

Emertimi dhe Forma ligjore

**Standart Alb**

NIPT -i

K81528015P

Adresa e Selise

Qendra Tyregtare "Tirana", Bul.Zogu I  
Tirane.

Data e krijimit

28.03.2008

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Ndertime civile dhe ekonomike, kanalizime, ujesjellesa

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2009

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbyljes se Pasqyrave Financiare

PO  
JO  
LEKE  
LEKE

Nga 01.01.2009  
Deri 31.12.2009

31.03.2010



## Standart Alb

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2009

| Nr | A K T I V E T  | Sherime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------|---------------------|-----------------------|
| I  | <b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>                          |         | 24,753,947          | 30,300,408            |
| 1  | <b>Aktivet monetare</b>                              |         | 100,000             | 1,347,125             |
|    | > Banka  |         |                     | 1,247,125             |
|    | > Arka   |         | 100,000             | 100,000               |
| 2  | <b>Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b> |         |                     |                       |
| 3  | <b>Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>       |         | 24,653,947          | 28,099,749            |
|    | > Kliente per mallra, produkte e sherbime            |         | 23,766,749          | 23,766,749            |
|    | > Debitore, Kreditore te tjera                       |         |                     | 4,333,000             |
|    | > Tatim mbi fitimin                                  |         | 10,000              |                       |
|    | > Tvsh   |         | 79,890              |                       |
|    | > Te drejta e detyrime ndaj ortakëve                 |         | 797,308             |                       |
|    | >  |         |                     |                       |
|    | >  |         |                     |                       |
| 4  | <b>Inventari</b>                                     |         | 0                   | 853,534               |
|    | > Lendel e para                                      |         |                     | 853,534               |
|    | > Inventari imet                                     |         |                     |                       |
|    | > Prodhim ne proces                                  |         |                     |                       |
|    | > Produkte te gatshme                                |         |                     |                       |
|    | > Mallra per rishitje                                |         |                     |                       |
|    | > Parapagesa per furnizime                           |         |                     |                       |
|    | >  |         |                     |                       |
| 5  | <b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>                |         |                     |                       |
| 6  | <b>Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>  |         |                     |                       |
| 7  | <b>Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>            |         | 0                   | 0                     |
|    | > Shpenzime te periudhave te ardhshme                |         |                     |                       |
|    | >  |         |                     |                       |
| II | <b>AKTIVET AFATGJATA</b>                             |         | 0                   | 0                     |
| 1  | <b>Investimet financiare afatgjata</b>               |         |                     |                       |
| 2  | <b>Aktive afatgjata materiale</b>                    |         |                     |                       |
|    | > Toka   |         |                     |                       |
|    | > Ndertesa   |         |                     |                       |
|    | > Makineri dhe paisje                                |         |                     |                       |
|    | > Aktive tjera afat gjata materiale                  |         |                     |                       |
| 3  | <b>Aktivet biologjike afatgjata</b>                  |         |                     |                       |
| 4  | <b>Aktive afatgjata jo materiale</b>                 |         |                     |                       |
| 5  | <b>Kapitali aksioner i pa paguar</b>                 |         |                     |                       |
| 6  | <b>Aktive te tjera afatgjata</b>                     |         |                     |                       |
|    | <b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>                        |         | 24,753,947          | 30,300,408            |



