

Emertimi dhe Forma ligjore

"BES & ÇEL KONSTRUKSION" SHPK

NIPT -i

K 94627404 G

Adresa e Selise

Lagja "Çlirimi", rruga "F.S.Noli" nr. 15

LUSHNJE

Data e krijimit

20.10.2009

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

**INVESTITOR NE FUSHEN E NDERTIMIT DHE TE
TREGTIMIT TE BANESAVE.**

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare jane individuale

Po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Jo

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2015

Deri

31.12.2015

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

16.03.2015

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) Viti 2015

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		60,095,698	60,097,933
1	Aktivete monetare		8,366	10,601
	> Banka		8,366	10,601
	> Arka			
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		0	0
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		59,988,332	59,988,332
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		59,988,332	59,988,332
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin		0	0
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
4	Inventari		99,000	99,000
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces (pallat ne ndertim)		0	0
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime		99,000	99,000
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra		0	0
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje		0	0
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		0	0
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		0	0
1	Investimet financiare afatgjata		0	0
2	Aktive afatgjata materiale		0	0
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale			
	> Parapagime per aktive materiale dhe ne proces			
3	Ativete biologjike afatgjata		0	0
4	Aktive afatgjata jo materiale		0	0
5	Kapitali aksioner i pa paguar		0	0
6	Aktive te tjera afatgjata		0	0
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		60,095,698	60,097,933

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) Viti 2015

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA		44,699,404	44,464,972
1	Derivativet		0	0
2	Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarje afat shkuatra		0	0
3	Huat dhe parapagimet		44,699,404	44,464,972
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		42,008,393	42,008,393
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		1,234,873	1,000,441
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		6,138	6,138
	> Detyrime tatimore per TAP-in		0	0
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		0	0
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kredit te tjere ()		1,450,000	1,450,000
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		0	0
II	DETYRIMET AFATGJATA		5,252,310	5,174,357
1	Huat afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata		5,252,310	5,174,357
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
4	Provizionet afatgjata		0	0
	TOTALI DETYRIMEVE (I+II)		49,951,714	49,639,329
III	KAPITALI		10,143,984	10,458,604
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore			
8	Rezervat e tjera (per investime)		10,358,604	10,901,219
9	Fitimet e pa shperndara			
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-314,620	-542,615
	TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		60,095,698	60,097,933

Pasqyra e performances
Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2015
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	0	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces <i>(pallat ne ndertim)</i>	0	0
4	Materialet e konsumuara <i>(situacionet e sipermarrit)</i>	0	0
5	Kosto e punes	308,088	527,165
	<i>Pagat e personelit</i>	264,000	451,727
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	44,088	75,438
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	0	0
7	Shpenzime te tjera	0	0
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	308,088	527,165
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	-308,088	-527,165
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	-6,532	-15,450
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-6,532	-15,450
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-6,532	-15,450
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	-314,620	-542,615
	Humbjet e mbartura nga periudhat e meparshme	0	0
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin <i>te shtyre</i>		
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	-314,620	-542,615

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-314,620	-542,615
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	-314,620	-542,615
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2015

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	0	0
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve -	0	-1,028,207
	MM te ardhura nga veprimtarite		
	Interesi i paguar -		
	Tatim mbi fitimin i paguar -	0	-362,967
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	-73,656	-1,391,174
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara -		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale -		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve (arketime nga porosite e hyrjeve)	0	0
	Interesi i arketuar (kreditime afatshkutra nga partnere)	0	1,450,000
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>	0	1,450,000
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata (kred te tjer)	71,420	0
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare(af.shk-parter) -	0	-15,000
	Dividente te paguar (terhequr nga ortaket) -	0	-2,342,674
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>	71,420	-2,357,674
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-2,236	-2,298,848
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	10,602	2,309,450
	<i>Efeki i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	8,366	10,602

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2015

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashpermdare	TOTALI
II Pozicioni me 31 dhjetor 2014	100,000	0	0	0	10,358,604	10,458,604
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					-314,620	-314,620
2 Dividentet e paguar						0
3 Emetimi kapitali aksionar						0
4 Aksione te thesari te riblera						0
III Pozicioni me 31 dhjetor 2015	100,000	0	0	0	10,043,984	10,143,984

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese eshte bere sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve eshte :
a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
b) Shënime qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperite permirsuara
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Ref.

