

SHOQERIA TREGETARE KONUDA sh.p.k Berat

ASAMBLEA E ORTAKEVE

4246
01.07.2011

V E N D I M

NR. 3 DT 30/06/2011

Sot me dt 30 qershor 2011 Asambleja Ortakeve e shoqerise e tregtare KONUDA sh.p.k. Berat shoqeri e regjistruar siperson juridik me vendim te Gjykates Rrethit Tirane me Nr 4701 dt 13/05/1994,e indenitfikuar me NIPT J 62906139U ,Bazuar ne te drejtat e detyrimet qe I jep Ligji nr. 9901 date 14/04/2008 Per tregtare e shoqerite tregtare dhe statute I shoqerise,pa isMori ne shqyrtim pasqyrat fnianciare rrvitit 2010, raportin e ecurise se veprimtarise dhe rapornit e ekspertit kontabel te autorizuar per keto pasqyra fnianciare

V E N D O S I

1-Miratimin e pasqyrave fnianciare vjeorte,raportin e ecurise se veprimtarise te ushtrimit te vitit 2010, te paraqitur nga Administratori I shoqersie, si dhe raportin e Ekseprtit Kontabel te Autoirzuar per keto pasqyra fnianciare

2-Miratimni e rezultatit fnianciar te vitit 2010

-Te Ardhurat	47125840
-Shpenzimet	35699442
-Fitimi parat tatimit	1142 398
-Tatimi mbi ftiimin	1100000
-Ftiimi neto I ushtrimit	9760501

Fitimi prej 9760501 lek destinohet sm ie poshte

500000 lek per shperndarje diVidenti e ndare per cdo ortake sipas pjesmarjes n ekapitalin themeltar e konkretisht Z.Muharem Nuredini 250000 lek e Z.Llambi Daka 250000 lek

Per kete shume qe do te terhiqet brneda dt 31/07/2011 do te paguhet tatimi mbi dividendin ne masen 50000 lek

-Shuma prej 9260501 lek do te perdoren per investime ne peridudhe nqe vjen

ASAMBLEA E ORTAKEVE

Muharem Nuredini

Llambi Daka



Raport i Audituesit të Pavarur

Për ortakët e shoqërisë "KONUDA" Sh.p.k
Adresa selisë: : Lagja "30 VJETORI" BERAT

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkangjitur të shoqërisë "KONUDA" Sh.p.k, të cilat përbëhen nga bilanci kontabël i dates 31 Dhjetor 2010, pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyra e rrjedhjes së parasë dhe pasqyra e ndryshimeve në kapitalin e vet për vitin e mbyllur ne atë date, si dhe një përmbledhje e metodave të rëndësishme kontabël dhe shënimeve të tjera shpjeguese.

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Shqipëtare të Raportimit Financiar. Kjo përgjegjësi përfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqert të pasqyrave financiare pa anomali materiale të shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi; zgjedhjen dhe zbatimin e metodave të përshtatshme kontabël; dhe kryerjen e çmuarjeve kontabël të arsyeshme për rrethanat.

Përgjegjësia jonë është të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë. Auditimi ynë u bë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat e etikes dhe të planifikojmë dhe kryejmë auditimin me qëllim që të marrim siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare nuk kanë anomali materiale. Auditimi ka të bëjë me kryerjen e procedurave për të marrë evidencë auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare. Proçedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, përfshirë këtu edhe vlerësimin e rreziqeve të anomalive materiale në pasqyrat financiare si pasoje e mashtrimit apo gabimit. Kur vlerëson këto rreziqe, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm të entitetit mbi përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare në mënyrë që të planifikojë proçedura të përshtatshme auditimi në rrethana të përshtatshme të entitetit, por jo me qëllim që të shprehë një opinion mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit. Auditimi gjithashtu ka të bëjë me vlerësimin e përshtatshmërisë së metodave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, si me vlerësimin e paraqitjes së përgjithëshme të pasqyrave financiare.

Ne nuk e vëzhguam inventarizimin fizik të fundit të vitit, të datës 31 Dhjetor 2010, meqë ajo datë ishte para datës që ne u angazhuam fillimisht si auditues të

Ekspert Kontabël I Regjistruar

shoqërisë. Për shkak të mënyres se ndjekjes së inventarit, ne nuk ishim në gjëndje që, duke u nisur nga procedura të tjera auditimi, të bindeshim në lidhje me sasi të e stokut.

Ne besojmë që evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tonë të auditimit.

