

Emertimi dhe Forma ligjore	LEO CONSTRUCTION SH.P.K.
NIPT-I	K82005018D
Adresa e Selise	Rruga Unaza e Re KASHAR
Data e krijimit	08.08.2009
Nr.i Regjistrimit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Sherbime ndertimore

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit 2 Kombetar te Kontabilitetit)

Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

leke

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

29.03.2017



Pasqyrat financiare te shoqerise "Leo Constructione "shpk
 Periudha 01/01/2016-31/12/2016

	AKTIVET	Shenime	viti 2016	viti 2015
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktivete monetare	I/1	13698	15.338
	Totali		13.698	15.338
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Prerrogimi / kerkesa te arketueshme	I/3/(i)	14.134.714	15.898.328
(ii)	Kerkesa te tjera te arketueshme			
(iii)	Dokumenta te tjera borxhi\$ tatimet	I/3/(iii)	39763	
(iiii)	tvsh	I/3/(iiii)		
	Totali 3		14.174.477	15.898.328
4	Inventari		1.090.601	2.672.616
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (15.278.776	18.586.282
II	AKTIVET AFATGJATA			
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Makineri dhe paisje	II/2(i)	1.881.503	2.033.906
(ii)	Mjete inventari, informatike	II/2(ii)	304.447	309.059
	Totali		2.185.950	2.342.965
4	Aktivete afatgjata jomateriale			
5	Kapital aksioner e papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		2.185.950	2.342.965
	TOTALI I AKTIVEVE		17.464.726	20.929.247

	PASIVET			
	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
3	Huate dhe Parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	I/3/(i)	4.851.164	5.390.760
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	I/3/(ii)	513.801	937.457,40
(iii)	Sigurime shoqerore	I/3 (iii)		487.357,00
(iv)	Tatim ne burim	I/3 (iv)	6.481	450,00
(v)	tatim fitimi	I/3 (v)		181.394
(vi)	tvsh	I/3 (vi)	957.320	2.174.756,00
(vii)	Parapagime dhe pagesa pjesore	I/3(vii)		
(viii)	Debitorë te tjere	I/3(viii)	2.870.000	2.870.000
	Totali		9.198.766	12.042.174
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTR		9.198.766	12.042.174
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1	Huate afatgjata			
	Totali			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			



301 - Harullo

	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		
	TOTALI I DETYRIMEVE	9.198.766	12.042.174
III	KAPITALI		
3	Kapitali aksioner, themeltar	100.000	100.000
10	Fitimet (humbja) e vitit financiar(2015)	8.787.073	7.727.271
	Fitimet (humbja) e vitit financiar(2016)	(621.113)	1.059.802
	TOTALI KAPITALIT (III)	8.265.960	8.887.073
	TOTALI E DETYRIMEVE KAPITALIT (I, II, III)	17.464.726	20.929.247

Administrator

Veis Minaj



Flutura Kulla
 FLUTURA KULLA
 KONTABEL MIRATUAR
 NIPT L 116260101

Shoqëria "Leo Construction" sh.p.k.
Pasqyra e të ardhurave dhe Shpenzimeve

	viti 2016	viti 2015
SHITJE NETO	4.696.984	16.633.231
Te ardh. te tjera nga vep. e shfrytezimit		
Mallrat, lendet e para dhe shërbimet	(2.067.608)	(7.268.183)
Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	(447.166)	(562.369)
Shpenzimet e personelit	(2.593.023)	(6.860.496)
Pagat	(2.202.224)	(5.837.179)
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	(390.799)	(1.023.317)
Tatime , taksa e derdhje te nngjashme	-	(18.037)
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	(157.015)	(644.494)
Provizione per rreziqe ngadif. Konv. Aktive		
Totali I shpenzimeve	(5.264.812)	(15.353.579)
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	(567.828,00)	1.279.652,32
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:		
Interesa		93
Te tjera financiare	117	93
Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	(567.711,00)	1.279.745,32
Fitimi (humbja) kursi kembimit		
Fitimi (humbja) para tatimit	(567.711,00)	1.279.745,32
shpenzimet e tatim fitimit	53.402,00	219.943
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	(621.113,00)	1.059.801,92

