

PASQYRAT FINANCIARE
"LEO CONSTRUCTION" SH.P.K.
Për vitin që mbyllet më 31 Dhjetor 2014

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

PERMBAJTJA:

1. Bilanci Kontabel
2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve
3. Pasqyra e levizjes se kapitalit
4. Pasqyra e levizjes se parase
5. Shenimet per pasqyrat financiare



FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L 11626010 I

Pasqyrat financiare te shoqerise "Leo Constructione "shpk
 Periudha 01/01/2014-31/12/2014

	<u>AKTIVET</u>	<u>Shenime</u>	<u>VITI 2014</u>	<u>viti 2013</u>
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	<i>Aktivet monetare</i>	I/1	13,852	39,632
	Totali		13,852	39,632
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	<i>Llogari / kerkesa te arketueshme</i>	I/3/(i)	8,007,436	5,856,725
(ii)	<i>Llogari / kerkesa te tjera te arketueshme</i>			
(iii)	<i>Instrumenta te tjera borxhi\$ tatimet</i>	I/3/(iii)		45,057
(iiii)	<i>tvsh</i>	I/3/(iiii)		
	Totali 3		8,007,436	5,901,782
4	Inventari		7,633,354	8,500,987
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		15,654,642	14,442,401
II	AKTIVET AFATGJATA			
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Makineri dhe paisje	II/2(i)	2,475,208	2,548,540
(ii)	Mjete inventari, informatike	II/2(ii)	319,147	321,422
	Totali		2,794,355	2,869,962
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
5	Kapital aksioner e papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		2,794,355	2,869,962
	TOTALI I AKTIVEVE		18,448,997	17,312,363

	<u>PASIVET</u>			
	<u>DETYRIMET DHE KAPITALI</u>			
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
3	Huate dhe Parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	I/3/(i)	5,449,334	6,059,870
(ii)	<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	I/3/(ii)	537,832	273,987
(iii)	<i>Sigurime shoqerore</i>	I/3 (iii)	121,273	62,709
(iv)	TAP	I/3 (iv)	9,131	9,132
(v)	<i>tatim fitimi</i>	I/3 (v)	9,304	
(vi)	<i>tvsh</i>	I/3 (vi)	458,186	196,743
	<i>parapagime dhe pagesa pjesore</i>		1,166,667	
(v)	<i>hua te tjera</i>	I/3(vii)	2,870,000	2,870,000
	Totali		10,621,727	9,472,441
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA		10,621,727	9,472,441
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1	Huate afatgjata			
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera			



FLUTURA KULLA
 KONTABEL MIRATUAR
 NIPT 101626010 I

	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)			
	TOTALI I DETYRIMEVE		10,621,727	9,472,441
III	KAPITALI			
3	Kapitali aksioner, themeltar		100,000	100
10	Fitimet (humbja) e vitit financiar(2013)		7,739,921	7,683,027
	Fitimet (humbja) e vitit financiar(2014)		(12,651)	156,795
	TOTALI KAPITALIT (III)		7,827,270	7,839,922
	TOTALI E DETYRIMEVE KAPITALIT (I, II, III)		18,448,997	17,312,363

Administrator
Veis Minaj



Hartuese e Pasqyrave Financiare
Kontabel I Miratuar
Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPON L 11626010 I

Shoqeria "Leo Construction" sh.p.k.

Pasqyra e te ardhurave dhe Shpenzimeve

	viti 2014	viti 2013
SHITJE NETO	4,138,092	5,612,424
Te ardh. te tjera nga vep. e shfrytezimit		
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	(1,251,953)	(2,268,621)
Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	(574,115)	(810,221)
Shpenzimet e personelit	(2,201,632)	(2,180,303)
Pagat	(1,855,128)	(1,845,104)
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	(346,504)	(335,199)
Tatime , taksa e derdhje te nngjashme		
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	(75,608)	(174,299.00)
Provizione per rreziqe ngadif. Konv. Aktive		
Totali I shpenzimeve	(4,103,308)	(5,433,444)
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	34,784	178,980
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:	-	127
Interesa	-	127
Te tjera financiare	-	0
Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		179,107
Fitimi (humbja) kursi kembimit		
Fitimi (humbja) para tatimit	34,784	179,107
shpenzimet e tatim fitimit	47,435	22,312
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	(12,651)	156,795