Sipas opinionit tonë, me përjashtim të efekteve të rregullimeve, në qoftë se do të kishte ndonjë të tillë, që mund të ishin përcaktuar të nevojshme për t'u bindur për sa i përket sasive të stokut, pasqyrat financiare japin një imazh të vërtetë dhe të sigurtë të gjëndjes financiare të shoqërisë "KONUDA" sh.p.k më datë 31 Dhjetor 2010, të rezultatit të saj financiar dhe të flukseve të saj të parave për vitin e mbyllur në atë datë, në përputhje me Standardet Shqiptare të Raportimit Financiar.

EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR

Dhimo DUNDO



Berat, më 05.03.2011

Adresa: "Shtëpia e Ushtarakëve", kati 3/2, Berat
cel. 069 20 99 203; 032 238360
E-mail: dhimo_dundo@hotmail.com

Emertimi dhe Forma Ligjore

"KONUDA" SHPK

NIPT-I

J 62903169U

Adresa e Selise

LAGJA "30 VJETORI" BERAT

Data e krijimit

25.11.1991

Nr. i Rregjistrimit Tregtar

4071

Veprimtaria kryesore

Sherbime ne fushen e ndertimit

1540
25.03.2011



PASQYRAT FINANCIARE

Viti 2010

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2010 Deri 31.12.2010

DATA E MBYLLJES SE PASQYRAVE FINANCIARE 05.03.2011

PASQYRAT FINANCIARE JANE INDIVIDUALE INDIVIDUALE

PASQYRAT FINANCIARE JANE TE KONSOLIDUARA _____

PASQYRAT FINANCIARE JANE TE SHPREHURA NE LEKE

PASQYRAT FINANCIARE JANE TE RRUMBULLAKOSURA NE O LEKE



"KONUDA" shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Pasqyra e bilancit kontabel me 31.12.2010

	ZERI I BILANCIT	She nime	Viti ushtrimor 2010	Ushtrimi paraardhes
A	AKTIVET			
I	Aktivët Afatshkurtëra			
1	Mjete monetare	3	3,549,984	1,948,478
2	Derivative dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim			
(i)	-Derivatet		0	0
(ii)	-Aktivet e mbajtura për tregtim		0	0
	Totali 2		0	0
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme	4	239,004,649	188527753
(ii)	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme	5	324,570	24,570
(iii)	Instrumente të tjera borxhi		0	0
(iv)	Investime të tjera financiare		0	0
	Totali 3		239,329,219	188,552,323
4	Inventari	6		
(i)	Lëndët e para	6	6,037,031	9800800
(ii)	Prodhim në proces	6	0	0
(iii)	Produkte të gatshme	6	0	0
(iv)	Mallra për rishitje	6	0	0
(v)	Parapagesat për furnizime	6	0	0
	Totali 4		6,037,031	9800800
5	Aktivët biologjike afatshkurtra		0	0
6	Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje		0	0
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	7	6,100,000	5,100,000
	Totali i aktiveve afatshkurtera (I)		255,016,234	205,401,601
II	Aktivët afatgjata		0	0
1	Investimet financiare afatgjata		0	0
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara		0	0
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje		0	0
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë		0	0
(iv)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme afatgjata		0	0
	Totali 1.		0	0
2	Aktive afatgjata materiale	8	77,828,006	76,524,711
(i)	Toka	8	51545	51545
(ii)	Ndërtesa	8	74,255,983	74,333,319
(iii)	Makineri dhe pajisje	8	3,498,166	2,117,535
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)	8	22312	22312
	Totali 2		77,828,006	76,524,711
3	Aktivët Biologjike afatgjata		0	0
4	Aktivët afatgjata jomateriale		0	0
(i)	Emri i mire		0	0
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		0	0
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale		0	0
	Totali 4		0	0
5	Kapital aksionar i papaguar		0	0
6	Aktive të tjera afatgjata		0	0
	Totali i aktiveve Afatgjata (II)		77,828,006	76,524,711
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		332,844,240	281,926,312

