

“Ardi – 2M” sh.p.k.

Pasqyrat Financiare

(Per periudhen 01.01.2010 deri 31.12.2010)

PERMBAJTJA

Nr.	Emertimi	Faqe
1	Raporti i audituesit te pavarur	
2	Bilanci kontabel	1-2
3	Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve	3
4	Pasqyra e levizjes se kapitaleve	4
5	Pasqyra e levizjes se parase	5
6	Shenime per pasqyrat financiare	6-14



BILANCI KONTABEL
Periudha :01.01.2010-31.12.2010
Monedha: LEK

Nr.	AKTIVET	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
I	Aktivet Afatshkurtra			
1	Mjete monetare	1	197,098	2,234,174
2	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim			
i	Derivativet			0
ii	Aktivet e mbajtura per tregtim			0
Shuma	I.2			0
3	Aktive te tjera afatshkurtra financiare			
i	Llogari/Kerkesa te arketueshme	2	127,866,778	47,621,178
ii	Llogari/Kerkesa te tjera te arketue	3	50,555,504	56,531,028
iii	Instrumente te tjera borxhi			
iv	Investime te tjera financiare			
Shuma	I.3		178,422,282	104,152,206
4	Inventari			
i	Lendet e para			
ii	Prodhim ne proces	4		86,772,333
iii	Produkte te gatshme			
iv	Mallra per rishitje		11,237,914	20,737,939
v	Parapagesat per furnizime			0
Shuma	I.4		11,237,914	107,510,272
5	Aktivet biologjike afatshkurtra			0
6	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			0
7	Parapagimet dhe shpenzimet e	6		6,071,676
Totali per	Aktivet Afatshkurtra		189,857,294	219,968,327
II	Aktivet Afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
i	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
ii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
iii	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
iv	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Shuma	II.1			0
2	Aktive afatgjata materiale			
i	Toka			
ii	Makineri dhe pajisje	7	6,375,272	4,698,631
iii	Aktive te tjera afatgjata materiale		907,542	941,595
iv	Ndertesa + tuall		25,740,235	26,593,072
Shuma	II.2		33,030,043	32,233,298
3	Aktivet biologjike afatgjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
i	Emri i mire			
ii	Shpenzimet e zhvillimit			
iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Shuma	II.4			
5	Kapital aksionar i papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)			
Totali per	Aktivet Afatgjata		33,030,043	32,233,298
Totali i Aktiveve			222,887,337	252,201,625

Ekonomist
Anjeze Kalaja

Anjeze Kalaja

Administrator
Sabah Sheta



	DETYRIMET	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
I	Detyrimet Afatshkurtra			
1	Derivativet (vlera negative)			
2	Huamarrjet			
i	Huat dhe obligacionet afatshkurtra	8	32,659,823	63,326,964
ii	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			0
iii	Bono te konvertueshme			0
Shuma	I.2		32,659,823	63,326,964
3	Huat dhe parapagimet			
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve	9	73,314,800	76,572,025
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve		1,142,088	501,571
iii	Detyrimet tatimore	10	3,603,561	783,680
iv	Hua te tjera	14	9,787,838	18,854,836
v	Parapagimet e arketuara	11		48,510,505
Shuma	I.3		87,848,287	145,222,616
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
Totali per	Detyrimet Afatshkurtra			208,549,580
II	Detyrimet Afatgjata			
1	Huat afatgjata			
i	Hua, bono dhe detyrime nga qiraj	13	42,567,501	11,861,739
ii	Bonot e konvertueshme			0
Shuma	II.1		42,567,501	11,861,739
2	Huamarrje te tjera afatgjata			0
3	Provizionet afatgjata			0
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra			0
Totali per	Detyrimet Afatgjata		130,415,788	11,861,739
Totali i detyrimeve				220,411,319
	KAPITALI			
I	Kapitali			
1	Aksionet e pakices			0
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme			0
3	Kapitali aksionar	12	850,000	850,000
4	Primi i aksionit			0
5	Njesite ose aksionet e thesarit			0
6	Rezerva			
i	Rezerva ligjore		85,000	85,000
ii	Rezerva te tjera		25,400,000	25,400,000
iii	Rezerva statuore			
Shuma	I.6		26,335,000	25,485,000
7	Fitimet e pashperndara		5,455,307	
8	Fitimi/Humbja e vitit financiar		28,021,419	5,455,307
Totali per	Kapitalin		59,811,726	31,790,307
Totali i Detyrimeve dhe i Kapitalit			222,887,337	252,201,626

Ekonomist
Anjeze Kalaja

Anjeze Kalaja



Shoqeria "Ardi 2M" shpk
K240102081

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Periudha :01.01.2010-31.12.2010

