

## ROFIX sh.p.k.

**Pasqyrat financiare vjetore per periudhen**  
nga 01 Janar 2013 deri me 31 Dhjetor 2013

**Rregjistruar me Vendim Gjykate**

Me nr.19426 date 12.05.1998 dhe NIPT J81804007E

**Selia**

Tapize 1504 Nikel,  
Durrës – Albania  
Km. i 12-te Tirane - Fushe Kruje  
Tel. +355 51181 023/2/1  
[www.roefix.com](http://www.roefix.com)  
[office.tirana@roefix.com](mailto:office.tirana@roefix.com)



# FIXIT GRUPPE

BAUSTOFFE MIT SYSTEM

**FIXIT** **HASIT** **KREISEL** **ROFIX**



## PERMBAJTJA

Raporti i Auditorit te Pavarur	4
Bilanci kontabel me 31.12.2013	5
Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per vitin financiar 2013	7
Pasqyra e fluksit te parase per vitin financiar 2013	8
Pasqyra e ndryshimit ne kapital per vitin financiar 2013	9
Shenime	10
1. Informacion i pergjithshem	10
2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare	10
3. Politikat kontabel kryesore	10
4. Mjetet monetare	13
5. Kliente per mallra, produkte e sherbime	13
6. Kerkesa te tjera te arketueshme	14
7. Inventaret	14
8. Aktive afatgjata	15
9. Te pagueshme ndaj furnitoreve	16
10. Detyrime tatimore afatshkurtra	16
11. Huamarrje te tjera afatgjata	16
12. Shitjet neto	17
13. Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	17
14. Mallrat, lende te para dhe sherbimet	17
15. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	18
16. Te ardhura dhe shpenzime financiare	19
17. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	19

## Raporti i Auditorit te Pavarur

Rofix sh.p.k.  
Tirane, Shqiperi

### Raport mbi Pasqyrat Financiare

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te shoqerise Rofix sh.p.k. qe perfshijne bilancin me 31 Dhjetor 2013, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyren e ndryshimeve ne kapitalin e vet dhe pasqyren e flukseve te parave per vitin e mbyllur ne kete date si dhe nje permbledhje te politikave kontabel kryesore dhe shenime te tjera shpjeguese.

#### *Pergjegjesia e Drejtimit per Pasqyrat Financiare*

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te pasqyrave financiare pa gabime materiale, qofte nga mashtrime apo pasaktesira; perzgjedhjen dhe aplikimin e politikave te duhura kontabel dhe berjen e vleresimeve kontabel qe jane te pershtatshme per rrethanat.

#### *Pergjegjesia e Auditorit*

Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar mbi auditimin tone. Ne kryem auditimin tone ne perputhje me Standardet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te perfojme siguri te arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk kane gabime materiale.

Auditimi perfshin procedura per te marre prova auditimi per vlerat dhe paraqitjet ne pasqyrat financiare. Procedurat e perzgjedhura varen nga gjykimi i auditorit, perfshire dhe vleresimin e riskut te egzistences se gabimeve materiale ne pasqyrat financiare, qofshin rezultat i mashtrimeve apo pasaktesira. Ne berjen e ketyre vleresimeve, auditori konsideron kontrollin e brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te pasqyrave financiare, por jo per qellimin e shprehjes se nje opinion mbi efektiviteten e kontrollit te brendshem te entitetit. Nje auditim perfshin gjithashtu vleresimin per pershtatshmerine e parimeve kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e vleresimeve kryesore te bera nga drejtuesit, si dhe vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare. Ne besojme se evidencat e auditimit qe kemi marre ofrojne baza te arsyeshme per dhenien e opinionit te auditimit.