"KONUDA" shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

B	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	Detyrimet Afatshkurtëra			
1	Derivativët		0	0
2	Huamarrjet	9	3,969,372	5,762,443
(i)	<i>Huat dhe obligacionet afatshkurtra</i>	9	3,475,632	4,232,053
(ii)	<i>Kthimet/ripagesat e huave afatgjata</i>	9	493,740	1,530,390
(iii)	<i>Bono të konvertueshme</i>		0	0
	<i>Totali 2</i>		3,969,372	5,762,443
3	Huat dhe parapagimet	10	250,162,246	210,515,686
(i)	<i>Të pagueshme ndaj furnitorëve</i>	10	25,379,051	30,215,886
(ii)	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	10	929,881	447,642
(iii)	<i>Detyrime tatimore</i>	10	361,925	389,625
(iv)	<i>Hua të tjera</i>	10	0	0
(v)	<i>Parapagimet e arkëtuara</i>	10	223,491,389	179,462,533
	<i>Totali 3</i>		250,162,246	210,515,686
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		0	0
	Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		254,131,618	216,278,129
II	Detyrime afatgjata		0	0
1	Huat afatgjata	11	3,803,938	0
(i)	<i>Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare</i>	11	3,803,938	0
(ii)	<i>Bonot e konvertueshme</i>		0	0
	<i>Totali 1</i>		3,803,938	0
2	Huamarrje të tjera afatgjata		0	0
3	Provizionet afatgjata		0	0
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		3,803,938	0
	Totali i detyrimeve (I+II)		257,935,556	216,278,129
III	Kapitali		0	0
1	Aksionet e pakicës		0	0
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë		0	0
3	Kapitali aksionar	12	55,474,000	55,474,000
4	Primi i aksionit		0	0
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		0	0
6	Rezerva statusore		0	0
7	Rezerva ligjore	12	1,909,629	1,909,629
8	Rezerva të tjera	12	7,764,554	1,193
9	Fitimet e pashpërndara		0	0
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	13	9,760,501	8,263,361
	Totali i kapitalit (III)		74,908,684	65,648,183
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		332,844,240	281,926,312

Pasqyrat Financiare lexohen së bashku me shënimet shpjeguese 6-15

"KONUDA" shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve të Periudhës 1 Janar 2010 deri më 31 Dhjetor 2010

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

		Shëni me	Viti ushtrimor 2010	Ushtrimi paraardhes
1	Shitjet neto	13,1	47,125,840	104,459,853
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit		0	0
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatëshme dhe prodhimit në proces		0	0
4	Materialet e konsumuara	13,2	(20,715,209)	(52,122,765)
5	Kosto e punes	13,4	(7,379,863)	(7,967,342)
	<i>Pagat</i>		(6,323,700)	(6,720,000)
	<i>Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetsore</i>		(1,056,163)	(1,247,342)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	8	(149,182)	(44,970)
7	Shpenzime te tjera	13,3	(7,455,188)	(34,306,766)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		(35,699,442)	(94,441,843)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+3-8)		11,426,398	10,018,010
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		0	0
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		0	0
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	13,5	0	0
12,1	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata</i>		0	0
12,2	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi</i>	13,5	(565,897)	(659,219)
12,3	<i>Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi</i>		0	0
12,4	<i>Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare</i>		0	0
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		(565,897)	(659,219)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+10+11+12+/-13)	13,6	10,860,501	9,358,791
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	13,6	1,100,000	1,095,431
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	13,6	9,760,501	8,263,360
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0	

Pasqyrat Financiare lexohen së bashku me shënimet shpjeguese 6-15

"KONUDA" shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Pasqyra e Fluksit monetar për Periudhën 1 Janar 2010 deri më 31 Dhjetor 2010

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	She nime	Viti ushtrimor 2010	Ushtrimi paraardhes
Fluksi i monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
Ftimi para tatimit	13.7	10,860,501	9,358,791
<i>Rregullime për:</i>		0	
Amortizimin	8	149,182	44,970
Humbje nga kembimet valutore		0	
Të ardhura nga investimet	13.2	0	0
Shpenzime per interesa	13.6	565,897	663,155
Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti si dhe kërkesave të tjera		(50,476,896)	86,021,734
Rritje/renie ne tepricen e inventarit		3,763,769	2,619,200
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per te paguar nga aktiviteti		37,853,489	(88,851,576)
Mjetet monetare te perfituara nga aktivitetet		2,715,942	9,856,274
Interesi i paguar		(565,897)	(663,155)
Tatimfitimi i paguar	13.7	(1,400,000)	(1,095,431)
Rritje/renie ne shpenzimet e parapaguara		(1,000,000)	30,309
		0	
<i>Mjete monetare neto nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>		(249,955)	8,127,998
		0	
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		0	
Blerje e shoqerise se kontrolluar _____ minus parate e arketuara		0	
Blerje e aktiveve afatgjata materiale	8	(1,452,477)	(6,296,025)
Te ardhura nga shitja e paisjeve	13.2	0	0
Interesi i arketuar		0	
Dividendet e arketuar		0	
		0	
<i>Mjete monetare neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>		(1,452,477)	(6,296,025)
		0	
Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		0	
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		0	
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	11	3,803,938	(1,373,318)
Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		0	
Dividendet e paguar		(500,000)	(500,000)
		0	0
<i>Mjete monetare neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>		3,303,939	(1,873,318)
		0	
		0	
		0	
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		1,601,506	(41,345)
		0	
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		1,948,478	1,989,823
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		3,549,984	1,948,478