Monedha: LEK

Nr.	Emertimi	Shenime	31.12.2010	31.12.2009
1	Shitjet neto	15	196,843,120	109,651,950
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e sh	16	357,000	10,000
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshem e ne proces		0	
4	Materialet e konsumuara dhe sherbime	17	(146,817,947)	-71,051,918
5	Kosto e punes			-7,102,490
a	Paga e personelit		(2,969,418)	-5,997,615
b	Sigurimet shoqerore e shendetesore		(479,598)	-1,104,875
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	7	(2,338,229)	-2,369,545
7	Shpenzime te tjera	18	(4,024,266)	-7,486,935
8	Totali i shpenzimeve		(156,629,458)	-88,010,889
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore		40,570,662	21,651,061
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare r	19		-15,283,882
a	investime te tjera financiare afatgjata			0
b	interesa		(6,599,872)	-4,523,796
c	fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		(2,820,889)	-10,676,639
d	te tjera financiare			-83,447
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		(9,420,761)	-15,283,882
14	Fitimi (Humbja) para tatimit		31,149,901	6,367,179
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	20	(3,128,482)	-911,873
16	Te ardhura dhe shpenzime te pacaktuara			
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		28,021,419	5,455,307

Ekonomist
Anjeze Kalaja

Administrator
Sabah Sheta



Shoqeria "Ardi 2M" shpk
K240102081

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Periudha :01.01.2010-31.12.2010

Monedha: LEK

Kapitali	Aksione				Fitimi i pashperndare	Totali
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statutore		
Pozicioni me 31 Dhjetor 2008 .	850,000	0	0	16,985,000	9,025,927	26,860,927
Fitimi neto per periudhen kontabel					5,455,307	5,455,307
Dividentet e paguar					-525,927	-525,927
Rrije e rezerves se kapitalit				8,500,000	-8,500,000	0
Emetimi i kapitalit aksioner						0
Aksione te thesarit te riblera						0
Pozicioni me 31 Dhjetor 2009	850,000	0	0	25,485,000	5,455,307	31,790,307
Dividentet e paguar						
Fitimi neto per periudhen kontabel					28,021,419	28,021,419
Rrije e rezerves se kapitalit						
Emetimi i kapitalit aksioner						
Aksione te thesarit te riblera						
Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	850,000			25,485,000	33,476,726	59,811,726

Ekonomist
Anjeze Kalaja

Administrator
Sabah Sheta



Shoqeria "Ardi 2M" shpk

K240102081

Pasqyra e fluksit te parave per vitin 2010

Fluksi nga aktiviteti operativ	Vitit 2010
Fitimi neto pas tatimit	28,021,419
Llogari /Kerkesa te arketueshme(klienta)	(80,245,600)
Ndryshimi i kerkesave te tjera te arketueshme	5,975,523
parapagime	(48,510,505)
<i>Instrumenta te tjera borxhi</i>	
Huara te dhena afatshkurtra	
Ndyshimi i inventarit	96,272,358
Parapagime dhe pagesa pjesore	6,071,676
<i>Llogari /Kerkesa te arketueshme Afatgjata</i>	
Situacione te pashitura	
Huara te dhena afatgjata	
Amortizimi	2,338,229
Furnitoret	(3,257,224)
Te pagueshme ndaj punonjesve (Pagat)	640,518
Detyrime shteti tatim taksa, tvsh	2,819,881
Sigurime shendetsore dhe shoqerore	
Shuma te arketuara per porosi	
Te tjera kerkesa (tatim fitimj)	
Hua te marra afatgjata	(9,066,998)
Kuota pjese e shpenzimeve per t'u shperndarë	
Totali 1	1,059,277
Fluksi i parave nga aktiviteti investues	
Ndryshimi i Kapitali themeltar	
korrigjimi i rezultatit te meparshem	
Shperndarje dividenti	
Blerje dhe rivleresime AQT të tjera	(4,634,974)
Shitje AQT	1,500,000
Rritje kuota pjesmarrje	
Totali 2	(3,134,974)
Fluksi i parave nga aktiviteti Financues	
Huara te tjera	
Hua bankare	38,621
Diferenca konvertimipasive	
Diferenca konvertimi aktive	
Totali 3	38,621
Fluksi neto i parave	(2,037,076)
Teprica ne fillim te vitit	2,234,174
Teprica ne fund te vitit	197,098
Diferenca	(2,037,076)

Ekonomist
Anjeze Kalaja




SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

(të Ushtrimit të mbyllur më dt. 31.12.2010)

1. INFORMACIONE TE PERGJITHESHME

Krijimi: Regjistruar me Vendim gjykate nr.27592 date 17.04.2002 te gjykates se rrethit

Tirane.

Objekti: Sherbime Ndertimi dhe tregeti

Certifikimi tatimor: NIPT-i K24010208I

Kapitali themeltar: 850,000 leke I ndare ne 100 kuota me vlere nominale 8,500 leke secila.

Kuotat e pronesisë: Sabah Sheta, zoterues I 100 kuotave qe perbejne 100% te kapitalit themeltar.

Administrator: Sabah Sheta, zoterues me te drejta dhe detyra te percaktuara ne statutin e shoqerise.