#### *Opinionit*

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare paraqesin ne menyre te sinqerte ne te gjitha aspektet materiale gjendjen financiare te shoqerise Rofix sh.p.k. me 31 Dhjetor 2013 te rezultatit te saj financiar dhe te flukseve te saj te parave ne fund te vitit te mbyllur ne kete date ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

Rezar LLUKAÇEJ  
Ekspert Kontabël i Regjistruar

Tirane më 19 Mars 2014 LL  
EKR  
NUIS: L11507021R



## Bilanci kontabel me 31.12.2013

<i>Shumat ne Leke</i>	<i>Shenime</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>
<b>AKTIVET</b>			
<b>Aktive afatshkurtra</b>			
Mjete monetare	4	15,700,271	5,304,123
Aktive te tjera afatshkurtra			
<i>Kliente per mallra, produkte e sherbime</i>	5	293,954,559	266,182,981
<i>Kerkesa te tjera te arketueshme</i>	6	35,831,523	47,087,035
<i>Instrumente te tjera borxhi</i>			
<i>Investime te tjera financiare</i>		329,786,082	313,270,016
Inventaret			
<i>Materiale te para</i>		35,304,224	38,586,265
<i>Prodhimi ne proces</i>		54,121	-
<i>Produkte te gatshme</i>		4,000,097	3,938,867
<i>Mallra per rishitje</i>		28,104,884	25,347,336
<i>Parapagime per furnitoret</i>		1,437,150	1,467,593
	7	68,900,476	69,340,062
Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje		-	-
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		47,878	-
<b>Totali aktiveve afatshkurtra</b>		<b>414,434,708</b>	<b>387,914,201</b>
<b>Aktive afatgjata</b>			
Aktive afatgjata materiale			
<i>Toka</i>		76,073,718	76,073,718
<i>Ndertesa</i>		205,206,657	216,007,005
<i>Makineri dhe paisje</i>		237,698,225	253,754,492
<i>Aktive te tjera afatgjata materiale</i>		6,996,724	5,461,821
	8	525,975,323	551,297,036
Aktive te tjera afatgjata			
<b>Totali aktiveve afatgjata</b>		<b>525,975,323</b>	<b>551,297,036</b>
<b>TOTALI AKTIVEVE</b>		<b>940,410,031</b>	<b>939,211,237</b>

<i>Shumat ne Leke</i>	<b>Shenime</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>PASIVET DHE KAPITALI</b>			
Detyrime tregtare dhe te tjera			
<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	9	219,000,809	208,617,842
<i>Detyrime ndaj personelit</i>		973,559	372,042
<i>Detyrime tatimore afatshkurtra</i>	10	662,988	684,245
<i>Te tjera detyrime afatshkurtra</i>		-	-
<i>Parapagime</i>		220,637,356	209,674,129
<b>Totali pasiveve afatshkurtra</b>		<b>220,637,356</b>	<b>209,674,129</b>
Huamarrje te tjera afatgjata	11	798,466,395	794,992,326
<b>Totali pasiveve afatgjata</b>		<b>798,466,395</b>	<b>794,992,326</b>
<b>Totali pasiveve</b>		<b>1,019,103,751</b>	<b>1,004,666,455</b>
<b>Kapitali</b>			
Kapitali aksionar		219,000,000	219,000,000
Rezerva te tjera		213,472	213,472
Fitime / (Humbje) te akumuluar		(284,668,690)	(197,726,738)
Fitim / (Humbja) e vitit financiar	17	(13,238,502)	(86,941,952)
<b>Total kapitali</b>		<b>(78,693,720)</b>	<b>(65,455,218)</b>
<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>940,410,031</b>	<b>939,211,237</b>