Administrator
Veis Mihalaj



Hartuese e Pasqyrave Financiare

Kontabel I Miratuar

Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L 1826010 I

"Leo Construction"shpk

Pasqyra e fluksit te parave per vitin 2014

Periudha 01.01.2014-31.12.2014

	viti 2014	Viti 2013
Fitimi neto pas tatimit (Humbje e ushtrimit)	(12,651)	156,795
Sigurime shendetsore dhe shoqerore	58,564	14266
Te pagueshme ndaj punonjesve	263,844	-188029
Instrumenta te tjera borxhi& tatimet	45,057	3,888
Inventari	867,633	1,005,353
Debitor dhe kreditor te tjere	1,166,667	2,870,000
Klientat	(2,150,711)	(4,018,588)
tap		-475
tvsh	261,443	227336
tatim fitimi	9,304	
Amortizimi	75,607	174,300
Te tjera detyrime		
Furnitore	(610,537)	(665,002)
Fluksi nga aktiviteti operativ	(25,780)	(420,156)
Fluksi i parave nga aktiviteti investues		
Derdhje e Kapitalit Themeltar	(99,900)	
Blerje inventar		
Pakesim I fitimit per rritjen e ekapitalit	99,900	
Fluksi nga aktivitetit investues	-	
Fluksi i parave nga aktiviteti Financues		
Totali		
Fluksi neto i parave	(25,780)	(420,156)
Teprica ne 01.01.2014	39,632	459788
Teprica ne 31.12.2014	13,852	39632
Diferenca	(25,780)	(420,156)

Administrator

Veis Kulla



Hartuese e Pasqyrave Financiare

Kontabel I Miratuar

Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L 11626010 I

"Leo Construction" sh.p.k.

Kapitali Aksionar qe I perket aksionereve te shoqerise Me date 31.12.2014							
	Kapitali Themeltar	Kapitali themeltrar	Rezerva statusore dhe ligjore huaja	Rezerva konverti me te monedha ve te huaja	Fitimi I pashperndare	Fitimi I periudhes	Totali
Pozicioni me 31.12.2013	100				7,683,027	156,795	7,839,922
Kapitali Themeltar							
Transferimi I fitimit ne fitimet e mbartura	99,900				56,895	(156,795)	
Fitimi neto I vitit financiar						(12,651)	(12,651)
Dividentet e paguar							
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore							
Pozicioni me 31.12.2014	100,000				7,739,922	(12,651)	7,827,271

Administrator



Hartuese e Pasqyrave Financiare

Fitimi Kontabel-Miratuar

Fitimi i Pashperndare

Fitimi I Periudhes

1626010 I

Pasqyra e Ndryshimeve te Aktiveve Afatgjata				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2014	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gjendja me 31.12.2014
Makineri, paisje	3,510,066			3510066
Pajisje zyre e informatik	112,516			112,516
Totali	3,622,582			3,622,582

Pasqyra e Ndryshimit te Amortizimit te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2014	Amortizimi Vjetor	Pakesime nga dalje AQT	Gjendja me 31.12.2014
Makineri, paisje	558,442			558,442
Pajisje zyre e informatik	60,844	2,275		63,119
Mjete transporti	133,333	73,332		206,666
Totali	752,620	75,607		828,227

Teprica me Vleften e mbetur te Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2014	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gjendja me 31.12.2014
Pajisje zyre e informatike	51,672		2,275	49,397
Makineri, paisje	2,818,290		73,332	2744958
Totali	3,044,262		75,607	2,794,355



Administrator E Shoqiperise

Veis Miraj

Kontabell Miratuar

Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABELL MIRATUAR
NR. 11162010 I

1. Informacion i përgjithshëm

Subjekti "Leo Construction" shpk është rregjistruar e QKR me date 08.08.2009. Ajo perbehet nga nje ortak dhe administrator i shoqërisë, eshte Z. Veis Minaj.