SHENIMET SPJEGUESE**B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**3 **Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	DEGA GREDINS Lushnje	lek	201615			0
2	DEGA GREDINS Lushnje	euro	246046	0	140.2	0
3	SOCIETE GENERALE	euro	911637	0	140.14	0
4	SOCIETE GENERALE	lek	AL262132....971922			8366
5	BANKA NDERK TREGTARE	lek	AL612.....006208			0
Totali						8366

4 **Arka**

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
Totali				0

5 **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6 **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra**7 > *Kliente per mallra, produkte e sherbime***Nuk ka**

Fatura gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
a) Nga keto	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara permby nje vit	Nr	_____	Leke	_____
b) Nga faturat gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te prera	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	_____	Leke	_____

8 > *Debitore, Kreditore te tjere***Nuk ka**9 > *Tatim mbi fitimin*

Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	_____	0
Tatimi i vitit ushtrimor	Leke	_____	0
Tatimi per tu paguar	Leke	_____	0
Tatim per tu rimbursuar	Leke	_____	0
Tatim nga viti kaluar	Leke	_____	0

10 > *Tvsh*

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	_____	0
Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	_____	0
Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke	_____	0
Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	_____	0

11 > *Te drejta e detyrime ndaj ortakëve***Nuk ka**

12 >

Nuk ka

13 >

Nuk ka

14	4 Inventari	
15	> <i>Lendet e para</i>	Nuk ka
16	> <i>Inventari lmet</i>	Nuk ka
17	> <i>Prodhim ne proces</i>	0
	<u>Palat ne ndertim ne lagjen Kadri Qystri</u>	
18	> <i>Produkte te gatshme</i>	Nuk ka
19	> <i>Mallra per rishitje</i>	Nuk ka
20	> <i>Parapagesa per furnizime</i>	Nuk ka
21	>	Nuk ka
22	5 Aktive biologjike afatshkurtra	Nuk ka
23	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Nuk ka
24	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra	Nuk ka
25	> <i>Shpenzime te periudhave te ardhshme</i>	Nuk ka
26	>	Nuk ka
27	II AKTIVET AFATGJATA	Nuk ka
28	1 Investimet financiare afatgjata	Nuk ka
29	2 Aktive afatgjata materiale	Nuk ka

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizim	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
30	Toka	0	0	0			
31	Ndertesa						
32	Makineri, paisje						
33	AAM te tjera						
		0	0	0			

34	3 Ativet biologjike afatgjata	Nuk ka
35	4 Aktive afatgjata jo materiale	Nuk ka
36	5 Kapitali aksioner i pa paguar	100000
	<u>Kapital I deklaruar dhe i derdhur ne arken e shoqerise nga ortakët.</u>	
37	6 Aktive te tjera afatgjata	Nuk ka

I PASIVET AFATSHKURTRA

40	1 Derivativet	Nuk ka	
41	2 Huamarjet	Nuk ka	
42	> <i>Overdraftet bankare</i>	Nuk ka	
43	> <i>Huamarje afat shkuatra</i>	0	
	<u>Kreditime te marra nga shoqeri prone e ortakëve dhe partnere te tjere</u>		
44	3 Huat dhe parapagimet	Nuk ka	
45	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	42,008,393	
	Fatura gjithsej	Nr _____	Leke _____
	a) Nga keto	Nr _____	Leke _____
	pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr _____	Leke _____
	pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr _____	Leke _____
	pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr _____	Leke _____
	pa likuiduara permbi nje vit	Nr _____	Leke _____
	b) Nga faturat gjithsej	Nr _____	Leke _____

Fatura mbi 300 mije leke te kontab.	Nr	Leke	
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	Leke	
46 > Te pagueshme ndaj punonjesve		1,234,873	
47 > Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		6,138	
48 > Detyrime tatimore per TAP-in		0	
49 > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		Nuk ka	
50 > Detyrime tatimore per Tvsh-ne		Nuk ka	
51 > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		Nuk ka	
52 > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	
53 > Dividente per tu paguar		Nuk ka	
54 > Debitore dhe Kreditore te tjere		1,450,000	
<u>Keste te parapaguara nga porositet per blerje banese ne pallatin qe nderton shoqeria ne .</u>			
55 4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		Nuk ka	
56 5 Provizionet afatshkurtra		Nuk ka	
II PASIVET AFATGJATA			
58 1 Huat afatgjata		Nuk ka	
59 > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		Nuk ka	
60 > Bono te konvertueshme		Nuk ka	
61 2 Huamarje te tjera afatgjata		Nuk ka	
62 3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		Nuk ka	
63 4 Provizionet afatgjata		Nuk ka	
III KAPITALI			
66 1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		Nuk ka	
67 2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)		Nuk ka	
68 3 Kapitali aksionar		Nuk ka	
69 4 Primi aksionit		Nuk ka	
70 5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)		Nuk ka	
71 6 Rezervat statutore		Nuk ka	
72 7 Rezervat ligjore		Nuk ka	
73 8 Rezervat e tjera		Nuk ka	
74 9 Fitimet e pa shperndara		0	
75 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-314,620	
• Fitimi i ushtrimit		Leke	-314,620
• Shpenzime te pa zbriteshme		Leke	0
• Fitimi para tatimit		Leke	-314,620
• Tatimi mbi fitimin		Leke	0

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

HARTOI PASQYRAT FINANCIARE
EDUART SHARKA
Kontabel Miratuar
EDUART SHARKA
LUSHNJE
Kontabel Miratuar

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
BEC&CEE KONSRTUKSIONI
K94627404
LUSHNJE
Administrator