  
 \_\_\_\_\_  
 Aurora Gjinojllari  
 Administratore





## Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per vitin financiar 2013

<i>Shumat ne Leke</i>	<i>Shenime</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Shitjet neto	12	260,517,353	202,247,525
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	13	670,731	11,386,657
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces			
Puna e kryer per qellime te veta dhe e kapitalizuar			
Mallrat, lende te para dhe sherbimet	14	(155,998,674)	(124,790,349)
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	15	(56,877,812)	(63,032,382)
Shpenzime personeli		(29,565,315)	(31,981,082)
<i>Pagat</i>		(26,096,418)	(28,555,099)
<i>Shpenzimet e sigurimeve shoqerore</i>		(3,468,897)	(3,425,983)
<i>Shpenzimet per pensionet</i>		-	-
Renia ne vlere dhe amortizimi	8	(27,511,324)	(73,191,941)
<b>Fitimi/humbja nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<b>(8,765,041)</b>	<b>(79,361,572)</b>
Te ardhura dhe shpenzime financiare			
<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi</i>		399	-
<i>Fitimet (humbjet) nga kursi kembimit</i>		(4,066,634)	(7,310,445)
<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		(407,226)	(269,936)
<b>Totali i te ardhura dhe shpenzime financiare</b>	16	<b>(4,473,461)</b>	<b>(7,580,380)</b>
<b>Fitim (humbje) para tatimit</b>		<b>(13,238,502)</b>	<b>(86,941,952)</b>
Shpenzime te tatimit mbi fitimin	17	-	-
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>		<b>(13,238,502)</b>	<b>(86,941,952)</b>
<b>Qe u takon:</b>			
<i>Pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme</i>			
<i>Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices</i>			



## Pasqyra e fluksit te parase per vitin financiar 2013

<i>Shumat ne Leke</i>	<i>Shenime</i>	<i>2013</i>	<i>2012</i>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</b>			
Fitimi para tatimit		(13,238,502)	(86,941,952)
Rregullime per:			
Amortizimin		27,511,324	73,191,941
Diferenca nga kembimet valutore te perealizuara		-	96,907
Shpenzime per interesat		-	-
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme		(16,563,944)	5,358,288
Rritje/renie ne tepricen e inventarit		439,586	(14,158,259)
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per t'u paguar		10,963,227	5,259,258
<b>Parate e perfituara nga aktivitetet</b>		<b>9,111,691</b>	<b>(17,193,817)</b>
Interes i paguar		-	-
Tatim fitimi i paguar		-	-
<b>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</b>		<b>9,111,691</b>	<b>(17,193,817)</b>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>			
Blerja e shoqerise se kontrolluar minus parate e arketuara		-	-
Blerje e aktiveve afatgjata materiale		(2,189,612)	(3,973,530)
Te ardhura nga shitja e paisjeve		-	467,333
Interes i arketuar		-	-
Dividente te arketuar		-	-
<b>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</b>		<b>(2,189,612)</b>	<b>(3,506,197)</b>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>			
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		-	-
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		3,474,069	17,664,786
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		-	-
Dividente te paguar		-	-
<b>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</b>		<b>3,474,069</b>	<b>17,664,786</b>
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>		<b>10,396,148</b>	<b>(3,035,228)</b>
<b>Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>		<b>5,304,123</b>	<b>8,339,351</b>
<b>Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel</b>		<b>15,700,272</b>	<b>5,304,123</b>



**Pasqyra e ndryshimit ne kapital per vitin financiar 2013**

<i>Shumat ne Leke</i>	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitimi i pashperndare	<b>Totali</b>
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2011</b>	<b>219,000,000</b>	-	-	<b>213,472</b>	<b>(197,726,738)</b>	<b>21,486,734</b>
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel						-
<b>Pozicioni i rregulluar</b>	<b>219,000,000</b>	-	-	<b>213,472</b>	<b>(197,726,738)</b>	<b>21,486,734</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel	-				(86,941,952)	(86,941,952)
Dividendet e paguar						-
Rritje e rezerves se kapitalit						-
Emetimi i aksioneve						-
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>219,000,000</b>	-	-	<b>213,472</b>	<b>(284,668,690)</b>	<b>(65,455,218)</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel					(13,238,502)	(13,238,502)
Dividendet e paguar						-
Emetim i kapitalit aksionar						-
Aksione te thesarit te riblera						-
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2013</b>	<b>219,000,000</b>	-	-	<b>213,472</b>	<b>(297,907,192)</b>	<b>(78,693,720)</b>

## Shenime

### 1. Informacion i pergjithshem

Rofix eshte regjistruar si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me Vendim Gjykate nr.19426, me date 12.05.1998 dhe eshte pajisur me NIPT J81804007E, me seli ne Nikel 1504, Fabrike ne qender te fshatit Tapize, Durres, Shqiperi.

