

Emertimi dhe Forma ligjore

"ARDI-2M" shpk

NIPT-I

K240102081

Adresa e Selise

Kruje, Pallati 8 katesh, kati 3, mbi Banken Popullore
ZK 8621, nr. Pasurije 3/954

Durres, Qender Kruje

Data e krijimit

16/04/2002

Nr.i Regjistrir Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Prodhim dhe tregetim me shumice dhe pakice te materialeve te ndertimit, gelqeres , inerte, import-eksport.

Ndertime Civile dhe ekonomike, germime dheu dhe punime eventuale murature, dhe beton arme, punime kartpentierie etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit 2 Kombetar te Kontabilitetit)
Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

BILANCI KONTABEL

Monedha: LEK

Periudha :01.01.2017-31.12.2017

Nr.	AKTIVET	Shenime	31.12.2017	31.12.2016
I	Aktivet Afatshkurtra			
1	Mjete monetare			
	banka		880,848	73,533
	Arka		508,138	73,533
2	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim		372,710	
i	Derivatet			
ii	Aktivet e mbajtura per tregtim			
Shuma		I.2		
3	Aktive te tjera afatshkurtra financiare			
i	Llogari/Kerkesa te arketueshme		263,941,980	253,867,327
ii	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		21,319,983	20,695,016
iii	Instrumente te tjera borxhi			
iv	Investime te tjera financiare			
Shuma		I.3	285,261,963	274,562,343
4	Inventari			
i	Lendet e para			
ii	Prodhim ne proces		-10,113,569	37,455,071
iii	Produkte te gatshme			
iv	Mallra per rishitje		9,198,814	
v	Parapagesat per furnizime			
Shuma		I.4	49,312,383	37,455,071
5	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		4,000,000	
Totali per	Aktivet Afatshkurtra		339,455,194	312,090,947
II	Aktivet Afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
i	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
ii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
iii	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
iv	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Shuma		II.1		
2	Aktive afatgjata materiale			
i	Toka			
ii	Makineri dhe pajisje		4,554,846	5,791,115
iii	Aktive te tjera afatgjata materiale		5,725,682	6,298,345
iv	Ndertesa + tuall			
Shuma		II.2	32,432,140	34,996,444
3	Aktivet biologjike afatgjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
i	Emri i mire			
ii	Shpenzimet e zhvillimit			
iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Shuma		II.4		
5	Kapital aksionar i papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)			
Totali per	Aktivet Afatgjata		32,432,140	34,996,444
Totali i Aktiveve			371,887,334	347,087,391

Ekonomiste
Alma Hodo

Alma Hodo

Administrator
Sabah Sheta



	DETYRIMET	Shenim	31.2.2017	31.12.2016
I	Detyrimet Afatshkurtra			
1	Derivatet (vlera negative)			
2	Huamarrjet			
i	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
ii	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
iii	Bono te konvertueshme			
Shuma		I.2		
3	Huat dhe parapagimet			
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve		240,481,265	208,357,028
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve		1,756,893	1,236,378
iii	Detyrimet tatimore		859,816	3,709,999
iv	Hua te tjera			6,615,935
v	Parapagimet e arketuara			
Shuma		I.3	243,097,974	219,919,340
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
Totali per	Detyrimet Afatshkurtra		243,097,974	219,919,340
II	Detyrimet Afatgjata			
1	Huat afatgjata			
i	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare		69,629,452	75067730
ii	Bonot e konvertueshme			
Shuma		II.1	69,629,452	75,067,730
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra			
Totali per	Detyrimet Afatgjata		69,629,452	75,067,730
Totali i detyrimeve			312,727,426	294,987,070
	KAPITALI			
I	Kapitali			
1	Aksionet e pakices			
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme			
3	Kapitali aksionar			
4	Primi i aksionit		850,000	850000
5	Njesite ose aksionet e thesarit			
6	Rezerva			
i	Rezerva ligjore		85,000	85000
ii	Rezerva te tjera		25,400,000	25400000
iii	Rezerva statuore			
Shuma		I.6	26,335,000	26,335,000
7	Fitimet e pashperndara		25,765,321	21,485,690
8	Fitimi/Humbja e vitit financiar		7,059,587	4,279,631
Totali per Kapitalin			59,159,908	52,100,321
Totali i Detyrimeve dhe i Kapitalit			371,887,334	347,087,391
				(0)