Pasqyrat Financiare lexohen së bashku me shënimet shpjeguese 6-15

"KONUDA" shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Pasqyra e ndryshimeve të Kapitalit gjatë Periudhës 1 Janar 2010 deri më 31 Dhjetor 2010
ne nje pasqyre te pakonsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi i pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2008	34,320,000	-	-	16,084,585	7,480,237	57,884,822
Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël	-	-	-	-	-	-
Pozicioni I rregulluar	34,320,000	-	-	16,084,585	7,480,237	57,884,822
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	-	8,263,361	8,263,361
Dividentët e paguar	-	-	-	-	(500,000)	(500,000)
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	(14,173,763)	(6,980,237)	(21,154,000)
Emetimi i aksioneve(pjeseve te reja te kapitalit)	21,154,000	-	-	-	-	21,154,000
	-	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2009	55,474,000	-	-	1,910,822	8,263,361	65,648,183
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	-	9,760,501	9,760,501
Dividentët e paguar	-	-	-	-	(500,000)	(500,000)
Emetim i kapitalit aksionar (pjeseve te reja)	-	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	7,763,361	(7,763,361)	-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2010	55,474,000	-	-	9,674,183	9,760,501	74,908,684

Pasqyrat Financiare lexohen së bashku me shënimet shpjeguese 6-15

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE TE VITIT 2010

1. Informacione te pergjitheshme

“KONUDA” sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 13.05.1994 dhe gjendet e rregjistruar ne rregjistrin tregtar(QKR), identifikuar me NIPT J62903169U. Kapitali i rregjistruar aktualisht eshte 55.474.000 leke dhe zoterohet ne pjese te barabarta nga ortaket Muharrem Nuredini dhe Dhame Daka.

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2010 jane sherbimet ne fushen e ndertimit.

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazen e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhen vendase, Lekë Shqiptar (“lekë”).

Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqeria, janë si më poshtë:

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare përfshijnë mjetet monetare në arkë, banke dhe depozitat me afat. Ekuivalentët e mjeteve monetare janë investime afatshkurtra, shumë likuide dhe të gatshme për t’u konvertuar në shuma të njohura të mjeteve monetare dhe të cilat nuk janë objekt i një rreziku domethënës të ndryshimeve në vlerë.

Flukset monetare janë hyrjet ose daljet e mjeteve monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare.

Veprimtari të shfrytëzimit janë aktivitetet bazë të prodhimit të të ardhurave të njësisë ekonomike dhe aktivitetet të tjera të cilat nuk janë aktivitetet investuese ose financuese.

Veprimtari investuese janë blerja, nxjerrja e aktiveve afatgjata dhe investime të tjera që nuk përfshihen në ekuivalentët e mjeteve monetare.

Aktivitetet financuese janë aktivitetet që cojnë në ndryshime në masën dhe përbërjen e kapitalit neto të kontribuar dhe të huamarrjeve afatgjata ose aftashkurtëra nga njesia ekonomike.

Overdraftet bankare konsiderohen si financim, si flukse nga veprimtaria financiare, dhe si rrjedhim përjashtohen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare.

Paraqitja në bilancin kontabël korespondon me mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare sipas përkufizimit të mësipërm.

Aktivet financiare

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Shoqëria i klasifikon aktivet financiare në Llogari/Kërkesa të arkëtueshme nga klientët dhe në Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme. Menaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare. Aktivet financiare paraqiten në bilanc me vlerën neto, pakesuar nga zhvlerësimi nëse ka.

Llogari/Kërkesa të arkëtueshme njihen si aktive atëherë kur njësi ekonomike bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë mjete monetare nga klientët e saj. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar nga klientët ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për tu arkëtuar vlerësohen në hyrje me kosto dhe paraqiten në bilanc të vlerësuara me koston e amortizuar (kosto fillestare minus arkëtimet e bëra, minus zhvlerësimet nga borxhi i keq nëse ka) pavarësisht nga qëllimi i njësisë për t'i mbajtur ato deri në maturim. Një zhvlerësim për rënie vlerë të drejtave për t'u arkëtuar krijohet atëherë kur ekzistojnë rrethana që Shoqëria nuk do të jetë në gjendje që t'i arkëtojë të gjitha shumat ashtu siç ishte parashikuar në termat fillestare të kërkesave për tu arkëtuar. Konsiderohen tregues të rënies së vlerës së llogarive të arkëtueshme, vështirësi të rëndësishme financiare të debitorit, debitori ka hyrë në rrugën e falimentimit ose riorganizimit financiar, moskryerja apo vonesat në pagesa etj. Shoqëria vlerëson çdo vit mundësinë e arkëtimit të llogarive të arkëtueshme për secilin klient.

