



Albanian Contracting  
K81316003S

9588  
-----  
28.3.14

## PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne ligjin nr 9228 dt 29.04.2004 "per Kontabilitetin dhe pasqyrat Financiare" te ndryshuar me standartet Kombetare te Kontabilitetit-SKK)

<b>Te Dhena Verifikuese</b>
Emri: ALBANIAN CONTRACTING
Nipt: K81316003S
Adresa: Sheshi "Karl Topia" Pallati 127, kulla Nr 1 Tirane
Data Krijimit: 15.03.2014
Nr Regj Tregtar
Fusha Vemprimtarise : Import-Export ndertim, projekt, sistem ajrit kondicionuar

*2.7.2014*

<b>Te Dhena te Tjera</b>
Individuale
Monedha: Leke
Rrumbullakimi
Periudha Kontabel
Nga 01.01.2013 deri 31.12.2013
Data Plotsimit te PDF 27.03.2014

*28/3/14*

*Kopje e rregulluar me origjinalin*  
*Ins. Gjonis Pipa*



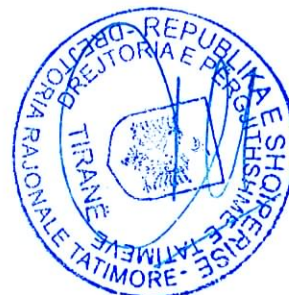
Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel :2404115 Mobile: 0694077711

K81316003S

Pasqyra N 1  
 ANEKS STATISTIKOR 000/leke

Nr	Te ARDHURAT	Numri Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet Gjithsej	70	11100	87,576	61,476
a	Te ardhura nga Shitja e Produktit te vet	701/702/703	11102		
b	Te ardhura nga Shitja e Sherbimeve	704	11103	76,938	59,596
c	Te Ardhura nga shitja e Mallrave	705	11104	10,638	1,880
2	Te Ardhura nga Shitje te tjera	708	11104		
a	Qeraja	7081	111041		
b	Komisione	7082	111042		
c	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimi ne inventarin e Produkteve te gatshme e propdhimit ne Proces	71	11201		
a	Shtesa (+)		112011		
b	Paksime (-)		112012		
4	Prodhim per vete qellimet e ndermarrjes dhe p Kapital: Nga l cili l aktiveve Afatgjata	72	11300		
5	Te ardhura nga grantet (subvencionet)	73	11400		
6	Te tjera	75	11500	226	2
7	Te Ardhura nga Shitja e Aktiviteteve Afatgjata	77	11600		
	<b>Totali l te Ardhurave =(1+2+3+4+5+6+7)</b>		11800	<b>87,802</b>	<b>61,478</b>

ADMINISTRATORI  
 Aleksander Konomi





Albanian Contracting  
Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
Tel :2404115 Mobile: 0694077711

K81316003S

Pasqyra N 2  
ANEKS STATISTIKOR 000/leke

Nr	SHPENZIMET	Numri Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	<b>Blerje,shpenzime(a+b+c+d+e)</b>	60	12100	<b>66,805</b>	48,497
a -	Blerje e shpenzimeve Materiale dhe Materiale	601+602	12101	66,805	
b	Ndryshimet e gjendjeve te materialeve		12102		
c	Mallra te blera	605/1	12103		
d	Ndryshimet e gjendjeve te mallrave (+/-)		12104		
e	Shpenzimet per sherbime	605/2	12105		
2	<b>Shpenzimet per personelin (a+b)</b>	64	12200	<b>8507</b>	6576
a	Pagat e personelit	641	12201	7396	5635
b	Shpenzimet per sig shoqerore dhe shendetesor	644	12202	1111	941
3	<b>Amortizimi dhe zhvlersimet</b>	68	12300	<b>1067</b>	299
4	<b>Sherbimet nga te Tretet</b>	61	12400	<b>3,705</b>	3532
a	Sherbimet nga nenkontraktoret		12401	320	522
b	Trajtime te Pegjitheshme	611	12402	783	
c	Qera	613	12403	360	360
d	Mirmbajtje dhe Riparime	615	12404	23	148
e	Shpenzime per siguracione	616	12405	52	
f	Kerkime studime	617	12406		
g	Sherbime te tjera	618	12407		
h	Shpenzime per koncesione patenta dhe licens	623	12408		
i	Shpenzime per publicitet dhe reklama	624	12409		
j	Transferime,udhetim ,dieta	625	12410		
l	Shpenzime Postare dhe telekomunikacioni	626	12411	762	809
m	Shpenzime Transporti	627	12412	1237	1445
	per blerje	6271	124121	1237	1445
	per shitje	6272	124122		
k	Shpenzime per sherbime Bankare	628	12413	168	
5	<b>Tatime dhe Taksa (a+b+c+d)</b>	63	12500	<b>1375</b>	845
a	Taksa dhe Trifa Doganoore	632	12501	1337	807
b	Akciza	633	12502		
c	Taksat dhe Tarifat Vendore	634	12503	38	38
d	Taksa e Regjistrimi dhe dhe Tatime te tjera	635-638	12504		
-	<b>Totali I Shpenzimeve (1+2+3+4+5)</b>		12600	<b>81459</b>	59749
	<b>Informate:</b>				
1	<b>Numri Mesatar I te Punesuarve</b>		14000	17	17
2	<b>Investimet</b>		15000	2914	1268
a	Shtimi I Aseteve Fikse		15001	2914	1268
	nga te cilat te reja		150011	2914	1268
b	Pakesimi I asetëve fikse		15002	387	387
	nga te cilat pakesimi I asetëve ekzistuese		150021	387	387