## Standart Alb

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2009

| Nr  | PASIVET DHE KAPITALI                             | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|-----|--|---------|---------------------|-----------------------|
| I   | <b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>                      |         | 25,434,538          | 29,523,585            |
| 1   | Derivativet                                      |         |                     |                       |
| 2   | Humarjet   |         |                     |                       |
|     | > Overdraftet bankare                            |         |                     |                       |
|     | > Huamarje afat shkurtra                         |         |                     |                       |
| 3   | Huat dhe parapagimet                             |         | 25,434,538          | 29,523,585            |
|     | > Te pagueshme ndaj furnitoreve                  |         | 15,827,483          | 15,827,484            |
|     | > Te pagueshme ndaj punonjeseve                  |         | 1,526,815           | 790,976               |
|     | > Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.             |         | 43,240              | 292,626               |
|     | > Detyrime tatimore per TAP-in                   |         | 61,000              | 67,500                |
|     | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin            |         |                     | 75,203                |
|     | > Detyrime tatimore per Tvsh-ne                  |         |                     | 160,797               |
|     | > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim         |         |                     |                       |
|     | > Te drejta e detyrime ndaj ortakëve             |         |                     |                       |
|     | > Dividente per tu paguar                        |         |                     |                       |
|     | > Debitore dhe Kreditore te tjere                |         | 7,976,000           | 12,309,000            |
| 4   | Grantet dhe te ardhurat e shtyra                 |         |                     |                       |
| 5   | Provizionet afatshkurtra                         |         |                     |                       |
| II  | <b>PASIVET AFATGJATA</b>                         |         |                     |                       |
| 1   | Huat afatgjata                                   |         |                     |                       |
|     | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare   |         |                     |                       |
|     | > Bono te konvertueshme                          |         |                     |                       |
| 2   | Humarje te tjera afatgjata                       |         |                     |                       |
| 3   | Grantet dhe te ardhurat e shtyra                 |         |                     |                       |
| 4   | Provizionet afatgjata                            |         |                     |                       |
|     | <b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>                    |         | 25,434,538          | 29,523,585            |
| III | <b>KAPITALI</b>                                  |         | -680,591            | 776,823               |
| 1   | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)          |         |                     |                       |
| 2   | Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.) |         |                     |                       |
| 3   | Kapitali aksionar                                |         | 100,000             | 100,000               |
| 4   | Primi aksionit                                   |         |                     |                       |
| 5   | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)       |         |                     |                       |
| 6   | Rezervat statutore                               |         |                     |                       |
| 7   | Rezervat ligjore                                 |         | 33,841              |                       |
| 8   | Rezervat e tjera                                 |         | 642,982             |                       |
| 9   | Fitimet e pa shperndara                          |         |                     |                       |
| 10  | Fitimi (Humbja) e vitit financiar                |         | -1,457,414          | 776,823               |
|     | <b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>  |         | 24,753,947          | 30,300,408            |



## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2009

( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

| Nr | Pershkrimi i Elementeve  | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------------------|-----------------------|
| 1  | Shiljet neto   | 475,200             | 20,456,090            |
| 2  | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit                         |                     |                       |
| 3  | Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces                        |                     |                       |
| 4  | Materialet e konsumuara  |                     | 13,995,731            |
| 5  | Kosto e punes  | 1,023,339           | 1,440,604             |
|    | <i>Pagat e personelit</i>  | 930,764             | 1,190,000             |
|    | <i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>                    | 92,575              | 250,604               |
| 6  | Amortizimet dhe zhvleresimet   |                     |                       |
| 7  | Shpenzime te tjera   | 973,596             | 4,237,289             |
| 8  | <b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>                                 | <b>1,996,935</b>    | <b>19,673,624</b>     |
| 9  | <b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>             | <b>-1,521,735</b>   | <b>782,466</b>        |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara           |                     |                       |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet                     |                     |                       |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare                                      | 64,321              | -30,440               |
|    | <i>121.0 Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i> |                     |                       |
|    | <i>122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>                        | 12                  |                       |
|    | <i>123 Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>                            | 75,107              | -30,440               |
|    | <i>124 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>                    | -10,798             |                       |
| 13 | <b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>                    | <b>64,321</b>       | <b>-30,440</b>        |
| 14 | <b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>                           | <b>-1,457,414</b>   | <b>752,026</b>        |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin   |                     | 75,203                |
| 16 | <b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>                  | <b>-1,457,414</b>   | <b>676,823</b>        |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara                                      |                     |                       |



## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2009

| Nr | Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte   | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------------------|-----------------------|
|    | <b>Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit</b>  |                     |                       |
|    | Fitimi para tatimit  | -1,457,414          | -852,026              |
|    | Regullime per :  |                     |                       |
|    | Amortizimin  |                     |                       |
|    | Humbje nga kembimet valutore   |                     |                       |
|    | Te ardhura nga Investimet  |                     |                       |
|    | Shpenzime per interesa   |                     |                       |
|    | Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera | 3,445,802           | 28,099,749            |
|    | Rritje/renie ne Tepricen e inventarit  | 853,534             | 853,534               |
|    | Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti  | -4,089,047          | -29,448,382           |
|    | MM te perfituara nga aktivitetet   |                     |                       |
|    | Interesi i paguar  |                     |                       |
|    | Tatim mbi fitimin i paguar   |                     |                       |
|    | <b>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</b>  | <b>-1,247,125</b>   | <b>-1,347,125</b>     |
|    | <b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>  |                     |                       |
|    | Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara  |                     |                       |
|    | Blerja e aktiveve afatgjata materiale  |                     |                       |
|    | Te ardhura nga shitja e paisjeve   |                     |                       |
|    | Interesi i arketuar  |                     |                       |
|    | Dividentet e arketuar  |                     |                       |
|    | <b>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</b>  |                     | <b>0</b>              |
|    | <b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>   |                     |                       |
|    | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner  |                     |                       |
|    | Te ardhura nga huamarrje afatgjata   |                     |                       |
|    | Pagesat e detyrimeve te qerase financiare  |                     |                       |
|    | Dividente te paguar  |                     |                       |
|    | <b>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</b>   |                     | <b>0</b>              |
|    | <b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>  | <b>-1,247,125</b>   | <b>-1,347,125</b>     |
|    | <b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>   | <b>1,347,125</b>    | <b>1,347,125</b>      |
|    | <b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>   | <b>100,000</b>      |                       |



## Standard Alb

## Pasqyre Ndhimese

Levizia e Parase dhe ndryshimet ne gjendien e likuiditeve  
per vitin 2009 paraqiten si me poshte :

| Nr | Emertimi      | Gjendja<br>31.12.09 | Gjendja<br>01.01.09 | Diferenca | Te Hyra        | Te Data          | Ndryshimi<br>( + ose - ) |
|----|---------------|---------------------|---------------------|-----------|----------------|------------------|--------------------------|
| 1  | Banka         | 0                   | 1,247,125           | 0         | 100,000        | 100,000          | -1,247,125               |
| 2  | Akta          | 100,000             | 100,000             | 0         | 0              | 0                | 0                        |
|    | <b>TOTALI</b> | <b>100,000</b>      | <b>1,347,125</b>    | <b>0</b>  | <b>100,000</b> | <b>1,347,125</b> | <b>-1,247,125</b>        |

| Nr | Emertimi                 | Sqarim                  | Gjendja<br>31.12.09 | Gjendja<br>01.01.09 | Diferenca         | Diferenca        | Te Hyra           | Te Data           | Ndryshimi<br>( + ose - ) |
|----|--------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| 1  | Aktive te Qendrushme     | (Shitesa te dala me + ) | 0                   | 0                   | 0                 | 0                | 0                 | 0                 | 0                        |
| 2  | Amortizimi               | (Shitesa te hyra me + ) | 0                   | 0                   | 0                 | 0                | 0                 | 0                 | 0                        |
| 3  | Gjendje inventari        | (Shitesa te dala me - ) | 0                   | 853,534             | -853,534          | 853,534          | 0                 | 853,534           | 853,534                  |
| 4  | Kerkesa per Arketivim    | (Shitesa te dala me - ) | 24,653,947          | 28,099,749          | -3,445,802        | 3,445,802        | -3,445,802        | 0                 | 3,445,802                |
| 5  | Te tjera llogjari aktive | (Shitesa te dala me - ) | 0                   | 0                   | 0                 | 0                | 0                 | 0                 | 0                        |
| 6  | Kapitalat e veta         | (Shitesa te hyra me + ) | -680,591            | 776,823             | -1,457,414        | 1,457,414        | -1,457,414        | 0                 | -1,457,414               |
| 7  | Detyrime te pagueshme    | (Shitesa te hyra me + ) | 25,434,536          | 29,523,565          | -4,089,047        | 4,089,047        | -4,089,047        | 0                 | -4,089,047               |
| 8  | Te tjera llogjari pasive | (Shitesa te hyra me + ) | 0                   | 0                   | 0                 | 0                | 0                 | 0                 | 0                        |
|    | <b>SHUMA</b>             |                         | <b>49,407,894</b>   | <b>59,253,601</b>   | <b>-9,845,707</b> | <b>9,845,707</b> | <b>-5,546,461</b> | <b>-4,299,336</b> | <b>-1,247,125</b>        |