Administrator

Veis Minaj

analiza e fitimit fiskal	viti 2016	viti 2015
fitimi para tatimit	(567.711)	1.279.745,32
shpenzime te pa zbritshme :	923.725	186.544
Shpenzime me dokumenta jo te rregullta	922.176	
kontribut per personelin me dite pune jo te plota		49072
shpenz karburant		
Gjoha per mos likujdim ne kohe	1.549	137.472
Totali	356.014	1.466.289,32
Tatimi I fitimit	53.402	219.943,40
Fitimi neto	(621.113,00)	1.059.801,92



Flutura Kulla
FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPV L/116280101

"Leo Construction" sh.p.k.

Kapitali Aksionar qe l perket aksionereve te shoqerise									
Me date 31.12.2016									
	Kapitali Themeltar	Kapitali themeltar	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konverti mit te monedha	Fitimi I pashperndare	Fitimi I periudhes	Totali		
Pozicioni me 31.12.2014									
Kapitali Themeltar	100.000				7.739.922	(12.651)	7.827.271		
Transferimi I fitimit ne fitimet e mbartura									-
Fitimi neto I vitit financiar					(12.651)	(12.651)	(25.302)		
Divedentet e paguar						1.059.802	1.059.802		
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									
Pozicioni me 31.12.2015		100.000							
Kapitali Themeltar					7.727.271	1.059.802	8.887.073		
Transferimi I fitimit ne fitimet e mbartura									-
Fitimi neto I vitit financiar					1.059.802	(1.059.802)	-		
Divedentet e paguar						(621.113)	(621.113)		
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									
Pozicioni me 31.12.2016		100.000							
Kapitali Themeltar					8.787.073	(621.113)	8.265.960		



Veis Minal
 FLUTURA KULLA
 KONTABEL MIMATUAR
 NIPIT L 11886010 I

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01\01\2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31\12\2016
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje		2.090.603			2.090.603
4	Mjete transporti		1.600.000			1.600.000
5	kompjuterike		125.082			125.082
	TOTALI		3.815.685	0	0	3.815.685

Amortizimi A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01\01\2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31\12\2016
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje,vegla		911.919	78.092		990.011
4	Mjete transporti		485.332	74.311		559.643
5	kompjuterike		75.469	4.612		80.081
	TOTALI		1.472.720	157.015	0	1.629.735

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01\01\2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31\12\2016
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla		1.178.757		78.092	1.100.665
4	Mjete transporti		1.114.668		74.311	1.040.357
5	kompjuterike		49.540		4.612	44.928
	TOTALI		2.342.965	0	157.015	2.185.950

Flutura Kulla
FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L11626010 I



"Leo Construction"shpk

Pasqyra e fluksit te parave per vitin 2016

Periudha 01.01.2016-31.12.2016

	viti 2016
Fitimi neto pas tatimit (Humbje e ushtrimit)	(621.113)
Sigurime shendetsore dhe shoqerore	(488.761)
Te pagueshme ndaj punonjesve	(423.656)
Instrumenta te tjera borxhi& tatimet	(38.359)
Inventari	1.582.015
Debitor dhe kreditor te tjere	-
Klientat	1.763.614
tap	
tvsh	(1.217.436)
tatim fitimi dhe ne burim	(175.363)
Amortizimi	157.015
Te tjera detyrime	
Furnitore	(539.596)
Fluksi nga aktiviteti operativ	(1.640)
Fluksi i parave nga aktiviteti investues	
Derdhje e Kapitalit Themeltar	
Blerje inventar	
Pakesim I fitimit per rritjen e ekapitalit	
Fluksi nga aktivitetit investues	-
Fluksi i parave nga aktiviteti Financues	
Totali	
Fluksi neto i parave	(1.640)
Teprica ne 01.01.2016	15.338
Teprica ne 31.12.2016	13.698
Diferenca	(1.640)