ADMINISTRATORI: Aleksander Konomi



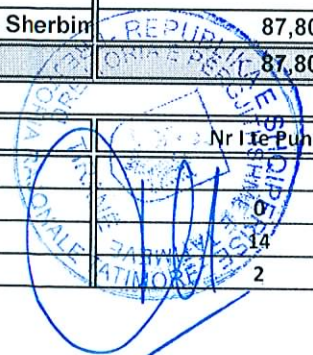
Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel :2404115 Mobile: 0694077711

K81316003S

Pasqyra N 3 /leke

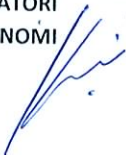
Nr	Tregti	Aktiviteti	Te Ardhura nga Aktiviteti
1	Tregti	Tregti Karburanti	
2	Tregti	Tregti Ushqimore,pije	
3	Tregti	Tregti Materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti Cigaresh	
5	Tregti	Tregti Artikuj industriale	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport Mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	
I		<b>Totali I te Ardhurave nga Tregtia</b>	
9	Ndertim	Ndertim Banese	
10	Ndertim	Ndertim Pune publike	
11	Ndertim	Ndertim Te Tjera	
II		<b>Totali I te Ardhurave ndertimi</b>	
12	Prodhim	Eksport,prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim Materiale Ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim Ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije Alkolike,etj	
17	Prodhim	Prodhim Energjie	
18	Prodhim	Prodhim Hidrokarbure	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		<b>Totali I te ardhurave nga Prodhimi</b>	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetar	
IV		<b>Totali I te Ardhurave Nga Transporti</b>	
24	Sherbimi	Sherbime Financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime Mjeksore	
27	Sherbimi	Bar Restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari Televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport Sherbimesh te Ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te Lira	
34	Sherbimi	Sherbime te Tjera	
V		<b>Totali I te Ardhurave nga Sherbimi</b>	87,802,002.00
		<b>Totali (I+II+III+IV+V)</b>	<b>87,802,002.00</b>

Te Punesuar Mesatarisht per Vitin 2011		Nr I Te Punesuarve
Me page deri ne 19000 leke		0
Me page deri ne 19001 deri ne 30000 leke		14
Me page deri ne 30001 deri ne 66500 leke		2



Handwritten signatures and dates at the bottom of the document.

ADMINISTRATORI  
Aleksander KONOMI





**Albanian Contracting**

**K81316003S**

**Inventari Automjeteve ne Pronesi Te Subjektit**

**31.12.2013**

Nr	Lloji Automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera 31.12.2013
1	Fiat Doblo	1300 cc	Tr AA897 DB	952,136.00
2	Fiat Doblo	1300 cc	TR 29-48 P	537,201.00
3	Fiat Doblo	1300 cc	TR 75-49 N	534,138.00
4	Autoveture Opel	1600 cc	TR 10-60 F	337,508.00
5	Fiat Panda Gri Benzine	1300 cc	Tr 46-07 P	886,424.00
6	Fiat Panda Gri Benzine	1300 cc	Tr AA657 HO	1,316,846.00
7	Fiat Panda Blu Hapur Benzine	1300 cc	Tr AA374 HA	1,316,846.00
	<b>Totali</b>			<b>5,881,099.00</b>

**ADMINISTRATORI**  
**Aleksander KONOMI**



K81316003S

AKTIVET

A	AKTIVET	Shënime	Viti raportues deri në 31.12.2013	Viti raportues deri në 31.12.2012
I	<b>AKTIVET AFATSHKURTERA</b>			
1	<b>Aktive monetare</b>	512,472,531	9,091,811	5,020,395
2	<b>Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim</b>		-	-
(i)	Derivativët		-	-
(ii)	Aktivet e mbajtura për tregtim		-	-
	<b>Totali 2</b>		-	-
3	<b>Aktive të tjera financiare afatshkurtra</b>			
(i)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	411	30,041,365	30,323,796
(ii)	Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	444	1,012,440	1,271,152
(iii)	Instrumente të tjera borxhi			
(iv)	Investime të tjera financiare			14,186
	<b>Totali 3</b>		<b>31,053,805</b>	<b>31,609,134</b>
4	<b>Inventari</b>			
(i)	Lëndët e para	327	54,833	54,833
(ii)	Prodhim në proces			
(iii)	Produkte të gatshme			
(iv)	Mallra për rishitje	351	4,697,081	7,540,386
(v)	Parapagesat për furnizime	402		2,701
	<b>Totali 4</b>		<b>4,751,914</b>	<b>7,597,920</b>
5	<b>Aktivet biologjike afatshkurtra</b>			-
6	<b>Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje</b>			-
7	<b>Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>	481		-
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)</b>		<b>44,897,530</b>	
II	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>			
1	<b>Investimet financiare afatgjata</b>		-	
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)		-	
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje		-	
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë		-	
(iv)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata		-	
	<b>Totali 1.</b>		-	<b>44,227,449</b>
2	<b>Aktive afatgjata materiale</b>			
(i)	Toka		-	
(ii)	Ndërtesa		-	
(iii)	Makineri dhe pajisje	215	5,881,100	4,338,559
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)	213-218	581,725	499,308
	<b>Totali 2</b>		<b>6,462,825</b>	<b>4,837,867</b>
3	<b>Aktivet Biologjike afatgjata</b>			
4	<b>Aktivet afatgjata jomateriale</b>			
(i)	Emri i mirë			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	<b>Totali 4</b>			
5	<b>Kapital aksionar i papaguar</b>			
6	<b>Aktive të tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)</b>		<b>8,360,942</b>	
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>		<b>51,360,355</b>	<b>49,065,316</b>