Standard Alb

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2009

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

|   | Kapitali aksionar | Primi aksionit | Aksione thesari | Rezerva stat.ligjore | Fitimi pashpemdare | TOTALI   |
|---|-------------------|----------------|-----------------|----------------------|--------------------|----------|
| <b>I Pozicioni me 31 dhjetor 2007</b>     |                   |                |                 |                      |                    |          |
| A Efekt ndryshimeve ne politikat kontabël |                   |                |                 |                      |                    |          |
| <b>B Pozicioni i rregulluar</b>           |                   |                |                 |                      |                    |          |
| 1 Fitimi neto per perudhen kontabël       |                   |                |                 |                      |                    |          |
| 2 Dividentet e paguar                     |                   |                |                 |                      |                    |          |
| 3 Rritja rezerves kapitalit               |                   |                |                 |                      |                    |          |
| 4 Emetimi aksioneve                       |                   |                |                 |                      |                    |          |
| <b>II Pozicioni me 31 dhjetor 2008</b>    | 100,000           |                |                 | 0                    | 676,823            | 776,823  |
| 1 Fitimi neto per perudhen kontabël       |                   |                |                 | 676,823              | -1,457,414         | -780,591 |
| 2 Dividentet e paguar                     |                   |                |                 | 0                    | 0                  | 0        |
| 3 Emetimi kapitali aksionar               |                   |                |                 | 0                    | 0                  | 0        |
| 4 Aksione te thesari te riblera           |                   |                |                 | 0                    | -676,823           | -676,823 |
| <b>III Pozicioni me 31 dhjetor 2009</b>   | 100,000           | 0              | 0               | 676,823              | -1,457,414         | -680,591 |



**Standart Alb**

**Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2009**

| Nr | Emertimi         | Sasia | Gjendje<br>1/1/2009 | Shtesa | Pakesime | Gjendje<br>12/31/2009 |
|----|------------------|-------|---------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1  | Toka             |       |                     |        |          | 0                     |
| 2  | Ndërtime         |       |                     |        |          | 0                     |
| 3  | Makinë, pajisje  |       |                     |        |          | 0                     |
| 4  | Mjetë transporti |       |                     |        |          | 0                     |
| 5  | kompjuterike     |       |                     |        |          | 0                     |
| 1  | Zyre             |       |                     |        |          | 0                     |
| 2  |                  |       |                     |        |          | 0                     |
| 3  |                  |       |                     |        |          | 0                     |
| 4  |                  |       |                     |        |          | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>    |       | 0                   | 0      | 0        | 0                     |

**Amortizimi A.A.Materiale 2009**

| Nr | Emertimi               | Sasia | Gjendje<br>1/1/2009 | Shtesa | Pakesime | Gjendje<br>12/31/2009 |
|----|------------------------|-------|---------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1  | Toka                   |       | 0                   | 0      |          | 0                     |
| 2  | Ndërtime               |       |                     |        |          | 0                     |
| 3  | Makinë, pajisje, vegla |       |                     |        |          | 0                     |
| 4  | Mjetë transporti       |       |                     |        |          | 0                     |
| 5  | kompjuterike           |       |                     |        |          | 0                     |
| 1  | Zyre                   |       |                     |        |          | 0                     |
| 2  |                        |       |                     |        |          | 0                     |
| 3  |                        |       |                     |        |          | 0                     |
| 4  |                        |       |                     |        |          | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>          |       | 0                   | 0      | 0        | 0                     |

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2009**

| Nr | Emertimi               | Sasia | Gjendje<br>1/1/2009 | Shtesa | Pakesime | Gjendje<br>12/31/2009 |
|----|------------------------|-------|---------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1  | Toka                   |       | 0                   |        | 0        | 0                     |
| 2  | Ndërtime               |       |                     |        |          | 0                     |
| 3  | Makinë, pajisje, vegla |       |                     |        |          | 0                     |
| 4  | Mjetë transporti       |       |                     |        |          | 0                     |
| 5  | kompjuterike           |       |                     |        |          | 0                     |
| 1  | Zyre                   |       |                     |        |          | 0                     |
| 2  |                        |       |                     |        |          | 0                     |
| 3  |                        |       |                     |        |          | 0                     |
| 4  |                        |       |                     |        |          | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>          |       | 0                   | 0      | 0        | 0                     |





## PËRËKUESHË SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Përfitimi i të dhënave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të përcaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhënies së spjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zbirat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese



Per Drejtimin e Niveleve Ekonomike

(*[Signature]*)