Kërkesa të tjera të arkëtueshme njihen kur njësi ka një të drejtë për të marrë mjete monetare ose përfitime në të ardhmen si pasojë e një ngjarje të ndodhur, përveç shitjes, dhe kur vlera e përfitimeve matet në mënyrë të besueshme. Kërkesat e tjera të arkëtueshme vlerësohen në hyrje dhe në bilanc me të njëjtën parime si dhe llogaritë e arkëtueshme.

Transaksionet me monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Diferencat nga konvertimi, fitimet ose humbjet, regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, në zërin “Të tjera të ardhura (shpenzime) financiare”. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2010 janë 1 euro=138.77 leke dhe 1 dollar=104 leke.

Inventarët

Inventarët njihen, në përputhje me përcaktimet e bëra në SKK-4 “Inventarët”, kur shoqëria i kontrollon apo zotëron ato ekonomikisht apo ligjrisht, kur mbart të gjitha rreziqet dhe përfitimet në lidhje me to, dhe kur kostoja matet në mënyrë të besueshme.

Në hyrje inventarët e mallrave dhe materialeve vlerësohen me koston e tyre që përfshin tërësinë e çmimeve të blerjes dhe të shpenzimeve të bëra për të sjellë inventaret në kushte magazinimi, kur këto kosto mund të identifikohen me besueshmëri.

Në bilanc inventarët paraqiten të vlerësuara me vlerën neto, pra më të voglën midis koston dhe vlerës neto të realizueshme. Vlera neto e realizueshme është e ardhura e parashikuar nga shitja në një periudhë normale të aktivitetit minus koston e parashikuar të shitjes.

Aktivitet afatgjatë materiale

Aktivitet afatgjatë materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta në zërin “tepricë nga rivlerësimi”. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material

zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Amortizimi për të gjitha grupet, llogaritet dhe njihet me metodën lineare, me norma të cilat janë të përafërta me jetegjatesinë mesatare të parashikuar të përdorimit. Toka dhe aktivet në proces nuk amortizohen.

Detyrimet afatshkurtra dhe afatgjata

Detyrimet shoqëria i klasifikon në afatshkurtra dhe afatgjata, bazuar në përcaktimet e SKK-2.

Huamarrjet afatshkurtër njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit. Huat më pas vlerësohen me koston e amortizuar: çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huas. Huat klasifikohen si detyrime afatshkurtra, përveç rastit kur shoqëria ka një të drejtë të pakushtëzuar për të shtyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabël.

Llogaritë të pagueshme ndaj furnitoreve dhe detyrimet e tjera tregtare, njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas në bilanc paraqiten të vlerësuara me koston e amortizuar.

Detyrimet ndaj shtetit për tatimet dhe për kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore paraqiten me shumën e tyre të llogaritur sipas kërkesave ligjore në fuqi në datën e ndërtimit të pasqyrave financiare.

Huat afatgjata vlerësohen në hyrje me kosto dhe paraqiten në bilanc të vlerësuara me koston e amortizuar. Çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huas.

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara.

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria zbaton parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtit ushtrim kontabël. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre, pavarësisht nëse janë faturuar apo paguar ato.

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2010 është 10 % aq sa ka qene në ushtrimin e mëparshëm. Shoqëria nuk zbaton kërkesat e SKK-11 për tatimin e shtyrë.

3. Aktive monetare (likuiditete në banke dhe arke)

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Gjendjet e mjeteve monetare, në leke dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2010 dhe 31 Dhjetor 2009 janë si me poshte:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2010		Gjendja ne 31.12.2009	
		Ne leke	vali	Ne leke	
Llogari bankare	leke	915,923		59,267	
Arka	leke	2,634,061		1,889,211	
Shuma Mjete monetare		3,549,984	x	1,948,478	

Gjendjet e llogarive të mjeteve monetare të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhënat e kontabilitetit rrjedhës dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare të bankave perkatese dhe inventaret fizike.

Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankes respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtera-Llogari/Kerkesa të arketueshme

Llogari/Kerkesa të arketueshme janë të perbera si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Kliente për mallra, produkte e shërbime	239,004,649	188,527,753
Zhvlerësimi i të drejtave ndaj klienteve për mallra, prod.e shërb	0	0
Kliente për aktive afatgjata		
Zhvlerësimi i të drejtave ndaj klienteve për aktive afatgjata		
Shuma Kerkesa të arketueshme	239,004,649	188,527,753

Në “Llogari/Kërkesa të arkëtueshme” janë pasqyruar vlerat e akumuluar të situacioneve të ndertimit (faturave) të apartamenteve që shoqëria nderton për shitje me fondet e veta, kërkesa të tjera të arketueshme ndaj klienteve për shitjen e mallrave dhe shërbimeve si dhe tepricat debitore të marrëdhënieve me furnitorët.