Ekonomiste
Alma Hodo

Alma Hodo

Administrator
Sabah Sheta



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Periudha : 01.01.2017-31.12.2017

Monedha: LEK

Nr.	Emertimi	Shenime	31.12.2017	31.12.2016
1	Shitjet neto			
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	14	116,770,835	109,195,565
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshem e ne proces	15	1,704,033	412,000
4	Materialet e konsumuara dhe sherbime			
5	Kosto e punes	16	(95,410,618)	(91,330,861)
a	Paga e personelit			
b	Sigurimet shoqerore e shendetesore		(7,167,728)	(5,215,864)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet		(1,197,012)	(871,049)
7	Shpenzime te tjera	6	(2,901,489)	(3,299,766)
8	Totali i shpenzimeve	17	(1,304,644)	(3,203,148)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore		(107,981,491)	(103,920,688)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		10,493,377	5,686,877
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:	18		
a	investime te tjera financiare afatgjata			
b	interesa			
c	fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		(2,380,815)	(1,624,970)
d	te tjera financiare		232,962	985,206
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		(2,147,853)	(639,764)
14	Fitimi (Humbja) para tatimit		8,345,524	5,047,113
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	19	(1,285,937)	767,482
Pc	Te ardhura dhe shpenzime te pacaktuara			
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		7,059,587	4,279,631

Ekonomist
Alma Hodo

Alma Hodo

Fitimi bruto
Shp. Panjohura
Fitimi tatueshem
Tatim fitimi

8,345,524
227,389
8,572,913
1,285,937

Administrator
Sabah Sheta



Shoqeria "Ardi- 2M" shpk

K24010208I

Pasqyra e fluksit te parave per vitin 2017

Fluksi nga aktiviteti operativ	Viti 2017	Viti 2016
Fitimi neto pas tatimit	7,059,587	4,279,631
Llogari /Kerkesa te arketueshme(kliente)	(10,074,653)	(77,162,955)
Llogari kerkesave te tjera te arketueshme	(624,967)	4,767,244
<i>Instrumenta te tjera borxhi</i>		
Huara te dhena afatshkurtra		
Ndyshimi i inventarit	(11,857,312)	(4,729,433)
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	(4,000,000)	1,349,500
Amortizimi	2,901,489	3,299,765
Te pagueshme ndaj furnitoreve	32,124,237	72,076,495
Te pagueshme ndaj punonjesve (Pagat)	520,515	(3,194,175)
Detyrime shteti tatim taksa, tvsh	(2,850,183)	615,418
Sigurime shendetesore dhe shoqerore		
Shuma te arketuara per porosi		
Te tjera kerkesa (tatim fitimj)		
Hua te tjera	(6,615,935)	357,824
Kuota pjese e shpenzimeve per t'u shperndarë		
Totali 1	6,582,778.0	1,659,314
Fluksi i parave nga aktiviteti investues		
Ndryshimi i Kapitali themeltar		
Korrigjimi i rezultatit te meparshem		
Shperndarje dividenti		
Blerje dhe rivleresime AQT të tjera	(882,167)	(6,797,600)
Shitje AQT	544,982	
Rritje kuota pjesmarrje		
Totali 2	(337,185)	(6,797,600)
Fluksi i parave nga aktiviteti Financues		
Huara te tjera		
Hua bankare	(5,438,278)	(4,150,549)
Totali 3	(5,438,278)	(4,150,549)
Fluksi neto i parave	807,315	(9,288,835)
Teprica ne fund te vitit	880,848	73,533
Teprica ne fillim te vitit	73,533	9,362,368
Diferenca	807,315	(9,288,835)

