

Emertimi dhe Forma ligjore

BELHAUS shpk

NIPT -i

K81310030I

Adresa e Sellse

Rr. "Sami Frashëri", Nr.39

Tirane

Data e krijimit

18 Dhjetor 2006

Veprimtaria Kryesore

Ndërtim

PASQYRAT FINANCIARE

Viti 2011

Pasqyra Financiare jane

Individuale

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

1 Janar 2011

Deri

31 Dhjetor 2011

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

16 Mars 2012



BELHAUS

Bilanci i gjendjes në datën 31 DHJETOR 2011

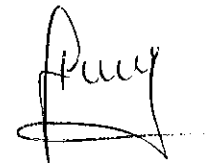
	Shënime	31 DHJETOR 2011	31 DHJETOR 2010
AKTIVE			
Mjete monetare	A	56,421,267	38,574,690
Punime ne proces	B	185,458,107	152,505,683
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	C	21,503,919	12,970,747
Aktive Afatshkurtra		263,383,293	204,051,120
TOTAL AKTIVE		263,383,293	204,051,120
DETYRIMET			
Te pagueshme ndaj furnitoreve	D	161,241,307	131,852,748
Detyrime tatimore	E	41,176	8,000
Detyrimet Afatshkurtra		161,282,483	131,860,748
Parapagime te marra	F	101,970,978	72,075,902
Detyrimet Afatgjata		101,970,978	72,075,902
TOTAL DETYRIME		263,253,461	203,936,650
KAPITALI			
Kapitali ligjor		100,000	100,000
Fitimet e pashperndara		14,470	14,470
Fitimi i vitit financiar		15,362	-
Kapitali dhe fondet e veta		129,832	114,470
TOTAL DETYRIMET DHE KAPITALI		263,383,293	204,051,120




BELHAUS

Pasqyra e rezultatit për periudhën që mbyllet në datën 31 Dhjetor 2011

	Shënime	Periudha raportuese 2011	Periudha raportuese 2010
Shitje neto	G	27,460,353	46,581,395
Mallrat, lendet e para dhe shërbimet	H	- 27,460,353	- 47,157,375
Kostot e punës		-	96,000
Totali i shpenzimeve		- 27,460,353	- 47,253,375
Fitimi nga veprimtaria kryesore		-	671,980
Të ardhura dhe shpenzime financiare nga:			
interesa		-	-
humbjet nga kursi i kembimit		17,069	671,980
		17,069	671,980
Fitimi para tatimit		17,069	-
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		- 1,707	-
Fitimi neto i periudhës		15,362	-

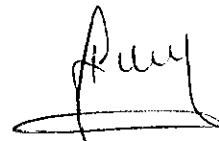



shenimet shpjeguese janë pjesë përbërëse e ketyre pasqyrave financiare

BELHAUS

Pasqyra e flukseve monetare per periudhen qe mbyllet ne 31 Dhjetor 2011

	Periudha raportuese 2011	Periudha paraardhëse 2010
Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët	29,895,076	47,196,195
MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	- 12,065,568	- 12,412,664
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	17,829,508	34,783,531
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese	-	-
Të ardhura nga huamarrje afatgjata	-	-
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	-	-
Rritja neto e mjeteve monetare	17,829,508	34,783,531
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	38,574,690	3,119,179
Diferenca kembimi	17,069	671,980
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	56,421,267	38,574,690



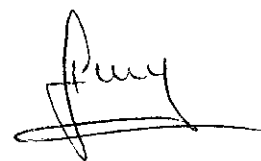
shenimet shpjeguese jane pjese perberese e ketyre pasqyrave financiare



BELHAUS

Pasqyra e ndryshimeve te kapitalit per periudhen qe mbyllet ne 31 Dhjetor 2011

	Kapitali aksionar	Rezerva	Fitimi i Pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 dhjetor 2009	100,000	-	14,470	114,470
Fitimi neto i vitit financiar	-	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-
Pozicioni më 31 dhjetor 2010	100,000	-	14,470	114,470
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	15,362	15,362
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-
Pozicioni më 31 dhjetor 2011	100,000	-	29,832	129,832



shenimet shpjeguese jane pjese perberese e ketyre pasqyrave financiare

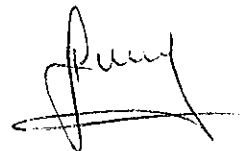


Shenim A

BELHAUS

Mjete monetare ne date 31 Dhjetor 2011

Pershkrimi	31 Dhjetor 2011		31 Dhjetor 2010	
		Vlera ALL		Vlera ALL
Raiffeisen Leke		53,748		671
BKT Leke		7,956		26
Alpha Bank Leke		988		988
ISP Leke		(117)		-
Raiffeisen Euro	5 €	757	7,077 €	982,124
BKT Euro	45 €	6,245	79 €	10,902
Alpha Bank Euro	37 €	5,145	37 €	5,140
Arka ne Leke		56,346,545		37,574,840
TOTAL	87	56,421,267	7,193	38,574,690