ADMINISTRATORI  
Aleksander KONOMI



**DETYRIMI DHE KAPITALI**

PASIVI	Shënime	Viti raportues deri në 31.12.2013	Viti raportues deri në 31.12.2012
<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>			
<b>DETYRIMET AFATSHKURTRA</b>			
Derivatvët		-	-
Huamarrjet			
Huatë dhe obligacionet afatshkurtra			
Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		-	-
Bono të konvertueshme		-	-
<b>Totali 2</b>		-	-
<b>Huatë dhe parapagimet</b>			
Të pagueshme ndaj furnitorëve	401	6,761,595	10,414,163
Të pagueshme ndaj punonjësve	421	546,810	391,764
Detyrimet tatimore+sig.shoqerore	431,442,445	270,045	619,703
Hua të tjera	455	32,609,242	32,609,242
Parapagimet e arkëtuara	419	1,556,183	
<b>Totali 3</b>		<b>41,743,875</b>	<b>44,034,872</b>
Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
Provizionet afatshkurtra			
<b>TOTALI I DETYR. AFATSHKURTRA (I)</b>		<b>41,743,875</b>	<b>44,034,872</b>
<b>DETYRIME AFATGJATA</b>			
Huatë afatgjata			
Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	163,01,02,02		28,149
Bonot e konvertueshme		-	-
<b>Totali 1</b>		-	<b>28,149</b>
Huamarrje të tjera afatgjata	401		
Provizionet afatgjata		-	-
Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
		-	-
<b>TOTALI I DETYR. AFATGJATA (II)</b>		-	<b>28,149</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE</b>		<b>41,743,875</b>	<b>44,063,021</b>
<b>KAPITALI</b>			
Aksionet e pakicës ( përdoret vetëm në pasqyrat financiare të konsoliduara )		-	-
Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)		-	-
Kapitali i rregjistruar(aksionar)	101	3,200,000	3,200,000
Primi i aksionit		-	-
Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
Rezerva statutore			
Rezerva ligjore	107	73,203	73,203
Rezerva të tjera		-	-
Fitimet(humbja) e paspërndara	120		
Fitimi (humbja) e vitit financiar	121	6,343,277	1,729,092
<b>TOTALI I KAPITALIT (III)</b>		<b>9,616,480</b>	<b>5,002,292</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)</b>		<b>51,360,355</b>	<b>49,065,316</b>

ADMINISTRATORI  
Aleksander KONOMI







**DETYRIMI DHE KAPITALI**

B	PASIVI	Shënime	Viti raportues deri në 31.12.2013	Viti raportues deri në 31.12.2012
	<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>			
<b>I</b>	<b>DETYRIMET AFATSHKURTRA</b>			
1	Derivativët		-	-
2	Huamarrjet			
(i)	Huatë dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		-	-
(iii)	Bono të konvertueshme		-	-
	<b>Totali 2</b>		-	-
3	Huatë dhe parapagimet			
(i)	Të pagueshme ndaj furnitorëve	401	6,761,595	10,414,163
(ii)	Të pagueshme ndaj punonjësve	421	546,810	391,764
(iii)	Detyrimet tatimore+sig.shoqerore	431,442,445	270,045	619,703
(iv)	Hua të tjera	455	32,609,242	32,609,242
(v)	Parapagimet e arkëtuara	419	1,556,183	
	<b>Totali 3</b>		<b>41,743,875</b>	<b>44,034,872</b>
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	<b>TOTALI I DETYR. AFATSHKURTRA (I)</b>		<b>41,743,875</b>	<b>44,034,872</b>
<b>II</b>	<b>DETYRIME AFATGJATA</b>			
1	Huatë afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	163,01,02,02		28,149
(ii)	Bonot e konvertueshme		-	-
	<b>Totali 1</b>		-	<b>28,149</b>
2	Huamarrje të tjera afatgjata	401		
3	Provizionet afatgjata		-	-
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
	<b>TOTALI I DETYR. AFATGJATA (II)</b>		-	<b>28,149</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE</b>		<b>41,743,875</b>	<b>44,063,021</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>			
1	Aksionet e pakicës ( përdoret vetëm në pasqyrat financiare të konsoliduara )		-	-
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)		-	-
3	Kapitali i rregjistruar(aksionar)	101	3,200,000	3,200,000
4	Primi i aksionit		-	-
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
6	Rezerva statutore			
7	Rezerva ligjore	107	73,203	73,203
8	Rezerva të tjera		-	-
9	Fitimet(humbja) e pashpërndara	120		
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	121	6,343,277	1,729,092
	<b>TOTALI I KAPITALIT (III)</b>		<b>9,546,480</b>	<b>5,002,292</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)</b>		<b>51,290,355</b>	<b>49,065,316</b>

