

EMERTIMI I NJESISE EKONOMIKE

KONDI XHL

NIPT-i

K31629021Q

ADRESA E SELISE

FSHATI MAKNOR , KOMUNA PEZE

TIRANE

DATA E KRIJIMIT

NR.I RREGJISTRIT TREGTAR

VEPRIMTARIA KRYESORE

IMPORT - EKSPORT

PASQYRAT FINACIARE

Ne zbatim te Standartit kombetar te Kontabilitetit nr. 2 dhe Ligjit nr 9228
date 29,04,2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare

VITI USHTRIMORE 2016

Pasqyrat Financiare jane individuale
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Leke
Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura



PERIUDHA KONTABEL E PASQYRAVE :

Nga

01.01.2016

Deri

31.12.2016

DATA E MBYLLJES SE PASQYRAVE FINACIARE :

20.03.2016

Muelo Crollari
20/03/2016

BILANCI- 2016

| | A K T I V E T | Nr rend | SHENIME | VITI 2016 | VITI 2015 |
|-----------|---|------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| I | AKTIVET AFATSHKURTRA | 1 | | | 0 |
| 1 | Aktive monetare | 2 | | | |
| a | Llogari bankare | 3 | 503,504,511,512 | 3,276,631 | 5,383,064 |
| b | Arka | 4 | 531,532 | 1,609,909 | 3,580,000 |
| | TOTALI 1 | 5 | | 4,886,540 | 8,963,064 |
| 2 | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim | 6 | | | |
| a | Derivativet | 7 | | | |
| b | Aktivet e mbajtura per tregetim | 8 | | | |
| | TOTALI 2 | 9 | | 0 | 0 |
| 3 | Aktive te tjera financiare afatshkurtera | 10 | | | |
| a | Llogari/Kerkesa te arketueshme | 11 | 411 | 2,176,242 | 1,609,988 |
| b | Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme | 12 | | | |
| c | Instrumente te tjera borxhi | 13 | | | |
| d | Investime te tjera financiare | 14 | | | |
| e | TVSH-per tu marre | 15 | 445 | | |
| f | Tatim Fitim I shtyre | 16 | 444 | 84,192 | 2,132,249 |
| | TOTALI 3 | 17 | | 2,260,434 | 3,742,237 |
| 4 | Inventari | 18 | | | |
| a | Lendet e I+Djegese+Ndhimese+Amballazh | 19 | 311 | | |
| b | Prodhim ne proces | 20 | | | |
| c | Produkte te gatshme | 21 | | | |
| d | Mallra per rishitje | 22 | 351 | 3,940,096 | 4,133,135 |
| e | Parapagesat per furnizime | 23 | | | |
| f | Inventar I imet | 24 | 327 | | |
| g | Zhvlersim I Inventarit te lmet | 25 | 2918 | | |
| | TOTALI 4 | 26 | | 3,940,096 | 4,133,135 |
| 5 | Aktive biologjike afatshkurtra | 27 | | | |
| 6 | Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje | 28 | | | |
| 7 | Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra | 29 | | | |
| | TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I) | 30 | | 11,087,070 | 16,838,435 |
| | | 31 | | | |
| II | AKTIVET AFATGJATA | 32 | | | |
| 1 | Investimetfinanciare afatgjata | 33 | | | |
| a | Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontr.(vetem ne PF) | 34 | | | |
| b | Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje | 35 | | | |
| c | Aksione dhe letra te tjera me vlere | 36 | | | |
| d | Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata | 37 | | | |
| | TOTALI 1 | 38 | | 0 | |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | 39 | | | |
| a | Toka | 40 | 211 | 1,747,200 | |
| b | Ndertesa | 41 | 212 | 0 | |
| c | Makineri dhe paisje | 42 | 213 | 9,251,762 | 10,208,836 |
| d | Mjete Transporti | 43 | 215 | 1,065,568 | 1,331,960 |
| e | Pajisje zyre dhe informatike | 44 | 218 | 35,391 | 47,188 |
| | TOTALI 2 | 45 | | 12,099,921 | 11,587,985 |
| 3 | Aktivet Biologjike afatgjata | 46 | | | |
| 4 | Aktivet afatgjata jomateriale | 47 | | | |
| a | Emri I mire | 48 | | | |



| | | | | |
|----------|--|-----------|-------------------|-------------------|
| b | Shpenzimet e zhvillimit | 49 | | |
| c | Aktive te tjera afatgjata jomateriale | 50 | | |
| 5 | Kapitali aksionar i papaguar | 51 | | |
| 6 | Aktive te tjera afatgjata | 52 | | |
| | | 53 | | |
| | TOTALI I AKTIVEVE AFAGJATA (II) | 54 | 12,099,921 | 11,587,985 |
| | | 55 | | |
| | TOTALI I AKTIVEVE (I+II) | 56 | 23,186,991 | 28,426,420 |