Forma juridike e shoqerise: Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar

Adresa e selise: Lagja nr.2 Abazaj Kruje

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KONTABEL

a. Bazat per pergatitjen e pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne te gjitha aspektet materiale, duke respektuar kerkesat e parashikuara ne Ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” te ndryshuar si dhe parimet baze e rregullat e parashikuara ne “Standartet Kontabel Kombetare” (SKK).

Per zbatimin e politikave kontabel, per vleresimet, si dhe per te tjera elemente te nevojshem per pergatitjen e pasqyrave financiare (PF) te vitit 2010, jemi referuar tek SKK nr.1- “Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare”.

Bilanci Kontabel (BK) dhe Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve (PASH), Pasqyra e flukseve te parase dhe Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital, jane paraqitur sipas formatit te parashikuar ne SKK-2.

Sipas parimeve te kontabilitetit te pranuar gjeresisht ne Shqiperi, deklarimet financiare jane pergatitur mbi bazen e konceptit te te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Shpenzimet qe lidhen me te ardhurat e fituara gjate periudhes raportuese njihen ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat perkatese.

Shpenzimet e kryera gjate nje periudhe raportuese, qe ndryshon nga periudha kur ato i sjellin perfitime njesise ekonomike raportuese, rregjistrohen si shpenzime pikerisht ne periudhen kur merren perfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, qe perfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen ne menyre te kompjuterizuar.

Vlerat ne pasqyrat financiare jane shprehur ne monedhen kombetare LEK.

b. Instrumentat financiare

Kompania ka vetem instrumenta financiare jo derivative, perfshire kerkesa nga kliente dhe kerkesa te tjera, mjete likuide dhe te ngjashme me to, huamarrje dhe huadhenie, furnitore dhe te tjera detyrime.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen, fillimisht, me vleren e drejte plus, cdo kosto te drejtperdrejte transaksioni te lidhura me to, pervec atyre te pershkruara me poshte. Ne vazhdim te njohjes fillestare instrumentat financiare vleresohen si me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese kompania eshte pale ne kushtet e kontrates. Aktivitetet financiare nuk njihen nese te drejtat e kompanise mbi rrejdhat e ardhshme te parase te gjeneruara nga aktivitetet financiar kane mbaruar ose nese kompania i transferon aktivitetet financiare nje pale te trete pa mbajtur te drejtat e kontrollit ose ne thelb te gjitha rreziqet dhe perfitimet nga aktivitetet. Blerja dhe shitja normale e aktiveve financiare kontabilizohet ne daten e shitblerjes psh. daten ne te cilen kompania vendos vete te bleje apo te shese aktivitetet. Detyrimet financiare nuk njihen me nese detyrimet e kompanise e specifikuara ne kontrate mbarojne afatin ose shlyen ose anulohen.

Mjete monetare

Ne kete ze perfshihen mjetet monetare gjendje ne date 31.12.2010, ne llogarite rrjedhese prane bankave te nivelit te dyte si dhe ne arke. Per njohjen fillestare te ketyre elementeve si dhe per gjendjet, eshte perdorur politika kontabel e “vleres se drejte”.

Kerkesa per t’u arketuar

Ne kete ze jane perfshire “kerkesa te arketueshme” nga klientet, si dhe kerkesa te tjera debitore. “Kostoja e amortizuar” eshte metoda e perdorur per vleresimin e tyre.

Detyrime te pagueshme

Detyrimet per tu paguar dhe te tjera detyrime paraqiten me vleren e drejte te tyre dhe me pas maten me vleren e tyre te amortizueshme.

Huate bankare dhe te tjera

Ne vazhdim te njohjes fillestare, huate bankare dhe te tjera paraqiten me kosto te amortizueshme duke njohur cdo diference midis koston dhe vleres se rikuperueshme ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes ne baze te nje interesi efektiv.

Te tjera

Te tjera instrumenta financiare jo-derivative maten me kosto te amortizueshme duke perdorur metoden e interest efektiv, minus cdo humbje nga zhvleresimi.

“Ardi – 2M” sh.p.k.

Kontabilizimi i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare sqarohet ne piken f.g.

Aktivet fiandare klasifikohen si detyrime afatshkurtra pervec rasteve kur kompania ka te drejte te pakushtezuara te ndryshoje marrveshjen e huase per te pakten 12 muaj pas dates se bilancit.

c. Inventari

Ne kete ze jane perfshire gjendjet e inventarit te “Materialeve te para”, te cilat perdoren per nevoja te shoqerise, si dhe gjendjat e “Prodhim ne proces”.

Inventaret maten fillimisht me kosto. Pas njohjes fillestare te tyre Shoqeria vlereson inventarin me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Vlera neto e realizueshme i referohet vlerës neto që njësia ekonomike raportuese pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit.

Inventaret i nenshtrohen testit te zhvleresimit ne daten e mbylljes se bilancit. Shuma e Zhvleresimit njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve atehere kur ka faktore te objektive qe tregojne qe inventaret jane zhvleresuar.