ADMINISTRATORI  
 Aleksander KONOMI



Albanian Contracting  
Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
Tel :2404115 Mobile: 0694077711

K81316003S

A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE  
(Bazuar ne Klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Referencat Nr.llog.	Viti raportues deri në 31.12.2013	Viti raportues deri në 31.12.2012
1	Shitjet neto	701,705	87,576,130	36,474,401
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit (Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese për qëllimet e veta dhe e kapitalizuar	702-708...	166,816	
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	71...		
4	Materialet e konsumuara, mallrat dhe shërbimet	601-608	(66,805,073.00)	(27,060,721)
5	Kosto e punës	641-648..		
	Pagat e personelit	641	(7,395,857)	(4,651,989)
	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	644	(1,111,567)	(776,890)
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68...	(1,067,263)	(353,689)
7	Shpenzime të tjera	61-63	(4,349,093)	(2,418,059)
8	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 3 - 7)</b>		<b>(80,728,853)</b>	<b>(35,261,348)</b>
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>		<b>7,014,093</b>	<b>1,213,053</b>
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	761,661		-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	762,662		-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare			-
12.1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata	763 764 765 664 665		-
12.2	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767, 667	(167,861)	(99,346)
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	769, 669	226,917	34,034
12.4	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	768, 668		(10,242)
13	<b>Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>		<b>59,056</b>	<b>(75,554)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>		<b>7,073,149</b>	<b>1,137,499</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	69	729,872	113,773
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>		<b>6,343,277</b>	<b>1,023,726</b>
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-	-

ADMINISTRATORI  
Aleksander KOMONI





Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel :2404115 Mobile: 0694077711

**K81316003S**

	PERCAKTIMI I REZULTATIT TATIMOR	2013	2012
I	FITIMI NETO PARA USHTRIMIT	7,073,149.00	1,137,499
II	SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	225,577.00	238
1	Amortizime tej normave fiskale	221,475.00	
2	Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor		
3	Gjoha, penalitete, demshperblime		238
4	Provizione qe nuk njihen	4,102.00	
5	Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta		
6	Te tjera(interesa bankare mbi 1:4)		
III	PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)		
IV	FITII (HUMBJA) TATIMORE	7,298,726.00	1,137,737
V	Shpenzimi Tatim Fitimit-10%	729,872.00	113,773
VI	FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	<b>6,343,277.00</b>	<b>1,023,726</b>

1933 925

114857

114857

2048832

204833

1729 099

Administratori  
 Aleksander KONQMI





Albanian Contracting

K813160035

Gjendja dhe ndryshimet e AAM-ve Amortizimet dhe zhvlersimet

Gjendja dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Mjete transporti	Aktivitet te tjera Afatgjata Materiale	Totali
Kosto e AAM-ve me 01.01.2013			5,115,273.00	686,781.00	5,802,054.00
Shtesat	-	-	2,633,692.00	280,004.00	2,913,696.00
Pakesimet	-	-	375,000.00	12,000.00	387,000.00
Kosto e AAM-ve 31.12.2013	-	-	7,373,965.00	954,785.00	8,328,750.00
Amortizimi 01.01.2013			776,714.00	187,473.00	964,187.00
Amortizimi AAM-ve ushtrimit	-	-	881,676.00	185,587.00	1,067,263.00
Amortizimi per Daljen AAM-ve	-	-	165,525.00	-	165,525.00
Amortizimi AAM-ve 31.12.2012	-	-	1,492,865.00	373,060.00	1,865,925.00
Vlera e mbetur 01.01.2013	-	-	4,338,559.00	499,308.00	4,837,867.00
Kosto e AAM-ve 31.12.2013	-	-	5,881,100.00	581,725.00	6,462,825.00
Amortizimi Fiskal					
Amortizimi per gjendjen 01.01.2013			881,676.00	185,587.00	1,067,263.00
Amortizimi per Daljet			0	0	0
Amortizimi per Hyrjet			0	0	0
<b>Shuma</b>			<b>881,676.00</b>	<b>163,365.00</b>	<b>1,067,263.00</b>

ADMINISTRATORI  
Aleksander KONOMI



*(Handwritten signature)*



K81316003S

Albanian Contracting  
Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
Tel :2404115 Mobile: 0694077711