Prof. Dr. N. 2019



BILANCI - 2016

| | DETYRIMET DHE KAPITALET | Nr rend | SHENIME | VITI 2016 | VITI 2015 |
|-----|--|------------|-----------|-------------------|-------------------|
| I | DETYRIMET AFATSHKURTRA | 1 | | | |
| 1 | Derivativet | 2 | | | |
| 2 | Huamarrjet | 3 | | | |
| a | Huate dhe obligacionet afatshkurtra | 4 | 468 | 3,008,799 | 3,847,884 |
| b | | 5 | | | |
| c | Bono te konvertueshme | 6 | | | |
| | TOTALI 2 | 7 | | 3,008,799 | 3,847,884 |
| 3 | Huate dhe parapagimet | 8 | | | |
| a | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 9 | 401 | 57,396 | 0 |
| b | Te pagueshme ndaj punonjesve | 10 | 421 | 0 | 208,680 |
| c | Detyrimet tatimore | 11 | 442+431 | 72,065 | 72,065 |
| d | Hua te tjera | 12 | 153+444+4 | 5,906,697 | 7,233,766 |
| e | Parapagimet e arketuara | 13 | | | |
| | TOTALI 3 | 14 | | 6,036,158 | 7,514,511 |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | 15 | | | |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | 16 | | | |
| | TOTALI DETYRIMEVE. AFATSHKURTRA (I) | 17 | | 9,044,957 | 11,362,395 |
| | | 18 | | | |
| II | DETYRIME AFATGJATA | 19 | | | |
| 1 | Huate afatgjata | 20 | | | |
| a | Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | 21 | | | |
| b | Bonot e konvertueshme | 22 | | | |
| | TOTALI 1 | 23 | | 0 | |
| 2 | Huamarrje te tjera afatgjata | 24 | | | |
| 3 | Provizione afatgjata | 25 | | | |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | 26 | | | |
| | TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II) | 27 | | 0 | 0 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE (I+II) | 28 | | 9,044,957 | 11,362,395 |
| III | KAPITALI | 29 | | | |
| 1 | Aksionet e pakices | 30 | | | |
| 2 | Kapitali qe I perket aksionareve te shoqerise meme | 31 | | | |
| 3 | Kapitali aksionar | 32 | 101 | 100,000 | 100,000 |
| 4 | Primi I aksionit | 33 | | | |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit (negative) | 34 | | | |
| 6 | Rezerva statutore | 35 | | | |
| 7 | Rezerva ligjore | 36 | 1071 | | |
| 8 | Rezerva te tjera | 37 | 1078 | | |
| 9 | Fitimet e pashperndara | 38 | 108 | 16,964,025 | 16,497,604 |
| 10 | Fitimi (humbja) e vitit financiar | 39 | 109 | -2,921,992 | 466,422 |
| | | 40 | | | |
| | | 41 | | | |
| | TOTALI I KAPITALIT III (1-10) | 42 | | 14,142,034 | 17,064,025 |
| | | 43 | | | |
| | | 44 | | | |
| | TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I+II+III) | 45 | | 23,186,991 | 28,426,420 |

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

KLASIFIKIMI I SHPENZIMEVE SIPAS NATYRES

| NR | PERSHKRIMI I ELEMENTEVE | REFERENCA | VITI | VITI |
|----|---|--------------|--------------------|--------------------|
| | | NR.LLOG | 2016 | 2015 |
| 1 | Shitjet neto | | | |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit | 701,705 | 7,941,669 | 11,421,465 |
| | Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe | 702-708 | | |
| 3 | Pr. Proc. | | | |
| | TOTALI I TE ARDHURAVE | | 7,941,669 | 11,421,465 |
| 3 | Ndryshimet ne inventarin e prod. te gat. dhe Pr. Proc. | 71 | | |
| 4 | Materiale te konsumuara | 601-608X | -5,368,171 | -6,169,309 |
| 5 | Kosto e Punes | 64 | -3,159,364 | -2,651,424 |
| a | Pagat e personelit | 641 | -2,705,536 | -2,272,000 |
| b | Shpenzime per sigurime shoqerore dhe shendetsores | 644 | -453,828 | -379,424 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 68 | -1,350,963 | -1,481,553 |
| 7 | Shpenzime te tjera | 61,62,63,65 | -492,122 | -570,447 |
| 8 | TOTALI I SHPENZIMEVE (4 - 7) | | -10,370,620 | -10,872,733 |
| 9 | Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8) | | -2,428,951 | 548,732 |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesi te kontroll | 761,661 | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet | 762,662 | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | | -493,041 | 0 |
| a | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata | 763,764,765, | | |
| | | 664,665 | | |
| b | Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | 767,667 | -493,041 | |
| c | Fitimet (humbjet) nga kursi I kembimit | 769,669 | | |
| d | Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare | 768,668 | | |
| 13 | TOTALI I TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE FINANCIARE (A-D) | | -493,041 | 0 |
| 14 | Fitimi (humbja) Fiskale , para tatimit (9+/-13) | | -2,921,992 | 548,732 |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 69 | 0 | 82,310 |
| | Tatim Fitimi I Paguar gjate vitit ushtrimor | | | 1,925 |
| | Per tu paguar | | 0 | 80,385 |
| 16 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15) | | -2,921,992 | 466,422 |
| | Gjoha te ndryshme te paguara | | 0 | |
| | Interesa mbi 4-Fish Kapital | | 0 | |
| | Interesa mbi normen e Bankes Shqiperise | | 0 | |
| | Shpenzime te Ndryshme (Transport + ETJ) | | 0 | |
| | TOTALI I TE ZBRITSHME | | 0 | |
| | NETO : (per efekt te ndermarrjes) | | -2,921,992 | 466,422 |