Objekti kryesor i subjektit eshte : Sherbime ndertimore .

Adresa e Shoqerise eshte :Rruga Unaza e Re , pallati 8 katesh Kashar. Tirane

Shoqeria eshte e rregjistruar si subjekt tregtar ne Degen e Tatimeve Biznesi i Madh me NIPT K82005018D.

Me 31 Dhjetor 2014 shoqeria ka 17 punonjes .

Gjatë vitit ushtrimor 2014 Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me kërkesat ligjore në Shqipëri të përcaktuara në Ligjin 9228 datë 29.04.2004 " Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" si dhe ne zbatim te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit.

2. Parimet e përgatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqëria mban regjistrimet kontabël dhe përgatit pasqyrat financiare në përputhje me legjislacionin kontabël në Shqipëri.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK).

(b) Parimet e përgatitjes

Pasqyrat financiare jane përgatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

Politikat kontabël për shifrat e vitit 2014

janë zbatuar në përputhje me kërkesat e SKK dhe të ligjit nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe paraqiten në shënimin vijues.

3. Politikat kontabel kryesore

Nje permbledhje te pjeses me te madhe te politikave kontabel mbi bazen e te cilave jane përgatitur deklarimet financiare jane paraqitur sa me poshte:

3.1 Aktivët Afatgjatë

AAGj janë njohur në momentin kur shoqëria është bërë titullare ligjore e tyre ose ka kontrollin ekonomik mbi to, pret të marrë përfitimet në të ardhmen dhe kur mund të vlerësohen në mënyrë të bësueshme. Në njohjen fillestare aktivet vlerësohen me koston e sigurimit të tyre e cila përfshin shpenzimet që i përkasin direkt blerjes së elementëve .

Kostot e kryera më vonë përfshihen në vlerën e mbartur të aktivitetit ose njihen si një aktiv më vete, sipas rastit, vetëm nëse është e mundshme që ky element të sjellë hyrje të përfitimeve të ardhshme

PLUTURA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L 116250101

SHUMAT NË LEKË, PËRNDRYSHË SHIKRUHET

ekonomike në shoqëri dhe kostoja e këtij elementi të mund të matet me besueshmëri. Të gjitha shpenzimet e mirëmbatjes dhe riparimit regjistrohen si shpenzime në periudhën që ato kryhen dhe paraqiten në zërin e shpenzimeve operative. Në bilanc paraqiten të vlerësuar me koston e amortizuar e cila rezulton si diferencë nga kostoja e tyre minus amortizimin e akumuluar. Amortizimi i AAM të hyra gjatë vitit llogaritet në raport me kohën e hyrjes së tyre. Në rast rivlerësimi aktivet vlerësohen me koston e caktuar në raportin e ekspertit të vlerësimit. Amortizimi i AAM llogaritet në përputhje me normat e caktuara nga ligji nr. 8438 date 28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat". Amortizimi i ndërtesave llogaritet me metodën e vleres se mbetur, kurse amortizimi i grupeve të tjera llogaritet me metodën e vlerës së mbetur, duke marrë për afërsisht jetëgjatësinë e e këtyre aktiveve. Metodatat dhe normat e amortizimit të përdorura nga shoqëria paraqiten si me poshte:

	Norma Amortizimit %	Metoda Llogaritjes
Ndërtesa	5%	Me vlerën e mbetur
Makineri e pajisje	20	me Vleften e mbetur
Mjete Transporti	20	me Vleften e mbetur
Mobilje Orendi	20	me Vleften e mbetur
Pajisje Informatike	25	me Vleften e mbetur

3.2. Aktivët dhe detyrimet financiare

a) Aktivët financiare

Shoqëria i klasifikon aktivët financiare në kategoritë e mëposhtme Huadhëniet dhe të Arkëtueshmet të cilat klasifikohen në Llogaritë e arkëtueshme dhe kërkesa të tjera. Manaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare.