Shenim B

BELHAUS

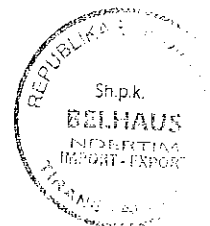
Punime ne proces

Pershkrimi

Punime ne proces

TOTAL

	31 Dhjetor 2011	31 Dhjetor 2010
	<u>185,458,107</u>	<u>152,505,683</u>
TOTAL	185,458,107	152,505,683



Shenim C

BELHAUS

Parapagime dhe shpenzime te shtyra ne date 31 Dhjetor 2011

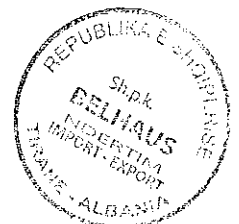
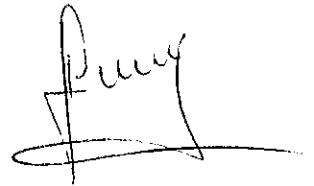
Pershkrimi

Shpenzime te shtyra
Parapagime tatimore
Parapagime te tjera
TOTAL

	<u>31 Dhejtor 2011</u>	<u>31 Dhejtor 2010</u>
C.1	14,174,713	12,568,387
C.2	329,206	107,650
C.3	7,000,000	294,710
	<u>21,503,919</u>	<u>12,970,747</u>

C.1 Shpenzimet e shtyra jane shpenzime te cilat do te kalojne ne kosto ne periudhat e ardheshme

C.2 Parapagimet tatimore eshte TVSH e mbartur ne rubriken (30) se FDP TVSH per vitin 2012 vlera e saj ndryshon nga vlera e deklaruar ne FDP Dhjetor 2011 per nje fature e cila eshte deklaruar ne muajin Shkurt 2012 ne shumen e TVSh 202,780 Leke. Vlera e rubrikes (30) FDP se TVSH Dhjetor 2011 eshte 126,426 Leke



Shenim D

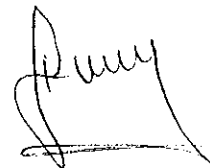
BELHAUS

Detyrime ndaj Furnitoreve ne date 31 Dhjetor 2011

Pershkrimi

Scutari Constraction shpk
AMC sha
TOTAL

31 Dhejtor 2011	31 Dhejtor 2010
161,241,307	131,749,683
-	103,065
161,241,307	131,852,748

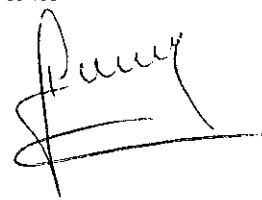


BELHAUS

Detyrime Tatimore ne date 31 Dhjetor 2011

Pershkrimi	31 Dhejtor 2011	31 Dhejtor 2010
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	24,469	-
Tatim mbi te ardhurat nga punesimi	15,000	8,000
Tatim mbi Fitimin	1,707	-
TOTAL	41,176	8,000

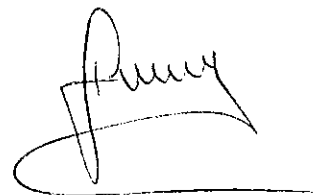
Vlera e Detyrimeve tatimore perputhet me deklarimin bere ne daten 31.12.2011 dhe pagesa e shumave eshte bere ne Janar te vitit 2012



BELHAUS

Parapagime te marra

Pershkrimi	31 Dhejtor 2011		31 Dhejtor 2010	
	Vlera Euro	Vlera ALL	Vlera Euro	Vlera ALL
Ervin Doda	32,557	4,176,830	28,557	3,616,830
Sokrat Korimi	59,642	7,469,633	59,642	7,469,633
Nevila Oltion Roland Samarxhi	31,000	3,832,702	26,000	3,138,052
Vasil Reshka	16,950	2,045,714	16,950	2,045,714
Arqile Vasili	69,000	10,262,696	69,000	8,866,196
Xhevdet Xhepi	40,000	5,194,677	40,000	5,194,677
Lumturie Llenga	20,000	2,600,000	20,000	2,600,000
Sefer Nikollari	24,000	3,177,339	18,000	2,337,339
Vjollca Skana	65,000	8,351,519	65,000	8,351,519
Eugert Davidhi	43,000	5,690,000	33,000	4,290,000
Ilir Ejona Mimani	41,800	5,434,000	41,800	5,434,000
Clirim Lapardhaja	7,000	910,000	7,000	910,000
Janko Rushi	39,638	5,156,000	39,338	5,114,000
Tonin Prendi	15,138	1,968,000	15,138	1,968,000
Tahir Gjoka	50,000	6,500,000	50,000	6,500,000
Violeta Caka	7,975	1,036,750	7,975	1,036,750
Gjolek Shehu	7,000	910,000	7,000	910,000
Ferdinand Tereziu		5,928,910		
Mynevere Cuadari	8,467	1,185,380		
Valbona Vata		4,926,125		
Spiro Mile		6,150,000		
Luljeta Ismajlukaj		2,811,511		
Ermal Topcija	2,000	280,000		
Denis Jani Rama	12,000	1,680,000		
Leonard Naci	33,370	4,293,192	19,000	2,293,192
TOTAL	625,537	101,970,978	563,400	72,075,902