PASQYRA E FLUKSIT MONETAR - METODA DIREKTE

| NR | EMERTIMI | PERIUDHA | |
|------------|--|--------------------|------------------|
| | | 2016 | 2015 |
| I | FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE E SHFRYTEZIMIT | | |
| a | Mjete monetare (MM) te arketuara nga klientet + debitoret | 7,375,415 | 2,161,663 |
| b | MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve, sig shoq, | -8,878,216 | 3,373,783 |
| d | MM te ardhura nga veprimtarite | | |
| e | Huamarrje afatshkurtr e paguar | -839,085 | |
| f | Interesi I paguar | -493,041 | 0 |
| g | Tatimi mbi fitimin I paguar | | 1,925 |
| gj | Te tjera pagesa(, taksa venndore, sherbime bankare etj) | -492,122 | -3,600,593 |
| gj | Gjoha | | |
| | Mjete Monetare neto nga veprimtarite e shfrytezimit (a- e) | -3,327,049 | 1,936,778 |
| II | FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE INVESTUESE | | |
| a | Blerja e njesise se kontrolluar X minus parat e arketuara | | |
| b | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | (1,862,900) | 13,333 |
| c | Te ardhura nga shitja e paisjeve | | |
| d | Interesi I arketuar | | |
| e | Dividentet e arketuar | | |
| | Nga Ortaket | | 4,733,766 |
| | Mjete Monetare neto e perdorur nga veprimtarite investuese (b- e) | (1,862,900) | 4,747,099 |
| III | FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE FINANCIARE | | |
| a | Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar | | |
| b | Te ardhura nga huamarrje afatgjata | | 377,393 |
| c | Pagesa per huamarrjet afatgjata | | |
| c | Pagesat e detyrimeve te qirase financiare | | |
| d | Dividentet e paguar | | |
| | Mjete Monetare neto e perdorur nga veprimtarite financiare (a- d) | 0 | 377,393 |
| IV | Rritja / renia neto e mjeteve monetare | -4,076,523 | 7,061,270 |
| V | Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabele | 8,963,064 | 1,901,793 |
| VI | Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabele | 4,886,540 | 8,963,064 |

[Signature]

[Signature]



SHOQERIA " KONDI XH-L " SHPK

NIPT K31629021Q

PASQYRA E AMORTIZIMIT VITIT 2016

| Emertimi | VLERA E MBETUR ME 31.12.2015 | Blerje viti 2016 | Shitje viti 2016 | Totali | Norma % amortizimi | Amortizimi 2016 | VL MBETUR me 31.12.2016 |
|--|------------------------------|------------------|------------------|------------|--------------------|-----------------|-------------------------|
| 1 Toka | - | 1,792,000 | 0 | 1,792,000 | 5% | 44,800 | 1,747,200 |
| 2 Inst teknike ,makineri,paisje,vegla pune | 10,208,836 | 70,900 | 0 | 10,279,736 | 10% | 1,027,974 | 9,251,762 |
| 3 Mjete transporti | 1,331,960 | | 0 | 1,331,960 | 20% | 266,392 | 1,065,568 |
| 4 Paisje zyre dhe informatike | 47,188 | | 0 | 47,188 | 25% | 11,797 | 35,391 |
| | 11,587,985 | 1,862,900 | - | 13,450,885 | | 1,350,963 | 12,099,922 |



KONDI XHL

GJENDJA E AKTIVEVE TE QENDRUESHME ME 31-DHJETOR-2016

| Nr. | Pershkrimi | Njesia | Llog. | Vlefia |
|-----|---|--------|-------|-------------------|
| 1 | TRUALL | | 211 | 1,747,200 |
| 2 | Inst teknike ,makineri,paisje,vegla,instr | COP | 21201 | 9,251,762 |
| 3 | Mjete transporti | COP | 21202 | 1,065,568 |
| 4 | Paisje zyre dhe informatike | COP | 21203 | 35,391 |
| | TOTALI | | | 12,099,922 |