Llogari e kërkesave të Arkëtueshme

Kërkesat e arkëtueshme ndaj klientave njihen si aktive atëherë kur Shoqëria bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë mjete monetare. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për t'u arkëtuar vlerësohen në hyrje me kosto dhe paraqiten në bilanc të vlerësuar me koston e amortizuar (kosto fillestare minus arkëtimet e bëra, minus zhvlerësimet nga borxhi i keq nëse ka) pavarësisht nga qëllimi i Shoqërisë për t'i mbajtur ato deri në maturim.

Shoqëria paraqet në aktivët e saj të gjitha shpenzimet e parapaguara dhe të cilat pret që t'i shpërndajë në periudhat e ardhme, ose të drejtat për të ardhurat e llogaritura në avancë.

b) Detyrimet financiare

Shoqëria i klasifikon detyrimet financiare në kategoritë vijuese: Llogari të pagueshme dhe detyrime tregtare të tjera dhe detyrime financiare.

Detyrime tregtare dhe të tjera paraqesin Llogaritë e pagueshme dhe detyrimet tregtare të tjera njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar.

FLUTURA
KONTABEL
NIPT L 11826010 I
KULLA
MARRATUAR 3

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Detyrimet ndaj shtetit jane paraqitur me shumen e tyre te llogaritur sipas kerkesasve ligjore ne fuqi me datën e ndërtimit të pasqyrave financiare

Huamarrjet njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit. Huatë me pas vlerësohen me koston e amortizuar: çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huasë duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Huatë klasifikohen si detyrime afatshkurtra, me përjashtim në rast se Shoqëria ka një të drejtë të pakushtëzuar për të shtyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabël.

3.3 Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre perfshijne MM ne dore dhe ato te mbajtura ne banka.

Në përputhje me SKK 7 "Pasqyra e fluksit të Mjeteve Monetare", Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrat e fluksit të Mjeteve Monetare përfshin MM (arkëtimet në MM dhe depozitat me afat) dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare (investimet afat-shkurtra, nëse ka, të cilat janë shumë likuide dhe menjëherë të konvertueshme në një vlerë që njihet me siguri dhe vlera e të cilave ndryshon shumë pak). Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrën e fluksit të Mjeteve Monetare nuk përfshin investimet në letrat me vlerë të listuara, investimet me një datë maturimi fillestare afati i të cilës është mbi tre muaj dhe pa një klauzolë përfundimi më të hershëm të këtij afati, ose llogaritë bankare që kanë kufizime në përdorim, kufizime këto të ndryshme nga ato të cilat janë si pasojë e rregullimeve specifike në një shtet ose sektorë të aktiviteteve (kontrollet e këmbimit, etj).

3.4 Njohja e te ardhurave

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe shërbimeve njihen kur ekziston një marrëveshje e vazhdueshme me klientin, dorëzimi është realizuar apo shërbimi është kryer, dhe rreziqet e përfitimit e pronësisë së produktit i janë transferuar klientit, vlera e të ardhurave mund të matet me besueshmëri dhe është e mundur që përfitimet që lidhen me transaksionin mund të hyjnë në Shoqëri. Të ardhurat nga shërbimet e kryera njihen kur janë kryer shërbimet pavarësisht nëse ato janë faturuar, arkëtuar ose jo. Të ardhurat nga ndërtimi njihen në masën e kryerjes së punimeve mujore të kryera dhe situacionuara. Të ardhura nga bari dhe restoranti regjistohen kur arkëtohen mjete monetare ose kur realizohet shitja.

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëhere kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria ka zbatuar parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtës periudhë. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre pavarësisht nëse janë faturuar apo paguar ato.

Shpenzime per personelin

(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme

Shoqëria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve te tyre.

(ii) Leje e zakonshme e paguar

ELI MERRI
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L 116260101

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Shoqëria njih si një shpenzim personeli ato kosto që lidhen me lejen e zakonshme atehere kur është përdorur nga personeli perkates.