**Ekonomiste
Alma Hodo**

Alma Hodo

**Administrator
Sabah Sheta**



Sabah Sheta

Shoqeria "Ardi - 2M" shpk
K240102081

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL
Periudha :31.12.2017

Monedha: LEK

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statutoare	Fitimi i pashperndare	Fitimi l viti	Totali
Kapitali	850,000	0	0	44,597	6,871,710		7,766,307
Pozicioni me 31 Dhjetor 2006							
Efekte i ndryshimeve ne politikat kontabel							
Pozicioni i rregulluar	850,000	0	0	44,597	6,871,710		0
Fitimi neto per periudhen kontabel							7,766,307
Dividentet e paguar							11,456,804
Rritje e rezerves se kapitalit							-931,306
Emetimi i aksioneve				5,940,403	-5,940,404		-1
Pozicioni me 31 Dhjetor 2007	850,000	0	0	5,985,000	11,456,804		0
Fitimi neto per periudhen kontabel							18,291,804
Dividentet e paguar							9,025,927
Rritje e rezerves se kapitalit							-456,804
Emetimi i kapitalit aksioner				11,000,000	-11,000,000		0
Aksione te thesarit te riblera							0
Pozicioni me 31 Dhjetor 2008	850,000	0	0	16,985,000	9,025,927		0
Fitimi neto per periudhen kontabel							26,860,927
Dividentet e paguar							5,455,307
Rritje e rezerves se kapitalit							-525,927
Emetimi i kapitalit aksioner				6,500,000	-8,500,000		0
Aksione te thesarit te riblera							0
Pozicioni me 31 Dhjetor 2009	850,000	0	0	25,485,000	5,455,307		0
Dividentet e paguar							31,790,307
Fitimi neto per periudhen kontabel							28,021,419
Rritje e rezerves se kapitalit							
Emetimi i kapitalit aksioner							
Aksione te thesarit te riblera							
Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	850,000			25,485,000	5,455,307	28,021,419	59,811,726
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpermd						-28,021,419	
Dividentet e paguar							
Fitimi neto per periudhen kontabel							-8,214,473
Rritje e rezerves se kapitalit							
Emetimi i kapitalit aksioner							
Aksione te thesarit te riblera							
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	850,000	0	0	25,485,000	33,476,726	-8,214,473	51,597,253
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpermd						8,214,473	
Dividentet e paguar							
Fitimi neto per periudhen kontabel							-2,809,493

Alto p.

Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner									
Aksione të thesuarit të riblera									
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	850,000	0	0	25,485,000	25,262,253	-2,809,493	48,787,760		
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpernd					(2,809,493)	2,809,493			
Dividentet e paguar									
Fitimi neto për periudhën kontabel						1440072			
Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner									
Aksione të thesuarit të riblera									
Pozicioni me 31 Dhjetor 2013	850,000	0	0	25,485,000	22,452,760	1,440,072	50,227,832		
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpernd					1,440,072	-1,440,072			
Dividentet e paguar									
Fitimi neto për periudhën kontabel									
Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner						(5,102,737)			(5,102,737)
Aksione të thesuarit të riblera									
Pozicioni me 31 Dhjetor 2014	850,000	0	0	25,485,000	23,892,832	-5,102,737	45,125,095		
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpernd					(5,102,737)	5,102,737			
Dividentet e paguar									
Fitimi neto për periudhën kontabel									
Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner						2,695,595			2,695,595
Aksione të thesuarit të riblera									
Pozicioni me 31 Dhjetor 2015	850,000	0	0	25,485,000	18,790,095	2,695,595	47,820,690		
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpernd					2,695,595	-2,695,595			
Dividentet e paguar									
Fitimi neto për periudhën kontabel									0
Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner									
Aksione të thesuarit të riblera						4,279,631			4,279,631
Pozicioni me 31 Dhjetor 2016	850,000	0	0	25,485,000	21,485,690	4,279,631	52,100,321		
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpernd					4,279,631	-4,279,631			
Dividentet e paguar									
Fitimi neto për periudhën kontabel									0
Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner									
Aksione të thesuarit të riblera									
Pozicioni me 31 Dhjetor 2017	850,000	0	0	25,485,000	25,765,321	7,059,587	59,159,908		
Kalimi fitimit tek fitimet e pashpernd									
Dividentet e paguar									
Fitimi neto për periudhën kontabel									
Rritje e rezervës së kapitalit									
Emetimi i kapitalit aksioner									
Aksione të thesuarit të riblera									

Ekonomist

Alma Hodo

Alma Hodo

Administrator
Sabah Sheta



Shoqeria "Ardi - 2M" shpk**K24010208I**

Paqyra e Ndryshimeve te Aktiveve Afatgjata				
Emertimi I Aktivit	Gjendje 01.01.2017	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gj. me 31.12.2017
Shpenzimet e nisjes				
Ndertesa+truall	28,444,002			28,444,002
Instalime, makineri e pajisje	11,648,224			11,648,224
Mjete transporti	14,239,872		2,934,975	11,304,897
Pajisje zyre e informatike	500,303			500,303
Mobilje zyre	1,119,625	882,167		2,001,792
Totali	55,952,026	882,167	2,934,975	53,899,218

