Gener 2 shpk	2,466,000
Totali		23,108,896

b &gt;Llog./kerkesa te arktueshme debitore te tjere

c &gt;Tatim mbi fitimin

Tatimi i derdhur paradhenie

Leke 513,435

Tatimi i vitit ushtrimor

Leke (535,773)

Tatimi i derdhur teper

Leke (22,338)

Tatim rimbursuar

Leke -

Tatim nga viti kaluar

Leke (75,494)

d &gt;TVSH

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit

Leke 330,198

Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit

Leke 5,496,127

Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit

Leke (6,550,848)

Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit

Leke (45,256)

e &gt;Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Të tjera

Kapital i nënshkruar i papaguar

2

3

4

5



► **Inventarët**

- 1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme
- 2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte
- 3 Produkte të gatshme
- 4 Mallra
- 5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)
- 6 AAGJM të mbajtura për shitje
- 7 Parapagime për inventar
- 8 Inventar imet(amortizueshem)

► **Shpenzime të shtyra(Shpenzime te periudhave te ardhshme)**

► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**

**TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA**

**23,137,456**

► **Aktivët Afatgjata**

► **Aktive financiare**

- 1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit
- 2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit
- 3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- 4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- 5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata
- 6 Tituj të tjerë të huadhënies

► **Aktivët materiale**

**12,168,257**

- 1 Toka
- 2 Ndërtesa
- 3 Impiante dhe makineri
- 4 Të tjera Instalime dhe pajisje
- 5 Makineri pune dhe transporti

**12,168,257**

Nr	Emertimi	Viti paraardh	amortizim	viti ushtrimore 2016				
		Vlera	I mbartur	Vl.mbetur	paksime	shtesa	Amortizimi	Vl.mbetur
1	Eskavator me zinxhire	1,600,000		1,600,000			320,000	1,280,000
2	Kamion	800,000		800,000			160,000	640,000
3	Autoveture	800,000		800,000			160,000	640,000
4	Buldozer me zinxhire	640,000		640,000			128,000	512,000
5	Kamion vetshkarkues Man	1,373,680		1,373,680			274,736	1,098,944
6	kamion man tip 41441	2,763,000		2,763,000			552,600	2,210,400
7	Kamion iveco					2,839,227	378,564	2,460,663
8	Eskavator me zinxhire JCB					3,501,250	175,000	3,326,250
<b>Totali</b>		<b>7,976,680</b>	<b>-</b>	<b>7,976,680</b>	<b>-</b>	<b>6,340,477</b>	<b>2,148,900</b>	<b>12,168,257</b>

6 Parapagime për aktive materiale dhe në proces

► **Ativët biologjike**

► **Aktive jo materiale:**

- 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta të ngjashme
- 2 Emri i Mirë
- 3 Parapagime për AAJM

► **Aktive tatimore të shtyra**

► **Kapitali i nënshkruar i papaguar**

**TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA**

**12,168,257**

**AKTIVE TOTALE**

**35,305,713**

► **Detyrime afatshkurtra:**

- 1 Titujt e huamarrjes
- 2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
- 3 Arkëtime në avancë për porosi

**8,482,087**





4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit 5,876,127  
 >Te pagueshme ndaj furnitoreve 2,876,127

Nr	Pershkrimi	Vlera
1	Fitimi Oil shpk	700,000
2	Fledi 2015 shpk	1,000,004
3	Kujtimi 06 shpk	366,996
4	Ditta Dipaulo Itali	1,459,127
5	Gazyka shpk	2,350,000
<b>Totali</b>		<b>5,876,127</b>

>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve  
 >Debitore dhe Kreditore te tjere

5 Dëftesa të pagueshme  
 6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit  
 7 Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse  
 8 Të pagueshme ndaj punonjësve e sigurimeve shoqërore/shëndet. 2,536,116  
 Të pagueshme ndaj punonjësve 2,497,056  
 Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore 39,060  
 9 Të pagueshme për detyrimet tatimore 69,844  
 >Detyrime tatimore per TAP-in  
 >Detyrime tatimore per Tatim Fitimin 22,338  
 >Detyrime tatimore per TVSH-ne 45,256  
 >Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim 2,250

► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara  
 ► Të ardhura të shtyra  
 ► Provizione

**Totali i Detyrimeve afatshkurtera 8,482,087**

► **Detyrime afatgjata: 22,110,154**

1 Titujt e huamarrjes  
 2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë  
 3 Arkëtimet në avancë për porosi  
 4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit  
 5 Dëftesa të pagueshme  
 6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit  
 7 Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse  
 8 Të tjera të pagueshme(ortake) 22,110,154

► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

► Të ardhura të shtyra

► Provizione:

1 Provizione për pensionet  
 2 Provizione të tjera

► Detyrime tatimore të shtyra

**Totali i Detyrimeve afatgjata 22,110,154**

**DETYRIMET TOTALE 30,592,241**

► Kapitali dhe Rezervat 100,000  
 ► Kapitali i Nënshkruar  
 ► Primi i lidhur me kapitalin  
 ► Rezerva rivlerësimi  
 ► Rezerva të tjera  
 1 Rezerva ligjore  
 2 Rezerva statutore



3 Rezerva të tjera

► Fitimi i pashpërndarë	1,577,423
► Fitim / Humbja e Vitit	3,036,049

**Totali i Kapitalit** 4,713,472

**TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** 35,305,713

• Fitimi i ushtrimit	Leke	3,571,822
• Humbje e mbartur	Leke	-
• Fitimi para tatimit	Leke	3,571,822
• Tatimi mbi fitimin	Leke	(535,773)
• Fitimi neto	Leke	3,036,049

Rakordimi I blerjeve FDP me PF viti 2016 dhe analiza furniturave

Nr	blerjet	vlera pa tvsh	Deklarime ne PF		Deklarime	27,619,757
1	Bl.Perjashtuara	139,113	Blerje mallra	-	PF	25,097,039
2	Importe	6,340,477	Ndrushim gjendje FK	-	Diferenca	2,522,718
3	Bl.tatueshme	21,140,167	Blerje lend e pare FBT	20,962,361	Kjo perbehet	
	<b>Totali</b>	<b>27,619,757</b>	Furniturura FBT(613)			
			Furniturura FBT(618)	186,295	shtes aktive)	6,340,477
			Furniturura FBT(616)	124,500	totali	6,340,477
			Furniturura FBT(627)		ark.t vendore	(39,390)
			shp.panjoh(657)MP		qera.fkont	(241,380)
			Furniturura MP(638)	6,113	625.d.arke	(3,537,000)
					totali	(3,817,770)
			shuma totale	21,279,269	Diferenca	2,522,707

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.



# SHENIMET SHPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitet per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

ADMINISTRATORI  
EDMOND META



*Zy e tyre La la*  
*[Signature]*

### Kontrate

Lidhur sot me date 03.01.2017 midis Personi Fizik Kontabel i Miratuar "Zylfie Lala" me NIPT: K32508842D, dhe Subjektit "Visi Joni" shpk me NIPT: L31710003T per mbajtjen e kontabilitetit per periudhen 01.01.2017 deri me 31.12.2017 si me poshte:

Kontabli i Miratuar i siguron subjektit mbajtjen e kontabilitetit ne baze te ligjeve ne fuqi per kontabilitetin dhe ligjet per profesionet e lira duke i garantuar subjektit:

1. Azhornime mujore te kontabilitetit.
2. Regjistrim te sakte dhe ne kohe sipas planit unik kontabel i te dhenave ekonomike-financiare te subjektit.
3. Pergatitja dhe dorezimi ne kohe prane Deges se Tatim Taksave i dokumentacioneve perkates si Deklarata Parashikuese, TVSH, Bilancet 3-mujore, Bilanci Vjetor, Evidenca te ndryshme dhe dokumenta te tjera.
4. Dhenie konsulence per probleme te ndryshme kontabile dhe financiare.
5. Ruajtja e fshehtesise se te dhenave te subjektit.
6. Dhenie ndihme per probleme financiare ne konflikte gjyqesore.
7. Mbajtje e pergjegjesise se plote per llogari te subjektit lidhur me mosdorezim ne kohe dhe te pergatitura sipas kritereve te duhura I te gjithe dokumentacionit te subjektit.

#### Subjekti I siguron Kontablit te Miratuar:

1. Dhenien ne kohe per cdo muaj i te gjithe dokumentacionit qe i perket veprimtarise ushtrimore te subjektit.
2. I gjithe dokumentacioni i subjektit si Fatura Shitje, Fatura Blerje, Mandat Arketime, Mandat Pagese, Konferma bankare, Liste Pagesa dhe dokumenta te tjera te jene te plota dhe te plotesuar mire qe te permbushin kerkesat e ligjit per kontabilitetin.
3. Mbajtjen e pergjegjesise se plote per fshehje dhe mosparaqitje ne kohe te dokumentacionit te subjektit.

#### Detyrimet kontraktuale

Puna do te vleresohet ne fund te vitit ne baze te veprimeve dhe aktivitetit te shoqerise.

#### Palet Kontraktuese

Kontabli i Miratuar

Zylfie LALA  
Kontabel i Miratuar  
ZYLHIE LALA  
LIQ. NV. 730

Perfaqesuesi i subjektit

Edmond META

