

Emertimi dhe Forma ligjore:
NIPT -i:
Adresa e Selise:
Data e krijimit:
Nr. I Regjistrimit Tregtar
Veprimtaria Kryesore:

Andrini Konstruksion"sh.p.k
K51716013L
Tirane
07/03/2006
35174
Ndertim, Sherbime ne ndertim

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

VITI 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek
Pasqyrat Financiare nuk jane te rrumbullakosura
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga 01.01.2014-31.12.2014
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 15.02.2015

1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014

AKTIVET	Shenime	Viti 2014	Ne lek Viti 2013
I Aktivet afatshkurtra			
1 Aktive monetare			
(i) Banka	1	50,790,754	2,906,608
(ii) Arka	1	52,626	37,348
Totali 1		<u>50,843,380</u>	<u>2,943,955</u>
2 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i) Llogari/Kerkesa te arketueshme	2	20,684,326	26,163,272
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		-	509,969
(iii) Instrumenta te tjera borxhi	3	1,040,000	-
Totali 2		<u>21,724,326</u>	<u>26,673,241</u>
3 Inventari			
(i) Lendet e para	4	32,351,440	29,722,528
(ii) Parapagesat per furnizime	5	7,600,913	
Totali 3		<u>39,952,353</u>	<u>29,722,528</u>
4 Objekti i banimit per shitje	6	82,496,505	107,449,228
5 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	7	1,918,359	500,000
Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		<u>196,934,923</u>	<u>167,288,952</u>
II Aktivet afatgjata			
1 Aktive afatgjata materiale			
(i) Makineri dhe pajtise	8	6,016,548	5,513,240
Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		<u>6,016,548</u>	<u>5,513,240</u>
TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		<u>202,951,471</u>	<u>172,802,192</u>

Administratori

Hartuesi I Pasqyrave

Andrin Mema

Eugert Koxhaj



I. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	Viti 2014	Ne lek Viti 2013
I	Detyrimet afatshkurta			
1	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	9	78,097,532	81,834,317
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve		-	1,451,387
(iii)	Detyrime tatinore	10	5,118,811	606,919
	<i>Detyrimet per sigurimet shoqerore</i>	10	473,425	309,468
	<i>Detyrime tatinore per TAP</i>	10	11,050	15,000
	<i>Detyrime tatinore per tatimin e fitimit</i>	10	4,326,039	-
	<i>Detyrime tatinore per tvsh-ne</i>	10	308,297	282,451
(vi)	Parapagime	11	52,276,364	46,355,977
	Totali I		<u>135,492,707</u>	<u>130,248,600</u>
	Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		<u>135,492,707</u>	<u>130,248,600</u>
III	KAPITALI			
1	Kapitali aksionar	12	24,500,000	24,500,000
2	Rezerva ligjore	12	1,053,592	716,412
3	Rezerva te tjera	12	10,600,000	10,600,000
4	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	12	31,305,172	6,737,180
	Totali i Kapitalit (III)		<u>67,458,764</u>	<u>42,553,592</u>
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II)		<u>202,951,471</u>	<u>172,802,192</u>

Administratori

Hartuesi I Pasqyrave

Andrin Mema

Eugert Koxhaj



2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen 01 Janar - 31 dhjetor 2014

Nr	Pershkrimi i elementeve		Ne lek	
			Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto	13	<u>123,884,125</u>	<u>77,752,379</u>
2	Materialet e konsumuara	14	(36,323,091)	(43,786,479)
3	Kosto e punes	15	(17,606,476)	(14,917,755)
	- pagat e personelit	15	(15,099,740)	(12,819,357)
	- shpenzimet per sigurizimet shoqerore dhe shendetesore	15	(2,506,736)	(2,098,398)
4	Amortizimi dhe zhvleresimet	16	(1,243,692)	(1,342,400)
5	Shpenzime te tjera	17	(31,486,403)	(10,032,235)
6	Totali i shpenzimeve (shuma 2-6)		<u>(86,659,661)</u>	<u>(70,078,869)</u>
7	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+/-2-6)		<u>37,224,464</u>	<u>7,673,509</u>
8	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	(129,567)
9	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	18	20,539	5,997
10	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		-	50,818
11	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	19	(7,151)	(103,086)
12	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (8+/-9+/-10+/-11)		<u>13,388</u>	<u>(175,837)</u>
13	Fitimi (humbja) para tatimit (7+/-12)	20	<u>37,237,852</u>	<u>7,497,672</u>
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	20	<u>(5,932,680)</u>	<u>(760,492)</u>
15	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (13-14)	20	<u>31,305,172</u>	<u>6,737,180</u>

Administratori

Hartuesi I Pasqyrave

Andria Mema

Eugert Koxhaj



3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen 01 Janar - 31 dhjetor 2014

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore	Rezerva te tjera	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	<u>24,500,000</u>	<u>458,353</u>	<u>6,000,000</u>	<u>4,858,059</u>	<u>35,816,412</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	6,737,180	6,737,180
Rritja e rezerves se kapitalit	-	258,059	4,600,000	(4,858,059)	-
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	<u>24,500,000</u>	<u>716,412</u>	<u>10,600,000</u>	<u>6,737,180</u>	<u>42,553,592</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	31,305,172	31,305,172
Rritja e rezerves se kapitalit	-	337,180	-	(337,180)	-
Paguar dividend	-	-	-	(6,400,000)	(6,400,000)
Pozicioni me 31 dhjetor 2014	<u>24,500,000</u>	<u>1,053,592</u>	<u>10,600,000</u>	<u>31,305,172</u>	<u>67,458,764</u>

Administratori

Andrin Mema



Hartuesi I Pasqyrave

Eugert Koxhaj

4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen 01 Janar - 31 dhjetor 2014

Metoda indirekte

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	Viti 2014	Viti 2013
Fitimi para tatimit	37,237,852	7,497,672
Rregullime per:		
Amortizimin	1,243,692	1,342,400
Koston e objektit te shitur	24,952,723	
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	4,948,915	6,966,671
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(10,229,825)	(12,890,702)
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	823,108	11,482,382
Parate e perfituara nga aktivitetet		(10,921,403)
Shpenzime per tu shperndare	(1,418,359)	(500,000)
Tatim fitimi i paguar	(1,511,681)	(833,764)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<u>56,046,424</u>	<u>2,123,256</u>
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(1,747,000)	(320,600)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>	<u>(1,747,000)</u>	<u>(320,600)</u>
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Dividentet e paguar	(6,400,000)	-
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>	<u>(6,400,000)</u>	<u>-</u>
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	47,899,425	1,802,655
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	2,943,955	1,141,300
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	<u>50,843,380</u>	<u>2,943,955</u>

Administratori

Hartuesi i Pasqyrave

Andrin Mema

Eugert Koxhaj