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arketohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

5. Llogari/Kerkesa të tjera të arketueshme

Llogari/Kerkesa të tjera të arketueshme janë të perbera si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Shteti për tatime dhe taksa	324,570	24,570
Shteti-Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	324,570	24,570
Shuma	324,570	24,570

Shumat e paraqitura në “Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme” përfaqësojnë tepricën debitore të “Shteti-tatim mbi fitimin” me 31.12.2010 për 324.570 leke.

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

6. Inventari

Inventari është i përbërë si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Materiale të para dhe materiale të tjera	6,037,031	9,800,800
Shuma materiale të para dhe materiale të tjera	6,037,031	9,800,800
Shuma inventar	6,037,031	9,800,800

Vlerat e inventarit të paraqitura me sipër përputhen me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike e kryer në fund të ushtrimit 2010. Veprimet ekonomike që lidhen me hyrjet e daljet janë tranzituar në llogaritë e rezultatit me mënyrën e inventarit të përhershëm. Si politike kontabel në përcaktimin e kostos së inventarit është përdorur metoda “FIFO”.

Vlera e inventarëve e njohur si shpenzim gjatë periudhës kontabël 2010 është 6.037.031 lekë.

Shuma e inventarit të paraqitur në “Lëndët e para” përfaqëson stokun e materialeve që përdoren në procesin e ndërtimit, të vlerësuara me kostot e blerjes të fundit të ushtrimit.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur është vlera me e ulët mes kostos së marrjes dhe vlerës neto të realizueshme dhe nuk është nevojë për zhvlerësime të tij.

7. Parapagime dhe shpenzime të shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra janë të përbëra si vijon :

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Shpenzime të periudhave të ardhshme	6,100,000	5,100,000
Shpenzime të llogaritura		
Shuma parapagime dhe shpenzime të shtyra	6,100,000	5,100,000

8. Aktive afatgjata materiale

Aktivët Afatgjata Materiale (AAM-te) përbëhen si vijon:

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertime	Instalime teknike, makineri paisje, etj.	Mjete transporti	Paisje zyre e informatike	Inventar i imet afatgjate	Totali
Kosto e AAM me 01.01.2010	51,545	74,533,630	4,286,636	7,148,321	305,040	0	86,325,172
Shtesat 2010	0	0	1,452,477	0	0	0	1,452,477
Pakesimet 2010	0	0	0	0	0	0	0
Kosto e AAM me 31.12.2010	51,545	74,533,630	5,739,113	7,148,321	305,040	0	87,777,649
Amortizimi AAM 01.01.2010	0	200,311	3,155,935	6,161,487	282,728	0	9,800,461
Amortizimi ushtrimor	0	77,336	0	71,846	0	0	149,182
Amortizimi per daljet AAM	0	0	0	0	0	0	0
Amortizimi i AAM me 31.12.2010	0	277,647	3,155,935	6,233,333	282,728	0	9,949,643
							0
Vlera neto e AAM 31.12.2009	51,545	74,333,319	1,130,701	986,834	22,312	0	76,524,711
							0
Vlera neto e AAM 31.12.2010	51,545	74,255,983	2,583,178	914,988	22,312	0	77,828,006

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2010. Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston(SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel, nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvleresime. Shuma e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijte e njohur per efekte fiskale.

9. Detyrimet Afatshkurtera-Huamarrjet

Huamarrjet (afatshkurtera) perbehen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Hua dhe obligacione afatshkurtera		
Llogari bankare te zbuluara(overdrafte	3,475,632	4,232,053
Shuma hua dhe obligacione afatshkurtera	3,475,632	4,232,053
Kthimet/ripagesat e huave afatgjata	493,740	1,530,390
Shuma huamarrjet	3,969,372	5,762,443

Per financimin e veprimtarise se saj shoqeria, me 17 Qershor 2010, ka marre overdraft nga “Raiffeisen” Bank sha ne kufirin 10.000.000 leke. Teprica me 31.12.2010 eshte e rakorduar me nxjerjen e bankes.

“Kthimet/ripagesat e huave afatgjata” perfaqeson kestet e kredise afatgjate te marre nga shoqeria ne “Raiffeisen” Bank sha dhe qe do paguhen brenda 12 muajve te ardhshem (viti 2011). Shih shenimin nr.11 ne te cilin jane trajtuar kredite e marra.