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

| Nr | Emertimi | Gjendje Ne celje AAGJ | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2016 |
|----|--|--------------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | - | 1,792,000 | | 1,792,000 |
| 2 | Inst teknike ,makineri,paisje,vegla pune | 13,875,310 | 70,900 | | 13,946,210 |
| 3 | Mjete transporti | 3,037,077 | | | 3,037,077 |
| 4 | Paisje zyre dhe informatike | 109,093 | | | 109,093 |
| | TOTALI | 17,021,480 | 1,862,900 | 0 | 18,884,380 |

Amortizimi A.A.Materiale 2016

| Nr | Emertimi | Gjendje 1/1/2016 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2016 |
|----|--|---------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | 0 | 44,800 | | 44,800 |
| 2 | Inst teknike ,makineri,paisje,vegla pune | 3,666,474 | 1,027,974 | | 4,694,448 |
| 3 | Mjete transporti | 1,705,117 | 266392 | | 1,971,509 |
| 4 | Paisje zyre dhe informatike | 61,905 | 11,797 | | 73,702 |
| | | | | | 0 |
| | TOTALI | 5,433,495 | 1,350,963 | 0 | 6,784,458 |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

| Nr | Emertimi | Gjendje 1/1/2016 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2016 |
|----|--|---------------------|----------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | 1,792,000 | | 0 | 1,747,200 |
| 2 | Inst teknike ,makineri,paisje,vegla pune | 13,946,210 | | | 9,251,762 |
| 3 | Mjete transporti | 3,037,077 | | | 1,065,568 |
| 4 | Paisje zyre dhe informatike | 95,760 | | | 22,058 |
| | TOTALI | 18,871,047 | 0 | 0 | 12,099,922 |

Administratori
Xhelo Canollari



INVENTARI 31/12/2016

| Nr. | Artikulli | Nj / M | Sasia | Kosto | VLERE |
|-----|--------------------------|--------|----------|-----------|---------|
| 001 | PLLAKE GIPSI | m2 | 462.75 | 175.00 | 80,981 |
| 002 | LESH XHAMI | m2 | 0.00 | 65.44 | - |
| 003 | VIDA | Pako | 13.84 | 387.47 | 5,363 |
| 004 | GARZA 90 | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 005 | ELE KENDORE | ML | 0.00 | 0.00 | - |
| 006 | PLUHUR GIPSI | Kg | 2,756.76 | 52.00 | 143,352 |
| 007 | PLLAKE JESHILE | m2 | 6.05 | 274.28 | 1,659 |
| 008 | PLLAKE KUNDER LAGESHTISE | m2 | 117.33 | 279.17 | 32,755 |
| 009 | PLLAKE KUNDER ZJARRIT | m2 | 28.87 | 334.90 | 9,668 |
| 010 | PLLAKE ZDRUKTHI | m3 | 0.00 | 31,000.03 | - |
| 011 | PANEL FIBER DRURI | m3 | 0.00 | 26,000.02 | - |
| 012 | FIBER MDF | m3 | 0.00 | 64,000.18 | - |
| 013 | MDF ENDAIM | m3 | 0.00 | 49,000.05 | - |
| 014 | HIDROMAT ORB.14 LIT | KOVE | 0.00 | 0.00 | - |
| 015 | CASA VIVA 14 LIT | KOVE | 0.00 | 3,000.00 | - |
| 017 | PRIMAVERE 14 LIT | KOVE | 0.00 | 1,940.00 | - |
| 018 | VARESE DIREKTE | cope | 300.00 | 13.33 | 4,000 |
| 019 | CEKIC PUNE 1 | cope | 0.00 | 149.50 | - |
| 020 | CEKIC PUNE 2 | cope | 0.00 | 250.00 | - |
| 021 | DOREZA PUNE 1 | cope | 21.66 | 63.33 | 1,372 |
| 023 | GERSSHERE LLAMARINE | cope | 11.55 | 728.83 | 8,418 |
| 024 | GRAFIATO | Kg | 0.00 | 0.00 | - |
| 025 | KORNIZA ALLCIU | cope | 10.31 | 95.00 | 979 |
| 026 | KENDORE | ML | 0.00 | 9.26 | - |
| 029 | RENOFIX | Kg | 156.30 | 20.53 | 3,210 |
| 030 | THIKA SHARRE | cope | 0.00 | 388.00 | - |
| 032 | SPANGO LITAR | Kg | 30.94 | 270.00 | 8,354 |
| 033 | BREZARE PUNE | cope | 0.00 | 500.00 | - |
| 034 | SHPATULLA ALLCIE | cope | 0.00 | 597.20 | - |
| 035 | POLISTEROL | m2 | 5.16 | 5,800.00 | 29,928 |
| 036 | TENIJE ALUMINI | cope | 140.26 | 41.50 | 5,821 |
| 037 | SFUNGJER ABRAZIV | cope | 125.16 | 34.01 | 4,257 |
| 038 | MENTESHA | cope | 0.00 | 11.00 | - |
| 039 | ATAK NGJITES | cope | 5.67 | 5.00 | 28 |
| 040 | BAXHA TAVANI | cope | 0.00 | 2,325.00 | - |
| 041 | PLLAKE CIMENTO | m2 | 364.46 | 490.00 | 178,585 |
| 042 | LIDHESE KRYQ | cope | 590.67 | 18.90 | 11,164 |
| 043 | PAMBUK MINERAL 5 CM | m2 | 0.00 | 0.00 | - |
| 044 | DW KLEBEMORTEL 25 WH | cope | 10.31 | 500.00 | 5,155 |
| 045 | PROFILE CW75 | ML | 1,330.66 | 70.00 | 93,146 |
| 046 | PROFILE UW75 | ML | 310.89 | 72.00 | 22,384 |
| 047 | PROFILE UW100 | ML | 940.89 | 90.00 | 84,680 |