Pasqyra e Ndryshimit te Amortizimit te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	01.01.2017	Amortizimi Vjetor	Pakesime nga dalje AQT	Gj. me 31.12.2017
Ndertesa	5,537,018	755,372		6,292,390
Instalime, makineri e pajisje	5,857,109	1,236,269		7,093,378
Mjete transporti	8,503,814	822,128	2,389,993	6,935,949
Pajisje zyre e informatike	380,301	50,908		431,209
Mobilje zyre	677,340	36,812		714,152
Totali	20,955,582	2,901,489	2,389,993	21,467,078

Teprica me Vleften e mbetur te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendje 01.01.2017	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gj. me 31.12.2017
Shpenzimet e nisjes				
Ndertesa	22,906,984		755,372	22,151,612
Instalime, makineri e pajisje	5,791,115		1,236,269	4,554,846
Mjete transporti	5,736,058		1,367,110	4,368,948
Pajisje zyre e informatike	120,002		50,908	69,094
Mobilje zyre	442,285	882,167	36,812	1,287,640
Totali	34,996,444	882,167	3,446,471	32,432,140

Ekonomist**Alma Hodo****Administrator****Sabah Sheta**

Shoqeria "Ardi - 2M" shpk

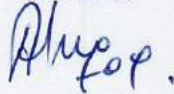
K24010208I

Inventari e mjeteve te transportit

	PERSHKRIMI	TARGA	NJESIA	SASIA
1	Trajler Fat 341	KR8184A	cope	1
2	Kamion tip volvo	AA675FF	cope	1
3	Kamion tip volvo	AA736EY	cope	1
4	Kamion tip Iveco	KR5570A	cope	1

Ekonomist

Alma Hodo



Administrator

Sabah Sheta



Shoqeria "Ardi 2M" shpk
NIPT K24010208I

GJENDJA E INVENTARIT DATE 31.12.2017

nr	Emertimi	Njesia	Sasi	Cmim	Vlera
1	BIDE	COPE	50	10,787	539,373
2	blloqe c20	COPE	800	50	40,000
3	bojak	Kg	3143.56	75	235,290
4	Boje plastike	Liter	323	878	283,543
5	bolier	COPE	41	6,083	249,398
6	BOLJERE	COPE	3	8,500	25,500
7	CAKULL	M3	713	504	359,005
8	CEKICPNEUMATIK MATRIK	COPE	1	331,200	331,200
9	CELULARE	COPE	2	16,250	32,500
10	cimento	Kg	323553	8	2,507,019
11	depozite uji 5000 litra	COPE	1	70,833	70,833
12	FINO GRI	THES	2587	243	628,771
13	FINO E BARDHE	THES	1782	239	426,488
14	FORME METALIKE PER KUE	COPE	3	5,500	16,500
15	GABINA DUSHI	COPE	4	14,625	58,499
16	GABINEHIDROSAUNE	COPE	1	120,255	120,255
17	GELQERE	Kg	116100	8	932,601
18	gelqere2	Kg	207598	9	1,895,370
19	GELQERE E SHUAR	Kg	181957.2	5	846,162
20	Grafiato pluhur	THES	546	587	320,326
21	GRANIL	M3	2327.9	717	1,668,413
22	Grija	M2	77	5,417	417,108
23	GRUP LAVAMANI	COPE	2	5,600	11,201
24	GURE	M3	1066	1,000	1,066,000
25	Gur Hitaci 730 W	COPE	1	6,100	6,100
26	hekur	Kg	25194	69	1,748,282
27	hidromat	Kg	245	293	71,867
28	HIDROSAUNE	COPE	1	163,130	163,130
29	INERTE	M3	46.5	743	34,557
30	izoband	COPE	6	1,360	8,160
31	Hidroizolues pluhur	Kg	803	27	21,572
32	Hidroizolues leng	Liter	254	467	118,509
33	KABELL ELEKTRIK	ML	6000	20	122,280
34	KATRAMA	M2	591	234	138,004
35	KATRORE DREJTKENDESH	COPE	4	10,900	43,600
36	KOLLE ME THES	THES	1082.77	494	535,387
37	Kolle Pllakash	Kg	13241	40	525,010
38	KOMPLET LAVAMAN/BIDE/M	COPE	10	75,500	755,000
39	Kulme per cati	COPE	258	73	18,947
40	KUNGUJ ME NGJYRA	COPE	5	2,320	11,600
41	lavaman	COPE	3	4,000	12,000
42	LAVAPJATE	COPE	2	2,500	5,000
43	Lende druri	M3	3.88	19,125	74,204
44	Llaç mbushes 30 kg thesi	THES	192	273	52,360
45	MATERIALE ELEKTRIKE NE	LEKE	0.7	204,096	142,867
46	Matrapik 800 W	COPE	1	8,800	8,800
47	MERMER	M2	39	3,669	143,098
48	MISHELATORE BIDE	COPE	46	1,140	52,426
49	MISHELATORE DUSHI	COPE	157	946	148,517
50	MISHELATORE LAVAMANI	COPE	42	943	39,618
51	MISHELATORE VASKE	COPE	64	1,192	76,302
52	Pllaka mozaik	COPE	56	2,792	156,334