3.5 Transaksionet me monedhat e huaja

Konvertimi i transaksioneve në monedhë të huaj

i) Monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes

Zërat e përfshirë në pasqyrat financiare vlerësohen duke përdorur monedhën e mjedisit ekonomik kryesor në të cilin operon shoqëria ("monedha funksionale"). Pasqyrat financiare në Shqipëri paraqiten në Lekë (All), e cila është monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes.

3.6 Rezultati tatimor

Shoqëria llogarit vetëm tatimin aktual. Ajo nuk ka zgjedhur përdorimin e tatimit të shtyrë mbi fitimin. Norma aktuale e tatimit mbi të ardhurat llogaritet bazuar në ligjet për tatimet që janë në fuqi në datën e ndërtimit të bilancit kontabël. Fitimi i tatueshëm është llogaritur duke u bazuar në rezultatin kontabël dhe duke e korrigjuar atë me shpenzimet e panjohura. Manaxhimi vlerëson periodikisht gjendjen lidhur me tatimin e rimbursueshëm duke u bazuar në situatat në të cilat rregullimet tatimore që zbatohen janë subjekt i interpretimit dhe përcakton provizione kur e shikon të përshtatshme bazuar në shumat që parashikon ti paguajë ndaj zyrës së tatimeve.

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e mjeteve monetare

Në këtë grup të aktiveve paraqitet gjendja e parave në llogaritë bankare dhe në arkat e shoqërisë. Vlerësimi i gjendjes së likuiditeteve në valute , euro është i perkthyer në fund të vitit me kursin zyrtar të Bankes së Shqipërisë.

I Aktivët Afatshkurtra

I.1. Mjetet monetare në llogaritë bankare

Gjendja e llogarive bankare në fund të periudhës në kontabilitet përputhet me gjendjen sipas nxjerrjes së llogarive bankare në shumën prej 11780.36lek. Përbërja analitike e llogarive bankare paraqitet si vijon:

Depozita në banke dhe në llogari të tjera	Viti 2014 Në lekë	Viti 2013 Në lekë
BKT në lek	11,728.26	12,186.26
Veneto Banke leke	52.10	52.10
Totali	11,780.36	12,238.36

Mjetet monetare në arkë

Gjendja në arkë në vitin 2014 përbëhet nga gjendjet e parave në monedhën kombëtare lek. në fund të periudhës.

ELMËTARE
KONTABEL MYRATUAR
NIPT L 11626010 / 5

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHE SHKRUHET

Para ne dore (arke)	Viti 2013 Në lekë	Viti 2013 Në lekë
Cash ne lek	2,071.86	27,393.86
Totali	2,071.86	27,393.86

I.2. Aktivet te tjera financiare afatshkurtra

Në postin e bilancit "Aktive te tjera financiare afatshkurtra" me date 31 Dhjetor 2014, paraqiten Kliente per te arketuar nga sherbimet e kryera ne masen prej lek.

1. Elvi sh.p.k.	8,007,436
TOTALI	8,007,436 LEKE

I. 3. Inventari

Ne kete post paraqitet gjendja e inventareve me dt. 31.12.2014. Vleresimi I inventareve perfshin te gjitha shpenzimet e blerjes dhe shpenzimet e tjera qe sherbejne per te sjelle inventaret ne vendin dhe gjendjen e perdorimit . Vleresimi I inventareve eshte bere me metoden e kosos historike. Shuma e inventarit ne fund te vitit paraqet shumen e inventarit ne masen prej lek 7,633,354.