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Viti raportues deri në	Viti raportues deri në 31.12.2012
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		
Fitimi para tatimit ( <i>Fitimi i Bilancit</i> )	6,343,277	1,729,092
Rregullime për:		
Amortizimin	1,067,263	299,317
Humbje nga këmbimet valutore	0	0
Të ardhura nga investimet	0	0
Shpenzime për interesa	0	0
arkëtueshme të tjera	555,329	(10,463,890)
Rritje/rënie në tepricën inventarit	2,846,006	(1,341,793)
Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti	(2,319,146)	10,819,307
Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		0
Interesi i paguar	0	0
Tatim mbi fitimin i paguar	0	0
<b>Mjete monetare (MM) neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</b>	<b>8,492,729</b>	<b>1,042,033</b>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>		
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara	0	0
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(2,692,221)	(1,268,187)
Të ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar	0	0
Dividendët e arkëtuar	0	0
<b>Mjete monetare (MM) neto e përdorur në aktivitetet investuese</b>	<b>(2,692,221)</b>	<b>(1,268,187)</b>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare</b>		
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
Të ardhura nga huamarrje afatgjata	0	0
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
Dividendët e paguar	(1,729,092)	0
<b>Mjete monetare (MM) neto e përdorur në aktivitetet financiare</b>		<b>0</b>
<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>	<b>4,071,416</b>	<b>(226,154)</b>
<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>	<b>5,020,395</b>	<b>5,246,549</b>
<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>	<b>9,091,811</b>	<b>5,020,395</b>

ADMINISTRATORI  
Aleksander KONOMI





Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel :2404115 Mobile: 0694077711

**K81316003S**

**Derdhja E Tatim Fitimit**

Nr	Muaji	Tatim Fitimi		
		Shuma e Llogaritur	Shuma e Derdhur	U.Xhirimi, Dt
	<b>Tatim Fitim I bartur nga viti kaluar</b>	<b>1271152</b>		
1	Janar	10000	10000	15.01.2013
2	Shkurt	10000	10000	10.02.2013
3	Mars	10000	10000	18.03.2013
4	Prill	10000	10000	15.04.2013
5	Maj	21860	21860	21.05.2013
6	Qershor	21860	21860	14.06.2013
7	Korrik	21860	21860	15.07.2013
8	Gusht	21860	21860	19.08.2013
9	Shtator	21860	21860	17.09.2013
10	Tetor	21860	21860	16.10.2013
11	Nentor	150000	150000	18.11.2013
12	Dhjetor	150000	150000	17.12.2012
		<b>1,742,312.00</b>	<b>471,160.00</b>	

Gjendja ne 01.01.2013	1271152	leke
Paguar paradhenie	471160	leke
Detyrimi nga Periudha 2011	729872	leke
Ulje kreditore nga Akt kontrolli		leke
Gjendje ne Fund te Periudhes 20	<b>1,012,440.00</b>	leke

**ADMINISTRATORI**  
**Aleksander KONOMI**



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



K81316003S

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel :2404115 Mobile: 0694077711

	Kapitali i regjistruar(aksionar)	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërdarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2011	2,200,000	-	-	49,477	1,023,726	3,273,203
Efeki ndryshimeve ne politikat kontabël						
Pozicioni i rregulluar	2,200,000	-	-	49,477	1,023,726	3,273,203
Fitimi neto për periudhën kontabël					1,729,092	1,729,092
Dividentët e paguar						
Rritje e rezervës së kapitalit						
Emetimi i aksioneve	1,000,000	-	-	23,726	(1,023,726)	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2012	3,200,000	-	-	73,203	1,729,092	5,002,295
Fitimi neto për periudhën kontabël					6,342,277	6,342,277
Dividentët e paguar					(1,729,092)	-
Emetimi i kapitalit aksionar	1,729,092	-	-			-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2013	3,200,000	-	-	73,023	6,342,277	9,615,300

ADMINISTRATORI  
 Aleksander KÖNOMI



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several initials.



K81316003S

IMPORTET 2013

Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel :2404115 Mobile: 0694077711