Al.



53	NAFTE	Liter	67255.8	126	8,456,577
54	Peshore	COPE	1	2,992	2,992
55	PJATA DUSHI PLASTIKE	COPE	33	2,974	98,140
56	PJATA DUSHI QERAMIKE	COPE	6	4,500	27,000
57	PLLAKA	M2	2920.03	1,112	3,247,891
58	POLISTEROL EPS	M3	20.72	7,500	155,405
59	Polisterol	M3	72.68	2,261	164,332
60	pompe hidraulike	COPE	1	46,233	46,233
61	PRIMER	Liter	1164	129	150,670
62	RENOFIX 5	Kg	3600	27	95,400
63	RENOFIX5STANDART	Kg	2400	23	54,648
64	RENOFIX700/3	Kg	2100	34	72,093
65	RERE	M3	23.53	884	20,793
66	Rrjete teli	Kg	540	105	56,700
67	SARACINESKE 20	COPE	25	501	12,524
68	SIFONA DUSHI	COPE	10	100	1,000
69	Stuko Spatorela	THES	110	439	48,308
70	STABILIZANT	M3	542	751	407,268
71	STUKO PATINIMI	Kg	1800	41	73,950
72	Nivelues	Kg	750	51	38,250
73	tjegulla	COPE	3418	48	165,749
74	TULLA 12*14*25	COPE	7113	23	161,522
75	TULLA 12X20X25	COPE	4492	24	107,154
76	TULLA 10*25*25	COPE	106255	25	2,609,338
77	Tulla 12x25x25	COPE	13573	27	360,993
78	tulla 12x19x24	COPE	5727	23	133,842
79	TULLA 20*25*25	COPE	86902	41	3,594,025
80	tulla 19x19x24	COPE	1110	37	40,950
81	Tulla 6x12x25	COPE	11264	17	187,733
82	tulla 8x20x25	COPE	1555	20	31,700
84	VASKEETHJESHTEAVERIO	COPE	1	12,647	12,647
85	VASKE ME GABINE	COPE	1	18,900	18,900
86	VASKE PLASTIKE	COPE	5	4,788	23,940
87	WC	COPE	28	11,531	322,858
88	XHAM DOPIO	M2	229.6	2,029	465,861
89	ZHAVORR	M3	438	600	262,800
90	Zinxhire gomash	COPE	1	68,500	68,500
	Totali lendeve te para				40,113,569

nr	Emertimi	Njesia	Sasi	Cmim	Vlera
1	Apartamenti B1 Dhermi	LEKE	2	2177814.25	4,355,629
2	Apartamenti B2 Dhermi	LEKE	1	2421801.48	2,421,801
3	Apartamenti B3 Dhermi	LEKE	1	2421384	2,421,384
	Tot. produkte te gatshme				9,198,814

Totali					49,312,383
---------------	--	--	--	--	-------------------

Ekonomist

Alma Hodo

Alma Hodo

Administrator

Sabah Sheta



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i të dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Radha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1 *Banka*

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Banka ne lek	LEK				344,167
	Banka ne euro	EUR				163,971
	Totali			1,233.33	132.95	508,138

1.2 *Arka*

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			
	Arka ne Euro			372,710
	Totali			372,710

2 Investime

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

Kliente per mallra, produkte e sherbime

> Fatura te pa likuiduara nen nje vit	263,941,980
> Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	
> Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve	
Inventari i klienteve bashkangjitur	