Administrator

Veis Minaj



Hartuese e Pasqyrave Financiare

Kontabel I Miratuar

Flutura Kulla

FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L 1126010 I

LEO CONSTRUCTION

NIPT K8200518D

Gjendja e Magazines

31/12/2016

Nr.rend	Kartela	Njesia	Gjendje	Cmimi Mes	Vlefte
1	BOJAK	kg	210,00	100,80	21.168,00
2	CIKRIK	cope	200,00	550,00	110.000,00
3	FINO	ton	30,00	10.173,34	305.200,00
4	KOLL	ton	46,40	7.657,49	355.307,55
5	PANELE SANDUIC	M ²	73,20	1.700,00	124.445,00
6	TAVANDRURI	m2	453,00	385,23	174.510,00
				Totali	1.090.630,55

Flutura Kulla
FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR
NIPT L11620010 I

Administratori



PASQYRAT FINANCIARE
"LEO CONSTRUCTION" SH.P.K.
Për vitin që mbyllet më 31 Dhjetor 2016

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

PERMBAJTJA:

1. Bilanci Kontabel
2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve
3. Pasqyra e levizjes se kapitalit
4. Pasqyra e levizjes se parase
5. Shenimet per pasqyrat financiare



FLUTURA KULLA
KONTABEL RATURAR
NIPT L 17826010 I

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHE SHKRUHET

1. Informacion i përgjithshëm

Subjekti "Leo Construction" shpk është regjistruar e QKR me date 08.08.2009. Ajo perbehet nga nje ortak dhe administrator i shoqërisë, eshte Z. Veis Minaj.

Objekti kryesor i subjektit eshte : Sherbime ndertimore .

Adresa e Shoqerise eshte :Rruga Unaza e Re , pallati 8 katesh Kashar. Tirane

Shoqeria eshte e regjistruar si subjekt tregtar ne Degen e Tatimeve Biznesi i Madh me NIPT K82005018D.

Me 31 Dhjetor 2016 shoqeria ka 14 punonjes .

Gjatë vitit ushtrimor 2016 Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me kërkesat ligjore në Shqipëri të përcaktuara në Ligjin 9228 datë 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" si dhe ne zbatim te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit.

2. Parimet e përgatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqëria mban regjistrimet kontabël dhe përgatit pasqyrat financiare në përputhje me legjislacionin kontabël në Shqipëri.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK).

(b) Parimet e përgatitjes

Pasqyrat financiare jane përgatitur mbi bazen e parimit te kosos historike.

Politikat kontabël për shifrat e vitit 2016 janë zbatuar në përputhje me kërkesat e SKK dhe të ligjit nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilietin dhe pasqyrat financiare" dhe paraqiten në shënimin vijues.

3. Politikat kontabel kryesore

Nje permbledhje te pjeses me te madhe te politikave kontabel mbi bazen e te cilave jane përgatitur deklarimet financiare jane paraqitur sa me poshte:

3.1 Aktivet Afatgjata

AAGj janë njohur në momentin kur shoqëria është bërë titullare ligjore e tyre ose ka kontrollin ekonomik mbi to, pret të marrë përfitimet në të ardhmen dhe kur mund të vlerësohen në mënyrë të bësueshme. Në njohjen fillestare aktivet vlerësohen me koson e sigurimit të tyre e cila përfshin shpenzimet që i përkasin direkt blerjes së elementëve . Kostot e kryera më vonë përfshihen në vlerën e mbartur të aktivit ose njihen si një aktiv më vete.