[Handwritten signature]
31/12/2016

| | | | | | |
|-----|---------------------------|-------|-----------|-----------|-----------|
| 048 | PROFILE CW100 | ML | 407.64 | 98.00 | 39,949 |
| 049 | METER USTAI | ML | 77.63 | 80.43 | 6,244 |
| 050 | CASATI COL 1 LIT BYS | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 051 | PROFILE CD | ML | 72.00 | 85.00 | 6,120 |
| 052 | PROFILE UD | ML | 0.00 | 0.00 | - |
| 053 | STUKO 25 KG THESI | cope | 71.00 | 980.00 | 69,580 |
| 054 | CIMENTATA | m2 | 4.92 | 559.47 | 2,753 |
| 055 | TELA 100 | cope | 503.83 | 30.00 | 15,115 |
| 056 | DROMUS B | Liter | 10.31 | 600.00 | 6,186 |
| 058 | DERE LLAMAR.PANELI | cope | 0.00 | 18,000.02 | - |
| 059 | KUD KASE LLAMARINE | Kg | 25.78 | 105.00 | 2,707 |
| 060 | PANEL I RIMESUAR | m2 | 0.00 | 4,000.00 | - |
| 062 | PUNIME ALUMIN | m2 | 4.18 | 5,000.00 | 20,900 |
| 063 | BAXHO 40x40 | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 064 | BAXHO 60x60 | cope | 0.00 | 3,400.00 | - |
| 065 | LESH GURI | m2 | 0.00 | 325.72 | - |
| 066 | PAMBUK MINERAL | m2 | 0.00 | 0.00 | - |
| 067 | ELE ALUMIN | ML | 8.00 | 22.84 | 183 |
| 068 | PROFIL U PLASTIK | ML | 613.84 | 25.00 | 15,346 |
| 069 | PARKET | m2 | 57.63 | 1,490.00 | 85,869 |
| 070 | PROFIL PER STR.60 | Kg | 0.00 | 0.00 | - |
| 071 | LLAMARINE E ZINGUAR | Kg | 29,024.45 | 52.10 | 1,512,174 |
| 072 | PIC.PROF. | cope | 7.00 | 3,905.00 | 27,335 |
| 073 | PIGMENTE | cope | 25.78 | 166.67 | 4,297 |
| 074 | PRIJMER | cope | 5.16 | 3,750.00 | 19,350 |
| 075 | ALPENLAK | cope | 8.89 | 625.00 | 5,556 |
| 076 | PICASCE | cope | 5.16 | 5,000.00 | 25,800 |
| 077 | ALPI PREF | cope | 5.16 | 4,012.00 | 20,702 |
| 078 | HYDRO | cope | 6.16 | 1,675.00 | 10,318 |
| 079 | SHPATULLA | cope | 318.94 | 350.00 | 111,629 |
| 080 | ADEZIV | cope | 15.47 | 70.00 | 1,083 |
| 081 | TENIE | cope | 73.78 | 49.14 | 3,625 |
| 082 | PLASMAS MBULIMI | cope | 51.57 | 28.00 | 1,444 |
| 083 | RULA LYERJE | cope | 0.00 | 33.00 | - |
| 085 | VIDA METALIKE | Pako | 8.31 | 175.00 | 1,454 |
| 087 | RRJET NDERTIMI FIBER | cope | 0.00 | 935.00 | - |
| 088 | AMF FILIGRAM | m2 | 69.84 | 320.00 | 22,349 |
| 089 | RRJETE TELI | Kg | 50.00 | 105.00 | 5,250 |
| 090 | SPATORELLA | cope | 37.00 | 313.03 | 11,582 |
| 093 | RRJETE STUKIMI | cope | 34.20 | 532.00 | 18,194 |
| 094 | ALPEN PROF 32P 9L | KOVE | 0.00 | 0.00 | - |
| 096 | PICASSO CLASSIC VN35P 10L | KOVE | 32.00 | 3,312.00 | 105,984 |
| 097 | PICASSO CLASSIC VN35N 10L | KOVE | 4.00 | 4,026.00 | 16,104 |
| 098 | PICASSO CLASSIC VN35W 10L | KOVE | 1.00 | 3,125.00 | 3,125 |
| 099 | PICASSO PROF 15P 10L | KOVE | 5.00 | 2,654.00 | 13,270 |
| 100 | PICASSO PROF 15W 10L | KOVE | 33.00 | 2,500.00 | 82,500 |
| 101 | PICASSO PROF 05W 9L | KOVE | 13.00 | 2,125.00 | 27,625 |
| 102 | PICASSO PROF 05P 9L | KOVE | 5.00 | 1,983.33 | 9,917 |
| 103 | LAMA THIKE ZAKONDSHME | cope | 588.00 | 5.43 | 3,195 |