Shenim G

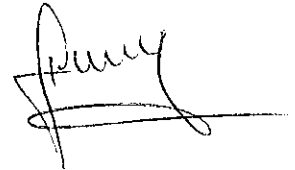
BELHAUS
Shitjet Neto

Pershkrimi

Shitje e punimeve dhe sherbimeve

TOTAL

	<u>31 Dhejtor 2011</u>	<u>31 Dhejtor 2010</u>
	27,460,353	46,581,395
TOTAL	27,460,353	46,581,395



Shenim H

BELHAUS

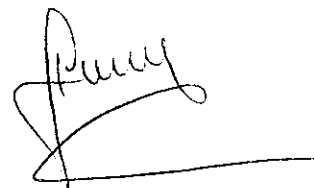
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet

Pershkrimi

Mallrat, lendet e para dhe sherbimet

TOTAL

	<u>31 Dhejtor 2011</u>	<u>31 Dhejtor 2010</u>
	27,460,353	47,157,375
TOTAL	27,460,353	47,157,375



BELHAUS shpk

Pasqyra e Politikave Kontabël për periudhën që mbyllet në datën 31 Dhjetor 2011 faqe 1 nga 2

Baza e Përgatitjes

Pasqyrat financiare të njësisë BELHAUS shpk janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri (SKK). Në rastet kur SKK nuk parashikojnë çështje të veçanta, janë zbatuar parashikimet në Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit .

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me praktikat kontabël të pranuara gjerësisht kërkon përdorimin e vlerësimeve dhe konsideratave që ndikojnë në vlerat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve në datën e pasqyrave financiare si dhe në vlerën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës përkatëse raportuese. Megjithëse për këto vlerësime drejtimi i shoqërisë është bazuar në njohuritë më të mira të mundëshme të veprimeve dhe ngjarjeve korrente, rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në Lekë Shqiptare.

Baza e Matjeve

Në përgatitjen e pasqyrave financiare janë zbatuar parimet kontabël që njihen si më të përshtatshme për të matur dhe paraqitur gjendjen financiare, rezultatin financiar dhe flukset e parasë mbi bazën e kontabilitetit rrjedhës (të drejtat dhe detyrimet e konstatuara).

Politikat Kontabël

Janë zbatuar këto politika kontabël, të cilat gjykohet se kanë ndikuar materialisht në matjen e gjendjes financiare dhe rezultatit financiar:

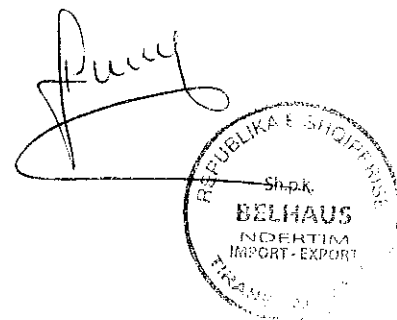
i. Njohja e të Ardhurave

Të ardhurat janë hyrjet bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, që vijnë ng aveprimtaritë e zakonshme, të cilat sjellin rritje të kapitalit neto, përveç rritjeve që vijnë nga kontributet në kapital.

Të ardhurat përfshijnë shumat neto, pasi janë zbritur shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta, siç mund të jenë tatimi mbi vlerën e shtuar dhe taksa të tjera të shitjes.

ii. Instrumentet Financiare

Instrumentet financiare përfshijnë llogaritë bankare, para në dorë, llogari të arkëtueshme, parapagimet dhe llogari të pagueshme. Të gjithë instrumentet financiare janë njohur në pasqyrat financiare me kosto.