Metoda e vleresimit eshte metoda e koston mesatare te ponderuar.

d. Aktive afatgjata materiale (AAM)

Ne bilanc AAM paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Ne kete grup jane paraqitur gjendjet e aktiveve afatgjata materiale qe perbehen nga mjete transporti, makineri e vegla pune, pajisje informatike si dhe mobilje e pajisje zyre. Aktivet Afatgjata Materiale jane vleresuar me koston e blerjes dhe kosto te tjera te drejtperdrejta qe lidhen me sjelljen e aktivitetit ne kushtet e nevojshme per funksionimin e tij.

Metoda per llogaritjen e amortizimit eshte metoda lineare per ndertesa dhe metoda e vleres se mbetur per gjithe aktivet e tjera materiale. Normat vjetore te amortizimit te aplikuara jane si më poshtë vijon:

Pershkrimi	Norma vjetore
Ndertesa	5 %
Mjete transporti	20%
Makineri e vegla pune	20%
Pajisje informatike	25%
Mobilje e orendi	20%

e. Aksionet e kapitalit

Aksionet e thjeshta njihen si kapital. Aksioni (kuota e kapitalit) njihet me vleren nominale.

f. Njohja e te ardhurave



Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e një njësie ekonomike kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vlerën e drejte të përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjate aktivitetit të zakonshëm të kompanisë.

Te ardhurat përfshijne shumat neto pa përfshire shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, të cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësinë ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, të ardhurat janë njohur kur ndryshimi i pronësise se bashku me riskun që vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek bleresi.

g. Shpenzimet

Shpenzimet janë njohur mbi bazen e të drejtave të konstatuara.

h. Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përmbledhin të ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara në banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare të mbajtura për shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atëherë kur perdoret metoda e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare paraqesin shpenzimet për interesat nga huatë, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet e aktivave financiare. Gjithë kostot e huamarrjeve njihen në humbje fitime mbi bazen e përdorimit të metodës së interesit efektiv.

i. Tatim fitimi

Shpenzimi tatimor aktual është shuma e tatimit që pritet të paguhet bazuar në të ardhurat e vitit ushtrimor, shkallen tatimore që zbatohet në ditën e raportimit si dhe cdo korrigjim të detyrimeve tatimore të viteve paraardhese.

Tatim fitimi është llogaritur në përputhje me kërkesat e ligjit nr. 8438 datë 28.12.1998 "Për Tatimin mbi të Ardhurat" të ndryshuar. Tatim fitimi është llogaritur në masën 10% të të ardhurave të tatueshme. Vlera e tatim fitimit, e paraqitur në pasqyrën e shpenzimeve, paraqet detyrimin final të shoqërisë për vitin financiar 2009.

j. Transaksionet në valute të huaj

Transaksionet në monedha të huaja konvertohen në monedhën e përdorur duke përdorur kurset e kembimit në datën e kryerjes së transaksionit.

Fitimet dhe humbjet që rezultojnë nga kryerja e transaksioneve në monedhe të huaja dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe detyrimeve në monedhe të huaja me kursin e kembimit të fund-vitit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kursi i kembimit i përdorur për vlerësimin e gjendjeve në valute me datë 31.12.2010 për monedhën EUR ka qenë 138,77 LEK/EUR dhe për USD 104 Lek/USD.



3. SHENIME SHPJEGUESE

I. Aktivët Afatshkurtra

Shenim nr. 1: Aktive Monetare

Shenim 1

Likuiditete dhe vlera arke te tjera	Viti 2010	Viti 2009
Para ne dore	49810.5	505,338
Arka ne LEK	246.5	300,305
Arka ne EUR	49,564	205,033
Arka ne USD		-
Llogari ne banke	147,287.5	1,728,836
Llogari rrjedhese ne LEK	126,685.5	746,031
Llogari rrjedhese ne EUR	20,602	980,860
Llogari rrjedhese ne USD		1,945
Total mjete monetare	197,098	2,234,174

Vlera e mesiperme perfaqeson totalisht vleren e likuiditeteve ne date 31.12.2010, gjendje ne llogarite qe shoqeria ka prane bankave te nivelit te dyte ne leke dhe valute, si dhe gjendjen e arkës ne leke. Gjendja e likuiditeteve (ne banke) e paraqitur në bilanc rakordon me shumën e ekstrakteve të bankes.

Shenim nr. 2 “Kerkesa te arketueshme”

Ne postin kliente per shitje e sherbime, jane paraqitur vlerat per tu arketuar nga kliente te ndryshem per punime gjithashtu dhe vlerat e palikuiduara nga Bashkia Kruje per punime te kryera.

Shenim 2

Llogari/Kerkesa te arketueshme	Viti 2010	Viti 2009
Kliente per shitje mallrash	127,866,778	47,621,178
Total	127,866,779	47,621,178

Shenim nr. 3 “Kerkesa te tjera te arketueshme”

Shenim 3

Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	Viti 2010	Viti 2009
Shteti - TVSH	0	0
Tatim fitimi		239,157
Debitore te tjere	50,555,504	56,291,871
Total	50,555,504	56,531,028

Ne kete grup eshte paraqitur vlera e kerkesa te tjera debitore.