II. Aktivet Afatgjata

Gjatë vitit 2014 ne postin Mjete inventari, pajisje zyra e informatike jane paraqitur inventaret e shoqerise te vleresuar me koston e amortizuar . Atyre i eshte zbritur amortizimi mbi vleren e mbetur. Pasqyra e amortizimeve dhe e levizjeve te AQT paraqitet si me poshte;

Pasqyra e Ndryshimeve te Aktiveve Afatgjata				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2014	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gjendja me 31.12.2014
Makineri, paisje	3,510,066			3510066
Pajisje zyre e informatike	112,516			112,516
				-
Totali	3,622,582			3,622,582

Pasqyra e Ndryshimit te Amortizimit te Aktiveve Afatgjata Materiale			
	Amortizimi	Pakesime nga	

FLUTURA
 KONTABEL
 PIPF L11826010 I

PASQYRAT FINANCIARE
"LEO CONSTRUCTION" SH.P.K.
Për vitin që mbyllet më 31 Dhjetor 2014

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Emertimi i Aktivit	Gjendja me 01.01.2014	Vjetor	dalje AQT	Gjendja me 31.12.2014
Makineri, paisje	558,442			558,442
Pajisje zyre e informatike	60,844	2,275		63,119
Mjete transporti	133,333	73,332		206,666
Totali	752,620	75,607		828,227
Teprica me Vleften e mbetur te Aktiveve Afatagjata Materiale				
Emertimi i Aktivit	Gjendja me 01.01.2014	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gjendja me 31.12.2014
Pajisje zyre e informatike	51,672		2,275	49,397
Makineri, paisje	2,818,290		73,332	2744958
Totali	3,044,262		75,607	2,794,355

Pasivet dhe Kapitali

I Pasivet Afatashkurtra

I.2. Detyrimet Tregtare

Detyrimet perbehen vetem nga detyrimet afatshkurtera. Sipas kontabilitetit te klasifikuara ne kete kriter ato paraqiten:

Detyrime afatshkurtera	Viti 2014 Në Lekë	Viti 2013 Në Lekë
Furnitore	5,449,334	6,059,870
Sigurime shoqërore e të ngjashme	121,273	62,709
TAP	9,132	9,132
Tatim fitimi	9,304	0
TVSH	458,186	196,743
Te pagueshme nga punonjesve	537,831	273,987
Hua te tjera	4,036,667	2,870,000
TOTALI	10,621,726	9,472,441

I/2/(i) Te pagueshme ndaj furnitoreve
Paraqet detyrimi e shoqerise ndaj furnitorit

FLUTURA
KONTABEL M. PATUAR
NIPT L 116260101

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

First Wood	2,080,320
EuroBest	2,280,560
AMC	-816.23
Eltion 2003	524,230
Altin Golemi	565,050

I/2 (iii) -Sigurime shoqerore e te ngjashme

Paraqesin shumen e sigurimeve shoqerore dhe shendetsore te llogaritura mbi pagat e punonjesve per muajin dhjetor 2014. Keto detyrime jane paguar ne muajin janar 2015.

I.2 (iv) -Tatimi mbi të ardhurat e punonjësve

Paraqet shumën e këtyre tatimeve të llogaritura per muajin dhjetor 2014 Keto detyrime jane paguar ne muajin janar 2015.

Të ardhurat dhe shpenzimet

Për periudhën kontabël që mbyllet më 31 dhjetor 2014 shoqëria ka kryer shpenzime dhe ka realizuar të ardhura të cilat janë paraqitur përkatësisht në klasat 6 dhe 7.

Shitjet neto

Gjatë vitit 2013 shoqëria ka realizuar të ardhura nga kryerja e shërbimeve ndërtimore, dhe nga heqja dore e administratorit per detyrimin qe i ka firma. Totali ketyre te ardhurave paraqitet:

	Viti 2014 Në Lekë	Viti 2013 Në Lekë
Të ardhurat neto		
Nga kryerja e shërbimeve ndërtimore	3,340,026.67	5,612,424.17
Te ardhura nga interesat bankare		127
Te ardhura nga shitje pa faure(akti kontrollit)	798,065.5	
TOTALI	4,138,092	5,612,551.17

Shpenzimet

Mallrat. Lendet e para dhe shërbimet

Ne kete ze paraqiten shpenzimet per aktivitetin kryesor, te cilat jane shpenzimet per materiale 1,251,953lek, si dhe shpenzime te tjera si me poshte:

Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Ne kete ze perfshihen :