Prof/M2017

| | | | | | |
|-----|--------------------------------|-------|----------|----------|---------|
| 104 | PUNTO BETONI | cope | 40.00 | 46.80 | 1,872 |
| 105 | PUNTO BETONI D06X160 | cope | 20.00 | 187.61 | 3,752 |
| 106 | RRJETA FIBERGLAS 145G 1X50M | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 107 | STUKO 5 KG | cope | 91.96 | 248.00 | 22,806 |
| 109 | SILIKON TRANSPARENT | cope | 24.00 | 129.16 | 3,100 |
| 110 | SILIKON MBUSHES 390 | cope | 24.00 | 83.30 | 1,999 |
| 111 | RENOFIX 700/2 | Kg | 1,000.00 | 29.87 | 29,870 |
| 112 | KRAFT MASTER PLASTI | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 118 | SAINT ATMOSFERE | KOVE | 5.00 | 1,416.67 | 7,083 |
| 119 | PICASSO PROF VN 35 10L | KOVE | 14.00 | 3,951.00 | 55,314 |
| 121 | PLLAKA GIPSI DION | m2 | 266.25 | 319.95 | 85,187 |
| 122 | DC2 PORTOKALLI | cope | 0.00 | 2,750.00 | - |
| 124 | PICASSO PROF 05W 3L | KOVE | 4.00 | 772.50 | 3,090 |
| 125 | PICASSO CLASSIC VN35P 3L | KOVE | 18.00 | 1,505.14 | 27,092 |
| 127 | PLLAKA GIPSI rbi | m2 | 62.50 | 279.17 | 17,448 |
| 130 | PROFIL UA 75 | ML | 0.00 | 0.00 | - |
| 132 | VN35W 3L | KOVE | 23.00 | 1,486.20 | 34,183 |
| 134 | MBI ADEZIV 30 | cope | 55.00 | 125.62 | 6,909 |
| 135 | MBI ADEZIV 50 | cope | 15.00 | 227.12 | 3,407 |
| 136 | SPINE ELEKTRIKE | cope | 5.00 | 62.00 | 310 |
| 137 | SPANGO | cope | 3.00 | 266.94 | 801 |
| 138 | GERSHERE TUBASH VOGEL | cope | 1.00 | 260.00 | 260 |
| 142 | PICASSO PROF 15P 3L | KOVE | 16.00 | 1,048.33 | 16,773 |
| 143 | PROF FIBER MINERAL | ML | 0.00 | 0.00 | - |
| 144 | PLLAKE ME VESHJE AL | m2 | 75.96 | 221.00 | 16,787 |
| 145 | PLLAKA CIMENTO AQUAPEMEL | m2 | 143.76 | 1,280.00 | 184,013 |
| 146 | PLLAKE GIPSI DIAMAND | m2 | 100.07 | 402.00 | 40,228 |
| 147 | STUKO UNIFLOT JESHIL | Kg | 0.00 | 0.00 | - |
| 148 | PROFILE XINGATO | Kg | 50.00 | 144.00 | 7,200 |
| 149 | vide fiksuese | Pako | 5.00 | 458.33 | 2,292 |
| 150 | PROFIL PERIMETRAL | ML | 27.00 | 40.83 | 1,103 |
| 151 | GANXHA FIBER MINERAL | cope | 731.00 | 17.34 | 12,679 |
| 152 | VIDA TB 45 | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 153 | VIDA TB 25 | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 154 | PICASSO PROF 15D 10 L | cope | 2.00 | 2,727.50 | 5,455 |
| 155 | APPRET 55 - 10 L | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 156 | VIDE TN 25 | cope | 19.00 | 506.58 | 9,625 |
| 157 | Kolorant | cope | 0.00 | 2,079.17 | - |
| 158 | BREZORE ME CELIK | cope | 3.00 | 750.00 | 2,250 |
| 159 | VIDA TN 2.5 | Pako | 6.00 | 272.53 | 1,635 |
| 160 | KINDER W 10 L | KOVE | 0.00 | 0.00 | - |
| 161 | KINDER WHITE 3 L | KOVE | 0.00 | 0.00 | - |
| 162 | PICASSO 15W 3L | cope | 8.00 | 1,147.50 | 9,180 |
| 163 | KOLLE RRAFSHUESE DHE POLISTERO | THESE | 64.00 | 545.00 | 34,880 |
| 164 | ASTAR TECNOFIX LIQUID 20 KG | KOVE | 1.00 | 3,451.67 | 3,452 |
| 165 | ASTAR TECNIFIX LIQUID 5 KG | cope | 1.00 | 1,064.17 | 1,064 |
| 166 | GRAFIATO 1MM THES | cope | 20.00 | 684.00 | 13,680 |
| 167 | EPSRF BUKE PESHKU | m3 | 5.50 | 9,532.00 | 52,426 |
| 168 | AUTONIVELANT ME THARJE TE SHPE | THESE | 20.00 | 1,099.00 | 21,980 |