4.0 *Të tjera*

> Hua te dhena dhe te marra	21,319,983
> Tatim mbi fitimin	21,319,983
> tvsh	

4 Inventarët

4.1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*

> Materiale ndihmës	49,312,383
Inventaret analitike bashkangjitur	

II AKTIVET AFATGJATA

8 Aktive materiale

8.1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>
8	<i>Impiante dhe makineri</i>
8.3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>
8	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur

Memo



Toka e ndërtesa	28,444,002	6,292,390	22,151,612	28,444,002	5,537,018	22,906,984
Impiante e makineri	11,648,224	7,092,635	4,555,589	11,648,224	5,857,109	5,791,115
Të tjera Ins. pajisje	13,806,992	8,081,310	5,725,682	15,859,800	9,561,455	6,298,345
Shuma	53,899,218	21,466,335	32,432,883	55,952,026	20,955,582	34,996,444

Aktivet e blera gjate vitit

882,167

Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit

0

Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17, 18, 79, 80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

III DETYRIMET DHE KAPITALI

	> Hua të marra					69,629,452
13.3	> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshem <i>Arketime në avancë për porosi</i>					
13.4	> Parapagime të marra <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>					
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime					240,481,265
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>					2,010,148
	> Paga dhe shpërblime					1,756,893
	> Paradhënie për punonjësit					
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore					253,255
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>					606,561
	> Akciza					650
	> Tatim mbi të ardhurat personale					
	> Tatime të tjera për punonjësit					497,308
	> Tatim mbi fitimin					108,603
	> Shteti- TVSh për t'u paguar					
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>					
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve					
	> Dividendë për t'u paguar					
	18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara					
	19 Të ardhura të shtyra					
	20 Provizione:					
20.1	<i>Provizione për pensionet</i>					
20.2	<i>Provizione të tjera</i>					
	21 Detyrime tatimore të shtyra					
	22 Kapitali dhe Rezervat					
	23 Kapitali i Nënshkruar					
	24 Primi i lidhur me kapitalin					850,000
	25 Rezerva rivlerësimi					
	26 Rezerva të tjera					
26.1	<i>Rezerva ligjore</i>					
26.2	<i>Rezerva statutore</i>					85,000
26.3	<i>Rezerva të tjera</i>					
	27 Fitimi i pashpërndarë					25,400,000
	28 Fitim / Humbja e Vitit					25,765,321
						7,059,587

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

• Shitje e punimeve dhe e shërbimeve						79,074,441
--------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

Dhuro



• Shitje mallrash				37,696,395
te ardhura nga qiraja				870,700
te ardh, nga shitje asete				833,333
• Te ardhura nga interesat				22
• Fitim nga kembimet valutore				1,942,446
Totali				120,417,337

Shpenzimet perbehen nga

• Blerje materiale të para				73,198,815
• Blerje të tjera				64,107
• Trajtime te pergjithshme				19,376,158
• energji elek.				582,842
Blerje Te tjera				407,598
Shpenzimemirembajtje e ripa.				1,781,098
Shpenzime postare dhe telekomunikimi				216,246
Shpenzime te tjera				154,254
Shpenzime per sherbimet bankare				33,773
Taksa, tarifa vendore				127,300
Tatime te tjera				700
Pagat dhe shperblimet e personelit				7,167,728
Sigurimet shoqerore dhe shendetssore				1,197,012
Gjoha e demshperblime				227,389
Humbje nga këmbimet dhe perkthimet valutore				1,709,506
Shpenzime per interesa				2,380,815
Vlera kontabel e aktive afatgjata te shitura				544,982
Amortizimet e aktiveve afatgjate				2,901,489
Totali				112,071,812

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	8,345,525
• Shpenzime te pa zbriteshme	227,389
• Fitimi para tatimit	8,572,914
• Tatimi mbi fitimin	1,285,937
• Fitimi neto	7,059,588

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoha

>

227,389

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		-
2	Blerjet brenda vendit		112,520,670
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		700
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		112,521,370
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjate Materiale	Minus	-882,167
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	-85,090,495
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	-4,000,000
5	Parapagime te dhena	Minus	
6	Te tjera	Minus	
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		22,548,708
	Pakesimi i gjendjes se magazines		-73,233,183



	Totali ne shpenzime	95,781,891
	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)	95,942,191
1	Materiale te konsumuara	73,233,183
2	Shpenzime te tjera	22,709,008
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve	22,548,708
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve <i>minus</i>	160,300
	Shuma (1 + 2 - 2a)	95,781,891
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	0
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	73,533
---	---------------