“Ardi – 2M” sh.p.k.

Shenim nr. 4 “Lendet e para” dhe “Prodhim ne proces”

Shenim 4

Materiale te para	Viti 2010	Viti 2009
Gjendje materiale te para 01.01.2010	20,737,939	23,087,315
Blerje materiale te para viti 2010	17,162,558	45,276,651
Kosto e materiale te para	- 26,662,583	-47,626,026
Gjendje mallrash 31.12.2009	11,237,914	20,737,939

Prodhim ne proces	Viti 2010	Viti 2009
Situacione ndertimi objekti Qender Kruje		0
Situacione ndertimi objekti Sesere Kruje		86,772,333
Total		86,772,333

Gjendja fizike e inventarit perputhet me gjendjen kontabile sipas inventarit bashkengjitur, ndersa . Gjendja e prodhimit ne proces eshte zero per arsye se ky prodhim ne proces qe eshte kosto e pallatit ne lagjen Sesere. Kruje, ka kaluar ne shpenzime te ushtrimit.

Shenim nr. 5 “Parapagime per furnizime”

Per vitin 2009 nuk ka parapagime per furnizimet.

Shenim 5

Parapagesat per furnizime	Viti 2010	Viti 2009
Furnitore parapagime		0
Total		0

Shenim nr. 6 “Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra”

Shenim 6

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	Viti 2010	Viti 2009
Shpenzime shitje Pallati Sesere		4,132,656
Shpenzime shitje Pallati Qender		0
Komisione disbursimi		142,900
Shpenzime te periudhave te ardhshme		1,747,500
Shpenzime Sigurimi		48,620
Total	0	6,071,676

Ky post eshte zero per arsye se kane kaluar ne shpenzimet shitje te ketij viti. Ne kete ze ishin perfshire vlerat e taksave te Bashkise, te projekteve dhe studimeve urbanistike, shpenzime per lidhjen e kontratave te ujit dhe energjise elektrike, etj., per objektin Sesere Kruje, por qe vitet e kaluara jane konsideruar si shpenzime te periudhave te ardhshme (shpenzime shitje) lidhur me siperfaqet e ndertimit qe do te shiten ne periudhat ne vijim.

II. Aktivet Afatgjata

Shenim nr. 7 “Aktivet afatgjata materiale”

“Ardi – 2M” sh.p.k.

Aktivitet afatgjata materiale jane prone e shoqerise, jane dokumentuar ne menyre te rregullt dhe priten perfitime nga perdorimi i tyre ne te ardhmen.

Vlerat e mesiperme te AAM-ve, perputhen me inventarin fizik te tyre date 31.12.2010 (Inventari bashkengjitur).

Paqyra e Ndryshimeve te Aktiveve Afatgjata				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2010	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gj. me 31.12.2010
Shpenzimet e nisjes				
Ndertesa+truall	28,444,002			28,444,002
Instalime, makineri e pajisje	4,948,224			4,948,224
Mjete transporti	4,527,162	4,634,974	1,500,000	7,662,136
Pajisje zyre e informatike	456,028			456,028
Mobilje zyre	1,066,300			1,066,300
Totali	39,441,716	4,634,974	1,500,000	42,576,690

Pasqyra e Ndryshimit te Amortizimit te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2010	Amortizimi Vjetor	Pakesime nga dalje AQT	Gj. me 31.12.2010
Ndertesa	1,850,930	852,837		2,703,767
Instalime, makineri e pajisje	2,409,492	269,617		2,679,109
Mjete transporti	2,520,698	1,028,287		3,548,985
Pajisje zyre e informatike	171,277	56,919		228,196
Mobilje zyre	256,021	130,569		386,590
Totali	7,208,418	2,338,229	-	9,546,647

Teprica me Vleften e mbetur te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2010	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gj. me 31.12.2010
Shpenzimet e nisjes				
Ndertesa	26,593,072		852,837	25,740,235
Instalime, makineri e pajisje	2,538,732		269,617	2,269,115

“Ardi – 2M” sh.p.k.