Muajt	Dok Dog	Data	Emeritimi	Vlera Eur	Kursi	Vlera Leke	Vlera Doganore	Vlera e Tatushme	Takse Doganore	T.V.SH	
Janar											
Shkurt	R 6351	06.02.2013	Paisje Kondic	4,149.44	139.58	579,178.83	613,376.00	613,376.00	61,337.00	674,713.00	134,942.00
	R 7517	12.02.2013	Paisje Kondic	2,721.80	139.58	379,908.00	398,363.00	398,363.00	39,836.00	438,199.00	87,639.00
	R 7518	12.02.2013	Paisje Kondic	158.00	139.58	22,053.00	23,125.00	23,125.00	2,313.00	25,438.00	5,086.00
	R 7518	12.02.2013	Paisje Kondic	2,575.76	139.58	359,525.00	376,988.00	376,988.00	-	376,988.00	75,397.00
	R 10499	26.02.2013	Paisje Kondic	8,425.50	139.58	1,176,031.00	1,236,748.00	1,236,748.00	-	1,236,748.00	247,348.00
<b>Totat Shkurt</b>				<b>18,030.50</b>	<b>0</b>	<b>2,516,695.83</b>	<b>2,648,600.00</b>	<b>2,648,600.00</b>	<b>103,486.00</b>	<b>2,752,086.00</b>	<b>550,412.00</b>
Mars	R 11962	05.03.2013	Paisje Kondic	3,106.50	139.58	433,605.00	459,427.00	459,427.00	-	459,427.00	91,884.00
	R 11962	05.03.2013	Paisje Kondic	731.24	139.58	102,066.00	102,066.00	102,066.00	10,207.00	112,273.00	22,453.00
	R 15740	22.03.2013	Paisje Kondic	4,567.19	139.66	637,853.00	651,819.00	651,819.00	-	651,819.00	130,362.00
	R 16679	26.03.2013	Paisje Kondic	903.36	139.66	126,163.00	132,322.00	132,322.00	13,232.00	145,554.00	29,110.00
	R 16679	26.03.2013	Paisje Kondic	5,138.84	139.66	717,690.00	752,731.00	752,731.00	-	752,731.00	150,545.00
<b>Totali Mars</b>				<b>14,447.1</b>		<b>2,017,377.0</b>	<b>2,098,365</b>	<b>2,098,365</b>	<b>23,439</b>	<b>2,121,795</b>	<b>424,354</b>
Prill	R 23032	24.04.2013	Paisje Kondic	7,041.54	139.91	985,182.00	1,006,711.00	1,006,711.00	-	1,006,711.00	201,341.00
	R 23032	24.04.2013	Paisje Kondic	1,424.15	139.91	199,253.00	203,607.00	203,607.00	20,361.00	223,968.00	44,792.00
	R 24397	30.04.2013	Paisje Kondic	7,344.00	139.91	1,027,499.00	1,099,553.00	1,099,553.00	-	1,099,553.00	219,909.00
<b>Totali Prill</b>				<b>15,809.7</b>		<b>2,211,934.00</b>	<b>2,309,871</b>	<b>2,309,871.00</b>	<b>20,361.0</b>	<b>2,330,212</b>	<b>466,042</b>
Maj	R 29315	22.05.2013	Paisje Kondic	2,378.40	140.72	334,688.00	355,796.00	355,796.00	35,580.00	391,376.00	78,274.00
	R 29315	22.05.2013	Paisje Kondic	4,166.00	140.72	586,239.00	586,239.00	586,239.00	-	586,239.00	117,247.00
	R 30769	29.05.2017	Paisje Kondic	2,770.56	140.72	389,873.00	408,167.00	408,167.00	40,817.00	448,984.00	89,796.00
<b>Totali Maj</b>				<b>9,314.96</b>		<b>1,310,800.00</b>	<b>1,350,202.00</b>	<b>1,350,202.00</b>	<b>76,397.00</b>	<b>1,426,599.00</b>	<b>285,317.00</b>
Qersh	R 35219	18.06.2013	Paisje Kondic	7,530.40	140.45	1,057,644.00	1,118,741.00	1,118,741.00	-	1,118,741.00	223,747.00
	R 36876	26.06.2013	Paisje Kondic	499.48	140.45	70,152.00	72,092.00	72,092.00	7,209.00	79,290.00	15,859.00
		26.06.2013	Paisje Kondic	6,736.40	140.45	946,127.00	972,277.00	972,277.00	-	972,277.00	194,454.00
	R 36878	26.06.2013	Paisje Kondic	2,459.00	140.45	345,366.00	373,456.00	373,456.00	56,019.00	429,475.00	85,984.00
<b>Totali Qersh</b>				<b>17,225.28</b>		<b>2,419,289.00</b>	<b>2,536,566.00</b>	<b>2,536,566.00</b>	<b>63,228.00</b>	<b>2,599,783.00</b>	<b>520,044.00</b>
Korrik	R 41808	16.07.2013	Paisje Kondic	6,045.47	140.96	852,169.00	887,367.00	887,367.00	88,737.00	976,104.00	195,220.00
	R 41808	16.07.2013	Paisje Kondic	1,217.94	140.96	171,618.00	178,770.00	178,770.00	-	178,770.00	35,753.00
	R 45016	30.07.2013	Paisje Kondic	1,908.00	140.96	268,952.00	317,724.00	317,724.00	-	317,724.00	63,544.00
	R 45020	30.07.2013	Paisje Kondic	3,640.00	140.96	513,094.00	540,550.00	540,550.00	54,055.00	594,605.00	118,920.00







K81316003S

Permbledhje te librave te shitjes

Albanian Contracting  
Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
Tel :2404115 Mobile: 0694077711

Nr	Muajt	Totali shitjeve me T.V.SH	Shitje te Perjshuara	Exporte	Shitje me T.V.SH	T.V.SH
1	Janar	311,235.00			259,362.50	51,872.50
2	Shkurt	10,069,530.00			8,391,274.90	1,678,255.10
3	Mars	6,712,975.12			5,594,145.90	1,118,829.22
4	Prill	5,820,416.13			4,850,346.81	970,069.32
5	Maj	13,234,089.44			11,028,408.23	2,205,681.21
6	Qershor	2,611,241.50			2,176,034.60	435,206.90
7	Korrik	17,188,038.23			14,323,365.20	2,864,673.03
8	Gusht	11,289,385.70			9,407,821.45	1,881,564.25
9	Shtator	4,458,082.10			3,715,068.40	743,013.70
10	Tetor	15,499,065.60			12,915,888.04	2,583,177.56
11	Nentor	8,896,694.20			7,413,911.84	1,482,782.36
12	Dhjetor	9,000,601.60			7,500,501.70	1,500,099.90
<b>Totali</b>		<b>105,091,354.62</b>			<b>87,576,129.57</b>	<b>17,515,225.05</b>