[Handwritten signature]

| | | | | | |
|-----|------------------------------|-------|--------|----------|--------|
| 169 | UPA PLASTIKE KOLI(100 COPE) | Pako | 4.00 | 696.67 | 2,787 |
| 170 | Tela 50 | cope | 200.00 | 13.00 | 2,600 |
| 171 | PROFIL 224 GRI | cope | 85.00 | 80.00 | 6,800 |
| 172 | PROFIL 3750 GRI | cope | 333.00 | 75.00 | 24,975 |
| 173 | ELE PERIMETRALE | cope | 0.00 | 0.00 | - |
| 174 | Profil fiber mineral 3.7 | ML | 74.00 | 53.33 | 3,947 |
| 175 | Profile fiber minerale 1.2 | ML | 126.00 | 53.33 | 6,720 |
| 176 | Profile fiber minerale 0.6 | ML | 63.00 | 53.33 | 3,360 |
| 177 | TEL CELIKU | Kg | 7.60 | 104.17 | 792 |
| 178 | Parket 2 mm | m2 | 45.00 | 36.93 | 1,662 |
| 179 | ALPEN CLASSIC 11W 10L | KOVE | 1.00 | 5,215.00 | 5,215 |
| 180 | IZOELASTIK UVA THES | THESE | 6.00 | 1,013.33 | 6,080 |
| 181 | IZOELASTIC UVB BIDON | cope | 6.00 | 3,750.00 | 22,500 |
| 182 | DW 3000 BARDHE | THESE | 2.00 | 550.00 | 1,100 |
| 183 | dritare gipsi 40 * 40 | cope | 23.00 | 1,620.00 | 37,260 |
| 184 | DRITARE GIPSI 50 * 50 | cope | 1.00 | 2,216.67 | 2,217 |
| 185 | THIKA RJ 2008 | cope | 22.00 | 37.54 | 826 |
| AM | AKSESOR METALIKE | Kg | 0.00 | 0.00 | - |

3,940,096

ADMINISTRATOR
XHELO CANOLLARI



SHENIMET SPJEGUESE

I Informacion i përgjithshëm

Shoqeria "KONDI XHL" shpk , TIRANE, eshte krijuar me daten sipas aktit te themelimit dhe statutit te shoqerise dhe miratuar nga QKR-ja. Ajo ushtron veprimtarine ekonomike ne perputhje me ligjin nr. 9901 date 14.4.2008 "Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe me statutin e saj.

Kapitali themeltar i nenshkruar eshte 100.000 leke, me pjesmarres ortakun z. XHELO CENOLLARI I cili perfaqeson 50 % te kapitalit themltar dhe Z. LAVDIMIR CANOLLARI I cilieson 50 % te kapitalit themeltar

Shoqeria eshte e regjistruar prane organeve tatimore te qarkut **TIRANE** me Nipt. **K 31629021 Q**
Selia e shoqerise eshte **FSHATI MAKNOR , KOMUNA PEZE.**

Objekti i veprimtarise se shoqerise eshte "Import-eksport

Shoqeria ka nje personel prej 8 punonjeshish, nga te cilet nje prej tyre eshte drejtues.

Sipas statutit, aktiviteti i shoqerise do te zgjase per nje periudhe mbi 10 vjecare dhe e vazhdueshme, nga data e regjistrimit te saj ne QKR.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane miratuar nga drejtimi i shoqerise me dt. 15 mars te vitit pasardhes, ndersa miratimi perfundimtar nga ortaku do te behet ne mbledhjen e zakonshme te asamblese.

II Politikat kontabël

Mbajtja e kontabilitetit dhe pergatitja e pasqyrave financiare te shoqerise eshte bere ne perputhje me parimet baze te percaktuara ne ligjin nr. 9228 dt. 29.4.2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", i ndryshuar... dhe me standartet kombetare te kontabilitetit.