10. Detyrimet Afatshkurtera-Huate dhe Parapagimet

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Huate dhe parapagimet perbehen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Te pagueshme ndaj furnitoreve		
Furnitore per mallra, produkte e sherbime	25,379,051	30,215,886
Te pagueshme ndaj punonjesve		
Detyrime ndaj personelit per paga dhe shperblime	929,881	447,642
Paradhenie per punonjesit		
Shuma Te pagueshme ndaj punonjesve	929,881	447,642
Detyrime tatimore		
Detyrime per sigurime shoqerore shendetsore	154,675	152,475
Shteti per tatime e taksa		
Tatim mbi te ardhurat personale	37,250	37,150
Tatim mbi fitimin	0	0
Tvsh per tu paguar	170,000	200,000
Shuma Shteti per tatime e taksa	207,250	237,150
Shuma Detyrim e Tatimore	361,925	389,625
Hua te tjera		
Debitore te tjere kreditore te tjere	0	0
Dividende per tu paguar	0	0
Shuma hua te tjera	0	0
Parapagimet e arketuara	223,491,389	179,462,533
Shuma Huate dhe Parapagimet	250,162,246	210,515,686

“Të pagueshme ndaj furnitorëve” pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likjduar ne fund te ushtrimit. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per çdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht.

“Detyrimet per paga e shperblime” perfaqesojne detyrimin per pagat e punonjesve te muajit dhjetor 2010.

“Detyrimet per sigurime shoqerore e shendetsore” perfaqesojne detyrimin per sigurimet shoqerore e shendetsore te muajit dhjetor 2010.

“Shteti per tatim taksa” pasqyrojne detyrimin per tatimin mbi vleren e shtuar dhe tatimin mbi te ardhurat personale ne 31 Dhjetor 2010.

“Parapagimet e arkëtuara” perfaqesojne arketimet e pronotuesve te apartamenteve te banimit, ne baze te kontratave te porosise, per te cilet nuk eshte realizuar kontrata e shitjes dhe trasferimi i titullit te pronesie.

11. Detyrimet Afatgjata-Huamarrjet Afatgjata

Huamarrje afatgjata perbehen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Hua bono dhe detyrime nga qeraja financiare		
Bankat	3,803,938	0
Obligacionet		
Qeraja financiare		
Shuma Hua bono dhe detyrime nga qeraja financiare	3,803,938	0
Shuma Hua afatgjata	3,803,938	0

Gjate vitit 2010 shoqeria shleu brenda afatit te percaktuar huane e mare nga me 17 Korrik 2007 nga banka “ProCredit” sh.a ne shumen 50.000 Eur.

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

Me 17 Qeshor 2010 është marrë kredi me afat kthimi për një periudhë 36 muaj, në vlerën e interesit Tribor (Euribor) njëvjeçar i ndryshueshëm çdo vit dhe i fiksuar për një vit 8.74% + 4.5% në vit, e pagueshme me kështu të njëjta muajore të kapitalit plus interesat. Gjendja e saj më 31.12.2010 është 4.297.678 lekë dhe nga kjo shuma prej 493.740 lekë, që do të shlyet vitin 2011, është klasifikuar afatshkurter.

12. Kapitali i veta

Kapitali i regjistruar i shoqërisë përbehet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Kapitali i paguar	55,474,000	55,474,000
Kapitali i nënshkruar i papaguar		
Shuma Kapitali themeltar	55,474,000	55,474,000

Kapitali i regjistruar i shoqërisë, i paraqitur në bilanc, është i njëjti me atë të përcaktuar në statutin e shoqërisë dhe vendimet e depozituara në QKR. Më 31.12.2010 ai është 55.474.000 lekë i ndarë në 55.474 kuota me vlerë nominale 1000 lekë për kuota dhe zotërohet në mënyrë të barabartë nga dy ortakët e shoqërisë Muharrem Nuredini dhe Dhame Daka.

13. Fitimi (humbja) e vitit financiar

13.1 Shitjet neto

Shitjet neto përbehen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Shitje e produkteve të gatshme	-	-
Shitja e punimeve dhe e shërbimeve	45,516,615	104,459,853
Shitje mallrash	1,609,225	-
Shuma Shitje neto	47,125,840	104,459,853

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe shërbimeve janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, të zveshura nga TVSH-ja. Të ardhurat nga shërbimet e ndërtimit në apartamente banimi, janë njohur deri në masën e shpenzimeve të rikuperueshme, të njohura në kontabilitet. (Njohja dhe vlerësimi janë bazuar në SNK-8).

13.2 Shpenzimet për Mallrat, lëndet e para dhe shërbimet

Shpenzimet për Mallrat, lëndet e para dhe shërbimet përbehen si vijon:

"KONUDA" shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguese

Shumat shprehen në lekë

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Blerje/Shpenzime te materialeve	20,715,209	52,122,765
Blerje/Shpenzime te materialeve te tjera	0	0
Shuma Mallrat lendet e para dhe sherbimet	20,715,209	52,122,765

Konsumi i mallrave, materialeve, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumet e paguara ose te pagueshme dhe i perkasin ushtrimit 2010.