Te Ardhura nga Shitjet brenda Vendit

T.V.Sh per Shitjet

**Totali**

87,576,129.57

leke

17,515,225.05

leke

**105,091,354.62**

leke

ADMINISTRATORI  
Aleksander KONOMI



K81316003S

Permbledhje Pgate dhe Sigurimeve Shogorore

Albanian Contracting  
Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
Tel :2404115 Mobile: 0694077711

Nr	Muaji	Nr Puntorve	Fondi Pagave	Fondi Pagave Per Kontributet	Kontributet		Kontributi Total	Te Dhena per		Paga	
					Kontrib 16.7%	Kontrib. 11.2%		U.Xhirimi Date	Derdhjet Shuma leke		Tatimi SHQIPERIMETO
1	Janar	17	479,395.00	479,395.00	80,058.00	53,693.00	133,751.00	09.02.2013	133,751.00	33,939.00	391,763.00
2	Shkurt	17	479,395.00	479,395.00	80,058.00	53,693.00	133,751.00	18.03.2013	133,751.00	33,939.00	391,763.00
3	Mars	17	484,801.00	484,801.00	80,962.00	54,297.00	135,259.00	16.04.2013	135,219.00	33,476.00	397,025.00
4	Prill	17	479,395.00	479,395.00	80,058.00	53,693.00	133,751.00	17.05.2013	133,751.00	33,939.00	391,763.00
5	Maj	17	479,395.00	479,395.00	80,058.00	53,693.00	133,751.00	18.06.2013	133,751.00	17,547.00	408,155.00
6	Qershor	17	479,395.00	479,395.00	80,058.00	53,693.00	133,751.00	10.07.2013	133,751.00	17,547.00	408,155.00
7	Korrik	17	495,050.00	495,050.00	82,673.00	55,445.00	138,118.00	19.08.2013	138,118.00	17,913.00	421,692.00
8	Gusht	18	514,511.00	514,511.00	85,923.00	57,625.00	143,548.00	15.09.2013	143,575.00	17,913.00	438,973.00
9	Shtator	18	691,130.00	691,130.00	115,418.00	77,406.00	192,824.00	17.10.2013	192,824.00	66,913.00	546,811.00
10	Tetor	18	691,130.00	691,130.00	115,418.00	77,406.00	192,824.00	19.11.2013	192,824.00	66,913.00	546,811.00
11	Nentor	18	691,130.00	691,130.00	115,418.00	77,406.00	192,824.00	20.12.2013	192,824.00	66,913.00	546,811.00
12	Dhjetor	18	691,130.00	691,130.00	115,418.00	77,406.00	192,824.00	17.01.2013	192,824.00	66,913.00	546,811.00
		209									
		12.00	6,655,857.00	6,655,857.00	1,111,520.00	745,456.0	1,856,976.00		1,856,963.00	473,868.00	5,436,533.00
		17.4									

Pagat per efekt Shpenzimesh  
Kontributet per efekt Shpenzimesh  
Totali Paga e Kontribute  
Detyrimi ne fund Paga  
Detyrimi ne fund Kontrib Sig Shog  
Detyrimi ne fund Tatim page

7,395,857.00 leke  
1,111,520.00 leke  
8,507,377.00 leke  
691,130.00 leke  
192,480.00 leke  
66,913.00 leke

ADMINISTRATORI  
Alkesander KONOMI



Albanian Contracting  
 Sheshi "Karl Topia" Pall 127 kati pare  
 Tel.:2404115 Mobile:0694077711

**K81316003S**

**Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorive kryesore jane si me poshte**

Kategorite	Ushtrimi 2013 (000/leke)			Ushtrimi 2012 (000/leke)		
	Nr mesat	Paga	Sig Punedh	Nr mesat	Paga	Sig Punedh
Administrator ,Manexher	1	1215	187	1	1075	172
Specialist me ars universitar	1	546	84	1	336	56
Teknike	3	1322	205	3	1231	206
Puntor	12	4312	635	12	2993	500
<b>Shuma</b>	<b>17</b>	<b>7395</b>	<b>1111</b>	<b>17</b>	<b>5635</b>	<b>934</b>

## KONTRAT QIRAJE

Sot me date 01.01.2013 lidhet kjo kontrate qiraje.

### **Ndermjet**

Z.Luan LEKA I biri I Samiut I datlindjes 1953 lindur e banues ne Tirane me zotesi te plote juridike per te vepruar ne vijim me cilesine e "qiradhensesit" dhe

"Albania Contracting" Sh.p.k. perfaqesuar prej administratorit te saj Z.Aleksander Konomi, I biri I Vasilit I datlindjes 1953 me numer pasaporte Nr Z.0999805 me zotesi te plote juridike per te vepruar ne vijim me cilesine e "qiramaresit"

Lidhet kontrata e qirase mbi sendin e paluajtshem me termat qe vijojne.