Rofix shpk eshte shoqeri shqiptare me kapital te zoteruar teresisht 100% nga Rofix AG, nje shoqeri rezidente ne Gjermani, e lidhur me FIXIT Group.

Kapitali themeltar prej 219,000,000 leke perbehet nga 2,190 kuota me vlere 100,000 Leke secila.

ROFIX (me poshte "Shoqeria") zhvillon veprimtarine e saj ne fushen e prodhimit dhe te tregimit te prodhimeve dhe materialeve per ndertim.

### 2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

#### (a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228, date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Nderkombetare te Raportimit Financiar (SNRF).

#### (b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

Politikat kontabel te mepostme jane zbatuar per pasqyrat financiare.

#### (c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

### 3. Politikat kontabel kryesore

#### (a) Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedha te huaja jane konvertuar ne Leke duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Fitimet dhe humbjet nga kembimet per keto transaksione dhe rivleresimet me kursin e fundit te vitit te mjeteve monetare dhe te drejtave dhe detyrimeve ne monedha te huaja jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

#### (b) Mjetet monetare

Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarite bankare.

#### (c) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.

**(d) Detyrime tregtare dhe te tjera**

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

**(e) Aktivet afatgjate materiale**

*(i) Njohja dhe vleresimi*

Aktivete materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

*(ii) Amortizimi*

Amortizimi i ndertesave deri ne fund te vitit 2009 njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve me metoden lineare. Duke filluar nga viti 2010 amortizimi i ndertesave njihet me metoden zbritese. Ndersa per te gjitha zerate e tjere amortizimi njihet me metoden zbritese, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuara te perdorimit. Toka dhe aktivete ne proces nuk amortizohen.

Normat e amortizimit jane te paraqitura si me poshte:

▪ Makineri e paisje energjitike	20%
▪ Mobilje dhe orendi	20%
▪ Pajisje zyre dhe informatike	25%

**(f) Shpenzime per personelin**

*(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme*

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

*(ii) Leje e zakonshme e paguar*

Shoqeria njih si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme atehere kur eshte perdorur nga personeli perkates.

**(g) Provizionet**

Provizionet njihen kur Shoqeria ka nje detyrim aktual (ligjor ose te terthorte) si rezultat i nje ngjarje ne te kaluaren dhe ka mundesi qe do te nevojitet nje fluks burimesh qe perfshin perfitimet ekonomike per te permbushur detyrimin dhe ne kete menyre mund te behet nje perlllogaritje e besueshme e shumes se detyrimit. Provizionet rishikohen ne çdo date bilanci dhe nese nuk ka me mundesi per nevojitetjen e nje fluksi burimesh qe perfshin perfitimet ekonomike per shlyerjen e detyrimit, provizionet kthehen. Provizionet perdoren vetem per qellimin qe jane njohur fillimisht. Ato nuk njihen per humbjet e ardhshme operative. Aktivete e kushtezuara nuk njihen.

**(h) Te ardhurat**

Te ardhurat nga shitja jane vleresuar me vleren e drejte te kompesimit te marre, neto nga kthimet, uljet tregtare, uljet mbi volumet dhe rabatat. E ardhura eshte njohur kur rreziket dhe te drejtat mbi sherbimet i kalojne ne nje pjese te rendesishme blesesit, marrja e kompesimit eshte e mundshme, kostot e lidhura mund te maten me besueshmeri dhe nuk ka me perfshirje te vazhdueshme te drejtimit te Shoqerise me keto mallra apo sherbime.

**(i) Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur akumulohen, duke marre parasysh metodën e interesit efektiv.