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

ekonomike në shoqëri dhe kostoja e këtij elementi të mund të matet me besueshmëri. Të gjitha shpenzimet e mirëmbajtjes dhe riparimit regjistrohen si shpenzime në periudhën që ato kryhen dhe paraqiten në zërin e shpenzimeve operative. Në bilanc paraqiten të vlerësuar me koston e amortizuar e cila rezulton si diferencë nga kostoja e tyre minus amortizimin e akumuluar. Amortizimi i AAM të hyra gjatë vitit llogaritet në raport me kohën e hyrjes së tyre. Në rast rivlerësimi aktivet vlerësohen me koston e caktuar në raportin e ekspertit të vlerësimit. Amortizimi i AAM llogaritet në përputhje me normat e caktuara nga ligji nr. 8438 date 28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat". Amortizimi i ndërtesave llogaritet me metodën e vleres se mbetur, kurse amortizimi i grupeve të tjera llogaritet me metodën e vlerës së mbetur, duke marrë për afërsisht jetëgjatësinë e e këtyre aktiveve. Metodatat dhe normat e amortizimit të përdorura nga shoqëria paraqiten si me poshte:

	Norma Amortizimit %	Metoda Llogaritjes
Ndërtesa	5%	Me vleren e mbetur
Makineri e pajisje	20	me Vleften e mbetur
Mjete Transporti	20	me Vleften e mbetur
Mobilje Orendi	20	me Vleften e mbetur
Pajisje Informatike	25	me Vleften e mbetur

3.2. Aktivet dhe detyrimet financiare

a) Aktivet financiare

Shoqëria i klasifikon aktivet financiare në kategoritë e mëposhtme Huadhëniet dhe të Arkëtueshmet të cilat klasifikohen në Llogaritë e arkëtueshme dhe kërkesa të tjera. Manaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare.

Llogari e kërkesave të Arkëtueshme

Kërkesat e arkëtueshme ndaj klientave njihen si aktive atëherë kur Shoqëria bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë mjete monetare. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për t'u arkëtuar vlerësohen në hyrje me kosto dhe paraqiten në bilanc të vlerësuar me koston e amortizuar (kosto fillestare minus arkëtimet e bëra, minus zhvlerësimet nga borxhi i keq nëse ka) pavarësisht nga qëllimi i Shoqërisë për t'i mbajtur ato deri në maturim.

Shoqëria paraqet në aktivet e saj të gjitha shpenzimet e parapaguara dhe të cilat pret që t'i shpërndajë në periudhat e ardhme, ose të drejtat për të ardhurat e llogaritura në avancë.

b) Detyrimet financiare

Shoqëria i klasifikon detyrimet financiare në kategoritë vijuese: Llogari të pagueshme dhe detyrime tregtare të tjera dhe detyrime financiare.

Detyrime tregtare dhe të tjera paraqesin Llogaritë e pagueshme dhe detyrimet tregtare të tjera njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar.



SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Detyrimet ndaj shtetit janë paraqitur me shumën e tyre të llogaritur sipas kërkesave ligjore në fuqi më datën e ndërtimit të pasqyrave financiare

Huamarrjet njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit. Huatë më pas vlerësohen me koston e amortizuar: çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huasë duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Huatë klasifikohen si detyrime afatshkurtra, me përjashtim në rast se Shoqëria ka një të drejtë të pakushtëzuar për të shtyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabël.

3.3 Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre përfshijnë MM në dore dhe ato të mbajtura në banka.

Në përputhje me SKK 7 "Pasqyra e fluksit të Mjeteve Monetare", Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrat e fluksit të Mjeteve Monetare përfshijnë MM (arkëtimet në MM dhe depozitat me afat) dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare (investimet afat-shkurtra, nëse ka, të cilat janë shumë likuide dhe menjëherë të konvertueshme në një vlerë që njihet me siguri dhe vlera e të cilave ndryshon shumë pak). Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrën e fluksit të Mjeteve Monetare nuk përfshijnë investimet në letrat me vlerë të listuara, investimet me një datë maturimi fillestare afati i të cilës është mbi tre muaj dhe pa një klauzolë përfundimi më të hershëm të këtij afati, ose llogaritë bankare që kanë kufizime në përdorim, kufizime këto të ndryshme nga ato të cilat janë si pasojë e rregullimeve specifike në një shtet ose sektorë të aktiviteteve (kontrollat e këmbimit, etj).