Mjete transporti	2,006,464	4,634,974	2,528,287	4,113,151
Pajisje zyre e informatike	284,751		56,919	227,832
Mobilje zyre	810,279		130,569	679,710
Totali	32,233,298	4,634,974	3,838,229	33,030,049

I. Detyrimet Afatshkurtra

Shenim nr. 8 « Huat dhe obligacionet afatshkurtra»

Huat dhe obligacionet Afatagjata	Viti 2010	Viti 2009
Hua-Banka Popullore ne LEKE	4,445,767	4,162,718
Hua-Banka Popullore Overdraft Eur	28,214,056	27,212,759
Interesa		
Total	32,659,823	31,375,477

Shenim nr. 9 “ Te pagueshme ndaj Furnitoreve”

Kjo vlere perfaqeson detyrimet ndaj furnitoreve per tu paguar pas dates 31.12.2010

Shenim 9

Te pagueshme ndaj furnitoreve	Viti 2010	Viti 2009
Furnitoreve per blerje e sherbime	73,314,800	76,572,025
Total	73,314,800	76,572,025

Shenim nr. 10 “Detyrimet tatimore”

Ne llogaritjen e detyrimeve tatimore shoqeria ka mbajtur parasysh kerkesat e Ligjit “Per Sigurimet shoqerore dhe shendetesore”, “Per TVSH-ne”, per “Tatimin mbi te ardhurat” etj. te zbatueshme per aktivitetin e shoqerise tone. Detyrimet tatimore te papaguara me date 31.12.2010 sipas natyres se tyre dhe vlerat perkatese jane paraqitur ne tabelen e poshteshenuar.

Shenim 10

Detyrimet tatimore	Viti 2010	Viti 2009
Sigurime Shoqerore dhe te Ngjashme	70,504	87,020
Shteti - Tatim mbi paga	21,270	26,190
Shteti - Tatim fitimi	2,461,984	
Shteti - TVSH	1,049,803	670,470
Total	3,603,561	783,680




“Ardi – 2M” sh.p.k.

Te gjitha detyrimet per TVSH-ne, Tatim page dhe Sigurimet shoqerore e shendetesore jane paguar ne Janar 2011.

Ekzistenca e detyrimeve mbeshtetet ne dokumentat justifikuese, te cilat permbushin kerkeses e te qenit dokumenta ligjore, jane te plota dhe te vleresuara sipas kerkesave te ligjit te kontabilitetit per vleresimin e detyrimeve.

Shenim 11

Hua te tjera	Viti 2010	Viti 2009
Kreditore te tjere	9,787,838	18,854,836
Total	9,787,838	18,854,836

Shenim nr. 12 “Parapagimet e arketuara”

Ne kete post jane perfshire parapagimet e arketuara nga klientet.

Shenim 12

Parapagimet e arketuara	Viti 2010	Viti 2009
Parapagimet e arketuara per prenotim apartamentesh		48,510,505
Total		48,510,505

Shenim nr. 13 “Hua Afatgjata”

Huat dhe obligacionet Afatgjata	Viti 2010	Viti 2009
Hua-Banka Popullore ne EUR	12,751,695	18,225,435
Hua-Banka Popullore Overdraft ne USD	28,771,251	24,363,007
Interesa		99,025
Hua Landeslease EUR	1,044,555	1,125,759
Total	42,567,501	43,813,226

Shenim nr. 14 “Kapitali aksionar”

Shenim 14

Kapitali aksionar	Viti 2010	Viti 2009
Sabah SHETA	850,000	850,000
Total	850,000	850,000

Shenim nr. 15 “Shitjet neto”

Shenim 15

Shitje neto	Viti 2010	Viti 2009
Te ardhura nga shitja e produktit gatshem		
Te ardhura nga shitja e sherbimeve	32,431,612	77,522,446
Te ardhura nga shitja e apartamenteve	153,912,116	32,129,504

“Ardi – 2M” sh.p.k.

Te ardhura nga shitja e AQT	1,375,000	
Te ardhura nga shitja mallrave	9,124,392	
Total	196,843,120	109,651,950

Shenim nr. 16 “Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit”

Shenim 16

Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

	Viti 2010	Viti 2009
Te ardhura nga dhenia me qera e AQT	357,000	10,000
Total	357,000	10,000

Shenim nr. 17 “Materiale te konsumuara”

Shenim 17

Materialet e konsumuara

	Viti 2010	Viti 2009
Kosto ndertimi dhe shp. Shitje	116,507,767	22,263,733
Materiale te para	26,662,583	47,626,026
Materiale ndihmese		1,162,159
Kosto e AQT te shitur	1,500,000	
Punime e nentrajtime te pergjithshme	2,147,594	
Total	146,817,944	71,051,918

Shenim nr. 18 “Shpenzime te tjera”

Ne menyre analitike, shpenzimet sipas natyres jane paraqitur ne tabelen e meposhteme:

Shenim 18 “Shpenzime te tjera”

Shpenzime te tjera

	Viti 2010	Viti 2009
Blere uje & energji	595,642	-323,727
Punime nentrajtime te pergjithshme		-4,661,064
Qira		-16,667
Mirembatje dhe riparim makine	761,373	-60,000
Prime te sigurimit	95,598	-73,383
Shpenzime te tjera	475,853	-155,200
Ndermjetesime dhe honorare	140,000	
Shpenzime postare e telekomunikacion	1,498,049	-1,860,088
Taksa te ndryshme	259,200	-61,800
Shpenzime pritje		-62,295
Komisione bankare	63,630	
Kamatvonesa te kredive	38,660	-51,551
Humbje nga mosarketimi		-55,348
Penalitetet e gjoba	96,261	-105,811
Total	4,024,266	-7,486,935

Shenim nr. 19 “Shpenzime financiare”

Shenim 19

Shpenzime financiare

	Viti 2010	Viti 2009
Te ardhura nga interesat	60,370	4,630,572

“Ardi – 2M” sh.p.k.