**(j) Tatim Fitimi**

Tatim fitimi apo humbjet e vitit perbehen nga tatimi aktual dhe ai i shtyre. Tatim fitimi njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervec rasteve kur lidhet me zera qe njihen direkt ne kapital, rast ne te cilin edhe tatimi njihet ne kapital. Tatimi aktual eshte tatimi i pritur per t'u paguar mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke aplikuar normat tatimore ne fuqi ne daten e bilancit, si edhe çfaredolloj rregullimi kontabel te tatimit per t'u paguar ne lidhje me vitet e meparshme.

**(k) Menaxhimi i riskut financiar**

Shoqeria ekspozohet ndaj riskut te kredise, riskut te likuiditeteve dhe riskut te tregut nga perdorimi i instrumentave financiare. Politikat e menaxhimit te riskut jane vendosur per te identifikuar dhe analizuar rreziket me te cilat perballet Shoqeria, per te vendosur limitet dhe kontrollet e nevojshme per risqet dhe per te monitoruar rreziket dhe zbatimin e limiteve. Politikat dhe sistemet e menaxhimit te riskut rishikohen rregullisht per te reflektuar ndryshimet ne kushtet e tregut dhe aktivitetet e Shoqerise.

**(i) Risku i kredise**

Shoqeria ka llogari te arketueshme vetem me shoqerine meme te cilat pritet te shlyen brenda vitit pasardhes.

**(ii) Risku i likuiditeteve**

Shoqeria gjeneron flukse te parase nga aktivitetet operative ne ate mase sa qe beson se rreziku i likuiditeteve nuk eshte domethenes.

**(iii) Risku i tregut***Risku i interesit*

Shoqeria nuk ka hua me interes dhe nuk perballet me riskun e normave te interesit te fluksit te parase te lidhura me huate.

*Risku i kursit te kembimit (shkembimit valutor)*

Shoqeria nuk perballet me ndonje risk domethenes nga kurset e kembimit

#### 4. Mjetet monetare

Mjetet monetare detajohen si me poshte:

Mjete monetare	2013	2012
Intesa San Paolo - Lek	4,131,578	246,050
Raiffeisen Bank - Lek	2,889,786	667,912
Tirana Bank - Lek	2,326,388	778,552
International Commercial Bank - Lek	-	(350)
Procredit Bank - Lek	1,239,715	15,176
Credins Bank - Lek	530,353	-
Intesa San Paolo - Euro	189,771	1,014,463
Raiffeisen Bank - Euro	2,951,077	165,215
Tirana Bank - Euro	20,497	776,225
International Commercial Bank - Euro	-	1,490,419
Credins Bank - Euro	1,117,086	-
Arka - Leke	80,393	140,814
Arka - Euro	223,627	121
Arka - Usd	-	9,527
	<b>15,700,271</b>	<b>5,304,123</b>

#### 5. Kliente per mallra, produkte e sherbime

Klientet te cilet jane faturuar por nuk kane paguar ende paraqiten si me poshte:

Kliente per mallra, produkte e sherbime	2013	2012
Aleksandros Sh.P.K.	24,120,066	24,120,066
Roefix D.O.O. Podgorica	16,357,477	8,234,610
Rofix Sh.P.K. Kosove	14,454,742	14,396,852
Dukagjini As Sh.P.K	14,134,953	14,134,953
Besa G & T Sh.P.K.	10,878,828	10,878,828
Billa & Co Shpk	9,700,665	1,731,263
Julian Bashalliu Shpk	8,738,252	5,293,926
Ar. - Gjoka Sh.P.K	7,611,035	7,611,035
Dukagjini Shpk R.Pilkati	7,252,712	7,252,712
Dukagjini As Sh.P.K. H.Zharra	6,617,843	6,617,843
Konstruksione Defrimi Sh.P.K.	6,362,516	5,242,995
Lift System Service Shpk	5,906,506	5,906,506
Molino Sh.P.K.	5,607,478	6,242,949
Fleg Sh.P.K	4,434,200	4,434,200
Jukoil Sha	4,282,502	-
Asllan Shala (Ra)	4,018,464	4,018,464
Konstruksion 93 Sh.P.K. (Ra)	3,735,849	192,327
Eurogips Konstruksion Shpk	3,696,020	-
Odesa Shpk	3,522,756	3,522,756
Erti Konstruksion Shpk	3,268,044	3,268,044
Kliente Te Tjere	129,253,652	133,082,653
	<b>293,954,559</b>	<b>266,182,981</b>