3.4 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe shërbimeve njihen kur ekziston një marrëveshje e vazhdueshme me klientin, dorëzimi është realizuar apo shërbimi është kryer, dhe rreziqet e përfitimit e pronësisë së produktit i janë transferuar klientit, vlera e të ardhurave mund të matet me besueshmëri dhe është e mundur që përfitimet që lidhen me transaksionin mund të hyjnë në Shoqëri. Të ardhurat nga shërbimet e kryera njihen kur janë kryer shërbimet pavarësisht nëse ato janë faturuar, arkëtuar ose jo. Të ardhurat nga ndërtimi njihen në masën e kryerjes së punimeve mujore të kryera dhe situacionuara. Të ardhura nga bari dhe restoranti regjistronen kur arkëtohen mjete monetare ose kur realizohet shitja.

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria ka zbatuar parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtës periudhë. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre pavarësisht nëse janë faturuar apo paguar ato.

Shpenzime për personelin

(i) Kontributet për sigurime shoqërore dhe të ngjashme

Shoqëria, gjatë aktivitetit të saj normal, kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjesve të saj për kontributet për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në pajtim me legjislacionin në fuqi. Kostot perkatese të bera në emër të Shoqërisë ngarkohen në pasqyrën e të ardhurave me ndodhien e tyre.



SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHE SHKRUHET

Shoqëria njih si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme atehere kur eshte perdorur nga personeli perkates.

3.5 Transaksionet me monedhat e huaja

Konvertimi i transaksioneve në monedhë të huaj

i) Monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes

Zërat e përfshirë në pasqyrat financiare vlerësohen duke përdorur monedhën e mjedisit ekonomik kryesor në të cilin operon shoqëria ("monedha funksionale"). Pasqyrat financiare në Shqipëri paraqiten në Lekë (All), e cila është monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes.

3.6 Rezultati tatimor

Shoqëria llogarit vetëm tatimin aktual. Ajo nuk ka zgjedhur përdorimin e tatimit të shtyrë mbi fitimin. Norma aktuale e tatimit mbi të ardhurat llogaritet bazuar në ligjet për tatimet që janë në fuqi në datën e ndërtimit të bilancit kontabël. Fitimi i tatueshëm është llogaritur duke u bazuar në rezultatin kontabël dhe duke e korrigjuar atë me shpenzimet e panjohura. Manaxhimi vlerëson periodikisht gjendjen lidhur me tatimin e rimbursueshëm duke u bazuar në situatat në të cilat rregullimet tatimore që zbatohen janë subjekt i interpretimit dhe përcakton provizione kur e shikon të përshtatshme bazuar në shumat që parashikon ti paguajë ndaj zyrës së tatimeve.

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e mjeteve monetare

Në këtë grup të aktiveve paraqitet gjendja e parave në llogaritë bankare dhe në arkat e shoqërisë. Vlerësimi i gjendjes së likuiditeteve në valute , euro është i perkthyer në fund të vitit me kursin zyrtar të Bankes së Shqipërisë.

I Aktivet Afatshkurtra

I.1. Mjetet monetare në llogaritë bankare

Gjendja e llogarive bankare në fund të periudhës në kontabilitet përputhet me gjendjen sipas nxjerrjes së llogarive bankare në shumën prej 7,134.4 lek. Përbërja analitike e llogarive bankare paraqitet si vijon:

Depozita në banke dhe në llogari të tjera	Viti 2016 Në lekë	Viti 2015 Në lekë
BKT në lek	1,804.36	2,413.4
Veneto Banke leke	52.10	52.10
Raiffeisen Bank	849.13	4,668.9
Totali	2,705.59	7,134.4

Mjetet monetare në arkë

Gjendja në arkë në vitin 2016 përbëhet nga gjendjet e parave në monedhën kombëtare lek. në fund të periudhës.