Shpenzime mirmb dhe rip	164,345.83 lek
Shpenzime per sig makine	20,416.67 lek
Sherbime bankare	5,300 lek
Shpenzime per transpo	164,150 lek
Shpenzime te tjera	8,333.33 lek
Gjoha e demshperblime	211,569 lek

Shpenzime personeli

FLUTURA
 KONTABEL
 NIPT L 11826010 I
 KULLA
 RATURAR

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHË SHKRUHET

Ne shpenzimet per personelin, jane perfshire shpenzimet per paga (per 1,855,128 lek) dhe sigurime shoqerore e shendetsore (346,504 lek) të llogaritura gjatë vitit 2014. Gjate vitit shoqeria ka llogaritur, deklaruar dhe paguar ne përputhje me kërkesat ligjore tatimin mbi pagat , kontributet e sigurimeve shoqerore e shëndetsore për punojnësit.

Amortizime te aktiveve afatgjata

Ne kete ze kemi llogaritur amortizimim me normat ligjore ne fuqi ne perputhje me ligjin e Tatimit mbi te ardhurat. Keshtu per aktivet afatgjata kemi llogaritur amortizimin ne masen prej 20% mbi vleren e mbetur .Shuma e amortizimit eshte ne vleren prej 73,332 lek.dhe kjo shume eshte llogaritur vetem per kohen e punes, dhe paisje zyre dhe informatike ne masen prej 25%te vleres se mbetur ne vleren prej 2,275 lek.

10.Tatimi aktual mbi fitimin

Shoqëria ka rezultuar me fitim bruto kontabël 34,784 lek .

Shoqeria ka zbatuar kerkesat e lligjit "Per tatimin mbi te ardhurat" për njohje dhe mosnjohjen e shpenzimeve për efekte të llogaritjes të fitimit të tatueshëm. Gjate vitit 2014 shoqeria ka shpenzimet te panjohuar fiskalisht ne masen prej 281448 lek, keshtu qe fitimi fiskal eshte 316,232 lek.. Tatim fitimi i vitit 2014 duke e llogaritur me shkallen 15 % eshte 47,435 lek. Shoqeria rezulton me humbje ne masen prej 12651 lek.

Administratori



Hartuese e Pasqyrave Financiare

Kontabel i Miratuar
Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL I MIRATUAR
RIPETITIV
116260101

analiza e fitimit		viti 2014	viti 2013	
fitimi para tatimit		34,784	179,107	
shpenzime te pa zbritshme :		281448	44,010	
fatura jo te rregullta cel			44,010	
kontribut per personel jo ne pune		5929		
shpenz karburant		63950		
Gjoha nga akt kontrolli		211569		
Totali		316,232	223,117	
Tatimi I fitimit	15%	47435	22,312	
Fitimi neto		(12,651)	156,795	

Administrator

Veis Minaj



Hartuese e Pasqyrave Financiare

Kontabel I Miratuar

Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L/10626010 I

LEO CONSTRUCTION

NIPT K8200518D

Gjendja e Magazines 31/12/2014

N	Kartela	Njes	Gjendje	Cmimi Mes	Vlefte
1	BOJAK	kg	210.00	100.80	21,168.00
2	CIKRIK	cope	400.00	550.00	220,000.00
3	CIMENTO	kv	376.00	744.13	279,795.00
4	FINO	ton	32.00	10,173.34	325,547.00
5	GELQERE	kv	1,567.00	588.57	922,291.86
6	GOZHDE	kg	2,867.00	106.15	304,332.84
7	KARBURATOR	cope	2.00	7,125.00	14,250.00
8	KOLL	ton	46.40	7,657.49	355,307.55
9	KOSHAPASTRIMI	cope	80.00	1,282.50	102,600.00
#	LENDEDRURI	m3	3.10	80,280.73	248,870.25
#	LLAMARINE	kg	2,672.00	83.64	223,498.50
#	PANELEDRURI	m2	200.00	11,216.36	2,243,271.30
#	SKELAHEKURI	cope	488.00	2,642.42	1,289,501.00
#	TAVANDRURI	m2	453.00	385.23	174,510.00
#	TELBARI	kg	5,614.00	122.14	685,690.35
#	VEGLAPUNE	cope	195.00	1,089.64	212,481.00
#	AKSESOR ZYRE	cope	2.00	4,412.00	8,824.00
#	GRANIL	m ³	2.00	707.88	1,415.76
				Totali	7,633,354.41