Shpenzime per interesa	- 6,660,243	-9,154,368
Fitime nga veprimet ne valute	1,560,959	
Humbje nga veprimet ne valute	-4,381,847	-10,676,639
Komisione bankare		-83,447
Total	-9,420,761	-15,283,881.95

Shenim nr. 20 “Shpenzimet e tatimit mbi fitimin”

Rezultati tatimor dhe tatim fitimi qe llogaritet mbi te, per periudhen qe mbyllet me 31 Dhjetor 2010 dhe 31 dhjetor 2009, paraqitet si me poshte:

Shenim 20

Rezultati tatimor	Viti 2010	Viti 2009
Fitimi para tatimit	31,149,901	6,367,181
Shpenzime te pazbritshme	134,921	2,751,545
Shpenzime per pritje dhe dhurata		62,295
Sherbime te kryera nga te tretet		55,348
Kamatvonesa te kredive	38,660	51,551
Penalitete e gjoba	96,261	105,811
Humbje nga kembimet valutore		2,476,539
Fitimi tatimor i ushtrimit	31,284,822	9,118,726
Humbje te mbartura		0
Fitimi i tatueshem i ushtrimit	31,284,822	9,118,726
Tatim fitimi	3,128,482	911,873
Fitimi Neto	28,021,419	5,455,308

Tatim fitimi i llogaritur per vitin 2010 eshte 21,021,419 leke, i cili eshte paraqitur ne shenimin “Detyrime tatimore”.

Financier

Anjeze Kalaja

Administrator

Sabah Sheta



Shoqëria "Ardi 2M" shpk
K240102081

Gjendja e Magazines

Emerimi	Njësia	Gjendje	Cmimi Mes	Vlefja
Cimento	kg	665.00	7.80	5,187.35
Rere natyrale	m3	3.00	1,200.01	3,602.42
Hekur	kg	68.00	61.64	4,191.44
Bojake	kg	2,770.00	72.36	200,431.53
Pllaka	m2	0.93	980.39	906.86
Hidromat	kg	200.00	46.00	9,200.00
Bujera 80L T	cope	41.00	6,036.13	247,481.24
Mishelatore Dushi	cope	157.00	945.97	148,516.81
Mishelatore lavamani	cope	39.00	871.92	34,005.00
Mishelatore Bide	cope	42.00	1,096.81	46,066.00
Mishelatore Vaske	cope	59.00	1,123.76	66,301.83
Vaska plastike	cope	5.00	4,788.00	23,940.00
Piata dushi plastike	cope	33.00	2,973.94	98,140.00
Vaske me gabine	cope	1.00	18,900.00	18,900.00
Aksesore banjole	komplete	1.00	22,156.67	22,156.67
Gabina dushi	cope	4.00	14,624.68	58,498.72
Komplet lavaman/bide/wc	cope	10.00	75,500.00	755,000.00
Cekic Pneumatik Matrikul	cope	1.00	331,200.00	331,200.00
Astar	kg	548.00	80.00	43,840.00
Xham dopio	m2	268.80	2,029.01	545,399.07
Filtra	cope	30.00	496.00	14,880.00
Grup Lavamani	cope	9.00	2,477.04	22,293.40
Vaske e thjeshte Averio	cope	1.00	12,646.67	12,646.67
Grup Bidele	cope	2.00	3,392.50	6,785.00
Kolle me thes	thes	531.00	231.19	122,763.95
Gabine Hidrosauun	cop	1.00	120,254.58	120,254.58
Hidrosauun	cop	1.00	163,129.58	163,129.58
Bide karizma	cop	1.00	9,289.18	9,289.18
WC	cop	27.00	12,741.15	344,011.03
Bide	cop	48.00	11,556.94	554,733.20
Saracineske 20	cope	42.00	525.00	22,050.00
Gejhere e Shuar	kg	1,346,597.72	4.11	5,532,251.09
Lopate	cope	5.00	195.52	977.60
Leva Armature	cope	3.00	614.00	1,842.00