### **Neni 1**

#### **OBJEKTI I KONTRATES**

Dhenija me qira e sendit te paluajtshem, nje siperfaqe prej 65 m2 te ndodhur ne sheshin "Karl Topia", pall 127,kati 1, kulla 1 Tirane.

### **Neni 2**

#### **BAZA LIGJORE**

Baza Ligjore e kesaj kontrate jane Nenet 801-825 te Kodit Civil.

### **Neni 3**

#### **KOHEZGJATIA E QIRASE**

Kontrata e qirase fillon me daten 01.01.2013 dhe mbaron me date 31.12.2013

### **Neni 4**

#### **CMIMI I QIRASE DHE PAGESA E SAJ.**

4.1 Vlera e qirase eshte 30000 (tridhjetmije) lek per cdo muaj .Ne kete vlere perfshihet Tatimi mbi Qirane dhe ai mbi pasurine dhe perjashtohen shpenzimet e qiramaresit (energjia elektrike,uji,telefon etj)

4.2 Pagesa do te kryhen brenda dates 10 te cdo muaji ne formen e pageses ne lek ne dore bashkelidhur deklaraten perkatese te firmosur ndermjet te dyja paleve Palet

mund te vendosin ndërmjet tyre edhe forma të tjera të pagesës. Çdo formë tjetër duhet të vendoset me mirëkuptim ndërmjet palëve.

## **Neni 5**

### **DETYRIMET E QIRADHËNËSIT**

- 5.1 Qiradhënësi siguron qiramarrësin për pronësinë e pavesuar mbi sendin dhe të drejtat reale që burojnë nga kjo pronësi.
- 5.2 Qiradhënësi i siguron Qiramarrësit përdorimin dhe gëzimin e qetë të sendit dhe aksesoreve gjatë kohëzgjatjes së kontratës.
- 5.3 Qiradhënësi do të respektojë kërkesat e ligjit, Kodit Civil dhe akteve nënligjore, ne rastin e shitjes apo hipotekës së pronës objekt i kontratës.
- 5.4 Mosrespektimi detyrimeve të përcaktuara në këtë nen është shkak për zgjidhjen në mënyrë të njëanshme të kontratës nga ana e qiramarrësit.

## **Neni 6**

### **DETYRIMET E QIRAMARRËSIT**

- 6.1 Qiramarrësi është i detyruar të mirëmbajë dhe të mirëpërdorë ambientet. Qiramarrësi është i detyruar që ambientet e marra me qira t'i përdorë në përputhje me këtë kontratë.
- 6.2 Qiramarrësi nuk ka të drejtë të japë me qira ose nënqira në të tretë "sendin" objekt i kontratës.
- 6.3 Me mbarimin e kontratës qiramarrësi duhet të dorëzojë objektin e marrë me qira në gjendje më të mirë ose në të njëjtën gjendje që e ka marrë në momentin e lidhjes së kësaj kontrate. Në mbarim të kontratës së qirasë, qiramarrësi ka të drejtë të heqë dhe të marrë të gjitha pajisjet dhe sendet e luajtshme në pronësi të tij, të cilat, duke i hequr, nuk shkaktojnë dëmtim të objektit.
- 6.4 Mosrespektimi i detyrimeve të përcaktuara në këtë nen është shkak për zgjidhjen në mënyrë të njëanshme të kontratës nga ana e qiradhënësit.

## **Neni 7**

### **GARANCITË PËR RESPEKTIMIN DHE PËRMBUSHJEN E KONTRATËS**

- 7.1 Për çdo ditë vonesë të mospagimit të qirasë mujore, brenda afatit të mësipërm, qiramarrësi do të paguaje kusht penal prej 5% të vlerës së qirasë.



7.2 Në rast se ndonjëra prej palëve prish pa shkaqe të arsyeshme këtë kontratë në mënyrë të njëanshme, ajo detyrohet ti paguaje palës tjetër një dëmshpërblim të barabartë me shumën e 50.000 (pesëdhjetë mijë) lekëve.

#### Neni 8

##### NDRYSHIMET

Çdo ndryshim i kushteve të kësaj kontrate do të bëhet me shkrim, në të kundërt është i pavlefshëm.

#### Neni 9

##### MBARIMI OSE ZGJIDHJA E KONTRATËS

9.1 Kontrata mbaron me konsumimin e afatit të përcaktuar në nenin 3 të saj, me të drejtë rinovimi në përputhje me termat e negocimit ndërmjet palëve.

9.2 Zgjidhja pa shkak, në mënyrë të njëanshme e kontratës, shoqërohet me penalitetet e parashikuara në nenin 7.2 të saj.

9.3 Palët duhet të njoftojnë reciprokisht 3 muaj përpara zgjidhjen apo rinovimin e kontratës.

#### Neni 10

##### MOSMARRËVESHJET

Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet palëve do të zgjidhen me mirëkuptim, në rast të kundërt kompetente për zgjidhjen e tyre është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kontrata u hartua në tre kopje të treja me vlerën e origjinalit.

QIRADHENESI

LUAN LEKA

01.01.2013

QIRAMARESI

"ALBANIAN CONTRACTING" sh.p.k

Administrator: Aleksander Konomi