Administrator

Veis Mingaj



FLUTURA KULLA
KONTABILITETI
NIPT K8200518D
IRATUAR
16260101

LEO CONSTRUCTION
NIPT K8200518D

Lista e mjeteve te transportit

	Pershkrimi	targa	cope
1	Kamion autovetshkarkues 4.6 ton	AA591 FE	1

Administrator

Veis Mjeda



FLUTURA KULLA
KONTABELLA R. TUAR
NIPT K8200518D

ANEKS STATISTIKOR				
TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	VITI 2013
1 Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	4,138	5,512
i) Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
o) Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	3,340	5,512
o) te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	798	
2 Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	0	0
i) Qeraja	7081	111041		
o) Komisione	7082	111042		
o) Transport per te tjeret	7083	111043		
3 Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201	0	0
Shtesat (+)		112011		
Pakesimet (-)		112012		
4 Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300	0	0
nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5 Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	0	0
o) Të tjera	75	11500	0	
7 Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600	0	
) Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	4,138	5,512



Hartuese e Pasqyrave Financiare
Kontabel I Miratuar
Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT K82001850D

ANEKS STATISTIKOR

SHPENZIMET		Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	viti 2014	Viti 2013
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	1,252	2,269
)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	1,252	2,269
)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
)	Mallra të biera	605/1	12103		
)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	2,202	2,180
1	Pagat e personelit	641	12201	1,855	1,845
2	Shpenzimet për sig shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	347	335
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	76	174
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	341	810
3)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401		
2)	Trajtime të përgjithshme	611	12402		149
2)	Qera	613	12403		240
2)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	164	110
3)	Komisione të ndërmjësve dhe honorare	622	12405	8	3
f)	shp energji dhe uje	604	12406		
2)	Shërbime të tjera	618	12407		
1)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licenca	623	12408		
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		44
l)	Shpenzime transporti	627	12412	164	259
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
n)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413	5	5
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	232	0
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	20	
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504		
f)	gjoha demshperblime	657	12505	212	
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	4,103	5,433

Informatë:

viti 2014 Viti 2013

1	Numri mesatar i të punësuarve	14000	17	8
2	Investimet	15000	0	
i)	Shtimi i aseteve fikse	15001	0	
	nga të cilat: asete të reja	150011	0	
ii)	Pakesimi i aseteve fikse	15002		
	nga të cilat shitja e aseteve ekzistuese	150021		



Hartuese e Pasqyrave Financiare
Kontabel i Miratuar
Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT K82005018D

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2014:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	16
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Totali	



Hartuese e Pasqyrave Financiare
Kontabel I Miratuar
Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPTI K82005018D

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria "Leo Construction " SHPK me NIPT K82005018D me administrator Z/Zj.Veiz Minaj _dhe aksionere:

1. Z/Zj Veiz Minaj perqindja e pjesemarrjes 100%
2. Shoqeria _____ me NIPT _____ perqindja e pjesemarrjes _____%.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2014 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. _____ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/ZjFlutura Kulla (kontabël i miratuar) me NIPTL11626010I

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

Administratori i Shoqërisë

(emri i Shoqërisë, firme)



DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria "Leo Construction " SHPK me NIPT K82005018D me administrator Z/Zj.Veiz Minaj _dhe **aksionere:**

1. Z/Zj Veiz Minaj perqindja e pjesemarrjes 100%
2. Shoqeria _____ me NIPT _____ perqindja e pjesemarrjes _____ %.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2014 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. _____ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/ZjFlutura Kulla (kontabël i miratuar) me NIPTL116260101

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

Administratori i Shoqërisë

(emër dhe firmë)