PASQYRAT FINANCIARE
"LEO CONSTRUCTION" SH.P.K.
 Për vitin që mbyllet më 31 Dhjetor 2016

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Para ne dore (arke)	Viti 2016 Në lekë	Viti 2015 Në lekë
Cash ne lek	10,992.41	8,203.9
Totali	10,992.41	8,203.9

I.2. Aktivet te tjera financiare afatshkurtra

Në postin e bilancit "Aktive te tjera financiare afatshkurtra" me date 31 Dhjetor 2016, paraqiten Kliente per te arketuar nga sherbimet e kryera ne masen prej 14,134,714lek, dhe tatim mbi fitimin ne masen prej 39,763leke.

1. Elvi sh.p.k.	8,506,045
2. Daton	1,708,425
3. Kastrioti	506,880
4. Startek shpk	3,413,364
TOTALI	14,134,714 LEKE

I. 3. Inventari

Ne kete post paraqitet gjendja e inventareve me dt. 31.12.2016. Vleresimi I inventareve perfshin te gjitha shpenzimet e blerjes dhe shpenzimet e tjera qe sherbejne per te sjelle inventaret ne vendin dhe gjendjen e perdorimit . Vleresimi I inventareve eshte bere me metoden e kosos historike. Shuma e inventarit ne fund te vitit paraqet shumen e inventarit ne masen prej 1,090,601lek .

II. Aktivet Afatgjata

Gjatë vitit 2016 ne postin Mjete inventari, pajisje zyra e informatike jane paraqitur inventaret e shoqerise te vleresuar me koston e amortizuar . Atyre i eshte zbritur amortizimi mbi vleren e mbetur. Pasqyra e amortizimeve dhe e levizjeve te AQT paraqitet si me poshte;

Paqyra e Ndryshimeve te Aktiveve Afatgjata				
Emertimi I Aktivit	Gjendja me 01.01.2016	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gjendja me 31.12.2016
Makineri, paisje	3,690,603			3,690,603
Pajisje zyre e informatike	125,802			125,082
				-
Totali	3,815,685			3,815,685



FLUTURA KULLA

PASQYRAT FINANCIARE
"LEO CONSTRUCTION" SH.P.K.
 Për vitin që mbyllet më 31 Dhjetor 2016

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Pasqyra e Ndryshimit të Amortizimit të Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi i Aktivit	Gjendja me 01.01.2016	Amortizimi Vjetor	Pakesime nga dalje AQT	Gjendja me 31.12.2015
Makineri, paisje	911,919	78,092		990,011
Pajisje zyre e informatike	75,469	4,612		80,081
Mjete transporti	485,332	74,311		559,643
Totali	1,472,770	644,494		1,629,735
Teprica me Vleften e mbetur të Aktiveve Afatgjata Materiale				
Emertimi i Aktivit	Gjendja me 01.01.2016	Shtesat gjate vitit	Daljet gjate vitit	Gjendja me 31.12.2016
Pajisje zyre e informatike	49,540		4,612	44,928
Makineri, paisje	2,293,425		152,403	2,141,022
Totali	2,342,965		644,494	2,185,950

Pasivet dhe Kapitali

I Pasivet Afatashkurtra

I.2. Detyrimet Tregtare

Detyrimet perbehen vetem nga detyrimet afatshkurtera. Sipas kontabilitetit te klasifikuara ne kete kriter ato paraqiten:

Detyrime afatshkurtera	Viti 2016 Në Lekë	Viti 2015 Në Lekë
Furnitore	4,851,164	5,390,760
Sigurime shoqërore e të nojashme	0	199,257



FLUTURA
KULLI A

PASQYRAT FINANCIARE
"LEO CONSTRUCTION" SH.P.K.
 Për vitin që mbyllet më 31 Dhjetor 2016

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Tatimi ne burim	6,481	450
Tatim fitimi	0	181,394
TVSH	957,320	2,174,756
Te pagueshme nga punonjesve	513,801	937,457
Debitore te tjere	2,870,000	2,870,000
Parapagime		
TOTALI	9,198,766	12,042,174

I/2/(i) Te pagueshme ndaj furnitoreve

Paraqet detyrimi e shoqerise ndaj furnitorit

First Wood	2,080,320
EuroBest	2,280,560
Star&Co	29,000
Eltion 2003	164,230
Altin Golemi	287,050
Flutura Kulla	10,000

I/2 (iii) -Sigurime shoqerore e te ngjashme

Paraqesin shumen e sigurimeve shoqerore dhe shendetsore te llogaritura mbi pagat e punonjesve per muajin dhjetor 2016 .Keto detyrime jane paguar ne muajin janar 2017.