Caplice

1/8



Mistri	cope ✓	6.00	313.97	1,883.83
Forme metalike (per kubrike betoni)	cope ✓	3.00	5,500.00	16,500.00 ✓
Gur	m3 ✓	70.00	500.00	35,000.00 ✓
Sifona dushi	cope ✓	10.00	100.00	1,000.00 ✓
Stuko pahirimi	kg ✓	1,320.00	49.85	65,802.00 ✓
Kazme	cope ✓	10.00	180.00	1,800.00 ✓
Vaj hidraulik	litra ✓	200.00	205.00	41,000.00 ✓
Rakorderi	cope ✓	44.00	201.82	8,879.99 ✓
Lavapjate	cope ✓	2.00	2,500.00	5,000.00 ✓
Abazhure ✓	cope ✓	2.00	2,800.00	5,600.00 ✓
Katore drejkendsha plastik	cope ✓	4.00	10,900.00	43,600.00 ✓
Kungju ngjyra	cope ✓	5.00	2,320.00	11,600.00 ✓
Rere natyrale	m3 ✓	148.00	492.32	72,863.08 ✓
Nafte	litra ✓	9,800.56	121.83	1,194,004.34 ✓
Granil	m3 ✓	3.00	400.00	1,200.00 ✓
Pjata Dushi Qeramike	cope ✓	1.00	4,500.00	4,500.00 ✓
Aksesore banjole	komplete	5.00	1,500.00	7,500.00 ✓
Mermer	m2 ✓	36.00	2,800.00	100,800.00 ✓
WC	cop ✓	1.00	6,500.00	6,500.00 ✓
Lavaman	cop ✓	1.00	4,000.00	4,000.00 ✓
Bide	cop ✓	1.00	3,500.00	3,500.00 ✓
Saracineske 20	cope ✓	10.00	400.00	4,000.00 ✓
Pasqyre	cope ✓	1.00	2,500.00	2,500.00 ✓
boljer 80 lit	cope ✓	1.00	8,000.00	8,000.00 ✓
Totale			11,237,905.44	

EKONOMISTI
Anjeze KALAJA

Anjeze Kalaja

Administratori
Suban SHEJTA



Shoqeria "Ardi 2M" shpk
K24010208I

Pasqyre Nr.3

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	9,124,392
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	1,732,000
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	10,856,392
9	Ndertim	Ndertim banese	186,343,728
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	186,343,728
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet	197,200,120
		TOALI (I+II+III+IV+V)	

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	1
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	3
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	3
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	1
Me page me te larte se 84.100 leke	
Totali	8

Ekonomist
Anjeze Kalaja




ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2010	Viti 2009
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	195468	
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	186344	
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	9124	
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	357	
a)	Qeraja	7081	111041	357	
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500		
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600	1,375.0	
l)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	197,200.0	

Ekonomist
Anjeze Kalaja

Administrator
Sabah Sheta



Shoqëria "Ardi 2M" shpk
K24010208I

Paqyra e Ndryshimeve te Aktiveve Afatgjata				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2010	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gj. me 31.12.2010
Shpenzimet e nisjes				
Ndertesa+truall	28,444,002			28,444,002
Instalime, makineri e pajisje	4,948,224			4,948,224
Mjete transporti	4,527,162	4,634,974	1,500,000	7,662,136
Pajisje zyre e informatike	456,028			456,028
Mobilje zyre	1,066,300			1,066,300
Totali	39,441,716	4,634,974	1,500,000	42,576,690

Pasqyra e Ndryshimit te Amortizimit te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2010	Amortizimi Vjetor	Pakesime nga dalje AQT	Gj. me 31.12.2010
Ndertesa	1,850,930	852,837		2,703,767
Instalime, makineri e pajisje	2,409,492	269,617		2,679,109
Mjete transporti	2,520,698	1,028,287		3,548,985
Pajisje zyre e informatike	171,277	56,919		228,196
Mobilje zyre	256,021	130,569		386,590
Totali	7,208,418	2,338,229	-	9,546,647

Teprica me Vleften e mbetur te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2010	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gj. me 31.12.2010
Shpenzimet e nisjes				
Ndertesa	26,593,072		852,837	25,740,235
Instalime, makineri e pajisje	2,538,732		269,617	2,269,121
Mjete transporti	2,006,464	4,634,974	2,528,287	4,113,151
Pajisje zyre e informatike	284,751		56,919	227,832
Mobilje zyre	810,279		130,569	679,710
Totali	32,233,298	4,634,974	3,838,229	33,030,049

Ekonomist
Anjeze Kalaja



Administrator
Sabah Sheta



Shoqeria "Ardi 2M" shpk
K240102081

Inventari e mjeteve te transportit

	PERSHKRIMI	TARGA	NJESIA	
1	Trajler	KR8327A	cope	1.00
2	Koke trajli Skania1999	KR8328A	cope	1.00
3	Trajler Fat 341	KR8184A	cope	1.00
4	Autoveture	TR4675R	cope	1.00

Ekonomist
Anjeze KALAJA

Administrator
Sabah Sheta



SHOQERIA "Ardi 2M" SHPK

Datë, 31 / 03 / 2011

NIPTI K 240102081

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria "Ardi 2M" shpk me NIPT K7240102081 me administrator Z. Sabah Sheta dhe aksionere:

1. Z. Sabah Sheta perqindja e pjesemarrjes 100%

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2010 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. Ajete Kalaja (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/Zj. _____ (kontabël i miratuar) me NIPT _____ /

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____ .

Administratori i Shoqërisë

Sabah Sheta