BELHAUS shpk

Pasqyra e Politikave Kontabël për periudhën që mbyllet në datën 31 Dhjetor 2011

faqe 2 nga 2

iii. Pasqyra e Flukseve Monetare

Në vijim po japim përkufizimin e termave të përdorur në pasqyrën e flukseve monetare:

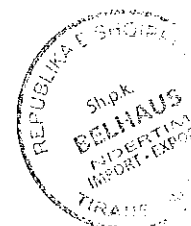
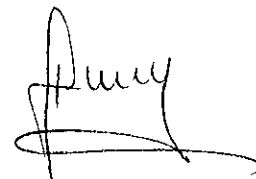
- (a) Mjete monetare përfshijnë para në dorë dhe llogari rrjedhëse bankare.
- (b) Veprimtaritë e shfrytëzimit përfshijnë të gjitha transaksionet dhe ngjarjet e tjera që nuk janë veprimtari investuese apo financiare.
- (c) Veprimtari investuese janë ato veprime që lidhen me blerjen, mbajtjen apo shitjen e aktiveve afatgjata dhe investimet. Investimet mund të përfshijn veprime financiare që nuk përfshihen tek mjetet monetare.
- (d) Veprimtari financiare janë ato veprime që rezultojnë me ndryshime në strukturën e kapitalit. Këtu përfshihen kapitali dhe detyrimet që nuk përfshihen tek mjetet monetare.

iv. Monedhat e Huaja

Veprimet në monedhat e huaja janë për kthyer në Lek Shqiptare me kursin në datën e transaksionit. Të drejtat dhe detyrimet në monedhë të huaj janë paraqitur në pasqyrat financiare në ALL, të përkthyer me kursin në datën e pasqyrave financiare. Diferencat e rezultuara nga përkthimi janë njohur në pasqyrën e rezultatit.

v. Ndryshime në Politikat Kontabël

Nuk kapasur ndryshime në politikat të tjera kontabël për vitin korrent.



SHOQERIA BELHAUS
NIPTI K81310030I

Datë, 16/03/2011

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria **BELHAUS SHPK** me **NIPT K81310030I** me administratore

Znj. Alma Fushaj dhe aksionere:

1. Znj . Alma Fushaj perqindja e pjesemarrjes 100%

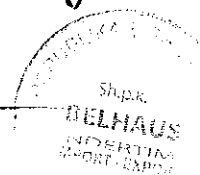
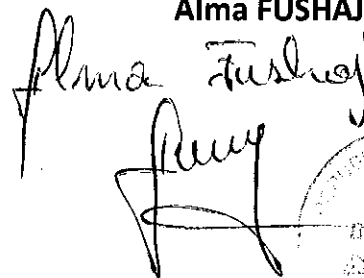
ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2011 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Shoqeria OPERA ALBANIA AUDITORS (studio kontabiliteti) me **NIPT K9229009Q.**

Administratori i Shoqërisë

Alma FUSHAJ



BELHAUS shpk
K81310030I

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri, paisje					0
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		0	0	0	0

Amortizimi A.A.Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime					0
3	Makineri, paisje, vegla					0
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		0	0	0	0

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime					0
3	Makineri, paisje, vegla					0
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		0	0	0	0

Administratori
Alma Fushaj

Alma Fushaj

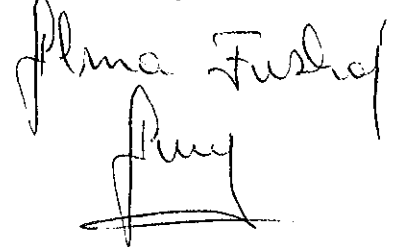


ANEKS STATISTIKOR

TE ARDHURAT	Numri / Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2011	Viti 2010
1 Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	27,460	46,581
1) Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
2) Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	27,460	46,581
3) te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2 Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
1) Qeraja	7081	111041		
2) Komisione	7082	111042		
3) Transport per te tjeret	7083	111043		
3 Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
Shtesat (+)		112011		
Pakesimet (-)		112012		
4 Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5 Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6 Të tjera	75	11500		
7 Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
8) Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	27,460	46,581

Administratori

Alma Fushaj




ANEKS STATISTIKOR

SHPENZIMET		Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2011	Viti 2010
1	Blerje, shpenzime (a+-b+c+/-d+e)	60	12100		
)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101		
)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
)	Mallra të blera	605/1	12103		
)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200		96
-	Pagat e personelit	641	12201		96
-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202		
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300		
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	27,460	47,157
)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	27,460	46,581
)	Qera	613	12403		
)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		
)	Kerkim studime	617	12406		
)	Sherbime të tjera	618	12407		
)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
)	Transferime, udhetime, diela	625	12410		
)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		538
)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413		38
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500		
)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
)	Akciza	633	12502		
)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
6	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)			27,460	47,253
Informatë:				Viti 2011	Viti 2010
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	1	1
2	Investimet		15000		
	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat: asete te reja		150011		
	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

Administratori

Alma Fushaj

Alma Fushaj

Fushaj

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	27,460,353
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	
	TOALI (I+II+III+IV+V)	27,460,353

Te punesuar mesatarisht per vitin 2011:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Totali	

Alma Fushaj
Administratori
Alma Fushaj