## 6. Kërkesa te tjera te arketueshme

Kërkesa te tjera te arketueshme paraqiten si vijon:

Kërkesa te tjera te arketueshme	2013	2012
TVSH per tu Rimbursuar	27,500,000	-
Shteti- TVSH per tu marre	4,258,113	41,320,833
Hua te tjera	2,056,290	4,440,540
Tatim mbi fitimin	950,715	950,715
Te drejta per t'u arketuar nga proceset gjyqesore	893,497	258,010
Paradhenie per punonjesit	157,431	89,500
Parapagime te dhena	10,000	-
Takse Minerale	5,476	27,437
	<b>35,831,522</b>	<b>47,087,035</b>

## 7. Inventaret

Ky ze perfshin vleren e materialeve te para, produktit te gatshem, si dhe te mallrave per rishitje

Inventaret	2013	2012
Materiale te para	35,304,224	38,586,265
Prodhimi ne proces	54,121	-
Produkte te gatshem	4,000,097	3,938,867
Mallra per rishitje	28,104,884	25,347,336
Parapagime per furnitoret	1,437,150	1,467,594
	<b>68,900,476</b>	<b>69,340,062</b>

**8. Aktive afatgjata**

	<b>Toka</b>	<b>Ndertesa</b>	<b>Makineri dhe pajisje</b>	<b>Aktive te tjera afatgjata materiale</b>	<b>Totali</b>
<b>Vlera bruto e aktiveve te qendrueshme</b>					
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>76,073,718</b>	<b>270,556,458</b>	<b>360,848,003</b>	<b>11,579,460</b>	<b>719,057,639</b>
Shtesa gjate vitit	-	-	-	2,189,612	2,189,612
Pakesime gjate vitit	-	-	-	-	-
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2013</b>	<b>76,073,718</b>	<b>270,556,458</b>	<b>360,848,003</b>	<b>13,769,072</b>	<b>721,247,251</b>
<b>Amortizimi</b>					
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>-</b>	<b>54,549,453</b>	<b>105,887,702</b>	<b>7,323,448</b>	<b>167,760,604</b>
Amortizimi per vitin	-	10,800,348	16,056,267	654,709	27,511,324
Dalje	-	-	-	-	-
Zhvleresime	-	-	-	-	-
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2013</b>	<b>-</b>	<b>65,349,801</b>	<b>121,943,969</b>	<b>7,978,157</b>	<b>195,271,928</b>
<b>Vlera neto e aktiveve te qendrueshme</b>					
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>76,073,718</b>	<b>216,007,005</b>	<b>254,960,301</b>	<b>4,256,012</b>	<b>551,297,036</b>
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2013</b>	<b>76,073,718</b>	<b>205,206,657</b>	<b>238,904,034</b>	<b>5,790,914</b>	<b>525,975,323</b>

## 9. Te pagueshme ndaj furnitoreve

Te pagueshme ndaj furnitoreve paraqiten si vijon:

Te pagueshme ndaj furnitoreve	2013	2012
Rofix d.o.o. Hr	89,386,572	45,745,900
Rofix d.o.o. Bih	46,126,530	46,876,724
Rofix ag rö	20,889,017	17,789,929
Fixit trockenmörtel holding ag	12,160,885	12,128,427
Fixit tm holding gmbh	7,337,244	-
Shpresa al shpk	6,731,302	5,821,046
Sacart s.p.a	5,859,110	3,117,016
Antea cement sh.a.	5,149,207	6,021,643
Gega trans petrol sh.p.k.	4,025,592	5,918,644
Odesa sh.p.k.	3,676,559	3,676,559
Berdica cement shpk	2,195,471	1,625,960
Roefix d.o.o. Si	2,038,665	2,029,795
Babasi coo shpk	1,533,230	3,464,000
Ashland industries europe gmbh	1,402,059	11,329,183
Olsi oil sh.p.k.	1,142,338	146,238
Roefix d.o.o. Spa	888,097	884,233
Leonard kurti -transport	854,300	125,400
Unikat npptsh	785,120	781,704
Hasit trockenmortel gmbh	767,174	-
Röfix ag ch	675,443	672,504
Furnitore te tjere	5,376,893	40,462,936
	<b>219,000,809</b>	<b>208,617,842</b>

## 10. Detyrime tatimore afatshkurtra

Detyrime tatimore afatshkurtra paraqiten si vijon:

Detyrime tatimore afatshkurtra	2013	2012
Sigurime shoqerore dhe shendetsore	481,892	493,648
Tatim mbi te ardhurat personale	181,096	190,597
	<b>662,988</b>	<b>684,245</b>

## 11. Huamarrje te tjera afatgjata

Huamarrje te tjera afatgjata paraqiten si vijon:

Huamarrje te tjera afatgjata	2013	2012
Kredi Rofix AG	798,466,395	794,992,326
	<b>798,466,395</b>	<b>794,992,326</b>



## 12. Shitjet neto

Shitjet neto paraqiten si vijon:

Shitjet neto	2013	2012
Shitje e produkteve te gatshem	197,607,185	154,158,499
Shitje mallrash	62,690,495	48,316,316
Shitje materiale te para	219,673	369,195
Te ardhura nga shitje te tjera- Bonuse	-	(596,485)
	<b>260,517,353</b>	<b>202,247,525</b>

## 13. Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit paraqiten si vijon:

Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	2013	2012
Te ardhura nga Kontrolli	510,982	-
Qira	82,500	6,667
Transport per te tretet	77,249	27,417
Te ardhura te tjera jo korente	-	10,885,240
Te ardhura nga shitja e aktiveve afatgjate	-	467,333
	<b>670,731</b>	<b>11,386,657</b>

## 14. Mallrat, lende te para dhe sherbimet

Mallrat, lende te para dhe sherbimet paraqiten si vijon:

Mallrat, lende te para dhe sherbimet	2013	2012
Blerje materiale te para	(134,975)	(112,000)
Lende djegese	(21,059,528)	(15,719,486)
Materiale ambalazhimi	(4,750,100)	(4,520,440)
Ndryshim gjendje prodhim produktesh	(91,984,174)	(72,890,229)
Energji.....lidhja elektrike 2011	(2,183,442)	(1,599,399)
Blerje/Shpenzime mallrash, sherbimesh	(35,886,455)	(29,948,795)
	<b>(155,998,674)</b>	<b>(124,790,349)</b>