I.2 (iv) -Tatimi mbi të ardhurat e punonjësve

Paraqet shumën e këtyre tatimeve të llogaritura per muajin dhjetor 2016 Keto detyrime jane paguar ne muajin janar 2017.

Të ardhurat dhe shpenzimet

Për periudhën kontabël që mbyllet më 31 dhjetor 2016 shoqëria ka kryer shpenzime dhe ka realizuar të ardhura të cilat janë paraqitur përkatësisht në klasat 6 dhe 7.

Shitjet neto

Gjatë vitit 2016 shoqëria ka realizuar të ardhura nga kryerja e sherbimeve ndertimore. Totali ketyre te ardhurave paraqitet:

	Viti 2016	Viti 2015
	Në Lekë	Në Lekë
Të ardhurat neto		
Nga kryerja e sherbimeve ndertimore	4,696,984	16,633,231
Te ardhura nga interesat bankare		
TOTALI	4,696,984	16,633,231

Shpenzimet

Mallrat. Lendet e para dhe sherbimet



FLUTURA KULLA
KONTABER MIRATHAD

SHUMAT NE LEKE, PERNDRYSHJE SHKRUHET

Ne kete ze paraqiten shpenzimet per aktivitetin kryesor, te cilat jane shpenzimet per materiale 2,067,608 lek, si dhe shpenzime te tjera si me poshte:

Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Ne kete ze perfshihen :

Shpenzime per transport	108,333 lek
Sherbime bankare	10,400 lek
Shpenzime per qera	299,900 lek
Shpenzime te tjera	8,333. lek
Gjoha e demshperblime	1,549 lek
Shpenzime telefonie	17,666 lek

Shpenzime personeli

Ne shpenzimet per personelin, jane perfshire shpenzimet per paga (2,202,224 per lek) dhe sigurime shoqerore e shendetsore+ tatimin mbi pagen ne masen prej (390,799 lek) të llogaritura gjatë vitit 2016. Gjate vitit shoqeria ka llogaritur, deklaruar dhe paguar ne përputhje me kërkesat ligjore tatimin mbi pagat , kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetsore për punojnësit.

Amortizime te aktiveve afatgjata

Ne kete ze kemi llogaritur amortizimim me normat ligjore ne fuqi ne perputhje me ligjin e Tatimit mbi te ardhurat. Keshtu per aktivet afatgjata kemi llogaritur amortizimin ne masen prej 20% mbi vleren e mbetur .Shuma e amortizimit eshte ne vleren prej 152,403 lek dhe paisje zyre dhe informatike ne masen prej 25% te vleres se mbetur ne shumen prej 4,612 lek

10.Tatimi aktual mbi fitimin

Shoqëria ka rezultuar me humbje ne masen prej 567,711 lek . Shoqeria ka zbatuar kerkesat e ligjit "Per tatimin mbi te ardhurat" për njohje dhe mosnjohjen e shpenzimeve për efekte të llogaritjes të fitimit të tatueshëm. Gjate vitit 2016 shoqeria ka shpenzimet te panjohuar fiskalisht ne masen prej 923,725 leke e perbere nga gjobat ne masen prej 1,549 leke, dhe shpenzime me dokumenta jo te rregullta ne masen prej 922,176 lek, keshtu qe fitimi kontabel nuk eshte ai fiskal.Fitimi fiskal eshte ne masen prej 356014 leke (923725-567711) Tatim fitimi i vitit 2016 duke e llogaritur me shkallen 15 % eshte 53,402 lek.

Administratori



FLUTURA KULLA
KONTABEL MIRATUAR