13.3 Shpenzime te personelit

Shpenzime te personelit perbehen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Pagat dhe shperblimet e personelit	6,323,700	6,720,000
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	1,056,163	1,247,342
Kontribute dhe kuota te tjera per personelin	0	0
Shuma Shpenzime te personelit	7,379,863	7,967,342

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

13.4 Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Shpenzimet e tjera nga veprimtarite e shfrytezimit perbehen si vijon:

“KONUDA” shpk

Pasqyrat financiare për periudhën ushtrimore që mbyllet më 31.12.2010 dhe shënimet shpjeguse

Shumat shprehen në lekë

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Shpenzime nga trete dhe shpenzime te tjera		
Blerje Energji avull uje	50,676	348,902
Punime nga te trete	6,513,530	30,844,993
Sigurime	110,557	305,001
Te tjera	0	171,025
Udhetim e dieta	0	219,000
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	331,715	634,231
Shpenzime transporti	0	0
Shpenzime per sherbimet bankare	217,631	150,741
Materiale kancelari etj	0	0
Kuota e shpenzimeve per tu shpendare	0	31,309
Shuma	7,224,109	32,705,202
Tatime dhe taksa		
Taksa tarifa doganore (pa perfshira ne kostot e blerjes)	0	0
Taksa dhe tarifa vendore	91,580	6,050
Tatime te tjera	0	0
Shuma tatime dhe taksa	91,580	6,050
Gjoha demshperblime	139,499	1,595,514
Shuma Humbje nga rivleresimi/Shitja e aktiveve	0	0
Fitimi neto nga ndryshimi i kursit te kembimit		
Shuma Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	7,455,188	34,306,766

Shpenzimet e tjera nga veprimtarite e shfrytezimit te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumen e paguar ose te pagueshme.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

“Gjoha e demshperblime” perfaqesojne detyrimet dhe saksionet tatimore te rezultuara nga njoftim vleresimet e vitit 2010. Ato jane rimarre ne fitimin tatimor, shenimi nr.13.7.

13.5 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet financiare:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		
Te ardhurat nga interesat	0	3,936
Shpenzime per interesa	565,897	663,155
Shuma te ardhura dhe shpenzime nga intersat	(565,897)	(659,219)
Fitimet/humbjet nga kursi i kembimit		
Fitim nga kembimet valutore	0	0
Humbje nga kembimet valutore	0	0
Shuma Fitimet/humbjet nga kursi i kembimit	0	0
Shuma e ardhurat dhe shpenzimet financiare	(565,897)	(659,219)

13.6 Shpenzimet e Tatim fitimit

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2010 dhe 2009 jane si vijon:

13.6 Shpenzimet e Tatim fitimit

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2010 dhe 2009 janë si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	10,860,501	9,358,791
II SHPENZIME TE PA ZBRITESHME (+)	139,499	1,595,514
1 Amortizimi tej normave fiskale		
2 Shpenzime për pritje e dhurime tej kufirit tatimor		
3 Gjoha, penalitete, demshperblime	139,499	1,595,514
4 Provizione që nuk njihen		
5 Shpenzime pa dokumenta të rregullta		
6 Te tjera materiale jashtë përdorimit pa miratim		
III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR (-)		
IV FITIM (HUMBJA) TATIMORE (I+II-III)	11,000,000	10,954,305
V SHPENZIMET E TATIMIT MBI FITIMIN (10%)	1,100,000	1,095,431
VI FITIMI(HUMBJA) NETO E USHTRIMIT(I-V)	9,760,501	8,263,361

Tatim fitimi i ushtrimit është i llogaritur mbi fitimin e tatueshëm, i cili është rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal, analizuar në tabelën e mësipërme.

14. Transaksione të paleve të lidhura

Në marrjen në konsideratë të çdo transaksioni dhe marrëdhënie të mundshme, jo thjesht formen ligjore të tyre, në 31 dhjetor 2010 dhe 31 Dhjetor 2009 nuk ka transaksione me palet të lidhura.

15. Ngjarjet pas dates së bilancit dhe vazhdimësia e shfrytëzimit

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas dates së miratimit të pasqyrave financiare. Nga analiza e gjendjes dhe performancës financiare të shoqërisë, rezultoi se në ushtrimin 2010 shoqëria ka patur stabilitet dhe zhvillim normal të biznesit. Drejtimi mendon se nuk ka rreziqe të ndërprerjes së veprimtarisë së saj për vitin në vazhdim.

16. Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese të deklaruara në pasqyrat financiare 2009 janë të njëjta me ato të prezantuara në vitin aktual 2010.

HARTUESI
Xhuljana ALIAJ

PER DREJTIMIN E "KONUDA" SH.P.K
ADMINISTRATORI
Muharrem NUREDINI