## 15. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit paraqiten si vijon:

Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	2013	2012
Shpenzime transporti per shitjet	(13,417,676)	(11,712,196)
Shpenzime.....demshperblim per reklamimet dhe rimbursimet	(5,629,810)	(5,063,102)
Sherbime IT nga grupi - Fixit Holding	(4,198,137)	(4,776,290)
Shpenzime per Marketing	(3,838,734)	(4,968,101)
Sherbime nga grupi - Fixit Holding	(3,122,313)	(2,133,846)
Shpenzime transporti per blerjet	(2,727,267)	(2,975,034)
Mirembajtje per prodhimin, magazinimin	(2,534,227)	(2,638,008)
Sherbim Ruajtje objekti	(2,100,000)	(2,125,669)
Gjoba dhe demshperblime	(2,058,756)	(36,600)
Konsulece financiare	(2,004,918)	(2,376,774)
Mirembajtje per njesite e shitjes, te shperndarjes	(1,571,582)	(1,195,624)
Shpenzime te ndryshme per zyren	(1,338,545)	(1,287,297)
Shpenzime mobile (Vodafone)	(1,231,256)	(522,026)
Shpenzime transporti per personelin	(1,230,849)	(1,189,776)
Sherbime nga grupi - Rofix AG	(1,142,921)	(801,349)
Transferime, udhetime, dieta per administraten	(923,239)	(3,358,597)
Qira per njesite e shitjes e te shperndarjes	(914,471)	(1,351,817)
Shpenzime agjensie doganore	(830,866)	(328,205)
Shpenzime per tarifat vjetore te institucionet shteterore	(828,662)	(336,183)
Taksa, tarifa doganore	(664,921)	(828,349)
Taksa dhe tarifa vendore	(580,510)	(421,517)
Shpenzime pastrimi	(521,121)	(530,956)
Udhetime, dieta per shperndarjen	(496,440)	(394,286)
Borxhi i keq	(494,954)	-
Konsulence Juridike	(370,672)	(40,000)
Shpenzime juridike, noterie, gjykate, perkthimi etj.	(356,531)	(47,383)
Shpenzime per pritje dhe perfaqesime	(260,753)	-
Bonuse sipas kontratave te nenshkruara	(223,536)	-
Shpenzime kancelarie	(205,867)	(163,225)
Mirembajtje per administraten	(167,283)	(705,358)
Shpenzime Interneti (Abcom)	(165,964)	(443,190)
Mirembajtje sistemit informatik	(161,332)	-
Shpenzime per Licencen - Rofix AG	(140,200)	-
Sigurime njesi shitje, shperndarje, marketim	(129,000)	(94,429)
Sponsorizime	(119,324)	(66,960)
Shpenzime parkmi, lavazhi etj.	(66,666)	(88,410)
Borxhi i keq AGJENTET	(59,278)	-
Shpenzime postare	(49,230)	(70,505)
Akciza	-	0
Humbje nga gabime te lejuara ne ushtrimet	-	(5,020,957)
Gjoba, dhe demshperblime te kompanise	-	(2,590,908)
Vlera kontabel e aktive afatgjata te shitura	-	(915,411)
Shpenzime mobile (Plus)	-	(802,653)
Shpenzime mobile (AMC)	-	(219,256)
Sigurime njesi administrative	-	(208,500)
Sherbime IT - brenda dhe jashte vendit	-	(203,637)
	<b>(56,877,812)</b>	<b>(63,032,382)</b>

## 16. Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhura dhe shpenzime financiare paraqiten si vijon:

Te ardhura dhe shpenzime financiare	2013	2012
Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	399	-
Fitimet (humbjet) nga kursi kembimit	(4,066,634)	(7,310,445)
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	(407,226)	(269,936)
	<b>(4,473,461)</b>	<b>(7,580,380)</b>

## 17. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Fitimi (humbja) neto i vitit financiar i paraqitur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve detajohet si me poshte:

Shpenzime te tatimit mbi fitimin	2013	2012
Fitim (humbje) para tatimit	(13,238,502)	(86,941,952)
Totali i shpenzimeve te pazbritshme	20,072,854	72,320,190
Fitimi tatimor	6,834,352	(14,621,762)
Humbja e mbartur nga viti 2012	(58,115,691)	(43,493,929)
Fitimi i tatueshem	(51,281,339)	(58,115,691)
<b>Shpenzime te tatimit mbi fitimin 10%</b>	-	-
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	<b>(13,238,502)</b>	<b>(86,941,952)</b>
Shpenzime te tatimit mbi fitimin 10%	-	-
Parapagimet e tatim fitimit	950,715	950,715
<b>Per t'u paguar brenda 31 Mars 2014</b>	-	-

Perqindja e tatimit mbi fitimin per vitin 2013 sipas legjislacionit tatimor shqiptar eshte 10%. Deklarimi dhe pagesa e detyrimit te tatim fitimit behet cdo vit por fitimi dhe humbja fiskale mbeten te perlllogaritura derisa te kontrollohen nga autoritetet tatimore.