Parimet baze qe jane zbatuar, per mbajtjen e kontabilitetit dhe pergatitjen e pasqyrave financiare kane gene:

- Parimi i vijimesise, qe do te thote se veprimtaria ekonomike e njesise ekonomike raportuese do te kete vijimesi, dhe nuk ka ne plan dhe as nuk do ta kete te nevojshme te nderprese aktivitetin e saj.
- Parimi mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara, qe do te thote se transakcionet dhe ngjarjet e tjera ekonomike, jane njohur ne pasqyrat financiare kur ato kane ndodhur, ndersa shpenzimet jane njohur ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat qe lidhen me to.
- Parimi i njesise ekonomike. Ne pasqyrat financiare jane rregjistruar aktivet, pasivet, te ardhurat, shpenzimet, flukset e parase dhe levizjet e kapitalit, qe i perkasin njesise ekonomike.
- Parimi i moskompesimit. Shoqeria, me perjashtim te kompesimeve, qe lejojne SKK-te, nuk ka bere kompesime midis aktiveve dhe pasiveve, te ardhurave dhe shpenzimeve.
- Pasqyrat financiare jane pergatitur duke respektuar parimet kryesore si paarqitja me besnikeri, perperesia e permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore, paanshmeria, matura, plotesia, qendrueshmeria dhe krahasueshmeria.

Eshte respektuar pergatitja e pasqyrave financiare mbi bazen e kostos historike, mbasi eshte gjykuar nga drejtimi se nuk ka qene e nevojshme te behen rivleresime ne zerat e bilancit.

Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje me listen e llogarive te miratuar nga KKK.

Ekziston nje nje ndarje e detyrave midis personave qe kane pergjegjesi materiale dhe autorizuesve kryesor te veprimeve.

Kontabiliteti mbahet i informatizuar, shoqeria ka organizuar dhe mban edhe kontabilitetin analitik ne funksion te nevojave te kontrollit, te performances dhe te kontrollit e analizave te brendshme.

Cdo veprim apo ngjarje ekonomike eshte i mbeshetur ne dokumenta ligjore justifikues, rregjistrimet

jane bere ne menyre kronologjike dhe sistematike, dhe jane ngurtesuar me 31 dhjetor.

Metoda baze e mbajtejes se kontabilitetit eshte rregjistrimi i dyfishte. Te pakten nje here ne vit eshte bere vleresimi i ekzistences se elementeve te aktivitetit dhe pasivitetit te bilancit.

SHENIMET QE SPJEGOJNE ZERAT E NDRYSHEM TE PASQYRAVE FINANCIARE

- 1 Gjendja e mjeteve monetare me 31 dhjetor eshte 4,886,540 leke, te ndare:
 - Ne arke 1,609,909 leke
 - Ne banke 3,276,631 lekeGjendjet e tyre si ne arke ashtu edhe ne banke jane perkatesisht te njejta me inventarin fizik te dates 31 dhjetor dhe ekstraktet e te gjitha bankave. Shoqeria operon me dy banka te nivelit dyte.
Gjendje ne valute , e konvertuar ne leke perfshihet ne totalin e bankes qe treguam me lart.
- 2 Detyrimet e klienteve ndaj shoqerise me 31 dhjetor jane 2,176,242 leke .
- 3 Kerkesa te tjera te arketueshme 0 leke, perfaqeson detyrimin e TVSH-s , kreditore.
- 4 Gjendja e mallrave prej 3,940,096 leke eshte e njejte me inventarin e dates 31 dhjetor, vleresimi eshte bere me koston historike. Nuk eshte pare e arsyeshme qe te behet rivleresimi i tyre, ne pergjithesi mallrat jane ne gjendje perdorimi dhe plotesisht te shitshme. Ne krahasim me vitin e kaluar gjendja e mallrave ne vlere ka nje rritje per te cilen duhet patur kujdes me qellim qe te sigurohet nje ritmike.
- 5 Gjendja e aktiveve afatgjata materiale eshte 12,099,851leke.
- 7 Detyrimet ndaj furnitorve me dt. 31 dhjetor jane 57,396 leke.
- 8 Detyrimet ndaj personelit jane 57,396 leke .
- 9 Detyrime ndaj sigurimeve shoqerore + TAP jane 72,065leke.
- 10 Ne postin huara te tjera detyrimin e subjektit ndaj ortakut Lek
- 11 Kapitali i nenshkruar eshte 100.000 leke.
- 12 Rezervat ligjore jane 0 leke, e njejte me vitin e kaluar.
- 13 Humbja neto i vitit financiar eshte - 2,921,992.

III Shenime te tjera shpjeguese

Deri ne momentin e pergatitjes se pasqyrave financiare nuk jane konstatuar ngjarje te reja qe kane te bejne me veprimtarine ekonomike dhe rezultatin e vitit raportues.

HARTUESI

Evalina Islami
[Signature]

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

ADMINISTRATORI

Mela Cemelari
[Signature]
KONKORDANCE
Sh.p.k.
Tirane
2017