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi pas tatimit	7,059,587
Amortizimin	2,901,489
Arketime në avancë për porosi	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	
Llogari kerkesa te tjera te aketueshme	
Te pagueshme ndaj punonjesve	520,515
Nga shitja e AQT	544,982
Huara te tjera	
Te pagueshme ndaj furnitoreve	32,124,237
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	43,150,810

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	10,074,653
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te tjera te arketueshme	624,967
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	882,167
Rritje /renie ne detyrimet tatimore	
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit te tjera te pagueshme tatim e taksa	2,850,183
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	4,000,000
Rënie/(rritje) në inventarë	11,857,312
Huara bankare	5438278
Huara te tjera	6615935
Shuma e Faktoreve me influence Negative	42,343,495

Gjendja e Mj. Monetare me 31.12.2016	880,848
--------------------------------------	----------------

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	7,059,587
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	25,765,321
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

> nuk ka

Dhupa



C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe eshte bere korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Alma Hadri)

Alma Hadri
top.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(Sabir Shkurtaj)



Sabir Shkurtaj

NIPTI K 24010208I

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria "Ardi 2M"** shpk me **NIPT K24010208I** me administrator **Z. Sabah Sheta** dhe **aksionere:**

1. **Z. Sabah Sheta** perqindja e pjesemarrjes 100%

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2017 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Zj. Alma HODO (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë)

Audituesi i pasqyrave financiare

Zj. Lumturi Velaj me NIPT L21415013S

Administratori i Shoqërisë

Sabah Sheta



REPUBLICA E SHQIPËRISË
 MINISTRIA E DREJTËSISË
 ZYRA QENDRORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTESHME
 ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE PALUJTSHME KRUJE
 Tel : 0511 42 33.

**VERTETIM
 NGA DOKUMENTAT HIPOTEKOR**

Vertetohet se ne regjistrin hipotekor me Nr. 135 date 02.04.2007 Figurone regjistruar ne pronesi te:

Emri	Atesia	Mbiemri	Pjesa
SHOQERIA	"ARDI-2M"	Sh.p.k.	
ME PERFADESUES	7	SABAN SHETA	

Pasuria me numer 3/PS41-N4 e ndodhur ne Zonen Kadastrale 8621 me Siperfaqe 308 m² ne adresen objekti me emertese "dijesi shqiptari" Koh. 2. Objekt me sip 308 m² (treq. 2nd e 3te) me ndodhur tek Pallati 8 kat KRUJE. Kufizimet e pasurise jane:

V 3/954 J 3/954 L 3/954 P 3/954
 Origjina e regjistrimit te pasurise se paluftshme
 Nr.hip: 36 date: 01.02.2006 Nr.hip: / date: /
 Nr.hip: / date: / Nr.hip: / date: /
 Nr.hip: / date: / Nr.hip: / date: /

Barre mbi pasurine:
Inskriptuar me c/n 61 Dt: 27.06.2007 per llogari
te Banka Popullore Kruje
 Koment nga regjistruesi:
Inskriptuar me c/n 119 Dt 23.10.2008 me favor
te Banka Popullore Kruje

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqenur me Harten Treguese te Regjistrimit Provizore.
 Ky formular miratohet per vertetimin E pronesise deri ne perfundimin e Regjistrimit fillestar sipas Ligjit Nr.7843 date 13.07.1994.
 Date: 27.07.2011

Vertetimi i pronesise leshohet sipas Kerkeses Nr. 3050 date 26.07.2011 paraqitur ne ZRPP Kruje

REGJISTRUESI
 ZFATIM SHANI

MAPA INEQUIVELE E REGJISTRIMIT

ZEMËVENDORE E
REGJISTRIMIT KRUJE.

REGJISTRUESI

FATMIR SHANI.

[Handwritten signature and official stamp]

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE.

Z.K. 8621 Nr.pas. 3/954+1-14 Vol. 14 fq. 14

Ind.hartes. KRUJA - (1-5) shkalla 1:500

Adresa e pasurise: Rrethi KRUJE ~~q~~: KRUJE

B. KUFIZIMET:

V. 3/954 L. 3/954
J. 3/954 P. 3/954

C. PRONARI:

SHOQERIA "ARDI-2M" SH.P.K.

D. DATA:

Kruje: 27.07.2011

